REQUINOA

DIRECCIÓN: Nombre de la vía

PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL: SE ACREDITÓ MEDIANTE

CORREO ELECTRÓNICO

CAMINO INTERIOR SECTOR EL CIRUELO

COMUNA

A)

D)

E)

F)

G)

H)

J)

K)

1.

2.

3

3.1

CERTIFICA	ADO DE RECEPC	IÓN DEFINITIVA DE OI	BRAS DE EDIFI	CACIÓN	
	OI	BRA NUEVA		NÚMERO DE CERTIFICADO	
	DIRECCIÓN DE C	OBRAS MUNICIPALES D	E:	20	
	RI	EQUINOA		FECHA	
REGIÓN:	DEL LIBERTADOR	GRAL. BERNARDO O"HIGGI	INS	06-oct-2023	113724143
, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	vnamari mirechmusier hesazir fidizah feller melwein frikati :	कापुरका (कार एका पुरक्त एकापुरका एको तर आवश्यक एक प्राप्त कार छात्र । ता प्रतास समस्या व वादावार अस्याव व स्था	ENILVISIIINIINININININ	ROL SII	
VISTOS					
Las atribuciones emanadas del Art.	24 de la Ley Orgánica Co	onstitucional de Municipalidades.			
Las disposiciones de la Ley Genera territorial.	i de Urbanismo y Constru	ссіопеs en especial el Art.144, s	u ordenanza General,	y el instrumento de planificación	
Las disposiciones del artículo 7° de	la Lev № 18.168, Lev Ge	eneral de Telecomunicaciones, tr	atándose de provectos	s de edificación que corerespondan	ł
a proyectos inmobiliarios que deba					
La solicitud de recepción definitiva o N° 31/2023		, ,		te al expediente S.R.D.E.	FIMISIB
El informe del arquitecto que señala	ı que las obras se han eje	ecutado conforme al permiso apre	obado, incluidas sus m	odificaciones.	
El informe del Revisor Independient	e, cuando lo hubiere, que	e certifica que las obras de edifica	ación se ejecutaron co	nforme al permiso aprobado.	
El informe del Inspector Técnico de	Obra que señala que la c	obra se construyó conforme a las	normas técnicas de c	onstrucción aplicables y al permiso	۵,
incluidas sus modificaciones. (cuar		·		, ,	
La Declaración Jurada del Construc	tor a cargo de la obra, do	onde afirma que las medidas de (Gestión y Control de C	alidad fueron aplicadas.	
Los antecedentes que comprenden		N° 14/2022	•	·	
Los antecedentes exigidos a los Art	. 5.2.5. y 5.2.6. de la Ord	enanza General de Urbanismo y	Construcciones.		
Que se da cumplimiento al Art. 70 c	le la LGUC de la siguient	e forma, según el crecimiento uri	bano que genera (en e	l caso de proyectos que conlieven	
crecimiento urbano por densificació	n, es exigible solo a partir	r del plazo establecido en el Artíc	culo primero transitorio	de la Ley N° 20,958):	
Crecimiento Urbano por Extensión		Crecimiento Urbano por l	Densificación		
l 1	terrenos (**)				
Cesión de		guiente monto: \$ 77	, según (GIM y fecha):	. 06-mayo-2022 элипологиятия попология при	ntejalost
(*) Este caso solo puede darse en un loteo con	construcción simultánea, y las ce	sones se perfeccionan conforme al Art. 135	de la LGUC al momento de la	a Recepción definitiva de las Obras de Urbania	zación
(**) En este caso las cesiones contempladas en áreas afectas a declaratoria de utilidad públi					con
(***) El pago debe realizarse en forma previa a					
RESUELVO	:				
Otorgar certificado de Recepción de	efinitiva TOTAL	de la obra destinada a VIV	/IENDA		
Otorgar certificado de Necepción de	III. HIII. AG I O I V. CT	RESIDENCE TO SELECT OF SELECTION SERVICES	१९) विश्व विषयः विषयं विद्यान्त्रात्रां विद्यान्त्रात्त्रात्त्रात्त्रात्त्रात्त्रात्त्रात्त्रात्त्रात्त्रात्त्	त्रहारामधारशामकामधारश्चात्रकारमधारशास्त्रहारायमधारशास्त्रहारमधारमधारमधारशास्त्रहारमधारमधारहारायमधारशास्त्रहा	и вызычени
ubicada en calle/avenida/camino	d martin transferrens bereitste betreitste betreitste sterreitste sterreitste sterreitste sterreitste sterreits	О В примення по применення применення применення применення применення применення применення применення применення	RITAN BEBEKKE INKUMISTIKIBILI UNUMINITIN KARIKIN ILIDIKIN MITAWISIN IU	ANITHER REPRESENTATION OF THE PROPERTY OF THE	Klehakiem
Lote N° 28 DE PC2	manzana	localidad o loteo	PARCELACION E	L CIRUELO	.midanmehm'
sector RURAL	ADMINISTRACTION OF THE PROPERTY OF THE PROPERT	ormidad a los planos y anteced	lentes timbrados por e	sta DOM que forman parte del pre	sent
(Urbano o Rural certificado, que incluye edificación (•	lificada total do 84.16	m2. vlas	obras de mitigación contempladas	en e
os modes, 400 modys samsaston (coy bott and superiore co	que fueron	INDICATION CONTRACTOR	, según const	
силичения принцевня на принцевня по принцевня	AD PIRANTAR SENSEMBERT RIDAR BERKELIK FUNK I SER BINBERU DI KATUBAR DI KARIHAR BERKELUR ETIMI HIDI.	Halle faller	принципальный (Ejecutadas	o Caucionadas)	- 01:
мения поличилизация в терей в ежей с предоставления в примения в поличина в примения в поличина в примения в п	de fecha	919 = 1919 + 1719 1719 1719 1819 11			
(Documento o Tipo de Garantía)	:		-1		i.
Dejar constancia: Que la presente	recepcion se olorga amp	parado en las siguientes autorizar Plazos de la a	michaeld.	ngan quenggassuppast di tjas tipastjuktur izkatsi a krjakua tinentsi tyrakua termoni engra Arisani Ani Reda	BIRICHIRI
(Art.121, Art.122, Art.123 ,Art.124 de la Ley Ge	neral de Urbanismo y Construccio		ULGUZACIOII.	ik te-Menikan Meninjal derikat Mandadori (anakal mengalen pingga)	4)
Antecedentes del Proyecto					3/
NOMBRE DEL PROYECTO:	VIVIENDA EL CIRUE	10128 PC 2		No. of	ij.
DATOS DEL PROPIETARIO:	4-08-tideren en e	urrananumarrahilardi alesenekani urrandusidash di Swillestino i silah beshilibba matan maraya 1 pagam	nn i no Budh mol Girdo Hamiltar da shinha mò Gin i da hai i lid nabh wo m	istivoi estrativoimai estestopsituan teresidopsituan de matematica a secuencia (essa irresian	#IDF0#700
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL	PROPIETARIO			A PARTICIPATION OF RUIT	
TAMARA TUOHY BIZJAK REPRESENTANTE LEGAL DEL PI	ROPIETARIO	linus et alle et al le company de la com	ajulij sija die kankinski sike.		
	WITHINNIY			POLITICAL	

N° III

S/N

TELÉFONO FIJO

Local/ Of/ Depto

DE FECHA

Localidad

EL CIRUELO

TELÉFONO CELULAR

3.2	INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFES	CPAPER PROSPER AND				F228028808852=0035765m
	NOMBRE O RAZON SOCIAL de la emp	presa del ARQUITECTO (cuando corresp	onda)	e strong to ma (2 or.	R.L	
	NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUI	TECTO RESPONSABLE			RJ	Л Т
	MARCOS COLIL RIOS	the first of the gradient of the first the first through the profit of the first program and an abaptamak gradient for the first first program and an abaptamak gradient for the first first program and an abaptamak gradient for the first fir	2000 C 2000 C 200 C 2			
	NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando c	corresponda)			R.I	IJŤ
			-			
	NOMBRE DEL CONSTRUCTOR				ing period Ri	J.T. alika kapatan kan
	MARCOS COLIL RIOS			· · · · · ·		
	NOMBRE DEL INSPECTOR TÉCNICO	DE OBRA (cuando corresponda)			INSCRIPCIÓ CATEGORÍA	N REGISTRO N°
	NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIE	NTE (cuando corresponda)			REGISTRO	CATEGORÍA
					, .	
	NOMBRE O RÁZÓN SOCIAL DEL REVISOR	DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUC	TURAL (cuendo corresp	onda)	REGISTRO	CATEGORÍA
	NOMBRE DEL PROFESIONAL RESPONSAE				in in the second	
	NOMBIAE GELFRO ESIGNALINES ONOAL	NE DENNARCY SION DESPINANCES (OB)	= CALLULO ESTRUC	IORAL	R.	
4	CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DI	LA RECEPCIÓN				
4.1	PERMISO QUE SE RECIBE		NÚMERO	FECHA	SUP TO	TAL(M2)
	EDIFICACION OBRA NUEVA	eg 2002 top satesyntiened tesening aleksantienen tenesstunks	14	06-mayo-2022	84,16	
	MODIFICACION DEL PROYECTO (*):			FECHA		
	(*)En caso de haber mas de una modificacion MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.		as y si fuera necesario	agregar hoja adicional		icana e carda da carda
		zo, ogoo)(Especiica)			/4.>	
	на устания речина на принаменти по		Sekkubian kandak kunga kandan berbera da babbera da babbera da babbera da babbera da babbera da babbera da bab Babbara da babbara da b	NIECOKORPI BIJOR V INSPILIO KOPILICI PANGLO DICECIO HI Rigili UNI Rigi Dicebbi U dicebbi (Birolo U Birolo U)		izu iy ike ib parcun cu kali oʻun deyli isibole ibkindi.
	an jejenjo koje je iz Michani statista is krazivita krazivita krazivita se je koje je pojeje je bekeje obrava i krazivita i kr		VENNISHISHISHERIN HIRION (SPENNISHIN GUVAN (SPE	IFIRFIIIKAIIIKUURURURURUBIIKIIKARIARIARIIKEGELIIIK	DINA BINADA KAMBANIN KAMBANIN MINA MANGA MAN	ed i i preti i i i i se su se su c'h i i i su se su karan i se se su
	and and the substitution of the substitution is a strong that for a strong in project play play of an immeritation of the substitution of the subs	Luisette kannittionista kureja suudista suujan janjirididesi alujaja validinista kureja kureja kureja kureja m	CONTRACTOR OF THE PART OF THE	EIVINYMINUTEUTOIENTYMEENIN XENIUSTA(UIL	X	
	a niki karinda inikisi da oʻqilga (qiqaya qiyriya qayasa) karinda karinda karinda karinda da oʻqildi qilda (al	Сайсай к ^{ан} инге чалын рамын рамын начан шаган жазан жылыш канынын канын канын канын канын канын канын канын каны 	Milialda) (Siglabias (estenja o njega) izglavigog		на причения виней при наприменя убласть	IIII HAARAA AA A
	RECEPCIÓN PARCIAL		SUPE	RFICIE	DES'	TINO
4 2	PARTE A RECIBIR					
	Сомроми	IOTIPO A		CONDOMI	NIO TIPO B	
	EDIFICACIONES EN LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTANEA	URBANIZACIÓN RECIBIDA	URBANIZACIÓ	ON GARANTIZADA	part of the state	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE
	En loteos con construcción simultánea, sólo s		urbanización garantiza	das en los casos señal	anne de la companie de la compa	ka mpuniku manasa alia.
5	Ley General de Urbanismo y Construcciones. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAF			(Artículos 5.2.	5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.	9.6., y 5.9.7. de la OGUC
			DOCUMENTOS	militarië fidži (izi		
	inciso segundo A	A STATE OF THE PARTY OF THE PAR				
		sor independiente, si lo hubiere, que ce es (según inciso segundo Art, 144 LGU		se han ejecutado co	nforme al permiso ap	orobado, incluidas
		ector Técnico de Obras, si corresponde. Icables a la ejecución de la obra y al pel				
	segundo Art. 144 Declaración jura	LGUC). da simple del constructor a cargo de la i	obra: afirmando que l	as medidas de gestio	ón v de control de ca	lided fueron
	aplicadas (segúr	inciso tercero Art. 143 de la LGUC)			aniaiteneisia ja	
		e evacuación ingresado al cuerpo de bo	omberos respectivo (s	egún inciso tercero	Art. 144 LGUC)	
		e del proyectista de telecomunicaciones				spende.
		alificación ambiental favorable del proye	cto, cuando proceda	segun Art. 25 bis de	la Ley 19.300.	
	_	le municipal al día del Arquitecto y demo scripción vigente del Revisor Independia	IN THE PARTY OF TH		nes o nuevos antece	dentes.
	A CONTROL OF THE PROPERTY OF T	scripcion vigente del Revisor independi scripcion vigente del Inspector Técnico	Feature Property Committee Committee	II TO TO STORY		

Certificado de inscripción vigente del Revisor de Cálculó Estructural, cuando proceda.

Documentos actualizados, cuando corresponde según inciso quarto Art. 5.2.6, de la OGUC

Documentación que acredite la ejecución de las medidas correspondientes o boletas bancarias o poliza de seguro que garantice las acciones contenidas en el EISTU, IMIV o IVB, según corresponda.

6

7

Comprobante de por densificación	pago de aporte o la según corresponda	ejecución o garantí. (Exigible conforme	a de los estudios, pro al plazo establecido	oyectos, obras y med en el Artículo primei	lidas en los casos de o transitorio de la Ley	crecimiento urbano y N° 20.958))
			haber convenio de p			
Otros(indicar):			Biller Billiger de de de la lei	ing ang panggang ang ang ang ang ang ang ang ang		
	CERTIFICADOS		INSTALADOR O	ORG. EMISOR	Nº CERTIFICADO	FECHA
	dotación de agua	notable v	RESPONSABLE	APR CHUMACO	S/N°	
✓ alcantarillado	emitido por la emp	resa de servicios	MARIOCO COLII	(agua potable)	RES EX.	JULIO 2023
sanitarios o po corresponda	or la autoridad sani .(*)	iaria, segun	MARCOS COLIL RIOS	SEREMI DE SALUD (Alc)	2306335121	18-07-2023
	a que se refieren lo GUC de instalación		CRISTIAN	050	TE 1 N° 2895120	07-07-2023
interiores e in	stalaciones interior	aco di us divus ci ha contri divado li po cama ves al ha call	MARCHANT PINTO	SEC		
proceda, Documentació	on de la instalación	de ascensores o				
	iontacargas y esca egún N° 2 del Art. 5					
proceda						
TAKEN TAKEN AND AND AND AND AND AND AND AND AND AN	e instaciones eléct entral de agua calie	{ > 0 = 0 = 0 } 0 > 0 > 0 > 0 > 0 > 0 > 0 > 0 > 0 >				
acondicionado	o, emitida por el ins					
proceda,		opostadaniania popusana				
	i ensaye de los hor ipleados en la obra	rd rar 10,10, 53,63 vo c6 cor 30,001 \ 51,00,00 \ 7 f r 63 co.				
Certificado au	se señale la reposic	ion de los				
pavimentos y	obras de ornato ex Lotorgamiento del	istentes con				
espacio públic	co que enfrenta al p Circulares DDU 326 y 38	oredio. (Cuando				
edificación se	ie acredita que Pro encuentra registra	do en el Registro				
	Inmobiliarios (RPI) 17 de 2016, regiam	VALUE CAN PROCESSANDANA VANCOUNT PROFIT VALUE SANDA				
20:808 (Cuando]		
(*)En caso de haber mas de un certificado de	dotación de agua pot	abie y alcantarillado, i	ISAR ESPACIO DISPONIDI PLANOS	e en notas y si fuera n	ecesario agregar noja a	adicional.
Planos corres	pondientes al proy	ecto de Telecomur			eusteur genoeuse dr. g guidentifië of the sur	edistruuribilis Si Lõivõlde järiksik
Plano de eva	cuación, integrante	del Plan de evacu	ación (cuando cerrespo	nda)		
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.	alla contrana con contrata della contrata della contrata della contrata della contrata della contrata della co	espableania signala igrala		umpienkie venerikoska	S14523402 NG 1511 NG 1515	
PLANO N°	LISTADO DE PLAN	NOS QUE SE REE CONTENIDO	MPLAZAN, SE AGI	REGAN O ELIMINA	N	
		,			767	
	· ·····				3/AV 14/2	<u> </u>
					(4) Prop. H	
					<u> </u>	SNUA TH
	·					
GLOSARIO:						
GLOSARIO: D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley		I VB: Informe Vial Bás	sico		SAG: Servicio Agríco	la y Ganadero
D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley D.S: Decreto Supremo		LGUC: Ley General o	de Urbanismo y Constr	ucciones	SAG: Servicio Agríco SEREMI: Secretaria i	•
D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley D.S: Decreto Supremo EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transpo	ite Urbano	LGUC: Ley General of MH: Monumento Hist	de Urbanismo y Constr órico	ucciones	•	Regional Ministerial
D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley D.S: Decreto Supremo	rte Urbano	LGUC: Ley General of MH: Monumento Hist MINAGRI: Ministerio	de Urbanismo y Constr órico		SEREMI: Secretaria i SEIM: Sistema de Ev	Regional Ministerial
D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley D.S: Decreto Supremo EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transpo ICH: Inmueble de Conservación Histórica	rte Urbano	LGUC: Ley General of MH: Monumento Hist MINAGRI: Ministerio de MINVU: Ministerio de	de Urbanismo y Constr órico de Agricultura.)	SEREMI: Secretaria la SEIM: Sistema de Even Movilidad.	Regional Ministerial aluación de Impacto rvación Histórica
D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley D.S: Decreto Supremo EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transpo ICH: Inmueble de Conservación Histórica IMIV:Informe de Mitigación de Impacto Vial	ne Urbano	LGUC: Ley General of MH: Monumento Hist MINAGRI: Ministerio MINVU: Ministerio de MTT: Ministerio de Tr	de Urbanismo y Constr órico de Agricultura. v Vivienda y Urbanismo) Inicaciones	SEREMI: Secretaria I SEIM: Sistema de Ev en Movilidad. ZCH: Zona de Conse	Regional Ministerial aluación de Impacto rvación Histórica
D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley D.S: Decreto Supremo EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transpo ICH: Inmueble de Conservación Histórica IMIV:Informe de Mitigación de Impacto Vial INE: Instituto Nacional de Estadísticas I.P.T:Instrumento de Planificación Territorial.		LGUC: Ley General of MH: Monumento Hist MINAGRI: Ministerio MINVU: Ministerio de MTT: Ministerio de Ti OGUC: Ordenanza of	de Urbanismo y Constr órico de Agricultura. v Vivienda y Urbanismo ransportes y Telecomu) Inicaciones	SEREMI: Secretaria i SEIM: Sistema de Ev en Movilidad. ZCH: Zona de Conse ZOIT: Zona de Interés	Regional Ministerial aluación de Impacto rvación Histórica
D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley D.S: Decreto Supremo EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transpo ICH: Inmueble de Conservación Histórica IMIV:Informe de Mitigación de Impacto Vial INE: Instituto Nacional de Estadísticas		LGUC: Ley General of MH: Monumento Hist MINAGRI: Ministerio MINVU: Ministerio de MTT: Ministerio de Ti OGUC: Ordenanza of	de Urbanismo y Constr órico de Agricultura. v Vivienda y Urbanismo ransportes y Telecomu) Inicaciones	SEREMI: Secretaria i SEIM: Sistema de Ev en Movilidad. ZCH: Zona de Conse ZOIT: Zona de Interés	Regional Ministerial aluación de Impacto rvación Histórica
D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley D.S: Decreto Supremo EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transpo ICH: Inmueble de Conservación Histórica IMIV:Informe de Mitigación de Impacto Vial INE: Instituto Nacional de Estadísticas I.P.T:Instrumento de Planificación Territorial.		LGUC: Ley General of MH: Monumento Hist MINAGRI: Ministerio MINVU: Ministerio de MTT: Ministerio de Ti OGUC: Ordenanza of	de Urbanismo y Constr órico de Agricultura. v Vivienda y Urbanismo ransportes y Telecomu) Inicaciones	SEREMI: Secretaria i SEIM: Sistema de Ev en Movilidad. ZCH: Zona de Conse ZOIT: Zona de Interés	Regional Ministerial aluación de Impacto rvación Histórica
D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley D.S: Decreto Supremo EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transpo ICH: Inmueble de Conservación Histórica IMIV:Informe de Mitigación de Impacto Vial INE: Instituto Nacional de Estadísticas I.P.T:Instrumento de Planificación Territorial.		LGUC: Ley General of MH: Monumento Hist MINAGRI: Ministerio MINVU: Ministerio de MTT: Ministerio de Ti OGUC: Ordenanza of	de Urbanismo y Constr órico de Agricultura. v Vivienda y Urbanismo ransportes y Telecomu) Inicaciones	SEREMI: Secretaria i SEIM: Sistema de Ev en Movilidad. ZCH: Zona de Conse ZOIT: Zona de Interés	Regional Ministerial aluación de Impacto rvación Histórica
D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley D.S: Decreto Supremo EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transpo ICH: Inmueble de Conservación Histórica IMIV:Informe de Mitigación de Impacto Vial INE: Instituto Nacional de Estadísticas I.P.T:Instrumento de Planificación Territorial.		LGUC: Ley General of MH: Monumento Hist MINAGRI: Ministerio MINVU: Ministerio de MTT: Ministerio de Ti OGUC: Ordenanza of	de Urbanismo y Constr órico de Agricultura. v Vivienda y Urbanismo ransportes y Telecomu) Inicaciones	SEREMI: Secretaria i SEIM: Sistema de Ev en Movilidad. ZCH: Zona de Conse ZOIT: Zona de Interés	Regional Ministerial aluación de Impacto rvación Histórica

MARIELA BERMÚDEZ QUEZADA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
nombre y firma