



DECRETO ALCALDICIO N° 2639/
APRUEBA ANEXO DE CONTRATO POR AUMENTO
Y DISMINUCIÓN DE OBRAS Y AUMENTO PLAZO
EJECUCIÓN DE OBRAS.

REQUINOA, 23 de Octubre de 2014.

Esta Alcaldía decretó hoy lo siguiente :

CONSIDERANDO :

El Decreto Alcaldicio N° 902 de fecha 10.04.2014 que autoriza iniciar proceso de Licitación Pública a través del Portal www.mercadopublico.cl, para la ejecución del proyecto Fril 2013: **"Ampliación Posta Salud Rural Los Lirios, comuna de Requinoa"**. Aprueba Bases Administrativas Generales y Especiales, Formatos, Especificaciones Técnicas y Planos. Nombra Comisión Evaluadora de Ofertas la que estará compuesta por los (as) funcionarios (as) : Sr. Héctor Huenchullán Quintana , Rut Administrador Municipal, Sra. Mariela Bermúdez Quezada, Rut Directora de Obras y Sra. Angélica Villarreal Scarabello, Rut Secretaria Municipal en calidad de Ministro de Fe, o quienes los subroguen.

El Decreto Alcaldicio N° 1207 de fecha 12.05.2014 que adjudica la Licitación ID N° 3656-46-LP14, Proyecto Fril 2013: **"Ampliación Posta Salud Rural Los Lirios, comuna de Requinoa"**, oferente Sr. Luis Poblete Abarca, RUT N° , por la suma de \$ 71.280.560 iva incluido y por el plazo de 90 días corridos.

El Decreto Alcaldicio N° 1451 de fecha 30.05.2014 que aprueba Acta de Entrega de Terreno de fecha 28.05.2014 y Contrato de fecha 20.05.2014. Designa I.T.O.

El Decreto Alcaldicio N° 1602 de fecha 23.06.2014 que aprueba Aumento de plazo por 60 días corridos al Proyecto Fril: **"Ampliación Posta Salud Rural Los Lirios, comuna de Requinoa"**, ejecutada por el Sr. Luis Poblete Abarca, RUT N° lo cual sumado a los 90 días corridos autorizados sumaría un total de 150 días corridos a partir del acta de entrega de terreno de fecha 28.05.2014, siendo la fecha de término el 25.10.2014. Designa I.T.O. al Sr. Ricardo Céspedes Rodríguez.

El Decreto Alcaldicio N° 2281 de fecha 12.10.2014 que autoriza cancelación de Estado de Pago N° 1 correspondiente al Proyecto Fril: **"Ampliación Posta Salud Rural Los Lirios, comuna de Requinoa"**, ejecutada por el Sr. Luis Poblete Abarca, RUT N° , equivalente a un monto de \$ 15.938.403, a los cuales se les aplica retención de un 10% hasta completar el 5% del monto total del Contrato equivalente a la suma de \$ 1.593.840, por lo que el líquido a cancelar corresponde a la suma de \$ 14.344.563 iva incluido. Adjunta Factura N° 581 de fecha 01.09.2014.

El Decreto Alcaldicio N° 2630 de fecha 23.10.2014 que aprueba la modificación de contrato a las Bases Administrativas Especiales del proyecto **"Ampliación Posta Salud Rural Los Lirios, comuna de Requinoa"**, ID N° 3656-46-LP14, en el punto número 1 "Cancelación del Contrato, de las Bases Administrativas Especiales, agréguese el siguiente párrafo : **"Sin embargo, si el estado de pago N° 2, es inferior al 55%, bastará con el reingreso del permiso de edificación a la Dirección de Obras, con el Visto Bueno de SECPLA, para que el ITO autorice el pago hasta un máximo del 55% del total de la obra"**.

El Memo N° 812 de fecha 22.10.2014 de la Inspección Técnica de Obras, mediante el cual solicita autorizar la solicitud de aumento y disminución de obra para contrato: **"Ampliación Posta Salud Rural Los Lirios, comuna de Requinoa"**, aumentando tres partidas y disminuyendo una partida existente, con la finalidad de dar un buen término a la obra. Además de ampliación de plazo por ejecución de la obra. Adjunta Memo N° 364 Secpla, presupuesto y Anexo de Contrato.

Decreto Alcaldicio N° 3608 de fecha 18.12.2013, que aprueba Presupuesto Municipal Año 2014.

El Decreto Alcaldicio N° 155 de fecha 17.01.2014 que aprueba Inversión Municipal Año 2014, Proyectos Comprometidos y de Arrastre.

VISTOS :

Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Texto Refundido coordinado y sistematizado, fijado por el D.F.L. N° 1 del Ministerio del Interior, de 2006.

La Ley N° 18.886 Bases sobre contratos administrativos de suministros, prestación de servicios.

El Decreto Alcaldicio N° 1871 de fecha 21.12.07, que aprueba Reglamento de Licitaciones, Contrataciones y Adquisiciones.

DECRETO :

AUTORIZASE aumento y disminución de obra **"Ampliación Posta Salud Rural Los Lirios, comuna de Requinoa"**, aumentando tres partidas y disminuyendo una partida existente, con la finalidad de dar un buen término a la obra, de acuerdo al siguiente detalle :

- **Aumento por Modificación de cadena existente de sector comedor, cocina, baños personal y bodega, (ex casa cuidador).**
- **Aumento por superficie adicional de estuco muro.**

- **Aumento por Empalme eléctrico Trifásico.**
- **Disminución por no ejecución de mantenimiento de fosa séptica y reposición de losa y brocal de pozo absorbente.**

APRUEBASE Anexo Contrato de Ejecución de Obras por Aumento y Disminución de obras, suscrito con fecha de fecha 22.10.2014, por un monto total del aumento de obras asciende a \$7.602.815 Iva incluido, y el valor total de la disminución de obra asciende a \$575.166 Iva incluido, de acuerdo a descuento proporcional de la partida de contrato de obra 4.2.2 Evacuación Aguas Servidas.

APRUEBASE aumento de plazo de ejecución de la obra en 36 días corridos, quedando como fecha de término el día 30.11.2014.

IMPUTESE el gasto a la Cuenta Complementaria, Administración de Fondos – Proyector Frial: Ampliación Posta Salud Rural Los Lirios, comuna de Requinoa, del Presupuesto Municipal vigente.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE



Marta A. Villarreal Scarabello
MARTA A. VILLARREAL SCARABELLO
SECRETARIA MUNICIPAL

ASV/MVS/MBQ/RCR/avc.
DISTRIBUCION
Secretaría Municipal (2)
Dirección Ad. Y Finanzas (1)
Secpla (1)
Dirección de Obras (1) ✓
Archivo.



Antonio Silva Vargas
ANTONIO SILVA VARGAS
ALCALDE