

I. MUNICIPALIDAD DE REQUINOA

DECRETO ALCALDICIO N° 2461 /

APRUEBA RECEPCION PROVISORIA
AUTORIZA DEVOLUCION RETENCION Y
APRUEBA CANCELACION ESTADO DE PAGO
N° 4 DE LA OBRA QUE INDICA.

REQUINOA, 09 de Diciembre de 2009.

Esta Alcaldía decretó hoy lo siguiente:

CONSIDERANDO :

El Decreto Alcaldicio N° 1009 de fecha 18.06.2009 que autoriza proceso de Licitación Pública a través del Portal Mercado Público.

Aprueba Bases Administrativas Generales, Especiales, Especificaciones Técnicas, Planos, Formatos y Anexos de los siguientes proyectos :

- Construcción Sala Cuna y Jardín Infantil Villa Venecia
- Construcción Sala Cuna Sector Pichiguao
- Construcción Sala Cuna y Jardín Infantil Chumaquito.

El Decreto Alcaldicio N° 1247 de fecha 24.07.2009 que autoriza Licitación Pública N° 3656-63-LP09.

Adjudica Proyecto de Construcción de Sala Cuna y Jardín Infantil en la comuna de Requínoa, de acuerdo al siguiente detalle :

- **“Construcción Sala Cuna y Jardín Infantil Villa Venecia”**

Oferente Sr. Maximiliano Montes Cid, por \$ 110.487.289, por un plazo de 80 días.

El Decreto Alcaldicio N° 1298 de fecha 31.07.2009 que aprueba Contrato de Obra de fecha 31.07.2009, suscrito entre la I. Municipalidad de Requínoa y el Sr. Maximiliano Humberto Montes Cid, Rut N° 8.387.051-6, domiciliado en calle Calderón N° 90, comuna de Rancagua, para la ejecución de la Obra **“Construcción Sala Cuna y Jardín Infantil Villa Venecia”**, por \$ 110.487.289 iva incluido, por un plazo de 80 días corridos. Aprueba Acta de Entrega de Terreno de fecha 31.07.2009. Nombra Inspector Técnico de la Obra a la Sra. Mariela Bermúdez Quezada, Constructor Civil.

El Decreto Alcaldicio N° 1579 de fecha 02.09.2009 que aprueba cancelación de Estado de Pago N° 1 de la Obra **“Construcción Sala Cuna y Jardín Infantil Villa Venecia”**, ejecutada por el contratista Sr. Maximiliano Humberto Montes Cid, Rut N° 8.387.051-6, domiciliado en calle Calderón N° 90, comuna de Rancagua, la cual tiene un avance físico de un 28,09 %, aprobada por la ITO Sra. Mariela Bermúdez Quezada, adjunta Factura N° 00254 de fecha 25.08.2009, por un monto de \$ 23.172.235 iva incluido. Procedase a efectuar retención del 10%, resultando un valor líquido a pagar de \$ 20.855.011.

El Decreto Alcaldicio N° 1881 de fecha 02.10.2009 que aprueba Cancelación de Estado de Pago N° 2 de la Obra **“Construcción Sala Cuna y Jardín Infantil Villa Venecia”**, ejecutada por el contratista Sr. Maximiliano Humberto Montes Cid, Rut N° 8.387.051-6, domiciliado en calle Calderón N° 90, comuna de Rancagua, la cual tiene un avance físico de un 24,77 %, aprobada por la ITO Sra. Mariela Bermúdez Quezada, adjunta Factura N° 00255 de fecha 24.09.2009, por un monto de \$ 29.523.951 iva incluido. Procedase a efectuar retención del 10%, resultando un valor líquido a pagar de \$ 26.571.556.

El Decreto Alcaldicio N° 1939 de fecha 14.10.2009 que autoriza ampliación de 15 días de plazo para la ejecución de la Obra **“Construcción Sala Cuna y Jardín Infantil Villa Venecia”**, fecha término día 02.11.2009, en atención a las razones expuestas y a las facultades del Artículo 26° de las Bases Administrativas Especiales, al contratista Sr. Maximiliano Humberto Montes Cid, Rut N° 8.387.051-6, domiciliado en calle Calderón N° 90, comuna de Rancagua.

El Decreto Alcaldicio N° 2111 de fecha 02.11.2009 que aprueba cancelación de Estado de Pago N° 3 de la Obra **“Construcción Sala Cuna y Jardín Infantil Villa Venecia”**, ejecutada por el contratista Sr. Maximiliano Humberto Montes Cid, RUT N° 8.387.051-6, equivalente a un monto de \$ 23.845.750, a los cuales se les aplica retención del 10% hasta alcanzar el 5% del total contratado, equivalente a un monto de \$ 254.746, resultando un valor líquido a pagar de \$ 23.591.004.

El Decreto Alcaldicio N° 2332 de fecha 25.11.2009 que regulariza proceso administrativo.

Aprueba Anexo de Contrato de ejecución de Obras por modificación de Obras **“Construcción Sala Cuna y Jardín Infantil Villa Venecia”**, de fecha 02.11.2009, suscrito entre la I. Municipalidad de Requínoa y el contratista Sr. Maximiliano Humberto Montes Cid, RUT N° 8.387.051-6, por modificación de obras que se indican a costo cero :

1.-OFERTADO

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	SUBTOTAL
2.6.1	ALBAÑILERIA	m2	270,12	14250	3849210
2.6.2	TABIQUE INTERIOR	m2	28,42	12000	341040
3.2.1	ESTUCO	m2	608,56	7800	4746768
3.2.2	PLANCHAYESO CARTON 15 mm	m2	56,84	6790	385943,6
3.4.1	BALDOSA MORTERO CEMENTO	m2	41,68	14600	608528
3.4.2	CERAMICA INTERIOR	m2	212,23	12400	2631652
5.5	CIERRO PERIMETRAL MALLA	ml	51,10	28000	1430800
5.5	CIERRO PERIMETRAL PLACA	ml	23,40	14000	327600
SUBTOTAL					14321542

2.-MODIFICADO

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	SUBTOTAL
2.6.1	ALBAÑILERIA	m2	256,63	14250	3656978
2.6.2	TABIQUE INTERIOR	m2	41,91	12000	502920
3.2.1	ESTUCO	m2	581,58	7800	4536324
3.2.2	PLANCHA YESO CARTON 15 mm	m2	67,57	6790	458800
3.4.1	BALDOSA MORTERO CEMENTO	m2	0	14600	0
3.4.2	CERAMICA INTERIOR	m2	253,91	12400	3148484
5.5	CIERRO PERIMETRAL MALLA	ml	54,07	28000	1513960
5.5	CIERRO PERIMETRAL PLACA	ml	5,4	14000	75600
S/N	PLANCHA FIBROCEMENTO	m2	16,25	2770	45013
S/N	TRASLADO CIERRO INSTALADO NORTE	Gl	1	243040	243040
S/N	ESTRUCTURA METALICA BAJO ESCALERA	Gl	1	140423	140423
SUBTOTAL					14321542

DIFERENCIA (1-2)	0
-------------------------	----------

El Decreto Alcaldicio N° 2368 de fecha 27.11.2009 que nombra Comisión Receptora de la Obra **“Construcción Sala Cuna y Jardín Infantil Villa Venecia”**, ejecutada por el contratista Sr. Maximiliano Humberto Montes Cid, RUT N° 8.387.051-6, de acuerdo a Bases Administrativas Generales y Especiales, de acuerdo al Art. 23, la cual estará integrada por los siguientes profesionales :

- Srta. Karen Peña, Profesional apoyo al Depto. de Secpla
- Sr. Luis Aguilera, Apoyo Profesional D.O.M.

El Memo N° 851 de fecha 09.12.2009, de la Dirección de Obras Municipales, mediante el cual remite Acta de Recepción Provisoria de la obra **"Construcción Sala Cuna y Jardín Infantil Villa Venecia"**, de acuerdo a lo anterior, solicita autorizar devolución de las retenciones correspondientes al 5% del valor contratado para la ejecución de la obra realizada por la Empresa Maximiliano Montes Cid, cuyo valor corresponde la suma de \$ 5.524.365. Además adjunta antecedentes para la cancelación del 4to. Estado de Pago al contratista Maximiliano Montes Cid, equivalente a un monto de \$ 33.945.351, a los cuales no se aplica retención puesto que en los Estados de Pago anteriores se le ha retenido 5% del total contratado, de acuerdo a lo establecido en las Bases Administrativas Especiales.

El Decreto Alcaldicio N° 1795 de fecha 19.11.2008, que aprueba Presupuesto Municipal Año 2009.

El Decreto Alcaldicio N° 492 de fecha 30.03.2009 que aprueba Inversión Municipal año 2009.

VISTOS :

Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Texto Refundido, coordinado y sistematizado, fijado por el D.F.L. N° 1 del Ministerio del Interior, de 2006.

DECRETO :

APRUEBASE Recepción Provisoria de fecha 07.12.2009, emanada de la Dirección de Obras, mediante la cual una vez verificado que las observaciones fueron subsanadas en el plazo establecido, se procede a recibir la Obra **"Construcción Sala Cuna y Jardín Infantil Villa Venecia"**, en forma provisoria sin observaciones, conforme a lo contratado, ejecutada por el contratista Sr. Maximiliano Humberto Montes Cid, RUT N° 8.387.051-6.

AUTORIZASE devolución de las retenciones correspondientes al 5 % del valor contratado para la ejecución de la obra, cuyo valor corresponde a la suma de \$ 5.524.365.

APRUEBASE cancelación de Estado de Pago N° 4 de la obra **"Construcción Sala Cuna y Jardín Infantil Villa Venecia"**, ejecutada por el contratista Sr. Maximiliano Humberto Montes Cid, RUT N° 8.387.051-6, equivalente a un monto de \$ 33.945.351, a los cuales no se aplica retención puesto que en los Estados de Pago anteriores se le ha retenido 5 % del total contratado, de acuerdo a lo establecido en las Bases Administrativas Especiales :
Adjunta los siguientes antecedentes :

- Carta solicitud de fecha 03.12.2009 para cancelación de 4to. Estado de Pago, emitida por el contratista.
- Caratula Estado de Pago N° 4
- Detalle de Estado de Avance y Estado de Pago N° 4
- Factura N° 0258 de fecha 01.12.2009
- Certificado de la Inspección del Trabajo.

IMPUTESE el gasto a la Cuenta N° 31.01.004 "Licitaciones de Inversión – Proyectos", del Presupuesto Municipal vigente.

NOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.



MARTA A. VILLARREAL SCARABELLO
SECRETARIO MUNICIPAL

ASV/MAVS/PAL/avc.

DISTRIBUCION :

Secretaría Municipal (2) ✓
Dirección Ad. Y Finanzas (1)
Dirección Obras M. (2)
Secpla (1)
Archivo



ANTONIO SILVA VARGAS
ALCALDE