

### RESOLUCIÓN DE APROBACION DE ANTEPROYECTO DE LOTEO

- LOTEO                     
  LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTANEA                     
  LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

REQUINOA

REGION: DEL LIBERTADOR GENERAL B. O'HIGGINS

- URBANO                     
  RURAL

NUMERO DE RESOLUCION
02
Fecha de Aprobación
23-jun-25
ROL Matriz SI
21 - 15

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.A.P.L.-3.1.4 ..... 25/2025
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° ..... 12 ..... de fecha ..... 10-ene-25

**RESUELVO :**

- 1.- Aprobar el Anteproyecto de ..... LOTEO D.F.L N°2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA .....  
LOTEO, LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTANEA, LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino ..... MARIO RUBIO .....  
 N° ..... S/N ..... , localidad o loteo .....  
 sector ..... URBANO ..... , de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.  
(URBANO RURAL)  
 que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.A.P.L.-3.1.4.  
 N° ..... 25/2025
- 2.- Dejar constancia que su vigencia será de ..... 180 DÍAS ..... a contar de esta fecha de acuerdo al Art. 1.4.11. O.G.U.C.  
(180 días - 1 año)
- 3.- Establecer que la aprobación del permiso de loteo queda condicionada a la tramitación previa o conjunta de las siguientes actuaciones ..... EDIFICACION .....  
ESPECIFICAR: FUSIÓN, SUBDIVISIÓN, ESTUDIOS FUNDADOS POR AREAS DE RIESGO, OTRAS
- 4.- La presente resolución se aprueba amparada en las siguientes disposiciones especiales:  
 .....  
(ESPECIFICAR)

5- Individualización de los Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE REQUINOA	69.081.300-0
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
.....	.....

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
.....	.....
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
.....	.....







MANZANA A	N° LOTE	LOTE	SUP. LOTE M2
	1	1	138,37
	2	2	138,44
	3	3	144,35
	4	4	144,35
	5	5	144,35
	6	6	144,35
	7	7	149,83
	8	8	164,25
	9	9	164,25
	10	10	315,54

MANZANA B	N° LOTE	LOTE	SUP. LOTE M2
	11	1	127,46
	12	2	127,16
	13	3	127,54
	14	4	127,54
	15	5	127,50
	16	6	127,45
	17	7	127,40
	18	8	127,40
	19	9	139,67
	20	10	149,98
	21	11	127,61
	22	12	127,61
	23	13	127,61
	24	14	127,61
	25	15	127,61
	26	16	127,61
	27	17	127,16
28	18	127,39	

MANZANA C	N° LOTE	LOTE	SUP. LOTE M2
	29	1	127,62
	30	2	127,84
	31	3	127,84
	32	4	127,84
	33	5	139,57
	34	6	139,57
	35	7	139,57
	36	8	140,26
	37	9	127,62
	38	10	127,84
	39	11	127,84
	40	12	127,84
	41	13	139,57
	42	14	139,57
	43	15	139,57
44	16	154,99	

MANZANA D	N° LOTE	LOTE	SUP. LOTE M2
	45	1	146,57
	46	2	146,57
	47	3	146,57
	48	4	146,57
	49	5	146,57
	50	6	146,57
	51	7	146,57
	52	8	146,57
	53	9	146,57
	54	10	146,57
	55	11	146,57
	56	12	146,57
	57	13	146,57
	58	14	146,57
	59	15	146,57
60	16	148,52	

MANZANA E	N° LOTE	LOTE	SUP. LOTE M2
	61	1	154,64
	62	2	146,52
	63	3	146,52
	64	4	146,52
	65	5	146,52
	66	6	146,52
	67	7	146,52
	68	8	146,52
	69	9	146,52
	70	10	146,52
	71	11	146,52
	72	12	146,52
	73	13	138,16
74	14	135,51	

