

PORCENTAJES	SUPERFICIE (m2)	%	CANTIDAD
LOTES	12.452,50	56,18%	63
AREAS VERDES (CESIÓN)	1.778,23	8,02%	4
EQUIPAMIENTO (CESIÓN)	1158,63	5,23%	2
VIALIDAD	6.777,31	30,57%	
SUPERFICIE TOTAL	22.166,67	100,0%	

URBANIZACIÓN

PLANOS O PROYECTOS		PROYECTISTA
<input checked="" type="checkbox"/>	Pavimentación	[REDACTED]
<input checked="" type="checkbox"/>	Agua Potable	[REDACTED]
<input checked="" type="checkbox"/>	Alcantarillados de Aguas Servidas	[REDACTED]
<input checked="" type="checkbox"/>	Evacuación de Aguas Lluvias	[REDACTED]
<input checked="" type="checkbox"/>	Electricidad y/o Alumbrado Público	[REDACTED]
<input type="checkbox"/>	Gas	
<input checked="" type="checkbox"/>	Telecomunicaciones NOMBRE	[REDACTED]
<input checked="" type="checkbox"/>	Plantaciones y obras de Ornato	[REDACTED]
<input type="checkbox"/>	Obras de defensa del terreno	
<input type="checkbox"/>	Otros (Especificar):	

5.- Se deja constancia que la presente Resolución se relaciona con las siguientes solicitudes, autorizaciones o permisos:

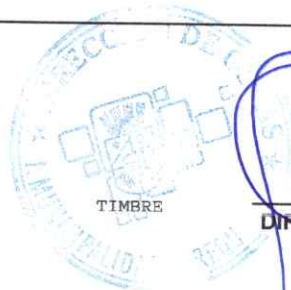
.....
.....

6.- Una vez recibidas o garantizadas las obras de urbanización deberá solicitar en el servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles para los nuevos lotes y archivar los planos con el correspondiente Certificado de Recepción Definitiva o de Urbanización Garantizada en el Conservador de Bienes Raíces

7.- PAGO DE DERECHOS

AVALÚO FISCAL DEL TERRENO		\$	272.636.332	2%	\$	5.452.727
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:		(-)	\$	
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°	245	FECHA:	07-feb-25	(-)	\$ 5.000
SALDO A PAGAR					\$	5.447.727
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	155	FECHA:			04-feb-26

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)



LUIS AGUILERA RIOS
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
NOMBRE Y FIRMA

IMPRIMIR

ANEXO LOTEO N°01/2026

MANZANA A	LOTE	SUP. LOTE M2
	1	185,95
	2	189,50
	3	189,47
	4	189,47
	5	203,65

MANZANA F	LOTE	SUP. LOTE M2
	1	203,40
	2	201,83
	3	199,50
	4	206,02

MANZANA B	LOTE	SUP. LOTE M2
	1	205,33
	2	203,98
	3	205,87
	4	204,31
	5	204,43
	6	202,59

MANZANA G	LOTE	SUP. LOTE M2
	1	221,35
	2	205,76
	3	202,98
	4	203,90
	5	213,75
	6	202,83
	7	202,88
	8	203,70

MANZANA C	LOTE	SUP. LOTE M2
	1	205,75
	2	218,95
	3	219,61
	4	217,61
	5	220,76
	6	223,27
	7	225,87
	8	212,88

MANZANA H	LOTE	SUP. LOTE M2
	1	200,39
	2	188,90
	3	156,23
	4	175,30
	5	175,30
	6	175,30
	7	175,30
	8	175,30
	9	175,30
	10	175,30
	11	175,30
	12	175,30
	13	175,30
	14	175,30
	15	175,30
	16	175,30
	17	175,30

MANZANA D	LOTE	SUP. LOTE M2
	1	199,25
	2	204,16
	3	204,48
	4	203,89
	5	203,37
	6	203,21
	7	203,08
	8	205,11
	9	204,80
	10	204,47
	11	206,36

Equipamiento	457,73
--------------	--------

Planta de Tratamiento	700,90
-----------------------	--------

MANZANA E	LOTE	SUP. LOTE M2
	1	209,08
	2	198,48
	3	204,27
	4	201,62

