



## DECRETO ALCALDICIO

**APRUEBA “RESCILIACIÓN CARTA COMPROMISO PRESTACIÓN SERVICIOS ASISTENCIA TÉCNICA, VILLA MEDITERRÁNEO”.**

Esta Alcaldía decretó hoy lo siguiente:

### **VISTOS** :

Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Texto Refundido coordinado y sistematizado, fijado por el D.F.L. N° 1 del Ministerio del Interior de 2006.

Lo dispuesto en la Ley N° 21634 que Moderniza la Ley N° 19.886 y Otras Leyes, para mejorar la calidad del gasto público, aumentar los estándares de probidad y transparencia e introducir principios de economía circular en las compras del estado.

El Decreto N° 661/2024 DEL Ministerio de hacienda, que Aprueba reglamento de la Ley N° 19.886, de Bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, y deja sin efecto el Decreto Supremo N° 250, de 2004, especificando y detallando las normas legales para la gestión tanto de compradores como proveedores que venden sus productos y servicios a organismos públicos.

El Decreto Alcaldicio N° 2136 de fecha 13.08.2018 que aprueba Manual de Procedimiento de Licitaciones, Contrataciones y Adquisiciones.

Lo Dispuesto en la Ley N° 19.880 sobre procedimientos administrativos.

### **CONSIDERANDO:**

El Memo N° 263 de fecha 25.02.2026, del Director SECPLA, mediante el cual solicita aprobación de la **“RESCILIACIÓN DE CARTA COMPROMISO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA Y SOCIAL ENTRE GRUPO ORGANIZADO COMITÉ VILLA MEDITERRÁNEO Y ENTIDAD PATROCINANTE ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE REQUÍNOA”** de fecha **01 de diciembre de 2025**, que por razones técnicas en cuanto a la elaboración, desarrollo y ejecución del proyecto Villa Mediterráneo, pone término anticipado a la “Carta Compromiso de Prestación de Servicios de Asistencia Técnica y Social” suscrita con fecha 23 de diciembre de 2024, a la que se da completo y total finiquito, declarando ambas partes que nada se adeudan por ningún concepto.

### **DECRETO:**

**APRUEBASE** la **“RESCILIACIÓN DE CARTA COMPROMISO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA Y SOCIAL ENTRE GRUPO ORGANIZADO COMITÉ VILLA MEDITERRÁNEO Y ENTIDAD PATROCINANTE ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE REQUÍNOA”** de fecha **01 de diciembre de 2025**, que por



DJMS



razones técnicas en cuanto a la elaboración, desarrollo y ejecución del proyecto Villa Mediterráneo, pone término anticipado a la “Carta Compromiso de Prestación de Servicios de Asistencia Técnica y Social” suscrita con fecha 23 de diciembre de 2024, a la que se da completo y total finiquito, declarando ambas partes que nada se adeudan por ningún concepto.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.**

**DISTRIBUCION:**

- Secretaría Municipal.
- Dirección Jurídica.
- SECPLA.



DJMS

Firmado electrónicamente  
CARLOS EDUARDO ARRIAGADA  
BLANCO  
Alcalde (s).

Firmado electrónicamente  
MARIELA ALEJANDRA BERMUDEZ  
QUEZADA  
SECRETARIA MUNICIPAL (S)

URL Verificación: <https://intranet.requinoa.cl/verificarDocumento/se75vIIXAx2GZpJ>  
Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley N° 19.799.





**MAT: Solicita aprobación que se indica.**

**A: CARLOS EDUARDO ARRIAGADA BLANCO  
ALCALDE I.MUNICIPALIDAD DE REQUÍNOA (S)**

**DE: DIEGO JOAQUÍN MORALES SOTO  
DIRECTOR SECPLA**

A través del presente tengo a bien remitir a Ud., debidamente firmada para su aprobación mediante Decreto Alcaldicio, la **“RESCILIACIÓN DE CARTA COMPROMISO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA Y SOCIAL ENTRE GRUPO ORGANIZADO COMITÉ VILLA MEDITERRÁNEO Y ENTIDAD PATROCINANTE ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE REQUÍNOA”** de fecha **01 de diciembre de 2025**, que por razones técnicas en cuanto a la elaboración, desarrollo y ejecución del proyecto Villa Mediterráneo, pone término anticipado a la “Carta Compromiso de Prestación de Servicios de Asistencia Técnica y Social” suscrita con fecha 23 de diciembre de 2024, a la que se da completo y total finiquito, declarando ambas partes que nada se adeudan por ningún concepto.

Sin otro particular, para su conocimiento y superior resolución.

Saluda atentamente,

**DIEGO JOAQUÍN MORALES SOTO  
DIRECTOR SECPLA**



DJMS

Firmado electrónicamente  
DIEGO JOAQUIN MORALES SOTO  
SECPLA

URL Verificación: <https://intranet.requinoa.cl/verificarDocumento/ZAvon314N5rxNaC>  
Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley N° 19.799.



**RESCILIACIÓN**  
**CARTA COMPROMISO**  
**PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA Y SOCIAL**  
**ENTRE**  
**GRUPO ORGANIZADO “COMITÉ DE VIVIENDA VILLA MEDITERRÁNEO”**  
**Y**  
**ENTIDAD PATROCINANTE “ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE REQUÍNOA”**



En Rengo, a 01 de diciembre de 2025 comparecen, por una parte el **“COMITÉ DE VIVIENDA VILLA MEDITERRÁNEO”**, R.U.T. N° 65.159.733-1, representado por su Presidenta doña **Genardina Elizabeth Jara Ibarra**, chilena, soltera, Administradora de Empresa, cédula nacional de identidad número [REDACTED] comuna de Requínoa, Región del Libertador General Bernardo O’Higgins; y por otra parte la **“ENTIDAD PATROCINANTE ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE REQUÍNOA”**, R.U.T. N°69.081.300-9, representada por **Waldo Antonio Valdivia Montecinos**, chileno, casado, Alcalde de la comuna de Requínoa, cédula nacional de identidad N° 8.278.834-4, domiciliado, para este efecto, en calle Comercio N°121, comuna de Requínoa, Región del Libertador General Bernardo O’Higgins; todos los comparecientes mayores de edad quienes han convenido la siguiente resciliación, del contrato existente entre las partes, conforme se pasa a explicar: **PRIMERO:** Con fecha 23 de diciembre de 2024, entre el **“COMITÉ DE VIVIENDA VILLA MEDITERRÁNEO”** y la **“ENTIDAD PATROCINANTE ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE REQUÍNOA”**, se celebró una **“CARTA COMPROMISO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA Y SOCIAL”**, cuyas firmas fueron autorizadas por el Notario Público de la Primera Notaría de Rengo, don Andrés Mauricio Falcón Valencia con fecha 30 de diciembre de 2024.- **SEGUNDO:** Que por razones técnicas en cuanto a la elaboración, desarrollo y ejecución del proyecto de vivienda, ambas partes deciden libre y espontáneamente **resciliar y poner término anticipado al contrato que los une**, declarando que este finaliza el día de hoy a partir de la suscripción de este instrumento, dándose el completo y total finiquito, declarando ambas partes que nada se adeudan por ningún



concepto.- **TERCERO:** Para todos los efectos legales que pudieran derivar en este instrumento, las partes fijan domicilio en la ciudad y comuna de Requínoa y se someten a los tribunales competentes.- **CUARTO:** Se faculta al portador de copia autorizada de este contrato para solicitar todas las inscripciones, subinscripciones y anotaciones que correspondan en los Registros Conservatorios competentes.

  
\_\_\_\_\_  
Genardina Elizabeth Jara Ibarra  
[REDACTED]  
Presidenta  
Comité de Vivienda Villa Mediterráneo



  
  
\_\_\_\_\_  
Waldo Antonio Valdivia Montecinos  
8.278.834-4  
Representante Legal  
Entidad Patrocinante  
Municipalidad de Requínoa

**Autorizo la firma** de don **WALDO ANTONIO VALDIVIA MONTECINOS**, cédula de identidad N°8.278.834-4, en su calidad de Alcalde de la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE REQUÍNOA**, R.U.T. N°69.081.300-9. Rengo, 01 de diciembre de 2025. **Firmó ante mí**, doña **GENARDINA ELIZABETH JARA IBARRA**, cédula de identidad N° [REDACTED] en representación del **COMITÉ DE VIVIENDA VILLA MEDITERRÁNEO**, R.U.T. N°65.159.733-1. Rengo, 12 de diciembre de 2025.

