



DECRETO ALCALDICIO N° 1326
NOMBRA COMISION DEFINITIVA DE OBRAS,
PROYECTO QUE INDICA.
REQUINOA,

Esta Alcaldía decretó hoy lo siguiente:

13 MAY 2025

VISTOS

:

Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Texto Refundido coordinado y sistematizado, fijado por el D.F.L. N° 1 del Ministerio del Interior de 2006.

Lo dispuesto en la Ley N° 21634 que Moderniza la Ley N° 19.886 y Otras Leyes, para mejorar la calidad del gasto público, aumentar los estándares de probidad y transparencia e introducir principios de economía circular en las compras del estado.

El Decreto N° 661/2024 DEL Ministerio de hacienda, que Aprueba reglamento de la Ley N° 19.886, de Bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, y deja sin efecto el Decreto Supremo N° 250, de 2004, especificando y detallando las normas legales para la gestión tanto de compradores como proveedores que venden sus productos y servicios a organismos públicos.

El Decreto Alcaldicio N° 2136 de fecha 13.08.2018 que aprueba Manual de Procedimiento de Licitaciones, Contrataciones y Adquisiciones.

Lo Dispuesto en la Ley N° 19.880 sobre procedimientos administrativos.

CONSIDERANDO:

El Decreto Alcaldicio N° 139 de fecha 12.01.2024, que Autoriza iniciar proceso de Licitación Pública en el Portal www.MercadoPublico.cl, correspondiente a la obra **"MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA"**. Aprueba Bases Administrativas Generales, Bases Administrativas Especiales, Especificaciones Técnicas, Planimetría y Formatos. Designa Comisión Evaluadora de Ofertas, la que estará integrada por el Sr. Diego Morales S., Ingeniero Constructor, SECPLA, el Sr. Franco Illesca C., Arquitecto, SECPLA, y la Srta. Constanza Valdivia M. Arquitecta, DOM., o quienes los subroguen.

El Certificado N° 575 de fecha 07.03.2024, del H. Concejo Municipal que certifica la aprobación de Adjudicación y Suscripción de Contrato de la Licitación Pública **ID3656-23-LP24**, denominada **"MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA"**, al Oferente **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA.**, Rut **77.371.626-9**, por un monto de **\$ 82.715.711 IVA Inc.**, y un plazo de ejecución de **120 días corridos**.

El Decreto Alcaldicio N° 748 de fecha 12.03.2024, que Autoriza Licitación Pública **ID3656-23-LP24**, Adjudica la obra **"MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA"**, al Oferente **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA.**, Rut **77.371.626-9**, por un monto de **\$ 82.715.711 IVA Inc.**, y un plazo de ejecución de **120 días corridos**, desde el día hábil siguiente al Acto de Entrego de Terreno. Designo inspector Técnico de Obras al profesional de Lo Dirección de Obras Sr. Franco Faundez Solis, Arquitecto. Aprueba suscripción de Contrato.

El Decreto Alcaldicio N° 1010 de fecha 09.04.2024, que Aprueba Contrato de la Licitación Publica ID. **ID3656-23-LP24**, denominada **"MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA"**, al Oferente **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA.**, Rut **77.371.626-9**, Representante Legal Don Camilo Andrés González Feliu, Rut [REDACTED] por un monto de **\$82.715.711 IVA Inc.**, y un plazo de ejecución de **120 días corridos**, desde el día hábil siguiente al Acta de Entrega de Terreno.

El Decreto Alcaldicio N° 1088 de fecha 15.04.2024, que Aprueba acta de Entrega de Terreno de fecha **12.04.2024** correspondiente al proyecto **"MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA"**, al Oferente **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA.**, Rut **77.371.626-9**, Representante Legal Don Camilo Andrés González Feliu, Rut [REDACTED] estableciéndose como fecha de inicio de ejecución de obras el **15.04.2024** y fecha de término el **12.08.2024**.

El Decreto Alcaldicio N° 1678 de fecha 03.06.2024, que Aprueba Cancelación del primer estado de pago del proyecto **"MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA"**, al Oferente **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA.**, Rut **77.371.626-9**, por un monto de **\$9.311.750.-**, a los cuales se le aplica una retención del 10% equivalente a la suma de **\$931.175.-**, resultando un valor a cancelar de **\$8.380.575.- IVA incluido**. El presente estado de pago corresponde a un avance total de **11.26%** de las obras.

El Decreto Alcaldicio N° 2014 de fecha 03.07.2024, que Aprueba Cancelación del segundo estado de pago del proyecto **"MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA"**, al Oferente **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA.**, Rut **77.371.626-9**, por un monto de **\$15.393.840.-**, a los cuales se le aplica una retención del 10% equivalente a la suma de **\$1.539.384.-**, resultando un valor a cancelar de **\$13.854.456.- IVA incluido**. El presente estado de pago corresponde a un avance total de **29.87%** de las obras.

El Decreto Alcaldicio N° 2370 de fecha 01.08.2024, que Autoriza cancelación de estado de pago N°3 de la obra **"MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA"**, al Oferente **INGENIERIA Y**



CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA., Rut 77.371.626-9, por un monto de **\$12.418.992.-**, a los cuales se le aplica una retención del 10% equivalente a la suma de **\$1.241.899.-**, resultando un valor a cancelar de **\$11.177.093.-** IVA incluido. El presente estado de pago corresponde a un avance total de **46.12%** de las obras.

El Decreto Alcaldicio Nº 2417 de fecha 08.08.2024, que deja sin efecto Decreto Alcaldicio Nº2370 de fecha 01.08.2024, correspondiente a la *"cancelación de estado de pago N°3 de la obra **MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA**, al Oferente **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA., Rut 77.371.626-9**, por un monto de **\$12.418.992.-**, a los cuales se le aplica una retención del 10% equivalente a la suma de **\$1.241.899.-**, resultando un valor a cancelar de **\$11.177.093.-** IVA incluido".* Lo anterior por error en nómina de trabajadores contratado en documentación F30 y F30-1, correspondiente al mes de Junio de 2024, ya que la cantidad efectiva es superior a lo declarado, por lo que el contratista debe efectuar la rectificación.

El Decreto Alcaldicio Nº 2499 de fecha 14.08.2024, que aprueba Cancelación del tercer estado de pago del proyecto **MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA**, al Oferente **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA., Rut 77.371.626-9**, por un monto de **\$12.418.992.-**, a los cuales se le aplica una retención del 10% equivalente a la suma de **\$1.241.899.-**, resultando un valor a cancelar de **\$11.177.093.-** IVA incluido. El presente estado de pago corresponde a un avance total de **46.12%** de las obras.

El Decreto Alcaldicio Nº 2522 de fecha 16.08.2024, que deja sin efecto Decreto Alcaldicio Nº2499 de fecha 14.08.2024, mediante el cual autorizaba la *"Cancelación de estado de pago N°3 de la obra **MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA**, al Oferente **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA., Rut 77.371.626-9**, por un monto de **\$12.418.992.-**, a los cuales se le aplicó una retención del 10% equivalente a la suma de **\$1.241.899.-**, resultando un valor a cancelar de **\$11.177.093.-** IVA incluido".* Lo anterior por error en monto de la factura N°121 de fecha 24.07.2024, ya que el monto efectivo a cancelar es superior a lo facturado, por lo que el contratista deberá efectuar la rectificación correspondiente.

El Decreto Alcaldicio Nº 2595 de fecha 23.08.2024, que Regulariza Proceso Administrativo de Aumento de Plazos de ejecución de obras del proyecto **MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA**, ID 3656-36-LP24, a cargo del contratista **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA., Rut 77.371.626-9**, en 60 días corridos quedando como fecha de término el día 11.10.2024, lo anterior por retraso en Aumento y Disminución de las obras y la Aprobación de modificación de obras.

El Decreto Alcaldicio Nº 2651 de fecha 28.08.2024, que Autoriza cancelación de estado de pago N°3 de la obra **MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA**, al Oferente **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA., Rut 77.371.626-9**, por un monto de **\$12.418.992.-**, a los cuales se le aplica una retención del 10% equivalente a la suma de **\$1.241.899.-**, resultando un valor a cancelar de **\$11.177.093.-** IVA incluido. El presente estado de pago corresponde a un avance total de **46.12%** de las obras.

El Decreto Alcaldicio Nº 2767 de fecha 06.09.2024, que Autoriza cancelación de estado de pago N°4 de la obra **MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA**, al Oferente **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA., Rut 77.371.626-9**, por un monto de **\$10.748.205.-**, a los cuales se le aplica una retención del 10% equivalente a la suma de **\$423.328.-**, resultando un valor a cancelar de **\$10.324.877.-** IVA incluido. El presente estado de pago corresponde a un avance total de **57.88%** de las obras.

El Decreto Alcaldicio Nº 2954 de fecha 26.09.2024, que Autoriza Cancelación del quinto estado de pago del proyecto **MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA**, al Oferente **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA., Rut 77.371.626-9**, por un monto de **\$8.818.740.-** IVA incluido. El presente estado de pago corresponde a un avance total de **68.53%** de las obras.

El Decreto Alcaldicio Nº 2977 de fecha 01.10.2024, que Autoriza modificación de contrato, por disminución de obras correspondiente al proyecto **MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA**, por un monto original de **\$82.715.711 IVA incluido.-**, al valor final de **\$67.251.803. IVA incluido.-** Correspondiente a una disminución del **18,69%** del valor original del contrato. Aprueba anexo de Contrato de fecha **26.09.2024** por disminución de obras, suscrito entre la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE REQUINOA** y el Oferente **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA., Rut 77.371.626-9**. Aprueba Nuevo presupuesto, por un monto de **\$67.251 803.- IVA incluido**.

El Decreto Alcaldicio Nº 3089 de fecha 11.10.2024, que nombra comisión de recepción provisoria de obras correspondientes al proyecto de **MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA**, a cargo del contratista **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA., Rut 77.371.626-9**, la cual estará conformada por las siguientes personas: Luis Aguilera Ríos, Director de Obras Municipales Subrogante, Cesar Reyes Fuentes, Profesional DOM, Cristian Donoso, Profesional SECPLA, o quienes los subroguen.

El Decreto Alcaldicio Nº 3210 de fecha 22.10.2024, Aprueba acta N°13 con fecha 16.10.2024 de Recepción Provisoria de la obra denominada **MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA**, a cargo del contratista **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA., Rut 77.371.626-9**.

El Decreto Alcaldicio N° 3210 de fecha 29.10.2024, Autoriza cancelación de estado de pago N°6 de la obra denominada **"MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA"**, a cargo del contratista **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA., Rut 77.371.626-9**, por un monto de \$10.560.276.- IVA incluido. El presente estado de pago corresponde a un avance total de 100% de las obras.

El Decreto Alcaldicio N° 3382 de fecha 06.11.2024, Autoriza cancelación de retenciones de la obra denominada **"MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA"**, a cargo del contratista **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA., Rut 77.371.626-9**, por un monto de \$4.135.786.- IVA incluido.

El Memo N°269 de fecha 12.05.2025 de la Dirección de Obras Municipales, mediante el cual solicita nombramiento de comisión de recepción Definitiva de obras de la obra **"MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA"**, a cargo del contratista **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA., Rut 77.371.626-9**, la cual estará conformada por las siguientes personas: Mariela Bermudez Quezada, Director de Obras Municipales, Cesar Reyes Fuentes, Profesional DOM, Cristian Donoso Maturana, Profesional SECPLA, o quienes los subroguen.

El Decreto Alcaldicio N° 3845 de fecha 17.12.2024, que aprueba Presupuesto Municipal 2025, aprobado en Sesión Ordinaria N° 01 del Concejo Municipal, de fecha 13.12.2024.

DECRETO :

NOMBRASE comisión de recepción Definitiva de obras, correspondiente al proyecto **"MEJORAMIENTO PLATABANDA CASCO HISTORICO DE REQUINOA"**, a cargo del contratista **INGENIERIA Y CONSTRUCCION SANTA AMALIA SPA., Rut 77.371.626-9**, la cual estará conformada por las siguientes personas: Mariela Bermudez Quezada, Director de Obras Municipales, Cesar Reyes Fuentes, Profesional DOM, Cristian Donoso Maturana, Profesional SECPLA, o quienes los subroguen.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.



LEYLA GONZALEZ ESPINOZA
SECRETARIO MUNICIPAL

WVM/LGE/CAB/MBQ/FFS/ffs.-

DISTRIBUCIÓN:

Secretaría Municipal (1)

Secpla (1)

Mercado Publico (1)

Dir. Obras Municipales (1)



WALDO VALDIVIA MONTECINOS
ALCALDE