## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

## OBRA NUEVA

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE:

**REQUINOA** 

DEL LIBERTADOR GRAL, BERNARDO O"HIGGINS REGIÓN:

27V1V18
NÚMERO DE CERTIFICADO
37
FECHA
16-oct-2025
ROL SII et de
76-50

DE FECHA

## VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su ordenanza General, y el instrumento de planificación
- C) Las disposiciones del artículo 7º de la Ley Nº 18.168, Ley General de Telecomunicaciones, tratándose de proyectos de edificación que corerespondan a proyectos inmobiliarios que deban registrarse en el registro de proyectos inmobiliarios RPI.
- D) La solicitud de recepción definitiva de edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.P.E.O.N. Nº 45/2025
- E) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- F) El informe del Revisor Independiente, cuando lo hubiere, que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado.
- G) El informe del Inspector Técnico de Obra que señala que la obra se construyó conforme a las normas técnicas de construcción aplicables y al permiso, incluidas sus modificaciones. (cuando la obra hubiere contando con tal profesional)
- H) La Declaración Jurada del Constructor a cargo de la obra, donde afirma que las medidas de Gestión y Control de Calidad fueron aplicadas.
- Los antecedentes que comprenden el expediente S.R.D.P.E.O.N. N° 45/2025

PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL : SE ACREDITÓ MEDIANTE

- J) Los antecedentes exigidos a los Art. 5.2.5. y 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- K) Que se da cumplimiento al Art. 70 de la LGUC de la siguiente forma, según el crecimiento urbano que genera (en el caso de proyectos que confleven crecimiento urbano por densificación, es exigible solo a partir del plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley Nº 20.958):

Crecimiento Urbano por Extensión	Crecimiento Urbano por Densificación
Cesión de terrenos (*)	☐ Cesión de terrenos (***) ☐ Aporte en Dinero (***). (Canceló el siguiente monto: \$ 62.831 , según (GIM y fecha): 29-ago-2024 ☐ Otro (especificar)

(\*\*) En este caso las cesiones contempladas en el proyecto se perfeccionan al momento de la presente Recepción Definitiva, conforme al Art. 2.2.5. Bis de la OGUC, salvo que se trate de condomínios con

áreas afectas a declaratoria de utilidad públice, en cuyo caso, dichas cesiones se perfeccionarán al momento de la recepción de las obras de urbanización.

(\*\*\*\*) El pago debe realizarse en forma previa a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago debe ser proporcional a la densidad de ocupación de la parte que se recibe.

REQUINOA

	RESUEL	_VO						
١.	Otorgar ce	rtificado de Recepción de	an arrange and a second and a second a section of the	presentation and the second	estinada a	senoj dem ilinare mase mrusarem mass. m sum o	VIVIENDA	W O I FARMINI ZORGINU GO TOTINO I UNGINO COLETOWI CO INTERNA
	ubicada er	ı calle/avenida/camino	(Total o Parcie	an AS ARAUCARIAS			N°	S/N
	Lote N°	K13a	manzana	lo	calidad o loteo	PARQUE RESIDEN	NCIAL GOLF LOS L	IRIOS
	sector	URBANO	de c	onformidad a los pl	anos y anteceder	ntes timbrados por es	ta DOM que forman	parte del presente
	**	(Urbano o Rural)	CENTRAL SELECTION THE SET THE THE					
	certificado	, que incluye edificacióπ (	es) con una superfici	e edificada total de	341,31	m2, y las o	bras de mitigación o	contempladas en el
					fueron			, según consta en
	E	ISTU – IMIV – IVB)	THE THE PERSON OF STREET AND PROPERTY OF STREET AND STREET AND STREET AND STREET AND STREET AND STREET AND STREET	ed vorance apparease in rivinism and about	さいけん ままいれる	(Ejecutadas o	Cauclonadas)	
			de fecha	ALLA CIRCUACINE GLAGODE A POLICIA DE LA CONTROLLA CONTRO				
	(Doc	sumento o Tipo de Garantía)						
2.	Dejar cons	stancia: Que la presente	recepción se otorga	amparado en las sigi	ilentes autorizacio	ones especiales:	rouse of season no occupation suites or more to the season's horse	macilia hade de la galega i magalanda de de god de Lippenoc primeiros
					Plazos de la aut	orización:		_
	(Art.121, Art.1	22, Art 123 ,Art 124 de la Ley Ger	eral de Urbanismo y Const	rucciones)				
3	Anteceder	ntes del Proyecto						
	NOMBRE	DEL PROYECTO:	MODIFICACIÓN	PERMISO DE EDIFIC	CACIÓN			
3.1	DATOS D	DEL PROPIETARIO:	rarional can di ma mia teriorim carrioridi di tatani da tatania.	31 C. ACE ESTACATE SOCIETING CO. D. CORP. OF FORMAL RES	Mad belongs was Mileselform of a Leasurers on a discount on become or or	CALLED TO A CONTROL OF THE CONTROL O	ACTION OF THE PROPERTY OF THE	THE CONTRACT OF THE PARTY OF TH
	NOMBRE	O RAZÓN SOCIAL DEL	PROPIETARIO	engin Alikara	ي پر سوندر ؤ چار	raun ablastistik	RJ	J.T.
		***************************************						
	REPRESE	EPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO				Again and the Control of the Control		
	DIRECCIO	ÓN: Nombre de la vía				N°	Local/ Of/ Depto	Localidad
		COMUNA	CORREO	LECTRÓNICO	TELÉR	ONO FIJO	TELÉFONO	) CELULAR

FORMULARIO 2-8.1. C.R.D.ON.

IOMBRE O RAZÓN		oresa del ARQUITECTO (cui		ia)		R.U	
		con marshift and	<u>`</u>	<u>Japan Karaban Berarah</u>			
IOMBRE DEL PRO	FESIONAL ARQUI	TECTO RESPONSABLE				R.I	J.T
		<u> </u>		······································			
OMDDE DEL ANT	OIN IOTA /	normannada)				D I	J.T
IOMBRE DEL CALI	CULISTA (cuando o	corresponda)					J.3 1
IOMBDE DEL COM	ISTOLICTOR		at silver a la			R1	J.T
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR						(3.05)	
						INSCRIPCIÓ	N REGISTRO
IOMBRE DEL INSF	PECTOR TECNICO	DE OBRA (cuando corresp	юлda)			CATEGORÍA	N°.
IOMBRE DEL <b>REV</b>	ISOR INDEPENDI	ENTE (cuando corresponda	1)	<u> Kitangang ang</u>	uk bekeki (tetuesi	REGISTRO	CATEGOR
IOMBRE O RAZÓN S	OCIAL DEL <b>REVISOR</b>	DEL PROYECTO DE CALCUL	O ESTRUCTU	IRAL (cuando correspo	onda)	REGISTRO	CATEGOR
IOMODE DEL DOOFE	CONTRACTOR OF THE PROPERTY OF	BLE DE LA REVISIÓN DEL PRO	OVECTO DE C	A OU O SETBLIC	film & I	a de la composición	<u> </u>
NOMBRE DEL PROFE	GIUNAL RESPUNSAI	SLE DE LA REVISION DEL PRO	GIECTO DE C	ALCOLO ESTRUC	COME OF THE PROPERTY.	R.	U.T • • • • • •
CARACTERÍSTICA:	S PRINCIPALES D DEL PERMISO	E LA RECEPCIÓN					
PERMISO QUE SE	RECIBE	steiduschaukaukatieks		NÚMERO	FECHA	SUP.TO	TAL(M2)
PERMISO DE EDIF				15	27-mar-2020	341,31	
MODIFICACIÓN DE	EL PROYECTO (*)	RESOLUCIÓN N° 10			FECHA	06-sep-2021	
		de proyecto usar espacio dispo	nible en notas	y si fuera necesario			
MODIFICACIONES		2.8. OGUC) (Especificar)					
		28. OGUC) (Especificar)		SUPE			
RECEPCIÓN PARC				SUPE	TOTAL CONTROL OF THE PROPERTY		
RECEPCIÓN PARC				SUPE	THE CIE		AND THE METHOD IN THE PROPERTY OF THE PROPERTY
RECEPCIÓN PARC PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC						DES NIO TIPO B	
RECEPCIÓN PARC PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC	CIAL CONDOMIN					NIO TIPO B	DE URBANIZA
RECEPCIÓN PARC PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC'	TO CONDOMIN S EN LOTEO CON DN SIMULTÁNEA	SI VIOTIPO A	NO SIBIDA	URBANIZACK	☐ CONDOMI	NIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLICITADA	DE URBANIZA CONJUNTAM
RECEPCIÓN PARCE PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC  EDIFICACIONE CONSTRUCCIÓ En loteos con construc Ley General de Urbani	CIAL  TO  CONDOMIN  S EN LOTEO CON  DN SIMULTÁNEA  colón simultánea, sólo ismo y Construcciones	SI I	NO SIBIDA	URBANIZACK	☐ CONDOMI ON GARANTIZADA das en los casos seña	NIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final	DE URBANIZA CONJUNTAM del articulo 129 (
RECEPCIÓN PARCE PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC  CONSTRUCCIÓ En loteos con constructe Ley General de Urbani	CIAL  TO  CONDOMIN SEN LOTEO CON DN SIMULTÁNEA  ción simultánea, sólo	SI I	NO DEIDA E	URBANIZÁCK banización garantiza	☐ CONDOMI ON GARANTIZADA das en los casos seña	NIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLICITADA	DE URBANIZA CONJUNTAM del articulo 129
RECEPCIÓN PARCE PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con construc Ley General de Urbani ANTECEDENTES (	CIAL  TO  CONDOMIN  S EN LOTEO CON  DN SIMULTÁNEA  ción simultánea, sólo ismo y Construcciones  QUE SE ADJUNTA	SI I	NO PIBIDA E	URBANIZACIO Danización garantiza DOCUMENTOS	CONDOMI ON GARANTIZADA das en los casos seña (Artículos 5.2	NIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLIGITADA lados en el inciso final 5, 5.2.6, 5.9.3, 5.9.4, 5.	DE URBANIZA CONJUNTAM del artículo 129 .9.6., y 5.9.7. de la
RECEPCIÓN PARCE PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC  CONSTRUCCIÓ En loteos con constructe Ley General de Urbani	CIAL  TO  CONDOMIN S EN LOTEO CON DN SIMULTÁNEA ción simultánea, sólo ismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA  Informe del Arq inciso segundo	SÍ	NO DIBIDA E on obras de urb	URBANIZACIO  DANIZACIÓN garantiza  DOCUMENTOS  ejecutado conform	CONDOMI  ON GARANTIZADA  das en los casos seña  (Artículos 5.2  e al permiso aproba	NIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final 5, 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5. do, incluidas sus mo	DE URBANIZA CONJUNTAM del artículo 129 .9.6., y 5.9.7. de la dificaciones (se
RECEPCIÓN PARCE PARTE A RECIBIR FIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con construc- ey General de Urbani ANTECEDENTES (	CIAL  TO  CONDOMIN SEN LOTEO CON DIN SIMULTÁNEA ción simultánea, sólo ismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev	SÍ	NO DIBIDA E on obras de urb obras se han ere, que certifi	URBANIZACIO banización garantiza  DOCUMENTOS ejecutado conform	CONDOMI  ON GARANTIZADA  das en los casos seña  (Artículos 5.2  e al permiso aproba	NIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final 5, 52.6, 5.9.3, 5.9.4, 5 do, incluidas sus mo	DE URBANIZA CONJUNTAM del artículo 129 .9.6., y 5.9.7. de la dificaciones (se
RECEPCIÓN PARCE PARTE A RECIBIR FIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con construc ey General de Urbani ANTECEDENTES (	CIAL  TO  CONDOMIN SEN LOTEO CON DN SIMULTÁNEA ción simultánea, sólo ismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA  Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Informe del Incomo construcción ap	SÍ	NO EBIDA Con obras se han obras y at permit de permit	URBANIZACIÓ banización garantiza  DOCUMENTOS ejecutado conform fique que las obras ue señale que las iso de construcción	CONDOMI ON GARANTIZADA das en los casos seña (Artículos 5.2 te al permiso aproba se han ejecutado co	NIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final 5, 5.2.6, 5.9.3, 5.9.4, 5.  do, incluidas sus mo niforme al permiso a conforme a las norms s sus modificaciones	DE URBANIZA CONJUNTAM del artículo 129 9.6. y 5.9.7. de la dificaciones (se probado, incluidas técnicas de i. (según inciso
RECEPCIÓN PARCE PARTE A RECIBIR FIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con construc- ey General de Urbani ANTECEDENTES (	CIAL  TO  CONDOMIN S EN LOTEO CON DN SIMULTÁNEA ción simultánea, sólo ismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA  Informe del Arquinciso segundo Informe del Rev sus medificacio Informe del Insoconstrucción ap segundo Art. 14	SÍ	NO EBIDA Con obras se han dere, que certifit t. 144 LGUC) obras y al permi	URBANIZACIÓ banización garantiza DOCUMENTOS ejecutado conform fique que las obras jue señale que las iso de construcció	CONDOMI ON GARANTIZADA das en los casos seña (Artículos 5.2 te al permiso aproba se han ejecutado co obras se ejecutaron n aprobado, incluida:	NIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final 5, 5.2.6, 5.9.3, 5.9.4, 5  do, incluidas sus mo informe al permiso a conforme a las norms s sus modificaciones	DE URBANIZA CONJUNTAM del artículo 129 .9.6. y 6.9.7. de la dificaciones (se probado, incluidas técnicas de la (según inciso
RECEPCIÓN PARCE PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con construic ey General de Urbani ANTECEDENTES (	CIAL  TO  CONDOMIN S EN LOTEO CON DN SIMULTÁNEA ción simultánea, sólo ismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA  Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insy construcción ap segundo Art. 14  Declaración jura	SÍ	NO DIBIDA  I Obras se han ere, que certifit. 144 LGUC). Orresponde, qui obra y at permi	URBANIZACIÓ banización garantiza  DOCUMENTOS ejecutado conform fique que las obras ue señale que las iso de construcció ra, afirmando que	CONDOMI ON GARANTIZADA das en los casos seña (Artículos 5.2 te al permiso aproba se han ejecutado co obras se ejecutaron n aprobado, incluida:	NIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final 5, 5.2.6, 5.9.3, 5.9.4, 5.  do, incluidas sus mo niforme al permiso a conforme a las norms s sus modificaciones ón y de control de ca	DE URBANIZA CONJUNTAM del artículo 129 .9.6. y 6.9.7. de la dificaciones (se probado, incluidas técnicas de la (según inciso
RECEPCIÓN PARC PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con construc Ley General de Urbani ANTECEDENTES (	CIAL  TO  CONDOMIN S EN LOTEO CON DN SIMULTÁNEA ción simultánea, sólo ismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA  Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insy construcción ap segundo Art. 14  Declaración jura	SÍ	NO DIBIDA  I Obras se han ere, que certifit. 144 LGUC). Orresponde, qui obra y at permi	URBANIZACIÓ banización garantiza  DOCUMENTOS ejecutado conform fique que las obras ue señale que las iso de construcció ra, afirmando que	CONDOMI ON GARANTIZADA das en los casos seña (Artículos 5.2 te al permiso aproba se han ejecutado co obras se ejecutaron n aprobado, incluida das medidas de gesti	NIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final 5, 5.2.6, 5.9.3, 5.9.4, 5.  do, incluidas sus mo niforme al permiso a conforme a las norms s sus modificaciones ón y de control de ca	DE URBANIZA CONJUNTAM del artículo 129 .9.6. y 6.9.7. de la dificaciones (se probado, incluidas técnicas de la (según inciso
RECEPCIÓN PARC PARTE A RECIBIR FIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con construc ey General de Urbani ANTECEDENTES (	CIAL  TO  CONDOMIN SEN LOTEO CON ON SIMULTÁNEA cción simultánea, sólo ismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA  Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insy construcción ap segundo Art. 14  Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras.	SÍ	DIBIDA E obras se han obras se han obras se han obras se han obras de urban de la color de	URBANIZACIO banización garantiza  DOCUMENTOS ejecutado conform fique que las obras lue señale que las ilso de construcción ra, afirmando que	CONDOMI ON GARANTIZADA das en los casos seña (Artículos 5.2 te al permiso aproba se han ejecutado co obras se ejecutaron n aprobado, incluida las medidas de gesti	NIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final final sus modificaciones a conforme al permiso a conforme a las norms sus modificaciones son y de control de característico.	DE URBANIZA CONJUNTAM del artículo 129 .9.6. y 6.9.7. de la dificaciones (se probado, incluidas técnicas de la (según inciso
RECEPCIÓN PARC PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con construc Ley General de Urbani ANTECEDENTES (	CIAL  TO  CONDOMIN SEN LOTEO CON ON SIMULTÁNEA cción simultánea, sólo isimo y Construcciones QUE SE ADJUNTA  Informe del Arq inciso segurdo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insp construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras. Copia del Plan	SI	DIBIDA E CONTROL OF CO	URBANIZACIO banización garantiza  DOCUMENTOS ejecutado conform fique que las obras use señale que las iso de construcción ra, afirmando que	CONDOMI ON GARANTIZADA das en los casos seña (Artículos 5.2 te al permiso aproba se han ejecutado co obras se ejecutaron n aprobado, incluida las medidas de gesti	NIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final fo, 5, 5, 2, 6, 5, 9, 3, 6, 9, 4, 5, 5, 5, 2, 6, 6, 9, 9, 7, 8, 9, 4, 5, 5, 5, 2, 6, 6, 9, 9, 6, 9, 4, 5, 5, 5, 2, 6, 6, 9, 9, 6, 9, 4, 5, 5, 5, 2, 6, 6, 9, 9, 6, 9, 4, 5, 5, 5, 2, 6, 6, 9, 9, 6, 9, 4, 5, 5, 5, 5, 2, 6, 6, 9, 9, 6, 9, 4, 5, 5, 5, 5, 6, 9, 9, 10, 10, 10, 10, 10, 10, 10, 10, 10, 10	DE URBANIZA CONJUNTAM del articulo 129 de .9.6., y 5.9.7. de la dificaciones (se probado, incluida las técnicas de la (según inciso
RECEPCIÓN PARC PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con construc Ley General de Urbani ANTECEDENTES (	CIAL  TO  CONDOMIN SEN LOTEO CON SIMULTÁNEA  ción simultánea, sólo ismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA  Informe del Arq inciso segundo Informe del Inse construcción ap segundo Art. 14 Declaración jur aplicadas (segu Libro de obras. Copia del Plan Informe favorab	NIÓ TIPO A  URBANIZACIÓN REC se podrán recibir edificaciones o RON  uitecto que certifique que las o Art. 144 LGUC). risor independiente, si lo hubie nes (según inciso segundo Ar pector Técnico de Obras, si co licables a la ejecución de la o la LGUC). ada simple del constructor a c in inciso tercero Art. 143 de la de evacuación ingresado al ci	obras se han ere, que certifit. 144 LGUC) orresponde, quibra y al perminargo de la obra LGUC) uerpo de bom unicaciones y	URBANIZACIÓ banización garantiza  DOCUMENTOS ejecutado conform fique que las obras liso de construcción ra, afirmando que beros respectivo ( Registro de las m	CONDOMI ON GARANTIZADA das en los casos seña (Artículos 5.2 te al permiso aproba se han ejecutado co obras se ejecutaron n aprobado, incluida las medidas de gesti según inciso tercero ediciones de los pun	NIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final 5, 5,2,6, 5,9,3, 5,9,4, 5, do, incluidas sus mo conforme al permiso a conforme al las norm s sus modificaciones ión y de control de ce Art. 144 LGUC). tos de la RIT, si corn	DE URBANIZA CONJUNTAM del articulo 129 de .9.6., y 5.9.7. de la dificaciones (se probado, incluida las técnicas de la (según inciso
RECEPCIÓN PARC PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC  CONSTRUCCIÓ En loteos con construc Ley General de Urbani ANTECEDENTES (	CIAL  TO  CONDOMIN S EN LOTEO CON DN SIMULTÁNEA ción simultánea, sólo ismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA  Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Ins; construcción ap segundo Art. 14  Declaración jur aplicadas (segú Libro de obras. Copia del Plan Informe favorat Resolución de o	SÍ ☑ 1  NIO TIPO A  ☐ URBANIZACIÓN REC  se podrán recibir edificaciones o  RON  Litecto que certifique que las o  Art. 144 LGUC).  isor independiente, si lo huble nes (según inciso segundo Ar  sector Técnico de Obras, si co  licables a la ejecución de la o  4 LGUC).  ada simple del constructor a c  in inciso tercero Art. 143 de la  de evacuación ingresado al co  ble del proyectista de telecomu	NO  DIBIDA  In obras de uro  obras se han ere, que certifi  t. 144 LGUC)  obras y al permi  cargo de la obra a LGUC)  uerpo de bom  unicaciones y  le del proyecto	DOCUMENTOS ejecutado conform ique que las obras ue señale que las iso de construcció ra, afirmando que iberos respectivo ( Registro de las mo, cuando proceda	CONDOMI ON GARANTIZADA das en los casos seña (Artículos 5.2 te al permiso aproba se han ejecutado co obras se ejecutaron n aprobado, incluida las medidas de gesti según inciso tercero ediciones de los pun según Art. 25 bis de	NIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final 5, 5.2.6, 5.9.3, 5.9.4, 5.  do, incluidas sus mo niforme al permiso a conforme a las norms s sus modificaciones ón y de control de ca  Art. 144 LGUC). tos de la RIT, si corms la Ley 19.300.	DE URBANIZA CONJUNTAM del articulo 129 9.6. y 6.9.7. de la dificaciones (se probado, incluid las técnicas de la (según inciso alidad fueron
RECEPCIÓN PARCE PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC  CONSTRUCCIÓ En loteos con construc Ley General de Urbani ANTECEDENTES (  V  V  U  U  U  U  U  U  U  U  U  U  U	CIAL  CONDOMIN SEN LOTEO CON N SIMULTÁNEA  ción simultánea, sólo ismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA  Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insy construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras.  Copia del Plan Informe favorat Resolución de o Fotocopia patet	SÍ	NO DIBIDA  I I I I I I I I I I I I I I I I I I	DOCUMENTOS ejecutado conform ique que las obras ue señale que las iso de construcció ra, afirmando que beros respectivo ( Registro de las mo, cuando proceda profesionales que	CONDOMI ON GARANTIZADA das en los casos seña (Artículos 5.2 se al permiso aproba se han ejecutado co obras se ejecutaron n aprobado, incluida las medidas de gesti según inciso tercero ediciones de los pun según Art. 25 bis de concurren con infor	NIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final 5, 5.2.6, 5.9.3, 5.9.4, 5.  do, incluidas sus mo niforme al permiso a conforme a las norms s sus modificaciones ón y de control de ca  Art. 144 LGUC). tos de la RIT, si corms la Ley 19.300.	DE URBANIZA CONJUNTAM del articulo 129 9.6. y 6.9.7. de la dificaciones (se probado, incluid las técnicas de la (según inciso alidad fueron
RECEPCIÓN PARC PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC  CONSTRUCCIÓ En loteos con construc Ley General de Urbani ANTECEDENTES (	CIAL  TO  CONDOMIN S EN LOTEO CON ON SIMULTÁNEA ción simultánea, sólo ismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA  Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insp construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras. Copia del Plan Informe favorat Resolución de c Fotocopia pater Certificado de li	SÍ	NO DIBIDA  Con obras de urb obras se han ere, que certifi rt. 144 LGUC) obra y al permi argo de la obra a LGUC) uerpo de bom unicaciones y le del proyecte ecto y demás r Independient	DOCUMENTOS ejecutado conform fique que las obras ue señale que las ilso de construcción ra, afirmando que uberos respectivo ( Registro de las mo o, cuando proceda profesionales que te, cuando procede	CONDOMI ON GARANTIZADA das en los casos seña (Artículos 5.2 te al permiso aproba se han ejecutado co obras se ejecutaron n aprobado, incluida las medidas de gesti según inciso tercero ediciones de los pun según Art. 25 bis de concurren con infon a.	NIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final 5, 5.2.6, 5.9.3, 5.9.4, 5.  do, incluidas sus mo niforme al permiso a conforme a las norms s sus modificaciones ón y de control de ca  Art. 144 LGUC). tos de la RIT, si corms la Ley 19.300.	DE URBANIZA CONJUNTAM del articulo 129 9.6. y 6.9.7. de la dificaciones (se probado, incluid las técnicas de la (según inciso alidad fueron
RECEPCIÓN PARCE PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC  CONSTRUCCIÓ En loteos con constructo Ley General de Urbani ANTECEDENTES ()	CIAL  TO  CONDOMIN SEN LOTEO CON ON SIMULTÁNEA sismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA  Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insp construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segu Libro de obras. Copia del Plan Informe favorat Resolución de c Fotocopia patet Certificado de in	SÍ	on obras de un obras se han de la colución de la obra y al perminargo de la obra la LGUC) uerpo de bom unicaciones y le del proyecto ecto y demás independient for Técnico de	DOCUMENTOS ejecutado conform fique que las obras liso de construcción ra, afirmando que niberos respectivo ( Registro de las mo, cuando proceda profesionales que te, cuando proceda o Obra, cuando pro	CONDOMI ON GARANTIZADA das en los casos seña (Artículos 5.2 te al permiso aproba se han ejecutado co obras se ejecutaron n aprobado, incluida las medidas de gesti según inciso tercero ediciones de los pun según Art. 25 bis de concurren con infori a. ceda.	NIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final 5, 5.2.6, 5.9.3, 5.9.4, 5.  do, incluidas sus mo niforme al permiso a conforme a las norms s sus modificaciones ón y de control de ca  Art. 144 LGUC). tos de la RIT, si corms la Ley 19.300.	DE URBANIZA CONJUNTAM del articulo 129 9.6. y 6.9.7. de la dificaciones (se probado, incluid las técnicas de la (según inciso alidad fueron
RECEPCIÓN PARCE PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC  CONSTRUCCIÓ En loteos con construc Ley General de Urbani ANTECEDENTES (  U  U  U  U  U  U  U  U  U  U  U  U  U	CIAL  TO  CONDOMIN SEN LOTEO CON DISTRICTOR SEN LOTEO CON DISTRICTOR SIMULTANEA  Informe del Arquincisos segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Inst construcción ap segundo Art. 14 Deciaración jura policadas (segu Libro de obras. Copia del Plan Informe favorat Resolución de o Fotocopia pater Certificado de in Certificado de in Documentos ac	SI Z I  NIO TIPO A  URBANIZACIÓN REC se podrán recibir edificaciones o  RON  Uitecto que certifique que las o Art. 144 LGUC). isor independiente, si lo hubie nes (según inciso segundo Ar pector Técnico de Obras, si co licables a la ejecución de la o 14 LGUC). ada simple del constructor a c in inciso tercero Art. 143 de la  de evacuación ingresado al ce le del proyectista de telecomo calificación ambiental favorable the municipal al día del Arquite nscripción vigente del Revisor nscripción vigente del Inspect	on obras de un obras se han obras se han obras se han obras se han obras de la obra y al perminargo de la obra y al perminargo de la obra y ele del proyecto y demás r Independient dor Técnico de r de Cálcuto E obra según inci	DOCUMENTOS ejecutado conform fique que las obras lue señale que las iso de construcción ra, afirmando que liberos respectivo ( Registro de las mo, cuando proceda profesionales que te, cuando proceda o Obra, cuando pro estructural, cuando iso cuarto Art. 5.2.1	CONDOMI ON GARANTIZADA das en los casos seña (Artículos 5.2 te al permiso aproba se han ejecutado co obras se ejecutaron n aprobado, incluida las medidas de gesti según inciso tercero ediciones de los pun según Art. 25 bis de concurren con infori a. ceda. proceda. 6. de ta OGUC	NIO TIPO B  RECEPCIÓN SOLICITADA lados en el inciso final formada la final de	DE URBANIZA CONJUNTAM del articulo 129 9.6. y 5.9.7. de la dificaciones (se probado, incluid las técnicas de la (según inciso alidad fueron esponde.

7

	por densificación según corresponda. (Exigible conformación de Comprobante Total de Derechos Municipales en caso	The state of the s		or dansiono de la Le	39 (4 20.500))	
	Otros(indicar):	te haber convenio de	Pago.	et de elektrikatik emilier		
	CERTIFICADOS	I INSTALADOR O	ORG. EMISOR	N° CERTIFICADO	FECHA	
		RESPONSABLE		4	734	
	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de servicios sanitarios o por la autoridad sanitaria, según corresponda . (*)		AGUA LOS LIRIOS	S/N	OCTUBRE 2025	
	Documentos a que se refieren los Art. 5.9.2. y 5.9.3. de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuand proceda.	EMILIO INOSTROZA  MARCO CESPEDES	SEC SEC	TE1:2045591 TC6:2273777	01/08/2019 26/10/2020	
	Documentación de la instalación de ascensores o funiculares, montacargas y escaleras o rampas mecánicas, según Nº 2 del Art. 5.9.5., cuando proceda.					
	Declaración de instaciones eléctricas de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.					
	Certificado de ensaye de los hormigones y otros materiales empleados en la obra, según proceda					
<u>.</u>	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio. (Cuando corresponda. Ver Circulares DDU 328 y 384)					
	Certificado que acredita que Proyecto de edificación se encuentra registrado en el Registro de Proyectos Inmobiliarios (RPI), señafado en el decreto Nº 167 de 2016, reglamento de la Ley Nº 20.808 (Cuando corresponde)					
2000	S MENORES (Art. 5.2.8. OGUC)  LISTADO DE PLANOS QUE SE RE					
PLANO N°		<u>erjatar et Erngad</u>				
SLOSARIO:				, ,		
.F.L.: Decreto con F		IVB: Informe Vial Básico			SAG: Servicio Agrícola y Ganadero	
I.S: Decreto Suprem	•	LGUC: Ley General de Urbanismo y Construcciones			SEREMI: Secretarla Regional Ministerial	
	,	MH: Monumento Histórico  MINAGRI: Ministerio de Agricultura.			SEIM: Sistema de Evaluación de Impacto en Movilidad.	
MIV:Informe de Mitig	gación de Impacto Vial MINVU: Ministerio	MINVU: Ministerio de Vivienda y Urbanismo			ZCH: Zona de Conservación Histórica	
NE: Instituto Nacion	al de Estadísticas MTT: Ministerio de	NTT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones			ZOIT: Zona de Interés Turístico	
.P.T;Instrumento de	Planificación Territorial. OGUC: Ordenanz	OGUC: Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones				
NOTAS: (SOLO F	PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)				MARIES ANTERIOR DE LA COMPANSIÓN DE LA COMP	
MODIFICACIÓN	DE PROYECTO RESOLUCIÓN Nº12 FECH/	29/08/2024		<i>i</i> );	(COM)	

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)	
	MARIELA BERMUDEZ QUEZADA
TIMBRE	DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES nombre y firma
Land of the state	