

I. MUNICIPALIDAD DE REQUINOA

DECRETO ALCALDICIO N° 2399 /
 APRUEBA CANCELACION DERECHOS MUNICIPALES
 PROYECTOS F.S.V. - L.A.C
 REQUINOA, 01 DICIEMBRE DE 2009.-

Esta Alcaldía decretó hoy lo siguiente:

CONSIDERANDO:

El Memo N° 655 de fecha 01.12.09, de Unidad Técnica Secpla, mediante el cual solicita autorizar la cancelación de Derechos Municipales, correspondientes al Permiso de Loteo con Construcción Simultánea y de Edificación, para ser presentados al Serviu, como antecedente en la postulación del Programa de Subsidio de Viviendas F.S.V. - L.A.C, sector Los Lirios Rural, por un monto de \$ 2.391.620, según el detalle que indica:

CALCULO DERECHOS MUNICIPALES LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTANEA LOS LIRIOS RURAL

A) CALCULO DERECHOS EDIFICACION

VIVIENDA TIPO

TRAMO	CANT	SUP	TOTAL SUP	CLASIF	VALOR/M2	SUBT 1	DERECHOS	REBAJA	SUBTOTAL 2
1 a 2	2	55	110	D-4	96.838	10.652.180	\$ 159.783	0%	\$ 159.783
3 a 5	3	55	165	D-4	96.838	15.978.270	\$ 239.674	10%	\$ 215.707
6 a 10	5	55	275	D-4	96.838	26.630.450	\$ 399.457	20%	\$ 319.565
11 a 20	10	55	550	D-4	96.838	53.260.900	\$ 798.914	30%	\$ 559.239
21 a 34	14	55	770	D-4	96.838	74.565.260	\$ 1.118.479	40%	\$ 671.087
	34		1870			181.087.060	\$ 2.716.306		\$ 1.925.382

VIVIENDA DISCAPACITADO

TRAMO	CANT	SUP	TOTAL SUP	CLASIF	VALOR/M2	SUBT 1	DERECHOS	REBAJA	SUBTOTAL 2
1 a 1	1	57,11	57,11	D-4	96.838	5.530.418	\$ 82.956	0%	\$ 82.956
									\$ 82.956

SEDE SOCIAL

TRAMO	CANT	SUP	TOTAL SUP	CLASIF	VALOR/M2	SUBT 1	DERECHOS	REBAJA	SUBTOTAL 2
1 a 1	1	50,25	50,25	C-4	96.838	4.866.110	\$ 72.992	0%	\$ 72.992
									\$ 72.992

TOTAL DERECHOS EDIFICACION	\$ 2.081.330
-----------------------------------	---------------------

B) CALCULO DERECHOS LOTEO

AVALUO FISCAL TERRENO	\$ 15.514.534
2% AVALUO FISCAL TERRENO	\$ 310.291

TOTAL DERECHOS LOTEO	\$ 310.291
-----------------------------	-------------------

TOTAL DE DERECHOS

TOTAL LOTEY EDIFICACION	\$ 2.391.620
--------------------------------	---------------------

VISTOS :

Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Texto Refundido, coordinado y sistematizado, fijado por el D.F.L. N° 1 del Ministerio del Interior de 2006.

El Decreto Alcaldicio N° 1795 de fecha 19.11.08, que aprueba Presupuesto Municipal año 2009.

DECRETO:

Autoriza cancelación por un monto de \$ 2.391.620, correspondiente al pago de de Derechos Municipales por Permiso de Loteo con Construcción Simultánea para ser presentada al Serviu, como antecedente en la postulación del Programa de Subsidio de Vivienda F.S.V – L.A.C, sector Los Liros Rural, a nombre de la I. Municipalidad de Requínoa, Rut. 69.081.300-9.

Imputese el gasto a la Cuenta 215.22.12.999.001.001 Otros, del presupuesto municipal vigente.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.

M. ANGELICA VILLARREAL S.
SECRETARIO MUNICIPAL

ANTONIO SILVA VARGAS
ALCALDE

ASV/MAVS/KPB/adr.-

Distribución:

Secretaria Municipal ✓

Dirección de Finanzas (2)

Secpla (1)

Archivo