

ACTA N° 33
CONCEJO MUNICIPAL

REUNION : Ordinaria
FECHA : 8 de septiembre de 2009
HORA DE INICIO : 15.33 hrs.
HORA DE TÉRMINO : 16.27 hrs.
ASISTENCIA: Alcalde : Sr. Rubén Jorquera Vidal
Concejales : Sr. Carlos Rivas Liberona
Sra. Francina Carreño Maldonado
Sr. Samuel Marin Sanchez
Sr. Jorge Cerda Muñoz
Sr. Ricardo Gálvez Flores
Sra. Ana G. Mardones Riquelme

OTROS ASISTENTES Secplac, Sr. Fernando Araya
Directora de Obras, Srta. Mery Pavez
Asesora Jurídica, Srta. Cecilia Quintana

TABLA

- 1.- Aprobación Actas Anteriores N° 31 y N° 32 de fecha 01 de septiembre de 2009.
- 2.- Informes Sr. Alcalde
 - a). Autorización Patente de Alcoholes
Expone: Fernando Araya , Secplac.
 - b). Modificación Presupuestaria Municipal.
Expone: Fernando Araya , Secplac.
 - c). Carta compromiso por Costos de Operación Proyecto Los Tacos.
Expone: Fernando Araya
 - d). Autorización de subvención a Club de Adulto Mayor Huelquen por la suma de \$100.000.-
- 3.- Varios Sres. Concejales-

DESARROLLO

Se inicia la sesión a las 15.33 hrs. presidida por el Alcalde Sr. Rubén Jorquera Vidal, la asistencia de seis concejales, los Sr. Carlos Rivas Liberona, Sra. Francina Carreño Maldonado, Sr. Samuel Marin Sánchez, Sr. Jorge Cerda Muñoz, Sr. Ricardo Gálvez Flores y Sra. Ana G. Mardones Riquelme; y la presencia de la Secretaria Municipal Sra. Beatriz Caro Monsalve, quien actúa como Ministro de Fe.

- 1.- Aprobación Actas Anteriores N° 31 y N° 32 de fecha 01 de septiembre de 2009.
Se aprueba Acta N° 31 y N° 32, con la siguiente observación: Concejala Mardones señala que faltó indicar luminarias del Villa San Miguel ya que ella no se refirió a calle 21 de Mayo.

2.- Informes Sr. Alcalde

- a). Autorización Patente de Alcoholes
Expone: Fernando Araya , Secplac.
Se presenta solicitud de Patente de alcoholes Giro Restaurante Diurno, Nocturno y Salón de baile, presentada por la contribuyente Sra. Ana María Santibáñez Dinamarca, con

domicilio comercial en Pampa de Idahue sin número comuna de Coltauco.

Al respecto se informa que si bien la Junta de Vecinos del sector emite informe favorable sobre la Patente, esta solicita no autorizar el salón de baile por las molestias que causarían a los vecinos del sector.

Concejales Rivas aclara que no es quinta de Recreo.

Sr. Alcalde somete a votación el tema:

Concejala Carreño aprueba ya que además promueve el turismo y la empleabilidad y todo lo que sea dar empleo es favorable.

Concejales Cerda, aprueba porque reúne todos los antecedentes.

Concejales Gálvez aprueba y señala que conoce el caso de cerca, la construcción del local es grande y pintoresca y desde el punto de vista turístico se debe potenciar.

Concejales Marín aprueba.

Concejala Mardones, aprueba.

Concejales Rivas, aprueba.

Sr. Alcalde, aprueba.

* Por tanto, por unanimidad del Concejo, se autoriza patente de alcoholes solicitada por la contribuyente Ana María Santibáñez Dinamarca.

b). Modificación Presupuestaria Municipal.

Expone: Fernando Araya , Secplac.

Se presenta modificación Presupuestaria para normalizar los pagos previsionales de acuerdo a la Ley N° 20.305 que otorga un 1,5% para bono post laboral y 1,87% de la reforma previsional de personal municipal. Por tanto para efectuar estos pagos e imputarlos a la cuenta contable correspondiente se propone la siguiente modificación presupuestaria:

Disminución de gastos

215.34.07.001.001.001	Deuda flotante	\$10.000.000.-
	TOTAL	\$10.000.000.-

Aumento de Gastos

215.21.01.002.002.001	Otras cotizaciones provisionales	\$9.300.000.-
215.21.02.002.002.001	Otras cotizaciones provisionales	\$ 700.000.-
	TOTAL	\$10.000.000.-

* Sr. Alcalde solicita votación, aprobándose por unanimidad modificación presupuestaria municipal

c). Carta compromiso por Costos de Operación Proyecto Los Tacos.

Expone: Fernando Araya

Explica que se requiere firma de carta compromiso para asumir costos de mantención del proyecto denominado “Mejoramiento Parque Comunal Los Tacos”, por un valor anual aproximado de \$5.450.000.-, documento que debe ser incorporado a carpeta del proyecto.

Da a conocer los costos estimados de mantención y operación anual que se desglosan en lo siguiente:

- Mantención de equipamiento (pinturas, limpieza, gastos menores)	: \$300.000.-
- Mantención de mobiliario urbano (juegos, bancos, pérgola y otros)	: \$250.000.-
- Mantención de áreas verdes (abonos, pesticidas, reposición césped)	: \$400.000.-
- Recurso Humano (cuidador, mantención del recinto)	: \$3.000.000.-

- Consumos básicos (consumo de luz, agua)	: \$1.500.000.-
TOTAL COSTO DE MANTENCION ANUAL	: \$5.450.000

Sr. Alcalde solicita votación a Sres. Concejales:

Sr. Marín aprueba, considerando beneficios que brindará el recinto Los Tacos.

Concejal Cerda, aprueba y señala que si se incluye cuidador significa que va a ordenar el recinto y será lugar de esparcimiento para cualquier familia coltauquina.

Concejala Carreño, aprueba, dado que el turismo es un eje de desarrollo y esto viene a potenciar este tema y también para que se impregnen las tradiciones.

Concejal Gálvez aprueba y añade que muchos se preguntan como no se hizo antes, y tal como señala la Concejala Carreño, se debe potenciar el turismo.

Concejal Rivas, aprueba

Concejala Mardones, aprueba.

Sr. Alcalde, aprueba.

* Por tanto por unanimidad del concejo, se aprueba asumir costos de operación y mantención del Proyecto “Mejoramiento Parque comunal Los Tacos”

d). Autorización de subvención a Club de Adulto Mayor Huelquen por la suma de \$100.000.-

Se presenta solicitud de subvención del Club de Adulto Mayor “Huelquén” por la suma de \$100.000.- para premio mayor de un bingo, cuya finalidad es reunir recursos para efectuar un viaje a la ciudad de Chiloé y sus alrededores.

Sr. Alcalde solicita votación

Concejal Gálvez, aprueba.

Concejala Carreño, aprueba y señala que se debe potenciar a clubes de adulto mayor. Añade que le gustaría que para el presupuesto del próximo año se considere subvención para todos estos grupos aunque sea por \$50.000.-, para no crear descontento.

Concejal Cerda, aprueba e indica que se debe crear las instancias para apoyar a todos.

Concejal Marín, aprueba pero también se debe ver como se postula a proyectos de SENAMA para el próximo año.

Concejal Rivas, aprueba.

Concejala Mardones, aprueba.

Sr. Alcalde, aprueba.

Se aprueba en forma unánime otorgar subvención por la suma de \$100.000.- a Club de Adulto Mayor Huelquén para financiar premio mayo de un bingo.

3.- Varios Sres. Concejales-

3.1.- Sra. Francina Carreño Maldonado.

a). Plantea que ha recibido solicitudes de varios vecinos de población Los Aromos porque una persona tiene una fosa que está afectando a los vecinos. Señala que se trata del Sr. Manuel Riquelme, casa 506 y pide que un técnico verifique en terreno la situación para ver una solución.

3.2.- Sr. Jorge Cerda Muñoz

a). Agradece invitación de Secplac para exposición de Pladeco ya que reunión fue muy dinámica y sirvió para darse cuenta de la gran cantidad de herramientas que tiene este plan para desarrollar la comuna. Así también potenciar los sectores y darles identidad para que cada vecino se sienta identificado con su sector.

Invita a Sr. Alcalde para que junto con Juntas de Vecinos hagan puentes de entrada a los sectores, señalando como ejemplo “Bienvenido a Loreto”, “Bienvenido a Hijuela del

Medio”, etc.

b). Expresa que cuando acompañaron la campaña del Alcalde Rubén Jorquera con el lema “progreso y participación” surgió la idea de llevar concejos a los sectores y lo dijo en Almendro para que el Concejo se acerque a los sectores, lo que fue bien visto por persona que dio charla de Pladeco. Agrega que si es posible se debe hacer.

c). Se refiere a labor del Inspector Municipal y dice que desconoce los procedimientos del Inspector y solicita que este le haga llegar un informe de sanciones, partes y notificaciones que ha hecho ya que su labor es inspeccionar falencias de la comuna.

3.3.- Sr. Samuel Marín Sanchez

a). Señala que la plaza de Población Los Aromos es una de las pocas plazas no iluminadas, por lo que solicita ver como se ilumina cuando se haga la piscina.

b). Plantea que vio con SENAMA casa de acogida para adultos mayores postrados en que el costo municipal es muy bajo ya que el costo es de Serviu.

c). Agradece invitación a Tedeum evangélico y felicita a Sr. Alcalde por el símbolo de la “rana” que usa casco.

3.4.- Sr. Ricardo Gálvez Flores.

a). Plantea que Jardín Infantil “Aurora” de Rinconada de Parral tiene problemas para estacionamiento porque solera impide que vehículos pasen y estos deben estacionar en la calle. Solicita se rebaje solera.

Sr. Alcalde informa que al hacer rebaje se corre el riesgo de que el agua escurra hacia el interior del recinto por eso se pretende canalizar las aguas, sacar las soleras pero implica un proyecto mayor.

Concejales Gálvez, agradece preocupación de Sr. Alcalde.

b). Expresa que por cuarta vez plantea hacinamiento que presenta la Oficina de Registro Civil ya que espacio es el mismo que cuando Coltauco tenía cinco mil habitantes. El informe enviado por Oficial Civil dice que en promedio se atiende a 95 personas lo que aumenta en período de postulación a subsidio o ingreso a colegio. Hace entrega de documento a Sr. Alcalde.

c). Plantea que el río está haciendo un daño gravísimo en el sector del puente “Cachapoalcito” ya que se ha llevado gran cantidad de terrenos cultivables lo que ha perjudicado a varios vecinos de ese sector con los cuales se reunió el día de hoy y menciona a Sra. María Camilla, Adolfo Aros, Nelson Martínez, Armando Rivera, Jose Silva y otros

Sr. Alcalde informa que hizo visita a terreno y hay un proyecto que está durmiendo sobre lo mismo y se enviará un proyecto a Santiago para construir espigones como también en sector de Monte Grande; así también se solicita recursos para hacer un relleno entre espigón y espigón.

3.5.- Sr. Carlos Rivas Liberona

a). Expresa que lamenta que se haya esperado el invierno para ver el problema del río ya que la gente de Idahue todos los años pierde terrenos agrícolas.

b). Solicita que se concrete reunión con Consultora Praxis porque el tema es interesante sobre educación y reunirse con ellos es una reunión extraordinaria

c). Se refiere a problema de robos en viviendas e indica que se han especializado en robo a bicicletas y en la Población Quillayquén entraron a varias casas. Dice que Carabineros apoya siempre que personal tenga donde dormir. Pide que para el próximo año se construya dormitorios para carabineros. Así también reitera necesidad de hacer una reunión con General Jefe de Zona.

Sr. Alcalde informa que tuvo reunión con Carabineros el día de hoy pero ellos insisten que hay pocos denuncios y para poder justificar aumento de dotación debe haber denuncios. Así también Carabineros esta muy sentido con algunas opiniones vertidas sobre ellos por el Sr. Rivas ya que este dijo que no eran eficientes y lo hablaron con él.

Sr. Alcalde agrega que se ha hablado con carabineros pero tienen problemas de movilización para ir a los sectores además de la falta de personal. Además de la carta que se envió a Sr. Intendente para hacer una reunión con organismo de seguridad de la región, se está a la espera de una visita del Sr. Intendente Regional para ver estos temas, además de los proyectos de la comuna y los compromisos que hizo la Sra. Presidenta de la República y se verá el tema de la seguridad.

Sr. Rivas señala que respeta opinión de carabineros pero el se hace responsable de todo lo que dice y no tiene inconvenientes en tener una reunión con ellos aquí en el Concejo. Y lo que hace como Concejal es hacer sentir el malestar de la gente y la gente le ha dicho que cuando llaman a carabineros no llegan nunca o se demoran en llegar.

d). Expresa que le preocupa el techo de la sección “Urgencia” del Consultorio; indica que está con un soporte provisorio y se llueve

Sr. Alcalde informa que se está postulando un proyecto porque hay que reforzar toda la estructura.

3.6.- Sra. Ana Gloria Mardones Riquelme.

a). Se refiere a toma de terreno que hizo un joven en Rinconada de Parral y este le dijo que terreno está “vacuo”, es decir, que no tiene dueño. Consulta si existen antecedentes.

Asesora Jurídica, informa que se hizo consulta a Bienes Nacionales y esta persona no ha presentado nada y a la vez Juan Antonio Castro hizo consulta a Obras Públicas, ya que ellos están a cargo de terrenos que circundan caminos; por tanto deben hacer el informe y enviar a policía de caminos.

Sr. Alcalde agrega que este no está autorizado y si procede se pedirá el desalojo.

Concejala Mardones señala que este terreno estaba destinado a área verde.

b). Consulta por Sede Comunitaria de Villa Las Araucarias.

Secretario de Planificación informa que se está presentando una multicancha porque era la prioridad que ellos presentaron y después la sede.

Concejal Cerda añade que la prioridad era el puente.

Secretario de Planificación informa que construcción de puente se postuló a PMU.

c). Expone que en Los Bronces hay una persona que dice que de la Municipalidad la mandaron a reunir firmas para hacer una villa y también le pide plata a la gente.

Concejala Carreño informa que se está formando un comité de vivienda porque casas del sector se hicieron pocas pero hay que clarificarlo con Emilio Delpino.

Concejal Gálvez se refiere a lo expuesto por Concejala Mardones e indica que Presidenta de la Junta de Vecinos le ha planteado que en Rinconada de Parral se han tomado terrenos y han cerrado caminos.

Asesora Jurídica indica que se debe solicitar una reunión con Presidenta de Junta de

Vecinos para ver cuales son los terrenos.

4.- Acogiendo solicitud de Sres. Concejales, Sr. Alcalde propone iniciar próximas reuniones de concejo a partir de las 15.00 hrs. Moción que es aprobada por unanimidad de Sres. Concejales.

Se levanta la sesión a las 16.27 hrs.

BEATRIZ CARO MONSALVE
SECRETARIA MUNICIPAL
MINISTRO DE FE

ACTA N° 33
CONCEJO MUNICIPAL
08 de Septiembre de 2009

RESUMEN DE ACUERDOS:

LXXXIV.- Se aprueba solicitud de Patente de alcoholes Giro Restaurante Diurno, Nocturno y Salón de baile, presentada por la contribuyente Sra. Ana María Santibáñez Dinamarca, con domicilio comercial en Pampa de Idahue sin número comuna de Coltauco.

LXXXV.- Se aprueba por unanimidad modificación presupuestaria municipal para efectuar pagos provisionales de acuerdo a Ley N° 20.305.-

LXXXVI.- Se aprueba por unanimidad, asumir costos de operación y mantención del Proyecto “Mejoramiento Parque comunal Los Tacos”

LXXXVII.- Se aprueba en forma unánime otorgar subvención por la suma de \$100.000.- a Club de Adulto Mayor Huelquén para financiar premio mayor de un bingo.

LXXXVIII.- Se acuerda efectuar próximas reuniones de Concejo a partir de las 15.00 hrs.

BEATRIZ CARO MONSALVE
SECRETARIA MUNICIPAL
MINISTRO DE FE