FORMULARIO 3.4. (R.S.F.-3.1.2/3.1.3/3.1.5.)

RESOLUCION DE APROBACION DE RECTIFICACION DE DESLINDES

MODIFICACION DEL ARTICULO 67 L.G.U.C

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

REQUINOA

REGIÓN : SEXTA

☐ **URBANO** ☑ **RURAL**

NUMERO DE RESOLUCIÓN
10
Fecha de Aprobación
19.07.2017
ROL DE AVALUO
[redacted]

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.

C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y profesionales correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° 51-2017

D) El Certificado de Informaciones Previas N° **31** de fecha **31.01.2017**

RESUELVO:

1.- Aprobar la **RECTIFICACION DE DESLINDES**

camino **RUTA H-35**

N° **S/N** Lote [redacted], localidad o loteo **SANTA LUISA**

sector **RURAL** (URBANO O RURAL), de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.,

que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3./3.1.5. N°

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
JUAN FRANCISCO LAZCANO GALDAMES	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
JUAN FRANCISCO LAZCANO GALDAMES	[redacted]

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del **ARQUITECTO** (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL **ARQUITECTO** RESPONSABLE	R.U.T.
JUAN SUTER CARR	[redacted]

NOMBRE O RAZON SOCIAL del **REVISOR INDEPENDIENTE** (cuando correspnda)		R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	REGISTRO	CATEGORIA

DIRECCION DE OBRAS ★ I. MUNICIPALIDAD DE REQUINOA

FORMULARIO 3.4.

(R.S.F.-3.1.2/3.1.3/3.1.5.)

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

4.1.-

SITUACIÓN ANTERIOR

SUPERFICIE (M2) LOTE ORIGINAL	**581,1**
SITUACION ACTUAL	
SUPERFICIE (M2) LOTE PROPUESTO	**649,13**

4.2 .- FUSIÓN:

SITUACIÓN ANTERIOR

LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)
N°			N°			N°		
N°			N°			TOTAL		

SITUACION ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)
N°			N°			N°		
N°			N°			TOTAL		

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	☐	SI	☑	NO

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes cuyas obras se reciben, y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO			$ 135.380	2%	$ 2.708
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI					
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°	FECHA:		(-)	$ 5.000
SALDO A PAGAR					$ 0
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°		FECHA:		
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA:		

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN

LA PRESENTE RECTIFICACION DE DESLINDE, SE ACOGE A LA MODIFICACION DEL ART. 67 DE LA L.G.U.C

MARIELA BERMUDEZ QUEZADA

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

(FIRMA Y TIMBRE)