



DECRETO ALCALDICIO N° 1437 /

APRUEBA OBRAS EXTRAORDINARIAS DEL
PROYECTO QUE INDICA
REQUINOA, 15 JUL 2021

Esta Alcaldía decretó hoy lo siguiente:

CONSIDERANDO:

El Decreto Alcaldicio N° 702 de fecha 26.03.2021, que autoriza iniciar proceso de Licitación Pública en el Portal www.MercadoPúblico.cl, para la contratación del proyecto **“CONSERVACION ESCUELA BERTA SAAVEDRA, COMUNA DE REQUINOA”**. Aprueba Bases Administrativas Generales, Especiales, Especificaciones Técnicas, Planos y Formatos. Designa Comisión Evaluadora de Ofertas, la que estará integrada por el Sr. Guillermo Arias del Canto, Constructor Civil, Secpla, el Sr. Boris Mascaró Espinoza, Arquitecto, Secpla y el Sr. Cristian Quilodrán Díaz, SECPLA I. Municipalidad de Requinoa, o quienes los subroguen.

El Decreto Alcaldicio N° 764 de fecha 07.04.2021, que autoriza modificación del punto 9 *Visita a Terreno* de las Especificaciones Técnicas de las Bases Administrativas Especiales, correspondientes a la Licitación **“Conservación Escuela Berta Saavedra, Comuna de Requinoa”**, aprobadas mediante Decreto Alcaldicio N°702 de fecha 26.03.2021, debido a la situación sanitaria del país relacionada al COVID-19, en virtud a lo establecido en el punto 27 *Otras Condiciones, Modificación de las Bases* de las Bases Administrativas Especiales en lo siguiente:

> **DEBE DECIR :**

9.- **VISITA A TERRENO:**

La visita a terreno tendrá carácter de **Voluntaria**.

El Decreto Alcaldicio N° 912 de fecha 28.04.2021, que Regulariza Proceso Administrativo. Modifica Comisión Evaluadora de la Licitación Publica **ID 3656-54-LE21**, denominada **“Conservación Escuela Berta Saavedra, comuna de Requinoa”**, en atención a que el integrante titular de la Comisión Evaluadora Sr. Boris Mascaró Espinoza, se encuentra sin Contrato vigente, por lo cual se designan en su reemplazo al profesional **Sr. Franco Illesca Castro, Arquitecto, Secpla**.

El Certificado N° 043 de fecha 13.05.2021, del Secretario Municipal, mediante el cual certifica que en Sesión Ordinaria N° 160 del Concejo Municipal de fecha 13.05.2021, en votación dividida, 6 a favor y 1 en contra, incluido el voto del Sr. Alcalde, aprobó la Adjudicación y Suscripción del Contrato de la obra **“Conservación Escuela Berta Saavedra, comuna de Requinoa” ID: 3656-54-LE21, al Oferente Ingeniería y Construcción INCORELL E.I.R.L., Rut 76.645.225-6**, por un monto total de **\$ 31.848.567 Iva. Inc.**, y un plazo de ejecución de **90 días corridos a contar del Acta de Entrega de Terreno**.

El Decreto Alcaldicio N° 1047 de fecha 19.05.2021, que autoriza Licitación Publica **3656-54-LE21**. Adjudica la obra denominada **“Conservación Escuela Berta Saavedra, comuna de Requinoa”**, al **Oferente Ingeniería y Construcción INCORELL E.I.R.L., Rut 76.645.225-6**, por un monto total de **\$ 31.848.567 Iva. Inc.**, y un plazo de ejecución de **90 días corridos a contar del Acta de Entrega de Terreno**. Designa **Inspector Técnico de Obras** a la Profesional de la Dirección de Obras, **Srta. Pilar Gutiérrez Caro, Constructor Civil**.

El Decreto Alcaldicio N° 1163 de fecha 04.06.2021, que Aprueba Contrato fecha 26.05.2021, suscrito entre la I. Municipalidad de Requinoa y el Oferente **Ingeniería y Construcción INCORELL E.I.R.L., Rut 76.645.225-6**, Representante Legal Don José Carlos Orellana Bustos, Rut [REDACTED], correspondiente a la obra **“Conservación Escuela Berta Saavedra, comuna de Requinoa”**, **ID 3656-54-LE21**, por un monto de **\$ 31.848.567 Iva. Inc.**, y un plazo de ejecución de **90 días corridos a contar del Acta de Entrega de Terreno**.

El Decreto Alcaldicio N° 1214 de fecha 15.06.2021, que Aprueba Acta de Entrega de Terreno de fecha 14.06.2021, suscrito entre la I. Municipalidad de Requinoa y el Oferente **Ingeniería y Construcción INCORELL E.I.R.L., Rut 76.645.225-6**, Representante Legal Don José Carlos Orellana Bustos, Rut [REDACTED] correspondiente a la obra **“Conservación Escuela Berta Saavedra, comuna de Requinoa”**, **ID 3656-54-LE21**, por un monto de **\$ 31.848.567 Iva. Inc.**, y un plazo de ejecución de **90 días corridos**.



El Memo N°428, de fecha 13.06.2021, de Secpla, mediante el cual informa la modificación de contrato del proyecto en ejecución "**Conservación Escuela Berta Saavedra, comuna de Requinoa**", ID 3656-54-LE21, a cargo de la empresa **Ingeniería y Construcción INCORELL E.I.R.L.**; comunicada por el Inspector Técnico de la Obra, Srta. Pilar Gutiérrez Caro, mediante memo N° 429 de fecha 06.07.2021. En virtud a lo establecido en el punto cuarto del Convenio celebrado entre la Dirección de Educación Pública y la Municipalidad de Requinoa, para financiar el proyecto de infraestructura en el marco del plan "Yo confío en mi Escuela", para establecimiento educacional en comento, señala *si el costo efectivo del proyecto resulta superior al costo estimado, o es necesario aumentar los ítems o servicios contratados, la Sostenedora asume expresamente la obligación de gestionar los recursos necesario para financiar el mayor costo asociado a la ejecución del proyecto.*

El costo adicional del proyecto asciende a la cantidad de **\$2.196.562.- IVA incluido**, que asumirá el Departamento de Educación Municipal de Requinoa, de acuerdo a Ord. N° 297 de fecha 09.07.20 del Jefe DAEM. La modificación del Contrato no consulta Ampliación de Plazo

Las partidas de Obras Extraordinarias corresponden a:

Item	Descripción	Un.	Cantidad	P. U.	Total
1	CONSTRUCCIÓN RAMPA				
1.1	Tratamiento de juntas	m2	1,20	\$ 15.000	\$ 18.000
1.2	Instalación de acero de refuerzo	Gl	1,00	\$ 30.000	\$ 30.000
1.3	Instalación de malla ACMA	m2	1,20	\$ 2.500	\$ 3.000
1.4	Moldaje	m2	0,09	\$ 12.000	\$ 1.080
1.5	Hormigón de rampa	m3	0,10	\$ 120.000	\$ 12.000
1.6	Baranda 35 mm	m	2,40	\$ 30.000	\$ 72.000
1.7	Baranda 50 mm	m	2,40	\$ 30.000	\$ 72.000
1.8	Pintura barandas	m2	2,30	\$ 6.500	\$ 14.950
2	INTALACIÓN DE BARANDA EN PASILLO				
2.1	Baranda 35 mm	m	12,00	\$ 30.000	\$ 360.000
2.2	Baranda 50 mm	m	12,00	\$ 30.000	\$ 360.000
2.3	Pintura barandas	m2	5,80	\$ 6.500	\$ 37.700
3	SOMBREADERO				
3.1	Pintura anticorrosivo terminación sector sombreadero	m2	24,00	\$ 6.500	\$ 156.000
3.2	Pletinas de refuerzo sombreadero	ml	34,00	\$ 6.500	\$ 221.000
4	SUPLE MADERA SALA COMPUTACIÓN				
4.1	Pino seco cepillado 2"x5"	m	4,80	\$ 14.000	\$ 67.200
5	ESTUCO SOBRECIMIENTO PASILLO				
5.1	Estuco e=2 cm	m2	2,30	\$ 16.000	\$ 36.800
5.2	Pintura látex	m2	2,30	\$ 6.500	\$ 14.950
COSTO DIRECTO					\$ 1.476.680
10% GASTOS GENERALES					\$ 147.668
15% UTILIDADES					\$ 221.502
TOTAL NETO					\$ 1.845.850
19% I.V.A.					\$ 350.712
TOTAL IVA INC.					\$ 2.196.562

Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Jefe Finanzas Dpto. de Educación Municipal

El Decreto Alcaldicio N° 2602 de fecha 04.12.2020, que aprueba el Presupuesto Municipal año 2021.

El Decreto Alcaldicio N° 2879 de fecha 30.12.2020, que modifica el Decreto Alcaldicio N° 2602 de fecha 04.12.2020 que aprueba el presupuesto municipal para el año 2021

VISTOS

Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Texto Refundido coordinado y sistematizado, fijado por el D.F.L. N° 1 del Ministerio del Interior año 2006.

La Ley N° 19.886 sobre Contratos administrativos de suministros y prestaciones de servicios.

El Decreto Alcaldicio N° 2136 de fecha 13.08.2018 que aprueba Manual de Procedimientos de Licitaciones, Contrataciones y Adquisiciones.

Lo dispuesto en la Ley N° 19.880 sobre Procedimientos Administrativos.



DECRETO :

APRUEBASE obras extraordinarias para ejecución de la obra denominada “**Conservación Escuela Berta Saavedra, comuna de Requinoa**”, a cargo de la empresa **Ingeniería y Construcción INCORELL E.I.R.L.**, Rut **76.645.225-6**, Representante Legal Don José Carlos Orellana Bustos, Rut [REDACTED], por un monto de **\$2.196.562.- IVA incluido**. La modificación de contrato no modificará los plazos de ejecución de 90 días corridos.

AUTORIZASE emisión de Orden de Compras en el Portal Mercado Publico.cl.

IMPUTESE el gasto a la Cuenta 215.22.06.001.000.000 del Presupuesto del Departamento de Educación Municipal de Requinoa.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



M. Angelica Villarreal Scarabello
M. ANGELICA VILLARREAL SCARABELLO
SECRETARIO MUNICIPAL



Waldo Valdivia Montecinos
WALDO VALDIVIA MONTECINOS
ALCALDE

WMM/MAVS/MGG/GADC/adr.
DISTRIBUCIÓN:

Secretaría Municipal (1)
Secpla (1)
Mercado Publico (1)
Dir. Obras Municipales (1)