

RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE☐ LOTEО☐ URBANIZACION☐ LOTEО CON CONSTRUCCION
SIMULTANEA☒ LOTEО DFL 2 CON CONSTRUCCION
SIMULTANEA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

REQUINOА

REGION: DEL LIBERTADOR GENERAL B. O'HIGGINS

☒ URBANO☐ RURAL

N° DE RESOLUCIÓN

02

Fecha de Aprobación

01-jun-26

ROL S.I.I.

30-841

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
 C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y profesionales correspondientes al expediente S.M.P.L. - 3.1.9. N° 176/2025
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 153 de fecha 09-mayo-22

RESUELVO:

- 1.- Aprobar la modificación de proyecto de **LOTEО** para el predio ubicado en calle/avenida/camino **LOTEО, URBANIZACIÓN** **AVENIDA EL ABRA** N° **S/N**, localidad o loteo **REQUINOА** sector **URBANO**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.M.P.L.3.1.9. N° 176/2025
 Todo en conformidad al nuevo Plano **LOTEО** que se aprueba con la presente resolución.
- 2.- Reemplazar y/o adjuntar los planos y/o especificaciones técnicas al expediente individualizado en la letra C de los vistos, según listado adjunto.
- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.

4.- RESOLUCION(ES) QUE SE MODIFICAN

RESOLUCIÓN N°	03	FECHA	04-sep-24	RESOLUCIÓN N°		FECHA	
RESOLUCIÓN N°		FECHA		RESOLUCIÓN N°		FECHA	

5.- MODIFICACIÓN PARCIAL

SUPERFICIE TOTAL DE TERRENO (m2)	SUPERFICIE QUE SE MODIFICA (m2)
30.613,00	0.00



LOTES

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	☒ SI	☐ NO
--	--	-----------------------------

URBANIZACIÓN: Se modifican los siguientes:

PLANOS O PROYECTOS		PROYECTISTA
☐	Pavimentación	
☐	Agua Potable	
☐	Alcantarillados de Aguas Servidas	
☐	Evacuación de Aguas Lluvias	
☐	Electricidad y/o Alumbrado Público	
☐	Gas	
☐	Telecomunicaciones	
☐	Plantaciones y obras de Ornato	
☐	Obras de defensa del terreno	
☐	Otros (Especificar):	

PERMISO DE EDIFICACION N°33 DE FECHA 04/09/2024

```
.....
```

8.- Una vez recibidas o garantizadas las obras de urbanización deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles para los nuevos lotes y archivar los planos con el correspondiente Certificado de Recepción definitiva total o parcial de Urbanización Garantizada en el Conservador de Bienes Raíces.

9.- PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (PARTE QUE SE MODIFICA)			\$	0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO DE LA SOLICITUD		(-)	\$	
SALDO A PAGAR			\$	0
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°		FECHA:	



MARIELA BERMUDEZ QUEZADA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
(FIRMA Y TIMBRE)

IMPRIMIR



M A N Z A N A A	LOTE	SUPERFICIE
	A01	139,92
	A02	117,19
	A03	107,99
	A04	107,92
	A05	107,88
	A06	107,68
	A07	107,57
	A08	107,53
	A09	107,45
	A10	116,52
	A11	116,40
	A12	116,19
	A13	109,88

M Z N C	LOTE	SUPERFICIE
	C14	101,08
	C15	101,63
	C16	117,59
	C17	117,31
		437,61

M A N Z A N A D	LOTE	SUPERFICIE
	D01	101,59
	D02	101,02
	D03	101,02
	D04	101,02
	D05	101,02
	D06	101,02
	D07	101,02
	D08	101,02
	D09	101,02
	D10	101,02
	D11	101,02
	D12	101,02
	D13	100,79
	D14	129,56
	D15	129,56
	D16	129,56
	D17	129,56
	D18	129,56
	D19	129,56
	D20	129,56
	D21	139,72

M A N Z A N A F	LOTE	SUPERFICIE
	F08	121,38
	F09	126,74
	F10	131,68
	F11	171,38
	F12	127,36
	F13	116,11
	F14	116,11
	F15	106,18
	F16	106,18
	F17	106,18
	F18	106,18
	F19	106,18
	F20	106,18
	F21	106,18
	F22	104,00

M A N Z A N A B	LOTE	SUPERFICIE
	B01	116,48
	B02	116,10
	B03	116,10
	B04	116,10
	B05	115,50
	B06	115,50
	B07	116,10
	B08	116,10
	B09	116,10
	B10	116,10
	B11	148,36
	B12	192,64
	B13	134,64
	B14	134,64
	B15	101,60
	B16	101,82
	B17	101,09
	B18	101,06
	B19	170,01
	B20	170,01
	B21	130,43
	B22	137,35

M A N Z A N A E	LOTE	SUPERFICIE
	E01	113,19
	E02	115,50
	E03	126,00
	E04	126,00
	E05	116,10
	E06	116,10
	E07	116,10
	E08	116,10
	E09	126,00
	E10	126,00
	E11	126,00
	E12	126,00
	E13	116,10
	E14	115,25

M A N Z A N A G	LOTE	SUPERFICIE
	G01	102,59
	G02	101,08
	G03	101,08
	G04	101,08
	G05	101,08
	G06	101,08
	G07	123,82
	G08	103,51
	G09	113,96
	G10	124,92
	G11	128,14
	G12	126,81
	G13	126,81
	G14	126,81
	G15	126,81
	G16	126,91

M A N Z A N A C	LOTE	SUPERFICIE
	C01	102,82
	C02	100,36
	C03	102,72
	C04	105,07
	C05	105,07
	C06	105,07
	C07	105,07
	C08	101,01
	C09	101,15
	C10	117,39
	C11	105,01
	C12	101,08

M A N Z A N A	LOTE	SUPERFICIE
	F01	136,49
	F02	131,44
	F03	131,44
	F04	131,44
	F05	122,49
	F06	117,58

M A N Z A N A H	LOTE	SUPERFICIE
	H01	122,72
	H02	116,80
	H03	106,29
	H04	104,34
	H05	100,33
	H06	100,12
	H07	101,01
	H08	101,01
	H09	101,01
	H10	101,01
	H11	100,08
	H12	100,08
	H13	103,14
	H14	102,64
	H15	102,64
	H16	104,34

DIRECCION



M A N Z A N A H	LOTE	SUPERFICIE
	H018	106,03
	H019	106,03
	H020	106,03
	H021	126,44
	H022	126,02
	H023	116,15
	H024	116,15
	H025	116,15
	H026	116,15
	H027	126,01
	H028	169,41

M Z N J	LOTE	SUPERFICIE
	J01	206,68

M A N Z A N A I	LOTE	SUPERFICIE
	I01	116,48
	I02	116,10
	I03	126,00
	I04	126,00
	I05	126,00
	I06	126,00
	I07	126,00
	I08	126,00
	I09	126,00
	I10	126,00
	I11	126,00
	I12	126,00
	I13	117,88

