

DECRETO ALCALDICIO N° 1522 /

AUTORIZA DESEÑOLAR PATENTE MUNICIPAL
DEFINITIVA POR CIERRE DE ACTIVIDAD CO-
MERCIAL.-

REQUINOA, 04 JUN 2025

Esta Alcaldía decretó hoy lo siguiente :

VISTOS :

La Ley N° 3.063 de 1979, modificada por Ley N° 19.388 de fecha 30 de Mayo de 1995.-

La Ley N° 19.880, que Establece las Base de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los Organos de la Administración del Estado.-

Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Texto Refundido coordinado y sistematizado fijado por el D.F.L. N° 1 del Ministerio del Interior de 2006.-

CONSIDERANDO :

a.- La solicitud presentada por la contribuyente persona natural Sr. Gabriel Andrés Rodríguez Lara, Rut. [REDACTED] con domicilio comercial ubicado en Calle 2 N° 2, Villa El Abra, comuna de Requinoa, quien pone término y cierre a su actividad comercial, patente comercial definitiva.

b.- La Acta de Visita Inspectiva y Control de fecha 29 de Mayo del 2025, por parte de Inspección Municipal, constató y verifico que en el local inspeccionado se encuentra cerrado, por lo cual no se encuentra ejerciendo actividad comercial, a nombre de la contribuyente persona natural Sr. Gabriel Andrés Rodríguez Lara, Rut. N° [REDACTED] con domicilio comercial ubicado en Calle 2 N° 2, Villa El Abra, comuna de Requinoa, con patente comercial definitiva giro "Almacenes Pequeños (Venta de Alimentos), Venta al por Menor de Productos de Panadería y Pastelería, Expendio de Cecinas, Lácteos, Productos Envasados Congelados, Helados Envasados, Pan, Frutas, Verduras, Bebidas Gaseosas, Confites Envasados, Huevos, Minimarket y Bazar", Rol N° 2001049.-

c.- La visación jurídica del Director Jurídico - Abogado, con fecha 02/06/2025 en Memo N° 251 de fecha 02/06/2025 y recepcionado por el Depto. de Rentas con fecha 03/06/2025, en que señala que teniendo a la vista los antecedentes, señala que se cumplen los requisitos en derecho, para proceder con el trámite administrativo pertinente.

DECRETO :

AUTORIZASE DESEÑOLAR la patente comercial definitiva por cierre de actividad comercial, giro "ALMACENES PEQUEÑOS (VENTA DE ALIMENTOS), VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS DE PANADERIA Y PASTELERIA, EXPENDIO DE CECINAS, LACTEOS, PRODUCTOS ENVASADOS CONGELADOS, HELADOS ENVASADOS, PAN FRUTAS, VERDURAS, BEBIDAS GASEOSAS, CONFITES ENVASADOS, HUEVOS, MINIMARKET Y BAZAR", ROL N° 2001049, a nombre de la contribuyente persona natural Sr. GABRIEL ANDRES RODRIGUEZ LARA, RUT. N° [REDACTED] con domicilio comercial ubicado en CALLE 2 N° 2, VILLA EL ABRA, comuna de Requinoa.-

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.

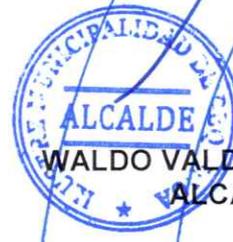
LEYLA GONZALEZ ESPINOZA
SECRETARIO MUNICIPAL



WVM/TUS/LGE/FMV/FNM/OEP/CMG/olp.-

DISTRIBUCION:

- Oficina de Partes.
- Direc. Adm. y Finanzas.
- Depto. de Rentas.
- Inspección Municipal.
- Interesado.



WALDO VALDIVIA MONTECINOS
ALCALDE

DIREC. ADM. Y FINANZAS
DEPTO. DE RENTAS

MEMO : N° 251.- /



ANT. : Solicitud devolución y término de giro de la patente comercial definitiva de la contribuyente que se indica.

MAT. : Solicita visación jurídica para trámite administrativo por devolución de patente comercial definitiva que indica.

REQUINOA, Junio 02 del 2025.-

DE : JEFE DEPTO. DE RENTAS

A : SEÑOR
FELIPE MURILLO VALDERRAMA
DIRECTOR JURIDICO - ABOGADO

1.- Junto con saludar cordialmente a Ud., y con el fin de dar cumplimiento con las normas vigentes y de acuerdo con lo señalado en el antecedente, se remite a Ud., la documentación para la revisión y visación jurídica en derecho, de cumplir con todos los requisitos administrativos se procederá a la derivación del Sr. Alcalde quien resolverá su autorización y orden de decretación respectiva, a nombre de la persona natural contribuyente Sr. **GABRIEL ANDRES RODRIGUEZ LARA, RUT. N° [REDACTED]**, con domicilio comercial ubicado en **CALLE 2 N° 2, VILLA EL ABRA**, comuna de Requinoa, quien se encuentra actualmente solicitando y tramitando la devolución y término de giro de la patente comercial definitiva, giro **"ALMACENES PEQUEÑOS (VENTA DE ALIMENTOS), VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS DE PANADERIA Y PASTERIA, EXPENDIO DE CECINAS, LACTEOS, PRODUCTOS ENVASADOS CONGELADOS, HELADOS ENVASADOS, PAN FRUTAS, VERDURAS, BEBIDAS GASEOSAS, CONFITES ENVASADOS, HUEVOS, MINIMARKET Y BAZAR"**, ROL N° 2001049, adjuntándose al respecto solicitud de devolución de patente municipal, listado de pagos de períodos tributarios municipales y Acta de Visita Inspectiva y Control de fecha 29 de Mayo de 2025 adoptada por el Sr. Inspector Municipal, en visita efectuada, verifica que en el local comercial inspeccionado se encuentra cerrado, por lo cual no se encuentra ejerciendo actividad comercial.

2.- Para su conocimiento y resolución.

Saluda atentamente a Ud.,

ORLANDO LABARCA PARRA
JEFE DEPTO. DE RENTAS

OLP/CMG/olp.-

DISTRIBUCION :

- Sr. Director Jurídico – Abogado. ✓
- c/c. Depto. de Rentas.



ACTA DE VISITA INSPECTIVA Y CONTROL

FECHA: 29 de Mayo del 2025

OBJETIVO DE LA VISITA: Verificación del no uso de patente Comercial.

DIRECCIÓN COMERCIAL: Calle 2 N°2 Villa El Abra.

Rol 2001049

RUT: [REDACTED]

GIRO: "Almacenes pequeños(venta de alimentos), venta al por menor de productos de panadería y pastelería, expendio de cecinas, lácteos, productos envasados congelados, helados envasados, pan , frutas, verduras, bebidas gaseosas, confites envasados, huevos, minimarket y bazar ."

NOMBRE CONTRIBUYENTE: RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES.

REPRESENTANTE LEGAL: RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES.

CONSTATANDOSE LO SIGUIENTE: El no ejercicio de actividad Comercial en el local Inspeccionado.

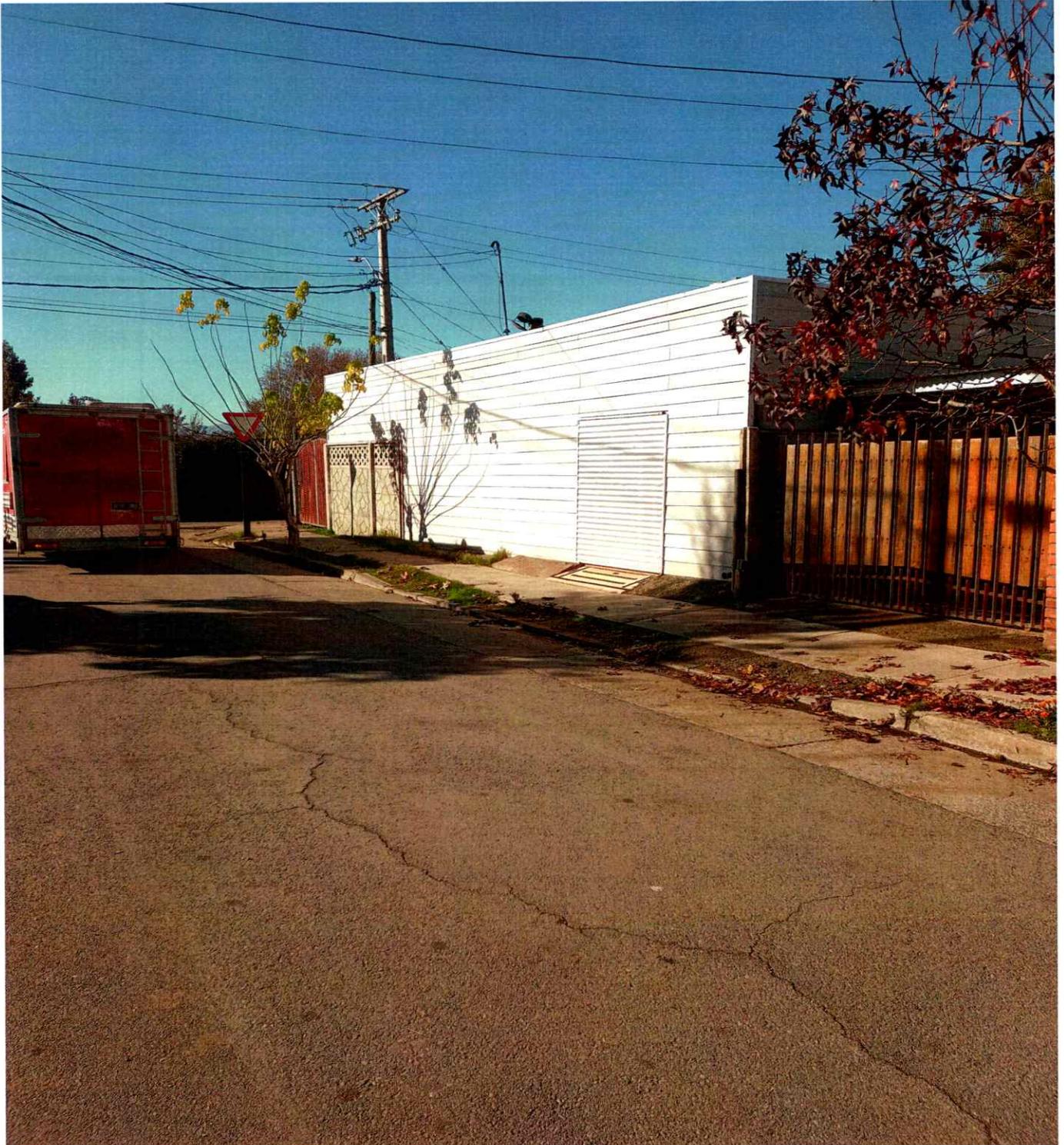
OBSERVACION: En la visita efectuada, se verifica que el local Comercial se encuentra cerrado, por lo cual no se encuentra ejerciendo actividad Comercial.

Se adjuntan fotografías.

CLAUDIO MIRANDA GARAY
INSPECTOR MUNICIPAL

DOMICILIO: Calle 2 N°2 Villa El Abra.







MEMO. : N° _____ 244.- /

MAT. : Solicita informe que indica.

REQUINOA, Mayo 27 del 2025.-

DE : JEFE DEPTO. DE RENTAS

A : SR. CLAUDIO MIRANDA GARAY
INSPECTOR MUNICIPAL

- 1.- Tengo a bien solicitar a Ud., de acuerdo con lo señalado en solicitud de devolución de patente municipal, efectúe visita inspectiva a local comercial con patente comercial definitiva, giro **"ALMACENES PEQUEÑOS (VENTA DE ALIMENTOS), VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS DE PANADERIA Y PASTELERIA, EXPENDIO DE CECINAS, LACTEOS, PRODUCTOS ENVASADOS CONGELADOS, HELADOS ENVASADOS, PAN FRUTAS, VERDURAS, BEBIDAS GASEOSAS, CONFITES ENVASADOS, HUEVOS, MINIMARKET Y BAZAR"**, ROL N° 2001049, con domicilio comercial ubicado en **CALLE 2 N° 2, VILLA EL ABRA**, comuna de Requinoa, trámite realizado por el contribuyente persona natural Sr. **GABRIEL ANDRES RODRIGUEZ LARA, RUT. N° [REDACTED]** Por lo tanto y en atención con lo señalado precedentemente, deberá practicar el procedimiento de verificación al local, a fin de corroborar el cierre comercial y si efectivamente no está efectuando actividad comercial el interesado en comento, adjuntándose fotocopia de solicitud y documentos pertinentes.
- 2.- Por consiguiente y en virtud con lo anteriormente expuesto, se requiere de su informe al respecto, para proceder con el trámite respectivo.
- 3.- Sin otro particular.

Saluda atentamente a Ud.,

★ **ORLANDO LABARCA PARRA**
JEFE DEPTO. DE RENTAS

OLP/olp.-

DISTRIBUCION :

- Sr. Inspector Municipal.
- c/c. Depto. de Rentas.



SOLICITUD DEVOLUCION Y TERMINO DE ACTIVIDAD COMERCIAL DE PATENTE MUNICIPAL DEFINITIVA

Requínoa, 26 de Mayo de 2025

SEÑOR ALCALDE :

Por medio de la presente, tengo a bien solicitar a Ud., acoger la Devolución de la siguiente patente (s) municipal (es) definitiva :

PATENTE GIRO: almacen

ROL (ES) PATENTE (S): 2001049

DOMICILIO COMERCIAL DEL LOCAL : calle 2 N°2 Villa el obra
Requinoa

FUNCIONAMIENTO COMERCIAL : HASTA (INDICAR FECHA) 13-Mayo-2025

INDICAR MOTIVO TERMINO PATENTE (S) MUNICIPAL (ES):
Por cambio de dirección

Adjuntándose la documentación respectiva, que avalan lo solicitado precedentemente..

DATOS DEL CONTRIBUYENTE Y/O RAZON SOCIAL :

NOMBRE : Gabriel Andrés Rodríguez Lora

R.U.T. N° : [REDACTED]

DOMICILIO PARTICULAR : Villa el obra

calle 2 N°2 Requinoa

TELEFONO (S) : +56 9916 54647

CORREO ELECTRONICO : Touros. roro@gmail.com

Saluda atentamente a Ud.,

FIRMA DE REPRESENTANTE LEGAL

MODIFICACIONES Y ACTUALIZACIÓN DE INFORMACIÓN

Folio N° 12671114

El Servicio de Impuestos Internos con fecha 13-05-2025 08:59:46, certifica que ha recibido y efectuado el trámite de Modificaciones y Actualización de Información.

INFORMACIÓN GENERAL**Contribuyente** 9845170-6 GABRIEL ANDRES RODRIGUEZ LARA**Clasificación** PERSONA NATURAL CHILENA**DIRECCIONES MODIFICADAS**

DIRECCIONES							
Tipo	Dirección	Rol de la propiedad	Comuna	Teléfono	Fecha incorp.	Fecha elim.	Fecha modif.
Sucursal	CALLE 2 2 (LT- 1) CMTE.VILLA EL ABRA, PROPIETARIO, 9845170-6	480 - 78	REQUINOA			13-05-2025	

Declaro que, tanto la información indicada en esta declaración como los documentos adjuntos son expresión fiel a la verdad, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.

CONTRIBUYENTE

REQUINOA		
FOLIO TESORERIA		1134
FOLIO GIRADOR		245
ORDEN DE INGRESO		
RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES NOMBRE O RAZON SOCIAL		██████████ RUT
CALLE 2 N° 2/VILLA EL ABRA DIRECCION		
2001049 ROL/PLACA	Ene-Jun.2025 PERIODO VIGENCIA	
PATENTES UNIDAD GIRADORA	31/01/2025 PLAZO DE PAGO	Julio 2025 PROXIMO PAGO
MICROEMPRESA FAMILIAR TIPO PATENTE		
GIRO: ALMACENES PEQUENOS (VENTA DE ALIMENTOS), VENTA AL		
OBSERVACION ALMACENES PEQUENOS (VENTA DE ALIMENTOS), VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS DE PANADERIA Y PASTERIA, EXP. DE CECINAS, LACTEOS, PROD.ENV.CONGELADOS, HELADOS ENV, PAN, FRUTAS, VERDURAS, BEB. GASEOSAS, CONFITES ENV, HUEVOS, MINIMARKET Y BAZAR/ NUMERO DE - SII		
		09/01/2025 FECHA EMISION
DENOMINACION	CODIGO CUENTA	VALORES
PATENTES ENROLADA DEL AÑO ASEO EN PATENTES	115-03-01-001-001-001	33,474
	115-03-01-002-002-001	28,653
	SUBTOTAL	62,127
	M.P.C.	0
	MULTAS E INTERESES	0
	TOTAL	62,127
FIRMA Y TIMBRE CAJERO	EMISOR	admin



Listado de Cuenta Corriente por Contribuyentes

RUT : XXXXXXXXXX
 NOMBRE : RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES
 DIRECCIÓN PARTICULAR : CALLE 2 N° 2 VILLA EL ABRA

ROL	Periodo	Tipo Patente	Valor Patente	Reajuste	Interes	Total	Estado Patente	Boletín	Fecha Pago
2001049	2 - 2013	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	35,211			35,211	PAGADA	1878	29/07/2013
2001049	1 - 2014	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	36,497			36,497	PAGADA	850	28/01/2014
2001049	2 - 2014	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	37,210			37,210	PAGADA	3392	24/07/2014
2001049	1 - 2015	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	40,731			40,731	PAGADA	935	19/01/2015
2001049	2 - 2015	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	41,501			41,501	PAGADA	1928	23/07/2015
2001049	1 - 2016	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	41,083			41,083	PAGADA	408	28/01/2016
2001049	2 - 2016	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	41,933			41,933	PAGADA	8028	25/07/2016
2001049	1 - 2017	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	39,550			39,550	PAGADA	332	30/01/2017
2001049	2 - 2017	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	40,034			40,034	PAGADA	2263	24/07/2017
2001049	1 - 2018	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	44,469			44,469	PAGADA	317	29/01/2018
2001049	2 - 2018	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	44,978			44,978	PAGADA	1867	25/07/2018
2001049	1 - 2019	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	42,359			42,359	PAGADA	911	30/01/2019
2001049	2 - 2019	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	42,928			42,928	PAGADA	1922	22/07/2019
2001049	1 - 2020	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	43,746			43,746	PAGADA	566	21/01/2020
2001049	2 - 2020	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	44,455			44,455	PAGADA	2060	28/07/2020
2001049	1 - 2021	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	44,893	135	675	45,703	PAGADA	1605	08/02/2021
2001049	2 - 2021	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	45,487			45,487	PAGADA	3490	28/07/2021
2001049	1 - 2022	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	46,856			46,856	PAGADA	1038	31/01/2022
2001049	2 - 2022	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	49,176			49,176	PAGADA	2444	25/07/2022
2001049	1 - 2023	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	49,806			49,806	PAGADA	264	30/01/2023
2001049	2 - 2023	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	51,535		785	52,320	PAGADA	2366	01/08/2023
2001049	1 - 2024	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	53,964			53,964	PAGADA	255	25/01/2024
2001049	2 - 2024	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	54,815			54,815	PAGADA	1635	29/07/2024
2001049	1 - 2025	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	62,127			62,127	PAGADA	245	29/01/2025

PAGADO		DEUDOR		CONVENIO	
MONTO	1,075,344	MONTO		MONTO	
REAJUSTE	135	REAJUSTE		REAJUSTE	
INTERES	1,460	INTERES		INTERES	
TOTAL	1,076,939	TOTAL		TOTAL	

Los valores consignados sólo son válidos hasta el último día del mes de emisión de este documento

NÓMINA DETALLADA DE PATENTES PAGADAS.

Rol	Rut	Nombre	Año	Sem	Patente	Multa 52	Alcohol	Aseo	Prop.	BNUP	IUT	Varios	Total	Fecha Pago	IPC	Multa	Total					
2001049		RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES	2013	2	20.143			15.068					35.211	29/07/2013			35.211					
2001049		RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES	2014	1	20.586			15.911					36.497	28/01/2014			36.497					
2001049		RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES	2014	2	20.901			16.309					37.210	24/07/2014			37.210					
2001049		RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES	2015	1	21.424			19.307					40.731	19/01/2015			40.731					
2001049		RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES	2015	2	21.750			19.751					41.501	23/07/2015			41.501					
2001049		RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES	2016	1	22.294			18.789					41.083	28/01/2016			41.083					
2001049		RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES	2016	2	22.749			19.184					41.933	25/07/2016			41.933					
2001049		RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES	2017	1	23.022			16.528					39.550	30/01/2017			39.550					
2001049		RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES	2017	2	23.324			16.710					40.034	24/07/2017			40.034					
2001049		RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES	2018	1	23.464			21.005					44.469	29/01/2018			44.469					
2001049		RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES	2018	2	23.698			21.280					44.978	25/07/2018			44.978					
2001049		RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES	2019	1	24.006			18.353					42.359	30/01/2019			42.359					
2001049		RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES	2019	2	24.298			18.630					42.928	22/07/2019			42.928					
2001049		RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES	2020	1	24.613			19.133					43.746	21/01/2020			43.746					
2001049		RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES	2020	2	25.186			19.269					44.455	28/07/2020			44.455					
2001049		RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES	2021	1	25.539			19.354					44.893	08/02/2021	135	675	45.703					
2001049		RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES	2021	2	25.899			19.588					45.487	28/07/2021			45.487					
2001049		RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES	2022	1	27.013			19.843					46.856	31/01/2022			46.856					
2001049		RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES	2022	2	28.381			20.795					49.176	25/07/2022			49.176					
2001049		RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES	2023	1	30.084			19.722					49.806	30/01/2023			49.806					
2001049		RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES	2023	2	31.537			19.988					51.535	01/08/2023		785	52.320					
2001049		RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES	2024	1	32.262			21.702					53.964	25/01/2024			53.964					
2001049		RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES	2024	2	32.722			22.093					54.815	29/07/2024			54.815					
2001049		RODRIGUEZ LARA GABRIEL ANDRES	2025	1	33.474			28.653					62.127	29/01/2025			62.127					
TOTALES Registros : 24																	1,075,344				1,460	1,076,939