

RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> LOTEO <input type="checkbox"/> LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTANEA | <input type="checkbox"/> URBANIZACION <input checked="" type="checkbox"/> LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA |
|--|--|

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

REQUINOA

REGION: DEL LIBERTADOR GENERAL B. O'HIGGINS

- URBANO RURAL

| |
|---------------------|
| N° DE RESOLUCIÓN |
| 2 |
| Fecha de Aprobación |
| 11-Dic-19 |
| ROL S.I.I. |
| [REDACTED] |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y profesionales correspondientes al expediente S.M.P.L. - 3.1.9. N° 238-2019
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 103 de fecha 14-Abr-15

RESUELVO:

- 1.- Aprobar la modificación de proyecto de LOTEO para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVENIDA EL ABRA LOTEO, URBANIZACIÓN N° [REDACTED] localidad o loteo REQUINOA sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.M.P.L.3.1.9. N° 238-2019 Todo en conformidad al nuevo Plano LOTEO que se aprueba con la presente resolución.
- 2.- Reemplazar y/o adjuntar los planos y/o especificaciones técnicas al expediente individualizado en la letra C de los vistos, según listado adjunto.
- 3.- Individualización de Interesados:

| | | |
|---|--|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | | R.U.T. |
| LA CRUZ INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A | | 76.351.991-0 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | | R.U.T. |
| MARCELO GARRIDO LAZO | | [REDACTED] |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | | R.U.T. |
| SERVICIOS GENERALES DE ARQUITECTURA SPA | | 76.177.091-8 |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO | | R.U.T. |
| RICARDO JUDSON BILBAO / ROBERTO OLIVOS MARCHANT | | [REDACTED] |

4.- RESOLUCION(ES) QUE SE MODIFICAN

| | | | | | | | |
|---------------|---|-------|-----------|---------------|--|-------|--|
| RESOLUCIÓN N° | 1 | FECHA | 25-Abr-18 | RESOLUCIÓN N° | | FECHA | |
| RESOLUCIÓN N° | | FECHA | | RESOLUCIÓN N° | | FECHA | |

5.- MODIFICACIÓN PARCIAL

| | |
|----------------------------------|---------------------------------|
| SUPERFICIE TOTAL DE TERRENO (m2) | SUPERFICIE QUE SE MODIFICA (m2) |
| | |



8.- Una vez recibidas o garantizadas las obras de urbanización deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles para los nuevos lotes y archivar los planos con el correspondiente Certificado de Recepción definitiva total o parcial de Urbanización Garantizada en el Conservador de Bienes Raíces.

9.- PAGO DE DERECHOS

| | | | |
|--|----|--------|-------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (PARTE QUE SE MODIFICA) | | \$ | 2.399 |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO DE LA SOLICITUD | | (-) \$ | 5.000 |
| SALDO A PAGAR | | \$ | 0 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | FECHA: | |



MARIELA BERMUDEZ QUEZADA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
(FIRMA Y TIMBRE)

IMPRIMIR

| MANZANA | LOTE | SUPERFICIE |
|---------|------|------------|
| A | 1 | 157,31 |
| A | 2 | 132,31 |
| A | 3 | 131,91 |
| A | 4 | 132,86 |
| A | 5 | 132,45 |
| A | 6 | 131,71 |
| A | 7 | 131,64 |
| A | 8 | 130,79 |
| A | 9 | 135,95 |
| A | 10 | 142,13 |
| A | 11 | 138,25 |
| A | 12 | 139,70 |
| A | 13 | 140,04 |
| A | 14 | 139,02 |
| A | 15 | 138,85 |
| A | 16 | 140,55 |
| A | 17 | 140,55 |
| A | 18 | 137,72 |
| A | 19 | 134,49 |
| A | 20 | 134,03 |
| A | 21 | 130,84 |
| A | 22 | 108,31 |
| A | 23 | 108,50 |
| A | 24 | 119,68 |
| A | 25 | 119,68 |
| A | 26 | 107,88 |
| A | 27 | 107,88 |
| A | 28 | 186,13 |
| A | 29 | 141,05 |
| A | 30 | 98,51 |
| A | 31 | 98,47 |
| A | 32 | 98,42 |
| A | 33 | 98,37 |
| A | 34 | 98,32 |
| A | 35 | 98,63 |

| MANZANA | LOTE | SUPERFICIE |
|---------|------|------------|
| C | 1 | 132,95 |
| C | 2 | 132,23 |
| C | 3 | 129,92 |
| C | 4 | 126,92 |
| C | 5 | 116,98 |
| C | 6 | 120,92 |
| C | 7 | 225,89 |

| MANZANA | LOTE | SUPERFICIE |
|---------|------|------------|
| B | 1 | 147,24 |
| B | 2 | 125,60 |
| B | 3 | 98,25 |
| B | 4 | 98,25 |
| B | 5 | 98,25 |
| B | 6 | 98,25 |
| B | 7 | 98,25 |
| B | 8 | 98,25 |
| B | 9 | 98,25 |
| B | 10 | 98,25 |
| B | 11 | 116,55 |
| B | 12 | 116,55 |
| B | 13 | 98,25 |
| B | 14 | 98,25 |
| B | 15 | 98,25 |
| B | 16 | 98,25 |
| B | 17 | 116,55 |
| B | 18 | 116,55 |
| B | 19 | 198,06 |
| B | 20 | 144,72 |
| B | 21 | 138,52 |
| B | 22 | 138,54 |
| B | 23 | 138,54 |
| B | 24 | 138,54 |
| B | 25 | 138,54 |
| B | 26 | 138,54 |
| B | 27 | 138,54 |
| B | 28 | 138,68 |
| B | 29 | 121,35 |
| B | 30 | 126,22 |
| B | 31 | 145,19 |
| B | 32 | 143,01 |
| B | 33 | 132,88 |
| B | 34 | 132,88 |
| B | 35 | 132,73 |
| B | 36 | 132,73 |
| B | 37 | 132,73 |
| B | 38 | 132,73 |
| B | 39 | 135,98 |
| B | 40 | 136,00 |
| B | 41 | 132,77 |
| B | 42 | 147,98 |

