

**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN,**  
**OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN**



**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**  
**REQUINOA**

**REGIÓN : SEXTA**

URBANO                       RURAL

|                   |
|-------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| <b>22</b>         |
| FECHA             |
| <b>07.06.2019</b> |
| ROL S.I.I         |
| [REDACTED]        |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº \_\_\_\_\_
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado. (cuando corresponda)
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda)
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº **50-2015**
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

**RESUELVO**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL  
TOTAL O PARCIAL  
 de la obra destinada a VIVIENDA  
 ubicada en calle/avenida/camino \_\_\_\_\_ R \_\_\_\_\_  
 Lote Nº **1 Y 2 HJ4** manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **LAS MERCEDES**  
 sector **RURAL**  
(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

\_\_\_\_\_ DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

\_\_\_\_\_ (ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones)

4.- Individualización de Interesados:

|   |            |           |
|---|------------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO                                   | R.U.T.     |           |
| <b>RECAREDO OSSA VEGA</b>   | [REDACTED] |           |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                                     | R.U.T.     |           |
|   |            |           |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE                                       | R.U.T.     |           |
|   |            |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T.     |           |
|   |            |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                                       | R.U.T.     |           |
| <b>MIGUEL VERGARA OPAZO</b>   | [REDACTED] |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)    | REGISTRO   | CATEGORIA |
|   |            |           |
| PROFESIONAL COMPETENTE  | R.U.T.     |           |
|   |            |           |



**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

|   |            |             |                 |
|---|------------|-------------|-----------------|
| PERMISO QUE SE RECIBE                                       | NUMERO     | FECHA       | SUP. TOTAL (m2) |
| EDIFICACION   | 50         | 18/08/2015  | 324,53          |
| MODIFICACIÓN DE PROYECTO                                    | NUMERO     | FECHA       |                 |
| RESOLUCIÓN:   | 6          | 11/03/2019  |                 |
| MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar) |            |             |                 |
|   |            |             |                 |
|   |            |             |                 |
| RECEPCIÓN PARCIAL   | SUPERFICIE | DESTINO (S) |                 |
| Parte a Recepcionar:  |            |             |                 |

**6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES**

|   |          |           |
|---|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR                             | R.U.T.   |           |
|   |          |           |
| PROFESIONAL COMPETENTE  | R.U.T.   |           |
| <b>MIGUEL VERGARA OPAZO</b>                                       |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA                              | EE       |           |
|   |          |           |
| PROFESIONAL COMPETENTE  | R.U.T.   |           |
| <b>MIGUEL DE PABLO BECERRA</b>                                    |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO (cuando corresponda)  | R.U.T.   |           |
|   |          |           |
| PROFESIONAL COMPETENTE  | R.U.T.   |           |
|   |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO (cuando corresponda) | REGISTRO | CATEGORIA |
|   |          |           |
| PROFESIONAL COMPETENTE  | R.U.T.   |           |
|   |          |           |

**7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.3. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)**

| DOCUMENTOS ADJUNTOS  | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR             | N° CERT. | FECHA      |
|--|--------------------------|-------------------------|----------|------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Agua Potable.   |                          | COMITÉ APR LAS MERCEDES | S/N      | 05/06/2019 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Alcantarillado.   | RODRIGO GONZALEZ         | DAS                     | 6279     | 22/06/2016 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)  | VICTOR TOBAR VEGA        | SEC                     | 1423993  | 28/07/2016 |
| <input type="checkbox"/> Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)  |                          |                         |          |            |
| <input type="checkbox"/> Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.                             |                          |                         |          |            |
| <input type="checkbox"/> Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda  |                          |                         |          |            |
| <input type="checkbox"/> Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda  |                          |                         |          |            |
| <input type="checkbox"/> Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.                 |                          |                         |          |            |
| <input type="checkbox"/> Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.  |                          |                         |          |            |
| <input type="checkbox"/> Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio publico que enfrenta el predio, cuando corresponda. |                          |                         |          |            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.3. de la O.G.U.C. |                          |                         |          |            |
| <input type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4°)   |                          |                         |          |            |
| <input type="checkbox"/> Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.  |                          |                         |          |            |
| <input type="checkbox"/> Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  |                          |                         |          |            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras   |                          |                         |          |            |



