

## RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE FUSIÓN



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

### REQUINOA

REGIÓN : SEXTA

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> URBANO | <input checked="" type="checkbox"/> RURAL |
|---------------------------------|---|

|                      |
|----------------------|
| NUMERO DE RESOLUCIÓN |
| <b>13</b>            |
| Fecha de Aprobación  |
| <b>13.10.2016</b>    |
|                      |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y profesionales correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° 130-2016
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 132 / 133 / 134 de fecha 30.05.2016
- E) En informe Favorable de Revisor Independiente N° ..... vigente, de fecha ..... (SI CORRESPONDE).

**RESUELVO:**

1.- Aprobar la FUSIÓN  
SUBDIVISION, FUSION  
 camino CAMINO INTERIOR  
 N° S/N Lote B DE PC 51 / B DE PC 52 / B DE PC 53, localidad o loteo TOTIHUE  
 sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.,  
(URBANO O RURAL)  
 que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3./3.1.5.  
 N° .....

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de Interesados:

|   |          |           |
|---|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO                                   |          | R.U.T.    |
| <b>MANUEL AUGUSTO MIÑO MUÑOZ</b>  |          |           |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                                     |          | R.U.T.    |
|   |          |           |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) |          | R.U.T.    |
|   |          |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                                       |          | R.U.T.    |
| <b>JUAN SUTER CARR</b>  |          |           |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)    |          | R.U.T.    |
|   |          |           |
| PROFESIONAL COMPETENTE  | REGISTRO | CATEGORIA |
|   |          |           |



**4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO****4.1.- SUBDIVISIÓN****SITUACIÓN ANTERIOR**

| LOTES EXISTENTES |  | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES |  | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES |  | Superficie (m2) |
|------------------|--|-----------------|------------------|--|-----------------|------------------|--|-----------------|
| N°               |  |                 | N°               |  |                 | N°               |  |                 |
|                  |  |                 | N°               |  |                 | TOTAL            |  |                 |

**SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES**

| LOTES RESULTANTES |  | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES |  | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES |  | Superficie (m2) |
|-------------------|--|-----------------|-------------------|--|-----------------|-------------------|--|-----------------|
| N°                |  |                 | N°                |  |                 | N°                |  |                 |
| N°                |  |                 | N°                |  |                 | N°                |  |                 |
| N°                |  |                 | N°                |  |                 | N°                |  |                 |
| N°                |  |                 | N°                |  |                 | TOTAL             |  |                 |

|  |                          |    |                                     |    |
|--|--------------------------|----|-------------------------------------|----|
| SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) | <input type="checkbox"/> | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO |
|--|--------------------------|----|-------------------------------------|----|

**4.2.- FUSIÓN:****SITUACIÓN ANTERIOR**

| LOTES EXISTENTES |  | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES |  | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES |  | Superficie (m2) |
|------------------|--|-----------------|------------------|--|-----------------|------------------|--|-----------------|
| N°               |  | 26700           | N°               |  | 26700           | N°               |  |                 |
| N°               |  | 26700           | N°               |  |                 | TOTAL            |  | 80100           |

**SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES**

| LOTES RESULTANTES |  | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES |  | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES |  | Superficie (m2) |
|-------------------|--|-----------------|-------------------|--|-----------------|-------------------|--|-----------------|
| N°                |  | 80100           | N°                |  |                 | N°                |  |                 |
| N°                |  |                 | N°                |  |                 | TOTAL             |  | 80100           |

|  |                          |    |                                     |    |
|--|--------------------------|----|-------------------------------------|----|
| SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) | <input type="checkbox"/> | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO |
|--|--------------------------|----|-------------------------------------|----|

**5.- OTRAS SOLICITUDES**

|                      |                          |    |                                     |    |
|----------------------|--------------------------|----|-------------------------------------|----|
| TRAMITACIÓN CONJUNTA | <input type="checkbox"/> | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO |
|----------------------|--------------------------|----|-------------------------------------|----|

(ESPECIFICAR)

6.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes cuyas obras se reciben, y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

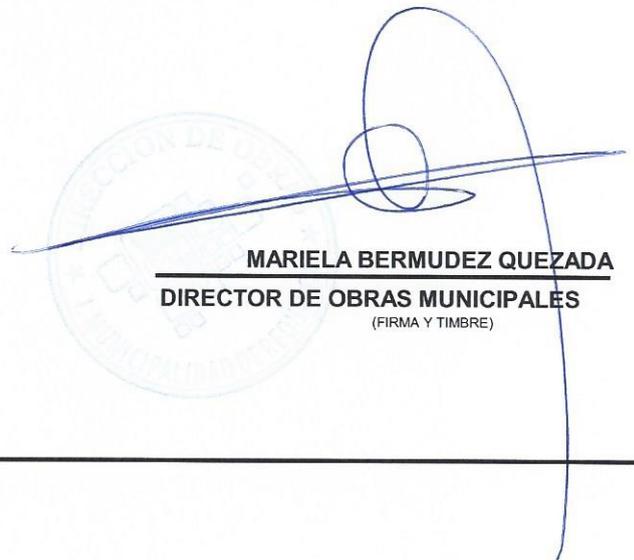
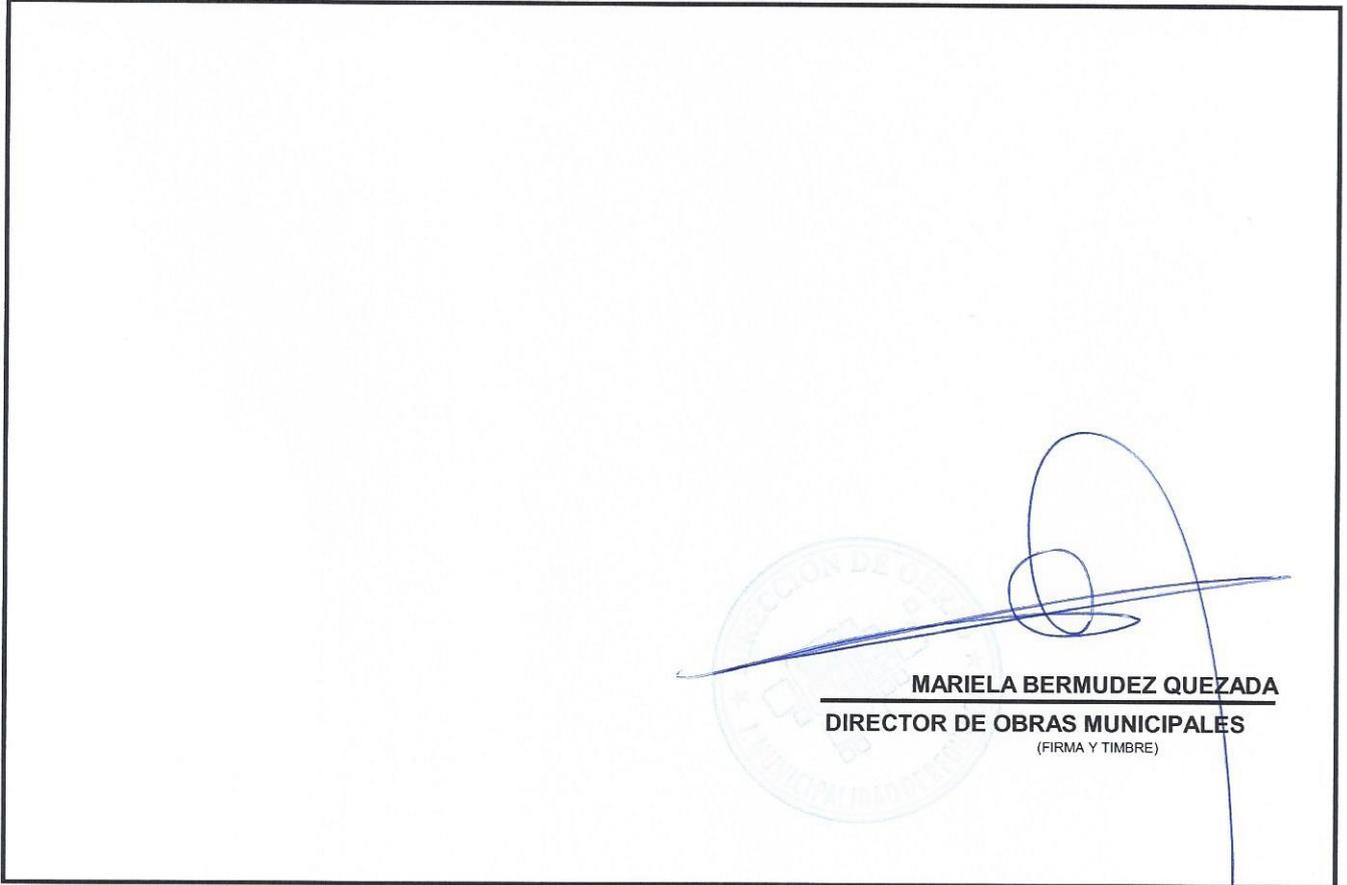
7.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

**8.- PAGO DE DERECHOS**

|  |           |        |          |            |
|--|-----------|--------|----------|------------|
| SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO             |           |        | 2%       |            |
| FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI                    |           |        | \$       | 1.468      |
| DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE |           |        | (-)      |            |
| INGRESO SOLICITUD                                  | G.I.M. N° | FECHA: | (-)      |            |
| SALDO A PAGAR                                      |           |        | \$ 1.468 |            |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                             | N°        | 1504   | FECHA:   | 13.10.2016 |
| CONVENIO DE PAGO                                   | N°        |        | FECHA:   |            |



NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)



**MARIELA BERMUDEZ QUEZADA**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
(FIRMA Y TIMBRE)

