



## ACTA DE SESIÓN ORDINARIA N° 16

### CONSEJO DE LA SOCIEDAD CIVIL

Siendo las 18.45 horas del día 06.06.2024, se reúne el Consejo de la Sociedad Civil en el Salón de sesiones del consejo con los siguientes integrantes:

- Consejero Rolando Guajardo Arévalo, Presidente Junta de Vecinos Bello Amanecer
- Consejero Samuel Ortega, Representante Cruz Roja.
- Consejera Rosario Gutiérrez Álvarez, representante Club Adulto Mayor Años Dorados El Carmen.
- Consejera María Sáez Retamales, representante Club social y cultural de profesores pensionados de Requínoa.
- Consejero Leonardo Leclerc, representante Cámara de Comercio.
- Consejero Fernando Dinamarca, representante Junta de Vecinos República del Paraguay
- Consejero Felipe Buamsha, Presidente Rotary Club.
- Sra. Luzmira Valenzuela, Presidente Junta de Vecinos Valle Central

Preside la sesión Alcalde de la comuna Don Waldo Valdivia Montecinos, en calidad de Ministro de Fé la Sra. Leyla González Espinoza, Secretario Municipal y Sr. Carlos Arriagada Blanco, Administrador Municipal.

Habiendo Quorum se da inicio a la sesión.

#### **TABLA DE SESION:**

- 1.- Aprobación acta sesión N° 15 de fecha 02.05.2024.
- 2.- Varios Alcalde
- 3.- Varios Consejeros

#### **1.- Aprobación acta N° 15:**

Se aprueba por unanimidad acta sesión ordinaria N° 15.

#### **2.- Varios Alcalde y consejeros:**

El sr. Alcalde da la bienvenida a los Sres. Consejeros, e inicia la sesión dando a conocer que la comuna de Requínoa se encuentra en el ranking de la Subdere dentro del primer lugar respecto de la inversión de proyectos, lo cual es una buena referencia respecto de la gestión que se está realizando por parte de todos los funcionarios municipales dado que es el resultado de un trabajo en conjunto.

Informa que se retoman los trabajos del puente de la 28 de febrero desde el 06.06.2024, que se había paralizado las obras porque se encontró deficiencias en el marco del canal motivo por el cual debió corregirse lo anterior antes de continuar las obras.

A continuación menciona una serie de proyectos que se están ejecutando y otros que ya están terminados, lo anterior para conocimiento de los Sres. Consejeros:

- Inauguración sede Chumaquito
- Plaza Villa El Abra
- Sede Campo Nuevo
- Recambio de iluminación LED en Santa Amalia

- Remodelación área de juegos plaza de armas
- Intervención en platabanda de Pablo Rubio y calle Comercio
- Señaléticas nuevas en diversos sectores
- Reparación de veredas
- Inauguración de conservación posta de Totihue
- Indica que los trabajos del nuevo Cesfam están al día debiera hacerse la inauguración en el mes de abril.
- Refiere respecto de autorización que se está solicitando a EFE para efectuar cruce peatonal en Pichiguao.
- Refiere que se han desarrollado varias reuniones con CGE producto de los reiterados cortes de electricidad en diversos sectores de la comuna.
- Indica que el Concejo Municipal rechazó la propuesta de trato directo de la Yesca que se está abordando con la MUROH dado que la comuna que se ve más afectada es la de Requínoa. El Alcalde indica que nos quedamos con toda la basura de otras comunas, no hay preocupación por el impacto ambiental. Sin embargo a las otras comunas lo único que les interesa es tener donde verter sus residuos. Todas las comunas aprobaron el trato directo.

El Consejero Guajardo indica que le parece insólito que no se pueda tener ninguna garantía como comuna pregunta por la posibilidad de hacer una presentación a contraloría por este tema, lo anterior en relación al daño que causa.

Explica el administrador que la vida útil de la Yesca es de 4 a 6 años.

Pasando a otro punto el Consejero Guajardo indica que hará presentación en Contraloría y que ingresará una carta al municipio, dado que refiere que el Sr. Antonio Silva tiene al ingreso de su terreno instalación de postes eléctricos, con alumbrado público, lo cual no le parece justo, dado que es una servidumbre no es camino público y la debe pagar el municipio, al respecto señala que se debe averiguar por qué está sucediendo esto. Señala cuanto esfuerzo se debe hacer para que los sectores cuenten con alumbrado público. Indica que él efectuó todas las averiguaciones y esos postes no están incluidos, entonces cómo se explica que se hayan instalado.

- El sr. Alcalde informa que por primera vez la comuna de Requínoa se adjudicó el programa Quiero mi Barrio, el cual se implementará en el sector de El esfuerzo, explica que es un proyecto que se instalará y durará 5 años.
- El Concejo aprobó la suscripción de convenio alcantarillado Villa María, asfalto, calles y pasajes, vereda y planta elevadora y de tratamiento, correspondiente a \$4.700.000.000 aprox.
- Informa que se instalarán 14 cámaras de tele vigilancia y se seguirá invirtiendo en otros puntos de la comuna, dado que es prioridad mejorar la tele vigilancia.
- Además se indica que llegará una clínica móvil de salud.
- El Sr. Guajardo consulta qué paso con el terreno donde se quería proyectar la subcomisaría el sr. Alcalde indica que se conversó con el arzobispado pero no llegó a concretarse nada. A raíz de lo anterior el sr. Alcalde comenta que respecto del terreno de la Anfa no se ha logrado contactar a los propietarios con la finalidad de poder ver posibilidades compra dado que considera que sería un buen terreno para un proyecto de subcomisaría. El Consejero Guajardo indica que él tiene un contacto. El sr. Alcalde manifiesta que sería muy bueno contar con un terreno de esas características para comisaría, lo anterior en referencia a consulta que efectúa el Sr. Guajardo sobre proyecto de subcomisaría.
- El Sr. Guajardo consulta sobre la clínica móvil veterinaria. El sr. Alcalde señala que el veterinario que se había contratado no operaba por lo cual fue uno de los motivos para poner término anticipado al contrato, añade que se efectuó ahora una contratación de veterinaria que si puede efectuar esterilizaciones y se remitirá el calendario de las mismas al COSOC una vez que estén definidas.

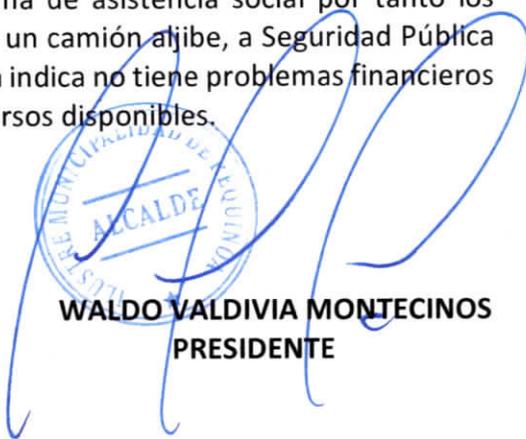
- El Sr. Alcalde informa que se ampliara el techo del servicio de urgencia y en tránsito para resguardo de las personas que esperan atención.
- El Consejero Guajardo rememora que en el año 2021 Agrosúper se comprometió a mejoras en los planteles con la finalidad de reducir el impacto ambiental y a la fecha no hay nada concreto, pide se pueda oficiar.
- La Consejera Valenzuela consulta de donde provienen los recursos para las 14 cámaras de tele vigilancia, indica que se debe potenciar este tipo de proyectos para la seguridad de los vecinos.
- Consulta sobre la caletera que pasara por la Valle central consulta si la cámara que esta instalada no servirá por lo cual su consulta es si se podrá reubicar.
- El Sr. administrador refiere que en relación a la caletera efectivamente se está expropiando de las Mercedes hacia el norte y de las Mercedes hacia el sur el proyecto contempla la construcción de la tenencia de carabineros que debiera sustituir a la de Gultro, existirá un trébol en santa Lucila para que carabineros pueda girar por carretera, esto según lo informado por vialidad.
- El Sr. alcalde informa que se firmó convenio con Bomberos lo que permitirá el uso de la antena de Las Cabras que es de propiedad de Bomberos por parte de la Dirección de Seguridad Pública para el uso de radios que serán entregadas en comodato.
- Se informa que la biblioteca se cambia a Guillermo Shiell para inicio de trabajos.
- El Consejero Leclerc consulta sobre avances del nuevo cesfam, el Sr. Alcalde indica que esta con 50% de avance, que debiera terminar a fin de año según el plazo establecido. Y de enero a marzo para implementación. Por otra parte felicita al sr. Alcalde por la buena atención del servicio de urgencia, refiere que todas las independencias están muy bonitas. Además felicita también por la intervención de platabanda que ha sido algo histórico.
- El Sr. Alcalde señala que se desea potenciar el comercio local y por tanto se habilitará señaléticas de carga y descarga en Requínoa Centro.
- El Sr. Alcalde comenta que a contar de junio y julio habrá refuerzo de 2 médicos entre las 18.00 y 24.00 hrs, de lunes a domingo en el servicio de urgencia, lo anterior debido a la alta demanda por parte de la comunidad. Se está evaluando tener una segunda ambulancia disponible.
- El Consejero Ortega manifiesta que tuvieron reunión con el concejo de salud, y quería felicitar dado que se han logrado avances con el tema de los médicos. Respecto de la sala de espera felicita que se pueda ampliar, con la finalidad de tener un mejor espacio. La empresa de guardias es una empresa licitada y señala que existe guardias que no están preparados para atender público. Le interesa saber cómo se puede pedir a la empresa de guardias que se haga un curso para mejorar en este aspecto. Se debe tener respeto y empatía. Es importante difundir que el que categoriza a los pacientes es el profesional que está adentro no el guardia ni la recepcionista; El Alcalde indica que no cualquier persona puede trabajar en un servicio de urgencia, dado que el estado emocional en el cual se llega es distinto, los profesionales deben estar a la altura, los guardias no pueden intervenir. Agrega que le interesa que a futuro se pueda convertir el cesfam en un SAR (servicio de alta resolución) para tener un servicio de rayos, exámenes, la idea es ampliar el servicio de urgencia de mejor estándar.
- El Sr. Dinamarca indica que a las personas se le debe enseñar, que se debe asistir al servicio que corresponda según la gravedad de la enfermedad.
- El Consejero Ortega, indica que como presidente de la Junta de Vecinos saber que paso con Serviu que le pidió la sede y posteriormente el proceso no se hizo como correspondía.
- Señala también que se debe revisar autos estacionados que no permiten el ingreso del camión de recolección de basura. Agradece al Sr. Vargas porque ha trabajado muy bien con las personas, es preocupado.

- El Consejero Dinamarca, indica que ha conversado con los vecinos y felicita al Sr. Alcalde por el jardín que se hizo en Daniel Vial, que quedó muy hermoso, señala que los vecinos están contentos con estos cambios.
- Además el consejero indica que la caída del agua al canal es muy pequeña, apoyándose el agua, se debe evaluar alternativa que permita mejorar lo anterior.
- La consejera Luzmira indica que hizo un reclamo en medioambiente por árboles caídos en el parque de la Valle Central, conversó con Don Ismael quien le indico que en la semana iría a revisar y evaluar.
- El Consejero Dinamarca indica que faltan pastelones en calle Gabriela Mistral, se deben reponer.
- La Sra. Maria Sáez consulta por el edificio de la escuela El Rincón, qué pasa con esa casa, porque se ve abandonado, sucio. El Sr. Alcalde indica que está ocupándose de archivo municipal. Indican que el club deportivo Santa Teresa había pedido un par de salas para acusarlas como sede, no obstante hay que ver el tema de los traspasos de los colegios a los Servicios locales de educación; hay varios usos que se le podrían dar a las casas como por ejemplo un hogar de larga estadía, sin embargo se deben evaluar y postularlo a través de algún proyecto.
- El Sr. Alcalde indica que se está empezando a ver el tema del cementerio, al final del camino Los Perales se está evaluando el terreno. Agrega que está muy contento porque Requinoa es primero en cuanto a proyectos de inversión en la comuna.
- El Sr. Consejero Guajardo le solicita una última cosa al Alcalde, preocupado por la regularización de los bienes comunes indica que siempre los candidatos lo prometen solucionar, partiendo en Las Rosas, Vaticano, Chumaco y la Turbina, los tres tienen sedes en bienes comunes, sin embargo en estos terrenos hay dueños legales, hice el seguimiento en algunos casos, pero ese listado se debe tener actualizado para poder regularizar, han sido años sin una solución. Se podría hacer una reunión con los dueños y ver factibilidad de comprarles así se podría solucionar.
- El Sr. Alcalde da a conocer que se empezaron los trabajos de asfalto en las Hormigas y el Molino.
- El Sr. Leclerc indica que necesita saber cuántas toneladas de basura saca la comuna, dado que tiene un contacto de la cámara de comercio con el banquero de los pobres existe un capital que lo entro a una fundación buena y tienen la maquinaria para posesora los residuos sacando gas y combustible no cobran pero necesitan el espacio, como se financian con lo extraen y las emisiones controladas con filtros. Tienen interés de participar en una exposición por lo que pide al Sr. Alcalde se pueda realizar.
- El Consejero Dinamarca consulta en que se invertirán los recursos del Royalty dado que escuchó que en Olivar se entregarían cajas de mercadería. El Sr. Alcalde indica que esa parte el municipio la tiene cubierta por el programa de asistencia social por tanto los recursos que llegarán se invertirán en la compra de un camión aljibe, a Seguridad Pública para cámaras de tele vigilancia, luminarias, Requinoa indica no tiene problemas financieros por tanto se ha invertido de manera óptima los recursos disponibles.

Siendo las 20.45 horas se cierra la sesión.



**LEYLA GONZALEZ ESPINOZA**  
SECRETARIO MUNICIPAL  
MINISTRO DE FE



**WALDO VALDIVIA MONTECINOS**  
PRESIDENTE