

DECRETO ALCALDICIO N° 054 /

AUTORIZA PATENTE COMERCIAL PROVISORIA.-

REQUINOA,

07 ENE 2025

Esta Alcaldía decretó hoy lo siguiente:

**VISTOS :**

Lo establecido en el inciso octavo del artículo 26 de la Ley N° 3.063 de 1979, modificada por Ley N° 20.494 de fecha 27 de Enero de 2011.-

La Ley N° 19.880, que Establece las Base de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los Organos de la Administración del Estado.-

El Decreto Alcaldicio N° 2558 de fecha 28 de Octubre de 2022, Deroga Ordenanza Municipal Sobre Otorgamiento de Patentes Provisorias.-

Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Texto Refundido coordinado y sistematizado fijado por el D.F.L. N° 1 del Ministerio del Interior de 2006.-

**CONSIDERANDO**

a.- El Memo N° 686 de fecha 27 de Diciembre de 2024 de la Directora de Obras Municipales, en que informa que el emplazamiento se encuentra dentro del Radio Urbano Zona Z-CH del Plan Regulador Comunal y el destino comercio se encuentra permitido de acuerdo a la Zona de Conservación Histórica. En el punto 2.- señala que la propiedad cuenta con Permiso de Edificación N° 25 de fecha 29.06.2017, sin embargo, **no cuenta con Recepción Definitiva de Obras de Edificación.**

Por lo tanto, y en virtud con lo señalado precedentemente, deberá regularizar este tema con la dirección en comento.-

b.- La visación jurídica del Director Jurídico - Abogado con fecha 03/01/2025 en Memo N° 570 de fecha 30/12/2024 del Depto. de Rentas, y recepcionado en el Depto. de Rentas con fecha 06/01/2025, en que teniendo a la vista todos los antecedentes, señala que corresponde otorgar patente comercial provisoria, mientras regulariza las observaciones señaladas por la Dirección de Obras Municipales, en el plazo señalado en el inciso octavo del artículo 26 de la Ley N° 3.063 de 1979, Sobre Rentas Municipales.-

**DECRETO :**

**AUTORIZASE** la Patente Comercial Provisoria, por **01 AÑO**, a contar del **06 DE ENERO 2025 HASTA EL 06 DE ENERO 2026**, (correspondientes al segundo semestre del período tributario municipal año 2024, primer y segundo semestre del período tributario municipal año 2025), giro **"LIBRERIA, ARTICULOS DE OFICINA, ARTICULOS ESCOLARES Y BAZAR"**, a nombre de la persona jurídica Sres. **VENTA Y SERVICIOS JANEQUEO SpA., RUT. N° 77.972.971-0**, con domicilio comercial arrendado ante notario, ubicado en calle **RAFAEL TAGLE N° 88**, comuna de Requinoa.-

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE**

  
**LEYLA GONZALEZ ESPINOZA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

  
**CARLOS ARRIAGADA BLANCO**  
**ALCALDE (S)**

CAB/LGE/FMV/MBQ/CRF/FNM/OEP/olp.-

**DISTRIBUCION:**

- Direc. Adm. y Finanzas.
- Oficina de Partes.
- Depto. de Rentas.
- Interesado.
- Carpeta Contribuyente.