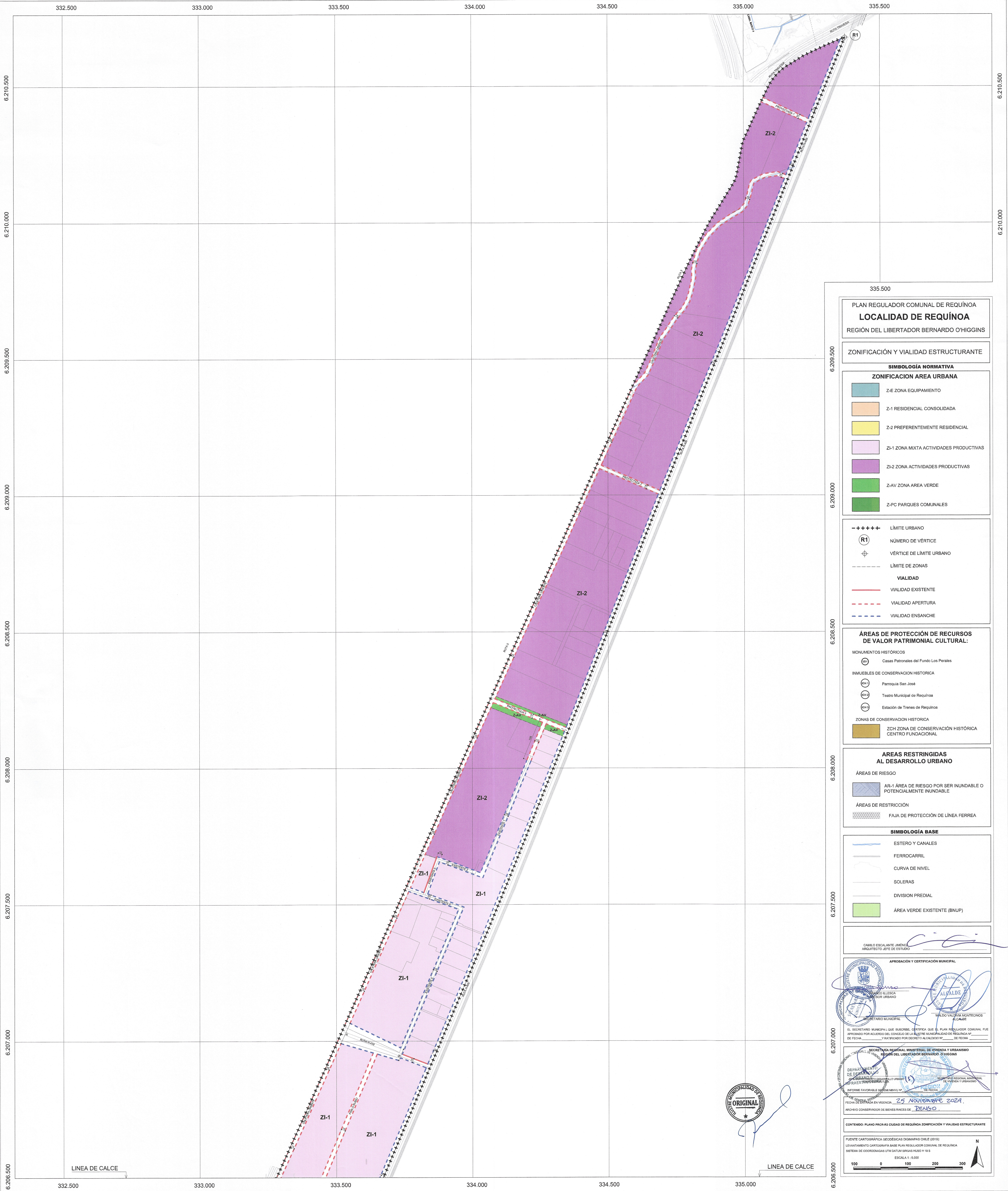




PLAN REGULADOR COMUNAL DE REQUÍNOA
LOCALIDAD DE REQUÍNOA
REGIÓN DEL LIBERTADOR BERNARDO O'HIGGINS

ZONIFICACIÓN Y VIALIDAD ESTRUCTURANTE

SIMBOLOGÍA NORMATIVA

ZONIFICACION AREA URBANA

	Z-E ZONA EQUIPAMIENTO
	Z-1 RESIDENCIAL CONSOLIDADA
	Z-2 PREFERENTEMENTE RESIDENCIAL
	ZI-1 ZONA MIXTA ACTIVIDADES PRODUCTIVAS
	ZI-2 ZONA ACTIVIDADES PRODUCTIVAS
	Z-AV ZONA AREA VERDE
	Z-PC PARQUES COMUNALES

LÍMITE URBANO

NÚMERO DE VÉRTICE

VÉRTICE DE LÍMITE URBANO

LÍMITE DE ZONAS

VIALIDAD

VIALIDAD EXISTENTE

VIALIDAD APERTURA

VIALIDAD ENSANCHE

ÁREAS DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL:

MONUMENTOS HISTÓRICOS

- Casas Patronales del Fundo Los Perales

INMUEBLES DE CONSERVACION HISTORICA

- Parroquia San José
- Teatro Municipal de Requínoa
- Estación de Trenes de Requínoa

ZONAS DE CONSERVACION HISTORICA

- ZCH ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA CENTRO FUNDACIONAL

ÁREAS RESTRINGIDAS AL DESARROLLO URBANO

ÁREAS DE RIESGO

- AR-1 ÁREA DE RIESGO POR SER INUNDABLE O POTENCIALMENTE INUNDABLE

ÁREAS DE RESTRICCIÓN

- FAJA DE PROTECCIÓN DE LÍNEA FERREA

SIMBOLOGÍA BASE

- ESTERO Y CAÑALES
- FERROCARRIL
- CURVA DE NIVEL
- SOLERAS
- DIVISION PREDIAL
- ÁREA VERDE EXISTENTE (BNUP)

CAMILO ESCALANTE, INGENIERO
ARQUITECTO JEFE DE ESTUDIO

APROBACIÓN Y CERTIFICACIÓN MUNICIPAL

SECRETARIO MUNICIPAL: VALDO VALENZUELA MONTECINOS

EL SECRETARIO MUNICIPAL QUE SUBScribe, CERTIFICA QUE EL PLAN REGULADOR COMUNAL FUE APROBADO POR ACUERDO DEL CONCEJO DE LA ALDIA, MUNICIPALIDAD DE REQUÍNOA, N° _____, DE FECHA _____ Y RATIFICADO POR DECRETO ALCALDICO N° _____ DE FECHA _____.

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

SECRETARIO REGIONAL MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO: VALDO VALENZUELA MONTECINOS

EL SECRETARIO REGIONAL QUE SUBScribe, CERTIFICA QUE EL PLAN REGULADOR COMUNAL FUE APROBADO POR ACUERDO DEL CONCEJO DE LA ALDIA, MUNICIPALIDAD DE REQUÍNOA, N° _____, DE FECHA _____ Y RATIFICADO POR DECRETO ALCALDICO N° _____ DE FECHA _____.

CONTENIDO: PLANO PRCR-R2 CIUDAD DE REQUÍNOA ZONIFICACIÓN Y VIALIDAD ESTRUCTURANTE

PUENTE CARTOGRAFICA GEODESICAS DIGIMAPS CHILE (2019):

LEVANTAMIENTO CARTOGRAFIA BASE PLAN REGULADOR COMUNAL DE REQUÍNOA

SISTEMA DE COORDENADAS UTM DATUM SIRGAS HUSO 18 S

ESCALA 1 : 5.000

25 NOVIEMBRE 2024

PENSO

ARCHIVO CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE

100 0 100 200 300

N