

RESOLUCIÓN DE APROBACION DE ANTEPROYECTO DE LOTEO

- LOTEO
 LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTANEA
 LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

REQUINOA

REGION : DEL LIBERTADOR BERNARDO O'HIGGINS

- URBANO
 RURAL

NUMERO DE RESOLUCION
2
Fecha de Aprobación
10-Apr-23
ROL Matriz SII

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.A.P.L.-3.1.4 28/2023
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 226 de fecha 20-Jul-22

RESUELVO :

- 1.- Aprobar el Anteproyecto de LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino MARIO RUBIO
 N° S/N , localidad o loteo REQUINOA
 sector URBANO , de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.
 (URBANO RURAL)
 que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.A.P.L.-3.1.4.
 N° 28/2023
- 2.- Dejar constancia que su vigencia será de 180 DIAS a contar de esta fecha de acuerdo al Art. 1.4.11. O.G.U.C.
 (180 días - 1 año)
- 3.- Establecer que la aprobación del permiso de loteo queda condicionada a la tramitación previa o conjunta de las siguientes actuaciones EDIFICACION
 (ESPECIFICAR: FUSIÓN, SUBDIVISIÓN, ESTUDIOS FUNDADOS POR AREAS DE RIESGO, OTRAS)
- 4.- La presente resolución se aprueba amparada en las siguientes disposiciones especiales:
 D.F.L. N° 2/59, ARTICULO 6.1.8 O.G.U.C.
 (ESPECIFICAR)

5- Individualización de los Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE REQUINOA	69.081.300-9
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
WALDO VALDIVIA MONTECINOS	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
SOFIA MARTINEZ SOTO	





ANEXO ANTEPROYECTO LOTEO N° 02/2023

MANZANA A	LOTE	SUP. LOTE M2
	1	130,35
	2	130,32
	3	130,12
	4	130,12
	5	130,12
	6	130,12
	7	130,12
	8	130,12
	9	164,25
	10	164,25
	11	315,54

MANZANA B	LOTE	SUP. LOTE M2
	1	130,02
	2	130,04
	3	130,31
	4	130,31
	5	130,31
	6	130,31
	7	130,31
	8	130,31
	9	141,82
	10	152,34
	11	130,31
	12	130,31
	13	130,31
	14	130,31
	15	130,31
	16	130,31
	17	130,05
18	130,00	

MANZANA C	LOTE	SUP. LOTE M2
	1	132,17
	2	130,05
	3	130,05
	4	130,05
	5	142,63
	6	142,63
	7	142,63
	8	142,64
	9	132,24
	10	130,05
	11	130,05
	12	130,05
	13	142,63
	14	142,63
	15	142,63
16	157,38	

MANZANA D	LOTE	SUP. LOTE M2
	1	130,28
	2	130,28
	3	130,28
	4	130,28
	5	130,28
	6	130,28
	7	130,28
	8	130,28
	9	130,28
	10	130,28
	11	130,28
	12	130,28
	13	130,28
	14	130,28
	15	130,28
	16	130,28
	17	130,28
18	132,31	

MANZANA E	LOTE	SUP. LOTE M2
	1	128,37
	2	128,15
	3	130,14
	4	130,14
	5	130,14
	6	130,14
	7	130,14
	8	130,14
	9	130,14
	10	130,14
	11	130,14
	12	130,14
	13	130,14
	14	130,14
	15	128,12
16	128,39	

