

# RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE MODIFICACION DE DESLINDE

MODIFICACION DEL ARTICULO 67 L.G.U.C

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



## REQUINOA

REGIÓN : SEXTA

URBANO       RURAL

NUMERO DE RESOLUCIÓN
1
Fecha de Aprobación
19.08.2015

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y profesionales correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° 321-2014
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 41 de fecha 12.02.2014

**RESUELVO:**

- 1.- Aprobar la **MODIFICACION DE DESLINDES**  
SUBDIVISION, FUSION  
 camino: **LONGITUDINAL SUR KM 92**  
 N° **S/N**, localidad o loteo **LOS LIRIOS**  
 sector **URBANO**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.,  
(URBANO O RURAL)  
 que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3./3.1.5.  
 N°
- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.
<b>INMOBILIARIA Y ARRIENDOS SHH LTDA</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.
<b>LEDLY HENRIQUEZ REYES</b>		
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T.
<b>DANIELA BUSTOS FIGUEROA</b>		
NOMBRE O RAZON SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)		R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	REGISTRO	CATEGORIA



**4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**

**4.1.-**

**SITUACIÓN ANTERIOR**

SUPERFICIE (M2) LOTE ORIGINAL	4,000.00
<b>SITUACION ACTUAL</b>	
SUPERFICIE (M2) LOTE PROPUESTO	5,812.89

**4.2 .- FUSIÓN:**

**SITUACIÓN ANTERIOR**

LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)
N°		N°		N°	
N°		N°		TOTAL	

**SITUACION ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES**

LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)
N°		N°		N°	
N°		N°		TOTAL	

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)  SI  NO

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes cuyas obras se reciben, y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

**7.- PAGO DE DERECHOS**

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO		\$	3,464,433	2%	\$	69,289
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI						
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE					(-)	
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$	5,000	
SALDO A PAGAR						\$ 64,289
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	1328	FECHA:		19.08.2015	
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA:			

**NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)**

LA PRESENTE MODIFICACION DE DESLINDE, SE ACOGE A LA MODIFICACION DEL ART. 67 DE LA L.G.U.C



**MARIELA BERMUDEZ QUEZADA**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 (FIRMA Y TIMBRE)