

RESOLUCION DE APROBACION DE MODIFICACION DE DESLINDES

MODIFICACION DEL ARTICULO 67 L.G.U.C

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**REQUINOA****REGIÓN : SEXTA****URBANO****RURAL**

NUMERO DE RESOLUCIÓN

9

Fecha de Aprobación

27/09/2018

ROL DE AVALUO

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y profesionales correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° 3/18
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 195 de fecha 02/06/2014

RESUELVO:1.- Aprobar la **MODIFICACION DE DESLINDES**camino: **MANUEL RODRIGUEZ**N° Lote , localidad o loteo **LOS LIRIOS**sector **URBANO**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.,
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3./3.1.5.

N°

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
ROBERTO QUIROZ LOBOS		<u> </u>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
<u> </u>		<u> </u>	
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)		R.U.T.	
<u> </u>		<u> </u>	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T.	
JUAN ROBERTO SUTER CARR		<u> </u>	
NOMBRE O RAZON SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)		R.U.T.	
<u> </u>		<u> </u>	
PROFESIONAL COMPETENTE	REGISTRO	CATEGORIA	
<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	



4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**4.1.-****SITUACIÓN ANTERIOR**

SUPERFICIE (M2) LOTE ORIGINAL	7.405,36
SITUACION ACTUAL	
SUPERFICIE (M2) LOTE PROPUESTO	4.112,54

4.2 .- FUSIÓN:**SITUACIÓN ANTERIOR**

LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)
N°		N°		N°	
N°		N°		TOTAL	

SITUACION ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)
N°		N°		N°	
N°		N°		TOTAL	

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	☐	SI	☒	NO
--	--------------------------	----	-------------------------------------	----

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes cuyas obras se reciben, y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO	\$	25.565.454	2%	\$	511.309
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI					
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)		
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$ 0	
SALDO A PAGAR					\$ 511.309
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	1635	FECHA:		27/09/2018
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA:		

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

LA PRESENTE MODIFICACION DE DESLINDE, SE ACOGE A LA MODIFICACION DEL ART. 67 DE LA L.G.U.C



MARIELA BERMUDEZ QUEZADA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 (FIRMA Y TIMBRE)