

**ACTA N° 60**  
**CONCEJO MUNICIPAL**

REUNION : Ordinaria

FECHA : 25 de mayo de 2010

HORA DE INICIO : 09.12 hrs.

HORA DE TÉRMINO : 10.50 hrs.

ASISTENCIA: Alcalde : Sr. Rubén Jorquera Vidal  
Concejales : Sr. Carlos Rivas Liberona  
Sra. Francina Carreño Maldonado  
Sr. Samuel Marin Sanchez  
Sr. Jorge Cerda Muñoz  
Sr. Ricardo Gálvez Flores  
Sra. Ana G. Mardones Riquelme

OTROS ASISTENTES Administrador Municipal, Sr. Francisco Gonzalez  
Secplac, Sr. Fernando Araya  
Director de Obras (s), Sr. Ricardo Aviles  
Dideco, Srta. Evelyn Cavieres  
Jefe Dasmun, Sr. Cristian Andrade

**TABLA**

- 1.- Aprobación Acta N° 59 de fecha 11 de mayo de 2010
- 2.- Informes Sr. Alcalde
  - a). Entrega de Modificación Presupuestaria Depto. De Salud.
- 3.- Varios Sres. Concejales

**DESARROLLO**

Se inicia la sesión a las 09.12 hrs. presidida por el Alcalde Sr. Rubén Jorquera Vidal, la asistencia de seis concejales, los Sres. Carlos Rivas Liberona, Sra. Francina Carreño Maldonado, Sr. Samuel Marin Sánchez, Sr. Jorge Cerda Muñoz, Sr. Ricardo Gálvez Flores y Sra. Ana Gloria Mardones Riquelme ; y la presencia de la Secretaria Municipal Sra. Beatriz Caro Monsalve, quien actúa como Ministro de Fe.

**1.- Aprobación Acta N° 59 de fecha 11 de mayo de 2010**

Se aprueba Acta N° 59.

**2.- Informes Sr. Alcalde**

En primer término Sr. Alcalde otorga la palabra al Secretario Comunal de Planificación, Sr. Fernando Araya, quien entrega información sobre el Programa de Pavimentos Participativos, 18° Llamado.

Informa que se presentó un problema en pasaje San Pablo, al final, ya que hay un problema con aguas servidas y el agua es perjudicial para el asfalto, por lo que se está viendo una solución a esta situación. Así también en calle San Juan, se presenta un problema con el puente ya que se debe hacer reparaciones, y el pavimento llegará hasta el puente. En tanto en Pasaje<sub>1</sub>

Los Vergara de Parral, al fondo, el camino se acercó mucho al deslinde con las casas y vecinos dieron ensanche. Añade que vecinos y Comités están informados de estos proyectos.

Por otra parte, Sr. Alcalde hace entrega de Oficios N° 140 y N° 142, ambos de fecha 18 de mayo de 2010 del Jefe Provincial de Vialidad, Cachapoal, que informa sobre diversos requerimientos efectuados por la Municipalidad y confirma participación en reunión que se realizará el día jueves 27 de mayo a las 10.00 hrs. Indica que esta es una reunión de trabajo e invita a Sres. Concejales a participar para que planteen dudas y consultas.

Concejala Carreño señala que la única parte de la Ruta H-30 que está en mal estado corresponde al puente Coltauco, ya que de aquí a Pichilemu está expedito.

Concejal Gálvez añade que también hay problemas en puente Cachapoalcito ya que existe una separación que cada día va en aumento y con el paso de vehículos, se deteriora más.

Sr. Alcalde reitera invitación a reunión que se sostendrá con Jefe Provincial de Vialidad a fin de que planteen sus inquietudes.

#### **a). Entrega de Modificación Presupuestaria Depto. De Salud.**

Jefe del Departamento de Salud, Sr. Cristian Andrade, hace entrega de Modificación presupuestaria contenida en el Memo N° 79 de fecha 24.05.2010, a fin de que sea estudiada y será resuelta en próxima reunión de concejo.

### **3.- Varios Sres. Concejales**

#### **3.1.- Sra. Ana Gloria Mardones Riquelme**

a). Expresa que ha habido muchos problemas con Becas otorgadas por la municipalidad. Si hay gente que no fue favorecida se debe a algún motivo, como tener otra beca, pero hay gente que tenía beca Presidente de la República y que fue beneficiada con beca municipal; necesito saber de qué forma se midió esto porque mucha gente reclama y no sabe a qué atenerse.

Sr. Alcalde indica que beca ya fue entregada y siempre habrá gente que está disconforme porque hubo muchas postulaciones. Agrega que hay una ordenanza y en base a ella se hizo la evaluación en la que participaron Asistentes sociales de los departamentos de salud, educación y Dideco, pero sólo había cien becas y, aún cuando hay gente que está disconforme es positivo entregarlas.

Concejal Gálvez sugiere que en próxima entrega de becas se dejen cinco o diez becas disponibles para entregar a los que apelen.

Sr. Alcalde indica que no es conveniente porque los reclamos son de alrededor de cuarenta.

Concejal Rivas expresa que el también ha recibido reclamos pero también se debe analizar el momento en que se entregaron las becas, post terremoto. Se hizo con una recarga adicional de trabajo en que el concejo también presionó para que se entregaran y espera que esto sirva de experiencia para el próximo año.

b). Concejala Mardones consulta qué pasa con coordinadores de sectores, si estos siguen o no trabajando ya que ha enviado gente a conversar con coordinadores y estos no han sido visitados.

Sr. Alcalde dice que se debe empezar a decantar el tema del terremoto porque coordinadores deben volver a sus funciones habituales ya que de lo contrario habrá un retraso<sub>2</sub>

en el trabajo municipal. Sugiere que esos casos puntuales, se acerquen a la Dideco para visitarlos; esto porque todos los casos urgentes ya fueron visitados y lo que ahora está surgiendo son casos sociales. Informa que se mantendrá plan de emergencia de aquí a dos meses más.

Concejala mardones consulta qué pasa con casos sociales que necesitan visita y ayuda.

Directora de Desarrollo Comunitario informa que se está atendiendo estos casos.

Sr. Alcalde agrega que personalmente ha visitado algunos casos pero lo que piden no tiene que ver con la emergencia, como por ejemplo regularización de escrituras.

### **3.2.- Sr. Carlos Rivas Liberona**

a). Informa que a raíz de participación en Seminario que tuvo lugar en Pichilemu, hizo contacto con funcionario del MINVU y le enviaron un correo electrónico para que viniera a fortalecer tema de postulaciones a Subsidios Habitacionales y vendrá a hacer un trabajo de apoyo el día dos de junio.

Sr. Alcalde lo felicita por esta gestión ya que es importante brindar apoyo positivo.

b). Señala que ha solicitado documentación que aún no se le entrega respecto a Finanzas, facturas de combustible, contrato de edificio municipal antiguo e informe que debía entregar la Dirección de Obras Municipales.

Director de Obras indica que el día viernes hará visita con profesionales al edificio municipal antiguo ya que tiene toda la documentación.

Concejal Rivas informa que ya visitó el edificio.

Sr. Alcalde le indica que lo ideal es que se acerque a la unidad técnica del municipio para que personas que va a traer se informen técnicamente de lo que están haciendo.

c). Indica que se hacen despachos directos desde la Cámara de Diputados por la radio comunitaria, aclarando que lo hizo el Sr. Ricardo Rincón y consulta si este espacio está abierto a todos.

Sr. Alcalde responde afirmativamente.

Administrador Municipal informa que el diputado puede hacer enlace con su secretaria directamente a la radio y no al contrario.

Concejal Rivas indica que el Diputado Bauer quería hacer un saludo a través de la radio; este llamó a la radio pero tuvo que venir donde el Relacionador Público para lograr autorización, en tanto, ya se han transmitido tres despachos del Diputado Ricardo Rincón.

Concejala Carreño indica que cada vez que ella quiere hacer un saludo lo hace en una radio particular y consulta si para enviar saludos puede usar la radio comunitaria.

Sr. Alcalde responde que para todas las fechas especiales pueden entregar un saludo.

### **3.3.- Sr. Ricardo Gálvez Flores**

a). Plantea que hace dos años atrás, la Presidenta de la República informó sobre la construcción de doble vía en la ruta H-30 en una primera etapa que llegaría hasta la comuna de Doñihue. Por esto sugiere conversar con Senador Letelier como presidente de la comisión para saber qué pasa con este proyecto.

Sr. Alcalde indica que Senador no es el responsable de este proyecto.

Administrador Municipal informa que estudios de esta vía están hechos pero se debe determinar la obtención de recursos si serán privados o públicos.

Concejal Marín añade que el tema de la doble vía era un proyecto proyectado al año 2013 y se haría por etapas en donde la primera etapa era el estudio de diseño, por lo tanto se debe pedir a nuevo gobierno que continúe con este proyecto.

b). Expone que en reunión pasada planteó el tema de la pasarela peatonal ubicada en Avenida Ramón Lecaros que estaba en mal estado y aún no se repara.

c). Plantea que existe un sentimiento de frustración en los clubes deportivos porque aún no reciben subvención aprobada para estas organizaciones y el Señor Patricio Weitzel ha informado que subvención no se entregará hasta seis meses más.

Sr. Alcalde informa que el día de hoy tendrá reunión de emergencia con alcaldes porque municipalidades han gastado muchos recursos y no ha habido retorno. En cuanto a subvención se entregará pero está pendiente.

d). Sr. Gálvez da lectura a acta anterior en el punto en que se presenta rendición de proyectos FRIL, en la que se aprobó con la condición que se presentara detalle de facturas y él necesita ver facturas.

Sr. Alcalde responde que si el pide transparencia él también debe ser transparente en la Asociación de Fútbol ya que el no ha visto ninguna rendición de esta Asociación. A la vez pide nómina de personas a las que se entregó frazadas.

Concejal Rivas solicita que quede en Acta que “Alcalde está mezclando la Asociación de Fútbol con la Municipalidad”.

Sr. Alcalde solicita a Director de Obras entregar esta rendición.

Concejal Gálvez señala que la Asociación de Fútbol no tiene que rendir cuentas a la municipalidad porque es un organismo autónomo y recursos salieron de los clubes.

### **3.4.- Sra. Francina Carreño Maldonado.**

a). Manifiesta que le preocupa como funciona la EGIS por la situación de vivienda, ya que hay una necesidad que está presente después del terremoto; también se anuncian subsidios pero en la práctica se observan las deficiencias y se debe informar bien a la gente. Necesita saber como se han manejado las postulaciones por parte de la EGIS y solicita información para poder transmitirla.

Directora de Desarrollo Comunitario informa que se han registrado 512 inscripciones. Agrega que participaron en una reunión sobre el Plan de Habilidadación Social pero aún no hay nada claro y, pidió a encargada de vivienda que informara al concejo como están siendo los procesos porque la Egis es una empresa. A la vez conversó con una empresa para que hiciera una oferta por las 38 U.F.

Informa que el Plan de Habilidadación Social lo hacía una Asistente Social y ahora se debe incorporar a un Arquitecto y un Psicólogo, por lo tanto es más complejo. Señala que el Serviu aún no ha aprobado ninguna vivienda.

En respuesta a consulta de concejala Carreño informa que el universo de postulantes debería ser el piso de 480 mediaguas entregadas.

Concejala Carreño consulta que pasa con carpetas de postulantes que venían de antes del terremoto y si la Egis tendrá capacidad o deberá endosar postulaciones a Egis externas porque necesidad de vivienda es muy grande. Consulta como encauzar estas necesidades en el mediano o largo plazo.

Por otra parte indica que se debe tener cuidado porque ante la necesidad, la gente puede optar por la primera Egis que se ofrezca y hay muchas Egis que han sido rechazadas por el Serviu.

Sr. Alcalde señala que Egis municipal ha sido aceptada y es cierto, que muchas fueron rechazadas por su forma de trabajar. La Egis significa mayor trabajo pero también existe la posibilidad de contratar personal a través de esta.

Concejala Carreño pide reforzamiento de la Egis por la importancia del tema vivienda y también canalizar los recursos hacia los profesionales.

Directora de Desarrollo Comunitario informa que se contrató un profesional.

Concejala Carreño consulta por estado del plan Regulador.

Dideco informa que Plan Regulador está en trámite en la CONAMA y se solicitó al Serviu que se contrate un sismólogo lo que provocó un atraso que puede durar seis meses.

Director de Obras Municipales informa que el Plan Regulador se envió en abril del año pasado y ahora está parado porque falta el sismólogo.

b). En relación a Circular N° 42 y respecto a bono de cien mil pesos para reparación de mediaguas consulta si ingresaron los recursos al municipio, añade que son 23 millones de pesos los que le corresponden a la comuna.

Dideco informa que aún no ingresan estos recursos.

Concejala agrega que alcaldes están complicados porque se acerca el invierno y aún no llegan estos recursos y consulta como hacer fuerza para pedir estos recursos ya que no pasa de un anuncio.

c). Expone que la gente está reclamando una necesidad, requieren aislamiento porque hay deficiente calidad de viviendas e indica que deben unirse para reclamar los recursos porque de aquí a unos meses más será patológico.

Sr. Alcalde informa que este será uno de los temas que se tratará en la reunión de alcaldes porque la molestia es general.

### **3.5.- Sr. Jorge Cerda Muñoz**

a). Plantea que en sector de Almendro, esquina de la plaza hay un bache y consulta a quien corresponde reparar.

Sr. Alcalde informa que al Serviu.

Sr. Cerda solicita a Sr. Alcalde redactar un documento para pedir su reparación. Agrega que este bache se produce por acumulación de aguas servidas y el agua va dañando asfalto y agrandando el bache.

b). Informa que en reunión de Asociación de Fútbol se presentó el Sr. Alexis Cid, gestor de donación, invitado por el presidente de esta organización en que hizo un alcance, que gran parte de los pertrechos que venían en contenedor eran implementos deportivos y muchos clubes deportivos se ilusionaron que sería beneficiados con estos equipos y también preguntaban cómo sería la distribución y cómo sería el procedimiento y allí se informó que esto era resorte del alcalde. Agrega que sabe que parte de estos equipos eran para escuelas de fútbol.

Por otra parte informa que la gente le preguntaba qué venía en el contenedor para saber si serviría a los niños y el les explicó a los presidentes que conversaría con Alcalde para acceder a un inventario deportivo del contenedor. Por ello solicita inventario para que clubes no se hagan falsas esperanzas y terminar con especulaciones de este contenedor.

Sr. Alcalde indica que hay personas que actúan de mala fe y entrega información que no es y, lo que se ha entregado a Bomberos, Departamento de Salud y Juntas de Vecinos ha sido muy bien recibido.

c). Solicita saber si existe un plan de reconstrucción de paraderos en sectores de Idahue e Idahuillo, que fueron destruidos por el terremoto.

Sr. Alcalde informa que están solicitados a Vialidad.

En respuesta a concejal Cerda, Director de Obras informa que se ha señalado paraderos en mal estado pero la gente la saca.

d). Expresa que en acta anterior hizo una consulta respecto a una mediagua para una señora de Monte Grande y alcalde informó que habían, por ello sugiere poner una fecha para terminar con la emergencia porque la gente todavía recurre a los coordinadores pero coordinadores ya no atienden ni responde el teléfono. Por ello sugiere informar a la comunidad en un comunicado esta situación.

SR. Alcalde considera buena sugerencia y se hará a través de la Dideco con un profesional para que asuma esta función

e). Manifiesta que reitera peticiones anteriores ya que ha hecho varias y no ha recibido respuesta.

### **3.6.- Sr. Samuel Marín Sánchez**

a). En relación a tema planteado por Concejal Gálvez indica que si alguien deja de hacer función y quien debe recomendar es quien lleva la asesoría legal, como lo dice el artículo 80 y cuando se pide en concejo es parte de la función del concejo y viceversa con el tema de la Asociación de fútbol, se debe ser socio de la institución para pedir información.

b). Se refiere a Educación de Adultos de la comuna e indica que hoy debe haber presencia de carabineros por las peleas; en jóvenes hay por abuso y consumo permanente de drogas, llegan en estado de ebriedad a la sala de clases lo que dice con completa responsabilidad. No hay prevención por medio de CONACE. Por otra parte, en las patologías GES, cubiertas por el AUGE, está el tema del alcohol y la droga y es necesario que se genere política pública municipal para fortalecer el trabajo de prevención con el tratamiento por consumo.

Indica que este tema es más complejo porque hay docentes que deben garantizar el tema de la inclusión en el diseño de la educación de adultos. Hay personas en riesgo y se debe mitigar el riesgo.

Jefe de Salud informa que las políticas de prevención de droga se ejecutan a través del Ministerio del Interior con CONACE, aún cuando en la comuna se han instalado mesas de trabajo con las familias y distintas instituciones de la comuna que trabajan el complejo tema de la prevención.

Concejal Marín añade que es importante la educación de adultos porque hay un foco y se debe generar políticas públicas y se puede garantizar resultados porque hay un público cautivo.

Concejal Rivas felicita a concejal Marín por este tema ya que producto de esto, gente que estaba interesada en educarse está dejando de hacerlo.

Concejala Carreño acota que el martes pasado atendió una persona cuyo hijo estudió en la escuela nocturna y hoy estudia en la universidad, por tanto como Concejo no se pueden desvincular y CONACE debería invitar. Agrega que en la Educación de Adultos falta potenciar los incentivos y sugiere destinar cinco becas, de las cien que se entregan, para que Directora disponga y dar un estímulo.

c). Plantea que en reiteradas ocasiones ha llamado a Fernando Araya por la necesidad de reparación de caminos interiores de el Molino, y este dice que se hará pero no da fecha.

Por otra parte, se entregó Villa El milagro y aún está cerrada; indica que es una villa y no un condominio y concejales son responsables de esta obra.

c). Sugiere que para subsanar situación de las becas, la persona encargada de la Oficina de la Juventud se encargue de la educación superior y se preocupe de las becas ya que por desconocimiento muchas veces se pierde este beneficio.

d). Plantea que para subsanar tema del deporte hay un FNDR, destinado al deporte y es de un 2% de este fondo. Así también Asociación de fútbol postule para financiar la competencia.

e). Manifiesta que al igual que en reunión pasada, solicita ser prolijo ya que en invitación que se hace a la finalización de la capacitación de “albañilería y carpintería” en que invita Rubén Jorquera Vidal y Daniela Kraus, no pueden despedirse en la invitación las encargadas del programa, por un tema de protocolo.

Se levanta la sesión a las 10.50 Hrs.

BEATRIZ CARO MONSALVE  
SECRETARIA MUNICIPAL  
MINISTRO DE FE