

DECRETO ALCALDICIO N° 649 /

AUTORIZA DESEÑOLAR PATENTE MUNICIPAL  
DEFINITIVA POR CIERRE DE ACTIVIDAD CO-  
MERCIAL.-

REQUINOA,

05 MAR 2025

Esta Alcaldía decretó hoy lo siguiente :

**VISTOS** :

La Ley N° 3.063 de 1979, modificada por Ley N° 19.388 de fecha 30 de Mayo de 1995.-

La Ley N° 19.880, que Establece las Base de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los Organos de la Administración del Estado.-

Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Texto Refundido coordinado y sistematizado fijado por el D.F.L. N° 1 del Ministerio del Interior de 2006.-

**CONSIDERANDO** :

a.- La solicitud presentada por la contribuyente persona natural Sra. Marina Ester Saavedra Dinamarca, Rut. N° 8.257.391-7, con domicilio comercial ubicado en calle Pablo Neruda N° 98, Villa El Abra, comuna de Requinoa, quien pone término y cierre a su actividad comercial, patente comercial definitiva.

b.- La Acta de Visita Inspectiva y Control de fecha 03 de Marzo del 2025, por parte de Inspección Municipal, constató y verifico que en el local inspeccionado no se encuentra ejerciendo actividad comercial, al momento de la inspección se pudo verificar que el local comercial se encuentra cerrado sin funcionamiento, a nombre de la contribuyente persona natural Sra. Marina Ester Saavedra Dinamarca, Rut. N° 8.257.391-7, con domicilio comercial ubicado en calle Pablo Neruda N° 98, Villa El Abra, comuna de Requinoa, con patente comercial definitiva giro "Almacenes Pequeños (Venta de Alimentos)", Rol N° 2001053.-

c.- La visación jurídica de la Abogada Asesora del Departamento Jurídico, con fecha 04/03/2025 en Memo N° 095 de fecha 03/03/2025 y recepcionado por el Depto. de Rentas con fecha 04/03/2025, en que señala que teniendo a la vista los antecedentes, señala que se cumplen los requisitos en derecho, para proceder con el trámite administrativo pertinente.

**DECRETO** :

**AUTORIZASE DESEÑOLAR** la patente comercial definitiva por cierre de actividad comercial, giro "**ALMACENES PEQUEÑOS (VENTA DE ALIMENTOS)**", ROL N° 2001053, a nombre de la contribuyente persona natural Sra. **MARINA ESTER SAAVEDRA DINAMARCA, RUT. N° [REDACTED]**, con domicilio comercial ubicado en calle **PABLO NERUDA N° 98, VILLA EL ABRA**, comuna de Requinoa.-

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.**



**MARIELA BERMUDEZ QUEZADA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL (S)**

WVM/CAB/MBQ/FAA/MMQ/OLP/HMF/olp.-

**DISTRIBUCION:**

- Oficina de Partes.
- Direc. Adm. y Finanzas.
- Depto. de Rentas.
- Inspección Municipal.
- Interesada.



**WALDO VALDIVIA MONTECINOS**  
**ALCALDE**

**DIREC. ADM. Y FINANZAS**  
**DEPTO. DE RENTAS**

MEMO : N° \_\_\_\_\_ 095.- /

ANT. : Solicitud devolución y término de giro de la patente comercial definitiva de la contribuyente que se indica.

MAT. : Solicita visación jurídica para trámite administrativo por devolución de patente comercial definitiva que indica.

REQUINOA, Marzo 03 del 2025.-

DE : JEFE DEPTO. DE RENTAS  
A : SEÑORES  
ABOGADOS – DIRECCION JURIDICA

1.- Junto con saludar cordialmente a Ustedes, y con el fin de dar cumplimiento con las normas vigentes y de acuerdo con lo señalado en el antecedente, se remite a Ud., la documentación para la revisión y visación jurídica en derecho, de cumplir con todos los requisitos administrativos se procederá a la derivación del Sr. Alcalde quien resolverá su autorización y orden de decretación respectiva, a nombre de la persona natural contribuyente Sra. **MARINA ESTER SAAVEDRA DINAMARCA, RUT. N° [REDACTED]** con domicilio comercial ubicado en calle **PABLO NERUDA N° 98, VILLA EL ABRA**, comuna de Requinoa, quien se encuentra actualmente solicitando y tramitando la devolución y término de giro de la patente comercial definitiva, giro **"ALMACENES PEQUEÑOS (VENTA DE ALIMENTOS)"**, **ROL N° 2001053**, adjuntándose al respecto solicitud de devolución de patente municipal, listado de pagos de períodos tributarios municipales y Acta de Visita Inspectiva y Control de fecha 03 de Marzo de 2025 adoptada por el Sr. Inspector Municipal, en visita efectuada, verifica que en el local comercial inspeccionado no se encuentra ejerciendo actividad comercial, al momento de la inspección se pudo verificar que el local comercial se encuentra cerrado sin funcionamiento.

2.- Para su conocimiento y resolución.

Saluda atentamente a Ud.,

**ORLANDO LABARCA PARRA**  
**JEFE DEPTO. DE RENTAS**

OLP/HMF/olp.-

**DISTRIBUCION :**

- Sres. Abogados - Dirección Jurídica. ✓
- c/c. Depto. de Rentas.

1. MUNICIPALIDAD DE REQUINOA  
DIREC. DE ADM. Y FINANZAS  
SECCION RENTAS  
Recibido de: Jurídico  
Registro N° 212  
Fecha 04 MAR 2025



## ACTA DE VISITA INSPECTIVA Y CONTROL

FECHA: 03 de marzo del 2025.

OBJETIVO DE LA VISITA: Verificación del no uso de patente Comercial.

DIRECCIÓN COMERCIAL: CALLE PABLO NERUDA NRO. 98 VILLA EL ABRA DE REQUINOA.

ROL Nro. 2001053

RUT: [REDACTED]

GIRO: " Almacenes pequeños (venta de alimentos),"

NOMBRE CONTRIBUYENTE: MARINA ESTER SAAVEDRA DINAMARCA

REPRESENTANTE LEGAL : MARINA ESTER SAAVEDRA DINAMARCA

CEDULA DE IDENTIDAD : [REDACTED]

FONO :



CONSTATANDOSE LO SIGUIENTE: El no ejercicio de actividad Comercial en el local Inspeccionado.

**OBSERVACION:** En la visita efectuada, se verifica que el local Comercial, ubicado en calle Pablo Neruda Nro. 98 Villa El Abra de Requinoa, no se encuentra ejerciendo actividad comercial la persona en mención, al momento de la inspección se pudo verificar que el local comercial se encuentra cerrado sin funcionamiento.

Es dable hacer presente que el nombre de la calle mencionada en el Memo Nro. 091 de fecha 27 de febrero del actual, no corresponde a la villa, siendo la mencionada anteriormente.

Observaciones: Se adjunta Fotografías.



HERNAN MALDONADO FLORES  
Inspector Municipal





MEMO. : N° \_\_\_\_\_ 091.- /

MAT. : Solicita informe que indica.

REQUÍNOA, Febrero 27 del 2025.-

DE : JEFE DEPTO. DE RENTAS  
A : SR. HERNAN MALDONADO FLORES  
INSPECTOR MUNICIPAL

- 1.- Tengo a bien solicitar a Ud., de acuerdo con lo señalado en solicitud de devolución de patente municipal, efectúe visita inspectiva a local comercial con patente comercial definitiva, giro "**ALMACENES PEQUEÑOS (VENTA DE ALIMENTOS)**", **ROL N° 2001053**, con domicilio comercial ubicado en calle **VICTOR JARA N° 98, VILLA EL ABRA**, comuna de Requínoa, trámite realizado por el contribuyente persona natural Sra. **MARINA ESTER SAAVEDRA DINAMARCA, RUT. N° [REDACTED]**. Por lo tanto y en atención con lo señalado precedentemente, deberá practicar el procedimiento de verificación al local, a fin de corroborar el cierre comercial y si efectivamente no está efectuando actividad comercial la interesada en comento, adjuntándose fotocopia de solicitud y documentos pertinentes.
- 2.- Por consiguiente y en virtud con lo anteriormente expuesto, se requiere de su informe al respecto, para proceder con el trámite respectivo.
- 3.- Sin otro particular.

Saluda atentamente a Ud.,



**ORLANDO LABARCA PARRA**  
**JEFE DEPTO. DE RENTAS**

OLP/olp.-

**DISTRIBUCION :**

- Sr. Inspector Municipal.
- c/c. Depto. de Rentas.



**SOLICITUD DEVOLUCION DE PATENTE MUNICIPAL DEFINITIVA**

Requinoa, \_\_\_\_\_ de 26 Febrero 2025 de 2025.

SEÑOR ALCALDE :

Por medio de la presente, tengo a bien solicitar a Ud., acoger la Devolución de la siguiente patente (s) municipal (es) definitiva :

PATENTE GIRO: almacen Pequeno

ROL (ES): 200 10 53

DOMICILIO COMERCIAL DEL LOCAL : Villa el abra

FUNCIONAMIENTO COMERCIAL : HASTA (INDICAR FECHA) 01-02-2025

INDICAR MOTIVO TERMINO PATENTE (S) MUNICIPAL (ES):

me Retiro de Requinoa a Comuna de Recoleta.

Adjuntándose la documentación respectiva, que avalan lo solicitado precedentemente..

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE Y/O RAZON SOCIAL :**

NOMBRE : Marina Soledad D.

R.U.T. N°

DOMICILIO PARTICULAR : Coba 98,

TELEFONO (S) : 90 80 61 65.

CORREO ELECTRONICO : /

Saluda atentamente a Ud.,

Marina Soledad D.

FIRMA DE REPRESENTANTE LEGAL

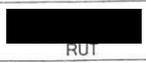


REQUINOA

FOLIO TESORERIA  
FOLIO GIRADOR  
ORDEN DE INGRESO

10381  
1076

CONTRIBUYENTE

<b>SAAVEDRA DINAMARCA MARINA</b> NOMBRE O RAZON SOCIAL		 RUT
<b>VICTOR JARA 98/VILLA EL ABRA</b> DIRECCION		
<b>2001053</b> ROL/PLACA	<b>Jul-Dic.2024</b> PERIODO VIGENCIA	
<b>PATENTES</b> UNIDAD GIRADORA	<b>31/07/2024</b> PLAZO DE PAGO	<b>Enero 2025</b> PROXIMO PAGO
<b>MICROEMPRESA FAMILIAR</b> TIPO PATENTE		
GIRO : <b>521120-ALMACENES PEQUENOS (VENTA DE ALIMENTOS)</b>		
OBSERVACION 521120-ALMACENES PEQUENOS (VENTA DE ALIMENTOS)/ NUMERO DE EXPEDIENTE: 484-54 Valida Hasta el 31/12/2024 PERIODO JULIO-DICIEMBRE - SII : 521120		

DENOMINACION	CODIGO CUENTA	10/07/2024 FECHA EMISION	VALORES
PATENTES ENROLADA DEL AÑO	115-03-01-001-001-001		32,722
ASEO EN PATENTES	115-03-01-002-002-001		22,093
AJUSTE DE SENCILLO	214-07-00-000-000-000		1
		<b>SUBTÓTAL</b>	<b>54,816</b>
		<b>I.P.C.</b>	<b>0</b>
		<b>MULTAS E INTERESES</b>	<b>834</b>
		<b>TOTAL</b>	<b>55,650</b>

**REQUINOA**

FOLIO TESORERIA  
FOLIO GIRADOR  
ORDEN DE INGRESO

1207  
247

<b>SAAVEDRA DINAMARCA MARINA</b> NOMBRE O RAZON SOCIAL	<b>[REDACTED]</b> RUT
---	--------------------------

<b>VICTOR JARA 98/VILLA EL ABRA</b> DIRECCION	
--	--

<b>2001053</b> ROL/PLACA	<b>Ene-Jun.2025</b> PERIODO VIGENCIA
-----------------------------	---

<b>PATENTES</b> UNIDAD GIRADORA	<b>31/01/2025</b> PLAZO DE PAGO	<b>Julio 2025</b> PROXIMO PAGO
------------------------------------	------------------------------------	-----------------------------------

<b>MICROEMPRESA FAMILIAR</b> TIPO PATENTE
--

GIRO :  
**521120-ALMACENES PEQUENOS (VENTA DE ALIMENTOS)**

OBSERVACION  
521120-ALMACENES PEQUENOS (VENTA DE ALIMENTOS)/ NUMERO DE EXPEDIENTE: 484-54 Valida Hasta el 30/06/2025 PERIODO ENERO-JUNIO - SII : 521120

		<b>09/01/2025</b> FECHA EMISION
--	--	------------------------------------

DENOMINACION	CODIGO CUENTA	VALORES
PATENTES ENROLADA DEL AÑO	115-03-01-001-001-001	33,474
ASEO EN PATENTES	115-03-01-002-002-001	28,653
AJUSTE DE SENCILLO	214-07-00-000-000-000	3

SUBTOTAL	<b>62,130</b>
I.P.C.	0
MULTAS E INTERESES	0
<b>TOTAL</b>	<b>62,130</b>

EMISOR	admin
--------	-------

**CONTRIBUYENTE**



### Listado de Cuenta Corriente por Contribuyentes

RUT : 008257391-7  
 NOMBRE : SAAVEDRA DINAMARCA MARINA ESTER  
 DIRECCIÓN PARTICULAR : CALLE VICTOR JARA N° 98 VILLA EL ABRA

ROL	Periodo	Tipo Patente	Valor Patente	Reajuste	Interes	Total	Estado Patente	Boletin	Fecha Pago
2001053	2 - 2013	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	35,211			35,211	PAGADA	1882	26/07/2013
2001053	1 - 2014	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	36,497			36,497	PAGADA	854	17/01/2014
2001053	2 - 2014	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	37,210			37,210	PAGADA	3395	31/07/2014
2001053	1 - 2015	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	40,731			40,731	PAGADA	1146	13/01/2015
2001053	2 - 2015	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	41,501			41,501	PAGADA	2198	31/07/2015
2001053	1 - 2016	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	41,083			41,083	PAGADA	492	01/02/2016
2001053	2 - 2016	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	41,933			41,933	PAGADA	8100	29/07/2016
2001053	1 - 2017	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	39,550			39,550	PAGADA	334	18/01/2017
2001053	2 - 2017	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	40,034			40,034	PAGADA	2265	21/07/2017
2001053	1 - 2018	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	44,469			44,469	PAGADA	319	19/01/2018
2001053	2 - 2018	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	44,978			44,978	PAGADA	2079	30/07/2018
2001053	1 - 2019	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	42,359			42,359	PAGADA	913	29/01/2019
2001053	2 - 2019	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	42,928	387	1,949	45,264	PAGADA	1924	17/10/2019
2001053	1 - 2020	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	43,746			43,746	PAGADA	567	21/01/2020
2001053	2 - 2020	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	44,455			44,455	PAGADA	2062	27/07/2020
2001053	1 - 2021	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	44,893			44,893	PAGADA	1572	27/01/2021
2001053	2 - 2021	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	45,487			45,487	PAGADA	4129	22/09/2021
2001053	1 - 2022	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	46,856	1,968	2,930	51,754	PAGADA	1040	02/05/2022
2001053	2 - 2022	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	49,176			49,176	PAGADA	2349	20/07/2022
2001053	1 - 2023	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	49,806			49,806	PAGADA	266	30/01/2023
2001053	2 - 2023	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	51,535			51,535	PAGADA	1837	27/07/2023
2001053	1 - 2024	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	53,964			53,964	PAGADA	257	31/01/2024
2001053	2 - 2024	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	54,815		834	55,649	PAGADA	1076	19/08/2024
2001053	1 - 2025	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	62,127			62,127	PAGADA	247	30/01/2025

PAGADO		DEUDOR		CONVENIO	
MONTO	1,075,344	MONTO		MONTO	
REAJUSTE	2,355	REAJUSTE		REAJUSTE	
INTERES	5,713	INTERES		INTERES	
TOTAL	1,083,412	TOTAL		TOTAL	

Los valores consignados sólo son válidos hasta el último día del mes de emisión de este documento



FOLIO	1192
FECHA	26/02/25
HORA	10:56

	FECHA	HORA
ADMINISTRADOR MUNICIPAL		
SECRETARÍA MUNICIPAL		
SECPLA		
DIDECO		
ADMINISTRACION Y FINANZAS		
DEPTO. PERSONAL		
DIRECCIÓN DE OBRAS		
DEPARTAMENTO DE TRÁNSITO		
X RENTAS		
COMUNICACIONES		
CULTURA		
CONTROL		
JURÍDICO		
JUZGADO DE POLICIA LOCAL		
DAEM		
DEPTO. DE SALUD		
CONCEJO		
MEDIO AMBIENTE		
AUDITORIA INTERNA Y TRANSPARENCIA		
SECRETARIA ALCALDIA		
O.I.R.S.		
SEGURIDAD PUBLICA		
JEFE DE GABINETE		

Administrador Municipal

Alcalde

CS) *[Signature]*  
26/2/25

07-095, 63603/2028