



DECRETO ALCALDICIO N° 2909,  
APRUEBA ANEXO MODIFICATORIO DE CONTRATO  
OBRA QUE INDICA

REQUINOA, 07 OCT 2019

Esta Alcaldía decretó hoy lo siguiente:

**CONSIDERANDO:**

El Decreto Alcaldicio N° 1677, de fecha 17.07.2017, que aprueba Convenio de Transferencias de Recursos "Ejecución Proyecto Recuperación para el Campamento 28 de Febrero, comuna de Requinoa", suscrito con fecha 06.06.2017, entre la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región del Libertador Bernardo O'Higgins y la Municipalidad de Requinoa, por un monto de \$ 50.000.000.

El Decreto Alcaldicio N° 532 de fecha 15.02.2019, que autoriza iniciar proceso de Licitación Pública en el Portal [www.MercadoPúblico.cl](http://www.MercadoPúblico.cl), para la ejecución de la obra "**Construcción Área Verde y Equipamiento Campamento 28 de Febrero, comuna de Requinoa**", financiado con recursos de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región del Libertador Bernardo O'Higgins. Aprueba Bases Administrativas Generales, Bases Administrativas Especiales, Especificaciones Técnicas Formatos, Planos.

El Certificado N° 029, de fecha 15.04.2019, del Secretario Municipal, el cual establece que en Sesión Ordinaria N° 085 de fecha 11.04.2019, el Honorable Concejo Municipal en votación unánime, aprobó adjudicación y suscripción de Contrato con la empresa **Constructora PACLAYO Limitada**, Rut **76.202.478-0**, para la ejecución del proyecto "**Construcción Áreas Verdes y Equipamiento 28 de Febrero, comuna de Requinoa**", ID **3656-58-LP19**, por un monto total de \$ **49.883.396 Iva. Inc.**, y un plazo de ejecución de **60 días corridos**.

El Decreto Alcaldicio N° 1234 de fecha 22.04.2019, que adjudica licitación 3656-58-LP19, denominada "**Construcción Áreas Verdes y Equipamiento 28 de Febrero, comuna de Requinoa**", al oferente **Constructora PACLAYO Limitada**, Rut **76.202.478-0**, representante legal Don Yoni Lizana Vargas, Rut [REDACTED] por un monto total de \$ **49.883.396 Iva. Inc.**, con un plazo de ejecución de **60 días corridos**. Aprueba suscripción de Contrato.

El Decreto Alcaldicio N° 1311 de fecha 02.05.2019, que aprueba Contrato de fecha 29.04.2019, suscrito entre la I. Municipalidad de Requinoa y la **Constructora PACLAYO Limitada**, Rut **76.202.478-0**, representante legal Don Yoni Lizana Vargas, Rut [REDACTED] para la ejecución de la obra "**Construcción Áreas Verdes y Equipamiento 28 de Febrero, comuna de Requinoa**", por un monto total de \$ **49.883.396 Iva. Inc.**, con un plazo de ejecución de **60 días corridos**. Autoriza emisión de la Orden de Compra.

El Decreto Alcaldicio N° 1544 de fecha 23.05.2019, que aprueba Acta de Entrega de Terreno de fecha 17.05.2019, adjudicado a la Constructora **PACLAYO Limitada**, Rut **76.202.478-0**, representante legal Don Yoni Lizana Vargas, Rut [REDACTED] para la ejecución de la obra "**Construcción Áreas Verdes y Equipamiento 28 de Febrero, comuna de Requinoa**", con un plazo de ejecución de 60 días corridos y designa ITO.

El Decreto Alcaldicio N° 2065 de fecha 15.07.2019, que aprueba Anexo Modificadorio de Contrato de fecha 11.07.2019 suscrito entre la I. Municipalidad de Requinoa y la empresa Constructora **PACLAYO Limitada**, Rut **76.202.478-8**, representante legal Don Yoni Lizana Vargas, Rut [REDACTED] para la ejecución de la obra "**Construcción Áreas Verdes y Equipamiento 28 de Febrero, comuna de Requinoa**".

El Decreto Alcaldicio N° 2095 de fecha 19.07.2019, que aprueba Estado de Pago N°1 correspondiente al proyecto obra "**Construcción Áreas Verdes y Equipamiento 28 de Febrero, comuna de Requinoa**", al oferente Constructora **PACLAYO Limitada**, Rut **76.202.478-0**, representante legal Don Yoni Lizana Vargas, Rut [REDACTED] equivalente a un total de \$15.450.758.- (Quince millones cuatrocientos cincuenta mil setecientos cincuenta y ocho pesos), a los cuales se aplica retención del 10% hasta completar el 5% del contrato equivalente a \$1.545.076.-, resultando un monto líquido a cancelar de \$13.905.682.- (Trece millones novecientos cinco mil seiscientos ochenta y dos pesos) IVA incluido.

El Decreto Alcaldicio N° 2115 de fecha 24.07.2019, que aprueba Estado de Pago N°2 correspondiente al proyecto obra "**Construcción Áreas Verdes y Equipamiento 28 de Febrero, comuna de Requinoa**", al oferente Constructora **PACLAYO Limitada**, Rut **76.202.478-0**, representante legal Don Yoni Lizana Vargas, Rut [REDACTED] equivalente a un total de \$18.156.763.- (dieciocho millones ciento cincuenta y seis mil setecientos sesenta y tres pesos), a los cuales se aplica retención del 10% hasta completar el 5% del contrato equivalente a \$925.343.-, resultando un monto líquido a cancelar de \$17.231.420.- (diecisiete millones doscientos treinta y un mil cuatrocientos veinte pesos) IVA incluido.



El Decreto Alcaldicio N° 2255 de fecha 07.08.2019, que aprueba Estado de Pago N°3 correspondiente al proyecto obra "**Construcción Áreas Verdes y Equipamiento 28 de Febrero, comuna de Requinoa**", al oferente Constructora PACLAYO Limitada, Rut 76.202.478-0, representante legal Don Yoni Lizana Vargas, Rut [REDACTED] equivalente a un total de \$12.802.063.- (doce millones ochocientos dos mil sesenta y tres pesos).

El Memo N° 507 de fecha 01.10.2019, de SECPLA, mediante el cual remite Anexo Modificadorio de Contrato de fecha 30.09.2019, suscrito entre la I. Municipalidad de Requinoa y la empresa Constructora PACLAYO Limitada, Rut 76.202.478-0, representada legalmente por **Don Yoni Lizana Vargas**, Rut [REDACTED] correspondiente a la Obra "**Construcción Áreas Verdes y Equipamiento 28 de Febrero, comuna de Requinoa**", en virtud a Ord. N° 4711 de fecha 17.09.2019 emanado del SERVIU Región del Libertador Gral. Bernardo O'Higgins, el cual responde favorablemente la solicitud de la Municipalidad de Requinoa a la modificación del proyecto en comento, por disminución de la partida 5.1 Llave para riego, en consideración a que el terreno donde emplaza el proyecto no cuenta con factibilidad de agua potable. El nuevo valor del contrato asciende a la suma de **\$47.980.383.- Iva incluido**, de acuerdo a presupuesto modificado adjunto.

El Decreto Alcaldicio N° 3446, de fecha 30.11.2018, que aprueba el Presupuesto Municipal año 2019.

**VISTOS** :

Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Texto Refundido coordinado y sistematizado, fijado por el D.F.L. N° 1 del Ministerio del Interior año 2006.

La Ley N° 19.886 sobre Contratos administrativos de suministros y prestaciones de servicios.

El Decreto Alcaldicio N° 1871 de fecha 21.12.2007 que aprueba Reglamento de Licitaciones, Contrataciones y Adquisiciones.

Lo dispuesto en la ley N°18.880 sobre procedimientos administrativos.

**DECRETO** :

**APRUÉBASE** Anexo Modificadorio de Contrato de fecha 30.09.2019, suscrito entre la I. Municipalidad de Requinoa y la empresa **Constructora PACLAYO Limitada**, Rut **76.202.478-0**, representante legal **Don Yoni Lizana Vargas**, Rut [REDACTED] para la ejecución de la obra "**Construcción Áreas Verdes y Equipamiento 28 de Febrero, comuna de Requinoa**", en virtud a Ord. N° 4711 de fecha 17.09.2019 emanado del SERVIU Región del Libertador Gral. Bernardo O'Higgins, el cual responde favorablemente la solicitud de la Municipalidad de Requinoa a la modificación del proyecto en comento, por disminución de la partida 5.1 Llave para riego, en consideración a que el terreno donde emplaza el proyecto no cuenta con factibilidad de agua potable. El nuevo valor del contrato asciende a la suma de **\$47.980.383.- Iva incluido**.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**



**M. ANGÉLICA VILLAREAL SCARABELLO**  
SECRETARÍA MUNICIPAL



**ANTONIO SILVA VARGAS**  
ALCALDE

ASV/MAVS/COO/GADC/adr.-.

**DISTRIBUCIÓN:**

Secretaría Municipal (1)

Secpla (1)

Mercado Público (1)

Mercado Público (1)

Dir. Obras Municipales (1)