

**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN,**  
OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**REQUINOA**

**REGIÓN : SEXTA**

**URBANO**       **RURAL**

|                   |
|-------------------|
| N° DE CERTIFICADO |
| <b>42</b>         |
| FECHA             |
| <b>08.06.2016</b> |
| ROL S.I.I         |
| [REDACTED]        |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. N° \_\_\_\_\_
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado. (cuando corresponda)
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda)
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. N° **59-2014**
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

**RESUELVO**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva

**PARCIAL**

TOTAL O PARCIAL

de la obra destinada a **VIVIENDA**  
ubicada en calle/avenida/camino **CALLE TENIENTE MERINO**  
Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **POBLACION CAMPO NUEVO**  
sector **URBANO**  
(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

**DFL-2**

DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones)

4.- Individualización de Interesados:

|   |                         |
|---|-------------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO                                   | R.U.T.                  |
| <b>JUVENAL DEL CARMEN PINO VILLASECA</b>                                | [REDACTED]              |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                                     | R.U.T.                  |
| <b>JUVENAL DEL CARMEN PINO VILLASECA</b>                                | [REDACTED]              |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE                                       | R.U.T.                  |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T.                  |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                                       | R.U.T.                  |
| <b>KAREN PEÑA BURGOA</b>  | [REDACTED]              |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)    | REGISTRO      CATEGORIA |
| PROFESIONAL COMPETENTE  | R.U.T.                  |



**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN****5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

| PERMISO QUE SE RECIBE  | NUMERO            | FECHA              | SUP. TOTAL (m2) |
|--|-------------------|--------------------|-----------------|
| <b>EDIFICACION</b>   | <b>59</b>         | <b>15.05.2014</b>  | <b>53,47</b>    |
| <b>MODIFICACIÓN DE PROYECTO</b>                                    | <b>NUMERO</b>     | <b>FECHA</b>       |                 |
| <b>RESOLUCIÓN:</b>   |                   |                    |                 |
| <b>MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)</b> |                   |                    |                 |
|  |                   |                    |                 |
|  |                   |                    |                 |
| <b>RECEPCIÓN PARCIAL</b>   | <b>SUPERFICIE</b> | <b>DESTINO (S)</b> |                 |
| Parte a Recepcionar:   | <b>45,44</b>      | <b>VIVIENDA</b>    |                 |

**6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES**

|  |               |
|--|---------------|
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR</b> | <b>R.U.T.</b> |
|  |               |
| <b>PROFESIONAL COMPETENTE</b>                | <b>R.U.T.</b> |
| <b>ORLANDO VILLARROEL LARENAS</b>            |               |

|   |               |
|---|---------------|
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA</b> | <b>R.U.T.</b> |
|   |               |
| <b>PROFESIONAL COMPETENTE</b>               | <b>R.U.T.</b> |
|   |               |

|   |               |
|---|---------------|
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO (cuando corresponda)</b> | <b>R.U.T.</b> |
|   |               |
| <b>PROFESIONAL COMPETENTE</b>   | <b>R.U.T.</b> |
|   |               |

|  |                 |                  |
|--|-----------------|------------------|
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO (cuando corresponda)</b> | <b>REGISTRO</b> | <b>CATEGORIA</b> |
|  |                 |                  |
| <b>PROFESIONAL COMPETENTE</b>  | <b>R.U.T.</b>   |                  |
|  |                 |                  |

**7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.3. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)**

| DOCUMENTOS ADJUNTOS  | INSTALADOR O RESPONSABLE     | ORG. EMISOR     | N° CERT.       | FECHA             |
|--|------------------------------|-----------------|----------------|-------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Agua Potable.   |                              | <b>AGUACOOP</b> | <b>11</b>      | <b>26.05.2015</b> |
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Alcantarillado.   |                              | <b>AGUACOOP</b> | <b>11</b>      | <b>26.05.2015</b> |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)  | <b>CUSTODIO ESPINOZA</b>     | <b>SEC</b>      | <b>1079470</b> | <b>13.08.2014</b> |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)   | <b>CLAUDIA ARAYA CABRERA</b> | <b>SEC</b>      | <b>835278</b>  | <b>12.12.2014</b> |
| <input type="checkbox"/> Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.                             |                              |                 |                |                   |
| <input type="checkbox"/> Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda  |                              |                 |                |                   |
| <input type="checkbox"/> Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda  |                              |                 |                |                   |
| <input type="checkbox"/> Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.                 |                              |                 |                |                   |
| <input type="checkbox"/> Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.  |                              |                 |                |                   |
| <input type="checkbox"/> Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio publico que enfrenta el predio, cuando corresponda. |                              |                 |                |                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.3. de la O.G.U.C. |                              |                 |                |                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4°)  |                              |                 |                |                   |
| <input type="checkbox"/>   |                              |                 |                |                   |
| <input type="checkbox"/> Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.  |                              |                 |                |                   |
| <input type="checkbox"/> Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  |                              |                 |                |                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras   |                              |                 |                |                   |



**8.- SE ACREDITA CON LOS CERTIFICADOS CORRESPONDIENTES**



**LISTADO DE DOCUMENTOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O SE ELIMINAN**

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

|  |
|--|
|  |
|--|



**MARIELA BERMUDEZ QUEZADA**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**