

## I. MUNICIPALIDAD DE REQUINOA

DECRETO ALCALDICIO N° 767 /

APRUEBA DEMOLICION INMUEBLE QUE INDICA.

REQUINOA, 14 de Abril de 2010.

Esta Alcaldía decretó hoy lo siguiente :

### CONSIDERANDO :

La catástrofe derivada del sismo de gran magnitud que afectó a las Regiones de Valparaíso, Libertador Bernardo O'Higgins, El Maule, Bio Bio, Araucanía y Región Metropolitana, el día 27.02.2010.

El Decreto Alcaldicio N° 464 de fecha 02.03.2010 que nombra Ministro de Fe a la Sra. Marta Angélica Villarreal Scarabello, Secretario Municipal, de acuerdo a lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcción en Artículo 156°.

El Memo N° 328 de fecha 12.04.2010 de la Dirección de Obras Municipales, mediante el cual solicita Decretar demolición de inmueble del Sr. Filadelfio Pardo Farías, RUT N° 2.329.116-9, resultó seriamente dañado y con peligro de derrumbe inminente.

El Acta de demolición de fecha 30.03.2010, que establece que el inmueble ubicado en Camino Público Totihue S/N°, comuna de Requinoa, Rol N° 233-183, de propiedad del Sr. Filadelfio Pardo Farías, RUT N° 2.329.116-9, por lo que procede su demolición total, dicho documento se encuentra firmado por el Capitán de Carabineros de Requinoa, Director de Obras y Secretario Municipal, Ministro de Fe.

Además se adjunta Autorización para Demolición de fecha 29.03.2010 firmada por el propietario e Informe.

### VISTOS :

Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Texto Refundido coordinado y sistematizado, fijado por el D.F.L. N° 1 del Ministerio del Interior año 2006.

La Ley General de Urbanismo y Construcción en su Artículo 156°, que indica "Cuando el peligro de derrumbe de una obra o de parte de ella fuere inminente, la Alcaldía podrá adoptar de inmediato todas las medidas necesarias para eliminar el peligro, incluso la de demoler sin más trámite, total o parcialmente la obra, todo por cuenta del propietario del inmueble.

El Decreto Supremo N° 150 de fecha 27.02.2010 del Ministerio del Interior que señala como zona afectada por catástrofe derivada del sismo de gran magnitud a las regiones de Valparaíso, Libertador Bernardo O'Higgins, El Maule, del Bio-Bio, Araucanía y Región Metropolitana.

### DECRETO :

**APRUEBASE DEMOLICION TOTAL** de inmueble ubicado en Camino Público Totihue S/N°, comuna de Requinoa, Rol N° 233-183, de propiedad del Sr. Filadelfio Pardo Farías, RUT N° 2.329.116-9.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.**



**MARTA A. VILLARREAL SCARABELLO**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

ASV/MAVS/PAL/avc.

### DISTRIBUCIÓN :

Secretaría Municipal (2)

Dirección de Obras (3)

Archivo



**ANTONIO SILVA VARGAS**  
**ALCALDE**