



**DECRETO ALCALDICIO N° 2595**  
**REGULARIZA AUMENTO DE PLAZOS**  
**OBRA QUE INDICA.**  
**REQUINOA.**

Esta Alcaldía decretó hoy lo siguiente:

23 AGO 2024

**VISTOS** :

Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Texto Refundido coordinado y sistematizado, fijado por el D.F.L. N° 1 del Ministerio del Interior año 2006.

La Ley N° 19.886 sobre Contratos administrativos de suministros y prestaciones de servicios.

El Decreto Alcaldicio N° 2136 de fecha 13.08.2018 que aprueba Manual de Procedimiento de Licitaciones, Contrataciones y Adquisiciones.

Lo dispuesto en la Ley N° 19.880 sobre Procedimiento Administrativos.

**CONSIDERANDO:**

El Decreto Alcaldicio N° 139 de fecha 12.01.2024, que Autoriza iniciar proceso de Licitación Pública en el Portal [www.MercadoPúblico.cl](http://www.MercadoPúblico.cl), correspondiente a la obra **"MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA"**. Aprueba Bases Administrativas Generales, Bases Administrativas Especiales, Especificaciones Técnicas, Planimetría y Formatos. Designa Comisión Evaluadora de Ofertas, la que estará integrada por el Sr. Diego Morales S., Ingeniero Constructor, SECPLA, el Sr. Franco Illesca C., Arquitecto, SECPLA, y la Srta. Constanza Valdivia M. Arquitecta, DOM., o quienes los subroguen.

El Certificado N° 575 de fecha 07.03.2024, del H. Concejo Municipal que certifica la aprobación de Adjudicación y Suscripción de Contrato de la Licitación Pública **ID3656-23-LP24**, denominada **"MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA"**, al Oferente **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA.**, Rut **77.371.626-9**, por un monto de **\$ 82.715.711 IVA Inc.**, y un plazo de ejecución de **120 días corridos**.

El Decreto Alcaldicio N° 748 de fecha 12.03.2024, que Autoriza Licitación Pública **ID3656-23-LP24**, Adjudica la obra **"MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA"**, al Oferente **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA.**, Rut **77.371.626-9**, por un monto de **\$ 82.715.711 IVA Inc.**, y un plazo de ejecución de **120 días corridos**, desde el día hábil siguiente al Acto de Entrego de Terreno. Designo inspector Técnico de Obras al profesional de Lo Dirección de Obras Sr. Franco Faundez Solis, Arquitecto. Aprueba suscripción de Contrato.

El Decreto Alcaldicio N° 1010 de fecha 09.04.2024, que Aprueba Contrato de la Licitación Publica ID. **ID3656-23-LP24**, denominada **"MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA"**, al Oferente **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA.**, Rut **77.371.626-9**, Representante Legal **Don Camilo Andrés González Fellu**, Rut [REDACTED] por un monto de **\$82.715.711 IVA Inc.**, y un plazo de ejecución de **120 días corridos**, desde el día hábil siguiente al Acta de Entrega de Terreno.

El Decreto Alcaldicio N° 1088 de fecha 15.04.2024, que Aprueba acta de Entrega de Terreno de fecha **12.04.2024** correspondiente al proyecto **"MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA"**, al Oferente **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA.**, Rut **77.371.626-9**, Representante Legal **Don Camilo Andrés González Fellu**, Rut [REDACTED] estableciéndose como fecha de inicio de ejecución de obras el **15.04.2024** y fecha de término el **12.08.2024**.

El Decreto Alcaldicio N° 1678 de fecha 03.06.2024, que Aprueba Cancelación del primer estado de pago del proyecto **"MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA"**, al Oferente **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA.**, Rut **77.371.626-9**, por un monto de **\$9.311.750.-**, a los cuales se le aplica una retención del 10% equivalente a la suma de **\$931.175.-**, resultando un valor a cancelar de **\$8.380.575.- IVA incluido**. El presente estado de pago corresponde a un avance total de **11.26%** de las obras.

El Decreto Alcaldicio N° 2014 de fecha 03.07.2024, que Aprueba Cancelación del segundo estado de pago del proyecto **"MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA"**, al Oferente **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA.**, Rut **77.371.626-9**, por un monto de **\$15.393.840.-**, a los cuales se le aplica una retención del 10% equivalente a la suma de **\$1.539.384.-**, resultando un valor a cancelar de **\$13.854.456.- IVA incluido**. El presente estado de pago corresponde a un avance total de **29.87%** de las obras.

El Decreto Alcaldicio N° 2370 de fecha 01.08.2024, que Autoriza cancelación de estado de pago N°3 de la obra **"MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA"**, al Oferente **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA.**, Rut **77.371.626-9**, por un monto de **\$12.418.992.-**, a los cuales se le aplica una retención del 10% equivalente a la suma de **\$1.241.899.-**, resultando un valor a cancelar de **\$11.177.093.- IVA incluido**. El presente estado de pago corresponde a un avance total de **46.12%** de las obras.



El Decreto Alcaldicio N° 2417 de fecha 08.08.2024, que deja sin efecto Decreto Alcaldicio N°2370 de fecha 01.08.2024, correspondiente a la "cancelación de estado de pago N°3 de la obra **"MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA"**, al Oferente **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA., Rut 77.371.626-9**, por un monto de **\$12.418.992.-**, a los cuales se le aplica una retención del 10% equivalente a la suma de **\$1.241.899.-**, resultando un valor a cancelar de **\$11.177.093.- IVA incluido**". Lo anterior por error en nómina de trabajadores contratado en documentación F30 y F30-1, correspondiente al mes de Junio de 2024, ya que la cantidad efectiva es superior a lo declarado, por lo que el contratista debe efectuar la rectificación.

El Decreto Alcaldicio N° 2499 de fecha 14.08.2024, que aprueba Cancelación del tercer estado de pago del proyecto **"MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA"**, al Oferente **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA., Rut 77.371.626-9**, por un monto de **\$12.418.992.-**, a los cuales se le aplica una retención del 10% equivalente a la suma de **\$1.241.899.-**, resultando un valor a cancelar de **\$11.177.093.- IVA incluido**. El presente estado de pago corresponde a un avance total de **46.12%** de las obras.

El Decreto Alcaldicio N° 2522 de fecha 16.08.2024, que deja sin efecto Decreto Alcaldicio N°2499 de fecha 14.08.2024, mediante el cual autorizaba la "Cancelación de estado de pago N°3 de la obra **"MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA"**, al Oferente **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA., Rut 77.371.626-9**, por un monto de **\$12.418.992.-**, a los cuales se le aplicó una retención del 10% equivalente a la suma de **\$1.241.899.-**, resultando un valor a cancelar de **\$11.177.093.- IVA incluido**". Lo anterior por error en monto de la factura N°121 de fecha 24.07.2024, ya que el monto efectivo a cancelar es superior a lo facturado, por lo que el contratista deberá efectuar la rectificación correspondiente.

El Memo N° 432 de fecha 19.08.2024, de la Dirección de Obras Municipales, mediante el cual solicita Regularizar proceso Administrativo de Aumento de Plazos de ejecución de obras del proyecto **"MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA, ID 3656-36-LP24**, a cargo del contratista **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA., Rut 77.371.626-9**, en 60 días corridos quedando como fecha de término el día 11.10.2024, lo anterior por retraso en Aumento y Disminución de las obras y la Aprobación de modificación de obras.

El Decreto Alcaldicio N° 3331 de fecha 15.12.2023, que aprueba Presupuesto Municipal 2024, aprobado en Sesión Ordinaria N° 089 del Concejo Municipal, de fecha 14.12.2023.

**DECRETO** :

**REGULARIZASE** Proceso Administrativo de Aumento de Plazos de ejecución de obras del proyecto **"MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA"**, ID **3656-36-LP24**, a cargo del contratista **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA., Rut 77.371.626-9**, en 60 días corridos quedando como fecha de término el día 11.10.2024, lo anterior por retraso en Aumento y Disminución de las obras y la Aprobación de modificación de obras.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.**

  
**LEYLA GONZALEZ ESPINOZA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

WVM/LGE/CAB/MBO/FFS/ffs.-  
DISTRIBUCIÓN:  
Secretaría Municipal (1)  
Secpla (1)  
Mercado Publico (1)  
Dir. Obras Municipales (1)

  
**WALDO VALDIVIA MONTECINOS**  
**ALCALDE**