NUMERO DE RESOLUCIÓN 12

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE : REQUINOA

REGION: DEL LIBERTADOR BERNARDO O'HIGGINS

		REGI	CON: DEL LIBE	RTADOR BERN	IARDO OʻHIGGIN	\$		Fecha de Aprobación
								30-sep-25
		-						ROL/S.I.I.
			✓ URBANG)	RURAL			412- 51
STOS								
) Las	atribuciones ema	anadas del Art. 2	24 de la Ley Orgá	ánica Constituci	ional de Municipa	alidades,		
) Las	disposiciones	de la Ley Gen	eral de Urbanisi	mo y Construc	ciones en espec	cial el Art.	116, su Orde	enanza General, y
Instr	rumento de Plani	ficación Territor	ial.					
•		-	-					tario y arquitecto
			J 3.1.2./3.1.3/.3		,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	**********************		2/2025
D) EIC	Certificado de Info	ormaciones Prev	rias N°	175	de fecha		23/0-	3/2025
ESUEI	LVO:							
- Apro	obar la		SUBDIVISIO	N	pa	ıra el (los) p	redio(s) ubica	ado(s) en calle/avenio
	_:		SUBDIVISIÓN, FUSIÓ	N	h14	,		
		***************************************	ROMA	**********************				1-A
cam	olidad o loteo			POBL A	ACIÓN EL ESE	HERZO		
loca	alidad o loteo tor UF	RBANO	de conformidad	POBL/	\CIÓN EL ESF	**********	M O C etea	aue forman
loca sect	tor UF	*************	, de conformidad	POBLA a los planos y	antecedentes tim	brados por		que forman
loca sect part	tor UF te de la presente	autorización y o	ue se encuentra	POBLA a los planos y n archivados er	antecedentes tim el expediente S	brados por		
loca sect part - Auto	tor UF te de la presente orizar la enajena	autorización y q ción de los predi		POBLA a los planos y n archivados er	antecedentes tim el expediente S	brados por		que forman 42/2025
loca sect part - Auto - Indi	tor UF te de la presente	autorización y q ción de los predi Interesados:	ue se encuentra	POBLA a los planos y n archivados er	antecedentes tim el expediente S	brados por	1.3/3.1.5N°	que forman 42/2025
loca sect part - Auto - Indi	tor UF te de la presente orizar la enajena vidualización de	autorización y q ción de los predi Interesados:	ue se encuentra	POBLA a los planos y n archivados er	antecedentes tim el expediente S	brados por	1.3/3.1.5N°	42/202
loca sect part - Auto - Indi	tor UF te de la presente orizar la enajena vidualización de	autorización y q ción de los predi Interesados:	ue se encuentra	POBLA a los planos y n archivados er	antecedentes tim el expediente S	brados por	1.3/3.1.5N°	42/202
loca sect part - Auto - Indi OMBRE C	tor UF te de la presente orizar la enajena ividualización de o RAZON SOCIAL de	autorización y q ción de los predi Interesados: I PROPIETARIO	ue se encuentrai	POBLA a los planos y n archivados er ican en la prese	antecedentes tim el expediente S	brados por	1.3/3.1.5N°	42/202 <u>!</u> .u.r. .u.r.
loca sect part - Auto - Indi - Indi - DMBRE C	tor UF te de la presente orizar la enajena ividualización de o RAZON SOCIAL de	autorización y q ción de los predi Interesados: I PROPIETARIO	ue se encuentra	POBLA a los planos y n archivados er ican en la prese	antecedentes tim el expediente S	brados por	1.3/3.1.5N°	42/2025 .u.т.
loca sect part - Auto - Indi OMBRE C	tor UF te de la presente orizar la enajena ividualización de o RAZON SOCIAL de	autorización y q ción de los predi Interesados: PROPIETARIO PROPIETARIO	ue se encuentrai	POBLA a los planos y n archivados er ican en la prese	antecedentes tim el expediente S	brados por	1.3/3.1.5N°	42/202 <u>!</u> .u.r. .u.r.
loca sect part - Auto - Indi OMBRE C	tor UF te de la presente orizar la enajena ividualización de D RAZON SOCIAL de NTANTE LEGAL del F D RAZON SOCIAL de	autorización y q ción de los predi Interesados: PROPIETARIO PROPIETARIO	ue se encuentrai	POBLA a los planos y n archivados er ican en la prese	antecedentes tim el expediente S	brados por	1.3/3.1.5N°	42/2025 .u.r
loca sect part - Auto - Indi OMBRE C PRESEN OMBRE C	tor UF te de la presente orizar la enajena vidualización de D RAZON SOCIAL de NTANTÉ LEGAL del F D RAZON SOCIAL de	autorización y que ción de los predictorias predictorias predictorias propietario propietario la Empresa del ARCESPONSABLE	jue se encuentralios que se identif	POBLA a los planos y n archivados er ican en la prese	antecedentes tim el expediente S	brados por	1.3/3.1.5N°	42/2025 .u.r
loca sect part - Auto - Indi OMBRE C - CAR	tor UF te de la presente orizar la enajena ividualización de D RAZON SOCIAL de NTANTE LEGAL del P D RAZON SOCIAL de DEL ARQUITECTO R RACTERÍSTICA	autorización y que ción de los predictorias predictorias predictorias propietario propietario la Empresa del ARCESPONSABLE	jue se encuentralios que se identif	POBLA a los planos y n archivados er ican en la prese	antecedentes tim el expediente S	brados por	1.3/3.1.5N°	42/2025 .u.r
loca sect part - Auto - Indi DMBRE C DMBRE C DMBRE C - CAR 1 SUB	tor UF te de la presente orizar la enajena vidualización de D RAZON SOCIAL de NTANTÉ LEGAL del F D RAZON SOCIAL de	autorización y que ción de los predictorias predictorias predictorias propietario propietario la Empresa del ARCESPONSABLE	jue se encuentralios que se identif	POBLA a los planos y n archivados er ican en la prese	antecedentes tim el expediente S	brados por	1.3/3.1.5N°	42/2025 .u.r
loca sect part - Auto - Indi DMBRE C DMBRE C DMBRE C - CAR 1 SUITUACIÓ	tor UF te de la presente orizar la enajena ividualización de D RAZON SOCIAL de NTANTE LEGAL del F D RAZON SOCIAL de DEL ARQUITECTO R RACTERÍSTICA BDIVISIÓN	autorización y quión de los predi Interesados: PROPIETARIO La Empresa del ARGESPONSABLE AS DEL PROY	jue se encuentralios que se identif	POBLA a los planos y n archivados er ican en la prese	antecedentes tim el expediente S	brados por	1.3/3.1.5N°	42/2025 .u.r
local section part - Auto- India DMBRE COMBRE COMBR	tor UF te de la presente orizar la enajena ividualización de D RAZON SOCIAL de NTANTE LEGAL del F D RAZON SOCIAL de DEL ARQUITECTO R RACTERÍSTICA BDIVISIÓN ÓN ANTERIOR	autorización y que ción de los predictorización y que ción de los predictorios. Interesados: PROPIETARIO LA EMPRESA DEL ARCESPONSABLE AS DEL PROY LISTENTE 9	pue se encuentral ios que se identif QUITECTO (cuando co	POBLA a los planos y n archivados er ican en la prese	antecedentes tim el expediente S	brados por	1.3/3.1.5N°	42/2025 .u.r
loca sect part - Auto - Indi DMBRE C PRESEN DMBRE C - CAR 1 SUB TUACIÓ SUPER	tor UF te de la presente orizar la enajena ividualización de D RAZON SOCIAL de NTANTÉ LEGAL del F D RAZON SOCIAL de DEL ARQUITECTO R RACTERÍSTICA BDIVISIÓN ÓN ANTERIOR REFICIE (M2) LOTE EX	autorización y que ción de los predictorización y que ción de los predictorios. Interesados: PROPIETARIO LA EMPRESA DEL ARCESPONSABLE AS DEL PROY LISTENTE 9	pue se encuentral ios que se identif QUITECTO (cuando con 114,94 LES	POBLA a los planos y n archivados er ican en la prese	antecedentes tim el expediente S	obrados por .U3.1.2./3.	1.3/3.1.5N°	
Ioca sect part - Auto - Indi OMBRE C OMBRE C OMBRE C TUACIÓ SUPER TUACIÓ LOTES	tor UF te de la presente orizar la enajena ividualización de D RAZON SOCIAL de NTANTÉ LEGAL del F D RAZON SOCIAL de DEL ARQUITECTO R RACTERÍSTICA BDIVISIÓN ON ANTERIOR REICIE (M2) LOTE EX	autorización y que ción de los predictorización y que ción de los predictorios. Interesados: PROPIETARIO IA EMPRESA DEL ARCESPONSABLE AS DEL PROY ISTENTE 9 DIOS ENAJENAB	ECTO 114,94 LES LOTES RE	POBLA a los planos y n archivados er ican en la prese responda)	antecedentes tim n el expediente S ente resolución.	obrados por .U3.1.2./3.	1.3/3.1.5N°	
Ioca sect part - Auto - Indi DMBRE C DMBRE C DMBRE C DMBRE C TUACIÓ SUPER ITUACIÓ LOTES N°	tor UF te de la presente orizar la enajena ividualización de D RAZON SOCIAL de NTANTE LEGAL del F D RAZON SOCIAL de DEL ARQUITECTO R RACTERÍSTICA BDIVISIÓN ÓN ANTERIOR REFICIE (M2) LOTE EX ON ACTUAL: PREI	autorización y que ción de los predictorización y que ción de los predictorias de la composition de los predictorios de los predictorios de la composition del composition de la composition de la composition del composition de la	ECTO 114,94 LES 10 LOTES RE 11 N° 11 N°	POBLA a los planos y n archivados er ican en la prese responda)	antecedentes tim n el expediente S ente resolución.	LOTES N° N°	1.3/3.1.5N°	
Ioca sect part Auto Indi OMBRE C OMBRE C OMBRE C SUPER ITUACIÓ LOTES N° N°	tor UF te de la presente orizar la enajena ividualización de D RAZON SOCIAL de NTANTE LEGAL del F D RAZON SOCIAL de DEL ARQUITECTO R RACTERÍSTICA BDIVISIÓN ÓN ANTERIOR REICIE (M2) LOTE EX ON ACTUAL: PREI B RESULTANTES	autorización y que ción de los prediction de los predictions de los pr	ECTO 114,94 LES 1 N° N°	POBLA a los planos y n archivados er ican en la prese responda)	antecedentes tim n el expediente S ente resolución.	LOTES	1.3/3.1.5N° R R R	
Ioca sect part - Auto - Indi DMBRE C DMBRE C DMBRE C DMBRE C TUACIÓ SUPER ITUACIÓ LOTES N°	tor UF te de la presente orizar la enajena ividualización de D RAZON SOCIAL de NTANTE LEGAL del F D RAZON SOCIAL de DEL ARQUITECTO R RACTERÍSTICA BDIVISIÓN ÓN ANTERIOR REICIE (M2) LOTE EX ON ACTUAL: PREI B RESULTANTES	autorización y que ción de los prediction de los predictions de los pr	ECTO 114,94 LES 10 LOTES RE 11 N° 11 N°	POBLA a los planos y n archivados er ican en la prese responda)	antecedentes tim n el expediente S ente resolución.	LOTES N° N°	1.3/3.1.5N°	
Ioca sect part - Auto - Indi DMBRE C DMBRE C DMBRE C DMBRE C TUACIÓ SUPER TUACIÓ LOTES N° N°	tor UF te de la presente orizar la enajena ividualización de D RAZON SOCIAL de NTANTE LEGAL del F D RAZON SOCIAL de DEL ARQUITECTO R RACTERÍSTICA BDIVISIÓN ÓN ANTERIOR REICIE (M2) LOTE EX ON ACTUAL: PREI B RESULTANTES	autorización y que ción de los predicion de los predicion de los predicion de los prediciones de la completa del completa del completa de la completa del completa del completa del completa del completa de la completa del compl	ECTO 114,94 LES 1 N° N° N°	POBLA a los planos y n archivados er ican en la prese responda)	antecedentes tim n el expediente S ente resolución.	LOTES N° N°	1.3/3.1.5N° R R R R R TOTAL	

4.2 .- FUSIÓN:

SITUACIÓN ANTERIOR

LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)	LC	TES EXISTENTES	Superficie (m2)	0001	OTES EXISTENTES	Superficie (m2)
N°		Ŋ°			Ν°		
N°		N°			TOTAL		
SITUACIÓN ACTUAL: PRE SUPERFICIE (M2) LOTE EX							
SE ADJUNTA HOJA ANEXA (Er	20.2000 g 200 111 g 5	a Intar)	,,		П	sı Ir	l NO

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TE	RRENO	s	18.171.4	76 2%	g,	363.430
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI			10.77 1		e e	303.400
					Ψ	
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N° 698	FECHA:	01-abr-25	Θ	\$	5.000
SALDO A PAGAR					\$	358.430
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Ѱ	1.	787 FECH	A:		30-sep-25

INCINGRESO MUNICIPAL

N° 1.787

FECHA

30-sep-25

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

MARIELA BERMUDEZ QUEZADA

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

NOMBRE Y FIRMA

IMPRIMIR