

DECRETO ALCALDICIO N° 1016 /

DESCARGO Y DESENROLAMIENTO DEL ROL DE PATENTES MUNICIPALES LA PATENTE COMERCIAL QUE INDICA.-

REQUINOA,

17 ABR 2025

Esta Alcaldía decretó hoy lo siguiente :

VISTOS

La Ley N° 3.063 de 1979, modificada por Ley N° 19.338 de fecha 30.05.95 de Rentas Municipales, Ley N° 19.704 de fecha 28.12.2000 y art. 58 de la Ley N° 19.602 del 25.03.99, Ley de Rentas Municipales.
El Dictamen N° 54471 de fecha 02/11/2004 de la Contraloría General de la República.-
La Ley N° 19.880, que Establece las Base de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los Organos de la Administración del Estado.-
Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Texto Refundido coordinado y sistematizado fijado por el D.F.L. N° 1 del Ministerio del Interior de 2006.-

CONSIDERANDO

a.- El Acta de Visita Inspectiva y Control, de fecha 07 de Abril de 2025, practicada por Inspección Municipal, quien constata y verifica, que en la dirección detallada a continuación informa lo siguiente, que en la dirección inspeccionada, verifica que la persona se fue del local comercia aproximadamente a contar de Agosto del 2024, actualmente funciona un local de comida de mascotas que cuenta con su patente comercial al día, a nombre de la persona Sr. Hernán David Mora Barahona, Rut. N° [REDACTED] con domicilio comercial ubicado en calle Pablo Rubio N° 470-A, comuna de Requinoa, con patente comercial giro "Sala de Venta Optica", Rol N° 2001270, adjuntándose al respecto la documentación con el detalle corroborado y registro fotográfico pertinente.-

b.- La visación del Director Jurídico – Abogado, con fecha 11/04/2025 en Memo N° 152 de fecha 08/04/2025, del Depto. de Rentas, recepcionado en este Depto. con fecha 14/04/2025 en que teniendo a la vista todos los antecedentes, señala que se cumplen con los requisitos en derecho, para proceder con el trámite administrativo, para autorizar el término de giro municipal y descargo de la patente municipal del rol vigente, del cual se acredita mediante Acta de Visita y Control, levantada por la Inspección Municipal, la cual se adjunta.-

DECRETO

AUTORIZASE Descargo del Rol de Patentes Municipales y Desenrolamiento de la Patente Comercial, del Contribuyente que más adelante se individualiza :

Nombre	Rut. N°	Rol (es)	Giro y/o Actividad	Domicilio Comercial	Período (S) Semestral	Período Tributario Municipal	Valor Nominal de Descargo
MORA BARAHONA HERNAN DAVID	[REDACTED]	2001270	SALA DE VENTA DE OPTICA	PABLO RUBIO N° 470-A	ENE-JUN.2025 - 1	AÑO 2024	\$ 62.127

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE


LEYLA GONZALEZ ESPINOZA
SECRETARIO MUNICIPAL


WALDO VALDIVIA MONTECINOS
ALCALDE

WVM/CAB/LGE/FMV/FNM/OLP/CMG/olp.-

DISTRIBUCION:

- Secretaría Municipal
- Direc. Adm. y Finanzas (1).
- Inspección Municipal.
- Depto. de Rentas.
- Interesado.
- Archivo.



DIREC. ADM. Y FINANZAS
DEPTO. DE RENTAS

MEMO : N° _____ 152.- /

ANT. : Acta de Visita Inspectiva y Control de Inspección Municipal a local comercial que se individualiza.

MAT. : Solicita visación jurídica para trámite administrativo de local comercial sin actividad comercial.

REQUINOA, Abril 08 del 2025.-

DE : JEFE DEPTO. DE RENTAS

A : SEÑOR
FELIPE MURILLO VALDERRAMA.
DIRECTOR JURIDICO - ABOGADO

- 1.- Junto con saludar cordialmente a Ud., y con el fin de dar cumplimiento con las normas vigentes y de acuerdo con lo señalado en el antecedente, se remite a Ud., la documentación para la revisión y visación jurídica en derecho, de cumplir con todos los requisitos administrativos se procederá a la derivación del Sr. Alcalde quien resolverá su autorización y orden de decretación respectiva, a nombre de la persona natural contribuyente Sr. **HERNAN DAVID MORA BARAHONA, RUT. N° [REDACTED]** giro "**SALA DE VENTA OPTICA**", **ROL N° 2001270**, con domicilio comercial ubicado en calle **PABLO RUBIO N° 470-A**, comuna de Requinoa. Por lo que de acuerdo con Acta en procedimiento de Visita Inspectiva y Control de fecha 07 de Abril de 2025, adoptada por Inspección Municipal, quien constata que en la dirección inspeccionada, la persona se fue del local comercial aproximadamente a contar de Agosto del 2024, actualmente funciona un local de comida de mascotas que cuenta con su patente comercial al día, adjuntándose al respecto la documentación pertinente con el detalle de lo corroborado con el registro fotográfico pertinente, adjuntándose planilla con valor de deuda de semestre a descargar.

Nombre	Rut. N°	Rol (es)	Giro y/o Actividad	Domicilio Comercial	Período (S) Semestral	Período Tributario Municipal	Valor Nominal de Descargo
MORA BARAHONA HERNAN DAVID	[REDACTED]	2001270	SALA DE VENTA DE OPTICA	PABLO RUBIO N° 470-A	ENE-JUN.2025 - 1	Año 2024	\$ 62.127

- 2.- Lo anterior, para dar cumplimiento con el trámite administrativo de término de giro municipal y descargo de las patente municipales del Rol Vigente, señaladas precedentemente.

- 3.- Para su conocimiento y resolución.

Saluda atentamente a Ud.,

ORLANDO LABARCA PARRA
JEFE DEPTO. DE RENTAS

OLP/CMG/olp.-

DISTRIBUCION :

- Sr. Director Jurídico – Abogado.
- c/c. Depto. de Rentas.

de autoarchivo
11/04/2025



ELIMINACION DE PATENTES COMERCIALES

FECHA: 07 de Abril del 2025

OBJETIVO DE LA VISITA: Verificación del no uso de patente Comercial.

DIRECCIÓN COMERCIAL: Pablo Rubio N°470-A.

NOMBRE CONTRIBUYENTE : MORA BARAHONA HERNAN DAVID.

RUT : [REDACTED]

NOMBRE DEL REP LEGAL : MORA BARAHONA HERNAN DAVID.

RUT : [REDACTED]

ROL : 2001270

GIRO : "Sala de Venta de Óptica (1 categoría)."

CONSTATANDOSE LO SIGUIENTE: El no ejercicio de actividad Comercial en el local Inspeccionado.

OBSERVACION: La persona se fue del Local Comercial aproximadamente a contar de Agosto del año 2024, actualmente funciona un local de comida para perro que cuenta con su patente Comercial al día.

Se adjuntan fotografías.

CLAUDIO MIRANDA GARAY
INSPECTOR MUNICIPAL



Domicilio: Pablo Rubio N°470-A.



Estado de Deuda por Contribuyentes

RUT [REDACTED]
NOMBRE : MORA BARAHONA HERNAN DAVID
DIRECCIÓN PARTICULAR [REDACTED]

ROL	Periodo	Tipo Patente	Valor Patente	Reajuste	Interes	Total	Estado Patente	Boletín
2001270	1 - 2025	COMERCIALES-DEFINITIVA	62,127	807	869	63,803	DEUDORA	345

Total Valor Patente 62,127 Total Reajuste 807
Total Interes 869 Total General 63,803

Los valores consignados sólo son válidos hasta el último día del mes de emisión de este documento

NÓMINA DETALLADA DE PATENTES MOROSAS.

Rol	Rut	Nombre	Año	Sem.	Patente	Multa 52	Alcohol	Aseo	Prop.	BNUP	IUT	Varios	Total	IPC	Multa	Deuda Total
2001270	009581985-0	MORA BARAHONA HERNAN DAVID	2025	1	33.474			28.653					62.127	807	950	63.884
TOTALES						33.474		28.653					62.127	807	950	63.884

Listado de Cuenta Corriente por Contribuyentes

RUT [REDACTED]
 NOMBRE : MORA BARAHONA HERNAN DAVID
 DIRECCIÓN PARTICULAR [REDACTED]

ROL	Periodo	Tipo Patente	Valor Patente	Reajuste	Interes	Total	Estado Patente	Boletín	Fecha Pago
2001270	2 - 2018	COMERCIALES-DEFINITIVA	56,950	57	856	57,863	PAGADA	2179	22/08/2018
2001270	1 - 2019	COMERCIALES-DEFINITIVA	54,487			54,487	PAGADA	1068	16/01/2019
2001270	2 - 2019	COMERCIALES-DEFINITIVA	42,928			42,928	PAGADA	2070	31/07/2019
2001270	1 - 2020	COMERCIALES-DEFINITIVA	43,746			43,746	PAGADA	392	27/01/2020
2001270	2 - 2020	COMERCIALES-DEFINITIVA	44,455			44,455	PAGADA	2355	28/07/2020
2001270	1 - 2021	COMERCIALES-DEFINITIVA	44,893			44,893	PAGADA	1600	25/01/2021
2001270	2 - 2021	COMERCIALES-DEFINITIVA	45,487			45,487	PAGADA	4193	30/07/2021
2001270	1 - 2022	COMERCIALES-DEFINITIVA	46,856			46,856	PAGADA	1167	18/01/2022
2001270	2 - 2022	COMERCIALES-DEFINITIVA	49,176			49,176	PAGADA	3103	28/07/2022
2001270	1 - 2023	COMERCIALES-DEFINITIVA	49,806			49,806	PAGADA	377	25/01/2023
2001270	2 - 2023	COMERCIALES-DEFINITIVA	51,535			51,535	PAGADA	1944	28/07/2023
2001270	1 - 2024	COMERCIALES-DEFINITIVA	53,964			53,964	PAGADA	365	15/01/2024
2001270	2 - 2024	COMERCIALES-DEFINITIVA	54,815	331	1,705	56,851	PAGADA	1181	09/09/2024
2001270	1 - 2025	COMERCIALES-DEFINITIVA	62,127	807	950	63,884	DEUDORA	345	

PAGADO		DEUDOR		CONVENIO	
MONTO	639,098	MONTO	62,127	MONTO	
REAJUSTE	388	REAJUSTE	807	REAJUSTE	
INTERES	2,561	INTERES	950	INTERES	
TOTAL	642,047	TOTAL	63,884	TOTAL	

Los valores consignados sólo son válidos hasta el último día del mes de emisión de este documento