CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE:
REQUINOA

REGIÓN:
DEL LIBERTADOR GRAL. BERNARDO O"HIGGINS
ROL SII

. /	IC.	T/	٦,

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su ordenanza General, y el instrumento de planificación territorial.
- C) Las disposiciones del artículo 7° de la Ley N° 18.168, Ley General de Telecomunicaciones, tratándose de proyectos de edificación que corerespondan a proyectos inmobiliarios que deban registrarse en el registro de proyectos inmobiliarios RPI.
- D) La solicitud de recepción definitiva de edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E.

 N° 12/2022
- E) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- F) El informe del Revisor Independiente, cuando lo hubiere, que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado.
- G) El informe del Inspector Técnico de Obra que señala que la obra se construyó conforme a las normas técnicas de construcción aplicables y al permiso, incluidas sus modificaciones. (cuando la obra hubiere contando con tal profesional)
- H) La Declaración Jurada del Constructor a cargo de la obra, donde afirma que las medidas de Gestión y Control de Calidad fueron aplicadas.
- l) Los antecedentes que comprenden el expediente $\,$ PO.N / M.P.O N $\,$ N $^{\circ}$ $\,$ 18/2020 11/2022
- J) Los antecedentes exigidos a los Art. 5.2.5, y 5.2.6, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones,

(Total o Parcial)

K) Que se da cumplimiento al Art. 70 de la LGUC de la siguiente forma, según el crecimiento urbano que genera (en el caso de proyectos que conlleven crecimiento urbano por densificación, es exigible solo a partir del plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley N° 20.958):

Crecimiento Urbano por Extensión	Crecimiento Urbano por Densificación
Cesión de terrenos (*)	☐ Cesión de terrenos (**) ☐ Aporte en Dinero (***). (Canceló el siguiente monto: \$ 46.768 , según (GIM y fecha): 28-dic-2022 ☐ Otro (especificar)

(*) Este caso solo puede darse en un loteo con construcción simultánea, y las cesones se perfeccionan conforme al Art. 135 de la LGUC al momento de la Recepción definitiva de las Obras de Urbanización (**) En este caso las cesiones contempladas en el proyecto se perfeccionan al momento de la presente Recepción Definitiva, conforme al Art. 2.2.5. Bis de la OGUC, salvo que se trate de condominios con áreas afectas a declaratoria de utilidad pública, en cuyo caso, dichas cesiones se perfeccionarán al momento de la recepción de las obras de urbanización.

de la obra destinada a VIVIENDA

(***) El pago debe realizarse en forma prevía a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago debe ser proporcional a la densidad de ocupación de la parte que se recibe.

RESUELVO

Otorgar certificado de Recepción definitiva TOTAL

ubicada en calle/avenida/camin	o CAMINO PUBLICO			N°	
Lote N° PC 01	. manzana	localidad o loteo			THE PARTY OF THE PROPERTY WAS AND THE PARTY OF PARTY.
sector URBANO		os planos y antecedentes	timbrados po	r esta DOM que forma	n parte del present
(Urbano o					
certificado, que incluye edificac	ión (es) con una superficie edificada total	de 523,62	m2, y	as obras de mitigación	contempladas en e
region (my proporter com entrativalence defeates this value (whereas in source) in source in the month and	तात्र विकास प्रकास के स्वारंग के क्षेत्र के का	que fueron			, según consta en
(EISTU - IMIV - IVB)			(Ejecutad	das o Caucionadas)	
(Documento o Tipo de Garantía)	de fecha				
	ente recepción se otorga amparado en las	s siguientes autorizacione	s esneciales		
,		Plazos de la autoriz	•		h
(Art.121, Art.122, Art.123 ,Art.124 de la Le	y General de Urbanismo y Construcciones)		auton.	ENGLI DOMENIA NELL'ANGLE MANAGEMENT DE LA CANTRA DE L'ANGLE DE L'A	-
Antecedentes del Proyecto					
•	: 				
NOMBRE DEL PROYECTO:		त्रा का कान्य सम्बद्धाना सम्बद्धाना (स्वर्थ) स्वर्थ सम्बद्धाना स्वर्थ सम्बद्धाना सम्बद्धाना सम्बद्धाना सम्बद्धान		enne un reconsciu conservari l'une any none ne i bil ene en in 250 4 H (1-10)	- hit imen mendem er tem
1 DATOS DEL PROPIETARIO:					
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL D	DEL PROPIETARIO			R.I	J.T.
MARJORIE FRINE MARIA VAL	DIVIA SILVA				
REPRESENTANTE LEGAL DE	L PROPIETARIO			R.I	J.T.
	:				
DIRECCIÓN: Nombre de la vía			N°	Local/ Of/ Depto	Localidad
CAMINO PUBLICO		S	N LOTE 1		EL CANDIL
AVEIROS.	L CORREO ELECTRÓNICO			TELÉFONO CELULAR	
REQUÍNOA	patton.water@gmail.com	971413495	erun den struk up stakkti		errossone er de la elegazione del
PERSONERÍA DEL REPRESE	NTANTE LEGAL SE ACREDIT	Ó MEDIANTE		!	
		**************************************	AND THE PERSON AND TH		× • • • • • • • • • • • • • • • • • • •



NOMBRE O RAZÓN	SOCIAL de la em	presa del ARQUITECTO (cuando corresp	oonda)		R.	U.T
NOMBRE DEL PROI	ESIONAL ARQU	ITECTO RESPONSABLE			R	U.T
FELIPE OSORIO VE	.GA					
NOMBRE DEL CAL O	CULISTA (cuando	corresponda)			R	Ú.T
NOMBRE DEL CON	STRUCTOR		urveida eta velediga eta eta eta eta eta eta eta eta eta et		R	U.T.
FELIPE OSORIO VI	EGA				gyd Alfaesa ach si ga beadsiya	
ninintha an an an an an an an an an				Notes and an established the state of the second	INSCRIPCIÓ	N REGISTRO
MONNEWE DECIMEN	FOUR IFONO) DE OBRA (cuendo corresponde)			CATEGORÍA	N°
	:			:]	
NOMBRE DEL REV	SOR INDEPEND	ENTE (cuando corresponda)			REGISTRO	CATEGORÍA
		,				
NOMBRE O RAZÓN SO	DCIAL DEL REVISO I	DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUC	TURAL (cuando corres	ponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
NOMBRE DEL PROFE	SIONAL RESPONSA	BLE DE LA REVISIÓN DEL PROYECTO D	E CÁLCULO ESTRUC	TURAL	R.	U.T
		: **				
CARACTERÍSTICAS ANTECEDENTES D		DE LA RECEPCIÓN				
PERMISO QUE SE		A	NÚMERO	FECHA	SUPTO	OTAL(M2)
EDIFICACION OBR	A NUEVA		18	28-mayo-2020	523,62	estar a godina est face place da e
MODIFICACIÓN DE	L DDOVEOTO (6)	o-corrodornal			[
(*)En caso de haber ma	s de una modificación	RESOLUCIÓN N° 11 n de proyecto usar espacio disponible en no	tas v si fuera necesario	FECHA	28-dic-2022	
		2.8. OGUC) (Especificar)				
RECEPCIÓN PARC		Si V NO	Constitution for the first to deliver the deliver to the first to the	RFICIE	DES	
PARTE A RECIBIR				RFICIE	DES	TINO
er en granne filitikeli. In ligger in began en gebruik. In helitar en kommission en ligger in helitarier.	0					TINO
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECT	O CONDOMI	□ SÍ ☑ NO		☐ CONDOMI	NIO TIPO B	
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECT	O CONDOMI				NIO TIPO B	DE URBANIZAC
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECT DEDIFICACIONES CONSTRUCCIÓN En loteos con construcc	CONDOMII CONDOMII EN LOTEO CON SIMULTÁNEA ción simultánea, sólo	SÍ ☑ NO NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de	URBANIZACI	☐ CONDOMI ÓN GARANTIZADA	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA	DE URBANIZAC A CONJUNTAMEI
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECT EDIFICACIONES CONSTRUCCIÓ	CONDOMI CONDOMI EN LOTEO CON N SIMULTÂNEA ción simultánea, sólo mo y Construcciones	□ SÍ □ NO NIO TIPO A □ URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de	URBANIZACI	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos seña	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final	DE URBANIZAC A CONJUNTAMEI del artículo 129 de
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECT DEDIFICACIONES CONSTRUCCIÓN En loteos con construct Ley General de Urbanis	CONDOMI CONDOMI EN LOTEO CON N SIMULTÂNEA ción simultánea, sólo mo y Construcciones	□ SÍ □ NO NIO TIPO A □ URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de	URBANIZACI	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos seña	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA	DE URBANIZAC A CONJUNTAMEI del artículo 129 de
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECT CONSTRUCCIÓ En loteos con construcc Ley General de Urbanis ANTECEDENTES C	CONDOMII EN LOTEO CON N SIMULTÂNEA ción simultánea, sólo mo y Construcciones RUE SE ADJUNTA	□ SÍ □ NO NIO TIPO A □ URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON	URBANIZACI urbanización garantiz	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5.2.	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final 5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5	DE URBANIZAC A CONJUNTAME! del artículo 129 de .9.6., y 5.9.7. de la OC
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECT EDIFICACIONES CONSTRUCCIÓ En loteos con construcc Ley General de Urbanis ANTECEDENTES C	CONDOMII SEN LOTEO CON N SIMULTÁNEA Jón simultánea, sólo mo y Construcciones RUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo	Si NO NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON ultecto que certifique que las obras se h Art. 144 LGUC).	URBANIZACI urbanización garantizi DOCUMENTOS an ejecutado conforn	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos sefia (Artículos 5.2.	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final 5, 526, 5.9.3, 5.9.4, 5 do, incluidas sus mo	DE URBANIZAC CONJUNTAMEI del artículo 129 de .9.6., y 5.9.7. de la Oc dificaciones (segu
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECT CONSTRUCCIÓ En loteos con construcc Ley General de Urbanis ANTECEDENTES C	CONDOMI CONDOMI EN LOTEO CON SIMULTÁNEA Jón simultánea, sólo mo y Construcciones BUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON ultecto que certifique que las obras se h Art. 144 LGUG, risor independiente, si lo hubiere, que ce nes (según inciso segundo Art. 144 LGU	URBANIZACI urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conform rtifique que las obras	CONDOMI ON GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5.2. ne al permiso aprobac s se han ejecutado co	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final 5, 5.2.6, 5.9.3, 5.9.4, 5 do, incluidas sus mo	DE URBANIZAC à CONJUNTAMEI del artículo 129 de 9.6., y 5.9.7. de la Oc dificaciones (segu probado, incluida
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECT EDIFICACIONES CONSTRUCCIÓN EN loteos con construcc Ley General de Urbanis ANTECEDENTES C	CONDOMI EN LOTEO CON N SIMULTÁNEA Jión simultánea, sólo mo y Construcciones RUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Ins;	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON ultecto que certifique que las obras se h Art. 144 LGUC). nisor independiente, si lo hubiere, que ce nes (según inciso segundo Art. 144 LGU- sector Técnico de Obras, si corresponde	URBANIZACI urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conform ritifique que las obras (C). , que señale que las	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5.2. ns al permiso aproba- s se han ejecutado co obras se ejecutaron o	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final 5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5 do, incluidas sus mo informe al permiso a	DE URBANIZACIA CONJUNTAMEN del articulo 129 de .9.6., y 5.9.7. de la Oc difficaciones (segu probado, incluida: as técnicas de
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECT DEDIFICACIONES CONSTRUCCIÓN En loteos con construcc Ley General de Urbanis ANTECEDENTES C	CONDOMII SEN LOTEO CON N SIMULTÂNEA ción simultánea, sólo mo y Construcciones LUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Re sus modificacio Informe del insi construcción ap segundo Art. 14	□ SÍ □ NO NIO TIPO A □ URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON uitecto que certifique que las obras se h Art. 144 LGUO, risor independiente, si lo hubiere, que ce nes (según inciso segundo Art. 144 LGU sector Técnico de Obras, si corresponde licables a la ejecución de la obra y al pe 4 LGUC).	URBANIZACI urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conforn rtifique que las obras (C): , que señale que las miso de construcció	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos sefia (Artículos 5.2. ne al permiso aproba s se han ejecutado co obras se ejecutaron o n aprobado, incluidas	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final 5, 5,2,6,,5,8,3,5,9,4,5 do, incluidas sus mo informe al permiso a conforme a las norm is sus modificaciones	DE URBANIZAC A CONJUNTAMEN del artículo 129 de .9.6., y 5.9.7. de la OC dificaciones (segu probado, incluída as técnicas de . (según inciso
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECT EDIFICACIONES CONSTRUCCIÓN EN loteos con construcc Ley General de Urbanis ANTECEDENTES C	CONDOMII SEN LOTEO CON N SIMULTÁNEA ión simultánea, sólo mo y Construcciones RUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del inciso segundo Art. 14 Declaración jura	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON Litecto que certifique que las obras se h Art. 144 LGUC). sor independiente, si lo hubiere, que ce nes (según inciso segundo Art. 144 LGU- sector Túrcinico de Obras, si correspondente, si lo hubiere, que ce les con companyos de la companyo a la periodicipa de la obra y al pe	URBANIZACI urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conforn rtifique que las obras (C): , que señale que las miso de construcció	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos sefia (Artículos 5.2. ne al permiso aproba s se han ejecutado co obras se ejecutaron o n aprobado, incluidas	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final 5, 5,2,6,,5,8,3,5,9,4,5 do, incluidas sus mo informe al permiso a conforme a las norm is sus modificaciones	DE URBANIZAC A CONJUNTAMEN del artículo 129 de .9.6., y 5.9.7. de la OC dificaciones (segu probado, incluída as técnicas de . (según inciso
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECT DEDIFICACIONES CONSTRUCCIÓN En loteos con construcc Ley General de Urbanis ANTECEDENTES C	CONDOMII SEN LOTEO CON N SIMULTÁNEA ión simultánea, sólo mo y Construcciones RUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del inciso segundo Art. 14 Declaración jura	SÍ NO NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON Ultecto que certifique que las obras se h Art. 144 LGUC). isor independiente, si lo hubiere, que ce nes (según inciso segundo Art. 144 LGU ector Técnico de Obras, si corresponde ilcobles a la ejecución de la obra y al pe 4 LGUC). ida simple del constructor a cargo de la	URBANIZACI urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conforn rtifique que las obras (C): , que señale que las miso de construcció	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos sefia (Artículos 5.2. ne al permiso aproba s se han ejecutado co obras se ejecutaron o n aprobado, incluidas	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final 5, 5,2,6,,5,8,3,5,9,4,5 do, incluidas sus mo informe al permiso a conforme a las norm is sus modificaciones	DE URBANIZACIA CONJUNTAMEN del artículo 129 de .9.6., y 5.9.7. de la OG difficaciones (segu probado, incluida: as técnicas de . (según inciso
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECT EDIFICACIONES CONSTRUCCIÓN En loteos con construct Ley General de Urbanis ANTECEDENTES C	CONDOMII SEN LOTEO CON N SIMULTÁNEA ción simultánea, sólo mo y Construcciones UE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Res sus modificacio Informe del Insi construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segu Libro de obras.	SÍ NO NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON Ultecto que certifique que las obras se h Art. 144 LGUC). isor independiente, si lo hubiere, que ce nes (según inciso segundo Art. 144 LGU ector Técnico de Obras, si corresponde ilcobles a la ejecución de la obra y al pe 4 LGUC). ida simple del constructor a cargo de la	URBANIZACI urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conforn rtifique que las obras (C): , que señale que las rmiso de construcció obra, afirmando que	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5.2. ne al permiso aprobac s se han ejecutado co obras se ejecutaron o n aprobado, incluidas las medidas de gestic	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final 5, 5,2,6, 5,8,3, 5,9,4, 5 do, incluidas sus mo informe al permiso a conforme a las norm is sus modificaciones on y de control de ca	DE URBANIZAC A CONJUNTAMEN del artículo 129 de .9.6., y 5.9.7. de la OC dificaciones (segu probado, incluída as técnicas de . (según inciso
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECT CONSTRUCCIÓN En loteos con construcc Ley General de Urbanis ANTECEDENTES C	CONDOMI CONDOMI EN LOTEO CON N SIMULTÁNEA Lión simultánea, sólo mo y Construcciones LUE SE ADJUNTA Informe del Arq inclas segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Ins, construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segu Libro de obras. Copia del Plan	□ SÍ □ NO NIO TIPO A □ URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON uitecto que certifique que las obras se h Art. 144 LGUO, risor independiente, si lo hubiere, que ce nes (según inciso segundo Art. 144 LGU sector Técnico de Obras, si corresponde elicables a la ejecución de la obra y al pe 4 LGUC) da simple del constructor a cargo de la un inciso tercero Art. 143 de la LGUC)	URBANIZACI urbanización garantiz urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conform rtifique que las obras (C). , que señale que las miso de construcció obra, afirmando que	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5.2. ne al permiso aproba- s se han ejecutado co obras se ejecutaron o n aprobado, incluidas las medidas de gestic	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final 5., 5.2.6., 5.8.3., 5.9.4., 5 do, incluidas sus mo informe al permiso a conforme a las normes sus modificaciones on y de control de ca	DE URBANIZAC A CONJUNTAME! del articulo 129 de .9.6., y 5.9.7. de la OC difficaciones (segu probado, incluida as técnicas de . (según inciso
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECT CONSTRUCCIÓN En loteos con construcc Ley General de Urbanis ANTECEDENTES C	CONDOMII SEN LOTEO CON N SIMULTÁNEA Jón simultánea, sólo mo y Construcciones RUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insy construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segu Libro de obras. Copia del Plan Informe favorat	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON ultecto que certifique que las obras se h Art. 144 LGUC). isor independiente, si lo hubiere, que ce nes (según inciso segundo Art. 144 LGU- licables a la ejecución de la obra y al pe 4 LGUC). da simple del constructor a cargo de la in inciso tercero Art. 143 de la LGUC) de evacuación ingresado al cuerpo de b	URBANIZACI urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conform rififique que las obras (C), que señale que las miso de construcció obra, afirmando que omberos respectivo s y Registro de las m	CONDOMI ON GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5.2. ne al permiso aprobar s se han ejecutado co obras se ejecutado co obras se ejecutado co n aprobado, incluidas las medidas de gestia (según inciso tercero sediciones de los punt	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final 5, 52.6, 5.9.3, 5.9.4, 5 do, incluidas sus mo informe al permiso a conforme a las norm s sus modificaciones on y de control de ca Art. 144 LGUC). tos de la RIT, si com	DE URBANIZAC A CONJUNTAME! del articulo 129 de .9.6., y 5.9.7. de la OC difficaciones (segu probado, incluida as técnicas de . (según inciso
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECT CONSTRUCCIÓN En loteos con construcc Ley General de Urbanis ANTECEDENTES C	CONDOMII SEN LOTEO CON N SIMULTÁNEA Jon simultánea, sólo mo y Construcciones RUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insy construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segu Libro de obras. Copia del Plan Informe favorat Resolución de	SÍ	URBANIZACI urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conform rtilfique que las obras (C). que señale que las miso de construcció obra, afirmando que omberos respectivo as y Registro de las me	CONDOMI ON GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5.2. ne al permiso aproba s se han ejecutado co obras se ejecutaron o n aprobado, incluidas las medidas de gesti (según inciso tercero rediciones de los punta a según Art. 25 bis de	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final 5. 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5 do, incluidas sus mo informe al permiso a conforme a las norm a sus modificaciones on y de control de ca Art. 144 LGUC). tos de la RIT, si corn la Ley 19.300.	DE URBANIZAC A CONJUNTAMEN del artículo 129 de 9.6., y 5.9.7. de la Oc dificaciones (segu probado, incluída as técnicas de (según inciso
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECT CONSTRUCCIÓN En loteos con construcc Ley General de Urbanis ANTECEDENTES C	CONDOMI EN LOTEO CON N SIMULTÁNEA Join simultánea, sólo mo y Construcciones IUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Re sus modificacio Informe del Insy construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segu Libro de obras. Copia del Plan Informe favorat Resolución de la	SÍ NO NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON Idecto que certifique que las obras se h Art. 144 LGUC). isor independiente, si lo hubiere, que ce nes (según inciso segundo Art. 144 LGU elcolates a la ejecución de la obra y al pe 4 LGUC). Ida simple del constructor a cargo de la in inciso tercero Art. 143 de la LGUC) de evacuación ingresado al cuerpo de b pie del proyectista de telecomunicacione calificación ambiental favorable del proyect	URBANIZACI urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conforn rififique que las obras (C). , que señale que las miso de construcció obra, afirmando que omberos respectivo s y Registro de las m acto, cuando proceda ás profesionales que	CONDOMI ON GARANTIZADA adas en los casos sefia (Artículos 5.2. ne al permiso aproba s se han ejecutado co obras se ejecutaron o n aprobado, incluidas las medidas de gesti (según inciso tercero rediciones de los punta a según Art. 25 bis de concurren con inform	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final 5. 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5 do, incluidas sus mo informe al permiso a conforme a las norm a sus modificaciones on y de control de ca Art. 144 LGUC). tos de la RIT, si corn la Ley 19.300.	DE URBANIZAC A CONJUNTAMEN del artículo 129 de 9.6., y 5.9.7. de la Oc dificaciones (segu probado, incluída as técnicas de (según inciso
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECT CONSTRUCCIÓN En loteos con construcc Ley General de Urbanis ANTECEDENTES C	CONDOMII SEN LOTEO CON N SIMULTÁNEA ción simultánea, sólo mo y Construcciones LUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Re, sus modificacio Informe del Insi construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segu Libro de obras. Copia del Plan Informe favorat Resolución de i Fotocopla patei Certificado de la	Si NO NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON RON RON Identificaciones con obras de Art. 144 LGUC). RISOR INCLUSION SEGUINO ART. 144 LGUC RES (seguin inciso segundo Art. 144 LGUC) RISOR INCLUSION SEGUINO ART. 144 LGUC RES (SEGUIN INCISO SEGUINO ART. 144 LGUC) RES (SEGUIN INCISO SEGUINO ART. 144 LGUC) RES (SEGUIN INCISO SEGUINO ART. 143 de la LGUC) RES (SEGUIN INCISO SEGUINO ART. 143 de la LGUC) RES (SEGUIN INCISO SEGUINO ART. 143 de la LGUC) RES (SEGUIN INCISO SEGUINO ART. 143 de la LGUC) RES (SEGUIN INCISO SEGUINO ART. 143 de la LGUC) RES (SEGUIN INCISO SEGUINO ART. 143 de la LGUC) RES (SEGUIN INCISO SEGUINO ART. 143 de la LGUC) RES (SEGUIN INCISO SEGUIN INC	URBANIZACI urbanización garantiz urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conforn rtifique que las obras (C): , que señale que las rmiso de construcció obra, afirmando que omberos respectivo as y Registro de las m acto, cuando procede ás profesionales que ente, cuando procede	CONDOMI ON GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5.2. ne al permiso aprobac s se han ejecutado co obras se ejecutaron o n aprobado, incluidas las medidas de gesti (según inciso tercero nediciones de los punta a según Art. 25 bis de concurren con inform a.	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final 5. 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5 do, incluidas sus mo informe al permiso a conforme a las norm a sus modificaciones on y de control de ca Art. 144 LGUC). tos de la RIT, si corn la Ley 19.300.	DE URBANIZAC A CONJUNTAMEN del artículo 129 de 9.6., y 5.9.7. de la Oc dificaciones (segu probado, incluída as técnicas de (según inciso
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECT CONSTRUCCIÓN En loteos con construcc Ley General de Urbanis ANTECEDENTES C	CONDOMI CONDOMI EN LOTEO CON N SIMULTÁNEA Informe del Arq inciso segundo Informe del Insicone sue SE ADJUNTA Informe del Insicone segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segu Libro de obras. Copia del Plan Informe favorat Resolución de i Fotocopia patei Certificado de i	SÍ ☑ NO NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON Ultecto que certifique que las obras se h Art. 144 LGUC). issor independiente, si lo hubiere, que ce licables a la ejecución de la obra y al pe 4 LGUC). da simple del constructor a cargo de la in inciso tercero Art. 143 de la LGUC) de evacuación ingresado al cuerpo de b ple del proyectista de telecomunicacione calificación ambiental favorable del proye nte municipal al día del Arquitecto y dem pacripción vigente del Revisor Independi	URBANIZACI urbanización garantiz urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conform rififique que las obras (C). , que señale que las miso de construcció obra, afirmando que omberos respectivo s y Registro de las m acto, cuando procede ás profesionales que ante, cuando proced de Obra, cuando proced	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5.2. ne al permiso aprobac s se han ejecutado co obras se ejecutaron o n aprobado, incluidas las medidas de gesti (según inciso tercero nediciones de los punta a según Art. 25 bis de concurren con inform a.	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final 5. 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5 do, incluidas sus mo informe al permiso a conforme a las norm a sus modificaciones on y de control de ca Art. 144 LGUC). tos de la RIT, si corn la Ley 19.300.	DE URBANIZAC A CONJUNTAMEI del artículo 129 de .9.6., y 5.9.7. de la OC dificaciones (segr probado, incluida as técnicas de . (según inciso liidad fueron
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECT CONSTRUCCIÓN En loteos con construcc Ley General de Urbanis ANTECEDENTES C	CONDOMI CONDOMI EN LOTEO CON N SIMULTÁNEA Informe del Arq Inciso segundo Informe del Ins construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segu Libro de obras. Copia del Plan Informe favorat Resolución de l Certificado de l Certificado de l Certificado de l Documentos ac	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON ultecto que certifique que las obras se h Art. 144 LGUC). risor independiente, si lo hubiere, que ce nes (según inciso segundo Art. 144 LGU- pector Técnico de Obras, si corresponde flicables a la ejecución de la obra y al pe 4 LGUC). de evacuación ingresado al cuerpo de b nie del proyectista de telecomunicacione calificación ambiental favorable del proyect te municipal al día del Arquitecto y dem niscripción vigente del Inspector Técnico	URBANIZACI urbanización garantiz Urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conform ritifique que las obras (C). , que señale que las miso de construcció obra, afirmando que omberos respectivo e s y Registro de las m acto, cuando procede ás profesionales que ente, cuando proced de Obra, cuando proced de Obra, cuando proced o Estructural, cuando noiso cuarto Art. 5.2	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5.2. ne al permiso aprobar s se han ejecutado co obras se ejecutaron o n aprobado, incluidas las medidas de gestic (según inciso tercero nediciones de los punta a según Art. 25 bis de concurren con inform a. coceda. p proceda. 6. de la OGUC	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final 5, 5,2,6, 5,9,3, 5,9,4, 5 do, incluidas sus mo informe al permiso a conforme a las normes sus modificaciones on y de control de ca Art. 144 LGUC). tos de la RIT, si corne la Ley 19,300. nes o nuevos antece	DE URBANIZAC A CONJUNTAME del artículo 129 de .9.6., y 5.9.7. de la O difficaciones (seg probado, incluida as técnicas de . (según inciso silidad fueron esponde.



6

7

	por densificación segun correspo	onda. (Exigible conforme			didas en los casos de ro transitorio de la Le	
ang and a second and a second and a second and a second	Comprobante Total de Derechos Otros(indicar):	Municipales en caso de	e haber convenio de	pago.		
	CERTIFICADO	is .	INSTALADOR O	ORG. EMISOR	N° CERTIFICADO	FECHA
	Certificado de dotación de ag		RESPONSABLE	APR	N°26	
☑	alcantarillado emitido por la e sanitarios o por la autoridad	empresa de servicios		AGUACOOP D.A.S	N°764	12/05/2022
✓	corresponda ; (*) Documentos a que se refiere 5.9.3. de la OGUC de instala interiores e instalaciones inte proceda.	ciones eléctricas	VICTOR ROCCO	SEC	2568133 2619176	23/02/2022 17/05/2022
	Documentación de la instala funiculares, montacargas y e mecánicas, según N° 2 del A proceda.	scaleras o rampas				
	Declaración de instaciones e calefacción, central de agua acondicionado, emitida por e procada.	caliente y aire				
	Certificado de ensaye de los materiales empleados en la e					
	Certificado que señale la rep pavimentos y obras de ornati anterioridad al otorgamiento espacio público que enfrenta corresponda. Ver Circulares DDU 326	o existentes con del permiso, en el al predio, (Cuando				
	Certificado que acredita que edificación se encuentra regi de Proyectos Inmobiliarios (f decreto Nº 167 de 2016, regi 20.808 (Cuando corresponde)	istrado en el Registro RPI), señalado en el				
PLANO N°	S MENORES (Art. 5.2.8. OGUC) LISTADO DE P	LANOS QUE SE REE	MPLAZAN, SE AGI	REGAN O ELIMINA	N	
D.F.L.: Decreto con F	•	IVB: Informe Vial Bá	sico de Urbanismo y Constr	rucciones	SAG: Servicio Agrico SEREMI: Secretaria I	
CH: inmueble de Coi MIV:informe de Mitig NE: Instituto Naciona	o pacto Sistema Transporte Urbano nservación Histórica ación de Impacto Vial	IVB: Informe Vial Bá LGUC: Ley General MH: Monumento His MINAGRI: Ministerio MINVU: Ministerio de MTT: Ministerio de T	de Urbanismo y Consti tórico	o unicaciones		Regional Ministerial aluación de Impacto rvación Histórica



NOTAS: (SOLO PARA SITU	ACIONES ESPECIALES DEL CER	RTIFICADO)		
Ì				
1	i i			
}				
	ji da			
1				
i			•	
1				
		A STATE COMPANY TO STATE AND ASSESSMENT		
	A Committee of the Comm	AN DE TO		



LUIS AGUILERA RIOS

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES. (5)