

DECRETO ALCALDICIO N° 1373 /
AUTORIZA CONTRATACION COMPRA AGIL
QUE INDICA.
REQUINOA,

Esta Alcaldía decretó hoy lo siguiente:

20 MAY 2025

VISTOS

:
Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Texto Refundido coordinado y sistematizado, fijado por el D.F.L. N° 1 del Ministerio del Interior de 2006.

Lo dispuesto en la Ley N° 21634 que Moderniza la Ley N° 19.886 y Otras Leyes, para mejorar la calidad del gasto público, aumentar los estándares de probidad y transparencia e introducir principios de economía circular en las compras del estado.

El Decreto N° 661/2024 DEL Ministerio de hacienda, que Aprueba reglamento de la Ley N° 19.886, de Bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, y deja sin efecto el Decreto Supremo N° 250, de 2004, especificando y detallando las normas legales para la gestión tanto de compradores como proveedores que venden sus productos y servicios a organismos públicos.

El Decreto Alcaldicio N° 2136 de fecha 13.08.2018 que aprueba Manual de Procedimiento de Licitaciones, Contrataciones y Adquisiciones.

Lo Dispuesto en la Ley N° 19.880 sobre procedimientos administrativos.

CONSIDERANDO:

El Memo N° 943 de fecha 19.05.2025 de la Dirección de Desarrollo Comunitario, mediante el cual solicita autorice vía compra ágil a través del portal mercado público de acuerdo a la ley de compras Art. 8° y Art. 10 Bis Reglamento de Compras "Compra Ágil para las contrataciones iguales o inferiores a 100 Unidades Tributarias Mensuales". Para la contratación de servicio de mantención piscina municipal. Se realizaron cotizaciones en la plataforma mercado público bajo el ID 3656-69-COT25 "modalidad de compra ágil", recibiendo 01 oferta la cual se evaluó y se decidió adquirir al proveedor WS SPA, Rut 76.844.001-6, por un monto total de \$2.550.717 IVA incluido, en atención a que cumple con los requerimientos solicitados. Según consta en Certificado de Disponibilidad N° 436 de fecha 06.05.2025.

Adjunta certificado de disponibilidad presupuestaria N°114/año 2025, aprobado por el Concejo Municipal en sesión extraordinaria N°01 del 13 de Diciembre del 2024, según consta en certificado N°12 y Decreto Alcaldicio N°3845 del 17 de Diciembre del 2024.

DECRETO :

AUTORIZASE compra ágil a través a través del Portal www.mercadopublico.cl, al proveedor WS SPA, Rut 76.844.001-6, por un monto total de \$2.550.717 impuesto incluido.

AUTORIZASE emisión de Orden de Compra en el Portal Mercado Público.

IMPUTESE a la Cuenta Contable 215.22.08.999.000.000 "otros" servicios y suministros municipales, gestión interna del presupuesto municipal vigente.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE

LEYLA GONZALEZ ESPINOZA
SECRETARIA MUNICIPAL

WALDO VALDIVIA MONTECINOS
ALCALDE

WVM/LGE/CAB/TUS/TPD/tpd

DISTRIBUCION:

Secretaria Municipal (1)
Mercado Publico (1)
Dideco (1)



FOLIO	2719.
FECHA	20.05.25
HORA	09.34

		FECHA	HORA
	ADMINISTRADOR MUNICIPAL		
	SECRETARÍA MUNICIPAL		
	SECPLA		
✓	DIDECO		
✓	ADMINISTRACION Y FINANZAS		
	DEPTO. PERSONAL		
	DIRECCIÓN DE OBRAS		
	DEPARTAMENTO DE TRÁNSITO		
	RENTAS		
	COMUNICACIONES		
	CULTURA		
	CONTROL		
	JURÍDICO		
	JUZGADO DE POLICIA LOCAL		
	DAEM		
	DEPTO. DE SALUD		
	CONCEJO		
	MEDIO AMBIENTE		
	AUDITORIA INTERNA Y TRANSPARENCIA		
	SECRETARIA ALCALDIA		
	O.I.R.S.		
	SEGURIDAD PUBLICA		
	JEFE DE GABINETE		

Administrador Municipal
FECHA
HORA

Alcalde
FECHA
HORA

[Firma manuscrita]
20-05-25
10:00

MEMO.: _943___/

MAT. : Solicita autorización para compra Ágil a través del portal mercado Público.

REQUINOA, 19 de mayo del 2025.

DE : SRA. THANNIA ULLOA SANCHEZ
DIRECTORA DIDECO

A : SR. WALDO VALDIVIA MONTECINOS
ALCALDE I. MUNICIPALIDAD DE REQUINOA

1. Mediante el presente y junto con saludar, tengo a bien solicitar a usted la autorización para una compra ágil, compra o contrataciones iguales o inferiores a 100 Unidades Tributarias Mensuales a través del portal mercado público de acuerdo a la ley de compras Art. 8° y Art. 10 Bis Reglamento de Compras. Para la contratación de servicio de mantención piscina municipal. Se realizaron cotizaciones en la plataforma mercado público bajo el ID 3656-69-COT25 "modalidad de compra ágil", recibiendo 01 oferta, la cual se evaluó y se decidió adquirir al proveedor **WS SPA, Rut 76.844.001-6**, por un monto total de \$2.550.717 IVA incluido, en atención a que cumple con los requerimientos solicitados. Según consta en Certificado de Disponibilidad N° 436 de fecha 06.05.2025.
2. Se solicita autorizar emisión de orden de compra del portal mercado público.
3. Impútese el gasto a la Cuenta Contable N° 215.22.08.999.000.000 "otros", gestión interna del presupuesto municipal vigente.
4. Sin otro particular.

Saluda atentamente a Ud.-



THANNIA ULLOA SANCHEZ
DIRECTORA DIDECO


TUS/TPD/tpd
DISTRIBUCIÓN:
Alcaldía
- Archivo DIDECO
- Deportes



CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA
N° 436 / AÑO 2025

Requinoa, 06 de Mayo 2025

Mediante el presente, certifico que la I. Municipalidad de Requinoa cuenta con el presupuesto vigente aprobado por el Concejo Municipal en sesión extraordinaria N°01 de fecha 13 de Diciembre del 2024 según consta en certificado N° 12 y Decreto Alcaldicio N° 3845 del 17 de Diciembre del 2024; para el financiamiento de los bienes y/o servicios indicados en el Presupuesto Municipal año 2025.

ÁREA GESTIÓN	GESTIÓN INTERNA
PROGRAMA	GESTIÓN INTERNA
CÓDIGO CUENTA	215-22-08-999-000-000
DESCRIPCIÓN	OTROS
PRESUPUESTO VIGENTE 2025	\$ 51.506.000.-
OBLIGACIÓN	\$ 25.920.915.-
SALDO PRESUPUESTARIO	\$ 25.585.085.-

MONTO SOLICITADO	\$ 2.600.000.-
NUEVO SALDO PRESUPUESTARIO	\$ 22.985.085.-

Se extiende el presente certificado a solicitud del DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO, para la contratación de auxiliar para realizar mantención del recinto "Piscina Municipal", por el periodo comprendido entre mayo y diciembre 2025.-

El presente certificado tiene una validez de 2 meses desde su fecha de emisión.

Este certificado no acredita flujo de caja.


DIEGO MORALES SOTO
DIRECTOR SECPILA

FECHA DE ENVIO 11-05-2025

VIGENCIA 10-06-2025

Cotización enviada por WS SPA.

Servicio incluye asistencia en casos de emergencia, previa coordinación

Servicios de mantenimiento de patios y piscinas

- Segun solicitud adjunta
- Desde mayo a septiembre del 2025
- 2 mantenimientos mensuales
- Monto mensual desde mayo a septiembre \$231.884

Servicios de mantenimiento de patios y piscinas

- Segun solicitud adjunta
- Desde octubre a diciembre del 2025
- 4 mantenimientos mensuales
- Monto mensual desde octubre a diciembre \$453.768

Cantidad	Valor unitario	Subtotal	Valor neto	IVA	Monto total
5	\$ 194.860	\$ 974.300	\$ 2.143.460	\$ 407.257	
3	\$ 389.720	\$ 1.169.160			\$ 2.550.717

Valor de despachoSin información

Adjuntos de la cotización

- ANT FE SOLIC286x2571_1102x6560.pdf
- Certificado de Estudios.pdf
- Copia Carter WS.pdf
- Experiencia Mantenimiento Piscina de Uso Publico.pdf
- Experiencia Mantenimiento Piscinas de uso publico Preemptivo.pdf
- Expe.Mantenimien PISCINA_REQUINCA.pdf
- CV Empresarial WS_Spa.pdf

Cerrar

Giro: CONST. PISCINAS, SERV TEC., VENTA DE
ACCESORIOS Y MANTENCION

WS SPA
R.U.T.:76.844.001-8

Rancagua
 569 87304690
 Correo: wsanhueza@piscinasorca.cl
 Tel. Móvil: Waldo Sanhueza V

3656-69-COT25
11-05-2025
26-05-2025

Datos de Cliente

Ilustre Municipalidad de Requinoa
 Tamara Poblete Dinamarca
 Piscina municipal, Parque Comunal El Esfuerzo Comuna de Requinoa
tamarapoblete@requinoa.cl
 72-2976258

[illegible]

Esta cotización está sujeta a los términos y condiciones que se enuncian a continuación:

- 1.- Se recomienda el plan de manitencion para piscinas de uso publico
- 2.- Si requiere mas servicios de manitencion durante el mes, se sumaran al valor por visita de manitencion.
- 3.- Pagos Mensuales, a 30 dias emitida la factura.
- 4.- Para dar termino al servicio, bastara con una notificacion por e-mail, con 30 dias de anticipacion.
- 5.- Servicio incluye asistencia en casos de emergencia, previa coordinacion.-

DATOS BANCARIOS PARA PAGO DE SERVICIOS	
--	--

Banco de Chile
Cuenta Vista N° 15-26241-103
Correo: wsanhueza@piscinasorca.cl
Titular: WS SpA
Rut: 76.844.001-8

Gracias por su Preferencia

CURRÍCULUM VITAE EMPRESARIAL

1. Información General

Nombre de la empresa: WS Spa

RUT: 76.844.001-6

Dirección: Cauquenes 396, Rancagua/ Dirección comercial: Huérfanos 1055, Santiago

Teléfono: +56 9 8730 4690

Correo electrónico: wsanhueza@piscinasorca.cl

Sitio web: www.piscinasorca.cl

Año de fundación: 31 de marzo de 2018

Representante legal: Waldo Sanhueza Vergara – Administrador

2. Reseña de la Empresa

WS Spa es una empresa especializada en el diseño, construcción y mantención de piscinas, ofreciendo soluciones integrales tanto para clientes particulares como institucionales. Desde su fundación en 2018, se ha consolidado como una empresa seria, responsable y comprometida con la calidad del servicio.

Nuestra misión es entregar soluciones personalizadas y de excelencia en el ámbito de las piscinas, garantizando durabilidad, seguridad y satisfacción del cliente.

Nuestra visión es posicionarnos como líderes del sector a nivel nacional, destacando por la innovación, el profesionalismo y la confianza.

Valores: Compromiso, responsabilidad, excelencia, innovación y confianza.

3. Servicios Principales

- Construcción de piscinas de hormigón proyectado y fibra de vidrio
- Mantención preventiva y correctiva de piscinas residenciales y comunitarias
- Reparaciones estructurales y técnicas de piscinas
- Asesoría técnica y diseño personalizado
- Suministro e instalación de equipos y accesorios

4. Experiencia y Proyectos Destacados

- Proyecto "Piscina Condominio Los Robles" – Santiago – 2022
Construcción completa y puesta en marcha de piscina comunitaria.
- Mantención permanente de piscinas para comunidad "Edificio Huérfanos" – 2021-actualidad
Servicio integral mensual de limpieza, revisión técnica y análisis químico.
- Mantención permanente de piscinas para comunidad "Condominio Lihuen" – 2023-actualidad, "Condominio Parque Ciudadano 2" – 2023-actualidad, "Edificio focus" – 2023-actualidad, "Edificio Plaza el Cobre" – 2024-actualidad
- Servicio mensual de Limpieza de piscina municipal – Olivar – 2025
Reparación de filtraciones, renovación de revestimientos y sistema de bombeo.

5. Equipo Humano

Contamos con un equipo multidisciplinario compuesto por técnicos especializados en piscinas, supervisores de obra y personal capacitado en normas de seguridad.

El equipo se capacita constantemente en nuevas tecnologías y estándares de calidad del rubro.

6. Certificaciones y Cumplimientos

- Cumplimiento con normativas de seguridad y construcción nacionales
- Manejo de sustancias químicas según normativas sanitarias

7. Clientes y Alianzas

- Clientes destacados: Comunidades de edificios, municipalidades, clientes particulares
- Alianzas con proveedores nacionales de bombas, filtros y accesorios para piscinas

8. Contacto

Persona de contacto: Waldo Sanhueza Vergara – Administrador

Correo: wsanhueza@piscinasorca.cl

Teléfono: +56 9 8730 4690

Sitio web: www.piscinasorca.cl

Rut :69.081.400-5

Dirección Demandante :

Teléfono :56-72-2358335

Demandante :I MUNICIPALIDAD DE OLIVAR

Unidad de Compra :Departamento de Educación Municipal

Fecha Envio OC. :17-03-2025 15:19:39

Estado :Aceptada

ORDEN DE COMPRA

Nº: 923000-52-AG25

SEÑOR (ES) : WS SPA.

RUT : 76.844.001-8

NOMBRE ORDEN DE COMPRA :SERVICIO MANTENCIÓN PISCINA MUNICIPAL, SANITIZACIÓN BAÑOS Y CAMARINES COMPLEJO DE OLIVAR: 923000-37-COT25

FECHA ENTREGA PRODUCTOS :

DIRECCION DE ENVIO FACTURA :PLAZA ESMERALDA S/N°, OLIVAR ALTO

Olivar

Región del Libertador General Bernardo O'Higgins

DIRECCION DE DESPACHO :Emilio Redard S/N° Olivar Alto

Olivar

Región del Libertador General Bernardo O'Higgins

METODO DE DESPACHO :

FORMA DE PAGO :30 días contra la recepción conforme de la factura

Código	Producto	Cantidad / Unidad	Especificaciones Comprador	Especificaciones Proveedor	Precio Unitario	Descuento	Cargos	Valor Total
91111602	Servicios de mantenimiento de patios y piscinas	1 Unidad no definida	MANTENCIÓN PISCINA MUNICIPAL Y SANITIZACIÓN CAMARINES Y BAÑOS OLIVAR. SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS INDICADAS EN DOCUMENTO ADJUNTO.	MANTENCIÓN PISCINA MUNICIPAL Y SANITIZACIÓN CAMARINES Y BAÑOS OLIVAR. SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS INDICADAS EN DOCUMENTO ADJUNTO.	735.000,00	0,00	0,00	735.000
Orden de Compra Adquisición igual o inferior a 30 UTM (Debe presentar 3 cotizaciones)					Neto	\$		735.000
					Dcto.	\$		0
					Cargos	\$		0
					Subtotal	\$		735.000
					19% IVA	\$		139.650
					Total	\$		874.650

Disponibilidad Presupuestaria:

Esta orden de compra cuenta con disponibilidad presupuestaria. Folio ingresado 215.22.08.999 del sistema INSICO.

Fuente Financiamiento:

215.22.08.999

Observaciones:

Orden de Compra codigo: 923000-52-AG25 dirigida a WS SPA.

Plan de Compra (Cod. Proyecto/Cod. Presupuestario):

(923000-10-PC25 / 215.22.11)

Derechos del Proveedor del Mercado Público

1. Derecho a entender los resultados de cada proceso.
2. Derecho a participar en mercado público igualmente y sin discriminaciones arbitrarias.
3. Derecho a exigir el pago convenido en el tiempo y forma establecido en las bases de licitación.
4. Derecho a impugnar los actos de los organismos compradores del sistema.
5. A difundir y publicitar sus productos y servicios entre los organismos compradores, previo o no relacionados con procesos de compra o contratación en desarrollo.
6. Derecho a inscribirse en el registro oficial de contratistas de la Administración del Estado, ChileProveedores y a no entregar documentación que se encuentre acreditada en éste.
- Especificaciones

Para revisar en detalle sus derechos como proveedor visite <https://www.mercadopublico.cl/Portal/MP2/secciones/leyes-y-reglamento/derechos-del-proveedor.html>

Rut :69.081.400-5

Dirección Demandante :

Teléfono :56-72-2358335

Demandante :I MUNICIPALIDAD DE OLIVAR

Unidad de Compra :Departamento de Educación Municipal

Fecha Envio OC. :05-03-2025 13:30:13

Estado :Aceptada

ORDEN DE COMPRA

Nº: 923000-40-AG25

SEÑOR (ES) : WS SPA.

RUT : 76.844.001-8

NOMBRE ORDEN DE COMPRA :SERVICIO MANTENCIÓN PISCINA, SANITIZACIÓN CAMARINES Y BAÑOS COMPLEJO OLIVAR : 923000-25-COT25

FECHA ENTREGA PRODUCTOS :

DIRECCION DE ENVIO FACTURA : PLAZA ESMERALDA S/N°, OLIVAR ALTO

Olivar

Región del Libertador General Bernardo O'Higgins

DIRECCION DE DESPACHO : PLAZA ESMERALDA S/N°, OLIVAR ALTO

Olivar

Región del Libertador General Bernardo O'Higgins

METODO DE DESPACHO :

FORMA DE PAGO :30 días contra la recepción conforme de la factura

Código	Producto	Cantidad / Unidad	Especificaciones Comprador	Especificaciones Proveedor	Precio Unitario	Descuento	Cargos	Valor Total
91111602	Servicios de mantenimiento de patios y piscinas	1 Unidad no definida	MANTENCIÓN PISCINA MUNICIPAL Y SANITIZACIÓN CAMARINES Y BAÑOS. SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS INDICADAS EN DOCUMENTO ADJUNTO.	MANTENCIÓN PISCINA MUNICIPAL Y SANITIZACIÓN CAMARINES Y BAÑOS. SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS INDICADAS EN DOCUMENTO ADJUNTO.	230.000,00	0,00	0,00	230.000
Orden de Compra Adquisición igual o inferior a 30 UTM (Debe presentar 3 cotizaciones)					Neto	\$		230.000
					Dcto.	\$		0
					Cargos	\$		0
					Subtotal	\$		230.000
					19% IVA	\$		43.700
					Total	\$		273.700

Disponibilidad Presupuestaria:

Esta orden de compra cuenta con disponibilidad presupuestaria. Folio ingresado 215.22.08.999 del sistema INSICO.

Fuente Financiamiento:

215.22.08.999

Observaciones:

Orden de Compra codigo: 923000-40-AG25 dirigida a WS SPA.

Plan de Compra (Cod. Proyecto/Cod. Presupuestario):

(923000-10-PC25 / 215.22.11)

Derechos del Proveedor del Mercado Público

1. Derecho a entender los resultados de cada proceso.
2. Derecho a participar en mercado público igualmente y sin discriminaciones arbitrarias.
3. Derecho a exigir el pago convenido en el tiempo y forma establecido en las bases de licitación.
4. Derecho a impugnar los actos de los organismos compradores del sistema.
5. A difundir y publicitar sus productos y servicios entre los organismos compradores, previo o no relacionados con procesos de compra o contratación en desarrollo.
6. Derecho a inscribirse en el registro oficial de contratistas de la Administración del Estado, ChileProveedores y a no entregar documentación que se encuentre acreditada en éste.
- Especificaciones

Para revisar en detalle sus derechos como proveedor visite <https://www.mercadopublico.cl/Portal/MP2/secciones/leyes-y-reglamento/derechos-del-proveedor.html>

WS SPA
Giro: MANTENIMIENTO DE EQUIPOS Y
PISCINAS, HABILITACION Y VENTAS
ACCESORIOS
HUERFANOS 1055 503- SANTIAGO
eMail : wsanhueza@piscinasorca.cl Telefono :
TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.844.001- 8
FACTURA ELECTRONICA
N°64

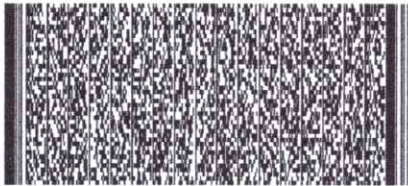
S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

Fecha Emision: 24 de Abril del 2025

SEÑOR(ES): CONDOMINIO PARQUE CIUDADANO 2
R.U.T.: 53.326.204- K
GIRO: consejo de administracion de edificios y
DIRECCION: AV LIB BDO OHIGGINS 3362 LT 2
COMUNA RANCAGUA CIUDAD: Rancagua
CONTACTO:
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
-	SERVICIO DE MANTENCION PISCINA Mes de abril 2025 Temporada Baja. (1 visita)	1	73.000			73.000

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO	\$	73.000
I.V.A. 19%	\$	13.870
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	86.870

Nombre: _____ RUT: _____ Fecha: _____ Recinto: _____ Firma _____
" El acuse de recibo que se declara en este acto, de acuerdo a lo dispuesto en la letra b) del Art. 4°, y la letra c) del Art. 5° de la Ley 19.983, acredita que la entrega de mercaderías o servicio(s) prestado(s) ha(n) sido recibido(s) "

CEDIBLE

WS SPA

Giro: MANTENIMIENTO DE EQUIPOS Y
PISCINAS, HABILITACION Y VENTAS
ACCESORIOS

HUERFANOS 1055 503- SANTIAGO

eMail : wsanhueza@piscinasorca.cl Telefono :

TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.844.001- 8

FACTURA ELECTRONICA

Nº64

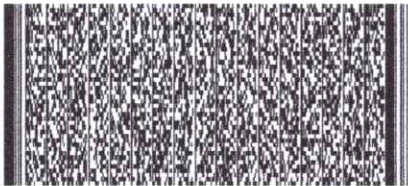
S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

SEÑOR(ES): CONDOMINIO PARQUE CIUDADANO 2
R.U.T.: 53.326.204- K
GIRO: consejo de administracion de edificios y
DIRECCION: AV LIB BDO OHIGGINS 3362 LT 2
COMUNA RANCAGUA CIUDAD: Rancagua
CONTACTO:
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Fecha Emision: 24 de Abril del 2025

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
-	SERVICIO DE MANTENCION PISCINA Mes de abril 2025 Temporada Baja. (1 visita)	1	73.000			73.000

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO	\$	73.000
I.V.A. 19%	\$	13.870
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	86.870

WS SPA

Giro: MANTENIMIENTO DE EQUIPOS Y
PISCINAS, HABILITACION Y VENTAS
ACCESORIOS

HUERFANOS 1055 503- SANTIAGO

eMail : wsanhueza@piscinasorca.cl Telefono :

TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.844.001- 8

FACTURA ELECTRONICA

Nº66

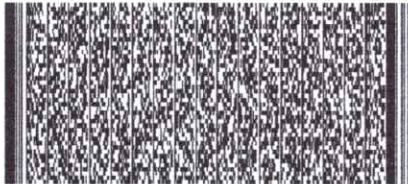
S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

Fecha Emision: 24 de Abril del 2025

SEÑOR(ES): INMOBILIARIA VDA RANCAGUA S.A.
R.U.T.: 76.844.865- 5
GIRO: CONSTRUCCION DE EDIFICIOS PARA USO RESID
DIRECCION: ROSARIO NORTE 555 704
COMUNA LAS CONDES CIUDAD: SANTIAGO
CONTACTO:
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
-	Servicio de Mantencion Piscina Edificio Plaza el Cobre, Rancagua Abril 2025 (2 visitas) Datos de transferencia de la empresa Banco de Chile Cuenta Vista N° 152624110 Titular: WS SpA Rut: 76.844.001-8 Correo: wsanhueza@piscinasorca.cl	1	80.000			80.000

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO	\$	80.000
I.V.A. 19%	\$	15.200
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	95.200

Nombre: _____ RUT: _____ Fecha: _____ Recinto: _____ Firma _____
" El acuse de recibo que se declara en este acto, de acuerdo a lo dispuesto en la letra b) del Art. 4°, y la letra c) del Art. 5° de la Ley 19.983, acredita que la entrega de mercaderías o servicio(s) prestado(s) ha(n) sido recibido(s) "

CEDIBLE

WS SPA

Giro: MANTENIMIENTO DE EQUIPOS Y
PISCINAS, HABILITACION Y VENTAS
ACCESORIOS

HUERFANOS 1055 503- SANTIAGO

eMail : wsanhueza@piscinasorca.cl Telefono :

TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.844.001- 8

FACTURA ELECTRONICA

Nº66

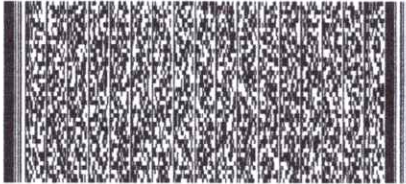
S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

SEÑOR(ES): INMOBILIARIA VDA RANCAGUA S.A.
R.U.T.: 76.844.865- 5
GIRO: CONSTRUCCION DE EDIFICIOS PARA USO RESID
DIRECCION: ROSARIO NORTE 555 704
COMUNA LAS CONDES CIUDAD: SANTIAGO
CONTACTO:
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Fecha Emision: 24 de Abril del 2025

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
-	Servicio de Mantencion Piscina Edificio Plaza el Cobre, Rancagua Abril 2025 (2 visitas) Datos de transferencia de la empresa Banco de Chile Cuenta Vista N° 152624110 Titular: WS SpA Rut: 76.844.001-8 Correo: wsanhueza@piscinasorca.cl	1	80.000			80.000

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO	\$	80.000
I.V.A. 19%	\$	15.200
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	95.200

WS SPA
Giro: MANTENIMIENTO DE EQUIPOS Y
PISCINAS, HABILITACION Y VENTAS
ACCESORIOS
HUERFANOS 1055 503- SANTIAGO
eMail : wsanhueza@piscinasorca.cl Telefono :
TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.844.001- 8
FACTURA ELECTRONICA
N°65

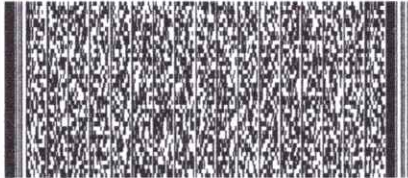
S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

SEÑOR(ES): CONDOMINIO LIHUEN
R.U.T.: 65.139.345- 0
GIRO: Consejo de administracion de edificios y
DIRECCION: SAN RAMON 3781 LT 4 -A 2 A
COMUNA RANCAGUA CIUDAD: Rancagua
CONTACTO:
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Fecha Emision: 24 de Abril del 2025

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
-	Serv Mantecion Piscina Mes de abril2025 Temporada Baja. Datos de transferencia de la empresa Banco de Chile Cuenta Vista N° 152624110 Titular: WS SpA Rut: 76.844.001-8 Correo: wsanhueza@piscinasorca.cl	1	150.000			150.000

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO	\$	150.000
I.V.A. 19%	\$	28.500
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	178.500

Nombre: _____ RUT: _____ Fecha: _____ Recinto: _____ Firma _____
" El acuse de recibo que se declara en este acto, de acuerdo a lo dispuesto en la letra b) del Art. 4°, y la letra c) del Art. 5° de la Ley 19.983, acredita que la entrega de mercaderías o servicio(s) prestado(s) ha(n) sido recibido(s) "

CEDIBLE

WS SPA

Giro: MANTENIMIENTO DE EQUIPOS Y
PISCINAS, HABILITACION Y VENTAS
ACCESORIOS

HUERFANOS 1055 503- SANTIAGO

eMail : wsanhueza@piscinasorca.cl Telefono :

TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.844.001- 8

FACTURA ELECTRONICA

Nº65

S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

SEÑOR(ES): CONDOMINIO LIHUEN

R.U.T.: 65.139.345- 0

GIRO: Consejo de administracion de edificios y

DIRECCION: SAN RAMON 3781 LT 4 -A 2 A

COMUNA RANCAGUA CIUDAD: Rancagua

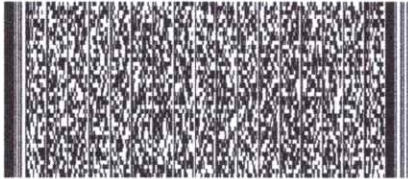
CONTACTO:

TIPO DE
COMPRA: DEL GIRO

Fecha Emision: 24 de Abril del 2025

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Imppto Adic.*	%Desc.	Valor
-	Serv Mantecion Piscina Mes de abril2025 Temporada Baja.	1	150.000			150.000
Datos de transferencia de la empresa Banco de Chile Cuenta Vista N° 152624110 Titular: WS SpA Rut: 76.844.001-8 Correo: wsanhueza@piscinasorca.cl						

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO \$ 150.000

I.V.A. 19% \$ 28.500

IMPUESTO ADICIONAL \$ 0

TOTAL \$ 178.500

WS SPA
Giro: MANTENIMIENTO DE EQUIPOS Y
PISCINAS, HABILITACION Y VENTAS
ACCESORIOS
HUERFANOS 1055 503- SANTIAGO
eMail : wsanhueza@piscinasorca.cl Telefono :
TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.844.001- 8
FACTURA ELECTRONICA
N°62

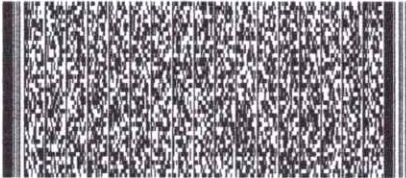
S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

SEÑOR(ES): COMUNIDAD FOCUS
R.U.T.: 53.336.406- 3
GIRO: consejo de administracion de edificios y
DIRECCION: MEMBRILLAR 230
COMUNA RANCAGUA CIUDAD: Rancagua
CONTACTO:
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Fecha Emision: 23 de Abril del 2025

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
-	SERVICIO DE MANTENCION PISCINA 2 SERVICIOS MES DE ABRIL 2025. Datos de transferencia de la empresa Banco de Chile Cuenta Vista N° 152624110 Titular: WS SpA Rut: 76.844.001-8 Correo: wsanhueza@piscinasorca.cl	1 Gl	54.000			54.000

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO	\$	54.000
I.V.A. 19%	\$	10.260
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	64.260

Nombre: _____ RUT: _____ Fecha: _____ Recinto: _____ Firma: _____
" El acuse de recibo que se declara en este acto, de acuerdo a lo dispuesto en la letra b) del Art. 4º, y la letra c) del Art. 5º de la Ley 19.983, acredita que la entrega de mercaderías o servicio(s) prestado(s) ha(n) sido recibido(s) "

CEDIBLE

WS SPA
Giro: MANTENIMIENTO DE EQUIPOS Y
PISCINAS, HABILITACION Y VENTAS
ACCESORIOS
HUERFANOS 1055 503- SANTIAGO
eMail : wsanhueza@piscinasorca.cl Telefono :
TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.844.001- 8
FACTURA ELECTRONICA
N°62

S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

SEÑOR(ES): COMUNIDAD FOCUS
R.U.T.: 53.336.406- 3
GIRO: consejo de administracion de edificios y
DIRECCION: MEMBRILLAR 230
COMUNA RANCAGUA CIUDAD: Rancagua
CONTACTO:
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Fecha Emision: 23 de Abril del 2025

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
-	SERVICIO DE MANTENCION PISCINA 2 SERVICIOS MES DE ABRIL 2025. Datos de transferencia de la empresa Banco de Chile Cuenta Vista N° 152624110 Titular: WS SpA Rut: 76.844.001-8 Correo: wsanhueza@piscinasorca.cl	1 Gl	54.000			54.000

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO	\$	54.000
I.V.A. 19%	\$	10.260
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	64.260



REPUBLICA DE CHILE

FOLIO : 500628962521

Código Verificación:
8149d013832e



500628962521

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

Válido para FINES ESPECIALES

NOMBRE : WALDO JOSÉ ANDRÉS SANHUEZA VERGARA

R.U.N. : 16.256.503-6 Fecha nacimiento: 12 Julio 1985

REGISTRO GENERAL DE CONDENAS

R U N FINES

16256503-6 SIN ANTECEDENTES ESPECIALES

REGISTRO ESPECIAL DE CONDENAS POR ACTOS DE
VIOLENCIA INTRAFAMILIAR

R U N FINES

16256503-6 SIN ANOTACIONES ESPECIALES

FECHA EMISIÓN: 11 Mayo 2025, 20:23.

Certificado Gratuito

CERTIFICADO ANTECEDENTES PARA FINES ESPECIALES

Impreso en:
REGION :

Verifique documento en www.registrocivil.gob.cl o a nuestro Call Center 600 370 2000, para teléfonos fijos y celulares. La próxima vez, obtén este certificado en www.registrocivil.gob.cl.



Timbre electrónico SRCel



Victor Rebolledo Salas
Jefe de Archivo General
Incorpora Firma Electrónica
Avanzada



LICENCIA DE EDUCACIÓN MEDIA HUMANISTICO CIENTIFICA

Certifico que según consta en el Registro N° 77 del año 2004, don(ña) **WALDO JOSÉ ANDRÉS SANHUEZA VERGARA**, RUN 16256503-6, aprobó la Educación Media en la modalidad **HUMANISTICO CIENTIFICA**, en el establecimiento educacional **LICEO FEDERICO ALBERT FAUPP**, comuna de **CHANCO, REGIÓN DEL MAULE**.



Ricardo Ariel Hidalgo Mendoza
Jefe Unidad Nacional de Atención Ciudadana
Ayuda Mineduc



Firma Electrónica Avanzada - Escanear para Validar
Fecha de Emisión: 8 de mayo de 2025

Código de Verificación
N° b09e7557-0869-41a5-a925-796b45cf1176

La validez de este documento está dada por su código de verificación (Art. 2° de la Ley N°19.799). Está permitido fotocopiar este documento si se requiere presentar en más de una institución, empresa o lugar que lo haya requerido. (v1.34.0)

0950-4230/04/0000-0000\$05.00/0

**SANHUEZA
VERGARA**

WALDO JOSÉ ANDRÉS

SUMMARY

CHILENA

CHILENA
UNIVERSIDAD DE VALPARAISO

12 JUL 1985

12 JUL 1969

FROM DISPOSITION
13 JUL 2015

14

111,007,000

105,997,969

FORMA DE VENCIMENTO

12 JUL 2025

RUN 16.256.503-6



Nació en: CHANCO
Profesión: No informada

01070-01070

INCHL1059979699S36<<<<<<<<<<
8507125M2507123CHL16256503<6<7
SANHUEZA<VERGARA<WALDO<JOSE<A