ACTA DE SESION ORDINARIA Nº 020 EL CONCEJO MUNICIPAL DE REQUINOA

Siendo las 09:11 horas del día 13.06.2013, en el Salón de reuniones de la I. Municipalidad de Requínoa, se reúne el Concejo Municipal con los siguientes integrantes:

Sr. Daniel Martínez Higueras
Sra. Mª Victoria Cavieres Paiva
Sr. Waldo Vladivia Montecinos
Sra. Flor Arriaza Pinto
Sr. Rolando Guajardo Arévalo

Preside la reunión el Sr. Antonio Silva Vargas, Alcalde, asisten además; el Sr. Héctor Huenchullan Q. Administrador Municipal, y la Sra. Angélica Villarreal S. Secretario Municipal y Ministro de Fe.

Tabla de Reunión

- Aprobación Acta Sesión Ord. Nº 19 de fecha 30.05.2013
- Aprobación Acta Sesión Ext. Nº 06 de fecha 27.05.2013
- Correspondencia Recibida.
- Modificación Presupuestaria Nº 1 Depto. Salud (Honorarios Médicos)
- Modificación Presupuestaria Nº 5 Municipal
- Coordinador Deportes
- Varios Alcalde
- Incidentes.

El Sr. Alcalde abre la sesión en nombre de Dios y da la bienvenida a los presentes a esta sesión Ordinaria de Concejo Municipal.

En primer lugar, somete a votación aprobación actas mencionadas en tabla.

Los Sres. Concejales aprueban las actas por unanimidad sin observaciones

Correspondencia recibida:

a.- Solicitud de Subvención; Iglesia Hermandad Pentecostal de Pimpinela, solicita subvención para terminación de baño, comedor, reja frontal e instrumentos de su templo.

El Sr. Alcalde señala que se analizará la posibilidad toda vez exista presupuesto vigente.

b.- Seminario; "Cultura y Medio Ambiente, un desafío local" a realizarse en Isla de Pascua, los días 24 al 29 de junio. Invita INCADEP

c.- Seminario, "Perfeccionamiento para Alcalde y Concejales" para los meses de julio a, agosto y septiembre, invita Gestión Global.

d.- Oficio Nº 11400 de fecha 22 de mayo de 2013, el cual pone en conocimiento la solicitud del Diputado, Ricardo Rincón González sobre el proyecto "Rancagua Express" particularmente los plazos estimados para el inicio y concreción de las obras.

e.- Patente Comercial de Supermercado de Alcoholes; el Sr. Alcalde informa que la contribuyente Sra. Liliana Rojas, está tramitando autorización del Concejo para el funcionamiento de la Patente Comercial de Alcoholes, visada por el Jurídico Municipal, con domicilio comercial ubicado en calle Araucaria Nº 1-A Villa Araucaria comuna de Requínoa. Lo que somete a votación

| | |
|---|---|
| Concejal Daniel Martínez H. | Aprueba |
| Concejal Mª Victoria Cavieres P. | Aprueba |
| Concejal Waldo Valdivia M. | Aprueba |
| Concejal Flor Arriaza P. | Aprueba |
| Concejal Rolando Guajardo | Aprueba |

**En virtud de la votación efectuada, se aprueba por votación unánime** el **funcionamiento de la Patente Comercial y de Alcoholes giro "Supermercado" (Art. 3º Letra P1) con domicilio comercial ubicado en calle Araucaria Nº 1-A Villa Araucaria comuna de Requínoa, de la Contribuyente Sra. Liliana M. Rojas Fernández, Rut. Nº 15.738.281-0-.**

Punto de Tabla.

- **Modificación Presupuestaria Nº 1 Depto. Salud.**

El Sr. Alcalde entrega a cada Concejal, copia de la modificación para su estudio y posterior aprobación en la próxima sesión de Concejo.

Punto de tabla

- **Modificación Presupuestaria Nº 5 Municipal.**

El Sr. Alcalde explica cada Item de la presente modificación, deteniéndose en el otorgamiento de subvenciones, aprobada por el Concejo de sesión pasada.

| CODIGO | | | MODIFICACION INGRESOS | MONTO M$ |
|---|---|---|---|---|
| SUB TIT. | ITEM | ASIG. | DENOMINACION | |
| 05 | 03 | 002 | Transferencias Corrientes – Otras Entidades Pub. – Subdere (Compensación Viviendas Sociales) | 2.550 |
| | | | **total** | **2.550** |

| CODIGO | | | AUMENTO DE GASTOS | MONTO M$ |
|---|---|---|---|---|
| SUB TIT. | ITEM | ASIG. | DENOMINACION | |
| 24 | 01 | 004 | Transferencias Ctes.– Org. Com. Iglesia Pentecostal Chile | 1.000 |
| 24 | 01 | 004 | Transferencias Corrientes – Org. Com. Agrup. Dra. Sandra A. | 300 |
| 24 | 01 | 004 | Transferencias Corrientes – Org. Com. APR. Choapinos | 1.000 |
| 24 | 01 | 004 | Transferencias Corrientes – Org. Com. Agrup. De Voleibol | 250 |
| | | | **total** | **2.550** |

El Sr. Alcalde la somete a votación.

Concejal Daniel Martínez H. Aprueba
Concejal Mª Victoria Cavieres P. Aprueba
Concejal Waldo Valdivia M. Aprueba
Concejal Flor Arriaza P. Aprueba
Concejal Rolando Guajardo Aprueba

**En virtud de la votación efectuada, se aprueba por votación unánime, Modificación Presupuestaria Nº5 Municipal**

Punto de tabla

- **Coordinador Deportes**

El Sr. Alcalde informa al Concejo que, el presente punto se baja de tabla, por motivos de fuerza mayor. El Coordinador, Sr. Luis Medina, por compañerismo, debe asistir a funeral de un hijo de un monitor a su cargo.

No obstante, señala se informó sobre la inquietud manifestada por el Concejal Martínez, el cual solicita mayor intervención deportiva en sectores conflictivos

El Concejal Guajardo menciona iniciativas de la Municipalidad de Rengo, las que se pueden implementar en la comuna.

- **Varios**

Beca Dr. Joaquín Contreras Silva

El Sr. Alcalde entrega a cada Concejal, nómina de postulantes a la Beca año 2013, las que se entregará la segunda semana del mes de julio. Explica que postularon más de 470 alumnos y la selección fue realizada de acuerdo al reglamento y pauta de valuación socioeconómica. Quedando seleccionados 200 alumnos, 100 egresados del Liceo Municipal y Nocturna Escuela Berta Saavedra S. y 100 egresados de otros establecimientos.

El Sr. Alcalde lo somete a votación

Concejal Daniel Martínez H. Aprueba
Concejal Mª Victoria Cavieres P. Aprueba
Concejal Waldo Valdivia M. Aprueba
Concejal Flor Arriaza P. Aprueba

Concejal Rolando Guajardo Aprueba

**En virtud de la votación efectuada, se aprueba por votación unánime, nómina DE ALUMNOS SELECCIONADOS PARA RECIBIR Beca Dr. J. C. S. año 2013.**

Villa San Jorge

El Sr. Alcalde informa sobre situación actual de Villa San Jorge y entrega a cada Concejal copia del Oficio Ord. Nº 39 de fecha 12.06.2013, que indica categóricamente el rechazo de la Municipalidad a la construcción de LAC en terreno aledaño a Villa San Jorge.

La Concejal Arriaza manifiesta malestar y decepción por cometarios que el Sr. Alcalde habría realizado en Serviu, cometarios que le fueron informados a ella de forma inmediata.

El Sr. Alcalde señala que, dentro de su actuar, jamás a estado en él hacer cometarios fuera de lugar y menos no estando la persona presente. Su educación la ha basado siempre en el respeto y la transparencia que lo caracteriza y si la Concejal Arriaza señala que recibió cometarios sobre él, éstos han sido sin ningún fundamento

La Concejal Arriaza señala que toda esta problemática de dimes y diretes, solo hacen daño a la imagen de las autoridades, enfatizando que ella, lo único que ha intentado siempre, es apoyar la gestión como lo hizo tratando de buscar un terreno para dar solución a las familia de los Lirios, jamás con fines personales como también se señaló, además la gente de Gultro, fue enfática en señalar que no querían venirse a Requínoa.

El Concejal Valdivia se remonta a inicios del Concejo, donde señala que todo partió bien. No obstante, con el tiempo se han ido deteriorando las relaciones entre Concejo y Alcalde, lo que es muy dificultoso para la buena gestión, lo que manifiesta lamentar profundamente.

Luminarias Públicas tipo Led

El Sr. Alcalde entrega a cada Concejal presupuesto detallado de instalación y valor de 13 luminarias tipo Led , alumbrado público 120w equivalente a 250 en sodio , instalación en línea existente. Valor de instalación $250.000 más iva cada luminaria.

Incidentes

**Concejal Daniel Martínez Higueras.:**

1.- Reitera petición de señalética en Av. El Abra, que diga Pavimento en mal Estado.

**Alcalde** señala que conversó con Jorge Celedón y está a la espera de una audiencia con el Señor Moisés Saravia, Seremi de Obras Públicas.

2.- Informa que la Municipalidad de Rengo, cuenta con una Motoniveladora propia. Sugiere ver la factibilidad de firmar un convenio para la contratación de ésta.

**Alcalde**, apropósito del tema, informa que se licitó mantención de caminos y quedó desierta, la segunda licitación, al parecer va igual, por tanto, y en consideración al apremio de reparar algunos caminos en pésimo estado, propone al Concejo aprobar $3.500.000 bajo modalidad Trato Directo para dar una vuelta completa.

El Concejal Martínez solicita agregar el Callejón Droguett y la Concejal Arriaza recuerda que directivos de Villa Sta. Gemita solicitaron reparación de su calle norte y sur.

Alcalde señala que no habría problemas en agregar estas dos calles, lo somete a votación

**Los Sres. Concejales manifiestan que, en consideración al franco deterioro de los caminos de algunos sectores de la comuna, aprueban un monto de $3.500.000 para efectuar contratación vía Trato Directo, Mantención y Reparación de Caminos.**

3.- Plan Regulador y PLADECO, solicita trabajar en el tema y contratar una consultora de alta experiencia que pueda incorporar al Concejo.

4.- Solicita reunión de trabajo con Administración, Secpla, para analizar que se va hacer con el Plano regulador de El Abra.

5.- Informa que fue a ver el Estadio Municipal de El Abra , y solicita analizar la posibilidad de comprar el terreno que está atrás, hay disponibilidad de los propietarios de vender.

**Concejal Mª Victoria Cavieres P.:**

6.- Informa que, en cuanto a la actualización del Plano Regulador, el MURO'H está trabajando para conseguir recursos.

7.- Consulta por el avance de la desafectación áreas verdes Población Bella Esperanza

Administrador informa que se están revisando los títulos de dominio.

8.- Consulta por los uniformes de los Paradocentes y Nocheros de Depto Educación.

**Alcalde** informa que, se están colocando los logos institucionales y probando cada talla, se entregarán la próxima semana.

**Concejal Waldo Valdivia M.:**

9.- Solicita estudio tentativo de tránsito, alude al Cruce Chumaquito, está bastante peligroso, solicita analizar mejores alternativas de vialidad. Sugiere analizar que algunas calles como Murialdo, Pablo Rubio sean unidireccionales.

**Alcalde** señala que se estudiará mejores propuestas en terreno.

**Administrador** indica que se debería trabajar en equipo todas las alternativas y sugerencias. Informa además, que hoy termina el conteo de vehículos, requisito para la factibilidad de instalación de semáforos en Requínoa.

10.- Informa que en calle Emilio Valdés, existe una señalética que indica NO ESTACIONAR, que está provocando problemas y se están cursando multas.

Alcalde entrega información al respecto, indicando que se extendió, informalmente, el sector para facilitar viraje de vehículos de gran tamaño. Se informará a Carabineros.

11.- Solicita reparar la tapa del alcantarillado de Villa Francia.

**Alcalde** señala que ya se han solicitado 3 presupuestos.

12.- Solicita defensas en el canal de Santa Lucila.

13.- Reitera que la situación en Jardín Infantil Chumaquito, es insostenible, se debe intervenir con urgencia.

Alcalde informa que el caso está en manos del Asesor Jurídico, para emisión del respectivo informe.

14.- C. D. Lautaro, solicitan la posibilidad de cambiar los álamos.

**Alcalde** señala que sería complicado, ya que deberían cortar el suministro eléctrico de 2 a 3 días. No obstante, se analizará la situación.

15.- Consulta el motivo por el cual, en el listado de licitaciones y contrataciones que entrega cada sesión al concejo, aparece una contratación directa a la Srta. Lidia Reyes, para ejercer trabajo en su misma unidad, tiene entendido que es improcedente.

**Alcalde** indica que la única intención es agilizar los proyectos PPF, sin embargo, hace ver que la situación será revisada junto al Administrador para precaver que todo esté en regla.

**Concejal Flor Arriaza P.:**

16.- Consulta por el avance del proyecto PMB Los Lirios

**Alcalde** indica que se publicarán esta semana las listas con los beneficiarios.

17.- Informa que la pavimentación del sector El Maitén, está solamente hasta la casa del Sr. Manuel Pino, quedando un tramo por pavimentar.

**Alcalde** explica que el proyecto PMB contempla pavimentación solo hasta el sector indicado.

18.- Solicita preocupación por el Jardín Infantil de Los Lirios, la cocina está pasada a Gas, hay filtración y las paredes se humedecen. Priorizar el tema.

Alcalde se compromete a visitar el recinto y estudiar medidas para superar los problemas existentes.

19.- Solicita la factibilidad de cerrar el Gimnasio Los Lirios, analizar un proyecto.

Alcalde señala que lo estudiará.

20.- Consulta para cuando se efectuará la poda de árboles, sobretodo los que molestan el cableado y la visibilidad de vehículos.

Alcalde señala que se coordinará con el Contratista. Por otro lado, señala tener entendido que, la CGE, esta despejando el cableado

21.- Agradece la limpieza de la fosa del Retén Los Lirios.

22.- Solicita revisión del aparcadero Los Lirios, está muy lleno.

Alcalde informa que visitó el terreno y hay que ordenar los Vehículos.

23.- Informa que en la calle del Motel Araucaria, hay un aromo que obstruye la visibilidad del conductor.

Alcalde señala que lo vera rápidamente.

24.- Reitera que existe un paradero en sector El Maitén que está peligroso. Solicita factibilidad de un paradero en sector Las Mercedes.

Alcalde indica que el paradero en mal estado será reconstruido. El caso de las Mercedes será estudiado.

25.- Comenta delicada situación que están viviendo los vecinos de Villa Alegre y, enfatiza que se debe hacer algo al respecto.

Alcalde señala que el problema lo generaron las personas que se tomaron las casas. No obstante, se está investigando al respecto. Pide al administrador agilizar denuncia que está en manos del Asesor Jurídico.

**Concejal Rolando Guajardo. A.:**

26.- Solicita asistir el día viernes a la Expo Mundo Rural en la Estación Mapocho.
Alcalde somete a votación.
**Los Sres. Concejales no manifiestan objeciones al respecto, autorizando el cometido**

27.- Consulta por las actividades del Día del Padre.
**Alcalde** informa que se concentrarán en el Gimnasio Municipal y que ésta es la única actividad formal organizada por el Municipio.

28.- Consulta por el Concursos de jefatura Depto Salud.
Alcalde señala que lo generará cuando exista una real necesidad, hasta ahora va bien.

.

Por ultimo la Sra. Angélica Villarreal, entrega cada Concejal, información respecto a Licitaciones y Contrataciones efectuadas a la fecha.

Sin nada más que tratar se levanta la sesión a las 13:06 horas.

M. ANGELICA VILLARREAL S.
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE
Conforme Firman;

L. ANTONIO SILVA VARGAS
ALCALDE

**Mª Eliana Berríos Bustos**
CONCEJAL

**Daniel Martínez Higueras**
CONCEJAL

**Mª Victoria Cavieres Paiva**
CONCEJAL

**Waldo Valdivia Montecinos**
CONCEJAL

**Flor Arriaza Pinto**
CONCEJAL

**Rolando Guajardo Arévalo**
CONCEJAL

Distribución LAS/AVS/m3s, Concejales (6) vía correo electrónico. – Alcalde- Arch. Concejo