

ACTA DE SESION ORDINARIA N° 014 EL CONCEJO MUNICIPAL DE REQUINOA

Siendo las 09:06 horas del día 11.04.2013, en el Salón de reuniones de la I. Municipalidad de Requinoa, se reúne el Concejo Municipal con los siguientes integrantes:

Sra. María E. Berríos Bustos
Sr. Daniel Martínez Higuera
Sra. M^a Victoria Cavieres Paiva
Sr. Waldo Vladivia Montecinos
Sra. Flor Arriaza Pinto
Sr. Rolando Guajardo Arévalo

Preside la reunión el Sr. Antonio Silva Vargas, Alcalde, asisten además; La Sra. Angélica Villarreal S. Secretario Municipal y Ministro de Fe.

Tabla de Reunión

- *Aprobación Acta Sesión Ord. N° 13 de fecha 28.04.2013*
- *Correspondencia Recibida.*
- *Patente de Alkoholes.*
- *Información Turismo*
- *Varios Alcalde*
- *Incidentes.*

El Sr. Alcalde abre la sesión en nombre de Dios y da la bienvenida a los presentes a esta sesión Ordinaria de Concejo Municipal.

Comienza sometiendo a votación el acta mencionada en tabla, la que es aprobada por unanimidad sin observaciones.

Continúa, dando lectura a la Correspondencia recibida:

a.- Pasantía Técnica de Gestión y Planificación Territorial con Identidad Cultural, en la ciudad del Cusco, Perú.

El Concejal Guajardo manifiesta interés en asistir,

b.- Seminario: "Posicionamiento de la Región de O'higgins, como destino para locaciones filmicas de Cine y Publicidad, a nivel Nacional e Internacional", a realizarse el día 17 de abril en la ciudad de San Fernando, invita Wladimir Román, Intendente.

c.- Carta de fecha 9 de abril enviada por el Sr. Aliro Berríos, Presidente de la Unión Comunal de Clubes de Rodeo, solicitando que la devolución de recursos de la subvención año 2012, por un monto de \$1.450.770, sea sumada al monto de subvención 2013.

El Sr. Alcalde señala que se estudiará la situación.

Primer punto

• **Patente de Alcohol**

El Sr. Alcalde informa al Concejo que a recibió carpeta del Depto de Renta, con documentación adjunta, totalmente en regla y visada por el Abogado Municipal, del contribuyente Sr. Mariano Fuenzalida, quien se encuentra tramitando la patente de alcohol ilimitada giro Restaurant Diurno, ubicado en Hijuelas II-A Camino Público Las Mercedes, y cumpliendo con lo establecido, su funcionamiento debe ser autorizado por el Concejo.

Destaca que dentro de los requisitos, se debe contar con el pronunciamiento de la Junta de Vecinos de sector, la que fue solicitada en reiteradas ocasiones y no hubo respuesta, pronunciamiento que solo es consultivo no resolutivo, por tanto lo somete a votación

Concejal M ^a Eliana Berríos B.	Aprueba
Concejal Daniel Martínez H.	Aprueba
Concejal M ^a Victoria Cavieres P.	Aprueba

Concejal Waldo Valdivia M. Aprueba

Concejal Flor Arriaza P. Aprueba

Concejal Rolando Guajardo Aprueba

Por tanto, en virtud de la votación efectuada, se aprueba por votación unánime, funcionamiento de la Patente de Alcohol giro Restaron Diurno, del Contribuyente Sr. Mariano Fuenzalida Velasco.

Segundo punto de tabla

• **Información Turismo**

El Sr. Alcalde informa que la Directora Regional de Turismo, se excusó de no asistir a la cita concertada, debido a problemas personales de fuerza mayor, sin embargo, se concertará una sesión extraordinaria para tratar nuevamente este punto.

El Sr. Alcalde solicita la autorización del Concejo para recibir, por petición del Concejal Valdivia, al Sr. Andrés Madrid, Integrante del Club de Tiro Nº 37 General Baquedano.

El Concejo Municipal manifiesta no tener objeción en exponer el punto solicitado.

El Sr. Alcalde cede la palabra al Sr. Madrid, quien agradece el espacio concedido, y explica de que trata el Club de Tiro Nacional.

Señala que el motivo de su visita al Concejo, es para analizar la factibilidad de contar con un espacio adecuado para practicar esta disciplina. Hace una reseña, aludiendo a la historia de Chile y explica las distintas disciplinas del Tiro Al Blanco.

El Sr. Alcalde consulta si este club cuenta con personalidad jurídica, y sobre la seguridad del polígono.

El Sr. Madrid, indica que cuentan con todos los documentos para dicha actividad deportiva y con la seguridad que esta disciplina exige. Dado que es precisa y totalmente resguardada.

El Sr. Alcalde nuevamente agradece la visita del Sr. Madrid señalando que se estudiará dicha factibilidad.

Varios:

1.- Iniciativa FAGEM 2013.

El Sr. Alcalde entrega a cada Concejal, información recibida respecto a las iniciativas FAGEM año 2013, para su análisis y posterior aprobación.

El Concejal Guajardo, solicita que para la próxima sesión se invite a la Directora de Obras, para analizar el punto 3 de las iniciativas FAGEM.

El Concejal Valdivia señala que además se analizará en Comisión de Educación y se dará una conclusión

2.- Permisos de Circulación

El Sr. Alcalde informa lo recaudado al 2 de abril del presente año, dando la cifra de \$223.203.906, agrega que en el mes de mayo se comienza con los permisos de Taxis, Furgones, Buses terminando en agosto con la segunda cuota. y en meses de septiembre con los permisos de circulación de camiones se espera recaudar alrededor de \$44.000.000.-

3.- P.M.B. El Abra.

El Sr. Alcalde informa que para la próxima semana se realizará una Mesa Técnica con don . Oscar Delbene, martes 16 de abril a las 15 horas.

4.- Escuela Marta León Vargas G-222 Los Boldos.

El Sr. Alcalde da lectura al informe emanado por el Asesor Jurídico Municipal respecto al tema, además del ord. Nº 2190 de Jefe Depto. Educación que remite la resolución exenta Nº 0344/02.04.2013 del Ministerio de Educación. Que autoriza el cierre definitivo de la Escuela. Entrega a cada Concejal copia de la información conferida.

5.- Especificaciones techo Sr. José Dinamarca.

El Sr. Alcalde explica que el contribuyente don José Vargas, desde hace mucho tiempo ha tramitado levantar un techo para la venta de frutas y verduras en Calle Rafael Tagle esquina Caupolicán, el que cuenta con todos los permisos para su funcionamiento de comerciante ambulante establecido. Explica su confección, detallando las especificaciones enviada por la Dirección de Obras.

La Concejal Berríos lo considera una muy buena idea, por un tema de ordenamiento específicamente.

El Concejal Martínez señala tener sus aprensiones, dado a los reclamos de los comerciantes establecidos.

El Sr. Alcalde lo somete a votación

Concejal M ^a Eliana Berríos B.	Aprueba
Concejal Daniel Martínez H.	Aprueba
Concejal M ^a Victoria Cavieres P.	Aprueba
Concejal Waldo Valdivia M.	Aprueba
Concejal Flor Arriaza P.	Aprueba
Concejal Rolando Guajardo	Aprueba

Por tanto, en virtud de la votación efectuada, se aprueba por votación unánime techumbre en calle Rafale Tagle esquina Caupolicán.

El Sr. Alcalde señala que se debe modificar la ordenanza local en el mes de octubre por las instalaciones en B.N.U.P. y se invitar además a EFE a una sesión de concejo para tratar específicamente el tema de la bodega.

6.- Seminario Inaugural. (Encuentro Turismo y Cultura)

El Sr. Alcalde explica que se inaugurará el Proyecto "Posicionamiento de la Región de O'Higgins como destino para locales filmicas de Cine y Publicidad", a nivel Nacional e Internacional. Evento que se llevará a cabo el día 17 de abril a las 11 horas en San Fernando. Consulta al Los Sres. Concejales si están interesados en participar.

El Concejal Guajardo manifiesta interés en participar.

El Sr. Alcalde le especifica al Sr. Juan Abarca, confirme la asistencia del Concejal Guajardo, Sr. Luis Solís, Encargado de Cultura y Sra. Patricia Carreño Encargada programa OMIL.

Incidentes

Concejal M^a Eliana Berríos B.:

- Polígono Patrimonial; señala que esta todo atrasado y se perdieron subsidios debido a que, según información de la Seremi de Vivienda y U., la EGIS no ingreso la información a tiempo, enfatizando que la situación es grave y los responsables deben dar una explicación.

Alcalde señala que deben pedir cuentas a quienes corresponda y si en este caso es la EGIS municipal, sugiere citarlos para consultarles sobre lo informado por la Seremi.

- Consulta por la Pintura del Liceo Municipal.

Alcalde señala que se está licitando nuevamente, la otra licitación quedó desierta.

- Señala que asistirá a un encuentro de Mujeres los días 17, 18 y 19 de abril, lo que le impediría asistir a sesión del día 18, por tanto, solicita la factibilidad de adelantar la sesión para el día 16.

Alcalde señala que esta vez es imposible dado a su apretada agenda, compromisos imposibles de eludir

- Bono Marzo: solicita tener mayor y mejor disposición de los funcionarios para dar las respuestas a los beneficiarios, muchos de estos son persona de precaria educación y situación económica que ignoran los pasos a seguir, se debe hacer hincapié en entregar una buena atención a la comunidad.

- Solicita limpieza frente a Villa Suecia y Canciller Letelier, hay muchas ramas que dificultan el libre tránsito.

- Beca Dr. Joaquín C. S.: solicita se entregue a la hija de la Sra. Andrea Pardo, por ingresar a la Esc. De Suboficiales de Carabineros, y realizar un reconocimiento..

Alcalde Sugiere generar una Beca adicional con una modificación presupuestaria

Concejal Daniel Martínez H.

- Solicita que para el próximo concejo contar con los balances trimestrales.

Alcalde explica que el Jefe de Control ha suplido otros cargos y vuelve el lunes a ocupar su puesto. La D.A.F tiene los informes listos.

- Solicita se requiera las credenciales y las placas de los Concejales.

Alcalde le indica a la Secretario Municipal, sean solicitados con urgencia.

- En cuanto a las Comisiones establecidas por el Concejo, solicita que los citados asistan a las reuniones y se informe respecto de todos los proyectos para dar una respuesta a la gente.

- Teatro Municipal. solicita que DOM haga un pronunciamiento al respecto, le preocupa que con el invierno próximo y las lluvias, se desmorone y cause algún accidente.
Alcalde señala que está agilizando el proyecto del diseño, también le preocupa un desmoronamiento que pueda causar un accidente o se pueda ir encima de la construcción nueva.
- Solicita mejoramiento de pavimento en Av El Abra, frente a calle San José, está muy peligroso ya que los autos al hacerle el quite pueden provocar un accidente.
- Solicita se llame la atención al ITO de la construcción del Edificio Nuevo, se está colocando una madera que esta con hongos, es madera de desecho que están arrumbadas en las barracas. Y con los costos que se están pagado no amerita ese tipo de madera.

Concejal M^a Victoria Cavieres P.:

- Informa que una familia de lo Hermógenes (Acuña), quieren entregar una calle a la Municipalidad para instalar agua y luz.
Alcalde señala que tiene una carpeta con el plano y solicitud, la derivará a las unidades competentes, para ver que se gestione un camino público.
Concejal Martínez señala que está fuera del área jurisdiccional de ESSBIO.
- Señala que para el mismo sector necesitan un contenedor de basura y otro de botellas.
Alcalde señala que el de basura no lo considera apropiado, porque la gente deposita basura en ellos a cualquier hora y no en el día que corresponde sea retirada por el camión recolector
- Señala que vecinos de la población San Jorge solicitan una señalética que diga NIÑOS JUGANDO, ya que hay mucho tráfico y puede ser peligroso.
Alcalde indica que es parte de lo que ya está licitado.
- Indica que vecinos del Pichiguao, solicitan un paradero para su sector.
Alcalde explica que no está permitido.

Concejal Waldo Valdivia M.:

- Agradece la baliza afuera de CESFAM, sin embargo, reclama la mala pintura que se utilizó en los pasos de peatones.
Alcalde explica que se licitó y cumple con todas las condiciones y normativas vigentes
- Sugiere colocar en algunas calles ojos de gato.
Alcalde señala que se cotizará.
- Vecinos de la localidad Las Mercedes solicitan rellenar un pozo que esta al lado de la Cancha de Fútbol.
Alcalde explica que es un terreno privado, sin embargo, se debe buscar la forma de ayudarlos, en beneficio de los residentes, señala que hay material para eso, se puede sacar del sector donde se emplazará el proyecto Habitacional El Buen Samaritano.
- Solicita gestionar cierre del canal cerca del Canódromo final de calle Santa Lucila.
Alcalde señala que estudiará como cerrarlo, se coordinará.
- Solicita desmalezar e iluminar entre el Estadio Municipal y la Población Paraguay por Ruta 5.
Alcalde señala que hay que cerrarlo porque se está saliendo a una ruta concesionada y es muy inseguro.
- Reitera se debe reparar el cierre del estadio y Liceo Municipal.
Alcalde señala se está preparando una licitación para reparar cierres en varios sectores,
- Solicita que una vez terminada la Feria Libre, el camión retire las basuras.
Alcalde indica que hay contenedores, sin embargo, debe conversar con el Presidente de la Feria, ya que antes depositaban las basuras en bolsas y ahora la tiran suelta, lo que hace mas dificultoso y demoroso su retiro.
- Junta de Vecinos Villa Esperanza solicitan máquinas de ejercicios.
Alcalde señala que es muy posible, es parte de los proyectos solicitados en la Subdere.
- Solicita la factibilidad de contar con un vehículo para visitar Vichuquén y ver la experiencia de esa comuna que creó un área especial para el Adulto Mayor, reparó el CSFAM.
Alcalde indica que lo coordinará
- Señala que se puede sacar mayor provecho a las instalaciones de Cruz Roja. Él por su parte ya está intentando trabajar con ellas.

Concejal Flor Arriaza P.:

- Consulta que ha pasado con el camino de Arrau que da a la Media Luna.
Alcalde indica que se ha planteado transferirlo y no hay disposición.

- Mueblería sin patente comercial en los Lirios, hay intranquilidad de los vecinos por el Incendio que hubo hace poco, el que pudo haber sido muy trágico para los vecinos cercanos.
Alcalde señala se ha fiscalizado reiteradamente y se ha notificado, señala que nuevamente se fiscalizará, solicitó la visita del inspector en sus oficinas y no concurrió. Volverá a llamarlo. .
- Listado F.N.D.R., entrega al Sr. Alcalde las observaciones del proyecto Atrio Plaza Los Lirios.
- Vecinos del El Molino solicitan veredas para su sector.
- Comité de Adelanto El maitén, solicitan máquina para el camino.
Alcalde señala que la mantención le corresponde a Vialidad, lo conversó con el Sr. Girón Reyes y le solicito la programación y aún no ha llegado nada.
- Solicita la factibilidad e arreglar la calle Marcial Caro.
Alcalde señala que se puede incorporar a la Mantención de Caminos.
- Registro Electoral, solicitan la posibilidad de reabrir su oficina para realizar cambio de dirección de los votantes.
Alcalde señala que ya contestó que hay un local disponible
- Solicita carpeta del Proyecto Jardín Infantil Los Lirios.
Alcalde señala que lo que falta es la resolución sanitaria.
- Pago agua Sede Comunitaria Los Lirios; Señala que la empresa que construyó el Jardín Infantil Tiritas de Papel, ocupo agua de la sede, solicita se consulte si ya la pagó.
- Solicita citar a la EGIS para el día lunes a las 10:00 Horas con la Comisión de Vivienda.

Concejal Rolando Guajardo. A.:

- Consulta por el avance de la Cancha de Pimpinela.
Alcalde señala que se hizo la medición y no es necesario más terreno, solo falta el financiamiento y no hay recursos aún.
- INDAP – Prodesal; Consulta por este proceso
Alcalde explica que quien saco la primera puntuación en el cargo de encargado del programa, proviene de Rancagua, precisamente desvinculado del PRODESAL de esa ciudad, y de acuerdo, al procedimiento se debería ver con el resto de la terna, Conversó con INDAP quienes le aceptaron no adjudicar al postulante de Rancagua y se está viendo la forma jurídica de declarar desierta la licitación.
- Consulta por la Licitación de Recolección de Basuras
Alcalde señala que se debe analizar con detenimiento las bases ya que son muy complejas y le ha faltado tiempo para hacerlo.
- Diseño Teatro Municipal: Consulta ¿que pasa con el estudio de arquitectura? ¿si se aprueba el diseño presentado, sería el que se ejecutaría? ¿no hay más propuestas?
Alcalde explica que el estudio que sea aprobado sería el que se ejecute, solo faltaría el financiamiento, no obstante, citará para el próximo concejo a la Directora de Obras para que sea explicado con mayor detalle este tema.
- Talleres de Manualidades Municipales; Consulta cuando comienzan
Alcalde señala que se citará al Concejal de la Comisión, para presentar solicitudes y con eso se organizaría la puesta en marcha.
- Reitera estar muy interesado en participar en la pasantía a Perú, solicita autorización.
Alcalde lo somete a votación.

Concejal M ^a Eliana Berríos B.	Rechaza
Concejal Daniel Martínez H.	Aprueba
Concejal M ^a Victoria Cavieres P.	Aprueba
Concejal Waldo Valdivia M.	Aprueba
Concejal Flor Arriaza P.	Rechaza
Concejal Rolando Guajardo	Se Abstiene

Por tanto, en virtud de la votación efectuada, se aprueba por votación dividida pasantía a Perú del Concejal Rolando Guajardo.

Por última, la Secretario Municipal, les reitera a los Sres. Concejales que deben hacer llegar a su oficina, la declaración de Intereses y Patrimonio.

Sin nada más que tratar se levanta la sesión a las 12:41 horas.



M. ANGÉLICA VILLARREAL S.
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE



L. ANTONIO SILVA VARGAS
ALCALDE

Conforme Firman:

Mª Eliana Berrios Bustos
CONCEJAL

Daniel Martínez Higuera
CONCEJAL

Mª Victoria Cavieres Paiva
CONCEJAL

Waldo Valdivia Montecinos
CONCEJAL

Flor Arriaza Pinto
CONCEJAL

Rolando Guajardo Arévalo
CONCEJAL

Distribución
LAS/AVS/m3s,
Concejales (6) vía correo electrónico.
- Alcalde
- Arch.
- Concejo

