MUNICIPALIDAD DE REQUÍNOA

DECRETO ALCALDICIO

AUTORIZA DESENROLAR PATENTE MUNICIPAL DEFINITIVA POR CIERRE DE ACTIVIDAD COMERCIAL.-

Esta Alcaldía decretó hoy lo siguiente :

VISTOS :

La Ley Nº 3.063 de 1979, modificada por Ley Nº 19.388 de fecha 30 de Mayo de 1995.-

La Ley N° 19.880, que Establece las Base de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los Organos de la Administración del Estado.-

Las facultades que me confiere la Ley Nº 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Texto Refundido coordinado y sistematizado fijado por el D.F.L. Nº 1 del Ministerio del Interior de 2006.-

CONSIDERANDO :

a.- La solicitud presentada por la contribuyente persona natural Sra. Ximena del Carmen Díaz Ruiz, Rut. N° [redacted] comuna de Requínoa, quien pone término y cierre a su actividad comercial, patente comercial definitiva.

b.- La Acta de Visita Inspectiva y Control de fecha 19 de Mayo del 2026, por parte de Inspección Municipal, constató y verifico que el local comercial, no existe actividad comercial, el carro de comida se encuentra cerrado y sin actividad comercial, a nombre de la contribuyente persona natural Sra. Ximena del Carmen Díaz Ruiz, Rut. N° [redacted]

c.- Memo N° 243 de fecha 04/06/2026 del Director Jurídico - Abogado, recepcionado por el Depto. de Rentas con fecha 04/06/2026, de acuerdo con lo solicitado por el Depto. de Rentas en Memo N° 239 de fecha 19/05/2026, en que señala que revisados los antecedentes y documentos anexos, se otorga aprobación jurídica por trámite administrativo de devolución y termino de giro de la patente comercial.

D E C R E T O :

AUTORIZASE DESENROLAR la patente comercial definitiva por cierre de actividad comercial, giro **"VENTA DE CONFITES ENVASADOS, BEBIDAS GASEOSAS Y JUGOS ENVASADOS", ROL N° 2001294,** a nombre de la contribuyente persona natural Sra. **XIMENA DEL CARMEN DIAZ RUIZ, RUT. Nº** [redacted] con domicilio comercial ubicado en CA**PABLO CAMINO EL DESCANSO FRENTE AL CECOSF CHUMAQUITO,** comuna de Requínoa.-

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.

DISTRIBUCION:
- Oficina de Partes.
- Direc. Adm. y Finanzas.
- Depto. de Rentas.
- Inspección Municipal.
- Interesada.

MUNICIPALIDAD DE REQUINOA

Firmado electrónicamente
CARLOS EDUARDO ARRIAGADA BLANCO
Alcalde (S)

Firmado electrónicamente
LEYLA GONZÁLEZ ESPINOZA
Secretario Municipal

URL Verificación: https://intranet.requinoa.cl/verificarDocumento/AXUenrY1dJSBw9a
Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley Nº 19.799.

MUNICIPALIDAD DE
REQUÍNOA

N°: 243

JUEVES 4 JUNIO DE 2026

MEMO N°:

MAT: Otorga aprobación visación jurídica de devolución y término de giro de la patente comercial definitiva de la contribuyente que se indica.

DE: FELIPE MURILLO VALDERRAMA
DIRECTOR JURÍDICO

A: ORLANDO LABARCA PARRA
JEFE DEPARTAMENTO DE RENTAS

Junto con saludar cordialmente, en atención a lo solicitado mediante el Memo N° 239, de 19 de mayo de 2026, vengo en señalar que revisados los antecedentes y documentos anexos, procedemos a otorgar aprobación a la solicitud de devolución y término de giro de la patente comercial definitiva, efectuada por Sra. **XIMENA DEL CARMEN DIAZ RUIZ, RUT. N°** [redacted] con domicilio comercial ubicado en **CAMINO EL DESCANSO FRENTE AL CECOSF CHUMAQUITO,** comuna de Requínoa, quien se encuentra actualmente solicitando y tramitando la devolución y término de giro de la patente comercial definitiva, giro **"VENTA DE CONFITES ENVASADOS, BEBIDAS GASEOSAS Y JUGOS ENVASADOS" ROL N° 2001294".**

Sin otro particular,

Saluda atentamente.

FELIPE MURILLO VALDERRAMA
DIRECTOR JURÍDICO

Firmado electrónicamente
FELIPE MURILLO VALDERRAMA
DIRECTOR JURÍDICO

URL Verificación: https://intranet.requinoa.cl/verificarDocumento/eaOHhl1usO9tmCy
Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley N° 19.799.

Codigo N° 17617, 19/05/2026

MUNICIPALIDAD DE REQUÍNOA

DIREC. ADM. Y FINANZAS
DEPTO. DE RENTAS

MEMO : Nº 239.-/

ANT. : Solicitud devolución y término de giro de la patente comercial definitiva de la contribuyente que se indica.

MAT. : Solicita visación jurídica para trámite administrativo por devolución de patente comercial definitiva que indica.

REQUINOA, Mayo 19 del 2026.-

DE : JEFE DEPTO. DE RENTAS

A : SEÑOR
FELIPE MURILLO VALDERRAMA
DIRECTOR JURIDICO - ABOGADO

1.- Junto con saludar cordialmente a Ud., y con el fin de dar cumplimiento con las normas vigentes y de acuerdo con lo señalado en el antecedente, se remite a Ud., la documentación para la revisión y visación jurídica en derecho, de cumplir con todos los requisitos administrativos se procederá a la derivación del Sr. Alcalde quien resolverá su autorización y orden de decretación respectiva, a nombre de la persona natural contribuyente Sra. **XIMENA DEL CARMEN DIAZ RUIZ, RUT. Nº** [redacted] con domicilio comercial ubicado en **CAMINO EL DESCANSO FRENTE AL CECOSF CHUMAQUITO,** comuna de Requínoa, quien se encuentra actualmente solicitando y tramitando la devolución y término de giro de la patente comercial definitiva, giro **"VENTA DE CONFITES ENVASADOS, BEBIDAS GASEOSAS Y JUGOS ENVASADOS" ROL N° 2001294,** adjuntándose al respecto solicitud de devolución de patente municipal, listado de pagos de períodos tributarios municipales y Acta de Visita Inspectiva y Control de fecha 19 de Mayo de 2026 adoptada por el Sr. Inspector Municipal, en visita efectuada, se verifica que el local comercial, no existe actividad comercial, el carro de comida se encuentra cerrado y sin actividad comercial.

2.- Para su conocimiento y resolución.

Saluda atentamente a Ud.,

DISTRIBUCION :
- Sr. Director Jurídico – Abogado.
- c/c. Depto. de Rentas.

MUNICIPALIDAD DE REQUINOA

Firmado electrónicamente
ORLANDO ENRIQUE LABARCA PARRA
JEFE DEPTO. RENTAS Y PERMISOS DE CIRCULACION
URL Verificación: https://intranet.requinoa.cl/verificarDocumento/zOnVfC0vS0VpXaT
Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley Nº 19.799.

MUNICIPALIDAD DE
REQUÍNOA

ACTA DE VISITA INSPECTIVA Y CONTROL

FECHA: 19 de Mayo del 2026

OBJETIVO DE LA VISITA: Verificación del no uso de patente Comercial.

DIRECCIÓN COMERCIAL: Camino el descanso frente al Cecosf Chumaquito.

ROL [redacted]

RUT: [redacted]

GIRO: "Venta de confites envasados, bebidas gaseosas y jugos envasados."

NOMBRE CONTRIBUYENTE: **DIAZ RUIZ XIMENA DEL CARMEN.**

REPRESENTANTE LEGAL: ***DIAZ RUIZ XIMENA DEL CARMEN.***

CONSTATANDOSE LO SIGUIENTE: El no ejercicio de actividad Comercial en el local Inspeccionado.

OBSERVACION: En la visita efectuada, se verifica que no existe actividad comercial, el carro de comida se encuentra cerrado y sin actividad comercial.

[redacted]

CLAUDIO MIRANDA GARAY
INSPECTOR MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE REQUINOA

MUNICIPALIDAD DE
REQUÍNOA

DOMICILIO: Camino el descanso frente al Cecosf Chumaquito.





MUNICIPALIDAD DE REQUINOA

MUNICIPALIDAD DE
REQUÍNOA

DIREC. ADM. Y FINANZAS
DEPTO. DE RENTAS

MEMO. : Nº 234.-/

MAT. : Solicita informe que indica.

REQUINOA, Mayo 14 del 2026.-

DE : JEFE DEPTO. DE RENTAS

A : SR. CLAUDIO MIRANDA GARAY
INSPECTOR MUNICIPAL

1.- Tengo a bien solicitar a Ud., de acuerdo con lo señalado en solicitud de devolución de patente municipal, efectúe visita inspectiva a local comercial con patente comercial definitiva, giro **"VENTA DE CONFITES ENVASADOS ,BEBIDAS GASEOSAS Y JUGOS ENVASADOS ", ROL N° 2001294,** con domicilio comercial ubicado en calle **CAMINO EL DESCANSO FRENTE AL CECOSF CHUMAQUITO,** comuna de Requínoa, trámite realizado por la contribuyente persona natural Sra. **XIMENA DEL CARMEN DIAZ RUIZ , Nº** [redacted] Por lo tanto y en atención con lo señalado precedentemente, deberá practicar el procedimiento de verificación al local, a fin de corroborar el cierre comercial y si efectivamente no está efectuando actividad comercial el interesado en comento, adjuntándose fotocopia de solicitud y documentos pertinentes.

2.- Por consiguiente y en virtud con lo anteriormente expuesto, se requiere de su informe al respecto, para proceder con el trámite respectivo.

3.- Sin otro particular.

Saluda atentamente a Ud.,

DISTRIBUCION :
- Sr. Inspector Municipal.
- c/c. Depto. de Rentas.

MUNICIPALIDAD DE REQUINOA

Firmado electrónicamente
ORLANDO ENRIQUE LABARCA
PARRA
JEFE DEPTO. RENTAS Y
PERMISOS DE CIRCULACION

URL Verificación: https://intranet.requinoa.cl/verificarDocumento/XZa3cvfX0kr4ANT
Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley Nº 19.799.

MUNICIPALIDAD DE
REQUÍNOA

DIRECCION DE ADM. Y FINANZAS
DEPTO. DE RENTAS

I. MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
DIREC. DE ADM. Y FINANZAS
SECCION RENTAS
Recibido de of Partes
Registro Nº 283
Fecha 14 MAY 2026

897

SOLICITUD DEVOLUCION Y TERMINO DE ACTIVIDAD COMERCIAL DE PATENTE MUNICIPAL DEFINITIVA

Requínoa, 14 de Mayo de 26

SEÑOR ALCALDE :

Por medio de la presente, tengo a bien solicitar a Ud., acoger la Devolución de la siguiente patente (s) municipal (es) definitiva :

PATENTE GIRO: 5867052820

ROL (ES) PATENTE (S): 200 1294

DOMICILIO COMERCIAL DEL LOCAL : camino el descanso Frente al Cecosf Chumaquito

FUNCIONAMIENTO COMERCIAL : HASTA (INDICAR FECHA) Febrero 2025

INDICAR MOTIVO TERMINO PATENTE (S) MUNICIPAL (ES): No Rindio Ganancias

Adjuntándose la documentación respectiva, que avalan lo solicitado precedentemente..

DATOS DEL CONTRIBUYENTE Y/O RAZON SOCIAL :

NOMBRE : Ximena del Carmen Diaz Ruiz

R.U.T. N º : [redacted]

DOMICILIO PARTICULAR : [redacted]

TELE [redacted]

CORREO ELECTRONICO :

Saluda atentamente a Ud.,

[redacted]

FIRMA DE REPRESENTANTE LEGAL

MUNICIPALIDAD DE REQUINOA

REQUINOA

FOLIO TESORERIA 13827
FOLIO GIRADOR 1116
ORDEN DE INGRESO

CONTRIBUYENTE

DIAZ RUIZ XIMENA DEL CARMEN
NOMBRE O RAZON SOCIAL

[redacted]
RUT

[redacted]
DIRECCION

[redacted]
ROL/PLACA

Jul-Dic.2025
PERIODO VIGENCIA

PATENTES
UNIDAD GIRADORA

31/07/2025
PLAZO DE PAGO

Enero 2026
PROXIMO PAGO

COMERCIALES
TIPO PATENTE

GIRO :
(COD SII - 552020) - VENTA DE CONFITES ENVASADOS,

OBSERVACION
(COD SII - 552020) - VENTA DE CONFITES ENVASADOS, BEBIDAS GASEOSAS Y JUGOS ENVASADOS Valida Hasta el 31/12/2025 PERIODO JULIO-DICIEMBRE - SII : 1

09/07/2025
FECHA EMISION

DENOMINACION	CODIGO CUENTA	VALORES
PATENTES ENROLADA DEL	115-03-01-001-001-001	34,324
ASEO EN PATENTES	115-03-01-002-002-001	29,025
B.N.U.P. ENROLADO DEL AÑO	115-03-01-003-999-003	13,785
VALOR MULTA ART.52 DEL	115-03-01-001-001-001	34,324
	SUBTOTAL	111,458
	I.P.C.	700
	MULTAS E INTERESES	1,774
	TOTAL	113,932

I. MUNICIPALIDAD DE REQUINOA CAJA 07 NOV 2025 Nº 1 TESORERIA

FIRMA Y TIMBRE CAJERO

EMISOR RENJEF

REQUINOA

FOLIO TESORERIA 4538
FOLIO GIRADOR 1975
ORDEN DE INGRESO

CONTRIBUYENTE

DIAZ RUIZ XIMENA DEL CARMEN — [redacted]
NOMBRE O RAZON SOCIAL

[redacted]

Ene-Jun.2026
PERIODO VIGENCIA

PATENTES	31/01/2026	Julio 2026
UNIDAD GIRADORA	PLAZO DE PAGO	PROXIMO PAGO

COMERCIALES
TIPO PATENTE

GIRO :
(COD SII - 552020) - VENTA DE CONFITES ENVASADOS,

OBSERVACION
(COD SII - 552020) - VENTA DE CONFITES ENVASADOS, BEBIDAS GASEOSAS Y JUGOS ENVASADOS Valida Hasta el 30/06/2026 PERIODO ENERO-JUNIO - SII : 1

03/02/2026
FECHA EMISION

DENOMINACION	CODIGO CUENTA	VALORES
PATENTES ENROLADA DEL	115-03-01-001-001-001	34,908
ASEO EN PATENTES	115-03-01-002-002-001	32,128
B.N.U.P. ENROLADO DEL AÑO	115-03-01-003-999-003	13,950

I. MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
CAJA
27 ABR 2026
Nº 5
TESORERIA

SUBTOTAL	80,986
I.P.C.	162
MULTAS E INTERESES	1,562
TOTAL	82,710

FIRMA Y TIMBRE CAJERO

EMISOR admin

Servicio de Impuestos Internos

MiSII

DOCUMENTO EMITIDO POR SII Servicio de Impuestos Internos

Nombre o Razón social: XIMENA DEL CARMEN DIAZ RUIZ

RUT [redacted]

El Servicio de Impuestos Internos certifica que esta información corresponde a la que se encuentra disponible en las bases de datos del SII el día 14/5/2026 a las 11:50 horas.

Fecha constitución	Fecha Inicio de actividades Rut e Inicio de actividades	Término de giro Declarar o consultar Término de giro
NO	NO	SÍ

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE REQUINOA

Fecha : 19/05/2026
Pag. : 1

Listado de Cuenta Corriente por Contribuyentes

RUT [redacted]
NOMBRE : DIAZ RUIZ XIMENA DEL CARMEN
DIRECCIÓN PARTICULAR [redacted]

ROL	Periodo	Tipo Patente	Valor Patente	Reajuste	Interes	Total	Estado Patente	Boletín	Fecha Pago
2001294	2 - 2019	COMERCIALES-DEFINITIVA	77,033	317	796	78,146	PAGADA	2091	20/08/2019
2001294	1 - 2020	COMERCIALES-DEFINITIVA	53,681	54	806	54,541	PAGADA	406	03/02/2020
2001294	2 - 2020	COMERCIALES-DEFINITIVA	79,705			79,705	PAGADA	2726	31/07/2020
2001294	1 - 2021	COMERCIALES-DEFINITIVA	50,001			50,001	PAGADA	1578	01/02/2021
2001294	2 - 2021	COMERCIALES-DEFINITIVA	55,919			55,919	PAGADA	4012	28/07/2021
2001294	1 - 2022	COMERCIALES-DEFINITIVA	57,744	462	873	59,079	PAGADA	1181	25/02/2022
2001294	2 - 2022	COMERCIALES-DEFINITIVA	60,826			60,826	PAGADA	3327	29/07/2022
2001294	1 - 2023	COMERCIALES-DEFINITIVA	62,160	187	950	63,297	PAGADA	390	02/02/2023
2001294	2 - 2023	COMERCIALES-DEFINITIVA	95,737		977	96,714	PAGADA	1957	09/08/2023
2001294	1 - 2024	COMERCIALES-DEFINITIVA	66,897		1,019	67,916	PAGADA	377	05/02/2024
2001294	2 - 2024	COMERCIALES-DEFINITIVA	100,730		1,035	101,765	PAGADA	1193	28/10/2024
2001294	1 - 2025	COMERCIALES-DEFINITIVA	75,613	982	1,141	77,736	PAGADA	357	07/04/2025
2001294	2 - 2025	COMERCIALES-DEFINITIVA	111,458	700	1,774	113,932	PAGADA	1116	07/11/2025
2001294	1 - 2026	COMERCIALES-DEFINITIVA	80,986	162	1,562	82,710	PAGADA	1975	27/04/2026

PAGADO		DEUDOR		CONVENIO	
MONTO	1,028,490	MONTO		MONTO	
REAJUSTE	2,864	REAJUSTE		REAJUSTE	
INTERES	10,933	INTERES		INTERES	
TOTAL	1,042,287	TOTAL		TOTAL	

Los valores consignados sólo son válidos hasta el último día del mes de emisión de este documento