MUNICIPALIDAD DE REQUÍNOA

DECRETO ALCALDICIO Nº _____/

PROCEDASE A DESENROLARSE PATENTE COMERCIAL DEFINITIVA POR CAMBIO DE DOMICILIO COMERCIAL A LA COMUNA QUE SE INDICA.-

REQUINOA,

Esta Alcaldía decretó hoy lo siguiente :

VISTOS :
La Ley Nº 3.063 de 1979, modificada por Ley Nº 19.338 de fecha 30 de Mayo de 1995.-
La Ley N° 19.880, que Establece las Base de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los Organos de la Administración del Estado.-
Las facultades que me confiere la Ley Nº 18.695 de 1988, modificada por la Ley Nº 19.130 y 19.602 de 1999, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Texto Refundido Coordinado y Sistematizado fijado por el D.F.L. Nº 1 del Ministerio del Interior de 2006.-

CONSIDERANDO :
a.- La solicitud y documentación presentada vía correo electrónico por la persona jurídica Sres. The Neurestesia Group Perozo Seijas SpA., Rut. N° 77.301.344-6, quien cuenta actualmente con patente comercial definitiva giro "Actividades Médicas Profesional Anestesiología Neurocirugias", Rol N° 2001544, con domicilio comercial, ubicado en Los Corcolenes, Casa H2B, Condominio Golf Los Lirios, comuna de Requínoa, quien informa y cambia domicilio comercial a la comuna de Chiguayante, a contar de fecha 11 de Septiembre de 2025.-
b.- Formulario de Modificaciones y Actualización de Información – Folio N° 13768307 de fecha 11 de Septiembre de 2025 del Servicio de Impuestos Internos, efectuada por la persona jurídica Sres. The Neurestesia Group Perozo Seijas SpA., Rut. N° 77.301.344-6, registrando cambio de domicilio comercial en la comuna de Chiguayante, a contar de fecha 11 de Septiembre de 2025.-
c.- Memo N° 265 de fecha 22/05/2026 del Director Jurídico (S) - Abogado, recepcionado por el Depto. de Rentas con fecha 22/06/2026, de acuerdo con lo solicitado por el Depto. de Rentas en Memo N° 301 de fecha 10/06/2026, vengo en señalar que revisados los antecedentes y documentos anexos, procedemos a otorgar aprobación a la solicitud de devolución de patente comercial definitiva del contribuyente persona jurídica Sres. **THE NEURESTESIA GROUP PEROZO SEIJAS SpA., RUT. Nº 77.301.344-6,** domiciliado comercialmente en **LOS CORCOLENES, CASA H2B, CONDOMINIO GOLF LOS LIRIOS,** comuna de Requínoa, Patente Comercial Definitiva giro **"ACTIVIDADES MEDICAS PROFESIONAL ANESTESIOLOGIA NEUROCIRUGIAS", ROL N° 2001544.-**

DECRETO :

PROCEDASE CON EL DESENROLAMIENTO DE PATENTE COMERCIAL DEFINITIVA POR CAMBIO DE DOMICILIO COMERCIAL A LA COMUNA DE CHIGUAYANTE, a contar del semestre tributario municipal **JULIO-DICIEMBRE 2026,** de acuerdo con Formulario de Modificaciones y Actualización de Información – Folio N° 13768307 de fecha 11 de Septiembre de 2025 del Servicio de Impuestos Internos, por cambio de domicilio comercial efectuado con fecha 11 de Septiembre de 2025, por la persona jurídica Sres. **THE NEURESTESIA GROUP PEROZO SEIJAS SpA., RUT. Nº 77.301.344-6,** quien registra Patente Comercial Definitiva en esta comuna con el giro **"ACTIVIDADES MEDICAS PROFESIONAL ANESTESIOLOGIA NEUROCIRUGIAS", ROL N° 2001544,** domiciliado comercialmente en **LOS CORCOLENES, CASA H2B, CONDOMINIO GOLF LOS LIRIOS,** comuna de Requínoa, en virtud con lo dispuesto en el Artículo 29, inciso sexto, del Decreto Ley N° 3.063 de 1979 de Rentas Municipales y documentación aportada por el interesado.-

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE

DISTRIBUCION:
- Direc. Adm. y Finanzas.
- Oficina de Partes.
- Depto. de Rentas.
- Interesado.

MUNICIPALIDAD DE REQUINOA

Firmado electrónicamente
WALDO VALDIVIA MONTECINOS
Alcalde

Firmado electrónicamente
LEYLA GONZÁLEZ ESPINOZA
Secretario Municipal

URL Verificación: https://intranet.requinoa.cl/verificarDocumento/xDOr5nUiXPRVPeB
Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley Nº 19.799.

MUNICIPALIDAD DE
REQUÍNOA

N°: 265

LUNES 22 JUNIO DE 2026

MEMO :

MAT: Otorga aprobación y visación jurídica al trámite administrativo Solicitud de trámite de desenrolamiento por cambio de domicilio comercial de la persona jurídica que más adelante se indica.-

DE: CARLOS ARRIAGADA BLANCO

DIRECTOR JURÍDICO (S)

A: ORLANDO LABARCA PARRA

JEFE DEPARTAMENTO DE RENTAS

Junto con saludar cordialmente, en atención a lo solicitado mediante el Memo N° 301, de 10 de junio de 2026, vengo en señalar que revisados los antecedentes y documentos anexos, procedemos a otorgar aprobación a la solicitud de desenrolamiento por cambio de domicilio comercial a la comuna de Chiguayante del contribuyente persona jurídica Sres. **THE NEURESTESIA GROUP PEROZO SEIJAS SpA., RUT. Nº 77.301.344-6,** domiciliado comercialmente en **LOS CORCOLENES, CASA H2B, CONDOMINIO GOLF LOS LIRIOS,** de la comuna de Requínoa, Patente Comercial Definitiva en esta comuna con el giro **"ACTIVIDADES MEDICAS PROFESIONAL ANESTESIOLOGIA NEUROCIRUGIAS", ROL N° 2001544.-**

Sin otro particular,

Saluda atentamente.

CARLOS ARRIAGADA BLANCO

DIRECTOR JURÍDICO (S)

Firmado electrónicamente
CARLOS EDUARDO ARRIAGADA BLANCO
Administrador Municipal

URL Verificación: https://intranet.requinoa.cl/verificarDocumento/H3T7FXWyLSUMShW
Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley Nº 19.799.

Digital Rentas

De: Digital Rentas <digitalrentas@requinoa.cl>
Enviado el: miércoles, 10 de junio de 2026 10:43
Para: 'fernanda.arenas@requinoa.cl'
CC: 'genovevavaldes@requinoa.cl'
Asunto: Solicita visación jurídica
Datos adjuntos: MEMO N° 301, 10.06.2026, SRES. THE NEURESTESIA GROUP PEROZO SEIJAS SPA.docx; DOCUMENTOS THE NEURESTESIA GROUP PEROZO SEIJAS SPA (AJURIDICO).pdf

REQUÍNOA, Junio 10 de 2026.-

Señorita :
Fernanda

Muy buen día, junto con saludar cordialmente a Usted, se adjunta documentación para su revisión y visación jurídica, respecto del trámite de Cambio de Domicilio Comercial a la comuna de Chiguayante, gestionado por la persona jurídica con patente comercial Rol N° 2001544, Sres. Neurestesia Group Perozo Seijas SpA., Rut. N° 77.301.344-6.

A la espera de su resolución al respecto, saluda cordialmente a Ud.,

MUNICIPALIDAD DE REQUINOA

Patentes Comerciales
Departamento de Rentas
Dirección de Administración y Finanzas (DAF)

Municipalidad de Requínoa
Teléfono: 722 976296
Email: patentescomerciales@requinoa.cl - www.requinoa.cl

MUNICIPALIDAD DE
REQUÍNOA

DIREC. ADM. Y FINANZAS
DEPTO. DE RENTAS

MEMO : Nº 301.-/

ANT. : Solicitud de trámite de Cambio de Domicilio Comercial de comuna, trámite efectuado por la persona jurídica que más adelante se indica.

MAT. : Solicita la visación jurídica respecto de trámite administrativo.

REQUINOA, Junio 10 del 2026.-

DE : JEFE DEPTO. DE RENTAS

A : SEÑORES
ASESORIAS JURIDICA

1.- Junto con saludar muy cordialmente a Ud., y con el fin de dar cumplimiento con las normas vigentes y de acuerdo con lo señalado en el antecedente, se remite a Ud., la documentación para su revisión y visación jurídica en derecho, que de cumplirse con todos requisitos administrativos se procederá a la derivación del Sr. Alcalde quien resolverá su autorización y orden de decretación respectiva, respecto del trámite de **DESENROLAMIENTO POR CAMBIO DE DOMICILIO A LA COMUNA DE CHIGUAYANTE.** de acuerdo con Formulario de Modificaciones y Actualización de Información, Folio N° [redacted] de fecha 11 de Septiembre de 2025 del Servicio de Impuestos Internos, de la persona jurídica Sres. **THE NEURESTESIA GROUP PEROZO SEIJAS SpA., RUT. Nº 77.301.344-6,** quien registra Patente Comercial Definitiva en esta comuna con el giro **"ACTIVIDADES MEDICAS PROFESIONAL ANESTESIOLOGIA NEUROCIRUGIAS", ROL N° 2001544,** domiciliado comercialmente en **LOS CORCOLENES, CASA H2B, CONDOMINIO GOLF LOS LIRIOS,** comuna de Requínoa, trámite gestionado por la persona jurídica señalada precedentemente, adjuntándose la documentación

2.- Lo anterior, se requiere de su determinación y resolución al respecto.

Saluda atentamente a Ud.,

DISTRIBUCION :
- Sres. Asesoría Jurídica.
- c/c. Depto. de Rentas.

MUNICIPALIDAD DE REQUINOA

MUNICIPALIDAD DE
REQUÍNOA

DIRECCION DE ADM. Y FINANZAS
DEPTO. RENTAS MUNICIPALES

SOLICITUD DE TRASLADO DE DOMICILIO COMERCIAL DE PATENTE MUNICIPAL

REQUINOA, (fecha) 05 junio 2026

AL SEÑOR
ALCALDE DE LA I.MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
PRESENTE :

Por medio de la presente, me permito solicitar a Usted, trámitar el **TRASLADO DE DOMICILIO COMERCIAL A OTRA COMUNA** de la Patente Municipal :

Nombre del Solicitante The Neuroestesia Group Penzo Leiva SpA.

Rut. N° 77.301.344-6 Teléfono [redacted]

Correo Electrónico : [redacted]

Domiciliado Comercial Actual: Los Coroleñes Casa H23, Com. Club de Golf Los Lirios, Requinoa.

Con Patente Municipal Giro : Atención de la Salud.

Rol (s) N° : 200154-4

Tramitándose al Nuevo Domicilio Comercial Comuna ubicada en : Chiguayante. Pinton Venegas 163, Poblam de Villuco.

[redacted]

José R. Penzo Pon
RUT: 26.817.923-2

Firma Representante Legal

MUNICIPALIDAD DE REQUINOA

Servicio de Impuestos Internos

COMPROBANTE TRANSACCIÓN ELECTRÓNICA

MODIFICACIONES Y ACTUALIZACIÓN DE INFORMACIÓN

Folio N° 13768307

El Servicio de Impuestos Internos con fecha 11-09-2025 11:38:51, certifica que ha recibido y efectuado el trámite de Modificaciones y Actualización de Información.

INFORMACIÓN GENERAL

Contribuyente 77301344-6 THE NEUROESTESIA GROUP PEROZO SEIJAS SPA

Clasificación SOCIEDAD POR ACCIONES

DIRECCIONES MODIFICADAS

DIRECCIONES							
Tipo	**Dirección**	**Rol de la propiedad**	**Comuna**	**Teléfono**	**Fecha incorp.**	**Fecha elim.**	**Fecha modif.**
Casa Matriz	PSJE P.M.VENEGAS 163 VILLUCO, PROPIETARIO, 77301344-6	4029-54	CHIGUAYANTE		11-09-2025		
Casa Matriz	LOS CORCOLENES H-2 -B P. RES. GOLF LOS LIRIOS, PROPIETARIO, 25722335-3	73 - 97	REQUINOA			11-09-2025	

Declaro que, tanto la información indicada en esta declaración como los documentos adjuntos son expresión fiel a la verdad, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.

PATENTE COMERCIAL

Folio: 2029

Rol	Nombre	Rut
2001544	THE NEUROESTESIA GROUP PEROZO SEIJAS SPA	077301344-6

Dirección
LOS CORCOLENES N°CASA H 2B

Año	Semestre	Tipo Tributo	Fecha de Emisión	Fecha Vencimiento
2026	1	DEFINITIVA - COMERCIALES	03/02/2026	30/06/2026

Periodo	Codigo SII	Clasificación Alcoholes
1 Semestre 2026	869091	0

Observación

ACTIVIDADES MEDICA PROFESIONAL ANESTESIOLOGIA NEUROCIRUGIAS Valida Hasta el 30/06/2026

Concepto	Cuenta Contable	Monto
PATENTE	115-03-01-001-001-001	101.525
ASEO	115-03-01-002-002-001	32.128
TOTAL		133.653

Este documento es válido únicamente para el periodo y fecha que se indica, con la firma y timbre del Cajero. Ud. tiene las siguientes obligaciones en relacion con las Patentes:
1.- Avisar Cambio de Propietario de la Patente.
2.- Avisar Traslado de negocios.
3.- Devolver a la municipalidad la patente al Término del Giro.
4.- La Patente vigente debe ser colocada en lugar visible, bajo pena de multa.

IPC	0
MULTA	641
INTERESES	0
TOTAL GENERAL	134.294

Ilustre Municipalidad de Requinoa

Municipalidad de Requinoa PAGADO 22/02/2026 INTERNET

Firma y Timbre Cajero

PAGADO INTERNET

Usuario Emisor

Este documento contiene firma electronica proporcionada por BPO Advisors SpA.
Consulte en www.requinoa.cl - Codigo de validación: PVD_M132000134559669208

PATENTE COMERCIAL

Folio: 1253

Rol	Nombre	Rut
2001544	THE NEUROESTESIA GROUP PEROZO SEIJAS SPA	077301344-6

Dirección
LOS CORCOLENES N CASA H 2B

Año	Semestre	Tipo Tributo	Fecha de Emisión	Fecha Vencimiento
2025	2	DEFINITIVA - COMERCIALES	09/07/2025	31/12/2025

Periodo	Codigo SII	Clasificación Alcoholes
2 Semestre 2025	869091	Sin Alcoholes

Observación

ACTIVIDADES MEDICA PROFESIONAL ANESTESIOLOGIA NEUROCIRUGIAS Valida Hasta el 31/12/2025

Concepto	Cuenta Contable	Monto
Val.Patente	115-03-01-001-001-001	99,827
Val.Aseo	115-03-01-002-002-001	29,025
	TOTAL	**128,852**

Este documento es válido únicamente para el periodo y fecha que se indica, con la firma y timbre del Cajero. Ud. tiene las siguientes obligaciones en relacion con las Patentes:
1.- Avisar Cambio de Propietario de la Patente.
2.- Avisar Traslado de negocios.
3.- Devolver a la municipalidad la patente al Término del Giro.
4.- La Patente vigente debe ser colocada en lugar visible, bajo pena de multa.

IPC	644
MULTA	0
INTERESES	1,114
TOTAL GENERAL	130,610

Ilustre Municipalidad de Requinoa - PAGADO - 07/09/2025 - INTERNET

PAGADO INTERNET

Firma y Timbre Cajero

Usuario Emisor

Este documento contiene firma electronica proporcionada por BPO Advisors SpA.
Consulte en www.requinoa.cl - Codigo de validación: PVD_M1320001336636_1


CÉDULA DE IDENTIDAD
EXTRANJERO
REPÚBLICA DE CHILE
APELLIDOS
PERozo
RON
NOMBRES
JOSE RAFAEL
NACIONALIDAD
VEN
SEXO
M
RUI


Visa: PERMANENCIA DEFINITIVA
Profesión: No Informada
IECHL6032083374J66<<<<<<<<<<<<
8506014M2710246VEN26817923<2<3
PEROZO<RON<<JOSE<RAFAEL<<<<<<<