

ACTA DE SESION ORDINARIA N° 126 DEL CONCEJO MUNICIPAL DE REQUINOA

Siendo las 09:06 horas del día 19.05.2016, en el Salón de reuniones de la I. Municipalidad de Requínoa, se reúne el Concejo Municipal con los siguientes integrantes:

Sra. Ma. Eliana Berríos Bustos.
Sr. Daniel Martínez Higuera.
Sra. Ma. Victoria Cavieres Paiva.
Sr. Waldo Valdivia Montecinos.
Sra. Flor Arriaza Pinto.
Sr. Rolando Guajardo Arévalo.

Preside la reunión el Sr. Antonio Silva Vargas, Alcalde, asisten además, el Sr. Héctor Huenchullán Quintana, Administrador Municipal, Alcalde, el Sr. Mario Mena, Director de Control, y la Sra. Angélica Villareal S. Secretario Municipal y Ministro de Fe.

Tabla de Reunión

- Aprobación Acta Ses. Ext. N° 49 de fecha 18.04.2016
- Correspondencia recibida
- Modificación Presupuestaria N° 9 Municipal
- Comodato Nuevo Amanecer.
- Varios

El Sr. Alcalde abre la sesión en nombre de Dios y la Patria, y espera que la presente sesión y lo que en ella se trate, sea en beneficio de la comunidad.

Comienza sometiendo a votación las actas mencionadas en tabla:

- Acta Ses. Ext. N° 49 de fecha 28.04.2016: los Sres. Concejales solicitan someterla a aprobación en la próxima sesión, debido que no les llegó para evaluación

El Concejal Guajardo, solicita aclarar la situación con Bomberos, los que han manifestado molestia a través de una carta, por el rechazo de subvención por tres de seis Concejales, solicita se les explique que el rechazo fue debido a los comentarios recibidos sobre la subvención anterior por \$7.000.000, los que deben ser aclarados.

La Concejal Berríos reitera que el Concejal Martínez debe retractarse de haberla acusado de dar información tergiversada a los Bomberos, lo exige como Concejal de la comuna, y hasta ahora no lo ha realizado.

El Concejal Martínez indica que se debe aclarar todo los malos entendidos en relación a Bomberos, que sean ellos quienes expliquen los gastos efectuados con la subvención de \$7.000.000 entregados para los gastos de aduana y traslado de los vehículos donados por residentes chilenos en Suecia, ya que precisamente esa situación es la que ha generado los comentarios desfavorables.

El Sr. Alcalde sugiere realizar reunión de Comisión para aclarar la situación.

Continúa con la correspondencia Recibida.

- a.- Memo N° 18 enviado por el Asesor Jurídico, a través de la cual informa sobre comodato para la junta de Vecinos Porvenir El Abra.

Punto de tabla

- **Modificación Presupuestaria N° 9 Municipal**

El Sr. Alcalde consulta a los Sres. Concejales si tienen alguna observación que realizar a la modificación presupuestaria entrega para su estudio.

Los Sres. Concejales manifiestan no tener observaciones que mencionar, por tanto, el Sr. Alcalde lo somete a votación.

Concejal Berríos	A
Concejal Martínez	A
Concejal Cavieres	A
Concejal Valdivia	A
Concejal Arriaza	A
Concejal Guajardo	A
Alcalde	A

En virtud de la votación realizada, se aprueba en votación unánime, incluido el voto del Sr. Alcalde, Modificación Presupuestaria N° 10 Municipal 2016

Siguiente punto.

• **Comodato Nuevo Amanecer.**

El Sr. Alcalde consulta a los Sres. Concejales si tienen alguna observación que realizar a la solicitud de Comodato de la Junta de Vecinos Nuevo Amanecer.

La Concejal Arriaza solicita que dentro del comodato se incluya el número de medidor de energía eléctrica y medidor de agua potable.

La Secretario Municipal indica que el documento entregado para el análisis del Concejo, es un borrador, una vez se imprima el original se menciona los números de medidores.

El Sr. Alcalde lo somete a votación.

Concejal Berríos	A
Concejal Martínez	A
Concejal Cavieres	A
Concejal Valdivia	A
Concejal Arriaza	A
Concejal Guajardo	A
Alcalde	A

En virtud de la votación realizada, se aprueba en votación unánime, incluido el voto del Sr. Alcalde, entregar en Comodato a la Junta de Vecinos Nuevo Amanecer, terreno donde se encuentra emplazada la Sede Social del sector Villa Nuevo Amanecer, por un periodo de 10 años a contar de la fecha del Decreto Alcaldicio que autoriza el contrato.

• **Varios**

1.- El Sr. Alcalde da la bienvenida al Sr. Fernando Zapata, en representación de la Sra. Mirencu Beitia, Gobernadora Provincia de Cachapoal, quien no pudo asistir por compromisos adquiridos imposibles de eludir. Explica que la razón de su visita se debe a que la Gobernadora se encuentra organizando la actividad anteriormente llamada Gobierno en Terreno hoy Gobierno Presente, donde se contará con 25 servicios públicos, como Serviu, Bienes Nacionales, Fonasa, Registro Civil, Vialidad, Fosis, Sercotec, entre otros, para atender a la gente, esta actividad se realizará el día jueves 26 de mayo desde las 16:20 en el Patio de las Banderas de la I. Municipalidad de Requínoa, horario acordado en reunión de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos. Conjuntamente desde las 12:00 horas se estará entregando en el Liceo Requínoa, información sobre el proceso constituyente, actividades a las cuales invita a los Sres. Concejales a participar y difundir a la comunidad.

El Sr. Alcalde sugiere hacer difusión a través de la radio para tener llegada a mayor cantidad de personas.

2.- El Sr. Alcalde entrega a cada Concejal Modificación Presupuestaria N° 10 Municipal, para análisis y posterior aprobación en la próxima sesión.



3.- El Sr. Alcalde informa que está a la espera de un llamado para reunirse con el Sr. Patricio Jottar, para analizar la adquisición de un terreno frente al Callejón Bernales, para instalar ahí, la Planta de Elevación PMB Olivar Bajo y sobre el terreno (al lado) donde está emplazada la Bencinera Shell.

El Concejal Guajardo solicita además conversar sobre la Escuela El Rincón, anteriormente habría manifestado disposición frente al tema.

El Sr. Alcalde indica que planteará esta inquietud al Sr. Jottar.

Incidentes

Concejal Ma. Eliana Berríos Bustos

1. Consulta si el camión recolector de basuras pasa por el sector Callejón Bernales, además indica que la postación hacia el callejón está instalada y muy bonita pero no tiene iluminación

Alcalde indica que consultara por la recolección de basuras. En cuanto a la iluminación explica que está a la espera de reunir los fondos para postular iluminación para varios sectores y CGE Distribución se comprometió a elaborarlos sin costo.

2.- Insiste que es muy necesaria poner veredas a un costado de Villa María, mientras se concreta el proyecto del PMB.

3.- Callejón Ingreso al sector Chumaco, consulta que pasa con el muro, que tiene preocupada a la residencia local.

Alcalde indica que esta situación está en manos del Asesor Jurídico.

4.- Solicita pintar un atraveso hacia el Buen Samaritano, para que los vehículos respeten a las personas que cruzan de un lado a otro.

Alcalde indica que está adjudicado el contrato de suministro de mantención de señalética, se colocaran tachas led.

5.- Solicita quede claramente especificado que ella no fue quien informó a Bomberos sobre la situación de la subvención, por la cual fue acusada por el Concejal Martínez injustamente.

Concejal Daniel Martínez Higuera

6.- Solicita se invite a ESBBIO para que explique sobre todas la situación de Alcantarillado y Agua potable de la comuna urbana, con el fin de saber concretamente antes de programar más proyectos habitacionales.

7.- Informa que toda la documentación del PMB El Abra está lista, solo falta pavimentar el otro lado de la vereda.

8.- Le preocupa que la consultora del PMB Los Lirios no sea buena, razón por la cual solicita reunirse para analizar las bases de licitación.

Interviene la Concejal Arriaza para plantear situación que aqueja al sector Los lirios, en relación a la mala elaboración de las veredas, específicamente calle Julio Silva.

El Sr. Alamiro González, invitado de la Concejal Arriaza, explica cual es material específico que se debe utilizar para la construcción de veredas, lo que hasta ahora no se hecho o se ha realizado mal. El Sr. **Alcalde** indica que para evitar todos esta problemática, es que se cambia el sistema de ejecución de futuros proyectos de veredas para la comuna, se realizará a través de un FRIL.

Concejal Rolando Guajardo Arévalo

9.- Solicita que Secpla le entregue un informe detallado de todos los proyectos que están con retraso, plazos congelados y en ejecución



10.- Solicita saber los motivos por el cual al Sr. Rubén Cavieres Paiva, dueño del Café, "Chocolatina, ubicado en Pablo Rubio, se les está cobrando excesivamente por reposición de pavimento, por haber intervenido las áreas verdes frente a su local comercial

Alcalde indica que revisará La Ordenanza Local, para analizar los cobros de varias situaciones que no están tan claras.

Concejal Ma. Victoria Cavieres Paiva

11.- Consulta que paso con los fierros que estaban en el Estadio El Abra, la que se utilizarían para construir las graderías.

Alcalde explica que el proyecto se adjudicó en 2 líneas, pero que de igual forma no se concretó el proyecto, el contratista Constructora Labbé, al iniciar la ejecución de la obra. Detectó que había calculado mal una partidas, por lo que solicitó termino de contrato al ITO municipal, quine evaluó y le pago solo lo ejecutado hasta ese minuto

13.- Vecinos del Buen Samaritano consultan por la instalación de señalética para su sector.

Alcalde explica que debido que la Presidenta de la Junta de Vecinos comenzó a trabajar, este proyecto quedó es compás de espera, se partió y no se activó la solicitud de subvención para la adquisición, ya le comunicó que deben enviar otra solicitud y se activa

14.- Felicita al Alcalde por lo planteado en relación al tema Inclusión.

Alcalde agradece las felicitaciones y explica que de ahora en adelante exigirá mayor intervención en terreno de las profesionales de los distintos programas municipales y si no acatan, se termina el programa.

Concejal Waldo Valdivia Montecinos

15.- Se suma a las felicitaciones para el Sr. Alcalde, señala que por lo planteado frente a las autoridades en la Actividad EDLI (Estrategia de Desarrollo Local de Inclusión) fue precisa y honesta. Felicita además la organización de la celebración del Día de las Madres.

16.- Día Mundial de la Hipertensión Arterial, los rangos fluctúan entre 44 a 65 años que padecen de esta enfermedad y CESFAM no ha hecho una buena campaña, solicita ir más a terreno para aumentar el per-cápita. Solicita además actualizar el catastro de las personas con capacidades diferentes, el existente es del 2014.

17.- Ley de Fomento al Reciclaje, que incluye reembolso a las personas, Turismo y Medio Ambiente no está claro lo que hacen, deberían informar periódicamente al Concejo de lo realizado.

Alcalde indica que ya ha realizado una mirada al respecto y está evaluando su permanencia.

18.- Felicita la gestión del Alcalde, quien logró que por fin, se contara con un semáforo en la comuna.

Alcalde indica que es mérito de todos, Alcalde y Concejo.

16.- Insta hacer gestión para que sea reparado el carro policial de Carabineros, ya que la municipalidad no puede intervenir directamente con recursos.

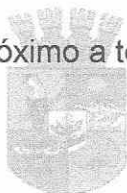
Alcalde indica que llamará al Capitán.

19.- Reitera que es imperioso cerrar para ampliar el pasillo de espera frente al Depto. De Tránsito.

Administrador Indica que ya se cotizó y pronto se ejecutará.

20.- Consulta por los proyectos que están en desarrollo, Medialuna Requínoa, CCR y cierre del mismo, PMB Los Lirios etc.

Alcalde indica que esta todo avanzando, próximo a terminar



21.- Consulta por el proyecto CESFAM

Alcalde indica que está lista la recopilación de documentos, solo falta emitir un certificado del Servicio Salud que indique "No objeción al Proyecto" el que llegará en estos días para ingresarlo al proyecto.

22.- Indica que sigue pendiente el CECOF

Alcalde explica que solo falta la subdivisión del terreno adquirido para avanzar con el proyecto.

Concejal Flor Arriaza Pinto

23.- Se suma a la felicitaciones mencionadas por el Concejal Valdivia y además especialmente felicita la gestión realizada para lograr traer al Ministro de OO.PP., a la comuna.

Alcalde explica que fue una suerte lograr concretar la visita a la comuna del Ministro, a quien se le informó de forma detallada las necesidades imperios de la comuna, como La rotonda de Pichiguao, Pasarela El Maitén, reparación definitiva de las Rutas H-450 y H-409, Caletera Poniente y futura reunión para tratar el tema del atravesado bajo nivel de la línea férrea.

24.- Informa que la reunión de la U. C. de Juntas de Vecinos fue amena y provechosa, donde nuevamente se tocó el tema de la Ampliación Valle Central, Villa Bonczos, entre otros.

25.- Proyecto Chumaquito, consulta que empresa construirá.

Concejal Martínez indica que está en proceso de licitación.

El Concejal Martínez consulta por la gestión de adquisición del bien raíz ex Scotiaback.

El Director e Control explica que ha avanzado bastante el trámite, se está a la espera que retorne el funcionario a cargo de entregar el V°B° del Leasing

Sin nada más que tratar se levanta la sesión a las 10:52 horas.



ANGÉLICA VILLARREAL S.
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE



ANTONIO SILVA VARGAS
ALCALDE

Conforme firman

Maria Eliana Berrios Busto

MARIA ELIANA BERRIOS BUSTO
PRESIDENTA DEL CONCEJAL

Daniel Martínez Higuéras
DANIEL MARTÍNEZ HIGUÉRAS
CONCEJAL

Maria Victoria Cavieres Paiva

MARIA VICTORIA CAVIERES PAIVA
CONCEJAL

Waldo Valdivia Montecinos
WALDO VALDIVIA MONTECINOS
CONCEJAL

Flor Arriaza Pinto

FLOR ARRIAZA PINTO
CONCEJAL

AUSENTE
ROLANDO GUAJARDO AREVALO
CONCEJAL

