

DECRETO ALCALDICIO N° 951 /
APRUEBASE CANCELACION ESTADO DE PAGO N°06.

REQUINOA,

10 ABR 2025

Esta Alcaldía decretó hoy lo siguiente:

VISTOS:

Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Texto Refundido coordinado y sistematizado, fijado por el D.F.L. N° 1 del Ministerio del Interior de 2006.

Lo dispuesto en la Ley N° 21.634 que Moderniza la Ley N° 19.886 y Otras Leyes, para mejorar la calidad del gasto público, aumentar los estándares de probidad y transparencia e introducir principios de economía circular en las compras del estado.

El Decreto N° 661/2024 DEL Ministerio de hacienda, que Aprueba reglamento de la Ley N° 19.886, de Bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, y deja sin efecto el Decreto Supremo N° 250, de 2004, especificando y detallando las normas legales para la gestión tanto de compradores como proveedores que venden sus productos y servicios a organismos públicos.

El Decreto Alcaldicio N° 2136 de fecha 13.08.2018 que aprueba Manual de Procedimiento de Licitaciones, Contrataciones y Adquisiciones.

Lo Dispuesto en la Ley N° 19.880 sobre procedimientos administrativos.

CONSIDERANDO:

El Decreto Alcaldicio N° 2950 de fecha 08.11.2023, que aprueba Convenio y su Anexo de fecha 22.08.2023, celebrado entre la Dirección de Educación Pública y la I. Municipalidad de Requinoa, para financiar el proyecto de conservación de Infraestructura para el Establecimiento Educacional "Escuela David del Curto" RBD: 2275, de la comuna de Requinoa, Región del Libertador Bernardo O'Higgins, con un costo estimado de \$444.000.175.- Autoriza a la Dirección de Administración y Finanzas de la I. Municipalidad Requinoa, la creación de las cuentas extra presupuestaria correspondiente.

El Decreto Alcaldicio N° 3308 de fecha 14.12.2023, que Autoriza iniciar proceso de Licitación Pública en el Portal www.MercadoPúblico.cl, correspondiente a la obra "**Conservación Escuela David del Curto, Comuna de Requinoa**". Aprueba Bases Administrativas Generales y Especiales, Formatos, Especificaciones Técnicas y Planimetría. Designa Comisión Evaluadora de Ofertas, la que estará integrada por la Srta. Elisa Herrera Vergara, Constructor Civil de Secpla, el Sr. Diego Morales Soto, el Sr. Luis Aguilera Ríos, Arquitecto de Dirección de Obras Municipales, y el Sr. José Loch Reyes, del Departamento de Educación, o quienes los subroguen.

El Decreto Alcaldicio N° 158 de fecha 16.01.2024, que modifica en plataforma www.MercadoPúblico.cl, vigencia de Seriedad de Oferta, por error al momento de indicar la fecha de vencimiento, considerando las bases del proceso de licitación que indica en el punto N°17 Garantías, Letra A "Garantía de Seriedad de la Oferta" no inferior a 60 días hábiles, a contar de la fecha de apertura de la Propuesta, en el proceso de licitación 3656-222-LR23 "Conservación Escuela David del Curto, comuna de Requinoa".

Dice: En comprobante de publicación del Proceso de Licitación
 Punto N°8, Garantías Requeridas
 Fecha de Vencimiento: 22-05-2024.

Dice: En comprobante de publicación del Proceso de Licitación
 Punto N°8, Garantías Requeridas
 Fecha de Vencimiento: 20-05-2024.

El Decreto Alcaldicio N° 204 de fecha 19.01.2024, que Aprueba modificación de Decreto Alcaldicio N°3308 de fecha 14.12.2023, que autoriza iniciar proceso de Licitación Pública en el Portal www.MercadoPúblico.cl, de obra denominada "**CONSERVACIÓN ESCUELA DAVID DEL CURTO, COMUNA DE REQUINOA**", en lo siguiente:

- a) En **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**, se agrega el sub Ítem **0.6.3.- SERVICIOS HIGIENICOS PROVISORIOS ALUMNAS (OS), DOCENTES Y AUXILIARES**, el cual considera lo siguiente:

"En la etapa de ejecución de las obras de remodelación de servicios higiénicos, se deberá considerar la instalación de servicios higiénicos (WC y lavamanos) provisorios para alumnas, alumnos, docentes y auxiliares, los que deberán estar operativos solo durante el periodo de remodelación de los servicios higiénicos. Deberá considerar la cantidad de 4 wc y 4 lavamanos por recinto de baños de alumnas (os) que se intervenga. En el caso de los docentes, se considera un total de 2 wc y 2 lavamanos, separados por sexo, al igual que para los auxiliares. Esta partida se ejecutara en el momento y plazo que indique el Plan de Funcionamiento, y el gasto se imputara dentro de los gastos generales del proyecto."

- b) Se anexa a la licitación **Nueva Declaración Jurada para Participar en Procesos de Compras.**

Autoriza aumento de plazo de fecha de cierre de licitación, para el día

29.01.2024.

El Decreto Alcaldicio N° 608 de fecha 23.02.2024, que Autoriza Ampliación de plazo de Adjudicación de la Licitación **Publica ID 3656-222-LR23**, denominada "**CONSERVACIÓN ESCUELA DAVID DEL CURTO, COMUNA DE REQUINOA**", para el **jueves 15 de Marzo de 2024**.

El Certificado N° 571 de fecha 07.03.2024, del H. Concejo Municipal que certifica la aprobación de Adjudicación y Suscripción de Contrato de la Licitación Pública **ID3656-222-LR23**, denominada "**CONSERVACIÓN ESCUELA DAVID DEL CURTO, COMUNA DE REQUINOA**", al Oferente **Empresa CONSTRUCTORA STP LIMITADA, RUT 76.730.092-1**, por un monto de **\$ 443.913.138 IVA Inc.**, y un plazo de ejecución de **180 días corridos**.

El Decreto Alcaldicio N° 756 de fecha 13.03.2024 que autoriza Licitación Publica **ID 3656-222-LR23**. Adjudica la obra denominada "**CONSERVACIÓN ESCUELA DAVID DEL CURTO, COMUNA DE REQUINOA**", a la **Empresa CONSTRUCTORA STP LIMITADA, RUT 76.730.092-1**, por un monto de **\$ 443.913.138 IVA Inc.**, y un **plazo de ejecución de 180 días corridos**, desde el día hábil siguiente al Acta de Entrega de Terreno. Designa Inspector Técnico de Obras al **Sr. Cesar Reyes Fuentes, Ingeniero Constructor, DOM**. Aprueba Suscripción de Contrato.

El Decreto Alcaldicio N°943 de fecha 01.04.2024, que aprueba Contrato de fecha 27.03.2024, correspondiente a la obra denominada "**CONSERVACIÓN ESCUELA DAVID DEL CURTO, COMUNA DE REQUINOA**", **ID 3656-222-LR23**, suscrito entre la I. Municipalidad de Requinoa y el Contratista **CONSTRUCTORA STP LIMITADA, RUT 76.730.092-1**, Representante Legal **Don Miguel Ángel Sandoval Yáñez, RUT 15.357.695-5**, por un monto total de **\$ 443.913.138 IVA Inc.**, y un plazo de ejecución de **180 días corridos**, que comenzará a regir a contar del día hábil siguiente a la fecha del acta de entrega de terreno.

El Decreto Alcaldicio N°1124 de fecha 18.04.2024, que aprueba Acta de Entrega de Terreno de fecha 08.04.2024, del proyecto denominado "**CONSERVACIÓN ESCUELA DAVID DEL CURTO, COMUNA DE REQUINOA**", adjudicado a los Sres. **CONSTRUCTORA STP LIMITADA, RUT 76.730.092-1**, Representante el Sr. **Miguel Ángel Sandoval Yáñez, RUT 15.357.695-5**, con un plazo de ejecución de 180 días corridos.

El Decreto Alcaldicio N°1936 de fecha 25.06.2024, que aprueba cancelación del primer estado de pago del proyecto denominado "**CONSERVACIÓN ESCUELA DAVID DEL CURTO, COMUNA DE REQUINOA**", a los Sres. **CONSTRUCTORA STP LIMITADA, RUT 76.730.092-1, Representante el Sr. Miguel Ángel Sandoval Yáñez, RUT 15.357.695-5**, por un monto de \$32.511.139.- IVA incluido, a los cuales se le aplica una retención del 10% equivalente a la suma de \$3.251.114.-, resultando un valor a cancelar de \$29.260.025.- IVA incluido. El presente estado de pago corresponde a un avance total de 7,32% de las obras.

El Decreto Alcaldicio N°2315 de fecha 30.07.2024, que aprueba cancelación del segundo estado de pago del proyecto denominado "**CONSERVACIÓN ESCUELA DAVID DEL CURTO, COMUNA DE REQUINOA**", a los Sres. **CONSTRUCTORA STP LIMITADA, RUT 76.730.092-1, Representante el Sr. Miguel Ángel Sandoval Yáñez, RUT 15.357.695-5**, por un monto de \$100.059.796.- IVA incluido, a los cuales se le aplica una retención del 10% equivalente a la suma de \$10.005.980.-, resultando un valor a cancelar de \$90.053.816.- IVA incluido. El presente estado de pago corresponde a un avance total de 29,86% de las obras.

El Decreto Alcaldicio N°2642 de fecha 28.08.2024, que aprueba subcontratación de partidas correspondientes al proyecto "**CONSERVACIÓN ESCUELA DAVID DEL CURTO, COMUNA DE REQUINOA**", a cargo de los Sres. **CONSTRUCTORA STP LIMITADA, RUT 76.730.092-1, Representante el Sr. Miguel Ángel Sandoval Yáñez, RUT 15.357.695-5**, de acuerdo al siguiente detalle del presupuesto oficial:

a) Ingeniería y Construcción CLC Limitada, RUT 77.124.088-7:

3.6 Pinturas y barnices:

- 3.6.1 Pintura muros interior
- 3.6.2 Pintura muros exterior
- 3.6.3 Pintura de cielos
- 3.6.4 Protector maderas
- 3.6.5 Pintura esmalte anticorrosivo triple acción
- 3.6.6 Pintura para acero galvanizado
- 3.6.7 Pintura demarcación áreas de juego patio interior

b) Narcal Ingeniería y Construcción LTDA, RUT 76.243.352-4:

4.1 Normalización instalación eléctrica y de alumbrado:

- 4.1.1 Tableros Eléctricos

- 4.1.1.1 Tablero General
- 4.1.1.2 Tablero Auxiliar
- 4.1.2 Cableado Circuitos
- 4.1.3 Canalización
- 4.1.3.1 Bandeja Metálica
- 4.1.3.2 Canalización circuitos
- 4.1.4 Iluminación
- 4.1.4.1 Panel led sobrepuesto 60x60cm 40W
- 4.1.4.2 Campana LED High Bay 150W
- 4.1.4.3 Proyectores Led 200w
- 4.1.4.4 Plafón led 20w
- 4.1.4.5 Aplique
- 4.1.5 Kit de emergencia
- 4.1.6 Centros de enchufes e interruptores
- 4.1.6.1 Enchufes
- 4.1.6.2 Interruptores
- 4.1.7 Sistema puesta a tierra
- 4.1.8 Retiro de escombros instalación existente

A la empresa **Ingeniería y Construcción CLC Limitada, Rut 77.124.088-7, representante Legal el Sr. Carlos Omar Robles Landero, Rut 12.684.797-1** y a la empresa **Narcál Ingeniería y Construcción LTDA, Rut 76.243.352-4, representante legal el Sr. Juan Carlos Calfumil Ñanco, Rut 12.279.080-0**, dejando establecido que de igual forma el contratista mantendrá la responsabilidad de la totalidad del contrato, incluidas aquellas partidas subcontratadas, como así mismo, el pago de todas las obligaciones laborales de sus trabajadores, proveedores y subcontratos.

El Decreto Alcaldicio N°2689 de fecha 29.08.2024, que aprueba cancelación del tercer estado de pago del proyecto denominado "**CONSERVACIÓN ESCUELA DAVID DEL CURTO, COMUNA DE REQUINOA**", a los Sres. **CONSTRUCTORA STP LIMITADA, Rut 76.730.092-1, Representante el Sr. Miguel Ángel Sandoval Yáñez, Rut 15.357.695-5**, por un monto de \$64.762.477.- IVA incluido, a los cuales se le aplica una retención del 10% equivalente a la suma de \$6.476.248.-, resultando un valor a cancelar de \$58.286.229.- IVA incluido. El presente estado de pago corresponde a un avance total de 44,45% de las obras.

El Decreto Alcaldicio N°3033 de fecha 07.10.2024, que aprueba aumento de plazos de ejecución del proyecto denominado "**CONSERVACIÓN ESCUELA DAVID DEL CURTO, COMUNA DE REQUINOA**", adjudicado a los Sres. **CONSTRUCTORA STP LIMITADA, Rut 76.730.092-1, Representante el Sr. Miguel Ángel Sandoval Yáñez, Rut 15.357.695-5**, a contar del día 06 de Octubre de 2024 hasta el día 04 de Diciembre de 2024, esto de acuerdo a lo establecido en el Artículo N°56 de las Bases Administrativas Generales. El plazo de ejecución del proyecto está estipulado por contrato hasta el día 05 de Octubre de 2024.

El Decreto Alcaldicio N°3764 de fecha 10.12.2024, que aprueba cancelación del cuarto estado de pago del proyecto denominado "**CONSERVACIÓN ESCUELA DAVID DEL CURTO, COMUNA DE REQUINOA**", a los Sres. **CONSTRUCTORA STP LIMITADA, Rut 76.730.092-1, Representante el Sr. Miguel Ángel Sandoval Yáñez, Rut 15.357.695-5**, por un monto de \$135.601.442.- IVA incluido, a los cuales se le aplica una retención del 1,82% equivalente a la suma de \$2.462.315.-, resultando un valor a cancelar de \$133.139.127.- IVA incluido. El presente estado de pago corresponde a un avance total de 75% de las obras. Aprueba Suspensión de Plazos de Ejecución de Obras del proyecto denominado "**CONSERVACIÓN ESCUELA DAVID DEL CURTO, COMUNA DE REQUINOA**", a cargo de los Sres. **CONSTRUCTORA STP LIMITADA, Rut 76.730.092-1, Representante el Sr. Miguel Ángel Sandoval Yáñez, Rut 15.357.695-5**, a contar del día 03.12.2024. Esto según lo establecido en el punto número doce las Bases Administrativas Generales y Especiales del proyecto.

El Decreto Alcaldicio 3927 de fecha 24.12.2024, que aprueba modificación de proyecto, de acuerdo al Ord. N°3269 de fecha 26.11.2024, de la Dirección de Educación Pública, que Aprueba las modificaciones de obras al proyecto Conservación 2023 "Escuela David Del Curto" RBD 2275 Comuna de Requinoa. El monto de presupuesto modificado por un valor de \$ 443.909.612.- IVA incluido y se incorporan las obras adicionales, con financiamiento municipal, por un valor de \$ 14.643.836.- IVA Incluido, y de acuerdo al punto 16.- DEL CONTRATO de las Bases Administrativas Especiales "La Municipalidad se reserva el derecho de modificar el Contrato, aumentando o disminuyendo las cantidades de obras por ejecutar, alterando el monto de la propuesta en la proporción correspondiente, previa autorización de la Dirección de Educación Pública y la dictación del respectivo Decreto Alcaldicio.", quedando como nuevo monto de contrato \$ 458.553.448.- IVA incluido. Aprueba Anexo de Contrato de fecha 16.12.2024, suscrito entre la Ilustre Municipalidad de

Requínoa y la empresa CONSTRUCTORA STP LIMITADA, RUT: 76.730.092-1, quedando como nuevo monto de contrato el monto de \$ 458.553.448.- IVA incluido.

Por disminución, aumento de obras y obras adicionales, por un monto de \$443.909.612.- IVA incluido, financiado por la Dirección de Educación Pública. Y obras adicionales con financiamiento municipal por un monto de \$14.643.836.- IVA Incluido. Aprueba presupuesto consolidado de obras, correspondiente a modificación aprobada por la Dirección de Educación Pública y presupuesto de obras adicionales con financiamiento Municipal.

PRESUPUESTO CONSOLIDADO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNI	CANT	\$ UNITARIO	\$ SUBTOTAL
1	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PREVIOS				
1.1	OBRAS PROVISIONALES				
1.1.1	Cierros Provisorios	ml	180,00	\$ 6.000	\$ 1.080.000
1.1.2	Letrero de Obras	uni	1,00	\$ 450.000	\$ 450.000
2	OBRAS REPOSICIÓN CUBIERTA VIVIENDA				
2.1	REPOSICIÓN CUBIERTA VIVIENDA				
2.1.1	Retiro de cubierta de asbesto	m2	80,00	\$ 20.000	\$ 1.600.000
2.1.2	Placa OSB estructural 15mm	m2	80,00	\$ 13.000	\$ 1.040.000
2.1.3	Fieltro 15lb	m2	80,00	\$ 2.000	\$ 160.000
2.1.4	Panel PV4 Zinc alum 0,5mm	m2	80,00	\$ 20.000	\$ 1.600.000
2.1.5	Caballote PV4 Zinc alum 0,5mm	ml	10,00	\$ 14.000	\$ 140.000
2.1.6	Canal aguas lluvia	ml	20,00	\$ 14.000	\$ 280.000
2.1.7	Bajada aguas lluvia	ml	12,00	\$ 14.000	\$ 168.000
2.1.8	Revestimiento Alero tablero terciado ranurado 12mm	m2	20,00	\$ 10.000	\$ 200.000
2.1.9	Tapacán	ml	35,00	\$ 8.000	\$ 280.000
2.1.10	Protector maderas	m2	32,25	\$ 10.000	\$ 322.500
3	OBRAS DE TERMINACIÓN PABELLONES Y PATIO INTERIOR				
3.1	REVESTIMIENTOS				
3.1.1	Reposición cerámica muro s.s.h.h. y camarines de alumnos (as)	-	-	-	-
3.1.1.1	Retiro de cerámica de muros	m2	174,36	\$ 5.000	\$ 871.800
3.1.1.2	Instalación Gres Porcelanico Orbit Terrazo Light Grey 60x60cm	m2	74,77	\$ 40.000	\$ 2.990.800
3.1.1.3	Instalación Gres Porcelanico New Detroit Grey 60x60cm	m3	99,59	\$ 40.000	\$ 3.983.600
3.1.2	Intervención Aleros	-	-	-	-
3.1.2.1	Retiro revestimiento alero y tapacan existente	m2	67,68	\$ 5.000	\$ 338.400
3.1.2.2	Reposición Alero tablero terciado ranurado 12mm	m2	67,68	\$ 10.000	\$ 676.800
3.1.2.3	Reposición Tapacán 1"x7" 2pz	ml	84,60	\$ 8.500	\$ 719.100
3.2	PROTECCIONES HIDRICAS				
3.2.1	Reposición canal aguas lluvia	ml	196,60	\$ 18.500	\$ 3.637.100
3.2.2	Reposición bajada aguas lluvia	ml	72,00	\$ 13.600	\$ 979.200
3.2.3	Sellos	ml	40,00	\$ 2.000	\$ 80.000
3.2.4	Limpieza sumideros y canales de agua lluvia existentes	ml	90,00	\$ 2.000	\$ 180.000
3.3	PAVIMENTOS				
3.3.1	Reposición pavimento s.s.h.h. y camarines alumnos (as)	-	-	-	-
3.3.1.1	Retiro de cerámica de piso	m2	174,36	\$ 5.000	\$ 871.800
3.3.1.2	Instalación Gres Porcelanico New Detroit Grey 60x60cm	m2	99,59	\$ 30.000	\$ 2.987.700
3.3.1.3	Instalación Gres Porcelanico Orbit Terrazo Light Grey 60x60cm	m2	74,77	\$ 40.000	\$ 2.990.800
3.3.2	Reposición pavimento de salas	-	-	-	-
3.3.2.1	Instalación Piso Vinilico en Palmetas Blade Grey 228x1220mm	m2	497,84	\$ 40.000	\$ 19.913.600
3.3.2.2	Instalación Cubrejuntas	ml	15,00	\$ 16.700	\$ 250.500
3.3.2.3	Instalación Guardapolvo	ml	300,00	\$ 8.800	\$ 2.640.000
3.3.3	Panel de Alerta para circuitos podotáctiles	-	-	-	-
3.3.3.1	Panel podotactil 0,61x1,524m	uni	3,00	\$ 169.000	\$ 507.000
3.3.3.2	Panel podotactil 0,61x1,219m	uni	23,00	\$ 127.000	\$ 2.921.000
3.3.4	Instalación baldosa microvibrada minvu tactil 40x40cm	m2	36,00	\$ 56.000	\$ 2.016.000
3.3.5	Reposición baldosa microvibrada patio interior	m2	85,00	\$ 37.000	\$ 3.145.000
3.3.6	Pulido baldosa microvibrada patio interior	m2	630,00	\$ 6.100	\$ 3.843.000
3.4	CARPINTERIA ESPECIAL				
3.4.1	Cubiculos WC y Duchas	m2	77,904	\$ 150.000	\$ 11.685.600
3.4.2	Soporte lavamanos con cubierta de cuarzo	uni	12,00	\$ 62.000	\$ 744.000
3.4.3	Bancas Camarines 3,00x0,60m.	uni	2,00	\$ 375.000	\$ 750.000
3.4.4	Empalizado pasillo exterior	m2	0,00	\$ 35.000	\$ -
3.5	RAMPAS Y GRADAS				
3.5.1	Retiro rampa acceso	m2	5,50	\$ 84.000	\$ 462.000
3.5.2	Reposicion pavimento acceso	m2	5,50	\$ 45.000	\$ 247.500
3.5.3	Construcción rampa acceso	m2	11,00	\$ 180.000	\$ 1.980.000
3.5.4	Construcción peldaños hormigón	m3	1,01	\$ 480.000	\$ 484.800
3.5.5	Baranda de rampas	ml	100,80	\$ 110.000	\$ 11.088.000



3.6	PINTURAS Y BARNICES				
3.6.1	Pintura muros interior	m2	1985,46	\$ 15.000	\$ 29.781.900
3.6.2	Pintura muros exterior	m2	1397,81	\$ 10.000	\$ 13.978.100
3.6.3	Pintura de cielos	m2	975,86	\$ 10.000	\$ 9.758.600
3.6.4	Protector maderas	m2	325,20	\$ 3.000	\$ 975.600
3.6.5	Pintura esmalte anticorrosivo triple acción	m2	142,25	\$ 6.000	\$ 853.500
3.6.6	Pintura para acero galvanizado	m2	22,40	\$ 6.000	\$ 134.400
3.6.7	Pintura demarcación áreas de juego patio interior	ml	320,00	\$ 4.000	\$ 1.280.000
3.7	ALTERACIÓN DE VANOS				
3.7.1	Alteracion de vanos oficina	-	-	-	-
3.7.1.1	Modificación de vanos oficina	uni	2,00	\$ 120.000	\$ 240.000
3.7.1.2	Puertas 90cm	uni	2,00	\$ 565.000	\$ 1.130.000
3.7.1.3	Ventana oficina	uni	1,00	\$ 777.600	\$ 777.600
3.7.2	Alteracion vano de aulas	-	-	-	-
3.7.2.1	Construccion tabiquería en vanos	m2	7,44	\$ 110.000	\$ 818.400
3.7.2.2	Desplazamiento de puertas	uni	5,00	\$ 81.000	\$ 405.000
4	INSTALACIONES				
4.1	NORMALIZACIÓN INSTALACIÓN ELECTRICA Y DE ALUMBRADO				
4.1.1	Tableros Electricos	-	-	-	-
4.1.1.1	Tablero General	uni	1,00	\$ 6.000.000	\$ 6.000.000
4.1.1.2	Tablero Auxiliar	uni	3,00	\$ 3.200.000	\$ 9.600.000
4.1.2	Cableado Circuitos	ml	3600,00	\$ 3.800	\$ 13.680.000
4.1.3	Canalización	-	-	-	-
4.1.3.1	Bandeja Metálica	ml	200,00	\$ 80.000	\$ 16.000.000
4.1.3.2	Canalizacion circuitos	ml	1200,00	\$ 15.000	\$ 18.000.000
4.1.4	Iluminación	-	-	-	-
4.1.4.1	Panel led sobrepuesto 60x60cm 40W	uni	150,00	\$ 40.000	\$ 6.000.000
4.1.4.2	Campana LED High Bay 150W	uni	10,00	\$ 150.000	\$ 1.500.000
4.1.4.3	Proyectores Led 200w	uni	8,00	\$ 270.000	\$ 2.160.000
4.1.4.4	Plafón led 20w	uni	22,00	\$ 30.000	\$ 660.000
4.1.4.5	Aplique	uni	13,00	\$ 45.000	\$ 585.000
4.1.5	Kit de emergencia	uni	10,00	\$ 65.000	\$ 650.000
4.1.6	Centros de enchufes e interruptores	-	-	-	-
4.1.6.1	Enchufes	uni	160,00	\$ 48.000	\$ 7.680.000
4.1.6.2	Interruptores	uni	42,00	\$ 30.000	\$ 1.260.000
4.1.7	Sistema puesta a tierra	uni	1,00	\$ 6.200.000	\$ 6.200.000
4.1.8	Retiro de escombros instalación existente	uni	1,00	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000
4.2	INSTALACIÓN SISTEMA DRENAJE AGUAS LLUVIAS				
4.2.1	Corte y retiro de baldosas	ml	37,60	\$ 8.800	\$ 330.880
4.2.2	Excavación de zanja	m3	20,00	\$ 82.000	\$ 1.640.000
4.2.3	Geotextil	m2	26,00	\$ 9.000	\$ 234.000
4.2.4	Pvc 110mm conductor agua lluvia	ml	60,00	\$ 5.000	\$ 300.000
4.2.5	Canal Hormigon con rejilla	ml	39,00	\$ 62.000	\$ 2.418.000
4.2.6	Sistema cubo dren	m2	2,00	\$ 770.000	\$ 1.540.000
4.2.7	Cama y rellenos de las zanjas	m3	20,00	\$ 33.000	\$ 660.000
4.2.8	Cámaras decantadoras	uni	2,00	\$ 1.200.000	\$ 2.400.000
4.3	INSTALACIONES SANITARIAS				
4.3.1	Artefactos	-	-	-	-
4.3.1.1	Wc accesible	uni	1,00	\$ 172.000	\$ 172.000
4.3.1.2	Wc con fluxor	uni	17,00	\$ 270.000	\$ 4.590.000
4.3.1.3	Lavamanos integrado doble 140cm	uni	4,00	\$ 257.000	\$ 1.028.000
4.3.1.4	Lavamanos integrado simple 60cm	uni	1,00	\$ 314.000	\$ 314.000
4.3.1.5	Lavamanos suspendido 480x380x300mm	uni	1,00	\$ 75.000	\$ 75.000
4.3.1.6	Lavamanos con pedestal	uni	8,00	\$ 66.000	\$ 528.000
4.3.1.7	Lavamanos infantil con pedestal	uni	5,00	\$ 66.000	\$ 330.000
4.3.1.8	Uríñarios	uni	4,00	\$ 210.000	\$ 840.000
4.3.2	Grifería	-	-	-	-
4.3.2.1	Grifería temporizado	uni	19,00	\$ 49.000	\$ 931.000
4.3.2.2	Grifería palanca lavamanos accesible	uni	1,00	\$ 40.000	\$ 40.000
4.3.2.3	Grifería duchas camarines	uni	6,00	\$ 190.000	\$ 1.140.000
4.3.3	Accesorios	-	-	-	-
4.3.3.1	Dispensador de Jabón Vertical sobrepuesto acero inoxidable	uni	10,00	\$ 31.000	\$ 310.000
4.3.3.2	Portarrollo Jumbo sobrepuesto acero inoxidable	uni	5,00	\$ 35.000	\$ 175.000
4.3.3.3	Dispensador papel toalla sobrepuesto acero inoxidable 348x280x102mm	uni	6,00	\$ 99.000	\$ 594.000
4.3.3.4	Espejos sobrepuestos	uni	21,00	\$ 54.000	\$ 1.134.000
4.3.3.5	Barra abatible 805X206mm acero inoxidable	uni	1,00	\$ 105.000	\$ 105.000
4.3.3.6	Barra fija 610x32mm acero inoxidable	uni	1,00	\$ 35.000	\$ 35.000
4.3.4	Instalación alcantarillado	-	-	-	-
4.3.4.1	Modificación camara desgrasadora	uni	1,00	\$ 100.000	\$ 100.000

5	OBRAS CANCHA BABY FUTBOL					
5.1	REPOSICIÓN CANCHA PASTO SINTETICO					
5.1.1	Retiro carpeta pasto sintético existente	m2	1035,00	\$	2.200	\$ 2.277.000
5.1.2	Adquisición e instalación pasto sintético 50mm	m2	1035,00	\$	19.000	\$ 19.665.000
5.2	MEJORAMIENTO GRADERIAS					
5.2.1	Retiro de madera	m2	60,50	\$	4.000	\$ 242.000
5.2.2	Instalación refuerzos metálicos perfil 50x30x2mm	kg	288,29	\$	10.000	\$ 2.882.900
5.2.3	Instalación madera pino oregon 2"x6"x6mts	uni	60,00	\$	52.000	\$ 3.120.000
5.2.4	Instalación madera pino oregon 1 1/2"x6"x3,2mts	uni	24,00	\$	21.000	\$ 504.000
5.2.5	Pintura protección madera	m2	150,00	\$	4.500	\$ 675.000
5.2.6	Pintura esmalte anticorrosivo triple acción	uni	1,00	\$	492.000	\$ 492.000
5.3	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO					
5.3.1	Mejoramiento Arco Baby futbol	uni	2,00	\$	150.000	\$ 300.000
6	ASEO GENERAL					
6.1	Aseo general y entrega de la obra	uni	1,00	\$	1.500.000	\$ 1.500.000
7	OBRAS ADICIONALES					
7.1	Modificación de red de agua para alimentación y descarga de wc y urinario	uni	1,00	\$	646.950	\$ 646.950
7.2	Instalación luminarias pasillo lateral camarines y sector virgen	uni	1,00	\$	1.066.200	\$ 1.066.200
7.3	Instalación luminarias baños auxiliares	uni	1,00	\$	678.000	\$ 678.000
	Total 1					\$ 298.426.630
	Gastos Generales y utilidades	%	25			\$ 74.606.658
	Total 2					\$ 373.033.288
	IVA	%	19			\$ 70.876.325
	TOTAL 3					\$ 443.909.612
8	OBRAS ADICIONALES (FINANCIAMIENTO MUNICIPAL)					
8.1	Instalación luminaria acceso	uni	1,00	\$	765.200	\$ 765.200
8.2	Instalación remarcador vivienda	uni	2,00	\$	147.221	\$ 294.442
8.3	Instalación eléctrica bombas de agua	uni	1,00	\$	1.021.400	\$ 1.021.400
8.4	Instalación eléctrica portón y luminarias patio estacionamiento	uni	1,00	\$	607.000	\$ 607.000
8.5	Instalación enchufes cancha de futbol	uni	1,00	\$	880.825	\$ 880.825
8.6	Adecuación del tablero general y conexión de circuito planta de tratamiento y tablero de iluminación cancha de futbol	uni	1,00	\$	120.000	\$ 120.000
8.7	Instalación eléctrica de circuitos para enchufes luminarias de emergencias	uni	1,00	\$	676.825	\$ 676.825
8.8	Instalaciones eléctricas de bodega	uni	1,00	\$	379.800	\$ 379.800
8.9	Instalación eléctrica conexión de timbres existentes	uni	1,00	\$	375.000	\$ 375.000
8.10	Instalación eléctrica conexión aire acondicionado comedor y enchufes bodega	uni	1,00	\$	705.513	\$ 705.513
8.11	Normalización de enchufes y bandejas de sala computación	uni	1,00	\$	2.338.113	\$ 2.338.113
8.12	Reposición estructura de madera alero y tapacán	ml	38,00	\$	23.984	\$ 911.392
8.13	Instalación sumideros con rejilla	uni	3,00	\$	131.169	\$ 393.507
8.14	Relleno y conexión canal aguas lluvia existente a sumidero	uni	1,00	\$	193.280	\$ 193.280
8.15	Reposición revestimiento faldón de tina pre-básica	m2	2,20	\$	82.863	\$ 182.299
	Total 1					\$ 9.844.596
	Gastos Generales y utilidades	%	25			\$ 2.461.149
	Total 2					\$ 12.305.745
	IVA	%	19			\$ 2.338.091
	TOTAL 3					\$ 14.643.836

Aprueba emisión de Orden de Compra en el Portal Mercado Público por el monto de \$14.643.836.- Impuesto incluido.

El Decreto Alcaldicio N°062 de fecha 08.01.2025 que aprueba Activación de Plazos de Ejecución de Obras del proyecto denominado "**CONSERVACIÓN ESCUELA DAVID DEL CURTO, COMUNA DE REQUINOA**", adjudicado a los Sres. **CONSTRUCTORA STP LIMITADA, Rut 76.730.092-1, Representante el Sr. Miguel Ángel Sandoval Yáñez, Rut 15.357.695-5**, a contar del día 08.01.2025. Esto según lo establecido en el punto número doce las Bases Administrativas Especiales del proyecto.

Aprueba Nombramiento de Comisión de Recepción Provisoria de Obras del proyecto denominado "**CONSERVACIÓN ESCUELA DAVID DEL CURTO, COMUNA DE REQUINOA**", la cual estará conformada por las siguientes personas: Mariela Bermúdez Quezada, Director de Obras Municipales, Elisa Herrera Vergara, profesional SECPA, Franco Faundez Solis, profesional DOM o quienes los subroguen.

El Decreto Alcaldicio N°477 de fecha 14 de Febrero de 2025, que aprueba Acta de Recepción Provisoria de Obras de fecha 06 de Febrero de 2025, del proyecto denominado "**CONSERVACIÓN ESCUELA DAVID DEL CURTO, COMUNA DE REQUINOA**", a cargo de los Sres.

CONSTRUCTORA STP LIMITADA, Rut 76.730.092-1, Representante el Sr. Miguel Ángel Sandoval Yáñez, Rut 15.357.695-5.

El Decreto Alcaldicio N°722 de fecha 14.03.2025, que aprueba cancelación del quinto estado de pago del proyecto denominado "**CONSERVACIÓN ESCUELA DAVID DEL CURTO, COMUNA DE REQUINOA**", a los Sres. **CONSTRUCTORA STP LIMITADA, Rut 76.730.092-1, Representante el Sr. Miguel Ángel Sandoval Yáñez, Rut 15.357.695-5**, por un monto de \$88.779.454.- IVA incluido. El presente estado de pago corresponde a un avance total de 91,97% de las obras.

El Memo N°196 de fecha 04 de Abril de 2025 de DOM, mediante el cual solicita cancelación de Estado de Pago N°6 de la obra denominada "**CONSERVACIÓN ESCUELA DAVID DEL CURTO, COMUNA DE REQUINOA**".

El Decreto Alcaldicio N° 3845 de fecha 17.12.2024, que aprueba Presupuesto Municipal 2025, aprobado en Sesión Ordinaria N° 01 del Concejo Municipal, de fecha 13.12.2024.

DECRETO :

APRUEBASE cancelación del sexto estado de pago del proyecto denominado "**CONSERVACIÓN ESCUELA DAVID DEL CURTO, COMUNA DE REQUINOA**", a los Sres. **CONSTRUCTORA STP LIMITADA, Rut 76.730.092-1, Representante el Sr. Miguel Ángel Sandoval Yáñez, Rut 15.357.695-5**, por un monto de \$14.643.836.- IVA incluido, a los cuales se le aplica una retención del 5% del contrato, equivalente a \$732.192.- IVA incluido, resultado un monto a cancelar de \$13.911.644.- IVA incluido.

IMPUTESE el Gasto a la Cuenta 114.05.15.276.000.000 Aplic. Fdos. Conservación de infraestructura Establecimiento Escuela David del Curto.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.



LEYLA GONZALEZ ESPINOZA
SECRETARIO MUNICIPAL



WALDO VALDIVIA MONTECINOS
ALCALDE

WAVM/LGE/TUS/MBQ/SRF/crf

DISTRIBUCIÓN:

Secretaría Municipal (1)
Secpla (1)
DAF (1)
Dir. Obras Municipales (1)



FOLIO	2040
FECHA	09/04/25
HORA	11:22.

	FECHA	HORA
ADMINISTRADOR MUNICIPAL		
SECRETARÍA MUNICIPAL		
SECPLA		
DIDECO		
X ADMINISTRACION Y FINANZAS		
DEPTO. PERSONAL		
DIRECCIÓN DE OBRAS		
DEPARTAMENTO DE TRÁNSITO		
RENTAS		
COMUNICACIONES		
CULTURA		
CONTROL		
JURÍDICO		
JUZGADO DE POLICIA LOCAL		
DAEM		
DEPTO. DE SALUD		
CONCEJO		
MEDIO AMBIENTE		
AUDITORIA INTERNA Y TRANSPARENCIA		
SECRETARIA ALCALDÍA		
O.I.R.S.		
SEGURIDAD PUBLICA		
JEFE DE GABINETE		

[Handwritten signature and date]
09-04-25
15:02

Administrador Municipal

Alcalde

MEMO. : N° ____196.-____/
MAT. : Lo que indica

Requinoa, 04 de Abril de 2025.

DE : LUIS AGUILERA RIOS
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S).

A : WALDO VALDIVIA MONTECINOS
ALCALDE.

A través del presente, remito a Ud. los siguientes antecedentes de obra **“Conservación Escuela David Del Curto, comuna de Requinoa”**, para la cancelación del estado de pago N°6 a los Sres. Constructora STP Limitada, Rut 76.730.092-1, representante legal el Sr. Miguel Ángel Sandoval Yáñez, Rut 15.357.695-5, por un monto de **\$14.643.836.- IVA incluido**, a los cuales se le aplica un 5% de retenciones por contrato, equivalente a \$732.192.- IVA incluido, resultando a monto a cancelar de \$13.911.644.- IVA incluido. El presente estado de pago corresponde a un avance total de 100% de las obras adicionales de acuerdo a lo informado por el Sr. César Reyes Fuentes en calidad de I.T.O. del proyecto.

Los antecedentes que se adjuntan son los siguientes:

- 1) Carta de solicitud.
- 2) Nómina de trabajadores.
- 3) Caratula de estado de pago N°6.
- 4) Estado de avance de obra por ítem y porcentaje.
- 5) Informe de intervenciones realizadas en el periodo de duración del contrato.
- 6) Factura N°1573 de fecha 01.03.2025, por un monto de \$13.911.644.-
- 7) Certificado de cumplimiento de obligaciones laborales y previsionales, mes de Febrero de 2025.
- 8) Certificado de pagos de cotizaciones previsionales, mes de Febrero de 2025.
- 9) Certificado de Antecedentes Laborales y Previsionales.
- 10) Entrega de set de fotografías digitales.
- 11) Memo N°195 de fecha 04.04.2025 del Sr. César Reyes Fuentes solicitando requerimiento.

Sin otro particular. Saluda atentamente a Ud.

LUIS AGUILERA RIOS
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S).



LAR/CRF/crf
Distribución
- Citado
- Carpeta de proyecto
- Archivo

MEMO. : N° ____195.-____/
MAT. : Lo que indica

Requinoa, 04 de Abril de 2025.

DE : CÉSAR REYES FUENTES
INSPECTOR TÉCNICO DE OBRAS.

A : LUIS AGUILERA RIOS
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S).

A través del presente, remito a Ud. los siguientes antecedentes de obra **“Conservación Escuela David Del Curto, comuna de Requinoa”**, para la cancelación del estado de pago N°6 a los Sres. Constructora STP Limitada, Rut 76.730.092-1, representante legal el Sr. Miguel Ángel Sandoval Yáñez, Rut 15.357.695-5, por un monto de **\$14.643.836.- IVA incluido**, a los cuales se le aplica un 5% de retenciones por contrato, equivalente a \$732.192.- IVA incluido, resultando a monto a cancelar de \$13.911.644.- IVA incluido. El presente estado de pago corresponde a un avance total de 100% de las obras adicionales.

Los antecedentes que se adjuntan son los siguientes:

- 1) Carta de solicitud.
- 2) Nómina de trabajadores.
- 3) Caratula de estado de pago N°6.
- 4) Estado de avance de obra por ítem y porcentaje.
- 5) Informe de intervenciones realizadas en el periodo de duración del contrato.
- 6) Factura N°1573 de fecha 01.03.2025, por un monto de \$13.911.644.-
- 7) Certificado de cumplimiento de obligaciones laborales y previsionales, mes de Febrero de 2025.
- 8) Certificado de pagos de cotizaciones previsionales, mes de Febrero de 2025.
- 9) Certificado de Antecedentes Laborales y Previsionales.
- 10) Entrega de set de fotografías digitales.

Sin otro particular. Saluda atentamente a Ud.



CÉSAR REYES FUENTES
INSPECTOR TÉCNICO DE OBRAS.

CRF/crf
Distribución
- Citado
- Carpeta de proyecto
- Archivo



Santiago, 03 de marzo de 2025
Ref: Presentación Estado de Pago

Sr. Cesar Reyes Fuentes
Inspector Técnico de Obras
Ilustre Municipalidad de Requinoa
Presente

Mediante la presente, Empresa Constructora STP Ltda, Rut 76.730.092-1, encargada del contrato **"PROYECTO CONSERVACION ESCUELA DAVID DEL CURTO, COMUNA DE REQUINOA"**, entrega a usted la siguiente documentación para la tramitación del Estado de Pago n°6 del proyecto:

- Carátula de Estado de Pago
- Itemizado de Estado de Pago
- Certificado F30 y F30-1
- Planillas de Cotizaciones
- Informe de Intervenciones realizadas
- Informe fotográfico

Sin otro particular, le saluda muy atentamente

DIEGO SALVO C.
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA STP LTDA



CARATULA ESTADO DE PAGO

ESTADO DE PAGO	N°6
FECHA	24-03-2025
MONTO	\$ 14.643.836
AVANCE FINANCIERO	3,19%
AVANCE FISICO	100%

NOMBRE PROYECTO: Conservación Escuela David Del Curto, comuna de Requinoa.
CODIGO IDI (BIP):
ID LICITACIÓN: 3656-222-LR23
CONTRATISTA: Constructora STP Limitada

DECRETO ADJUDICACION: N° 756 FECHA 13-03-2024
FECHA INICIO DE OBRA: 09-04-2024 PLAZO 180 Días corridos.
AUMENTO DE PLAZO: DECRETO N° 3.033 DE 07-10-2024 DIAS 60 Días corridos.
FECHA TERMINO DE OBRA: 05-10-2024
SUSPENSION DE PLAZO: DECRETO N° 3.764 DE 10-12-2024 DESDE 03-12-2024
REACTIVACION DE PLAZO: DECRETO N° 62 DE 08-01-2025 DESDE 08-01-2025
FECHA TERMINO DE OBRA: 05-10-2024
NUEVA FECHA TERMINO: 08-01-2025

MONTO CONTRATO INICIAL (IVA INCLUIDO) \$ 443.913.138
MODIFICACION MONTO
DECRETO N° 3927 DE 24-12-2024 AUMENTO \$ 14.643.836
DECRETO N° 3927 DE 24-12-2024 AUMENTO \$ 4.384.599
DECRETO N° 3927 DE 24-12-2024 DISMINUCION \$ 4.388.125

MONTO TOTAL CONTRATO (IVA INCLUIDO) \$ 458.553.448

MONTO TOTAL DE LAS OBRAS EJECUTADAS HASTA LA FECHA INCLUIDO EL PRESENTE ESTADO DE PAGO	\$ 436.358.144
VALOR PRESENTE ESTADO DE PAGO IVA INCLUIDO	\$ 14.643.836
RETENCIONES	\$ 732.192
MULTAS ESTADO DE PAGO	\$ -
LIQUIDO A PAGAR	\$ 13.911.644

RESUMEN E.P.

N° ESTADO DE PAGO	MONTO	MULTAS	RETENCIONES	\$
1	\$ 32.511.139	\$ -	\$ 3.251.114	\$ 29.260.025
2	\$ 100.059.796	\$ -	\$ 10.005.980	\$ 90.053.816
3	\$ 64.762.477	\$ -	\$ 6.476.248	\$ 58.286.229
4	\$ 135.601.442	\$ -	\$ 2.462.315	\$ 133.139.127
5	\$ 88.779.454	\$ -	\$ -	\$ 88.779.454
6	\$ 14.643.836	\$ -	\$ 732.192	\$ 13.911.644
TOTAL	\$ 436.358.144	\$ -	\$ 22.927.849	\$ 413.430.295

Diego Salvo Cea
FIRMA Y NOMBRE CONTRATISTA

FIRMA, NOMBRE Y TIMBRE INSPECTOR TECNICO DE OBRA

FIRMA NOMBRE Y TIMBRE DOM



ESTADO DE PAGO N°8
CONSERVACION ESCUELA DAVID DEL CUARTO, COMUNA DE REQUENA.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO \$	TOTAL \$	% AVANCE	EPI	MONTO	% AVANCE	EI2	MONTO	% AVANCE	EI3	MONTO	% AVANCE	EI4	MONTO	% AVANCE	EI5	MONTO	% AVANCE	EI6	MONTO	% AVANCE		
1	OBRAS PROFESIONALES Y TRABAJOS FINOS																									
1.1	OBRAS PROFESIONALES	m2	180.00	6.000	1.080.000	0%																				
1.1.1	Cemento Proveedoras	m3	180.00	6.000	1.080.000	0%																				
1.1.2	Ladrero de Obras	uni	1.000	450.000	450.000	100%		450.000	0%			0%														
2	OBRAS REPOSICION CUBIERTA VIVIENDA																									
2.1	REPOSICION CUBIERTA VIVIENDA	m2	90.00	20.000	1.800.000	0%																				
2.1.1	Retiro de cubetas de asbestos	m2	90.00	13.000	1.170.000	0%																				
2.1.2	Pinta OSB estacionada 15mm	m2	90.00	2.000	180.000	0%																				
2.1.3	Fibra 150	m2	90.00	20.000	1.800.000	0%																				
2.1.4	Panel PVC 2pc Alun 0,5mm	m2	90.00	14.000	1.260.000	0%																				
2.1.5	Chalaba PVC 2pc Alun 0,5mm	m2	90.00	14.000	1.260.000	0%																				
2.1.6	Grata aguas livas	m2	12.00	14.000	168.000	0%																				
2.1.7	Banda aguas livas	m2	20.00	10.000	200.000	0%																				
2.1.8	Reposicion Alamo lustrado lustrado 12mm	m2	35.00	8.000	280.000	0%																				
2.1.9	Tapaclav	m2	35.00	8.000	280.000	0%																				
2.1.10	Protector maderas	m2	32.25	10.000	322.500	0%																				
3	OBRAS DE TERMINACION PAREDES Y PAVIMENTACION																									
3.1	REVESTIMIENTOS																									
3.1.1	Reposicor ceramica muro a.h.h. y ceramiet de alitrans (6)	m2	174.36	5.000	871.800	39%		340.002	0%			7%		61.028	54%		470.772									
3.1.1.1	Retiro de ceramica de muros	m2	174.36	5.000	871.800	39%		340.002	0%			7%		61.028	54%		470.772									
3.1.1.2	Instalacion Gres Porcelanico Oval Temzo Light Grey 60x60cm	m2	74.77	40.000	2.990.800	12%		358.896	0%			14%		418.712	74%		2.273.192									
3.1.1.3	Instalacion Gres Porcelanico New Dental Grey 60x60cm	m3	99.59	40.000	3.983.600	60%		2.393.816	0%			0%			44%		1.792.784									
3.1.2	Instalacion Alamo	m2	67.68	5.000	338.400	100%		338.400	0%			0%			0%											
3.1.2.1	Retiro revestimiento gres y madera existente	m2	67.68	5.000	338.400	100%		338.400	0%			0%			0%											
3.1.2.2	Reposicor Alamo lustrado lustrado 12mm	m2	67.68	10.000	676.800	0%						0%			0%											
3.1.2.3	Reposicor Tapaclav 1"x7 2"x2"	m2	64.90	8.500	551.650	0%						0%			0%											
3.2	PROTECCIONES HIDRICAS																									
3.2.1	Reposicor canal aguas livas	m2	196.50	18.500	3.637.100	0%						0%			0%											
3.2.2	Reposicor baldas aguas livas	m2	40.00	2.000	80.000	0%						0%			0%											
3.2.3	Sellos	m2	90.00	2.000	180.000	100%		180.000	0%			0%			0%											
3.2.4	Limpia sanitarios y cisternas de agua livas existentes	m2	90.00	2.000	180.000	100%		180.000	0%			0%			0%											
3.3	PANAMIENTOS																									
3.3.1	Reposicor pavimento a.h.h. y ceramiet alitrans (6)	m2	174.36	5.000	871.800	15%		130.770	0%			0%		52.308	70%		688.722									
3.3.1.1	Retiro de ceramica de piso	m2	99.59	30.000	2.990.800	29%		748.025	0%			0%			79%		2.242.775									
3.3.1.2	Instalacion Gres Porcelanico New Dental Grey 60x60cm	m2	74.77	40.000	2.990.800	0%						12%		308.888	86%		2.681.912									
3.3.1.3	Instalacion Gres Porcelanico Oval Temzo Light Grey 60x60cm	m2	40.00	40.000	1.600.000	0%						0%			0%											
3.3.2	Reposicor pavimento de baldas	m2	407.84	40.000	16.313.600	23%		4.580.128	32%		6.972.352	16.0%		3.186.176	29.0%		5.774.844									
3.3.2.1	Instalacion Pvc Finitos en Paredes Bldo Grey 22x122x12mm	m2	15.00	16.700	250.500	33%		75.150	30%		75.150	20%		50.100	24%		50.100									
3.3.2.2	Instalacion Oletopistas	m2	300.00	8.000	2.400.000	0%						12%		316.500	12%		633.000									
3.3.2.3	Instalacion Baulepicio	m2	300.00	8.000	2.400.000	0%						0%			0%											
3.3.3	Panel de Alaba para ceretas podofiticas	uni	3.00	169.000	507.000	0%						100%		507.000	0%											
3.3.3.1	Panel podofitico 0,8 x1,27m	uni	23.00	172.000	3.956.000	0%						100%		3.956.000	0%											
3.3.3.2	Panel podofitico 0,8 x1,27m	uni	23.00	172.000	3.956.000	0%						100%		3.956.000	0%											
3.3.4	Instalacion baldas muros/baldas muros 12x1 40x40cm	m2	35.00	56.000	1.960.000	0%						73%		1.471.060	9%		68.940									
3.3.5	Reposicor baldas muros/baldas muros 12x1 40x40cm	m2	35.00	37.000	1.315.000	0%						79%		2.684.550	5%		157.250									
3.3.6	Panel baldas muros/baldas muros 12x1 40x40cm	m2	630.00	6.100	3.843.000	0%						0%			0%		1.971.500									
3.4	COPRINTERIA ESPECIAL	m2	77.984	158.000	12.321.632	0%						0%			0%		11.685.600									
3.4.1	Cubierta WC 7 Ductos	uni	12.00	62.000	744.000	0%						0%			0%		744.000									
3.4.2	Sopos lavaderos con cubetas de cuarzo	uni	2.00	375.000	750.000	0%						0%			0%		750.000									
3.4.3	Buena Camarero 3.000 60m	m2	50.00	35.000	1.750.000	0%						0%			0%											
3.4.4	Empalme de pablos asfiter	m2	50.00	35.000	1.750.000	0%						0%			0%											
3.5	BAIAPAS Y GRUPOS																									
3.5.1	Retiro rampa acceso	m2	5.50	64.000	352.000	0%						100%		352.000	0%											
3.5.2	Reposicor pavimento acceso	m2	5.50	45.000	247.500	0%						0%			0%		247.500									
3.5.3	Reposicor rampa acceso	m2	11.90	180.000	2.142.000	0%						80%		1.752.000	0%		390.000									
3.5.4	Construccion pedanales hormigon	m3	1.07	480.000	513.600	0%						100%		513.600	0%											
3.5.5	Banda de rampas	m2	100.00	11.000	1.100.000	0%						0%			0%											
3.6	PINTURAS Y BRONCES																									
3.6.1	Pintura muro interior	m2	1985.46	15.000	29.781.900	11%		3.278.008	25%		7.442.475	9%		1.486.045	38.02838314%		11.564.288									
3.6.2	Pintura muro exterior	m2	1397.51	10.000	13.975.100	12%		1.677.372	0%			9%		1.258.028	79%		11.042.898									
3.6.3	Pintura de abeto	m2	975.96	10.000	9.759.600	20%		1.951.720	21%		2.048.306	6%		526.516	51.9986989%		6.074.471									
3.6.4	Protector maderas	m2	142.23	3.000	426.690	0%						0%			0%		426.690									
3.6.5	Pintura esmalte anticorrosivo tipo acero	m2	22.40	8.000																						

6	BASES GENERALES	unil	1,001	\$	1,500,000	\$	1,500,000	0%	\$	-	0%	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	
7	OBRAS ADICIONALES	unil	1,001	\$	645,501	\$	645,501	0%	\$	-	0%	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	
7.1	Modificación de red de agua para alimentación y descarga de WC y Urinario	unil	1,001	\$	1,035,200	\$	1,035,200	0%	\$	-	0%	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	
7.2	Instalación luminaria patio lateral camarines sector vivero	unil	1,001	\$	678,000	\$	678,000	0%	\$	-	0%	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	
7.3	Instalación luminaria baños mujeres	unil	1,001	\$	288,480,000	\$	288,480,000	0%	\$	-	0%	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	
	TOTAL 1	%	25%		\$	74,608,658	\$	74,608,658		\$	5,464,057	\$	67,287,090		\$	14,020,917	\$	58,883,667		
	TOTAL 2	%	19%		\$	373,033,248	\$	373,033,248		\$	27,320,285	\$	64,422,248		\$	113,980,781	\$	74,604,583		14,774,871
	IVA 19%	%	19%		\$	70,678,326	\$	70,678,326		\$	5,167,854	\$	15,875,934		\$	21,660,650	\$	14,774,871		82,779,484
	TOTAL 3	%	19%		\$	443,999,674	\$	443,999,674		\$	32,511,138	\$	100,039,798		\$	134,601,442	\$	88,779,484		-

8	OBRAS ADICIONALES FINANCIAMIENTO MUNICIPAL	unil	1,001	\$	765,200	\$	765,200	100%	\$	-	100%	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	
8.1	Instalación luminaria acceso	unil	2,001	\$	147,221	\$	294,442	100%	\$	-	100%	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	
8.2	Instalación luminaria vivero	unil	1,001	\$	1,021,400	\$	1,021,400	100%	\$	-	100%	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	
8.3	Instalación eléctrica bombas de agua	unil	1,001	\$	607,000	\$	607,000	100%	\$	-	100%	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	
8.4	Instalación eléctrica pordón y luminarias patio edificación	unil	1,001	\$	880,825	\$	880,825	100%	\$	-	100%	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	
8.5	Instalación enchufes cancha de fútbol	unil	1,001	\$	120,000	\$	120,000	100%	\$	-	100%	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	
8.6	Adecuación del labero general y comando de escuela patina de mantenimiento y ablero de iluminación cancha de fútbol	unil	1,001	\$	678,825	\$	678,825	100%	\$	-	100%	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	
8.7	Instalación eléctrica de enchufes para enchufes luminarias de emergencia	unil	1,001	\$	378,800	\$	378,800	100%	\$	-	100%	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	
8.8	Instalación eléctrica conexión de tuberías existentes	unil	1,001	\$	375,000	\$	375,000	100%	\$	-	100%	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	
8.9	Instalación eléctrica conexión aire acondicionado comedor y enchufes botiguera	unil	1,001	\$	705,513	\$	705,513	100%	\$	-	100%	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	
8.10	Montaje de arquetas y fanaltes de sala computación	unil	1,001	\$	2,338,113	\$	2,338,113	100%	\$	-	100%	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	
8.11	Reposición estructura de madera alero y reparar	m ²	383,001	\$	23,384	\$	971,302	100%	\$	-	100%	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	
8.12	Instalación sanitarios con rejilla	unil	3,001	\$	131,199	\$	393,597	100%	\$	-	100%	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	
8.13	Instalación sanitarios con rejilla	unil	1,001	\$	193,280	\$	193,280	100%	\$	-	100%	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	
8.14	Relevo y conexión canal aguas lluvias existente a sumidero	m ²	2,201	\$	82,263	\$	182,269	100%	\$	-	100%	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	
8.15	Reposición mantenimiento albero de laja pre-baldosa	m ²	2,201	\$	82,263	\$	182,269	100%	\$	-	100%	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	
	TOTAL 1	%	25%		\$	8,844,998	\$	8,844,998		\$	2,461,149	\$	12,306,748		\$	2,338,091	\$	14,644,839		
	TOTAL 2	%	19%		\$	2,338,091	\$	2,338,091		\$	-	\$	-		\$	-	\$	-	\$	-
	IVA 19%	%	19%		\$	444,438	\$	444,438		\$	-	\$	-		\$	-	\$	-	\$	-
	TOTAL 3	%	19%		\$	14,443,527	\$	14,443,527		\$	-	\$	-		\$	-	\$	-	\$	-

[Handwritten signature]

DIEGO SALVO C.
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA STP LTDA

[Handwritten signature]



INSPECTOR TECNICO DE OBRAS

DIRECTOR DE OBRAS





CONSTRUCTORA STP LIMITADA
Giro: OBRAS DE CONSTRUCCION
MONEDA 812 601- SANTIAGO
eMail : CJIMENEZ@CONSTRUCTORASTP.CL
Telefono :
TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.730.092- 1
FACTURA ELECTRONICA
N°1573

S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

SEÑOR(ES): I MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
R.U.T.: 69.081.300- 9
GIRO: ACTIVIDADES DE LA ADMINISTRACION PUBLICA
DIRECCION: COMERCIO 121
COMUNA REQUINOA CIUDAD: REQUINOA
CONTACTO:
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

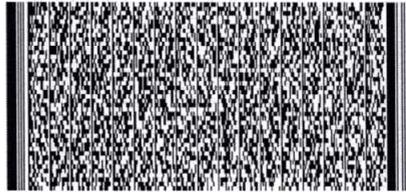
Fecha Emision: 01 de Marzo del 2025

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
-	Estado de Pago 6 Conservación Escuela David del Curto, Comuna de Requinoa. ID 3656-222-LR23	1	11.690.457			11.690.457

Referencias:

- Orden Compra N° 3656-1586-SE24 del 2025-01-09

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO	\$	11.690.457
I.V.A. 19%	\$	2.221.187
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	13.911.644



CONSTRUCTORA STP LIMITADA
Giro: OBRAS DE CONSTRUCCION
MONEDA 812 601- SANTIAGO
eMail : CJIMENEZ@CONSTRUCTORASTP.CL
Telefono :
TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.730.092- 1

FACTURA ELECTRONICA

N°1573

S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

Fecha Emision: 01 de Marzo del 2025

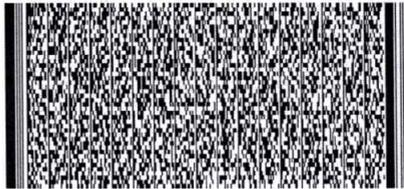
SEÑOR(ES): I MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
R.U.T.: 69.081.300- 9
GIRO: ACTIVIDADES DE LA ADMINISTRACION PUBLICA
DIRECCION: COMERCIO 121
COMUNA REQUINOA CIUDAD: REQUINOA
CONTACTO:
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
-	Estado de Pago 6 Conservación Escuela David del Curto, Comuna de Requinoa. ID 3656-222-LR23	1	11.690.457			11.690.457

Referencias:

- Orden Compra N° 3656-1586-SE24 del 2025-01-09

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO	\$	11.690.457
I.V.A. 19%	\$	2.221.187
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	13.911.644

Nombre: _____ RUT: _____ Fecha: _____ Recinto: _____ Firma _____

" El acuse de recibo que se declara en este acto, de acuerdo a lo dispuesto en la letra b) del Art. 4°, y la letra c) del Art. 5° de la Ley 19.983, acredita que la entrega de mercaderías o servicio(s) prestado(s) ha(n) sido recibido(s) "

CEDIBLE



Santiago, febrero de 2025

NOMINA PERSONAL DE OBRA
"PROYECTO CONSERVACION ESCUELA DAVID DEL CURTO, COMUNA DE REQUINOA"

1.- Martin Andres Ampuero Leon	19.866.124-4	STP
2.- Rodrigo Esteban Parraguez Baeza	16.254.788-7	STP
3.- José Enrique Nuñez Pino	8.141.000-3	STP
4.- Pablo Salgado	10.951.634-1	STP
5.- Romy Marquez Calderon	17.746.402-3	STP
6.- Vasco Agstin Valenzuela Oñate	16.418.653-9	NARCAL
7.- Pablo Eduardo Retamales Zamora	18.057.662-2	NARCAL
8.- Abdon del Rosario Machuca Peñaloza	9.734.887-1	NARCAL

DIEGO SALVO C.

REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA STP LTDA



Fecha Emisión: 25-03-2025

Hora Emisión: 13:53

Nº Certificado: 2000/2025/17110821

Certificado de Cumplimiento de Obligaciones Laborales y Previsionales

La Dirección del Trabajo, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, en su calidad de CONTRATISTA y de conformidad con la información entregada en la Solicitud de Certificado, que es de su responsabilidad, certifica lo siguiente:

1 - Antecedentes del Empleador/a Empresa Principal

1.1 - Antecedentes Empleador (solicitante)

Nombre o Razón Social	RUT		
NARCAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION LIMITADA	76.243.352-4		
Representante Legal	RUT Representante Legal		
JUAN CARLOS CALFUMIL ÑANCO	12.279.080-0		
Código Actividad Económica	Correo Electrónico	Teléfono	
CONSTRUCCION DE CARRETERAS Y LINEAS DE FERROCARRIL	luisburgos.contabilidades@gmail.com	978620655	
Región	Comuna		
REGION METROPOLITANA	PUDAHUEL		
Calle	Número	Departamento	
PASAJE ISLA HIND	194		

1.2 - Empresa Principal

Nombre o Razón Social	RUT		
CONSTRUCTORA STP LIMITADA	76.730.092-1		
Representante Legal	RUT Representante Legal		
MIGUEL SANDOVAL	15.357.695-5		
Calle	Número	Región	Comuna
Las Tablas	157	REGION VALPARAISO	VALPARAÍSO

2 - Obra / Faena / Servicio

Nombre Según Contrato Civil	Modo Participación		
OBRA ESCUELA DAVID DEL CURTO REQUINUA	Contratista		
Tipo de Obra	Empresa Principal		
Pública	CONSTRUCTORA STP LIMITADA		
Domicilio	Número	Región	Comuna
RUTA G219 LAS MERCEDES	S/N	REGIÓN L. BDO. O HIGGINS	REQUÍNOA

3 - Periodos

Objetivo del Certificado

Cursar estado de pago

Institución Recaudadora

Previred

3.1 - Periodo : Febrero 2025

Trabajadores	Vigentes 3	Despedidos 0	
Cotizaciones Previsionales	Pagadas Si	Adjunta Nomina No	
Remuneraciones	Pagadas 3	No Pagadas 0	Monto Informado \$2.588.580
Indemnización Sustitutiva del Aviso Previo	Pagadas No Aplica	No Pagadas No Aplica	Monto Informado No Aplica
Indemnización por Año(s) de Servicio	Pagadas No Aplica	No Pagadas No Aplica	Monto Informado No Aplica

4 - Periodo de Certificado y Ámbito de Validez

Este certificado tiene validez en todo el Territorio Nacional siempre que no contenga adulteraciones y/o enmendaduras. Abarca solo la Obra, Faena o Servicio OBRA ESCUELA DAVID DEL CURTO REQUINUA en el (los) periodo(s):

- Febrero 2025

5 - Información Importante

Es responsabilidad de la Empresa principal verificar que los datos consignados en este Certificado y entregados por el propio solicitante correspondan a la realidad de los servicios prestados en su calidad de Contratista o Subcontratista, según sea el caso, como por ejemplo "Total Trabajadores Vigentes", del punto 3 del presente Certificado.



Alejandro Enrique Salazar Aguirre
Jefe Unidad de Gestión y Control de Procedimientos
Dirección del Trabajo

Verifica este certificado en el sitio verificador.dirtrab.cl e ingresa:

Nº Certificado: 2000/2025/17110821 Clave: w5B9Lbd3



Fecha Emisión: 25-03-2025

Hora Emisión: 13:53

Nº Certificado: 2000/2025/17110821

Certificado de Cumplimiento de Obligaciones Laborales y Previsionales

Trabajadores declarados en la Certificación

La Dirección del Trabajo, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, en su calidad de CONTRATISTA y de conformidad con la información entregada en la Solicitud de Certificado, que es de su responsabilidad, certifica lo siguiente:

Detalle por Periodo

Febrero 2025		
Nº	RUT	Nombre Trabajador
1	16.418.653-9	Vasco Agustín Valenzuela Onate
2	18.057.662-2	Pablo Eduardo Retamales Zamora
3	9.734.887-1	Abdon Del Rosario Machuca Penaloza
		Total Trabajadores 3

Certificado de Pagos de Cotizaciones Previsionales

La empresa PREVIRED, que suscribe, certifica:

Que, las cotizaciones previsionales del Sr.(a) ABDON DEL ROSARIO MACHUCA PENALOZA, Rut: 9.734.887-1, por los períodos e instituciones de previsión que a continuación se indican, se encuentran pagadas por su empleador NARCAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION LIMITADA, Rut: 76.243.352-4, mediante el sistema de pago electrónico a través del sitio Internet www.previred.com

<i>Institución de Previsión</i>	<i>Mes y año Remuneraciones</i>	<i>Tipo Pago</i>	<i>Remuneración Imponible</i>	<i>Monto Cotizado</i>	<i>Fecha de Pago</i>	<i>N° Folio Planilla</i>
PROVIDA (SIS)	Febrero 2025	REM	\$708.391	\$9.776	13/03/2025	2005202502554714
PROVIDA (COTIZACION OBLIGATORIA)	Febrero 2025	REM	\$708.391	\$81.111	13/03/2025	2005202502554714
PROVIDA (AFC)	Febrero 2025	REM	\$708.391	\$21.251	13/03/2025	2005202502554714
LOS ANDES (COT. DE NO AFILIADO A ISAPRE)	Febrero 2025	REM	\$708.391	\$36.836	13/03/2025	2061202502155054
FONASA (COTIZACION SALUD)	Febrero 2025	REM	\$708.391	\$12.751	13/03/2025	2017250201139642
MUTUAL DE SEGURIDAD CCHC	Febrero 2025	REM	\$708.391	\$24.652	13/03/2025	2081202502201011

Tipos de Pago: Remuneraciones(REM); Gratificaciones(GRA); Retroactivos(RET); Bonos Ley(LEY); Planillas Complementarias (COM)

Que, el detalle de pagos*, informado por el citado empleador a las diferentes instituciones de previsión, se encuentran en el portal de internet de PREVIRED y, conforme se establece en dictamen N° 3673/181, de 4 de octubre de 2001, de la Dirección del Trabajo, tal información reemplaza a las respectivas planillas de declaración y pago simultáneo de cotizaciones previsionales que se deben mantener en los lugares en que se prestan los servicios.

Se extiende el presente certificado a solicitud del empleador.


Esteban Segura R.
 Gerente General

Certificado Electrónico
25/03/2025 13:56:54
PREVIRED

* Pago conforme a Circular 1.888 de 08.03.2001 de la Superintendencia de Seguridad Social y letra B, Título VIII, Libro II del Compendio de Normas de la Superintendencia de Pensiones.

Certificado de Pagos de Cotizaciones Previsionales

La empresa PREVIRED, que suscribe, certifica:

Que, las cotizaciones previsionales del Sr.(a) PABLO EDUARDO RETAMALES ZAMORA, Rut: 18.057.662-2, por los períodos e instituciones de previsión que a continuación se indican, se encuentran pagadas por su empleador NARCAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION LIMITADA, Rut: 76.243.352-4, mediante el sistema de pago electrónico a través del sitio Internet www.previred.com

<i>Institución de Previsión</i>	<i>Mes y año Remuneraciones</i>	<i>Tipo Pago</i>	<i>Remuneración Imponible</i>	<i>Monto Cotizado</i>	<i>Fecha de Pago</i>	<i>Nº Folio Planilla</i>
MODELO (SIS)	Febrero 2025	REM	\$1.217.917	\$16.807	13/03/2025	2009202502468515
MODELO (COTIZACION OBLIGATORIA)	Febrero 2025	REM	\$1.217.917	\$128.856	13/03/2025	2009202502468515
MODELO (AFC)	Febrero 2025	REM	\$1.217.917	\$36.538	13/03/2025	2009202502468515
ISAPRE CRUZ BLANCA S.A.	Febrero 2025	REM	\$1.217.917	\$191.539	13/03/2025	2025202502092395
MUTUAL DE SEGURIDAD CCHC	Febrero 2025	REM	\$1.217.917	\$42.384	13/03/2025	2081202502201011

Tipos de Pago: Remuneraciones(REM); Gratificaciones(GRA); Retroactivos(RET); Bonos Ley(LEY); Planillas Complementarias (COM)

Que, el detalle de pagos*, informado por el citado empleador a las diferentes instituciones de previsión, se encuentran en el portal de internet de PREVIRED y, conforme se establece en dictamen N° 3673/181, de 4 de octubre de 2001, de la Dirección del Trabajo, tal información reemplaza a las respectivas planillas de declaración y pago simultáneo de cotizaciones previsionales que se deben mantener en los lugares en que se prestan los servicios.

Se extiende el presente certificado a solicitud del empleador.


Esteban Segura R.
Gerente General

Certificado Electrónico
25/03/2025 13:55:28
PREVIRED

* Pago conforme a Circular 1.888 de 08.03.2001 de la Superintendencia de Seguridad Social y letra B, Título VIII, Libro II del Compendio de Normas de la Superintendencia de Pensiones.

Certificado de Pagos de Cotizaciones Previsionales

La empresa PREVIRED, que suscribe, certifica:

Que, las cotizaciones previsionales del Sr.(a) VASCO AGUSTIN VALENZUELA ONATE, Rut: 16.418.653-9, por los periodos e instituciones de previsión que a continuación se indican, se encuentran pagadas por su empleador NARCAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION LIMITADA, Rut: 76.243.352-4, mediante el sistema de pago electrónico a través del sitio Internet www.previred.com

<i>Institución de Previsión</i>	<i>Mes y año Remuneraciones</i>	<i>Tipo Pago</i>	<i>Remuneración Imponible</i>	<i>Monto Cotizado</i>	<i>Fecha de Pago</i>	<i>N° Folio Planilla</i>
PROVIDA (SIS)	Febrero 2025	REM	\$662.272	\$9.139	13/03/2025	2005202502555532
PROVIDA (COTIZACION OBLIGATORIA)	Febrero 2025	REM	\$662.272	\$75.830	13/03/2025	2005202502555532
PROVIDA (AFC)	Febrero 2025	REM	\$662.272	\$19.869	13/03/2025	2005202502555532
LOS ANDES (COT. DE NO AFILIADO A ISAPRE)	Febrero 2025	REM	\$662.272	\$34.438	13/03/2025	2061202502155265
LOS ANDES (ASIGNACIÓN FAMILIAR *)	Febrero 2025	REM	\$662.272	\$8.238	13/03/2025	2061202502155265
FONASA (COTIZACION SALUD)	Febrero 2025	REM	\$662.272	\$11.921	13/03/2025	2017250201141524
MUTUAL DE SEGURIDAD CCHC	Febrero 2025	REM	\$662.272	\$23.047	13/03/2025	2081202502201300

* Corresponde al monto y fecha en la que el empleador compensó el pago de la asignación familiar del trabajador.

Tipos de Pago: Remuneraciones(REM); Gratificaciones(GRA); Retroactivos(RET); Bonos Ley(LEY); Planillas Complementarias (COM)

Que, el detalle de pagos*, informado por el citado empleador a las diferentes instituciones de previsión, se encuentran en el portal de internet de PREVIRED y, conforme se establece en dictamen N° 3673/181, de 4 de octubre de 2001, de la Dirección del Trabajo, tal información reemplaza a las respectivas planillas de declaración y pago simultáneo de cotizaciones previsionales que se deben mantener en los lugares en que se prestan los servicios.

Se extiende el presente certificado a solicitud del empleador.


Esteban Segura R.
 Gerente General

Certificado Electrónico
25/03/2025 13:58:04
PREVIRED

* Pago conforme a Circular 1.888 de 08.03.2001 de la Superintendencia de Seguridad Social y letra B, Título VIII, Libro II del Compendio de Normas de la Superintendencia de Pensiones.



Fecha Emisión: 24-03-2025

Hora Emisión: 13:08

Nº Certificado: 2000/2025/17106454

Certificado de Cumplimiento de Obligaciones Laborales y Previsionales

La Dirección del Trabajo, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, en su calidad de CONTRATISTA y de conformidad con la información entregada en la Solicitud de Certificado, que es de su responsabilidad, certifica lo siguiente:

1 - Antecedentes del Empleador/a Empresa Principal

1.1 - Antecedentes Empleador (solicitante)

Nombre o Razón Social	RUT		
CONSTRUCTORA STP LIMITADA	76.730.092-1		
Representante Legal	RUT Representante Legal		
Carlos Jimenez Villalobos	12.085.752-5		
Código Actividad Económica	Correo Electrónico	Teléfono	
CONSTRUCCION DE PROYECTOS DE SERVICIO PUBLICO	contacto@construtorastp.cl	972999247	
Región	Comuna		
REGION METROPOLITANA	SANTIAGO		
Calle	Número	Departamento	
MONEDA	812	601	

1.2 - Empresa Principal

Nombre o Razón Social	RUT		
I MUNICIPALIDAD DE REQUINOA	69.081.300-9		
Representante Legal	RUT Representante Legal		
WALDO VALDIVIA MONTECINOS	8.278.834-4		
Calle	Número	Región	Comuna
325189	121	REGIÓN L. BDO. O HIGGINS	REQUÍNOA

2 - Obra / Faena / Servicio

Nombre Según Contrato Civil	Modo Participación		
CONSERVACION ESCUELA DAVID DEL CURTO	Contratista		
Tipo de Obra	Empresa Principal		
Pública	I MUNICIPALIDAD DE REQUINOA		
Domicilio	Número	Región	Comuna
AVDA COMERCIO	121	REGIÓN L. BDO. O HIGGINS	REQUÍNOA

3 - Periodos

Objetivo del Certificado

Cursar estado de pago

Institución Recaudadora

Previred

3.1 - Periodo : Febrero 2025

Trabajadores	Vigentes 5	Despedidos 0	
Cotizaciones Previsionales	Pagadas Si	Adjunta Nomina No	
Remuneraciones	Pagadas 5	No Pagadas 0	Monto Informado \$3.714.537
Indemnización Sustitutiva del Aviso Previo	Pagadas No Aplica	No Pagadas No Aplica	Monto Informado No Aplica
Indemnización por Año(s) de Servicio	Pagadas No Aplica	No Pagadas No Aplica	Monto Informado No Aplica

4 - Periodo de Certificado y Ámbito de Validez

Este certificado tiene validez en todo el Territorio Nacional siempre que no contenga adulteraciones y/o enmendaduras. Abarca solo la Obra, Faena o Servicio CONSERVACION ESCUELA DAVID DEL CURTO en el (los) periodo(s):

- Febrero 2025

5 - Información Importante

Es responsabilidad de la Empresa principal verificar que los datos consignados en este Certificado y entregados por el propio solicitante correspondan a la realidad de los servicios prestados en su calidad de Contratista o Subcontratista, según sea el caso, como por ejemplo "Total Trabajadores Vigentes", del punto 3 del presente Certificado.



Alejandro Enrique Salazar Aguirre
Jefe Unidad de Gestión y Control de Procedimientos
Dirección del Trabajo

Verifica este certificado en el sitio verificador.dirtrab.cl e ingresa:

Nº Certificado: 2000/2025/17106454 Clave: r9L7Yna4



Fecha Emisión: 24-03-2025

Hora Emisión: 13:08

Nº Certificado: 2000/2025/17106454

Certificado de Cumplimiento de Obligaciones Laborales y Previsionales

Trabajadores declarados en la Certificación

La Dirección del Trabajo, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, en su calidad de CONTRATISTA y de conformidad con la información entregada en la Solicitud de Certificado, que es de su responsabilidad, certifica lo siguiente:

Detalle por Periodo

Febrero 2025		
Nº	RUT	Nombre Trabajador
1	16.254.788-7	Rodrigo Esteban Parraguez Baeza
2	8.141.000-3	Jose Enrique Nunez Pino
3	17.746.402-3	Romy Marquez Calderon
4	10.951.634-1	Pablo Salgado
5	19.866.124-4	Martin Andres Ampuero Leon
		Total Trabajadores 5

Certificado de Pagos de Cotizaciones Previsionales

La empresa PREVIRED, que suscribe, certifica:

Que, las cotizaciones previsionales del Sr.(a) JOSE ENRIQUE NUNEZ PINO, Rut: 8.141.000-3, por los períodos e instituciones de previsión que a continuación se indican, se encuentran pagadas por su empleador Constructora STP LTDA, Rut: 76.730.092-1, mediante el sistema de pago electrónico a través del sitio Internet www.previred.com

<i>Institución de Previsión</i>	<i>Mes y año Remuneraciones</i>	<i>Tipo Pago</i>	<i>Remuneración Imponible</i>	<i>Monto Cotizado</i>	<i>Fecha de Pago</i>	<i>N° Folio Planilla</i>
PLANVITAL (SIS)	Febrero 2025	REM	\$638.295	\$8.808	07/03/2025	2004202502185019
PLANVITAL (COTIZACION OBLIGATORIA)	Febrero 2025	REM	\$638.295	\$71.234	07/03/2025	2004202502185019
PLANVITAL (AFC)	Febrero 2025	REM	\$638.295	\$19.149	07/03/2025	2004202502185019
FONASA (COTIZACION SALUD)	Febrero 2025	REM	\$638.295	\$44.681	07/03/2025	2017250200631833
ASOCIACIÓN CHILENA DE SEGURIDAD (ACHS)	Febrero 2025	REM	\$638.295	\$22.213	07/03/2025	2080202502118309

Tipos de Pago: Remuneraciones(REM); Gratificaciones(GRA); Retroactivos(RET); Bonos Ley(LEY); Planillas Complementarias (COM)

Que, el detalle de pagos*, informado por el citado empleador a las diferentes instituciones de previsión, se encuentran en el portal de internet de PREVIRED y, conforme se establece en dictamen N° 3673/181, de 4 de octubre de 2001, de la Dirección del Trabajo, tal información reemplaza a las respectivas planillas de declaración y pago simultáneo de cotizaciones previsionales que se deben mantener en los lugares en que se prestan los servicios.

Se extiende el presente certificado a solicitud del empleador.


Esteban Segura R.
 Gerente General

Certificado Electrónico
24/03/2025 14:07:11
PREVIRED

* Pago conforme a Circular 1.888 de 08.03.2001 de la Superintendencia de Seguridad Social y letra B, Título VIII, Libro II del Compendio de Normas de la Superintendencia de Pensiones.

Certificado de Pagos de Cotizaciones Previsionales

La empresa PREVIRED, que suscribe, certifica:

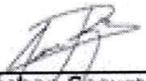
Que, las cotizaciones previsionales del Sr.(a) PABLO SALGADO , Rut: 10.951.634-1, por los períodos e instituciones de previsión que a continuación se indican, se encuentran pagadas por su empleador Constructora STP LTDA, Rut: 76.730.092-1, mediante el sistema de pago electrónico a través del sitio Internet www.previred.com

<i>Institución de Previsión</i>	<i>Mes y año Remuneraciones</i>	<i>Tipo Pago</i>	<i>Remuneración Imponible</i>	<i>Monto Cotizado</i>	<i>Fecha de Pago</i>	<i>N° Folio Planilla</i>
HABITAT (SIS)	Febrero 2025	REM	\$691.968	\$9.549	07/03/2025	2002202502207734
HABITAT (COTIZACION OBLIGATORIA)	Febrero 2025	REM	\$691.968	\$77.985	07/03/2025	2002202502207734
HABITAT (AFC)	Febrero 2025	REM	\$691.968	\$20.759	07/03/2025	2002202502207734
COLMENA	Febrero 2025	REM	\$691.968	\$104.118	07/03/2025	2024202502066797
ASOCIACIÓN CHILENA DE SEGURIDAD (ACHS)	Febrero 2025	REM	\$691.968	\$24.080	07/03/2025	2080202502118309

Tipos de Pago: Remuneraciones(REM); Gratificaciones(GRA); Retroactivos(RET); Bonos Ley(LEY); Planillas Complementarias (COM)

Que, el detalle de pagos*, informado por el citado empleador a las diferentes instituciones de previsión, se encuentran en el portal de internet de PREVIRED y, conforme se establece en dictamen N° 3673/181, de 4 de octubre de 2001, de la Dirección del Trabajo, tal información reemplaza a las respectivas planillas de declaración y pago simultáneo de cotizaciones previsionales que se deben mantener en los lugares en que se prestan los servicios.

Se extiende el presente certificado a solicitud del empleador.


Esteban Segura R.
 Gerente General

Certificado Electrónico
24/03/2025 14:07:11
PREVIRED

* Pago conforme a Circular 1.888 de 08.03.2001 de la Superintendencia de Seguridad Social y letra B, Título VIII, Libro II del Compendio de Normas de la Superintendencia de Pensiones.

Certificado de Pagos de Cotizaciones Previsionales

La empresa PREVIRED, que suscribe, certifica:

Que, las cotizaciones previsionales del Sr.(a) RODRIGO ESTEBAN PARRAGUEZ BAEZA, Rut: 16.254.788-7, por los períodos e instituciones de previsión que a continuación se indican, se encuentran pagadas por su empleador Constructora STP LTDA, Rut: 76.730.092-1, mediante el sistema de pago electrónico a través del sitio Internet www.previred.com

<i>Institución de Previsión</i>	<i>Mes y año Remuneraciones</i>	<i>Tipo Pago</i>	<i>Remuneración Imponible</i>	<i>Monto Cotizado</i>	<i>Fecha de Pago</i>	<i>N° Folio Planilla</i>
PROVIDA (SIS)	Febrero 2025	REM	\$346.265	\$7.538	07/03/2025	2005202502305849
PROVIDA (COTIZACION OBLIGATORIA)	Febrero 2025	REM	\$346.265	\$39.647	07/03/2025	2005202502305849
PROVIDA (AFC)	Febrero 2025	REM	\$546.265	\$15.188	07/03/2025	2005202502305849
FONASA (COTIZACION SALUD)	Febrero 2025	REM	\$346.265	\$24.239	07/03/2025	2017250200631833
ASOCIACIÓN CHILENA DE SEGURIDAD (ACHS)	Febrero 2025	REM	\$546.265	\$12.110	07/03/2025	2080202502118309

Tipos de Pago: Remuneraciones(REM); Gratificaciones(GRA); Retroactivos(RET); Bonos Ley(LEY); Planillas Complementarias (COM)

Que, el detalle de pagos*, informado por el citado empleador a las diferentes instituciones de previsión, se encuentran en el portal de internet de PREVIRED y, conforme se establece en dictamen N° 3673/181, de 4 de octubre de 2001, de la Dirección del Trabajo, tal información reemplaza a las respectivas planillas de declaración y pago simultáneo de cotizaciones previsionales que se deben mantener en los lugares en que se prestan los servicios.

Se extiende el presente certificado a solicitud del empleador.


Esteban Segura R.
 Gerente General

Certificado Electrónico
24/03/2025 14:07:11
PREVIRED

* Pago conforme a Circular 1.888 de 08.03.2001 de la Superintendencia de Seguridad Social y letra B, Título VIII, Libro II del Compendio de Normas de la Superintendencia de Pensiones.

Certificado de Pagos de Cotizaciones Previsionales

La empresa PREVIRED, que suscribe, certifica:

Que, las cotizaciones previsionales del Sr.(a) ROMY MARQUEZ CALDERON, Rut: 17.746.402-3, por los períodos e instituciones de previsión que a continuación se indican, se encuentran pagadas por su empleador Constructora STP LTDA, Rut: 76.730.092-1, mediante el sistema de pago electrónico a través del sitio Internet www.previred.com

<i>Institución de Previsión</i>	<i>Mes y año Remuneraciones</i>	<i>Tipo Pago</i>	<i>Remuneración Imponible</i>	<i>Monto Cotizado</i>	<i>Fecha de Pago</i>	<i>Nº Folio Planilla</i>
PROVIDA (SIS)	Febrero 2025	REM	\$953.868	\$13.163	07/03/2025	2005202502305849
PROVIDA (COTIZACION OBLIGATORIA)	Febrero 2025	REM	\$953.868	\$109.218	07/03/2025	2005202502305849
PROVIDA (AFC)	Febrero 2025	REM	\$953.868	\$28.616	07/03/2025	2005202502305849
FONASA (COTIZACION SALUD)	Febrero 2025	REM	\$953.868	\$66.771	07/03/2025	2017250200631833
ASOCIACIÓN CHILENA DE SEGURIDAD (ACHS)	Febrero 2025	REM	\$953.868	\$33.195	07/03/2025	2080202502118309

Tipos de Pago: Remuneraciones(REM); Gratificaciones(GRA); Retroactivos(RET); Bonos Ley(LEY); Planillas Complementarias (COM)

Que, el detalle de pagos*, informado por el citado empleador a las diferentes instituciones de previsión, se encuentran en el portal de internet de PREVIRED y, conforme se establece en dictamen N° 3673/181, de 4 de octubre de 2001, de la Dirección del Trabajo, tal información reemplaza a las respectivas planillas de declaración y pago simultáneo de cotizaciones previsionales que se deben mantener en los lugares en que se prestan los servicios.

Se extiende el presente certificado a solicitud del empleador.


Esteban Segura R.
 Gerente General

Certificado Electrónico
24/03/2025 14:07:11
PREVIRED

* Pago conforme a Circular 1.888 de 08.03.2001 de la Superintendencia de Seguridad Social y letra B, Título VIII, Libro II del Compendio de Normas de la Superintendencia de Pensiones.

Certificado de Pagos de Cotizaciones Previsionales

La empresa PREVIRED, que suscribe, certifica:

Que, las cotizaciones previsionales del Sr.(a) MARTIN ANDRES AMPUERO LEON, Rut: 19.866.124-4, por los períodos e instituciones de previsión que a continuación se indican, se encuentran pagadas por su empleador Constructora STP LTDA, Rut: 76.730.092-1, mediante el sistema de pago electrónico a través del sitio Internet www.previred.com

<i>Institución de Previsión</i>	<i>Mes y año Remuneraciones</i>	<i>Tipo Pago</i>	<i>Remuneración Imponible</i>	<i>Monto Cotizado</i>	<i>Fecha de Pago</i>	<i>N° Folio Planilla</i>
UNO (SIS)	Febrero 2025	REM	\$884.141	\$12.201	09/03/2025	2013202502149935
UNO (COTIZACION OBLIGATORIA)	Febrero 2025	REM	\$884.141	\$92.746	09/03/2025	2013202502149935
UNO (AFC)	Febrero 2025	REM	\$884.141	\$26.524	09/03/2025	2013202502149935
FONASA (COTIZACION SALUD)	Febrero 2025	REM	\$884.141	\$61.890	09/03/2025	2017250200631893
ASOCIACIÓN CHILENA DE SEGURIDAD (ACHS)	Febrero 2025	REM	\$884.141	\$30.768	09/03/2025	2080202502118322

Tipos de Pago: Remuneraciones(REM); Gratificaciones(GRA); Retroactivos(RET); Bonos Ley(LEY); Planillas Complementarias (COM)

Que, el detalle de pagos*, informado por el citado empleador a las diferentes instituciones de previsión, se encuentran en el portal de internet de PREVIRED y, conforme se establece en dictamen N° 3673/181, de 4 de octubre de 2001, de la Dirección del Trabajo, tal información reemplaza a las respectivas planillas de declaración y pago simultáneo de cotizaciones previsionales que se deben mantener en los lugares en que se prestan los servicios.

Se extiende el presente certificado a solicitud del empleador.


Esteban Segura R.
 Gerente General

Certificado Electrónico
24/03/2025 14:07:11
PREVIRED

* Pago conforme a Circular 1.888 de 08.03.2001 de la Superintendencia de Seguridad Social y letra B, Título VIII, Libro II del Compendio de Normas de la Superintendencia de Pensiones.

INFORME DE LAS INTERVENCIONES REALIZADAS EN EL PERIODO DE DURACIÓN DEL CONTRATO

Lunes 30 de septiembre

- Instalación cerámico muro
- Instalación radier de piso en acceso
- Canalización y cableado eléctrico en baño mujeres
- Instalación de grifería en baños
- Pintura de muros y cielos en sala directora, UTP y bodega 4
- Cableado tableros auxiliares
- Modificación de puertas UTP y oficina directora

Martes 01 de octubre

- Cableado UTP, oficina directora y secretaria
- Cableado de tableros auxiliares
- Retiro de luminaria existente en secretaria
- Instalación pavimento acceso
- Instalación de accesorios en baños
- Instalación de barandas en rampas

Miércoles 02 de octubre

- Instalación baranda rampas
- Pintura en barandas
- Instalación de lavamanos y griferías en baño docentes
- Pintura UTP, bodega 3, secretaria y oficina directora
- Instalación de luminarias en UTP y oficina directora
- Canalización y cableado en secretaria
- Pulido de baldosas patio techado

Jueves 03 de octubre

- Instalación pavimento rampa
- Mejoramiento de arco de futbol
- Pintura de cielo y muros en oficinas
- Instalación de accesorios en baños
- Instalación de artefactos en baños
- Conexión de tableros auxiliares

Viernes 04 de octubre

- Pintura de muros en oficinas
- Canalización y cableado en baño universal
- Instalación de luminarias en baño universal
- Instalación de luminarias en baño docentes
- Conexión de tableros auxiliares
- Instalación palmetas micro vibradas en acceso

Lunes 07 de octubre

- Pintura de muros en oficinas
- Pintura contrahuella
- Cableado en baño docentes
- Cableado bomba de agua

Martes 05 de noviembre

- Cableado luminarias pasillos
- Instalación kit de emergencia en luminarias
- Preparación de superficie en biblioteca
- Movilización de cerco provisorio
- Desmovilización de biblioteca

Miércoles 06 de noviembre

- Instalación de accesorios en baños varones
- Pintura de muros y cielo en biblioteca

Jueves 07 de noviembre

- Pintura sala biblioteca
- Trabajos de conexión tablero general

Lunes 18 de noviembre

- Instalación piso vinílico en biblioteca
- Instalación de guardapolvo en biblioteca
- Aseo y orden en baños de hombre
- Pintura exterior sector muro escalada

Martes 19 de noviembre

- Sellos en guardapolvos sector biblioteca
- Retiro de escombros

Lunes 25 de noviembre

- Trazado pintura demarcación patio techado
- Retiro de escombros

Miércoles 27 de noviembre

- Demarcación cancha patio techado
- Subsanción de observaciones
- Conexión trifásica

Jueves 28 de noviembre

- Demarcación cancha patio techado
- Subsanción de observaciones

Lunes 02 de diciembre

- Solicitud de paralización de obra

- Limpieza y orden de obra
- Desmovilización de instalación de faenas

Martes 03 de diciembre

- Retiro de escombros

Jueves 26 de diciembre

- Retiro de cerco provisorio
- Desmovilización de instalación de faenas

Lunes 30 de diciembre

- Retiro de contenedores
- Desmovilización de faenas

Martes 31 de diciembre

- Limpieza sector patio al costado de cancha de futbol

Lunes 06 de enero

- Limpieza sector patio al costado de cancha de futbol

Martes 14 de enero

- Subsanación de observaciones

Miércoles 15 de enero

- Subsanación de observaciones

Jueves 16 de enero

- Subsanación de observaciones

Viernes 17 de enero

- Subsanación de observaciones



DIEGO SALVO C.
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA STP LTDA



INFORME FOTOGRÁFICO EDP "CONSERVACIÓN ESCUELA DAVID DEL CURTO, REQUINOA"

www.constructorastp.cl
contacto@constructorastp.cl
Moneda 812 oficina 601, Santiago

-Instalación piso vinílico SPC



-Instalación divisiones fenólicas



www.constructorastp.cl
contacto@constructorastp.cl
Moneda 812 oficina 601, Santiago

-Instalación de canalización, luminarias y pintura de muros y cielos



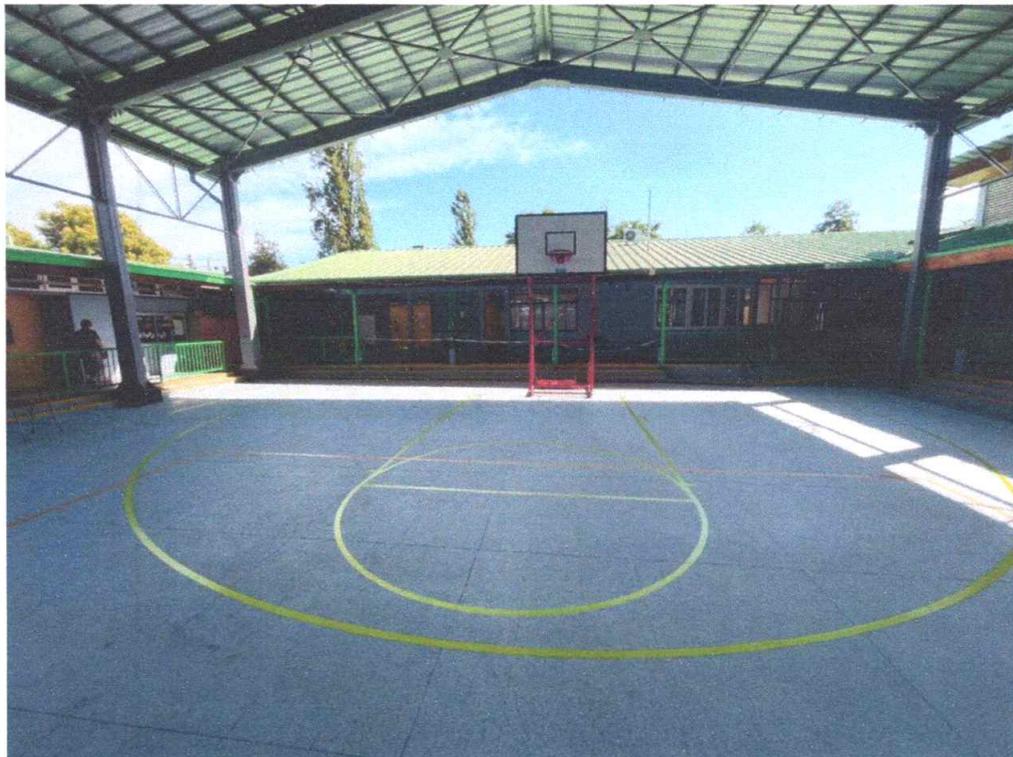
-Instalación de accesorios y artefactos



-Instalación barandas perimetrales patio techado



-Demarcación cancha de basquetbol y voleibol patio techado



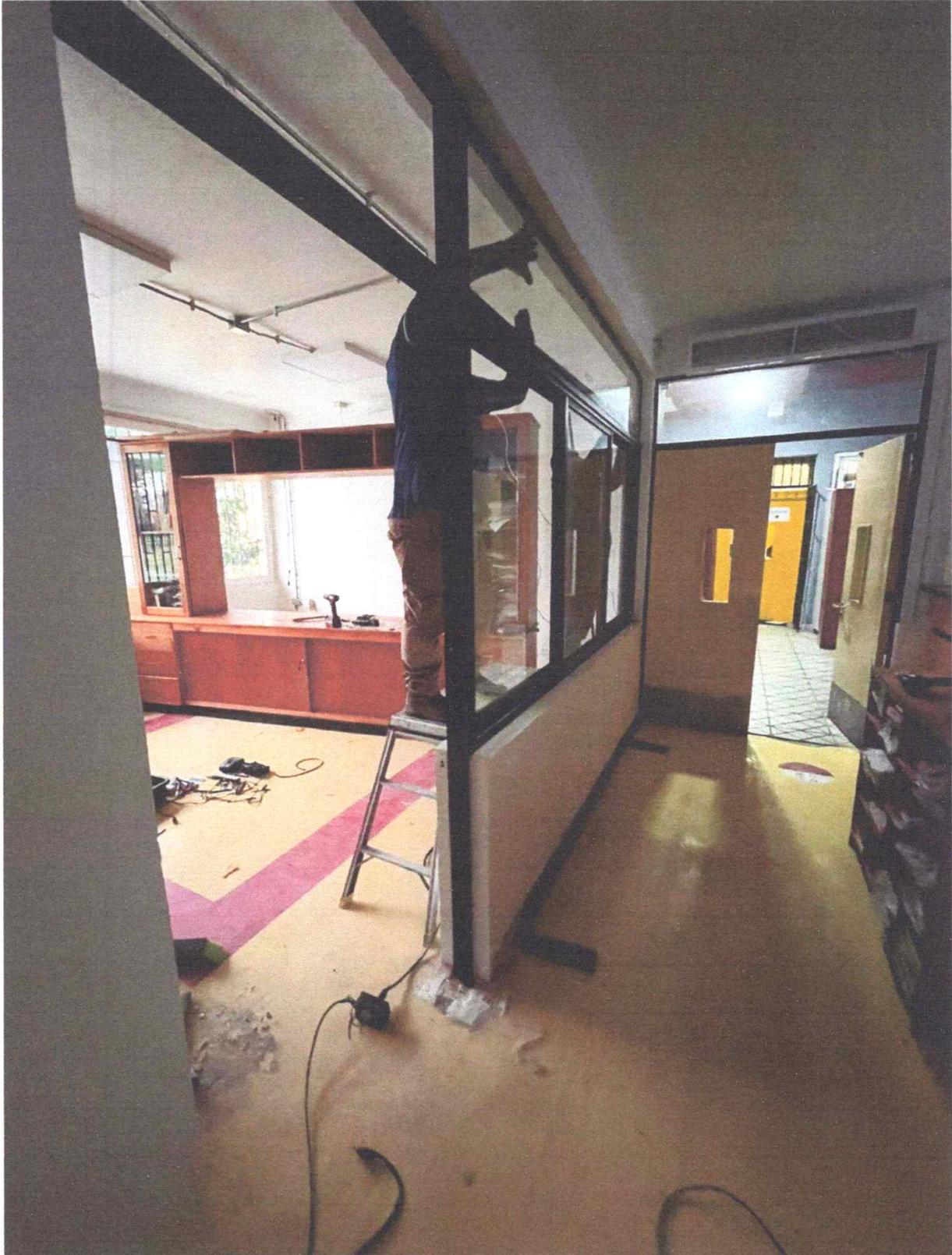
-Mejoramiento de arcos cancha de futbol



-Instalación guardapolvo MDF



-Instalación Ventana y puertas oficina directora



-Instalación de barandas tubulares rampas



-Instalación de canaletas y tapacanes





N°: 2000 / 2025 / 60065

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES LABORALES Y PREVISIONALES

La Dirección del Trabajo, CERTIFICA que, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, se registran, en las bases Informáticas de la Dirección del Trabajo, los antecedentes que se detallan en el presente:

1.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LA EMPRESA SOLICITANTE:

RUT	RAZÓN SOCIAL / NOMBRE	
76730092 - 1	CONSTRUCTORA STP LIMITADA	
RUT REP. LEGAL	REPRESENTANTE LEGAL	
12085752 - 5	CARLOS JIMENEZ VILLALOBOS	
DOMICILIO		
MONEDA 812 601		
REGIÓN	COMUNA	TELÉFONO
13	SANTIAGO	(9) 2222222 [celular]
CORREO ELECTRÓNICO		
IROJAS@CONSTRUCTORASTP.CL		
CÓDIGO DE ACTIVIDAD ECONÓMICA (CAE)		
CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE SERVICIO PÚBLICO		

2.- ANTECEDENTES LABORALES Y PREVISIONALES DEL SOLICITANTE:

(Disponibles en Sistema Informático de la Dirección del Trabajo y Boletín de Infractores a la Legislación Laboral y Previsional.)

MULTAS EJECUTORIADAS - NO INCLUIDAS EN BOLETÍN DE INFRACTORES

N° MULTA	N° U.M.	UNIDAD MONETARIA	INSPECCIÓN	ESTADO
----------	---------	------------------	------------	--------

-- NO REGISTRA --

DEUDA PREVISIONAL (BOLETIN DE INFRACTORES)

MOTIVO	INSTITUCIÓN	MONTO EN UTM	MONTO EN \$
--------	-------------	--------------	-------------

-- NO REGISTRA --

RESOLUCIONES DE MULTA (BOLETIN DE INFRACTORES)

N° RESOLUCIÓN	TIPO DE MULTA	MONTO EN \$
---------------	---------------	-------------

-- NO REGISTRA --

3.- PLAZO Y ÁMBITO DE VIGENCIA:

El presente Certificado tendrá vigencia hasta el 28/02/2025 , siendo válido en todo el territorio nacional.

ALEJANDRO ENRIQUE SALAZAR AGUIRRE
JEFE UNIDAD DE GESTIÓN Y CONTROL DE PROCEDIMIENTOS
DIRECCION NACIONAL

EL SIGUIENTE ES EL FOLIO PARA VERIFICAR LA VALIDEZ DEL CERTIFICADO EN EL SITIO WEB DE LA DIRECCIÓN DEL TRABAJO, EN <http://tramites.dt.gob.cl/tramitesenlinea/VerificadorTramites/VerificadorTramites.aspx> (INGRESAR EL FOLIO EN EL RECUADRO "Verificador de Trámites", Y SELECCIONAR EL TRÁMITE "Antecedentes Laborales y Previsionales")

Ab314P1a



ASA /

Distribución
Interesado
U. de Fiscalización
Of. de Partes



Oficina Virtual
Dirección del Trabajo

Código de Certificado

BJXJOWAKWVPQ

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES LABORALES Y PREVISIONALES

La Dirección del Trabajo, CERTIFICA que, respecto del empleador que se individualiza a continuación, se registran, en las bases informáticas de la Dirección del Trabajo, los antecedentes que se detallan en el presente:

1. INDIVIDUALIZACIÓN DEL EMPLEADOR:

RUT	RAZÓN SOCIAL/NOMBRE
76243352-4	NARCAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION LIMITADA

RUT REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL
12279080-0	JUAN CARLOS CALFUMIL ÑANCO

DOMICILIO

DIRECCIÓN	REGIÓN	COMUNA
PASAJE ISLA HIND 194	REGION METROPOLITANA	PUDAHUEL

CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	CÓDIGO ACTIVIDAD ECONÓMICA
luisburgos.contabilidades@gmail.com	978620655	421000

2. ANTECEDENTES LABORALES Y PREVISIONALES: (Disponibles en Sistema Informático de la Dirección del Trabajo y Boletín de Infractores a la Legislación Laboral y Previsional.)

MULTAS EJECUTORIADAS NO PUBLICADAS EN EL BOLETÍN DE INFRACTORES (Dirección del Trabajo DTPLUS)			
N° de Multa	N° Unidades Monetarias	Tipo Unidad Monetaria	Estado
NO REGISTRA			

MULTAS EJECUTORIADAS PUBLICADAS EN EL BOLETÍN DE INFRACTORES (EQUIFAX)		
N° de Multa	Tipo Unidad Monetaria	Monto en \$
NO REGISTRA		

DEUDA PREVISIONAL PUBLICADA EN EL BOLETÍN DE INFRACTORES (EQUIFAX - BOLETIN N° 212)		
Motivo	Institución	Monto en \$
Cred. No Enterado CCAF	C.C.A.F. DE LOS ANDES	68729

3. FECHA DE EMISIÓN:

Certificado emitido el 17/02/2025 a las 00:01:03 Hrs.

Código de verificación: BXXJOWAKWVPQ

Para verificar el documento ingresar a portal Mi DT www.midt.dirtrab.cl



RODRIGO TRULLÉN JARA
INSPECTOR DEL TRABAJO
DIRECCIÓN DEL TRABAJO



Fecha Emisión: 16-02-2025

Hora Emisión: 23:36

Nº Certificado: 2000/2025/16924019

Certificado de Cumplimiento de Obligaciones Laborales y Previsionales

La Dirección del Trabajo, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, en su calidad de CONTRATISTA y de conformidad con la información entregada en la Solicitud de Certificado, que es de su responsabilidad, certifica lo siguiente:

1 - Antecedentes del Empleador/a Empresa Principal

1.1 - Antecedentes Empleador (solicitante)

Nombre o Razón Social	RUT		
NARCAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION LIMITADA	76.243.352-4		
Representante Legal	RUT Representante Legal		
JUAN CARLOS CALFUMIL ÑANCO	12.279.080-0		
Código Actividad Económica	Correo Electrónico	Teléfono	
CONSTRUCCION DE CARRETERAS Y LINEAS DE FERROCARRIL	luisburgos.contabilidades@gmail.com	978620655	
Región	Comuna		
REGION METROPOLITANA	PUDAHUEL		
Calle	Número	Departamento	
PASAJE ISLA HIND	194		

1.2 - Empresa Principal

Nombre o Razón Social	RUT		
CONSTRUCTORA STP LIMITADA	76.730.092-1		
Representante Legal	RUT Representante Legal		
MIGUEL SANDOVAL	15.357.695-5		
Calle	Número	Región	Comuna
Las Tablas	157	REGION VALPARAISO	VALPARAÍSO

2 - Obra / Faena / Servicio

Nombre Según Contrato Civil	Modo Participación		
OBRA ESCUELA DAVID DEL CURTO REQUINUA	Contratista		
Tipo de Obra	Empresa Principal		
Pública	CONSTRUCTORA STP LIMITADA		
Domicilio	Número	Región	Comuna
RUTA G219 LAS MERCEDES	S/N	REGIÓN L. BDO. O HIGGINS	REQUÍNOA

3 - Periodos

Objetivo del Certificado

Cursar estado de pago

Institución Recaudadora

Previred

3.1 - Periodo : Enero 2025

Trabajadores	Vigentes 3	Despedidos 0	
Cotizaciones Previsionales	Pagadas Si	Adjunta Nomina No	
Remuneraciones	Pagadas 3	No Pagadas 0	Monto Informado \$2.505.189
Indemnización Sustitutiva del Aviso Previo	Pagadas No Aplica	No Pagadas No Aplica	Monto Informado No Aplica
Indemnización por Año(s) de Servicio	Pagadas No Aplica	No Pagadas No Aplica	Monto Informado No Aplica

4 - Periodo de Certificado y Ámbito de Validez

Este certificado tiene validez en todo el Territorio Nacional siempre que no contenga adulteraciones y/o enmendaduras. Abarca solo la Obra, Faena o Servicio OBRA ESCUELA DAVID DEL CURTO REQUINUA en el (los) periodo(s):

- Enero 2025

5 - Información Importante

Es responsabilidad de la Empresa principal verificar que los datos consignados en este Certificado y entregados por el propio solicitante correspondan a la realidad de los servicios prestados en su calidad de Contratista o Subcontratista, según sea el caso, como por ejemplo "Total Trabajadores Vigentes", del punto 3 del presente Certificado.



Alejandro Enrique Salazar Aguirre
Jefe Unidad de Gestión y Control de Procedimientos
Dirección del Trabajo

Verifica este certificado en el sitio verificador.dirtrab.cl e ingresa:

Nº Certificado: 2000/2025/16924019 Clave: x5B8Jnm4



Fecha Emisión: 16-02-2025

Hora Emisión: 23:36

Nº Certificado: 2000/2025/16924019

Certificado de Cumplimiento de Obligaciones Laborales y Previsionales

Trabajadores declarados en la Certificación

La Dirección del Trabajo, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, en su calidad de CONTRATISTA y de conformidad con la información entregada en la Solicitud de Certificado, que es de su responsabilidad, certifica lo siguiente:

Detalle por Periodo

Enero 2025		
Nº	RUT	Nombre Trabajador
1	18.057.662-2	Pablo Eduardo Retamales Zamora
2	9.734.887-1	Abdon Del Rosario Machuca Penaloza
3	16.418.653-9	Vasco Agustín Valenzuela Onate
		Total Trabajadores 3