

RESOLUCIÓN DE APROBACION DE ANTEPROYECTO DE LOTEO

☐ LOTE0☐ LOTE0 CON CONSTRUCCION
SIMULTANEA☒ LOTE0 DFL 2 CON CONSTRUCCION
SIMULTANEA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

REQUINOA

REGION: DEL LIBERTADOR GENERAL B. O'HIGGINS

☒ URBANO☐ RURAL

NUMERO DE RESOLUCION

3

Fecha de Aprobación

17-jul-18

ROL Matriz SII

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial

C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.A.P.L.-3.1.4 117-2018

D) El Certificado de Informaciones Previas N° 318 de fecha 22-sep-15

RESUELVO :

- 1.- Aprobar el Anteproyecto de **LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCIÓN SIMULTANEA**
LOTEO, LOTE0 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA, LOTE0 DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CAMINO EL ABRA**
 N° **S/N**, localidad o loteo **EL ABRA**
 sector **URBANO** (URBANO RURAL), de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.
 que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.A.P.L.-3.1.4.
 N° **117-2018**
- 2.- Dejar constancia que su vigencia será de **180 DIAS** a contar de esta fecha de acuerdo al Art. 1.4.11. O.G.U.C.
(180 días - 1 año)
- 3.- Establecer que la aprobación del permiso de loteo queda condicionada a la tramitación previa o conjunta de las siguientes actuaciones
ESPECIFICAR: FUSIÓN, SUBDIVISIÓN, ESTUDIOS FUNDADOS POR AREAS DE RIESGO, OTRAS
- 4.- La presente resolución se aprueba amparada en las siguientes disposiciones especiales:
(ESPECIFICAR)

5- Individualización de los Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE REQUÍNOA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LUIS ANTONIO SILVA VARGAS	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
FRANCO PATRICIO ILLESCA CASTRO	



SITUACIÓN ANTERIOR

SITUACIÓN ACTUAL (Proyecto)

SE ADJUNTA HOJA ANEXA

☒	SI	☐	NO
-------------------------------------	----	--------------------------	----

(*) CUANDO CORRESPONDA

AVALUO FISCAL DEL TERRENO		\$	114.973.123	2%	\$	2.299.462
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:		(-)	\$	5000
SALDO A PAGAR					\$	0
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°		FECHA:			

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)



MARIELA BERMUDEZ QUEZADA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
(FIRMA Y TIMBRE)

IMPRIMIR

CUADRO DE LOTES

LOTES	MANZANA	SUPERFICIE
1	A	201,13
2	A	201,9
3	A	201,54
4	A	201,54
5	A	201,52

1	B	205,33
2	B	203,98
3	B	205,87
4	B	204,31
5	B	204,43
6	B	204,97

1	C	233,69
2	C	233,41
3	C	233,67
4	C	233,97
5	C	231,67
6	C	231,8
7	C	232,44
8	C	258,44

1	D	202,59
2	D	204,16
3	D	204,48
4	D	203,89
5	D	203,37
6	D	203,21
7	D	203,08
8	D	205,11
9	D	204,80
10	D	204,47
11	D	206,36

1	E	212,75
2	E	200,09
3	E	207,59
4	E	202,71

LOTES	MANZANA	SUPERFICIE
1	F	204,41
2	F	201,68
3	F	201,09
4	F	207,12

1	G	222,23
2	G	205,76
3	G	202,98
4	G	203,90
5	G	214,69
6	G	202,83
7	G	202,88
8	G	203,70

1	H	207,94
2	H	207,09
3	H	207,70
4	H	201,45
5	H	201,45
6	H	201,30
7	H	201,45
8	H	201,30
9	H	201,44
10	H	201,30
11	H	201,60
12	H	201,89
13	H	201,89
14	H	201,74
15	H	201,60
16	H	201,74
17	H	201,60



MARIELA BERMUDEZ QUEZADA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES