ACTA DE SESION ORDINARIA Nº 040 EL CONCEJO MUNICIPAL DE REQUINOA

Siendo las 09:07 horas del día 26.12.2013, en el Salón de reuniones de la I. Municipalidad de Requínoa, se reúne el Concejo Municipal con los siguientes integrantes:

Sra. Mº Eliana Berríos Bustos
Sr. Daniel Martínez Higueras
Sra. Mª Victoria Cavieres Paiva
Sr. Waldo Vladivia Montecinos
Sra. Flor Arriaza Pinto
Sr. Rolando Guajardo Arévalo

Preside la reunión la Sra. Mª Eliana Berríos B., Concejala, asisten además; el Sr. Héctor Huenchullan Q. Administrador Municipal, Alcalde (s), el Sr. Marco Cornejo, DAF, el Sr. Juan Abarca P. RR, PP. Comunicaciones, y la Sra. Angélica Villarreal S. Secretario Municipal y Ministro de Fe.

Tabla de Reunión

- Aprobación Acta Ses. Ord. Nº 36 de fecha 21.11.2013
- Aprobación Acta Ses. Ord. Nº 37 de fecha 28.11.2013
- Aprobación Acta Ses. Ord. Nº 38 de fecha 12.12.2013
- Aprobación Acta Ses. Ord. Nº 39 de fecha 18.12.2013
- Aprobación Acta Ses. Ext. Nº 11 de fecha 03.10.2013
- Aprobación Acta Ses. Ext. Nº 12 de fecha 04.10.2013
- Aprobación Acta Ses. Ext. Nº 13 de fecha 11.10.2013
- Aprobación Acta Ses. Ext. Nº 14 de fecha 14.10.2013
- Aprobación Acta Ses. Ext. Nº 15 de fecha 18.11.2013
- Aprobación Acta Ses. Ext. Nº 16 de fecha 04.12.2013
- Aprobación Acta Ses. Ord. Nº 25 de fecha 24.07.2013
- Correspondencia Recibida.
- Licitación Bienes muebles e inmuebles Municipales
- Cumplimiento P.M.G. 2013 e Informe P.M.G. 2014
- Plan de Salud Comunal y Capacitación Depto. Salud.
- Varios
- Incidentes.

El Concejal Berríos abre la sesión en nombre de Dios y da la bienvenida a los presentes a esta sesión Ordinaria.

En primera instancia, somete a votación las actas mencionadas en tabla.

La Concejal Arriaza observa el Acta de la Sesión Ordinaria Nª 39, en hora de incidentes, señaló que solicitaba dejar estampado que en reunión sostenida con la comunidad de Los Lirios, hizo un compromiso de estar permanentemente integrada al proyecto P.M.B. los Lirios y solicita participar en las reuniones con la Egis y los Comités de Vivienda, para estar informada sobre los avances de estos y tener respuestas para las personas que consultan, en calidad de Presidenta de la Comisión Vivienda.

Los Sres. Concejales, luego de analizarlas nuevamente en concejo, las aprueban en su totalidad, sin observaciones.

El Concejal Valdivia solicita se cumpla con los compromisos que se señalan en las actas, se acumulan las solicitudes que no son resueltas.

El Administrador Municipal, señala, en relación a las situaciones pendientes, que el próximo año se abordará de mejor forma de manera de hacer un seguimiento de las peticiones planteadas en concejo, se buscará un mecanismo que permita avanzar.

El Concejal Martínez señala que existen falencias graves con las suplencias, deben más responsables sobretodo cuando deban suplir secretaría y en la elaboración de las actas, motivo por el

cual, sugiere implementar un sistema de grabación más competente con cámara con el fin que quede todo registrado.

El Sr. Abarca complementa señalando que existe un sistema de grabación de no muy alto costo, pero se debe contratar o designar a una persona técnica para manejarlo.

El Concejal Valdivia solicita la factibilidad de dejar un Item para capacitación de Concejales, separado de las de los funcionarios, ya que señala no es justo ocupar los recursos de estos últimos en seminarios de Concejo. Sugiere además que cada unidad elabore un informe mensual y sea entregado al concejo. En cuanto al sistema de grabación que solicita el Concejal Martínez, cree que no es necesario incurrir en ese tipo de gastos, el trabajo realizado con la elaboración de las actas, hasta ahora, es muy bueno.

La Concejal Berríos apoya la moción, cree que no es necesario incurrir en ese tipo de gasto, las actas son excelentes y no es necesario grabar un video para hacer que se cumpla con lo solicitado. Comparte la idea de un informe mensual o reunirse con los encargados de cada unidad y señalarles las inquietudes de la comunidad.

El Concejal Valdivia señala que lo importante es el seguimiento de los acuerdos tomados.

La Concejal Cavieres apoya lo señalado por la Concejal Berríos, las actas son buenas y no es necesario incurrir en gastos.

Se continúa con la lectura de la correspondencia recibida

a.- Memo Nº 515 de fecha 19.12.2013, enviado por Depto. de Rentas, informando sobre las patente de alcohol existentes para su renovación del periodo semestral Enero-Junio 2014, de acuerdo a la Ley Nº 19.925, sobre expendio y consumo de bebidas alcohólicas de la comuna, que deben ser aprobado por el Concejo Municipal

Los Sres. Concejales señalan necesitar mayor información, solicitando analizar este punto en la próxima sesión en conjunto con el encargado de Depto. De Rentas.

La Concejal Berríos acoge la solicitud, indicando a la Secretaria Municipal, citar para la próxima sesión al encargado d la unidad.

Punto de tabla

- **Licitación Seguros Bienes Muebles e Inmuebles Municipales**

La Concejal Berríos cede la palabra al Sr. Marco Cornejo, Director de Administración y Finanzas (s) para que informe de que se trata dicho punto.

El Sr. Cornejo agradece la invitación y explica en detalle el proceso de licitación, la cual se presentó solo un oferente a quien se adjudicó, empresa RSA Seguros de Chile S.A. Rut 99.017.000-2 por un monto de $18.540.661.-

Explica además sobre el seguro de bien municipal.

El Concejal Martínez solicita especial atención con los seguros de las sedes sociales y multicanchas entregadas en comodato. Solicita elaborar un catastro de todas las sede de la comuna, con el fin de estar informados de cuales tienen contratado seguro.

- El Concejo Municipal se da por informado sobre el proceso de Licitación y Adjudicación Seguros Bienes Muebles e Inmuebles Municipales

Punto de tabla

- **Cumplimiento P.M.G. 2013 e Informe P.M.G. 2014**

Toma la palabra el Sr. Huenchullan Administrador Municipal, quien entrega a cada Concejal certificado que establece el cumplimiento en un 100% del P.M.G. 2013, explica en detalle cada meta propuesta y recuerda que están a disposición de los Sres. Concejales los respaldos correspondientes.

La Concejal Berríos posterior a lo informado por el Sr. Huenchullan, lo somete a votación

Concejal Daniel Martínez H.	Aprueba
Concejal Mª Victoria Cavieres P.	Aprueba
Concejal Waldo Valdivia M.	Aprueba
Concejal Flor Arriaza P.	Aprueba
Concejal Rolando Guajardo A.	Aprueba

En virtud de la votación efectuada, se aprueba por unanimidad Programa de Mejoramiento Municipal, especificado en el certificado entregado para tal efecto, el que informa el 100% del cumplimiento de las metas Institucionales y Metas Colectivas del P.M.G. 2013.

En cuanto al P.M.G. 2014, EL Sr. Huenchullan explica que aún no se ha podido completar en un 100% para la correspondiente evaluación del Concejo, pidiendo las disculpas del caso.

Sin embargo, detalla que el trabajo se está elaborando en conjunto con todas las unidades responsables y que se presentará a más tardar el día 30 de diciembre.

El Concejal Martínez felicita y agradece el trabajo realizado por el Sr. Huenchullan, en todo ámbito, el que ha demostrado una capacidad profesional y puntualidad excepcional.

El Sr. Huenchullan, explica algunas metas propuestas para el año 2014, la que mejorará la atención en varios departamentos municipales, como por ejemplo Transito, DOM, DIDECO etc.

El Concejal Martínez solicita mayor capacitación a los funcionarios, de manera que mejore la unidad.

El Concejal Valdivia señala que debe mejorar no solo el sistema si no que además el trato y atención a los usuarios.

La Concejal Berríos comparte que se debe capacitar para entregar una atención adecuada a la comunidad.

Punto de tabla

- Plan de Salud Comunal y Capacitación Depto. Salud

La Concejal consulta a los Sres. Concejales si tienen alguna observación al Plan de Salud Comunal y Plan de Capacitación Depto. Salud, entregados para su estudio.

Los Sres. Concejales manifiestan no tener observaciones que mencionar, por tanto, se somete a votación

Concejal Daniel Martínez H.	Aprueba
Concejal Mª Victoria Cavieres P.	Aprueba
Concejal Waldo Valdivia M.	Aprueba
Concejal Flor Arriaza P.	Aprueba
Concejal Rolando Guajardo A.	Aprueba

En virtud de la votación efectuada, se aprueba por unanimidad Plan de Salud Comunal

Asimismo, somete a votación Capacitación Depto. Salud

Concejal Daniel Martínez H.	Aprueba
Concejal Mª Victoria Cavieres P.	Aprueba
Concejal Waldo Valdivia M.	Aprueba
Concejal Flor Arriaza P.	Aprueba
Concejal Rolando Guajardo A.	Aprueba

En virtud de la votación efectuada, se aprueba por unanimidad Plan de Capacitación Depto. Salud

Varios

1.- La Concejal Berríos informa que en calle hacia El Estadio, frente al Cementerio El Abra, hay una acequia que cruza la calle, bastante peligrosa, que además se inmunda, solicita se envié a limpiar.

2.- Solicita invitar a la Sra. Patricia Carreño, Asistente Social DAEM, para que informe sobre gestión realizada hasta ahora.

3.- Piscina Municipal, señala que la obra esta tirada, ya han pasado 3 años y aún no está terminada, se han generado cometarios que al contratista no se le ha pagado. Solicita información al respecto.

4.- El Administrador Municipal informa respecto del Edificio Municipal, construcción que se le ha pagado el estado de avance Nº 8 y 9, y en estos momentos se está decretando el estado Nº 10 por un monto de $150.000.000. Explica en detalle en que etapa está la obra, lo que se ha pagado a la fecha.

El Concejal Martínez solicita que en el segundo piso de la construcción, se le ponga malla a las barandas para evitar futuros accidentes.

Incidentes

Concejal Daniel Martínez Higueras

1.- Solicita que en la próxima sesión, se pueda analizar la situación de Educación, analizar el déficit proyectado de aprox. $190.000.000entre otras cosas.

2.- Solicita que la proyección de Inversión 2014, se le haga llegar con tiempo.

Concejal Mª Victoria Cavieres Paiva

3.- Espera resultados de la piscina municipal en el año 2014, comenta que ya no puede seguir parada la obra.

4.- Felicita la decoración de la Plaza de Armas de Requínoa, con los motivos navideños, comenta se veía muy bonita.

5.- Señala que la feria Navideña fue positiva para la comunidad, felicita la iniciativa

6.- Reitera que se deben reponer y o cambiar los basureros en la Plaza

7.- Consulta por la carta que envió don Aliro Berríos, solicitando se le autorice reparar el puente que lleva a la Medialuna de Requínoa.

Administrador señala que no esta en conocimiento de la respuesta del Alcalde, consultará e informará.

8.- Consulta que pasó con la carta enviada por la Directiva de los Asistentes de la Educación solicitando indemnización por años de servicio.

Administrador indica que se derivó a Jurídico para su pronunciamiento.

Concejal Waldo Valdivia Montecinos

9.- En cuanto a la Piscina Municipal, se adhiere a la preocupación de sus colegas, solicita un informe serio la próxima sesión.

10.- Solicita respuesta a los incidentes solicitados durante el año.

Administrador, reitera que se realizará una formula para ir dando respuesta, por esa razón se le solicitó enviar a su correo las peticiones de manera de adelantar con las unidades respectivas y no solo mencionarlas en cada sesión.

11.- Consulta que pasó con el sauce de Chumaquito que solicitó a DOM fuera talado por la peligrosidad que presenta para la casa ubicada en frente.

Administrador señala que irán dentro de la semana a solucionarlo.

12.- Señala que la pandereta que ha solicitado reiteradamente sea reparada en el Estadio, la siguen rompiendo. Indica que la presencia de Carabineros ha bajado considerablemente. Solicita analizar la factibilidad de instalación de cámaras de seguridad en los puntos álgidos de la comuna.

13.- La información de la Recolección de Basuras sigue pendiente.

14.- Solicita reparación en el camino de salida hacia la Carretera, frente al Motel Araucaria, está en pésimo estado.

15.- Solicita soldar la malla olímpica que se cortó en el estadio para el desfile de Fiestas Patrias.

16.- Solicita trabajar en el Pladeco, Plan Regulador

Concejal Flor Arriaza Pinto

17.- Señala que aún no se ejecutan las obras de Posta Los Lirios.

18.- Consulta en que está la licitación de caminos en mal estado (eventos)

19.- Solicita se vea la posibilidad de repara el puente de la localidad El Maitén.

20.- Informa que a la salida de la localidad de Las Rosas, hay un árbol que obstaculiza la visibilidad, solicita la factibilidad de podarlo.

21.- Presenta al Concejo las Bases del programa "Elige Vivir Sano" al cual no han postulado proyectos porque cree, no se conocen en la comuna.

22.- Solicita cancelación a Concejales de bonificación del 50 % de la dieta, por haber asistido al 75 % de las sesiones celebradas durante el año 2013.

Concejal Rolando Guajardo Arévalo

22.- Consulta por el sumario Casa Cumsille, cree ya se ha demorado demasiado. Administrador indica que verá en que etapa está.

23 Solicita se gestione que de la dieta del mes de diciembre sea pague mañana. Administrador señala que vera que se puede hacer.

El Concejal Valdivia solicita se gestione la devolución de pago de contribuciones que no correspondía a vecinos de Villa San Jorge, señala que esto ya data de 3 a 4 años.

La Concejal Berríos cierra la sesión, deseando a todos un prospero año venidero.

Sin nada más que tratar se levanta la sesión a las 12:37 horas..

M. ANGELICA VILLARREAL S.
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE

HECTOR HUENCHULLAN Q.
ALCALDE (S)

Conforme Firman;

Mª Eliana Berríos Bustos
CONCEJAL

Daniel Martínez Higueras
CONCEJAL

Mª Victoria Cavieres Paiva
CONCEJAL

Waldo Valdivia Montecinos
CONCEJAL

Flor Arriaza Pinto
CONCEJAL

Rolando Guajardo Arévalo
CONCEJAL

Distribución ASV/AVS/m3s - Concejales (6) - Alcalde- Arch. Concejo - Ley de Transparencia