



DECRETO ALCALDICIO N° 716 /  
APRUEBASE ESTADO DE PAGO N°5.  
APRUEBASE CANCELACION DE RETENCIONES.  
REQUINOA,

Esta Alcaldía decretó hoy lo siguiente:

13 MAR 2025

**VISTOS** :

Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Texto Refundido coordinado y sistematizado, fijado por el D.F.L. N° 1 del Ministerio del Interior de 2006.

Lo dispuesto en la Ley N° 21634 que Moderniza la Ley N° 19.886 y Otras Leyes, para mejorar la calidad del gasto público, aumentar los estándares de probidad y transparencia e introducir principios de economía circular en las compras del estado.

El Decreto N° 661/2024 DEL Ministerio de hacienda, que Aprueba reglamento de la Ley N° 19.886, de Bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, y deja sin efecto el Decreto Supremo N° 250, de 2004, especificando y detallando las normas legales para la gestión tanto de compradores como proveedores que venden sus productos y servicios a organismos públicos.

El Decreto Alcaldicio N° 2136 de fecha 13.08.2018 que aprueba Manual de Procedimiento de Licitaciones, Contrataciones y Adquisiciones.

Lo Dispuesto en la Ley N° 19.880 sobre procedimientos administrativos.

**CONSIDERANDO:**

El Decreto Alcaldicio N° 1630 de fecha 22.07.2022, que aprueba Convenio de fecha 15.06.2022, celebrando entre el Gobierno Regional y la I. Municipalidad de Requinoa para financiar el proyecto denominado "**Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, comuna de Requinoa**", BIP. 40013765, por un monto \$101.955.000.- IVA incluido.

El Decreto Alcaldicio N°1956 de fecha 31.08.2022, que declara desierto el proceso de Licitación Pública ID 3656-96-LP22, denominado "**Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, comuna de Requinoa**", en atención a que no se presentan oferentes.

El Decreto Alcaldicio N°2102 de fecha 21.08.2023, que declara inadmisibles la oferta presentada a la Licitación Pública 3656-115-LQ23, denominada "**Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, comuna de Requinoa**", considerando que lo ofertado sobrepasa el monto disponible para la ejecución de la obra, en atención a que las Ofertas no cumplen con los requisitos establecidos en Bases Administrativas Generales, en virtud a lo establecido en el Artículo 40 bis, Punto N°2 de la Ley N°19.886 y su Reglamento, Normativa de Compras Públicas, "las ofertas que deben declararse inadmisibles por no cumplir con los requisitos establecidos en las bases, debiéndose especificar los requisitos incumplidos".

El Ord. N°0486 de fecha 28.03.2024 del Gobierno Regional, que aprueba modificación referida al proyecto denominado "**Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, comuna de Requinoa**", BIP: 40013765, por un monto de \$136.104.000.- IVA incluido.

El Decreto Alcaldicio N°1611 de fecha 27.05.2024, que declara desierto el proceso de Licitación Pública ID 3656-101-LQ24, denominado "**Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, comuna de Requinoa**", en atención a que no se presentan oferentes.

El Decreto Alcaldicio N°1854 de fecha 17.06.2024, que autoriza proceso de Licitación Privada ID 3656-123-H224, denominado "**Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, comuna de Requinoa**".

El Decreto Alcaldicio N°2534 de fecha 19.08.2024, que autoriza la Licitación Privada ID 3656-123-H224, adjudica la ejecución de la obra denominada "**Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, comuna de Requinoa**" a la Constructora Palenque LTDA., Rut: 76.133.545-6, por un monto de \$135.725.421,- IVA incluido y un plazo de ejecución de 120 días corridos, que regirán desde el día hábil siguiente a la fecha del acta de entrega de terreno. Designa como Inspector Técnico de Obras al profesional de la Dirección de Obras, Sr. César Reyes Fuentes, Ingeniero Constructor. Aprueba suscripción de contrato.

El Decreto Alcaldicio N°2852 de fecha 16.09.2024, que aprueba Contrato de fecha 06.09.2024, correspondiente a la obra denominada "**Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, comuna de Requinoa**", ID 3656-123-H224, suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Requinoa y el oferente Constructora Palenque LTDA., Rut: 76.133.545-6, cuyo representante legal es Don. Rodrigo Franchi Lee, Rut [REDACTED] por un monto de \$135.725.421.- IVA incluido y un plazo de ejecución de 120 días corridos,

que regirán desde el día hábil siguiente a la fecha del acta de entrega de terreno. Autoriza emisión de la Orden de Compra en el portal Mercadopublico.cl.

El Decreto Alcaldicio N°3103 de fecha 11.10.2024, que aprueba Acta de Entrega de Terreno de fecha 25.09.2024, de los Sres. Constructora Palenque LTDA., Rut: 76.133.545-6, representante legal el Sr. Rodrigo Franchi Lee, Rut [REDACTED], para la ejecución de la obra denominada **"Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, comuna de Requinoa"**, con un plazo de ejecución de 120 días corridos.

El Decreto Alcaldicio N°3384 de fecha 06.11.2024, que aprueba cancelación del primer estado de pago del proyecto denominado **"Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, comuna de Requinoa"**, a los Sres. Constructora Palenque LTDA., Rut: 76.133.545-6, representante legal el Sr. Rodrigo Franchi Lee, Rut [REDACTED] por un monto de \$21.697.047.- IVA incluido, a los cuales se le aplica una retención del 10% equivalente a la suma de \$2.169.705.-, resultando un valor a cancelar de \$19.527.342.- IVA incluido. El presente estado de pago corresponde a un avance total de 16% de las obras.

El Decreto Alcaldicio N°3697 de fecha 05.12.2024, que aprueba cancelación del segundo estado de pago del proyecto denominado **"Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, comuna de Requinoa"**, a los Sres. Constructora Palenque LTDA., Rut: 76.133.545-6, representante legal el Sr. Rodrigo Franchi Lee, Rut [REDACTED] por un monto de \$42.079.738.- IVA incluido, a los cuales se le aplica una retención del 10% equivalente a la suma de \$4.207.974.-, resultando un valor a cancelar de \$37.871.764.- IVA incluido. El presente estado de pago corresponde a un avance total de 47% de las obras.

El Decreto Alcaldicio N°020 de fecha 06.01.2025, que aprueba cancelación del tercer estado de pago del proyecto denominado **"Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, comuna de Requinoa"**, a los Sres. Constructora Palenque LTDA., Rut: 76.133.545-6, representante legal el Sr. Rodrigo Franchi Lee, Rut [REDACTED] por un monto de \$20.797.426.- IVA incluido, a los cuales se le aplica una retención del 1,96% equivalente a la suma de \$408.592.-, resultando un valor a cancelar de \$20.388.834.- IVA incluido. El presente estado de pago corresponde a un avance total de 62,3% de las obras.

El Decreto Alcaldicio N°280 de fecha 28.01.2025, que aprueba cancelación del cuarto estado de pago del proyecto denominado **"Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, comuna de Requinoa"**, a los Sres. Constructora Palenque LTDA., Rut: 76.133.545-6, representante legal el Sr. Rodrigo Franchi Lee, Rut [REDACTED] por un monto de \$44.949.499.- IVA incluido. El presente estado de pago corresponde a un avance total de 95,43% de las obras. Aprueba Suspensión de Plazos de Ejecución de Obras del proyecto denominado **"Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, comuna de Requinoa"**, a cargo de los Sres. Constructora Palenque LTDA., Rut: 76.133.545-6, representante legal el Sr. Rodrigo Franchi Lee, Rut [REDACTED] a contar del día 22.01.2025. Esto según lo establecido en el punto número doce las Bases Administrativas Generales y Especiales del proyecto.

El Decreto Alcaldicio N°435 de fecha 10.02.2025, que autoriza disminución de Obras a la empresa CONSTRUCTORA PALENQUE LIMITADA por la suma \$3.949.193.- IVA incluido, respecto de contrato de Construcción suscrito con fecha 06.09.2024, siendo el monto final del Anexo de Contrato de fecha 07.02.2025 \$131.776.228.- IVA incluido, según la siguiente cláusula estipulada en el Contrato de Ejecución de Obras suscrito con fecha 06 de septiembre de 2024:

- **SEGUNDO:** La Municipalidad se reserva el derecho de modificar el Contrato, aumentando o disminuyendo las cantidades de obras ejecutar, alterando el monto de la propuesta en la proporción correspondiente, previa autorización del Mandante y la dictación del respectivo Decreto Alcaldicio.
- La disminución de las obras establecidas, podrá realizarse hasta en un máximo del 25% del monto total del contrato.

Las obras que se disminuyen en esta modificación fueron aprobadas por la inspección Técnica de la Obra, y estas obras no sobrepasan el 25% del monto total del contrato, según indica el Contrato de Ejecución de Obras Suscrito el 06 de Septiembre de 2024.

Aprueba anexo de Contrato de fecha 07.02.2025, suscrito entre a l. Municipalidad de Requinoa y la Empresa Constructora Palenque Limitada, Rut: 76.133.545-6, representada legalmente por Don Rodrigo Franchi Lee, Rut: [REDACTED] correspondiente a la obra **"Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, comuna de Requinoa"**, ID 3656-123-H224, por la suma \$3.949.193.- IVA incluido respecto del Contrato de Construcción suscrito con fecha 06.09.2024, siendo el monto final del Anexo de Contrato de fecha 07.02.2025 \$131.776.228.- IVA incluido. Autoriza Nuevo Presupuesto que se adjunta.

El Decreto Alcaldicio N°476 de fecha 14.02.2025, que aprueba Activación de Plazos de Ejecución de Obras del proyecto denominado **"Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, comuna de Requinoa"**, adjudicado a los Sres. Constructora Palenque LTDA., Rut: 76.133.545-6, representante legal el Sr. Rodrigo Franchi Lee, Rut [REDACTED] a contar del día 12.02.2025. Esto según lo establecido en el punto número doce las Bases Administrativas Especiales del proyecto. Aprueba Nombramiento de Comisión de Recepción Provisoria de Obras del proyecto denominado **"Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, comuna de Requinoa"**, la cual estará conformada por las siguientes personas: Luis Aguilera Ríos, Director de Obras Municipales(S), Elisa Herrera Vergara, profesional SECPLA, Franco Faundez Solís, profesional DOM o quienes los subroguen.



El Decreto Alcaldicio N°626 de fecha 03.03.2025, que aprueba Acta de Recepción Provisoria de Obras de fecha 026 de Febrero de 2025, del proyecto denominado "**Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, comuna de Requinoa**", a cargo de los Sres. Constructora Palenque LTDA., Rut: 76.133.545-6, representante legal el Sr. Rodrigo Franchi Lee, Rut [REDACTED]

El Memo N°150 de fecha 11.03.2025, DOM, remite Estado de Pago N°5 del proyecto denominado "**Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, comuna de Requinoa**". Remite antecedentes para cancelación de retenciones por contrato.

El Decreto Alcaldicio N° 3845 de fecha 17.12.2024, que aprueba Presupuesto Municipal 2025, aprobado en Sesión Ordinaria N° 01 del Concejo Municipal, de fecha 13.12.2024.

**DECRETO** :

**APRUEBASE** cancelación del quinto estado de pago del proyecto denominado "**Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, comuna de Requinoa**", a los Sres. Constructora Palenque LTDA., Rut: 76.133.545-6, representante legal el Sr. Rodrigo Franchi Lee, Rut [REDACTED] por un monto de \$2.252.518.- IVA incluido. El presente estado de pago corresponde a un avance total de 100% de las obras.

**APRUEBASE** cancelación de retenciones por contrato del proyecto denominado "**Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, comuna de Requinoa**", a los Sres. Constructora Palenque LTDA., Rut: 76.133.545-6, representante legal el Sr. Rodrigo Franchi Lee, Rut [REDACTED] por un monto de \$6.786.271.- IVA incluido.

**IMPUTESE** el gasto a la cuenta complementaria o no presupuestaria, Ingreso 214-05-15-263-000-000 Adm. Fdos. Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, comuna de Requinoa, Gastos 114-05-15-263-000-000 Aplic. Fdos. Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, de acuerdo al Certificado de Disponibilidad de Recursos N°35 de fecha 24.04.2024.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.**



LEYLA GONZALEZ ESPINOZA  
SECRETARIA MUNICIPAL

WVM/LGE/CAB/LAR/CRF/crf.-

**DISTRIBUCIÓN:**

Secretaría Municipal (1)  
Secpla (1)  
DAF (1)  
Dir. Obras Municipales (1)



WALDO VALDIVIA MONTECINOS  
ALCALDE



FOLIO	1475
FECHA	12/03/25
HORA	12:35

	FECHA	HORA
ADMINISTRADOR MUNICIPAL		
SECRETARÍA MUNICIPAL		
SECPLA		
DIDECO		
X ADMINISTRACION Y FINANZAS		
DEPTO. PERSONAL		
X DIRECCIÓN DE OBRAS		
DEPARTAMENTO DE TRÁNSITO		
RENTAS		
COMUNICACIONES		
CULTURA		
CONTROL		
JURÍDICO		
JUZGADO DE POLICIA LOCAL		
DAEM		
DEPTO. DE SALUD		
CONCEJO		
MEDIO AMBIENTE		
AUDITORIA INTERNA Y TRANSPARENCIA		
SECRETARIA ALCALDÍA		
O.I.R.S.		
SEGURIDAD PUBLICA		
JEFE DE GABINETE		

Administrador Municipal

Alcalde

12-03-25  
13:02

MEMO. : N° \_\_\_\_150.-\_\_\_\_/  
MAT. : Lo que indica  
Requinoa, 11 de Marzo de 2025.

DE : LUIS AGUILERA RIOS  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S).

A : WALDO VALDIVIA MONTECINOS  
ALCALDE.

A través del presente, remito a Ud. los siguientes antecedentes de la obra denominada **“Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, comuna de Requinoa”**, para la cancelación del estado de pago N°5 a los Sres. Constructora Palenque LTDA, Rut 76.133.545-6, representante legal el Sr. Rodrigo Franchi Lee, Rut [REDACTED] por un monto de **\$2.252.518.-** IVA incluido. El presente estado de pago corresponde a un avance total de 100% de las obras de acuerdo a lo informado por el Sr. César Reyes Fuentes en calidad de I.T.O.

Los antecedentes que se adjuntan son los siguientes:

- 1) Carta de solicitud.
- 2) Nómina de trabajadores.
- 3) Caratula de estado de pago N°5.
- 4) Estado de avance de obra por ítem y porcentaje.
- 5) Informe de intervenciones realizadas en el periodo de duración del contrato.
- 6) Factura N°428 de fecha 27.02.2025, por un monto de \$2.252.518.-
- 7) Certificado de cumplimiento de obligaciones laborales y previsionales, mes de Enero de 2025.
- 8) Certificado de pagos de cotizaciones previsionales, mes de Enero de 2025.
- 9) Certificado de Antecedentes Laborales y Previsionales.
- 10) Entrega de set de fotografías digitales.

Por otra parte, se remite a Ud. Los siguientes antecedentes de la obra denominada **“Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, comuna de Requinoa”**, para la cancelación de retenciones a los Sres. Constructora Palenque LTDA, Rut 76.133.545-6, representante legal el Sr. Rodrigo Franchi Lee, Rut [REDACTED] por un monto de **\$6.786.271.-** IVA incluido.

- 1) Carta de solicitud.
- 2) Caratula de estado de pago Retenciones.
- 3) Factura N°429 de fecha 27.02.2025, por un monto de \$6.786.271.-
- 4) Certificado de cumplimiento de obligaciones laborales y previsionales, mes de Enero de 2025.
- 5) Certificado de Antecedentes Laborales y Previsionales.
- 6) Memo N°149 de fecha 11 de Marzo de 2025 del Sr. César Reyes Fuentes solicitando requerimiento.

Sin otro particular. Saluda atentamente a Ud.

LUIS AGUILERA RIOS  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)



LAAR/crf/crf  
Distribución  
- Citado  
- Carpeta de proyecto  
- Archivo

MEMO. : N° \_\_\_\_149.-\_\_\_\_/  
MAT. : Lo que indica  
Requinoa, 11 de Marzo de 2025.

DE : **CÉSAR REYES FUENTES**  
**INSPECTOR TÉCNICO DE OBRAS.**

A : **LUIS AGUILERA RIOS**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S).**

A través del presente, remito a Ud. los siguientes antecedentes de la obra denominada **“Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, comuna de Requinoa”**, para la cancelación del estado de pago N°5 a los Sres. Constructora Palenque LTDA, Rut 76.133.545-6, representante legal el Sr. Rodrigo Franchi Lee, Rut [REDACTED] por un monto de **\$2.252.518.- IVA incluido**. El presente estado de pago corresponde a un avance total de 100% de las obras.

Los antecedentes que se adjuntan son los siguientes:

- 1) Carta de solicitud.
- 2) Nómina de trabajadores.
- 3) Caratula de estado de pago N°5.
- 4) Estado de avance de obra por ítem y porcentaje.
- 5) Informe de intervenciones realizadas en el periodo de duración del contrato.
- 6) Factura N°428 de fecha 27.02.2025, por un monto de \$2.252.518.-
- 7) Certificado de cumplimiento de obligaciones laborales y previsionales, mes de Enero de 2025.
- 8) Certificado de pagos de cotizaciones previsionales, mes de Enero de 2025.
- 9) Certificado de Antecedentes Laborales y Previsionales.
- 10) Entrega de set de fotografías digitales.

Por otra parte, se remite a Ud. Los siguientes antecedentes de la obra denominada **“Mejoramiento Parque Comunal Los Lirios, comuna de Requinoa”**, para la cancelación de retenciones a los Sres. Constructora Palenque LTDA, Rut 76.133.545-6, representante legal el Sr. Rodrigo Franchi Lee, Rut [REDACTED] por un monto de **\$6.786.271.- IVA incluido**.

- 1) Carta de solicitud.
- 2) Caratula de estado de pago Retenciones.
- 3) Factura N°429 de fecha 27.02.2025, por un monto de \$6.786.271.-
- 4) Certificado de cumplimiento de obligaciones laborales y previsionales, mes de Enero de 2025.
- 5) Certificado de Antecedentes Laborales y Previsionales.

Sin otro particular. Saluda atentamente a Ud.

  
**CÉSAR REYES FUENTES**  
**INSPECTOR TÉCNICO DE OBRAS.**

CRF/crf  
Distribución  
- Citado  
- Carpeta de proyecto  
- Archivo



Rancagua, 28-02-2025

Ant: Mejoramiento parque comunal, Los Lirios. Requínoa  
ID N° 3656-123-H224.

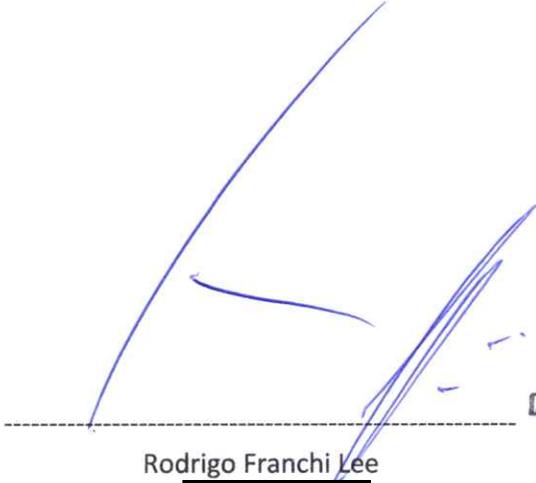
Asunto: Ingreso EP N°5

Sr. César Reyes Fuentes  
Inspector Técnico de Obra.  
I. Municipalidad de Requínoa.

Junto con saludar, solicito a Ud. cursar Estado de Pago N°5 y final, correspondiente a la obra "Mejoramiento parque comunal, Los Lirios. Requínoa ID N° 3656-123-H224", según el detalle de la carpeta adjunta, por un total bruto de \$2.252.518, retenciones de \$0 y liquidado a pago de \$2.252.518.

Sin otro particular.

Saluda Atte.

  
Rodrigo Franchi Lee  
Representante Legal, Constructora Palenque Ltda.

**CONSTRUCTORA PALENQUE LTDA.**  
RUT. 76.133.646-6

Distribución:

- I. Municipalidad de Requínoa.
  - Constructora Palenque Ltda.
- Calle 5 Oriente N° 43 A, El Polo Machalí.  
F: 235082 – 82883480. constructorapalenque@gmail.com

**CARATULA ESTADO DE PAGO**

ESTADO DE PAGO	Nº5
PERIODO	ENERO 2025
<b>MONTO</b>	<b>\$ 2.252.518</b>
AVANCE FINANCIERO	100%
AVANCE FISICO	100%

**NOMBRE PROYECTO:** MEJORAMIENTO PARQUE COMUNAL LOS LIRIOS, REQUINOA  
**CODIGO IDI (BIP):** 400137765-0  
**ID LICITACIÓN:** 3656-123-H224  
**CONTRATISTA:** CONSTRUCTORA PALENQUE LTDA

DECRETO ADJUDICACION: Nº 2534 FECHA 19-08-2024  
 FECHA INICIO DE OBRA: 26-09-2024 PLAZO 120 DIAS CORRIDOS  
 SUSPENSIÓN DE PLAZO: DECRETO Nº 280 DE 28-01-2025 DESDE 22-01-2025  
 REACTIVACIÓN DE PLAZO: DECRETO Nº 476 DE 14-02-2025 DESDE 12-02-2025  
 AUMENTO DE PLAZO: DECRETO Nº - DE - DIAS -

MONTO CONTRATO INICIAL (IVA INCLUIDO) \$ 135.725.421  
 MODIFICACION MONTO  
 DECRETO Nº 435 DE 10-02-2025 DISMINUCION \$ 3.949.193  
 DECRETO Nº DE AUMENTO \$ -

**MONTO TOTAL CONTRATO (IVA INCLUIDO) \$ 131.776.228**

MONTO TOTAL DE LAS OBRAS EJECUTADAS HASTA LA FECHA INCLUIDO EL PRESENTE ESTADO DE PAGO	\$ 131.776.228
VALOR PRESENTE ESTADO DE PAGO IVA INCLUIDO	<b>\$ 2.252.518</b>
RETENCIONES	\$ -
MULTAS ESTADO DE PAGO	\$ -
<b>LIQUIDO A PAGAR</b>	<b>\$ 2.252.518</b>

**RESUMEN E.P.**

Nº ESTADO DE PAGO	MONTO	MULTAS	RETENCIONES	\$
1	\$ 21.697.047	\$ -	\$ 2.169.705	\$ 19.527.342
2	\$ 42.079.738	\$ -	\$ 4.207.974	\$ 37.871.764
3	\$ 20.797.426	\$ -	\$ 408.592	\$ 20.388.834
4	\$ 44.949.499	\$ -	\$ -	\$ 44.949.499
5	\$ 2.252.518	\$ -	\$ -	\$ 2.252.518
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 131.776.228</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 6.786.271</b>	<b>\$ 124.989.957</b>

FIRMA Y NOMBRE CONTRATISTA

**CONSTRUCTORA PALENQUE LTDA.**  
RUT. 76.133.548-6

FIRMA, NOMBRE Y TIMBRE INSPECTOR TECNICO DE OBRA

FIRMA NOMBRE Y TIMBRE DOM





Avances Etidos de Pago

EPN	5
% Actual	1,7%
% Total	100,0%

Formato Presupuesto Detallado

Proyecto	MEJORAMIENTO PARQUE COMUNAL LOS LIMOS	Region:	Or Higgins
ID	3456-123-H224	Provincia:	Cochin
Ubicacion	CALLE MANRIE RODRIGUEZ 57N COMUNA DE REQUENA	Comuna:	Requena
Construccion	CONSTRUCCION PALFENQUE TIDA		
Direccion	CALLE 5 ORIENTE 43A, EL POLO, MACHALI		
Ciudad	MACHALI		
Telefono	(56) 969883490		

ITEM	FAMILIA	DETALLADA	OBRAS PRELIMINARES	UNIDADES	CANTIDADES	PREC. UNIT	TOTAL	EJECUCION A LA FECHA		ESTADO DE PAGO N°1		ESTADO DE PAGO N°2		ESTADO DE PAGO N°3		ESTADO DE PAGO N°4		ESTADO DE PAGO N°5		
								cent	%	cent	%	cent	%	cent	%	cent	%	cent	%	cent
1.0																				
1.1																				
1.1.1																				
1.1.1.1																				
1.1.2																				
1.1.2.1																				
1.1.3																				
1.1.3.1																				
2.0																				
2.1																				
2.1.1																				
2.1.1.1																				
2.2																				
2.2.1																				
2.2.1.1																				
3.0																				
3.1																				
3.1.1																				
3.2																				
3.2.1																				
3.3																				
3.3.1																				
3.4																				
3.4.1																				
3.5																				
3.5.1																				
4.0																				
4.1																				
4.1.1																				
4.2																				
4.2.1																				
4.3																				
4.3.1																				
4.4																				
4.4.1																				
4.5																				
4.5.1																				
5.0																				
5.1																				
5.1.1																				
5.2																				
5.2.1																				
5.3																				
5.3.1																				
5.4																				
5.4.1																				
5.5																				
5.5.1																				
6.0																				
6.1																				
6.1.1																				
6.1.2																				
6.1.3																				
6.2																				
6.2.1																				
6.2.2																				
6.2.3																				
6.3																				
6.3.1																				
6.3.2																				
6.3.3																				
6.4																				
6.4.1																				
7.0																				
7.1																				
7.2																				
7.3																				





The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy verification of the data.

In the second section, the author details the various methods used to collect and analyze the data. This includes both manual data entry and the use of specialized software tools. The goal is to ensure that the data is both accurate and easy to interpret.

The third part of the document provides a detailed breakdown of the results. It shows that there is a clear trend in the data, which is consistent with the initial hypothesis. This finding is supported by statistical analysis and is presented in a clear and concise manner.

Finally, the document concludes with a summary of the key findings and a list of recommendations for future research. It suggests that further studies should be conducted to explore the underlying causes of the observed trends and to develop more effective strategies for data collection and analysis.

The data shows a significant increase in the number of transactions over the period studied. This is likely due to a combination of factors, including improved data collection methods and a general increase in activity.





**CONSTRUCTORA PALENQUE LIMITADA**  
Giro: CONST.EDIF.OB.ING.ACONDIC.EDIF.A  
LQUILER EQ.CONST.PREPARAC.DE TERR.DEMO  
CALLE 5 ORIENTE EL POLO 43 A- MACHALI  
eMail :  
CONSTRUCTORAPALENQUE@GMAIL.COM  
Telefono : 72 235082  
TIPO DE VENTA: DEL GIRO

**R.U.T.:76.133.545- 6**  
**FACTURA ELECTRONICA**  
**Nº428**

**S.I.I. - RANCAGUA**

Fecha Emision: 27 de Febrero del 2025

SEÑOR(ES): I MUNICIPALIDAD DE REQUINOA  
R.U.T.: 69.081.300- 9  
GIRO: ACTIVIDADES DE LA ADMINISTRACION PUBLICA  
DIRECCION: COMERCIO 121  
COMUNA REQUINOA CIUDAD: REQUINOA  
CONTACTO:  
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
-	EP5 MEJ PARQUE LIRIOS ESTADO DE PAGO N°5 MEJORAMIENTO PARQUE COMUNAL, LOS LIRIOS.. REQUINOA. ID 3656-123-H224	1 GL	1.892.872			1.892.872

Referencias:

- Orden Compra N° 3656-970-SE24 del 2024-09-16

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: [www.sii.cl](http://www.sii.cl)

MONTO NETO	\$	1.892.872
I.V.A. 19%	\$	359.646
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>2.252.518</b>

**CONSTRUCTORA PALENQUE LIMITADA**

Giro: CONST.EDIF.OB.ING.ACONDIC.EDIF.A  
LQUILER EQ.CONST.PREPARAC.DE TERR.DEMO  
CALLE 5 ORIENTE EL POLO 43 A- MACHALI  
eMail :  
CONSTRUCTORAPALENQUE@GMAIL.COM  
Telefono : 72 235082

TIPO DE VENTA: DEL GIRO

**R.U.T.:76.133.545- 6****FACTURA ELECTRONICA****Nº428****S.I.I. - RANCAGUA**

Fecha Emision: 27 de Febrero del 2025

SEÑOR(ES): I MUNICIPALIDAD DE REQUINOA  
R.U.T.: 69.081.300- 9  
GIRO: ACTIVIDADES DE LA ADMINISTRACION PUBLICA  
DIRECCION: COMERCIO 121  
COMUNA REQUINOA CIUDAD: REQUINOA  
CONTACTO:  
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Imppto Adic.*	%Desc.	Valor
-	EP5 MEJ PARQUE LIRIOS ESTADO DE PAGO N°5 MEJORAMIENTO PARQUE COMUNAL, LOS LIRIOS.. REQUINOA. ID 3656-123-H224	1 GL	1.892.872			1.892.872

## Referencias:

- Orden Compra N° 3656-970-SE24 del 2024-09-16

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: [www.sii.cl](http://www.sii.cl)

MONTO NETO	\$	1.892.872
I.V.A. 19%	\$	359.646
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>2.252.518</b>

Nombre: \_\_\_\_\_ RUT: \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_ Recinto: \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

" El acuse de recibo que se declara en este acto, de acuerdo a lo dispuesto en la letra b) del Art. 4°, y la letra c) del Art. 5° de la Ley 19.983, acredita que la entrega de mercaderías o servicio(s) prestado(s) ha(n) sido recibido(s) "

**CEDIBLE**



**INFORME TERRENO N°5 MEJORAMIENTO PARQUE COMUNAL. LOS LIRIOS.  
REQUINOA  
27 de Febrero 2025**

**1. DATOS DE LA OBRA**

OBRA	: mejoramiento parque comunal, sector Los Lirios. Requínoa.
EMPRESA	: Constructora Palenque Ltda.
FECHA INICIO	: 25 Septiembre 2024
PLAZO	: 120 días
MONTO	: \$ 135.725.421 IVA Incluido
DISMINUCION	: \$ 3.949.193 IVA Incluido
MONTO FINAL	: \$ 131.776.228 IVA Incluido

**2. AVANCE GENERAL**

La obra en el presente EP N°5 cuenta con un 100 % de Avance acumulado, con un monto de \$2.252.518 parcial antes de considerar retenciones.

Los principales Avances se detallan a continuación:

**ESTRUCTURAS METALICAS .**

Como estructura vertical, se considera la instalación de pilares tubulares cuadrados de sección 100x100x3 mm, calidad ASTM A36, soldados a placa de fundación.

Todos los cortes se realizaron de forma precisa con el objeto de que las piezas a unir calcen adecuadamente, y todas las uniones se ejecutaron con cordón continuo de soldadura. Una vez soldadas las piezas se procedió a galletear los rebordes, emparejar las soldaduras, lijar y/o pulir.

A todas las uniones soldadas se le ejecutó un tratamiento de pasta mágica para desabollar vehículos, con el objeto de emparejar y disimular las imperfecciones de la soldadura. Posteriormente se lijaron hasta proporcionar una superficie pareja.

Todos los perfiles fueron tratados, previos a la aplicación de la primera mano de pinturas. El tratamiento de limpieza y pulido fue ser el indicado para este tipo de material, con el objetivo de eliminar toda la grasa que traen de fábrica, la suciedad impregnada y las áreas donde se haya iniciado el proceso de oxidación. Esta labor de limpieza y preparación previa debe ser visada por el profesional de Obra, antes de iniciar la primera mano de pintura.

A todos los elementos metálicos y se le aplicó dos manos de pintura de triple acción (neutralizadora de óxido, anticorrosiva y esmalte de terminación) semibrillo de color negro, trabajo que se realizó con brocha o rodillo. Se aseguraro la aplicación homogénea de la totalidad de las superficies de estructuras metálicas, todo según instrucciones del fabricante.

RODRIGO FRANCHI LEE  
CONSTRUCTORA PALENQUE LTDA.

CONSTRUCTORA PALENQUE LTDA.  
RUT. 76.133.646-6

Documento Electrónico Recibido

**SHERWIN WILLIAMS CHILE S A**

Giro: VENTA AL POR MENOR DE ART DE FERRETERIA Y MATERIALES  
DE CONSTRUC  
LIB BERNARDO OHIGGINS 699 - RANCAGUA

SEÑOR(ES): CONSTRUCTORA PALENQUE LIMITA DA  
R.U.T.: 76.133.545-6  
GIRO: CONST.  
DIRECCION: CAPITAN NICOLAS MARURI 1129  
COMUNA RANCAGUA CIUDAD: RANCAGUA  
CONTACTO:

R.U.T.: 96.803.460-K

**FACTURA ELECTRONICA**

**Nº 2653945**

S.I.I.

Fecha Emision: 08 de Enero del 2025

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
PLU-A04600P909935	TRIPLE ACCION METAL REFORZADO NEGRO GL	5	54.577		30	191.020
PLU-Y17614D050035	DILUYENTE SINT?TICO AGUARR?S	2	24.331		10	43.796



Timbre Electrónico SII  
Verifique documento: [www.sii.cl](http://www.sii.cl)

MONTO NETO \$ 234.816  
MONTO EXENTO \$ 0  
I.V.A. 19% \$ 44.615  
IMPUESTO ADICIONAL \$ 0

**TOTAL \$ 279.431**

Documento Electrónico Recibido

**DYFAR LIMITADA**

Giro: COMER.REPTOS.MINEROS E INDUST.FERRETER  
 Capitan Nicolas Maruri N°1129 - RANCAGUA

SEÑOR(ES): CONSTRUCTORA PALENQUE LTDA.  
 R.U.T.: 76.133.545-6  
 GIRO: CONSTRUCCION  
 DIRECCION: CAPITAN NICOLAS MARURI 1129  
 COMUNA RANCAGUA CIUDAD: RANCAGUA  
 CONTACTO:

**R.U.T.: 78.286.980-9**  
**FACTURA ELECTRONICA**  
**Nº 199064**

**S.I.I.**

Fecha Emision: 24 de Enero del 2025

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impcto Adic.*	%Desc.	Valor
INT1-352362	CERRADURA SOBREP. C/ CAJA PORTON CORRED. 393	1 CU	25.667			25.667
INT1-352360	CERRADURA SOBREPONER ODIS 322 NEGRA	1 C/U	25.665			25.665
INT1-350523	POMEL C/GOL 3/4" X 95 M/M 0110-12136	2 C/U	885			1.770



Timbre Electrónico SII  
 Verifique documento: [www.sii.cl](http://www.sii.cl)

25%\$ 13.276  
 MONTO NETO\$ 39.826  
 MONTO EXENTO\$ 0  
 I.V.A. 19%\$ 7.567  
 IMPUESTO ADICIONAL\$ 0

TOTAL\$ 47.393

Documento Electrónico Recibido

**SODIMAC S.A.**

Giro: DISTRIBUIDORA DE MATERIALES DE CONSTRUCCION  
AV EINSTEN 297 - Rancagua

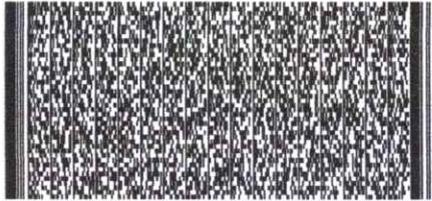
SEÑOR(ES): CONST PALENQUE LTDA  
R.U.T.: 76.133.545-6  
GIRO: CONSTRUCCION DE EDIFICIOS PARA  
DIRECCION: RETIRA CLIENTE EN TIENDA  
COMUNA LICANTEN CIUDAD: CURICO  
CONTACTO:

**R.U.T.: 96.792.430-K**  
**FACTURA ELECTRONICA**  
**Nº 137853891**

**S.I.I.**

Fecha Emision: 27 de Enero del 2025

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
INT1-436992	SELL SIKAFLEX 11FC GRIS 300ML	2 CU	10.075,63			20.151
INT1-3673898	CONECTOR RAPIDO PLASTICO 1/2	2 CU	2.092,43			4.185
INT1-3760448	CONEC RAP PLAS 1/2 XHI 1/2-3/4	1 CU	1.252,1			1.252
INT1-62361X	TUBO CORRUGADO ALUM 6 X2MTS CU	2 CU	22.764,7			45.529
INT1-11958X	MANTA P/TUB LISO VENT 3 1/2-4	4 CU	6.126,05			24.504



Timbre Electrónico SII

Verifique documento: [www.sii.cl](http://www.sii.cl)

MONTO NETO \$ 95.621  
I.V.A. 19% \$ 18.168  
IMPUESTO ADICIONAL \$ 0

**TOTAL \$ 113.789**

Documento Electrónico Recibido

**DYFAR LIMITADA**

Giro: COMER.REPTOS.MINEROS E INDUST.FERRETER  
Capitan Nicolas Maruri N°1129 - RANCAGUA

SEÑOR(ES): CONSTRUCTORA PALENQUE LTDA.  
R.U.T.: 76.133.545-6  
GIRO: CONSTRUCCION  
DIRECCION: CAPITAN NICOLAS MARURI 1129  
COMUNA RANCAGUA CIUDAD: RANCAGUA  
CONTACTO:

**R.U.T.: 78.286.980-9**

**FACTURA ELECTRONICA**

**N° 199256**

**S.I.I.**

Fecha Emision: 29 de Enero del 2025

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
INT1-2523000	CAJA METALICA P/SOLDAR UNIVERSAL	1 CU	4.800			4.800



Timbre Electrónico SII  
Verifique documento: [www.sii.cl](http://www.sii.cl)

25% \$ 1.200  
MONTO NETO \$ 3.600  
MONTO EXENTO \$ 0  
I.V.A. 19% \$ 684  
IMPUESTO ADICIONAL \$ 0

**TOTAL \$ 4.284**



CONSTRUCTORA PALENQUE LTDA

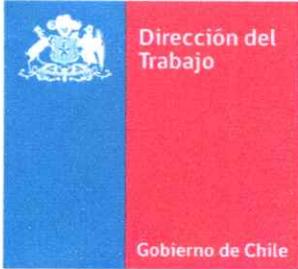
**MEJORAMIENTO PARQUE COMUNAL LOS LIRIOS  
NOMINA PERSONAL ENERO 2025**

RODRIGO ARTURO FRANCHI LEE	15.151.879-6	CUPRUM	BANMEDICA
JUAN PABLO RAMIREZ ESCOBAR	18.108.648-3	HABITAT	FONASA
IGNACIO SEBASTIAN BURGOS DELGADO	18.437.166-9	MODELO	FONASA
VICTOR EDUARDO CARRASCO PEREZ	13.121.029-9	CAPITAL	FONASA
JOSE BENEDICTO CARRASCO PEREZ	13.406.684-9	CAPITAL	FONASA
VICTOR ALFREDO REYES	19.852.816-1	PLAN VITAL	FONASA

  
RODRIGO FRANCHI LEE

REP. LEGAL CONSTRUCTORA PALENQUE LTDA

CONSTRUCTORA PALENQUE LTDA.  
RUT. 76.133.546-6



N°: 2000 / 2025 / 75923

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES LABORALES Y PREVISIONALES

La Dirección del Trabajo, CERTIFICA que, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, se registran, en las bases informáticas de la Dirección del Trabajo, los antecedentes que se detallan en el presente:

### 1.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LA EMPRESA SOLICITANTE:

RUT	RAZÓN SOCIAL / NOMBRE	
76133545 - 6	CONSTRUCTORA PALENQUE LIMITADA	
RUT REP. LEGAL	REPRESENTANTE LEGAL	
██████████	RODRIGO ARTURO FRANCHI LEE	
DOMICILIO		
5 oriente. El Polo 43 0		
REGIÓN	COMUNA	TELÉFONO
06	MACHALÍ	(9) 982883480 [celular]
CORREO ELECTRÓNICO		
CONSTRUCTORAPALENQUE@GMAIL.COM		
CÓDIGO DE ACTIVIDAD ECONÓMICA (CAE)		
PREPARACIÓN DEL TERRENO		

### 2.- ANTECEDENTES LABORALES Y PREVISIONALES DEL SOLICITANTE:

(Disponibles en Sistema Informático de la Dirección del Trabajo y Boletín de Infractores a la Legislación Laboral y Previsional.)

#### MULTAS EJECUTORIADAS - NO INCLUIDAS EN BOLETÍN DE INFRACTORES

N° MULTA	N° U.M.	UNIDAD MONETARIA	INSPECCIÓN	ESTADO
----------	---------	------------------	------------	--------

-- NO REGISTRA --

#### DEUDA PREVISIONAL (BOLETIN DE INFRACTORES)

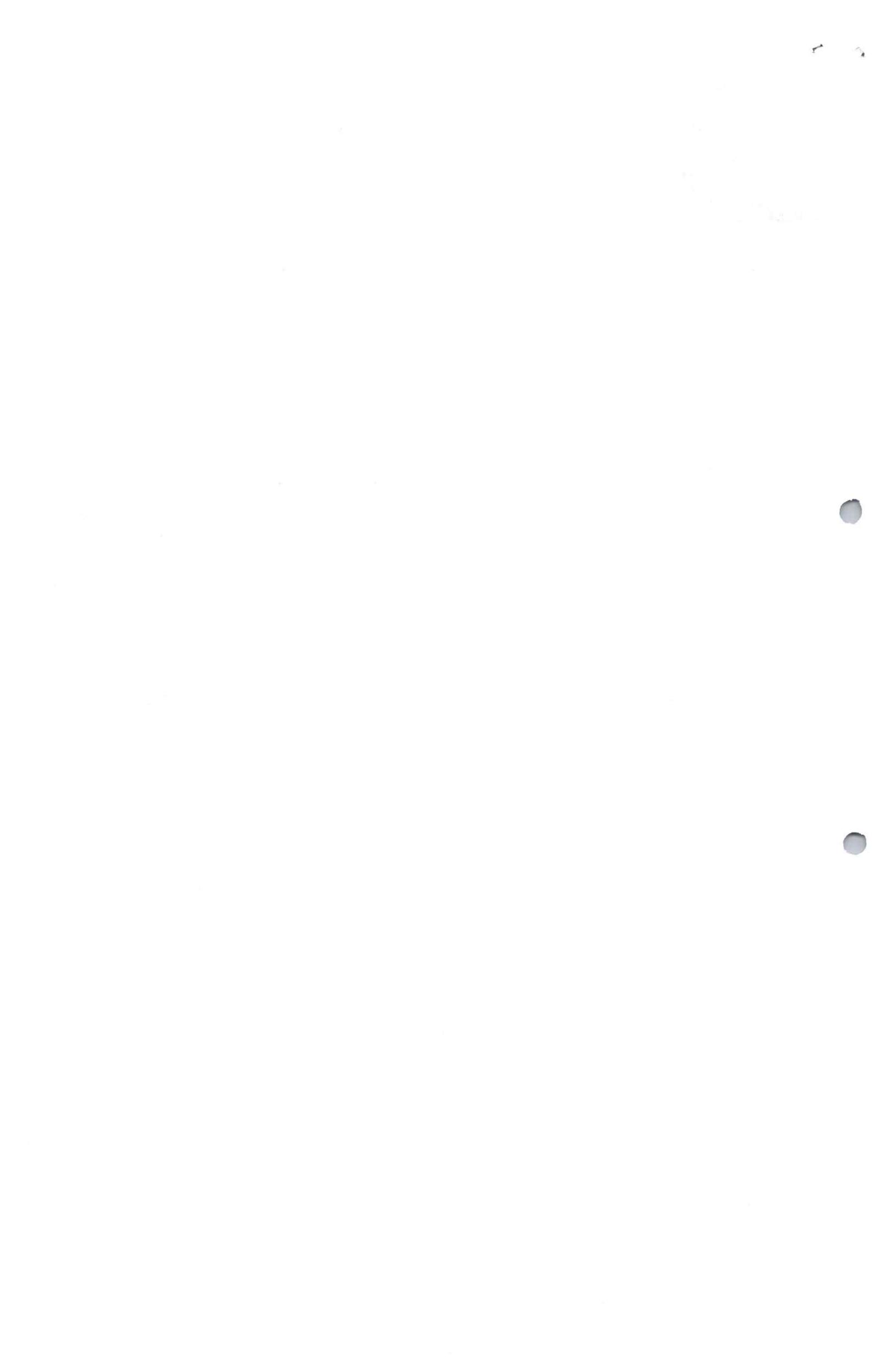
MOTIVO	INSTITUCIÓN	MONTO EN UTM	MONTO EN \$
--------	-------------	--------------	-------------

-- NO REGISTRA --

#### RESOLUCIONES DE MULTA (BOLETIN DE INFRACTORES)

N° RESOLUCIÓN	TIPO DE MULTA	MONTO EN \$
---------------	---------------	-------------

-- NO REGISTRA --



### 3.- PLAZO Y ÁMBITO DE VIGENCIA:

El presente Certificado tendrá vigencia hasta el 14/03/2025 , siendo válido en todo el territorio nacional.

**ALEJANDRO ENRIQUE SALAZAR AGUIRRE**  
**JEFE UNIDAD DE GESTIÓN Y CONTROL DE PROCEDIMIENTOS**  
**DIRECCION NACIONAL**

EL SIGUIENTE ES EL FOLIO PARA VERIFICAR LA VALIDEZ DEL CERTIFICADO EN EL SITIO WEB DE LA DIRECCIÓN DEL TRABAJO, EN <http://tramites.dt.gob.cl/tramitesenlinea/VerificadorTramites/VerificadorTramites.aspx> (INGRESAR EL FOLIO EN EL RECUADRO "Verificador de Trámites", Y SELECCIONAR EL TRÁMITE "Antecedentes Laborales y Previsionales")

Tm71d91P

**ASA /**

Distribución  
Interesado  
U. de Fiscalización  
Of. de Partes





Fecha Emisión: 27-02-2025

Hora Emisión: 13:19

Nº Certificado: 2000/2025/16969511

## Certificado de Cumplimiento de Obligaciones Laborales y Previsionales

La Dirección del Trabajo, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, en su calidad de CONTRATISTA y de conformidad con la información entregada en la Solicitud de Certificado, que es de su responsabilidad, certifica lo siguiente:

### 1 - Antecedentes del Empleador/a Empresa Principal

#### 1.1 - Antecedentes Empleador (solicitante)

<b>Nombre o Razón Social</b>	<b>RUT</b>		
CONSTRUCTORA PALENQUE LIMITADA	76.133.545-6		
<b>Representante Legal</b>	<b>RUT Representante Legal</b>		
Rodrigo Franchi Lee	[REDACTED]		
<b>Código Actividad Económica</b>	<b>Correo Electrónico</b>	<b>Teléfono</b>	
OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCION	construtorapalenque@gmail.com	982883480	
<b>Región</b>	<b>Comuna</b>		
REGIÓN L. BDO. O HIGGINS	MACHALÍ		
<b>Calle</b>	<b>Número</b>	<b>Departamento</b>	
CALLE 5 ORIENTE EL POLO	0		

#### 1.2 - Empresa Principal

<b>Nombre o Razón Social</b>	<b>RUT</b>		
I MUNICIPALIDAD DE REQUINOA	69.081.300-9		
<b>Representante Legal</b>	<b>RUT Representante Legal</b>		
Waldo Antonio Valdivia Montecinos	8.278.834-4		
<b>Calle</b>	<b>Número</b>	<b>Región</b>	<b>Comuna</b>
COMERCIO	121	REGIÓN L. BDO. O HIGGINS	REQUÍNOA

### 2 - Obra / Faena / Servicio

<b>Nombre Según Contrato Civil</b>	<b>Modo Participación</b>		
Mejoramiento Parque comunal Los Lirios	Contratista		
<b>Tipo de Obra</b>	<b>Empresa Principal</b>		
Pública	I MUNICIPALIDAD DE REQUINOA		
<b>Domicilio</b>	<b>Número</b>	<b>Región</b>	<b>Comuna</b>
Calle Manuel Rodriguez	SN	REGIÓN L. BDO. O HIGGINS	REQUÍNOA

### 3 - Periodos

#### Objetivo del Certificado

Cursar estado de pago

#### Institución Recaudadora

Previred

3.1 - Periodo : Enero 2025

Trabajadores	<b>Vigentes</b> 6	<b>Despedidos</b> 0	
Cotizaciones Previsionales	<b>Pagadas</b> Si	<b>Adjunta Nomina</b> No	
Remuneraciones	<b>Pagadas</b> 6	<b>No Pagadas</b> 0	<b>Monto Informado</b> \$4.003.438
Indemnización Sustitutiva del Aviso Previo	<b>Pagadas</b> No Aplica	<b>No Pagadas</b> No Aplica	<b>Monto Informado</b> No Aplica
Indemnización por Año(s) de Servicio	<b>Pagadas</b> No Aplica	<b>No Pagadas</b> No Aplica	<b>Monto Informado</b> No Aplica

### 4 - Periodo de Certificado y Ámbito de Validez

Este certificado tiene validez en todo el Territorio Nacional siempre que no contenga adulteraciones y/o enmendaduras. Abarca solo la Obra, Faena o Servicio Mejoramiento Parque comunal Los Lirios en el (los) periodo(s):

- Enero 2025

### 5 - Información Importante

Es responsabilidad de la Empresa principal verificar que los datos consignados en este Certificado y entregados por el propio solicitante correspondan a la realidad de los servicios prestados en su calidad de Contratista o Subcontratista, según sea el caso, como por ejemplo "Total Trabajadores Vigentes", del punto 3 del presente Certificado.



Alejandro Enrique Salazar Aguirre  
Jefe Unidad de Gestión y Control de Procedimientos  
Dirección del Trabajo

Verifica este certificado en el sitio [verificador.dirtrab.cl](http://verificador.dirtrab.cl) e ingresa:

Nº Certificado: 2000/2025/16969511 Clave: a2WAf34J



Fecha Emisión: 27-02-2025

Hora Emisión: 13:19

Nº Certificado: 2000/2025/16969511

## Certificado de Cumplimiento de Obligaciones Laborales y Previsionales

### Trabajadores declarados en la Certificación

La Dirección del Trabajo, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, en su calidad de CONTRATISTA y de conformidad con la información entregada en la Solicitud de Certificado, que es de su responsabilidad, certifica lo siguiente:

#### Detalle por Periodo

Enero 2025		
Nº	RUT	Nombre Trabajador
1		Victor Eduardo Carrasco Perez
2		Rodrigo Arturo Franchi Lee
3		Juan Pablo Ramirez Escobar
4		Victor Alfredo Reyes Manriquez
5		Ignacio Sebastian Burgos Delgado
6		Jose Benedicto Carrasco Perez
		Total Trabajadores 6



# PLANILLA DE DECLARACION Y PAGO SIMULTANEO DE OBLIGACIONES PREVISIONALES



8X30H4VP88 - W6K7WC3am0 - CTg5HEXPa4 - P7YVKK5VA1 - 1EGBE1mhZ8 - h3AXPaP726 - VHN15SZXP2 - P7ZUT1AN88

NÚMERO DE SERIE: 2017250101015950

**IDENTIFICACION DEL ENTE PAGADOR**

TIPO DE PAGO: Declaración y Pago  Declaración y No Pago  Pago Declaración Anterior  Pago Parcial de Declaración

TIPO DE EMPLEADOR: Empleador General  Empleador Público  Entidad Pagadora de Subsidios

Trabajador Independiente  Empleador Casa Particular  Independiente TGR

SECCIÓN A: Identificación del Ente Pagador

Razón Social o Nombre: CONSTRUCTORA PALENQUE LIMITADA

R.U.T.: 78.133.545-6

Dirección: CAPITAN NICOLAS MARURI

Comuna: RANCAGUA Ciudad: RANCAGUA

Región: VI Región

Departamento: Depdo:

Teléfono: 235092 Casilla: Correo electrónico: constructorapalengu@gmail.com

Código Actividad Económica: 431200

Nombre Repr. Legal: RODRIGO FRANCHI LEE

R.U.T. Repr. Legal: 15.151.879-6

Nombre Caja Compensación:

**RESUMEN DE DECLARACIÓN DE COTIZACIONES DE SALUD**

**TOTAL REMUNERACIÓN IMPONIBLE DECLARADA EN \$** 4.459.552

PERIODO DE REMUNERACIONES O GRATIFICACION LEGAL

REMUNERACIÓN	GRATIFICACION LEGAL	RETROACTIVO
Mes 01 Año 2025	Mes Año DESDE   Mes Año HASTA	Mes Año DESDE   Mes Año HASTA

COTIZACIONES

Cotiz. Legal + 312.169

Reajuste + 0

Interés + 0

Multas + 0

SUB TOTAL FONASA = 312.169

Compensación Asignación Familiar - 0

MONTO PAGADO = 312.169

N° de Afiliados 19

N° de Líneas de Detalles 19

N° Hojas Anexas 1

Tasa de Cotización X 7%

Modalidad de Pago X Electrónico Mixto

Pago Electrónico

12/02/2025 1:07 PM

PREVIRE

*Esteban Segura R.*  
Gerente General

Planilla jurídicamente válida para cumplir con la exigencia contenida en el Artículo 31 DFL N°2 de 1967, ley orgánica de la Dirección del Trabajo (Ord. N° 3673/0181 del 4/10/2001)



8X30H4VP88 - W5K7WC3am0 - CTg5hEXPa4 - PYNVKK5VA1 - 1EG8E1mhZ8 - h3AXPaP7Z6 - VHN15ZXPaz - P7ZULT1AHAB8



## PLANILLA DE DECLARACION Y PAGO SIMULTANEO DE OBLIGACIONES PREVISIONALES

NÚMERO DE SERIE: 2017250101015950

ANEXOS DE DETALLE  
 RAZÓN SOCIAL O NOMBRE CONSTRUCTORA PALENUQUE LIMITADA  
 RUT 76.133.545-6

PERIODO DE REMUNERACIÓN 01 2025  
 MES AÑO

N°	RUT C.I. (Cot. Dg. Verif)	Apellido Paterno	Materno	Nombres	Días Trabajados	Entidad Previsional (PIS - AFP)	REMUNERACION PREVISIONAL DECLARADA EN \$	COTIZACIÓN 7% 0.33% EN \$	* COD MOV	Movimiento del personal		
										FECHA INICIO	FECHA TÉRMINO	ANO
1		ARAYA	CONSTANZO	LUIS ROMILLO	27	AFP	459.572	32.170	0			
2		ARAYA	GONZALEZ	LUIS ROMILLO	28	AFP	476.594	33.362	0			
3		ARAYA	GONZALEZ	MANUEL JOSE	29	AFP	493.615	34.553	0			
4		ARRUE	MORALES	CARLOS ALFONSO	2	AFP	34.042	2.383	0			
5		ARRUE	MORALES	JORGE ANDRES	2	AFP	34.042	2.383	0			
6		ARRUE	MORALES	JUAN FRANCISCO	2	AFP	34.042	2.383	0			
7		ARRUE	MORALES	WALTER OCTAVIO	2	AFP	34.042	2.383	0			
8		BURGOS	DELGADO	IGNACIO SEBASTIAN	15	AFP	295.318	17.872	2			2025
9		CANALES	PEREZ	CHRISTIAN MAURICIO	2	AFP	34.042	2.383	0			
10		CANTILLANA	VALENZUELA	ADRIANA ISABEL	30	AFP	510.636	36.746	0			2025
11		CARRASCO	PEREZ	JOSE BENEDICTO	15	AFP	295.318	17.872	2			2025
12		CARRASCO	PEREZ	VICTOR EDUARDO	15	AFP	295.318	17.872	2			2025
13		GONZALEZ	PERALDOZA	PALLO ANDRES	28	AFP	476.594	33.362	0			
14		PAREDES	ARENAS	JOSE IGNACIO	2	AFP	34.042	2.383	0			
15		RAMIREZ	ESCOBAR	JUAN PABLO	15	AFP	295.318	17.872	2			2025
16		REYES	MAVRIOQUEZ	VICTOR ALFREDO	15	AFP	295.318	17.872	2			2025
17		SANDOVAL	DURAN	ALDO ALFREDO	29	AFP	493.615	34.553	0			
18		SUAREZ	TOMALA	JORGE VICTOR	2	AFP	34.042	2.383	0			
19		SUAREZ	TOMALA	WILBER ALFREDO	2	AFP	34.042	2.383	0			
TOTAL PÁGINA					4.459.592		312.169					
TOTAL ACUMULADO					4.459.592		312.169					

Planilla jurídicamente válida para cumplir con la exigencia contenida en el Artículo 31 DFL N°2 de 1967, ley orgánica de la Dirección del Trabajo (Ord. N° 3673/0181 del 4/10/2001)

Pago Electrónico  
 12/02/2025  
 1:07 PM  
 PREVIRED

**\* CÓDIGOS MOVIMIENTOS PERSONAL**

0	Sin Movimientos en el Mes	8	Cambio Contrato plazo fijo a plazo indefinido
1	Contratación a plazo indefinido	9	Trabajador Part-Time
2	Cese relación laboral	11	Otros Movimientos (Ausentismo)
3	Subsidios(Licencia médica)	12	Reliquidación, Premio o Bono posterior al finiquito
4	Permiso Sin Goce de Sueldos	13	Suspensión Contrato acto de autoridad (Ley 21.227)
5	Incorporación al lugar de trabajo	14	Suspensión Contrato por pacto (Ley N°21.227)
6	Accidentes del trabajo	15	Reducción de Jornada (Ley N°21.227)
7	Contratación a plazo fijo		

8X381LM8NK - gG1eWC3am3 - CTg9HEXPa4 - PynVKK1MP4 - 1C0111mZ8 - h3AXPaP726 - VHN15ZXPa2 - PZLUT1AhA87

Identificación del Empleador: Empresa	Nombre o Razón Social	Email	RUT	Código Act. Econom.
CONSTRUCTORA PALENQUE LIMITADA	CONSTRUCTORA PALENQUE LIMITADA	construccionpalenque@gmail.com	76.133.545-6	431200
Dirección	Comuna	Ciudad	Región	Teléfono
CAPTAN NICOLAS MARURI 1129	RANCAGUA	RANCAGUA	VI Región	235082
RODRIGO FRANCHIL LEE	Nombre Representante Legal	RUT Representante Legal	Cambio en el Representante Legal	NO
Resumen de Cotizaciones, Depósitos y Aportes				
TASA COTIZACIÓN	Detalle	Porcentaje	Antecedentes Generales	
	Detalle	1,27%	Desde	Hasta
TOTAL REMUNERACIONES	Valores(\$)	7.186.400	Período	N° Contrato
TOTAL A PAGAR A LA MUTUAL	91.268		Enero 2025	
			N° de Afiliados Informados	N° de Declaración
			20	

  
**Esteban Segura R.**  
 Gerente General

**Pago Electrónico**  
 12/02/2025  
 1:07 PM  
**PREVIRE**

Planilla Jurídicamente válida para cumplir con la exigencia contenida en el Artículo 3º DFL N°2 de 1967, ley orgánica de la Dirección del Trabajo (Ord. N° 3673/0181 del 4/10/2001).

DETALLE DE COMPROBANTE PAGO DE COTIZACIONES PREVISIONALES

Mutual de Seguridad Cchc

<b>Pago Electrónico</b>
12/02/2025
1:07 PM
<b>PREVIRED</b>

Periodo de Remuneraciones: 01/2025

Número de Folio: 2081202501173405

8X381LMBNK - gG1eWC3am3 - CTgeHEXPa4 - PynVKK1MP4 - 1C0111mz8 - h3AXePaP726 - VHN15ZXPa2 - P7ZUT1A87

RUT	Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombres	Remuneración	Cotización	Movimiento Personal	Fecha Inicio	Fecha Terminó
	ARAYA	CONSTANZO	LUIS ROMILLO	459.572	5.837	0		
	ARAYA	GONZALEZ	MANUEL JOSE	476.594	6.053	0		
	ARRUE	MORALES	CARLOS ALFONSO	493.615	6.269	0		
	ARRUE	MORALES	JORGE ANDRES	34.042	432	0		
	ARRUE	MORALES	JUAN FRANCISCO	34.042	432	0		
	ARRUE	MORALES	WALTER OCTAVIO	34.042	432	0		
	BURGOS	DELGADO	IGNACIO SEBASTIAN	295.318	3.243	1		22/01/2025
	CANALES	PEREZ	CRISTIAN MAURICIO	34.042	432	0		
	CANTILLANA	VALENZUELA	ADRIANA ISABEL	510.636	6.485	0		
	CARRASCO	PEREZ	JOSE BENEDICTO	295.318	3.243	1		22/01/2025
	CARRASCO	PEREZ	VICTOR EDUARDO	295.318	3.243	1		22/01/2025
	FRANCHI	LEE	RODRIGO ARTURO	2.726.848	34.631	0		
	GONZALEZ	PENALOZA	PAULO ANDRES	476.594	6.053	0		
	PARADES	ARENAS	JOSE IGNACIO	34.042	432	0		
	RAMIREZ	ESCOBAR	JUAN PABLO	295.318	3.243	1		22/01/2025
	REYES	MANRIQUEZ	VICTOR ALFREDO	295.318	3.243	1		02/01/2025
	SANDOVAL	DURAN	ALDO ALFREDO	493.615	6.269	0		
	SUAREZ	TOMALA	JORGE VICTOR	34.042	432	0		
	SUAREZ	TOMALA	WILBER ALFREDO	34.042	432	0		

Descripción de Códigos de Movimiento de Personal: 0: Sin Movimiento de Personal; 1: Término de Contrato; 2: Licencia Médica por enfermedad o accidente común; 3: Lic. Médica por enfermedad o accidente laboral; 5: Permiso sin goce de sueldo; 6: Otros; 13: Suspensión Contrato acto de autoridad (Ley 21.227); 14: Suspensión Contrato por pago (Ley N°21.227); 15: Reducción de Jornada (Ley N°21.227); 20: Inicio Relación Laboral.

Planilla jurídicamente válida para cumplir con la exigencia contenida en el Artículo 31 DFL N°2 de 1967, ley orgánica de la Dirección del Trabajo (Ord. N° 3673/0181 del 4/10/2001)

COMPROBANTE DE PAGO DE COTIZACIONES PREVISIONALES

Numero de Folio: 2021202501100838

ISAPRE Banmedica

8X307T29P6 - P0EMW3am8 - CTg5hEXPa4 - PYNVKhY3X6 - 1m0ha1mZ4 - h3AXPaP726 - VHN15ZXPa2 - PTZUT1Aha81

Identificación del Empleador: Empresa

Nombre o Razón Social

CONSTRUCTORA PALENOQUE LIMITADA

Dirección

CAPTAN NICOLAS MARURI 1129

Nombre Representante Legal

RODRIGO FRANCHIL LEE

Resumen de Cotizaciones Previsionales

Detalle	Valores(\$)	Remun. del Mes	Gratificaciones	Desde	Hasta
COTIZACIÓN LEGAL DE SALUD	190.879	X			
COTIZACIÓN LEY 18.566	0				
COTIZACIÓN ADICIONAL VOLUNTARIA	31.520				
TOTAL COTIZACIÓN A PAGAR	222.399				
OTROS DESCUENTOS ISAPRE	0				
TOTAL A PAGAR A LA ISAPRE Banmedica	222.399				

Nombre o Razón Social	Comuna	Ciudad	RUT	Región	Código Act. Econom.	Teléfono
CONSTRUCTORA PALENOQUE LIMITADA	RANCAGUA	RANCAGUA	76.133.545-6	VI Región	431200	235082

Nombre Representante Legal	RUT Representante Legal	Cambio en el Representante Legal	Región	Código Actividad	N° Trab. Dependientes
RODRIGO FRANCHIL LEE	[REDACTED]	NO	VI Región	431200	3

  
**Esteban Segura R.**  
 Gerente General

**Pago Electrónico**  
 12/02/2025  
 1:07 PM  
**PREVIRED**

Planilla Juridicamente válida para cumplir con la exigencia contenida en el Artículo 31 DFL N°2 de 1967, ley orgánica de la Dirección del Trabajo (Ord. N° 3673/0181 del 4/10/2001).

DETALLE DE PAGO DE COTIZACIONES PREVISIONALES A ISAPRE

ISAPRE Banmedica

<b>Pago Electrónico</b>
12/02/2025
1:07 PM
<b>PREVIRED</b>

Periodo de Remuneraciones: 01/2025

Número de Folio: 2021202501100838

8X30T2G96 - P0EMWC3am8 - CT95HEXPa4 - PYNVKKHY3X6 - 1m0ha1mhz4 - h3AXPAP726 - VHN152XF82 - F7ZUT1AAB1

RUT	FUN	Nombre	Renta Imponible	Cotiz. 7%	Ley N° 18.566	Cotiz. Adicional	Otros Desc. Isapre	Cotiz. a Pagar	Cotiz. Pactada	Cod.	Movimiento de Personal	
											Fecha Inicio	Fecha Término
	0	FRANCHI LEE RODRIGO ARTURO	2.726.848	190.879	0	31.520	0	222.399	5.794 UF	0		
TOTALES GENERALES			2.726.848	190.879	0	31.520	0	222.399				

Descripción de Códigos de Movimiento de Personal: 0:Sin Movimiento; 1: Contratación; 2: Retiros; 3: Subsidio; 4: Accidentes del Trabajo; 5: Permiso sin Goce de Sueldo; 13: Suspensión Contrato acto de autoridad (Ley 21.227); 14: Suspensión Contrato por pacto (Ley N°21.227); 15: Reducción de Jornada (Ley N°21.227).

Plantilla jurídicamente válida para cumplir con la exigencia contenida en el Artículo 31 DFL N°2 de 1987, ley orgánica de la Dirección del Trabajo (Ord. N° 3673/0181 del 4/10/2001)

AFP Plan Vital

Numero de Folio: 2004202501304914

8X3ZM0a3C1 - XN99WC3am4 - CTg9HExP4 - PNYKKNW68 - 13Xem1mZ3 - h3AXPaP26 - VHN15ZXP2 - PZULT14H488

Identificación del Empleador: Empresa		Nombre o Razón Social		RUT
CONSTRUCTORA PALENOQUE LIMITADA				76.133.545-6
Dirección	Comuna	Ciudad	Región	Teléfono
CAPTAN NICOLAS MARURI 1129	RANCAGUA	RANCAGUA	VI Región	235082
Nombre Representante Legal	RUT Representante Legal	Cambio en el Representante Legal	Código Actividad Económica	N° Trab. Dependientes
RODRIGO FRANCHI LEE		NO	431200	3

ANTECEDENTES GENERALES

TIPO DE INGRESO	Remuneraciones del mes	Gratificaciones	Desde	Hasta	Fecha Pago
	X	Retroactivo			
Periodo	01/2025	Ley 19553			12/02/2025

ANTECEDENTES GENERALES DEL FONDO PENSIONES

TOTAL REMUNERACIONES O GRATIFICACIONES	289.360	NUMERO AFILIADOS INFORMADOS FDO. PENSIONES	2
		NUMERO AFILIADOS APVC	0
		NUMERO AFILIADOS VOLUNTARIOS	0

RESUMEN COTIZACIONES Y DEPOSITOS DEL FONDO DE PENSIONES

FONDO DE PENSIONES	Renta Imponible	289.360
	Cotización Obligatoria	32.292
	Seguro Invalidez y Sobrevivencia (SIS)	3.993
	Cotización Voluntaria (APVI)	0
	Depósito Convenido	0
	Depósito en Cuenta de Ahorro	0
	Aportes de Indemnización Sustitutiva	0
	Cotización por Trabajos Pesados	0
	AHORRO PREVISIONAL VOLUNTARIO COLECTIVO (APVC)	0
	APV Colectivo Empleador	0
	APV Colectivo Trabajador	0
	AFILIADO VOLUNTARIO	0
	Monto Capitalización Voluntaria	0
	Monto Ahorro Voluntario	0
	TOTAL A PAGAR FONDO DE PENSIONES AFP PlanVital	36.285

ANTECEDENTES GENERALES DEL FONDO DE CESANTIA

TOTAL REMUNERACIONES O GRATIFICACIONES	289.360	NUMERO AFILIADOS INFORMADOS FDO. CESANTIA	2
FONDO DE CESANTIA	Cotización Afiliados	0	
	Cotización Empleador	8.681	
	TOTAL A PAGAR AL FONDO DE CESANTIA	8.681	

  
Esteban Segura R.  
Gerente General

Pago Electrónico  
12/02/2025  
1:07 PM  
PREVIRE

Planilla jurídicamente válida para cumplir con la exigencia contenida en el Artículo 31 DFL N°2 de 1987, ley orgánica de la Dirección del Trabajo (Ord. N° 3673/0181 del 4/10/2001).



DETALLE DE PAGO DE COTIZACIONES PREVISIONALES Y DEPOSITOS DE AHORRO VOLUNTARIO FONDO DE PENSIONES

AFP PlanVital

Pago Electrónico  
12/02/2025  
1:07 PM  
PREVIRED

Periodo de Remuneraciones: 01/2025

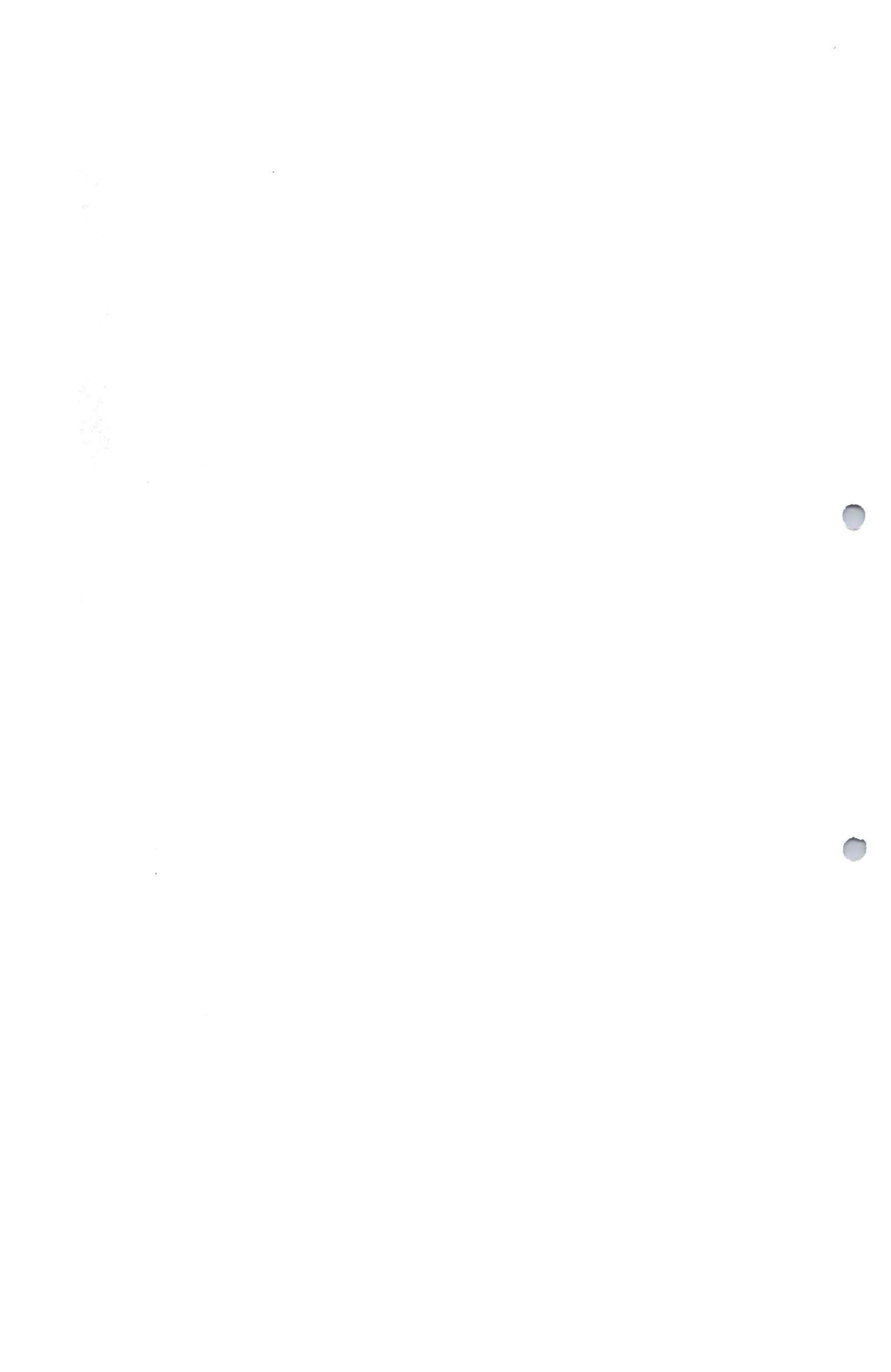
Número de Folio: 2004202501304914

8X3ZM0a3C1 - XN89WC3am4 - CT5HEXPa4 - PYNVKNW69 - 13Xem1mh23 - h3AXPaP726 - VHN15ZXPa2 - P7ZUT1AA88

RUT	Identificación del Trabajador Apellido Paterno, Materno, Nombres	Remuneración Imponible	Cotización Obligatoria	Fondo de Pensiones			Seguro Cesantía			Movimiento de Personal				
				SIS	Cotización Voluntaria (APVI)	N° Contrato APVI	Deposito Convenido	Dep. en Cla. Ahorro	Remuneración Imponible	Cotización Afiliado	Cotización Empleador	Cod.	Fecha Inicio	Fecha Término
	REYES MARRQUEZ VICTOR ALFREDO	255.318	28.493	3.523	0		0	0	255.318	0	7.660	2		
	SUAREZ TOMALA WILBER ALFREDO	34.042	3.799	470	0		0	0	34.042	0	1.021	0		02/01/2025
	TOTALES GENERALES	289.360	32.292	3.993	0		0	0	289.360	0	8.681			

Descripción de Códigos de Movimiento de Personal: 1:Iniciación de servicios de trabajadores contratados a plazo indefinido; 2:Cesación de los servicios prestados por el trabajador; 3:Trabajadores afectados a subsidios por incapacidad laboral; 4: Trabajadores que están afectados a permiso sin goce de remuneraciones; 5:Incorporación en el Lugar de Trabajo; 6:Iniciación de servicios de trabajadores contratados a plazo determinado; 7:Transformación del contrato de plazo fijo a plazo indefinido; 8: Otros Movimientos (Ausentismo); 9: Reajustación premio o bono posterior al finiquito; 13: Suspensión Contrato acto de autoridad (Ley 21.227); 14: Suspensión Contrato por pacto (Ley N°21.227); 15: Reducción de Jornada (Ley N°21.227).

Planilla jurídicamente válida para cumplir con la exigencia contenida en el Artículo 31 DFL N°2 de 1967, ley orgánica de la Dirección del Trabajo (Ord. N° 3673/0181 del 4/10/2001)



AFP Modelo

8X30WXYUV7 - 34XXWC3amk - CT1g5HEXPd4 - PYNVKEVAV1 - 13HT01mhZ5 - h3AXPaf726 - VHN15ZXPaz - P7ZUT1AH485

Identificación del Empleador Empresa	Nombre o Razón Social			RUT
CONSTRUCTORA PALENQUE LIMITADA				76.133.545-6
Capitán NICOLAS MARURI 1129	Dirección	Comuna	Ciudad	Región
RANCAGUA	RANCAGUA	RUT Representante Legal	Cambio en el Representante Legal	VI Región
RODRIGO FRANCHIL EE			NO	Código Actividad Económica
				N° Trab. Dependientes
				3

ANTECEDENTES GENERALES

TIPO DE INGRESO	Remuneraciones del mes	Gratificaciones	Desde	Hasta	Fecha Pago
	X	Retroactivo			
		Ley 19553			12/02/2025

ANTECEDENTES GENERALES DEL FONDO PENSIONES

TOTAL REMUNERACIONES O GRATIFICACIONES	NUMERO AFILIADOS INFORMADOS FDO. PENSIONES
289.360	2
TOTAL A PAGAR AL FONDO DE PENSIONES	NUMERO AFILIADOS APVC
	0
TOTAL A PAGAR AL FONDO DE PENSIONES	NUMERO AFILIADOS VOLUNTARIOS
	0

RESUMEN COTIZACIONES Y DEPOSITOS DEL FONDO DE PENSIONES

FONDO DE PENSIONES	Valor
Renta Imponible	289.360
Cotización Obligatoria	30.615
Seguro Invalidez y Sobrevivencia (SIS)	3.993
Cotización Voluntaria (APVI)	0
Deposito Convenido	0
Deposito en Cuenta de Ahorro	0
Aportes de Indemnización Sustitutiva	0
Cotización por Trabajos Pesados	0
AHORRO PREVISIONAL VOLUNTARIO COLECTIVO (APVC)	0
APV Colectivo Empleador	0
APV Colectivo Trabajador	0
AFILIADO VOLUNTARIO	0
Monto Capitalización Voluntaria	0
Monto Ahorro Voluntario	0
<b>TOTAL A PAGAR FONDO DE PENSIONES AFP Modelo</b>	<b>34.608</b>

ANTECEDENTES GENERALES DEL FONDO DE CESANTIA

TOTAL REMUNERACIONES O GRATIFICACIONES	NUMERO AFILIADOS INFORMADOS FDO. CESANTIA
289.360	2

RESUMEN COTIZACIONES FONDO DE CESANTIA

FONDO DE CESANTIA	Valor
Cotización Afiliados	0
Cotización Empleador	8.681
<b>TOTAL A PAGAR AL FONDO DE CESANTIA</b>	<b>8.681</b>

Esteban Segura R.  
Gerente General

Pago Electrónico  
12/02/2025  
1:07 PM  
PREVIRE

DETALLE DE PAGO DE COTIZACIONES PREVISIONALES Y DEPOSITOS DE AHORRO VOLUNTARIO FONDO DE PENSIONES

AFP Modelo

**Pago Electrónico**  
12/02/2025  
1:07 PM  
**PREVIRED**

Periodo de Remuneraciones: 01/2025

Número de Folio: 2009202501408107

8X30WXYUV7 - 34XXWC3amk - CTg5hEXp4 - PnyvEYAW1 - 13HT01miZ5 - h3AXpP726 - VHN15ZXPaz - PZUT1Aha85

RUT	Identificación del Trabajador		Fondo de Pensiones					Seguro Cesantía				Movimiento de Personal		
	Apellido Paterno, Materno, Nombres	Remuneración Imponible	Cotización Obligatoria	SIS	Cotización Voluntaria (APVI)	N° Contrato APVI	Deposito Convenido	Dep. en Ca. Ahorro	Remuneración Imponible	Cotización Afillado	Cotización Empleador	Cod.	Fecha Inicio	Fecha Término
	BURGOS DELGADO IGNACIO SEBASTIAN	255.318	27.013	3.523	0		0	0	255.318	0	7.960	2		
	SUAREZ TOMALA JORGE VICTOR	34.042	3.802	470	0		0	0	34.042	0	1.021	0		22/01/2025
	<b>TOTALES GENERALES</b>	<b>289.360</b>	<b>30.615</b>	<b>3.993</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>289.360</b>	<b>0</b>	<b>8.981</b>			

Descripción de Códigos de Movimiento de Personal: 1:Iniciación de servicios de trabajadores contratados a plazo indefinido; 2:Cesación de los servicios prestados por el trabajador; 3:Trabajadores afectados a subsidios por incapacidad laboral; 4: Trabajadores que están afectados a permiso sin goce de remuneraciones; 5:Incorporación en el Lugar de Trabajo; 6:Iniciación de servicios de trabajadores contratados a plazo determinado; 7:Transformación del contrato de plazo fijo a plazo indefinido; 8: Otros Movimientos (Ausentismo); 9: Relliquidación premio o bono posterior al finiquito; 13: Suspensión Contrato acto de autoridad (Ley 21.227); 14: Suspensión Contrato por pacto (Ley N°21.227); 15: Reducción de Jornada (Ley N°21.227).

Planilla jurídicamente válida para cumplir con la exigencia contenida en el Artículo 31 DFL N°2 de 1987, ley orgánica de la Dirección del Trabajo (Ord. N° 3673/0181 del 4/10/2001)

**AFP Habitat**

8X3ZNaZk50 - ZVZTWc3am2 - CTg5hEXp4 - PYNVKE1mH4 - 1W9721miZ8 - h3AXPpP726 - VHN1SZXP2 - PTZUT1AhA2  
 Identificación del Empleador: Empresa

Nombre o Razón Social		RUT	
CONSTRUCTORA PALENOQUE LIMITADA		76.133.545-6	
Dirección		Teléfono	
CAPITAN NICOLAS MARURI 1129		235082	
Nombre Representante Legal		N° Trab. Dependientes	
RODRIGO FRANCHILEE		3	
Comuna	Ciudad	Región	
RANCAGUA	RANCAGUA	VI Región	
RUT Representante Legal	Cambio en el Representante Legal	Código Actividad Económica	
	NO	431200	

**ANTECEDENTES GENERALES**

TIPO DE INGRESO	Remuneraciones del mes	Periodo	Gratificaciones	Retractivo	Ley 19553	Desde	Hasta	Fecha Pago
	X	01/2025						12/02/2025

**ANTECEDENTES GENERALES DEL FONDO PENSIONES**

<b>TOTAL REMUNERACIONES O GRATIFICACIONES</b>	748.933	<b>NUMERO AFILIADOS INFORMADOS FDO. PENSIONES</b>	2
<b>NUMERO AFILIADOS APVC</b>	0	<b>NUMERO AFILIADOS VOLUNTARIOS</b>	0

**ANTECEDENTES GENERALES DEL FONDO DE CESANTIA**

<b>TOTAL REMUNERACIONES O GRATIFICACIONES</b>	748.933	<b>NUMERO AFILIADOS INFORMADOS FDO. CESANTIA</b>	2
---	---------	--	---

**RESUMEN COTIZACIONES FONDO DE CESANTIA**

<b>FONDO DE CESANTIA</b>		
Cotización Afiliados		0
Cotización Empleador		22.468
<b>TOTAL A PAGAR AL FONDO DE CESANTIA</b>		22.468

**RESUMEN COTIZACIONES Y DEPOSITOS DEL FONDO DE PENSIONES**

<b>FONDO DE PENSIONES</b>		
Renta Imponible		748.933
Cotización Obligatoria		84.404
Seguro Invalidez y Supervivencia (SIS)		10.335
Cotización Voluntaria (APVI)		0
Deposito Convenido		0
Deposito en Cuenta de Ahorro		0
Aportes de Indemnización Sustitutiva		0
Cotización por Trabajos Pasados		0
<b>AHORRO PREVISIONAL VOLUNTARIO COLECTIVO (APVC)</b>		0
APV Colectivo Empleador		0
APV Colectivo Trabajador		0
<b>AFILIADO VOLUNTARIO</b>		0
Monto Capitalización Voluntaria		0
Monto Ahorro Voluntario		0
<b>TOTAL A PAGAR FONDO DE PENSIONES AFP Habitat</b>		94.739

**Esteban Segura R.**  
Gerente General

**Pago Electrónico**  
12/02/2025  
1:07 PM  
**PREVIRE**

DETALLE DE PAGO DE COTIZACIONES PREVISIONALES Y DEPOSITOS DE AHORRO VOLUNTARIO FONDO DE PENSIONES

AFP Habitat

**Pago Electrónico**  
12/02/2025  
1:07 PM  
**PREVIRED**

Periodo de Remuneraciones: 01/2025

Numero de Folio: 2002202501339912

8K3ZNBZK50 - ZVZTW03am2 - CTg5HEXP84 - PYNVKE1mH4 - 1W9721mNZ8 - h3AXPAP726 - VHN15ZXP82 - P7ZLUT14hA82

RUT	Identificación del Trabajador Apellido Paterno, Materno, Nombres	Remuneración Imponible	Cotización Obligatoria	Fondo de Pensiones			N° Contrato APVI	Deposito Convenido	Dep. en Cia. Ahorro	Remuneración Imponible	Seguro Cesantía		Movimiento de Personal			
				SIS	Cotización Voluntaria (APVI)						Cotización Afiliado	Cotización Empleador	Cod.	Fecha Inicio	Fecha Término	
	ARAYA GONZALEZ MANUEL JOSE	493.615	55.630	6.812	0			0	0	493.615	0	14.808	0			
	RAMIREZ ESCOBAR JUAN PABLO	255.318	28.774	3.523	0			0	0	255.318	0	7.860	2			22/01/2025
	<b>TOTALES GENERALES</b>	<b>748.933</b>	<b>84.404</b>	<b>10.335</b>	<b>0</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>748.933</b>	<b>0</b>	<b>22.468</b>				

Descripción de Códigos de Movimiento de Personal: 1:Iniciación de servicios de trabajadores contratados a plazo indefinido; 2:Cesación de los servicios prestados por el trabajador; 3:Trabajadores afectos a subsidios por incapacidad laboral; 4:Trabajadores que están afectos a permiso sin goce de remuneraciones; 5:Incorporación en el Lugar de Trabajo; 6:Iniciación de servicios de trabajadores contratados a plazo determinado; 7:Transformación del contrato de plazo fijo a plazo indefinido; 8:Otros Movimientos (Ausentismo); 9: Re liquidación premio o bono posterior al finiquito; 13: Suspensión Contrato acto de autoridad (Ley 21.227); 14: Suspensión Contrato por pacto (Ley N°21.227); 15: Reducción de Jornada (Ley N°21.227).

Plantilla Jurídicamente válida para cumplir con la exigencia contenida en el Artículo 31 DFL N°2 de 1987, ley orgánica de la Dirección del Trabajo (Ord. N° 3673/0181 del 4/10/2001)

**AFP Cuprum**

8X3ZNC4CW2 - TZVNWCC3am0 - CTG5HEXPa4 - PvhvKTLPG6 - 15hT181mZ0 - h3AXPaP726 - VHN15ZXPaz - PTZUT1A9A88		Nombre o Razón Social		RUT	
Identificación del Empleador: Empresa		CONSTRUCTORA PALENCQUE LIMITADA		76.133.545-6	
Dirección		RANCAGUA		Teléfono	
CAPITAN NICOLAS MARURU 1129		RUT Representante Legal		235082	
Nombre Representante Legal		[REDACTED]		N° Trab. Dependientes	
RODRIGO FRANCHI LEE		Cambio en el Representante Legal		3	
		NO			
Ciudad		Región		RUT	
RANCAGUA		VI Región		76.133.545-6	
Código Actividad Económica		Código Actividad Económica		235082	
431200		431200		3	

**ANTECEDENTES GENERALES**

<b>TIPO DE INGRESO</b>					
Remuneraciones del mes	<input checked="" type="checkbox"/>	Gratificaciones	<input type="checkbox"/>	Desde	<input type="checkbox"/>
Periodo	01/2025	Retroactivo	<input type="checkbox"/>	Hasta	<input type="checkbox"/>
		Ley 19553	<input type="checkbox"/>	Fecha Pago	12/02/2025

**ANTECEDENTES GENERALES DEL FONDO PENSIONES**

<b>TOTAL REMUNERACIONES O GRATIFICACIONES</b>	<input type="text" value="2.726.848"/>	<b>NUMERO AFILIADOS INFORMADOS FDO. PENSIONES</b>	<input type="text" value="1"/>
<b>NUMERO AFILIADOS APVC</b>	<input type="text" value="0"/>	<b>NUMERO AFILIADOS VOLUNTARIOS</b>	<input type="text" value="0"/>

**RESUMEN COTIZACIONES Y DEPOSITOS DEL FONDO DE PENSIONES**

<b>FONDO DE PENSIONES</b>		
Renta Imponible		2.726.848
Cotización Obligatoria		311.951
Seguro Invalidez y Supervivencia (SIS)		37.631
Cotización Voluntaria (APVI)		0
Depósito Convenido		0
Depósito en Cuenta de Ahorro		0
Aportes de Indemnización Sustitutiva		0
Cotización por Trabajos Pesados		0
<b>AHORRO PREVISIONAL VOLUNTARIO COLECTIVO (APVC)</b>		
APV Colectivo Empleador		0
APV Colectivo Trabajador		0
<b>AFILIADO VOLUNTARIO</b>		
Monto Capitalización Voluntaria		0
Monto Ahorro Voluntario		0
<b>TOTAL A PAGAR FONDO DE PENSIONES AFP Cuprum</b>		<b>349.582</b>

**ANTECEDENTES GENERALES DEL FONDO DE CESANTIA**

<b>TOTAL REMUNERACIONES O GRATIFICACIONES</b>	<input type="text" value="2.726.848"/>	<b>NUMERO AFILIADOS INFORMADOS FDO. CESANTIA</b>	<input type="text" value="1"/>
---	--	--	--------------------------------

**FONDO DE CESANTIA**

Cotización Afiliados		16.361
Cotización Empleador		65.444
<b>TOTAL A PAGAR AL FONDO DE CESANTIA</b>		<b>81.805</b>

**Esteban Segura R.**  
Gerente General

**Pago Electrónico**  
12/02/2025  
1:07 PM  
**PREVIRE**

Planilla jurídicamente válida para cumplir con la exigencia contenida en el Artículo 31 DFL N°2 de 1967, ley orgánica de la Dirección del Trabajo (Ord. N° 3673/0181 del 4/10/2001).

DETALLE DE PAGO DE COTIZACIONES PREVISIONALES Y DEPOSITOS DE AHORRO VOLUNTARIO FONDO DE PENSIONES

AFP Cuprum

<b>Pago Electrónico</b>
12/02/2025
1:07 PM
<b>PREVIRED</b>

Periodo de Remuneraciones: 01/2025

Número de Folio: 2001202501149404

8X3ZNC4CW2 - TZANWCC3am0 - C1g5hEXp9d - PvhvKTLpG6 - 15hT81mhZ0 - h3AXPaP7z6 - VHN15ZXPa2 - P7ZUT1AA88

RUT	Identificación del Trabajador		Fondo de Pensiones				Seguro Cesantía			Movimiento de Personal				
	Apellido Paterno, Materno, Nombres	Remuneración Imponible	Cotización Obligatoria	SIS	Cotización Voluntaria (APVI)	N° Contrato APVI	Deposito Convenido	Dep. en Cia. Ahorro	Remuneración Imponible	Cotización Afiliado	Cotización Empleador	Cod.	Fecha Inicio	Fecha Término
	FRANCHILEE RODRIGO ARTURO	2.726.848	311.951	37.631	0		0	0	2.726.848	16.361	65.444	0		
	<b>TOTALES GENERALES</b>	<b>2.726.848</b>	<b>311.951</b>	<b>37.631</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.726.848</b>	<b>16.361</b>	<b>65.444</b>			

Descripción de Códigos de Movimiento de Personal: 1:Iniciación de servicios de trabajadores contratados a plazo indefinido; 2:Cesación de los servicios prestados por el trabajador; 3:Trabajadores afectos a subsidios por incapacidad laboral; 4: Trabajadores que estén afectos a permiso sin goce de remuneraciones; 5:Incorporación en el Lugar de Trabajo; 6:Iniciación de servicios de trabajadores contratados a plazo determinado; 7:Transformación del contrato de plazo fijo a plazo indefinido; 8: Otros Movimientos (Ausentismo); 9: Reintegración premio o bono posterior al finiquito; 13: Suspensión Contrato acto de autoridad (Ley 21.227); 14: Suspensión Contrato por pacto (Ley N°21.227); 15: Reducción de Jornada (Ley N°21.227).

Planilla jurídicamente válida para cumplir con la exigencia contenida en el Artículo 31 DFL N°2 de 1987, ley orgánica de la Dirección del Trabajo (Ord. N° 3673/0181 del 4/10/2001)

COMPROBANTE DE PAGO DE COTIZACIONES PREVISIONALES Y DEPOSITOS DE AHORRO VOLUNTARIO FONDO DE PENSIONES, SEGURO DE CESANTIA, APVI, APVC Y AFILIADO VOLUNTARIO

Número de Folio: 2008202501314138

AFP Capital

8330C7KH4 - U49LWC3am4 - C7g5HEXP4 - P7YVkmx4ed - 11ZGg1mhZ6 - h3AXPaP726 - VHN15ZXPaZ - PZLUT1AhA85

Identificación del Empleador: Empresa

Nombre o Razón Social

CONSTRUCTORA PALENOQUE LIMITADA

Dirección

CAPTAN NICOLAS MARURI 1129

Comuna

RODRIGO FRANCHI LEE

Ciudad

RANCAGUA

Región

RUT Representante Legal

Cambio en el Representante Legal

NO

VI Región

Código Actividad Económica

431200

N° Trab. Dependientes

3

RUT

76.133.545-6

Teléfono

235082

N° Trab. Dependientes

3

ANTECEDENTES GENERALES

TIPO DE INGRESO	Remuneraciones del mes	Periodo	Gratificaciones	Retractivo	Desde	Hasta	Fecha Pago
	X	01/2025					12/02/2025
			Ley 19553				

ANTECEDENTES GENERALES DEL FONDO PENSIONES

TOTAL REMUNERACIONES O GRATIFICACIONES	NUMERO AFILIADOS INFORMADOS FDO. PENSIONES
987.230	3
TOTAL A PAGAR AL FONDO DE PENSIONES	NUMERO AFILIADOS VOLUNTARIOS
	0

ANTECEDENTES GENERALES DEL FONDO DE CESANTIA

TOTAL REMUNERACIONES O GRATIFICACIONES	NUMERO AFILIADOS INFORMADOS FDO. CESANTIA
987.230	3
FONDO DE CESANTIA	NUMERO AFILIADOS
Cotización Afiliados	0
Cotización Empleador	29.618
<b>TOTAL A PAGAR AL FONDO DE CESANTIA</b>	<b>29.618</b>

RESUMEN COTIZACIONES Y DEPOSITOS DEL FONDO DE PENSIONES

FONDO DE PENSIONES	987.230
Renta Imponible	112.938
Cotización Obligatoria	13.623
Seguro Invalidez y Supervivencia (SIS)	0
Cotización Voluntaria (APVI)	0
Deposito Convenido	0
Deposito en Cuenta de Ahorro	0
Aportes de Indemnización Sustitutiva	0
Cotización por Trabajos Pesados	0
AHORRO PREVISIONAL VOLUNTARIO COLECTIVO (APVC)	0
APV Colectivo Empleador	0
APV Colectivo Trabajador	0
AFILIADO VOLUNTARIO	0
Monto Capitalización Voluntaria	0
Monto Ahorro Voluntario	0
<b>TOTAL A PAGAR FONDO DE PENSIONES AFP Capital</b>	<b>126.561</b>

Esteban Segura R.  
Gerente General

<b>Pago Electrónico</b>
12/02/2025
1:07 PM
<b>PREVIRED</b>

Planilla jurídicamente válida para cumplir con la exigencia contenida en el Artículo 31 DFL N°2 de 1967, ley organica de la Dirección del Trabajo (Ord. N° 3673/0181 del 4/10/2001).

DETALLE DE PAGO DE COTIZACIONES PREVISIONALES Y DEPOSITOS DE AHORRO VOLUNTARIO FONDO DE PENSIONES

AFP Capital

Pago Electrónico  
12/02/2025  
1:07 PM  
PREVIRED

Periodo de Remuneraciones: 01/2025

Número de Folio: 2008202501314138

8X30C7KH4 - U49LWC3am4 - CT9HEXP44 - PYVVKmaXe4 - 11ZGg1mVz6 - h3AXPAP726 - VHN15ZXP2 - P7ZUT1AhA85

RUT	Identificación del Trabajador		Fondo de Pensiones				Seguro Cesantía			Movimiento de Personal				
	Apellido Paterno, Materno, Nombres	Remuneración Imponible	Cotización Obligatoria	SIS	Cotización Voluntaria (APVI)	N° Contrato APVI	Deposito Convenido	Dep. en Ca. Ahorro	Remuneración Imponible	Cotización Afilado	Cotización Empleador	Cod.	Fecha Inicio	Fecha Término
	CARRASCO PEREZ JOSE BENEDICTO	255.318	29.208	3.523	0	0	0	255.318	0	7.660	2		22/01/2025	
	CARRASCO PEREZ VICTOR EDUARDO	255.318	29.208	3.523	0	0	0	255.318	0	7.660	2		22/01/2025	
	GONZALEZ PENALOZA PAUL O ANDRES	476.594	54.522	6.577	0	0	0	476.594	0	14.298	0			
	<b>TOTALES GENERALES</b>	<b>987.230</b>	<b>112.938</b>	<b>13.623</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>987.230</b>	<b>0</b>	<b>29.618</b>				

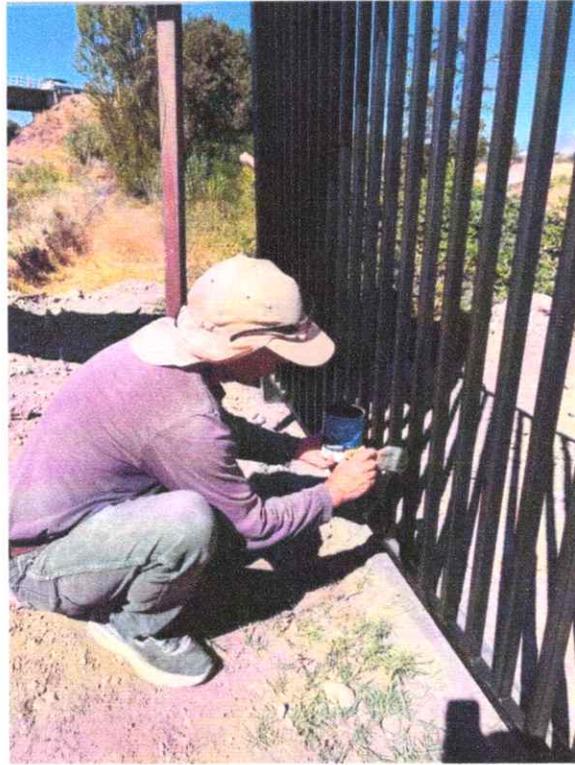
Descripción de Códigos de Movimiento de Personal: 1:Iniciación de servicios de trabajadores contratados a plazo indefinido; 2:Cesación de los servicios prestados por el trabajador; 3:Trabajadores afectados a subsidios por incapacidad laboral; 4: Trabajadores que estén afectados a permiso sin goce de remuneraciones; 5:Incorporación en el Lugar de Trabajo; 6:Iniciación de servicios de trabajadores contratados a plazo determinado; 7:Transformación del contrato de plazo fijo a plazo indefinido; 8:Otros Movimientos (Ausentismo); 9: Re liquidación premio o bono posterior al finiquito; 13: Suspensión Contrato acto de autoridad (Ley 21.227); 14: Suspensión Contrato por pacto (Ley N°21.227); 15: Reducción de Jornada (Ley N°21.227).

Planilla jurídicamente válida para cumplir con la exigencia contenida en el Artículo 31 DFL N°2 de 1967, ley orgánica de la Dirección del Trabajo (Ord. N° 36730181 del 4/10/2001)

**FOTOS, ESTADO DE PAGO N°5**

**OBRA** : MEJORAMIENTO PARQUE COMUNAL LOS LIRIOS. REQUINOA

7.6.3 – 7.7.3 – 10.12.3 PINTURA ESTRUCTURA METALICA





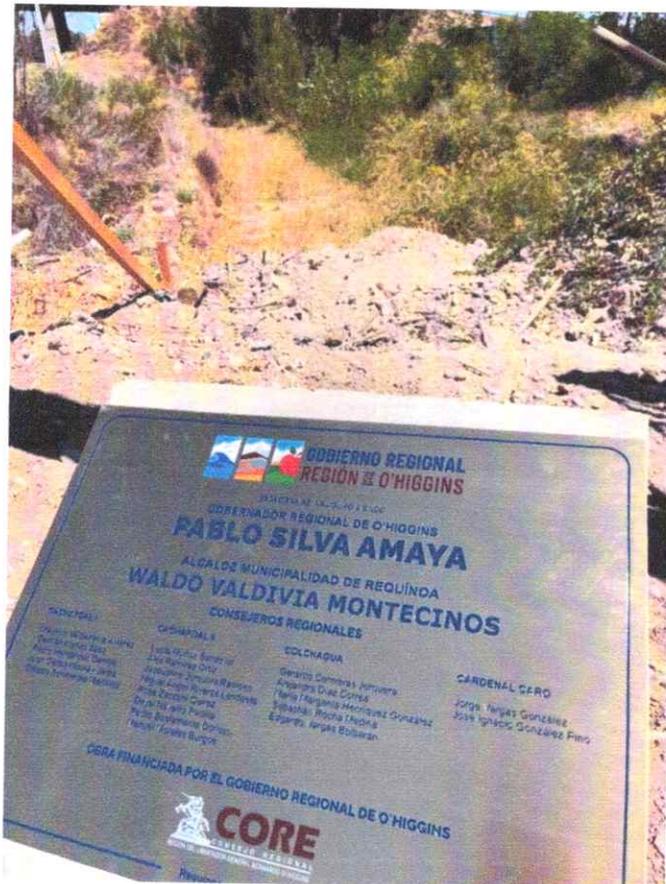
#### 7.7.4 CERRADURA



11.5 ASEO



11.6 PLACA



*[Handwritten signature in blue ink]*

**CONSTRUCTORA PALENQUE LTDA.**  
RUT. 76.133.645-6



Rancagua, 28-02-2025

Ant: Mejoramiento parque comunal, Los Lirios. Requínoa  
ID N° 3656-123-H224.

Asunto: Solicitud devolución retenciones

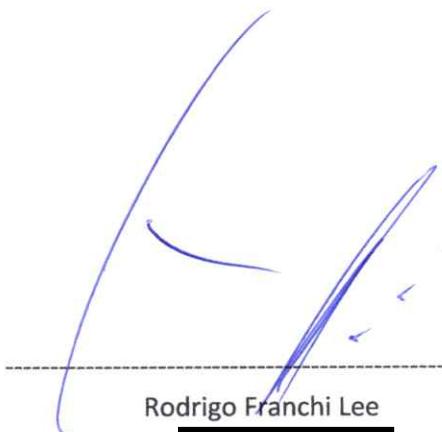
Sr. César Reyes Fuentes  
Inspector Técnico de Obra.  
I. Municipalidad de Requínoa.

Junto con saludar, solicito a Ud. cursar devolución de retenciones, correspondiente a la obra "Mejoramiento parque comunal, Los Lirios. Requínoa ID N° 3656-123-H224", según el detalle de la carpeta adjunta, por un total de \$ 6.786.271. La obra ya cuenta con recepción provisoria.

Saluda Atte. a Ud.

Sin otro particular.

Saluda Atte.

  
-----  
Rodrigo Franchi Lee  
  
Representante Legal, Constructora Palenque Ltda.

CONSTRUCTORA PALENQUE LTDA.  
RUT. 76.133.646-6

Distribución:

- I. Municipalidad de Requínoa.
- Constructora Palenque Ltda.

Calle 5 Oriente N° 43 A, El Polo Machalí.

F: 235082 – 82883480. constructorapalenque@gmail.com

**CARATULA ESTADO DE PAGO**

ESTADO DE PAGO	RETENCIONES
PERIODO	ENERO 2025
<b>MONTO</b>	<b>\$ 6.786.271</b>
AVANCE FINANCIERO	100%
AVANCE FISICO	100%

<b>NOMBRE PROYECTO:</b>	MEJORAMIENTO PARQUE COMUNAL LOS LIRIOS, REQUINOA
<b>CODIGO IDI (BIP):</b>	400137765-0
<b>ID LICITACIÓN:</b>	3656-123-H224
<b>CONTRATISTA:</b>	CONSTRUCTORA PALENQUE LTDA

DECRETO ADJUDICACION:	Nº 2534	FECHA	19-08-2024
FECHA INICIO DE OBRA:	26-09-2024	PLAZO	120
SUSPENSIÓN DE PLAZO	DECRETO Nº 280	DE	28-01-2025
REACTIVACION DE PLAZO	DECRETO Nº 476	DE	14-02-2025
AUMENTO DE PLAZO	DECRETO Nº -	DE	-
FECHA TERMINO DE OBRA:	23-01-2025	DIAS CORRIDOS	DESDE 22-01-2025
NUEVA FECHA TERMINO DE OBRA:	12-02-2025		DESDE 12-02-2025
			DIAS -

MONTO CONTRATO INICIAL (IVA INCLUIDO)		\$	135.725.421
MODIFICACION MONTO	DECRETO Nº 435	DE	10-02-2025
	DECRETO Nº -	DE	-
		DISMINUCION \$	3.949.193
		AUMENTO \$	-

**MONTO TOTAL CONTRATO (IVA INCLUIDO) \$ 131.776.228**

MONTO TOTAL DE LAS OBRAS EJECUTADAS HASTA LA FECHA INCLUIDO EL PRESENTE ESTADO DE PAGO	\$	131.776.228
VALOR PRESENTE ESTADO DE PAGO (RETENCIONES) IVA INCLUIDO	<b>\$</b>	<b>6.786.271</b>
RETENCIONES	\$	-
MULTAS ESTADO DE PAGO	\$	-

**LIQUIDO A PAGAR \$ 6.786.271**

**RESUMEN E.P.**

Nº ESTADO DE PAGO	MONTO	MULTAS	RETENCIONES	\$
1	\$ 21.697.047	\$ -	\$ 2.169.705	\$ 19.527.342
2	\$ 42.079.738	\$ -	\$ 4.207.974	\$ 37.871.764
3	\$ 20.797.426	\$ -	\$ 408.592	\$ 20.388.834
4	\$ 44.949.499	\$ -	\$ -	\$ 44.949.499
5	\$ 2.252.518	\$ -	\$ -	\$ 2.252.518
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 131.776.228</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 6.786.271</b>	<b>\$ 124.989.957</b>

FIRMA Y NOMBRE CONTRATISTA

**CONSTRUCTORA PALENQUE LTDA.**  
RUT. 76.133.545-6

FIRMA, NOMBRE Y TIMBRE INSPECTOR TECNICO DE OBRA

FIRMA NOMBRE Y TIMBRE DOM





Handwritten text, possibly a date or reference number, located in the upper right corner of the page.

Main body of handwritten text, appearing to be a list or a set of instructions. The text is very faint and difficult to read, but seems to be organized into several lines or paragraphs.

A second section of handwritten text, continuing the list or instructions from the previous section. It is also very faint and illegible.

A third section of handwritten text, possibly a conclusion or a final note. The text is too light to discern clearly.

A fourth section of handwritten text, continuing the document's content. It is nearly invisible due to fading.

A fifth section of handwritten text, possibly a signature or a final statement. The text is extremely faint.

A sixth section of handwritten text, continuing the document's content. It is almost completely illegible.

A seventh section of handwritten text, possibly a footer or a reference. The text is too light to read.



**CONSTRUCTORA PALENQUE LIMITADA**

Giro: CONST.EDIF.OB.ING.ACONDIC.EDIF.A  
LQUILER EQ.CONST.PREPARAC.DE TERR.DEMO  
CALLE 5 ORIENTE EL POLO 43 A- MACHALI

eMail :  
CONSTRUCTORAPALENQUE@GMAIL.COM

Telefono : 72 235082

TIPO DE VENTA: DEL GIRO

**R.U.T.:76.133.545- 6**

**FACTURA ELECTRONICA**

**Nº429**

**S.I.I. - RANCAGUA**

Fecha Emision: 27 de Febrero del 2025

SEÑOR(ES): I MUNICIPALIDAD DE REQUINOA  
R.U.T.: 69.081.300- 9  
GIRO: ACTIVIDADES DE LA ADMINISTRACION PUBLICA  
DIRECCION: COMERCIO 121  
COMUNA REQUINOA CIUDAD: REQUINOA  
CONTACTO:  
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
-	EP RETE MEJ PARQUE LIRIOS ESTADO DE PAGO (RETENCIONES) MEJORAMIENTO PARQUE COMUNAL, LOS LIRIOS.. REQUINOA. ID 3656-123-H224	1 GL	5.702.749			5.702.749

Referencias:

- Orden Compra N° 3656-970-SE24 del 2024-09-16

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: [www.sii.cl](http://www.sii.cl)

MONTO NETO	\$	5.702.749
I.V.A. 19%	\$	1.083.522
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	6.786.271



**CONSTRUCTORA PALENQUE LIMITADA**

Giro: CONST.EDIF.OB.ING.ACONDIC.EDIF.A  
LQUILER EQ.CONST.PREPARAC.DE TERR.DEMO  
CALLE 5 ORIENTE EL POLO 43 A- MACHALI

eMail :  
CONSTRUCTORAPALENQUE@GMAIL.COM

Telefono : 72 235082

TIPO DE VENTA: DEL GIRO

**R.U.T.:76.133.545- 6**  
**FACTURA ELECTRONICA**  
**Nº429**

**S.I.I. - RANCAGUA**

Fecha Emision: 27 de Febrero del 2025

SEÑOR(ES): I MUNICIPALIDAD DE REQUINOA  
R.U.T.: 69.081.300- 9  
GIRO: ACTIVIDADES DE LA ADMINISTRACION PUBLICA  
DIRECCION: COMERCIO 121  
COMUNA REQUINOA CIUDAD: REQUINOA  
CONTACTO:  
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
-	EP RETE MEJ PARQUE LIRIOS ESTADO DE PAGO (RETENCIONES) MEJORAMIENTO PARQUE COMUNAL, LOS LIRIOS.. REQUINOA. ID 3656-123-H224	1 GL	5.702.749			5.702.749

Referencias:

- Orden Compra N° 3656-970-SE24 del 2024-09-16

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

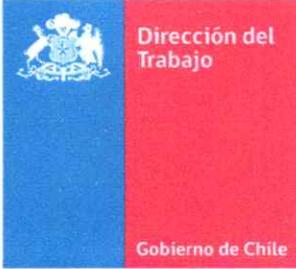
Res.99 de 2014 Verifique documento: [www.sii.cl](http://www.sii.cl)

MONTO NETO	\$	5.702.749
I.V.A. 19%	\$	1.083.522
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>6.786.271</b>

Nombre: \_\_\_\_\_ RUT: \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_ Recinto: \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

" El acuse de recibo que se declara en este acto, de acuerdo a lo dispuesto en la letra b) del Art. 4°, y la letra c) del Art. 5° de la Ley 19.983, acredita que la entrega de mercaderías o servicio(s) prestado(s) ha(n) sido recibido(s) "

**CEDIBLE**



N°:

2000 / 2025 / 75923

## CERTIFICADO DE ANTECEDENTES LABORALES Y PREVISIONALES

La Dirección del Trabajo, CERTIFICA que, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, se registran, en las bases informáticas de la Dirección del Trabajo, los antecedentes que se detallan en el presente:

### 1.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LA EMPRESA SOLICITANTE:

RUT	RAZÓN SOCIAL / NOMBRE	
76133545 - 6	CONSTRUCTORA PALENQUE LIMITADA	
RUT REP. LEGAL	REPRESENTANTE LEGAL	
[REDACTED]	RODRIGO ARTURO FRANCHI LEE	
DOMICILIO		
5 oriente. El Polo 43 0		
REGIÓN	COMUNA	TELÉFONO
06	MACHALÍ	(9) 982883480 [celular]
CORREO ELECTRÓNICO		
CONSTRUCTORAPALENQUE@GMAIL.COM		
CÓDIGO DE ACTIVIDAD ECONÓMICA (CAE)		
PREPARACIÓN DEL TERRENO		

### 2.- ANTECEDENTES LABORALES Y PREVISIONALES DEL SOLICITANTE:

(Disponibles en Sistema Informático de la Dirección del Trabajo y Boletín de Infractores a la Legislación Laboral y Previsional.)

#### MULTAS EJECUTORIADAS - NO INCLUIDAS EN BOLETÍN DE INFRACTORES

N° MULTA	N° U.M.	UNIDAD MONETARIA	INSPECCIÓN	ESTADO
----------	---------	------------------	------------	--------

-- NO REGISTRA --

#### DEUDA PREVISIONAL (BOLETIN DE INFRACTORES)

MOTIVO	INSTITUCIÓN	MONTO EN UTM	MONTO EN \$
--------	-------------	--------------	-------------

-- NO REGISTRA --

#### RESOLUCIONES DE MULTA (BOLETIN DE INFRACTORES)

N° RESOLUCIÓN	TIPO DE MULTA	MONTO EN \$
---------------	---------------	-------------

-- NO REGISTRA --

### 3.- PLAZO Y ÁMBITO DE VIGENCIA:

El presente Certificado tendrá vigencia hasta el 14/03/2025 , siendo válido en todo el territorio nacional.

**ALEJANDRO ENRIQUE SALAZAR AGUIRRE**  
**JEFE UNIDAD DE GESTIÓN Y CONTROL DE PROCEDIMIENTOS**  
**DIRECCION NACIONAL**

EL SIGUIENTE ES EL FOLIO PARA VERIFICAR LA VALIDEZ DEL CERTIFICADO EN EL SITIO WEB DE LA DIRECCIÓN DEL TRABAJO, EN <http://tramites.dt.gob.cl/tramitesenlinea/VerificadorTramites/VerificadorTramites.aspx> (INGRESAR EL FOLIO EN EL RECUADRO "Verificador de Trámites", Y SELECCIONAR EL TRÁMITE "Antecedentes Laborales y Previsionales")

Tm71d91P

**ASA /**

Distribución  
Interesado  
U. de Fiscalización  
Of. de Partes





Fecha Emisión: 27-02-2025

Hora Emisión: 13:19

Nº Certificado: 2000/2025/16969511

## Certificado de Cumplimiento de Obligaciones Laborales y Previsionales

La Dirección del Trabajo, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, en su calidad de CONTRATISTA y de conformidad con la información entregada en la Solicitud de Certificado, que es de su responsabilidad, certifica lo siguiente:

### 1 - Antecedentes del Empleador/a Empresa Principal

#### 1.1 - Antecedentes Empleador (solicitante)

<b>Nombre o Razón Social</b>	<b>RUT</b>		
CONSTRUCTORA PALENQUE LIMITADA	76.133.545-6		
<b>Representante Legal</b>	<b>RUT Representante Legal</b>		
Rodrigo Franchi Lee	[REDACTED]		
<b>Código Actividad Económica</b>	<b>Correo Electrónico</b>	<b>Teléfono</b>	
OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCION	constructorapalenque@gmail.com	982883480	
<b>Región</b>	<b>Comuna</b>		
REGIÓN L. BDO. O HIGGINS	MACHALÍ		
<b>Calle</b>	<b>Número</b>	<b>Departamento</b>	
CALLE 5 ORIENTE EL POLO	0		

#### 1.2 - Empresa Principal

<b>Nombre o Razón Social</b>	<b>RUT</b>		
I MUNICIPALIDAD DE REQUINOA	69.081.300-9		
<b>Representante Legal</b>	<b>RUT Representante Legal</b>		
Waldo Antonio Valdivia Montecinos	8.278.834-4		
<b>Calle</b>	<b>Número</b>	<b>Región</b>	<b>Comuna</b>
COMERCIO	121	REGIÓN L. BDO. O HIGGINS	REQUÍNOA

### 2 - Obra / Faena / Servicio

<b>Nombre Según Contrato Civil</b>	<b>Modo Participación</b>		
Mejoramiento Parque comunal Los Lirios	Contratista		
<b>Tipo de Obra</b>	<b>Empresa Principal</b>		
Pública	I MUNICIPALIDAD DE REQUINOA		
<b>Domicilio</b>	<b>Número</b>	<b>Región</b>	<b>Comuna</b>
Calle Manuel Rodriguez	SN	REGIÓN L. BDO. O HIGGINS	REQUÍNOA

### 3 - Periodos

#### Objetivo del Certificado

Cursar estado de pago

#### Institución Recaudadora

Previred

#### 3.1 - Periodo : Enero 2025

Trabajadores	<b>Vigentes</b> 6	<b>Despedidos</b> 0	
Cotizaciones Previsionales	<b>Pagadas</b> Si	<b>Adjunta Nomina</b> No	
Remuneraciones	<b>Pagadas</b> 6	<b>No Pagadas</b> 0	<b>Monto Informado</b> \$4.003.438
Indemnización Sustitutiva del Aviso Previo	<b>Pagadas</b> No Aplica	<b>No Pagadas</b> No Aplica	<b>Monto Informado</b> No Aplica
Indemnización por Año(s) de Servicio	<b>Pagadas</b> No Aplica	<b>No Pagadas</b> No Aplica	<b>Monto Informado</b> No Aplica

### 4 - Periodo de Certificado y Ámbito de Validez

Este certificado tiene validez en todo el Territorio Nacional siempre que no contenga adulteraciones y/o enmendaduras. Abarca solo la Obra, Faena o Servicio Mejoramiento Parque comunal Los Lirios en el (los) periodo(s):

- Enero 2025

### 5 - Información Importante

Es responsabilidad de la Empresa principal verificar que los datos consignados en este Certificado y entregados por el propio solicitante correspondan a la realidad de los servicios prestados en su calidad de Contratista o Subcontratista, según sea el caso, como por ejemplo "Total Trabajadores Vigentes", del punto 3 del presente Certificado.



Alejandro Enrique Salazar Aguirre  
Jefe Unidad de Gestión y Control de Procedimientos  
Dirección del Trabajo

Verifica este certificado en el sitio [verificador.dirtrab.cl](http://verificador.dirtrab.cl) e ingresa:

Nº Certificado: 2000/2025/16969511 Clave: a2Waf34J



Fecha Emisión: 27-02-2025

Hora Emisión: 13:19

Nº Certificado: 2000/2025/16969511

## Certificado de Cumplimiento de Obligaciones Laborales y Previsionales

### Trabajadores declarados en la Certificación

La Dirección del Trabajo, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, en su calidad de CONTRATISTA y de conformidad con la información entregada en la Solicitud de Certificado, que es de su responsabilidad, certifica lo siguiente:

#### Detalle por Periodo

Enero 2025		
Nº	RUT	Nombre Trabajador
1		Victor Eduardo Carrasco Perez
2		Rodrigo Arturo Franchi Lee
3		Juan Pablo Ramirez Escobar
4		Victor Alfredo Reyes Manriquez
5		Ignacio Sebastian Burgos Delgado
6		Jose Benedicto Carrasco Perez

Total Trabajadores 6