MUNICIPALIDAD DE
REQUÍNOA

DECRETO ALCALDICIO

DESCARGO DE ROL EN DERECHO ASEO DOMICILIARIO.

Esta Alcaldía decretó hoy lo siguiente:

VISTOS :

El Artículo 62 de la Ley 19.880, que Establece las Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los Organos de la Administración del Estado.

Las facultades que me confiere la Ley 18.695 de 1988, modificada por la Ley N° 19.130 y 19.602 de 1999, Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades , Texto Refundido Coordinado y Sistematizado fijado por el D.F.L.N° 1 del Ministerio del Interior de 2006.

Lo dispuesto en los Arts. 6, 7, 8, 9 y 48, Decreto N° 2.385/96, que fija el texto coordinado y sistematizado del D.L N° 3.063/79, Ley de Rentas Municipales, modificada por Ley N° 19.388/95.

CONSIDERANDO:

El Decreto Alcaldicio N° 2843 de fecha 30.10.2025 que Modifica Ordenanza Local y Fija Tarifa año 2026 sobre Derechos de Aseo Domicilirio.
En atención a lo informado por el Departamento de Rentas a través de Memo 456 de fecha 20/08/2026, mediante el cual se solicita Rebajar de la Contabilidad en Derecho de Aseo Domiciliario, los siguientes Roles de Contribuyentes afecto a pago en Patente Comercial Municipal, y predio con destino Agrícola.

D E C R E T O :

AUTORIZASE Rebajar de la Contabilidad de Derecho de Aseo Domiciliario Roles de Contribuyentes afecto a pago en Patente Comercial Municipal, y predio con destino Agrícola.

- Sra. Yasna Carolina Ayala Ruz, Rut. [redacted], **Rol**[redacted] de Juan Lobos 44 MZ ST. 9, Villa Los Bosques, Requínoa. Rebajar de la contabilidad el periodo 2026 por pago en Patente Microempresa Familiar Definitiva Municipal **Rol N°** [redacted]

- Sr. Luis Pérez Martínez, Rut.[redacted] de Longitudinal Sur LT 8, Requínoa. Rebajar periodo 2026 por pago en Patente Comercial Definitiva Municipal **Rol N°**[redacted]**.**

- Sra. Luisa Ponce Zúñiga, Rut. [redacted] de LT B-4 PC13 Pimpinela, Requínoa. De acuerdo informe de Inspección a predio agrícola, mediante Memo N° 012 de fecha 19.08.2026 de Rentas, la propiedad es utilizada para el pastoreo de ganado, no existe vivienda alguna, por tanto, es necesario rebajar de la contabilidad en aseo los periodos 2024 (3 y 4 cuota), 2025 y 2026.

URL Verificación: https://intranet.requinoa.cl/verificarDocumento/0QTK4E0eEgbiJz9
Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley Nº 19.799.

- Sr. Oscar Ponce Zúñiga, Rut. [redacted] **Rol** [redacted] de LT B-5 PC 13 Pimpinela, Requínoa. De acuerdo informe de Inspección a predio agrícola, mediante Memo N° 012 de fecha 19.08.2026 de Rentas, la propiedad es utilizada para el pastoreo de ganado, no existe vivienda alguna, por tanto, es necesario rebajar de la contabilidad en aseo los periodos 2024 (3 y 4 cuota) 2025 y 2026.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.

DISTRIBUCION
Oficina de Partes
Direcc. Adm. y Finanzas
Depto. de Rentas
Archivo.

Firmado electrónicamente
CARLOS EDUARDO ARRIAGADA BLANCO
ALCALDE (S)

Firmado electrónicamente
LEYLA GONZÁLEZ ESPINOZA
Secretaria Municipal

URL Verificación: https://intranet.requinoa.cl/verificarDocumento/0QTK4E0eEgbiJz9
Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley Nº 19.799.

I.MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
DIRECCCION DE ADM. Y FINANZAS
SECCION DE COBROS DERECHOS DE ASEO

Fecha : 31/07/2026
Página : 1

ESTADO DE DEUDA
Derechos de Aseo Domiciliario

ROL	[redacted]	RUT	[redacted]
Nombre	YASNA CAROLINA AYALA RUZ	Avaluo	19,435,948
Direccion	[redacted]	Poblacion	
Fecha Dec.			

Ano	Folio	Fecha Vencimiento	Fecha Pago	Estado	Nro Cuota	Valor Cuota	Reajuste	Interes	Total
2026	41509	30/04/2026		Deudor	1	16,064	386	331	16,781
2026	41510	30/06/2026		Deudor	2	16,064	32	106	16,202
2026	41511	30/09/2026		Deudor	3	16,064	0	0	16,064
2026	41512	30/11/2026		Deudor	4	16,065	0	0	16,065
		TOTALES	Registros : 4			64,257	418	437	65,112

Total Pagado : 0	Total Deuda : 65,112	Total Convenio : 0	Total Generado : 65,112

NOTA : Los valores de Ipc y Multa solo son validos durante la fecha de emision de este documento.

GIRADOR

REQUINOA

FOLIO TESORERIA 4359
FOLIO GIRADOR 4311
ORDEN DE INGRESO [redacted]

AYALA RUZ YASNA CAROLINA
NOMBRE O RAZON SOCIAL

[redacted]
DIRECCION

[redacted]
ROL/PLACA

Jul-Dic.2026
PERIODO VIGENCIA

PATENTES
UNIDAD GIRADORA

31/07/2026
PLAZO DE PAGO

Enero 2027
PROXIMO PAGO

MICROEMPRESA FAMILIAR
TIPO PATENTE

GIRO :
BOUTIQUE BAZAR IMPRESIONES Y ARTICULOS DE ASEO

OBSERVACION
BOUTIQUE BAZAR IMPRESIONES Y ARTICULOS DE ASEO/ NUMERO DE EXPEDIENTE: ROL PROP. N° 517-33 Valida Hasta el 31/12/2026 PERIODO JULIO-DICIEMBRE - SII : 477399

06/07/2026
FECHA EMISION

DENOMINACION	CODIGO CUENTA	VALORES
PATENTES ENROLADA DEL ASEO EN PATENTES	115-03-01-001-001-001	35,294
	115-03-01-002-002-001	32,899
	SUBTOTAL	68,193
	I.P.C.	0
	MULTAS E INTERESES	0
	TOTAL	68,193
	EMISOR	admin

I. MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
CAJA
31 JUL 2026
Nº 7
TESORERÍA

FIRMA Y TIMBRE CAJERO

Rebajar Contabilidad

Aseo

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE REQUINOA

Fecha : 31/07/2026
Pag. : 1

Listado de Cuenta Corriente por Contribuyentes

RUT [redacted]
NOMBRE : AYALA RUZ YASNA CAROLINA
DIRECCIÓN PARTICULA [redacted]

ROL	Periodo	Tipo Patente	Valor Patente	Reajuste	Interes	Total	Estado Patente	Boletin	Fecha Pago
2001385	2 - 2020	COMERCIALES-DEFINITIVA	44,455			44,455	PAGADA	2477	15/07/2020
2001385	1 - 2021	COMERCIALES-DEFINITIVA	44,893			44,893	PAGADA	1463	28/01/2021
2001385	2 - 2021	COMERCIALES-DEFINITIVA	45,487			45,487	PAGADA	3717	19/07/2021
2001385	1 - 2022	COMERCIALES-DEFINITIVA	46,856			46,856	PAGADA	1258	25/01/2022
2001385	2 - 2022	COMERCIALES-DEFINITIVA	49,176			49,176	PAGADA	3374	28/07/2022
2001385	1 - 2023	COMERCIALES-DEFINITIVA	49,806	554	1,556	51,916	PAGADA	459	06/03/2023
2001591	1 - 2023	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	19,722	59	301	20,082	PAGADA	799	12/06/2023
2001591	2 - 2023	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	51,535		785	52,320	PAGADA	2195	14/08/2023
2001591	1 - 2024	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	53,964			53,964	PAGADA	613	15/01/2024
2001591	2 - 2024	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	54,815			54,815	PAGADA	1420	22/07/2024
2001591	1 - 2025	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	62,127		946	63,073	PAGADA	575	11/02/2025
2001591	2 - 2025	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	63,349		70	63,419	PAGADA	1456	05/08/2025
2001591	1 - 2026	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	67,036			67,036	PAGADA	1347	23/01/2026
2001591	2 - 2026	MICROEMPRESA FAMILIAR-DEFINITIVA	68,193			68,193	PAGADA	4311	31/07/2026

PAGADO		DEUDOR		CONVENIO	
MONTO	721,414	MONTO		MONTO	
REAJUSTE	613	REAJUSTE		REAJUSTE	
INTERES	3,658	INTERES		INTERES	
TOTAL	725,685	TOTAL		TOTAL	

Los valores consignados sólo son válidos hasta el último día del mes de emisión de este documento

I.MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
DIRECCCION DE ADM. Y FINANZAS
SECCION DE COBROS DERECHOS DE ASEO

Fecha : 18/08/2026
Página : 1

ESTADO DE DEUDA

Derechos de Aseo Domiciliario

ROL	[redacted]	RUT	[redacted]
Nombre	PEREZ MARTINEZ LUIS ARMANDO	Avaluo	43,697,335
Direccion	[redacted]	Poblacion	
Fecha Dec.			

Año	Folio	Fecha Vencimiento	Fecha Pago	Estado	Nro Cuota	Valor Cuota	Reajuste	Interes	Total
2026	**39084**	**30/04/2026**		**Deudor**	**1**	**16,064**	**386**	**393**	**16,843**
2026	**39085**	**30/06/2026**		**Deudor**	**2**	**16,064**	**32**	**169**	**16,265**
2026	**39086**	**30/09/2026**		**Deudor**	**3**	**16,064**	**0**	**0**	**16,064**
2026	**39087**	**30/11/2026**		**Deudor**	**4**	**16,065**	**0**	**0**	**16,065**
		TOTALES	**Registros : 4**			**64,257**	**418**	**562**	**65,237**

Total Pagado : 0	**Total Deuda : 65,237**	**Total Convenio : 0**	**Total Generado : 65,237**

NOTA : Los valores de Ipc y Multa solo son validos durante la fecha de emision de este documento.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE REQUINOA

Fecha : 18/08/2026
Pag. : 1

Listado de Cuenta Corriente por Contribuyentes

RUT [redacted]
NOMBRE : PEREZ MARTINEZ LUIS ARMANDO
DIRECCIÓN PARTICULAR [redacted]

ROL	Periodo	Tipo Patente	Valor Patente	Reajuste	Interes	Total	Estado Patente	Boletin	Fecha Pago
2000118	1 - 2012	COMERCIALES-DEFINITIVA	34,039			34,039	PAGADA	1	31/01/2012
2000118	2 - 2012	COMERCIALES-DEFINITIVA	34,492			34,492	PAGADA	82	19/07/2012
2000118	1 - 2013	COMERCIALES-DEFINITIVA	34,932			34,932	PAGADA	48	29/01/2013
2000118	2 - 2013	COMERCIALES-DEFINITIVA	35,211	211	531	35,953	PAGADA	1511	02/08/2013
2000118	1 - 2014	COMERCIALES-DEFINITIVA	36,497			36,497	PAGADA	483	31/01/2014
2000118	2 - 2014	COMERCIALES-DEFINITIVA	37,210			37,210	PAGADA	3059	25/07/2014
2000118	1 - 2015	COMERCIALES-DEFINITIVA	40,731		611	41,342	PAGADA	595	23/02/2015
2000118	2 - 2015	COMERCIALES-DEFINITIVA	41,501	208	626	42,335	PAGADA	2304	25/08/2015
2000118	1 - 2016	COMERCIALES-DEFINITIVA	41,083			41,083	PAGADA	474	29/01/2016
2000118	2 - 2016	COMERCIALES-DEFINITIVA	41,933			41,933	PAGADA	8092	28/07/2016
2000118	1 - 2017	COMERCIALES-DEFINITIVA	39,550			39,550	PAGADA	34	30/01/2017
2000118	2 - 2017	COMERCIALES-DEFINITIVA	40,034		601	40,635	PAGADA	1972	01/08/2017
2000118	1 - 2018	COMERCIALES-DEFINITIVA	44,469			44,469	PAGADA	33	30/01/2018
2000118	2 - 2018	COMERCIALES-DEFINITIVA	44,978			44,978	PAGADA	1916	31/07/2018
2000118	1 - 2019	COMERCIALES-DEFINITIVA	42,359			42,359	PAGADA	640	31/01/2019
2000118	2 - 2019	COMERCIALES-DEFINITIVA	42,928			42,928	PAGADA	1658	31/07/2019
2000118	1 - 2020	COMERCIALES-DEFINITIVA	43,746	44	657	44,447	PAGADA	61	03/02/2020
2000118	2 - 2020	COMERCIALES-DEFINITIVA	44,455			44,455	PAGADA	1805	30/07/2020
2000118	1 - 2021	COMERCIALES-DEFINITIVA	44,893			44,893	PAGADA	776	01/02/2021
2000118	2 - 2021	COMERCIALES-DEFINITIVA	45,487			45,487	PAGADA	4037	30/07/2021
2000118	1 - 2022	COMERCIALES-DEFINITIVA	46,856	375	708	47,939	PAGADA	798	07/02/2022
2000118	2 - 2022	COMERCIALES-DEFINITIVA	49,176			49,176	PAGADA	3124	29/07/2022
2000118	1 - 2023	COMERCIALES-DEFINITIVA	49,806	149	761	50,716	PAGADA	30	07/02/2023
2000118	2 - 2023	COMERCIALES-DEFINITIVA	51,535			51,535	PAGADA	1608	31/07/2023
2000118	1 - 2024	COMERCIALES-DEFINITIVA	53,964		822	54,786	PAGADA	30	05/02/2024
2000118	2 - 2024	COMERCIALES-DEFINITIVA	87,537			87,537	PAGADA	853	31/07/2024
2000118	1 - 2025	COMERCIALES-DEFINITIVA	62,127		946	63,073	PAGADA	30	06/02/2025
2000118	2 - 2025	COMERCIALES-DEFINITIVA	97,673		70	97,743	PAGADA	854	05/08/2025
2000118	1 - 2026	COMERCIALES-DEFINITIVA	67,036	1,743	2,400	71,179	PAGADA	1899	09/07/2026
2000118	2 - 2026	COMERCIALES-DEFINITIVA	103,487		102	103,589	PAGADA	3816	07/08/2026

PAGADO		DEUDOR		CONVENIO	
MONTO	1,479,725	MONTO		MONTO	
REAJUSTE	2,730	REAJUSTE		REAJUSTE	
INTERES	8,835	INTERES		INTERES	
TOTAL	1,491,290	TOTAL		TOTAL	

Los valores consignados sólo son válidos hasta el último día del mes de emisión de este documento

REBAJA ASEO DE LA CONTABILIDAD.

MUNICIPALIDAD DE
REQUÍNOA

I MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
DIREC.ADM Y FINANZA
DEPTO DE RENTAS

MEMO N° 012

MAT. : Inspección a Predios Agrícolas por cobro a Derechos de Aseo

Requínoa, 19 de Agosto del 2026

DE : **SR. CLAUDIO MIRANDA GARAY**
INSPECTOR MUNICIPAL

A : **SRA ROSE MERY URZUA**
ENCARGADA ASEO DOMICILIARIO

De acuerdo a lo solicitado en Memo N° 441, se procedió a realizar la Inspección requerida a los predios Agrícolas, para poder corroborar si corresponde realizar el cobro de aseo domiciliario a terrenos Agrícolas con un Avaluó superior a las 225 UTM.
A continuación se realiza detalle de Predios Agrícolas:

Rol 89-63

Propietario : Domicilio :	Sra. Ponce Zuñiga Luisa Lt B-4 LT B PC 13 P.P Pimpinela.
	La propiedad no cuenta con plantaciones ni siembras, en estos momentos es utilizado para el pastoreo del ganado. Con esta visita efectuada el día 14/08/2026 se verifico que en la propiedad no existen viviendas, por lo cual **no corresponde el cobro de Aseo domiciliario.**

DIRECCION DE ADM. Y FINANAS

MUNICIPALIDAD DE
REQUÍNOA

FOTOGRAFIAS





DIRECCION DE ADM. Y FINANAS

MUNICIPALIDAD DE
REQUÍNOA

UBICACIÓN SATELITAL



Rol 89-64

Propietario : Domicilio :	Sr Ponce Zuñiga Oscar. [redacted]
Detalle de visita a Predio Agrícola	La propiedad no cuenta con plantaciones ni siembras, en estos momentos es utilizado para el pastoreo del ganado. Con esta visita efectuada el día 14/06/2026 se verifico que en la propiedad no existen viviendas, por lo cual **no corresponde el cobro de Aseo domiciliario.**

DIRECCION DE ADM. Y FINANAS

MUNICIPALIDAD DE
REQUÍNOA

FOTOGRAFIAS





MUNICIPALIDAD DE
REQUÍNOA

UBICACIÓN SATELITAL



Es todo lo que puedo Informar a Ud.

CLAUDIO MIRANDA GARAY
INSPECTOR MUNICIPAL

C.M.G/R.M.U
DISTRIBUCIÓN:
Encargada de Aseo Domiciliario
Archivo de Inspección

DIRECCION DE ADM. Y FINANAS

I.MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
DIRECCCION DE ADM. Y FINANZAS
SECCION DE COBROS DERECHOS DE ASEO

Fecha : 20/08/2026
Página : 1

ESTADO DE DEUDA

Derechos de Aseo Domiciliario

ROL	[redacted]	RUT	[redacted]
Nombre	PONCE ZUNIGA LUISA ELIANA	Avaluo	29,576,477
Direccion	[redacted]	Poblacion	
Fecha Dec.			

Año	Folio	Fecha Vencimiento	Fecha Pago	Estado	Nro Cuota	Valor Cuota	Reajuste	Interes	Total
2024	66293	30/09/2024		Deudor	3	11,046	862	1,845	13,753
2024	66294	30/11/2024		Deudor	4	11,046	828	1,667	13,541
2025	39442	30/04/2025		Deudor	1	14,327	688	1,592	16,607
2025	43615	30/06/2025		Deudor	2	14,327	587	1,375	16,289
2025	47814	30/09/2025		Deudor	3	14,513	493	1,073	16,079
2025	322830	30/11/2025		Deudor	4	14,513	421	862	15,796
2026	31814	30/04/2026		Deudor	1	16,064	386	400	16,850
2026	31815	30/06/2026		Deudor	2	16,064	32	175	16,271
2026	31816	30/09/2026		Deudor	3	16,064	0	0	16,064
2026	31817	30/11/2026		Deudor	4	16,065	0	0	16,065
		TOTALES	Registros : 10			144,029	4,297	8,989	157,315

Total Pagado : 0	**Total Deuda : 157,315**	**Total Convenio : 0**	**Total Generado : 157,315**

NOTA : Los valores de Ipc y Multa solo son validos durante la fecha de emision de este documento.

I.MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
DIRECCCION DE ADM. Y FINANZAS
SECCION DE COBROS DERECHOS DE ASEO

Fecha : 20/08/2026
Página : 1

ESTADO DE DEUDA

Derechos de Aseo Domiciliario

ROL	[redacted]	RUT	[redacted]
Nombre	PONCE ZUNIGA OSCAR ADRIAN	Avaluo	31,651,039
Direccion	[redacted]	Poblacion	
Fecha Dec.			

Año	Folio	Fecha Vencimiento	Fecha Pago	Estado	Nro Cuota	Valor Cuota	Reajuste	Interes	Total
2024	66295	30/09/2024		Deudor	3	11,046	862	1,845	13,753
2024	66296	30/11/2024		Deudor	4	11,046	828	1,667	13,541
2025	39443	30/04/2025		Deudor	1	14,327	688	1,592	16,607
2025	43616	30/06/2025		Deudor	2	14,327	587	1,375	16,289
2025	47815	30/09/2025		Deudor	3	14,513	493	1,073	16,079
2025	322831	30/11/2025		Deudor	4	14,513	421	862	15,796
2026	31818	30/04/2026		Deudor	1	16,064	386	400	16,850
2026	31819	30/06/2026		Deudor	2	16,064	32	175	16,271
2026	31820	30/09/2026		Deudor	3	16,064	0	0	16,064
2026	31821	30/11/2026		Deudor	4	16,065	0	0	16,065
		TOTALES	Registros : 10			144,029	4,297	8,989	157,315

Total Pagado : 0	**Total Deuda : 157,315**	**Total Convenio : 0**	**Total Generado : 157,315**

NOTA : Los valores de Ipc y Multa solo son validos durante la fecha de emision de este documento.