



DECRETO ALCALDICIO

AUTORIZA DESENROLAR PATENTE MUNICIPAL  
DEFINITIVA POR CIERRE DE ACTIVIDAD CO-  
MERCIAL.-

Esta Alcaldía decretó hoy lo siguiente :

**VISTOS** :

La Ley N° 3.063 de 1979, modificada por Ley N° 19.388 de fecha 30 de Mayo de 1995.-

La Ley N° 19.880, que Establece las Base de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los Organos de la Administración del Estado.-

Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Texto Refundido coordinado y sistematizado fijado por el D.F.L. N° 1 del Ministerio del Interior de 2006.-

**CONSIDERANDO** :

a.- La solicitud presentada por la contribuyente persona natural Sr. Mario Heriberto Soto Berrios, Rut. N° [REDACTED] con domicilio comercial ubicado en calle Roma N° 27, comuna de Requinoa, quien pone término y cierre a su actividad comercial, patente comercial definitiva.

b.- La Acta de Visita Inspectiva y Control de fecha 11 de Marzo del 2026, por parte de Inspección Municipal, constató y verifico que el local comercial se encuentra cerrado, por lo cual no se encuentra ejerciendo actividad comercial, a nombre del contribuyente persona natural Sr. Mario Heriberto Soto Berrios, Rut. N° [REDACTED] con domicilio comercial ubicado en calle Roma N° 27, comuna de Requinoa.-

c.- La visación jurídica del Director Jurídico - Abogado, con fecha 16/03/2026 en Memo N° 47 de fecha 16/03/2026, en atención con lo solicitado en Memo N° 112 de fecha 11/03/2026 por el Depto. de Rentas en que señala que teniendo a la vista los antecedentes, otorga aprobación en la devolución de la patente comercial.-

**DECRETO** :

**AUTORIZASE DESENROLAR** la patente comercial definitiva por cierre de actividad comercial, giro **"ALMACEN, EXPENDIO CECINAS Y VERDULERIA"**, ROL N° 2000676, a nombre de la contribuyente persona natural Sr. **MARIO HERIBERTO SOTO BERRIOS, RUT. N° [REDACTED]** con domicilio comercial ubicado en calle **ROMA N° 27**, comuna de Requinoa.-

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.**

**DISTRIBUCION:**

- Oficina de Partes.
- Direc. Adm. y Finanzas.
- Depto. de Rentas.
- Inspección Municipal.
- Interesado.







**DIREC. ADM. Y FINANZAS**  
**DEPTO. DE RENTAS**

MEMO : Nº \_\_\_\_\_ 112.- /

ANT. : Solicitud devolución y término de giro de la patente comercial definitiva de la contribuyente que se indica.

MAT. : Solicita visación jurídica para trámite administrativo por devolución de patente comercial definitiva que indica.

REQUINOA, Marzo 11 del 2026.-

DE : JEFE DEPTO. DE RENTAS

A : SEÑOR  
FELIPE MURILLO VALDERRAMA  
DIRECTOR JURIDICO - ABOGADO

1.- Junto con saludar cordialmente a Ud., y con el fin de dar cumplimiento con las normas vigentes y de acuerdo con lo señalado en el antecedente, se remite a Ud., la documentación para la revisión y visación jurídica en derecho, de cumplir con todos los requisitos administrativos se procederá a la derivación del Sr. Alcalde quien resolverá su autorización y orden de decretación respectiva, a nombre de la persona natural contribuyente Sr. **MARIO HERIBERTO SOTO BERRIOS, RUT. N°** [REDACTED] con domicilio comercial ubicado en calle **ROMA N° 27**, comuna de Requinoa, quien se encuentra actualmente solicitando y tramitando la devolución y término de giro de la patente comercial definitiva, giro "**ALMACEN, EXPENDIO CECINAS Y VERDULERIA**", **ROL N° 2000676**, adjuntándose al respecto solicitud de devolución de patente municipal, listado de pagos de períodos tributarios municipales y Acta de Visita Inspectiva y Control de fecha 11 de Marzo de 2026 adoptada por el Sr. Inspector Municipal, en visita efectuada, verifica que el local comercial se encuentra cerrado, por lo cual no se encuentra ejerciendo actividad comercial.

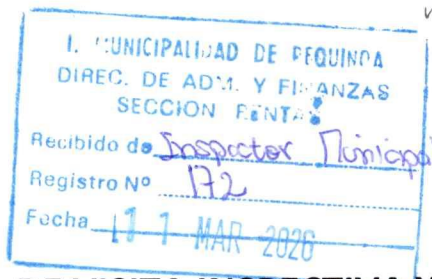
2.- Para su conocimiento y resolución.

Saluda atentamente a Ud.,

**DISTRIBUCION :**

- Sr. Director Jurídico – Abogado.
- c/c. Depto. de Rentas.





## ACTA DE VISITA INSPECTIVA Y CONTROL

FECHA: 11 de Marzo del 2026

**OBJETIVO DE LA VISITA:** Verificación del no uso de patente Comercial.

**DIRECCIÓN COMERCIAL:** Calle Roma N° 27.

Rol N° 2000676

RUT: XXXXXXXXXX

**GIRO:** "Almacén, expendio cecinas y verdulería."

**NOMBRE CONTRIBUYENTE:** SOTO BERRIOS MARIO HERIBERTO.

**REPRESENTANTE LEGAL:** SOTO BERRIOS MARIO HERIBERTO.

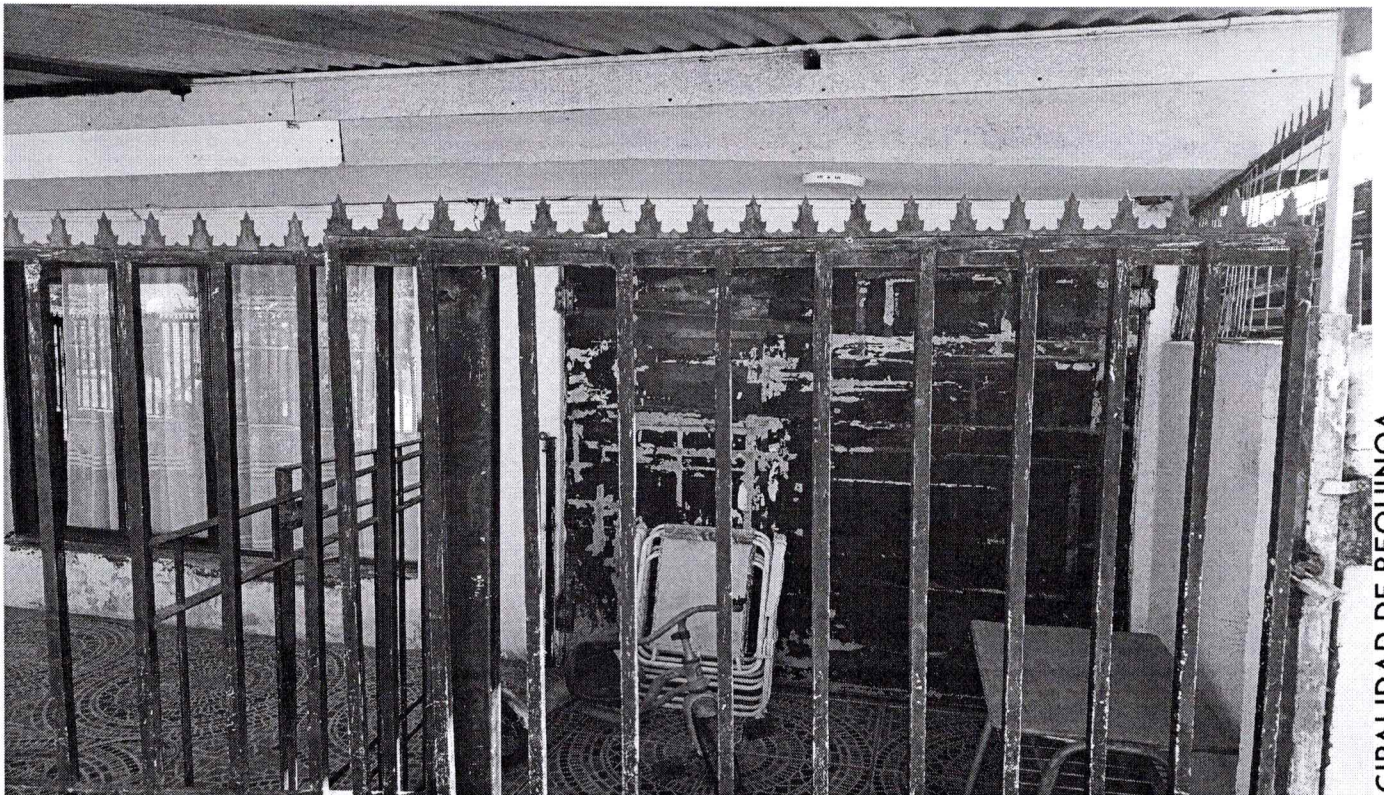
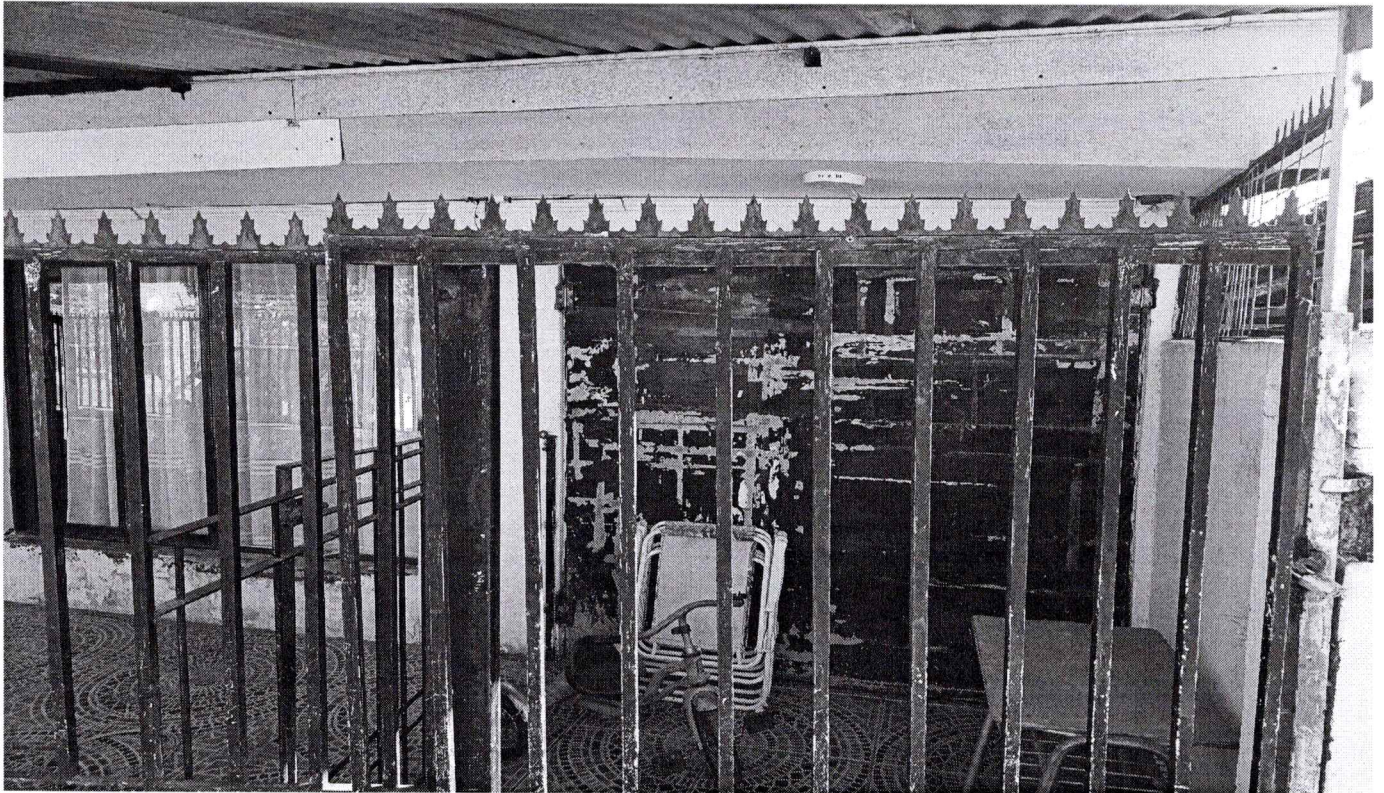
**CONSTATANDOSE LO SIGUIENTE:** El no ejercicio de actividad Comercial en el local Inspeccionado.

**OBSERVACION:** En la visita efectuada, se verifica que el local Comercial se encuentra cerrado, por lo cual no se encuentra ejerciendo actividad Comercial.

Se adjuntan fotografías.

\_\_\_\_\_  
**CLAUDIO MIRANDA GARAY**  
**INSPECTOR MUNICIPAL**

**DOMICILIO:** Calle Roma N° 27.





MEMO. : N° \_\_\_\_\_ 102.- /

MAT. : Solicita informe que indica.

REQUINOA, Marzo 05 del 2026.-

DE : JEFE DEPTO. DE RENTAS

A : SR. CLAUDIO MIRANDA GARAY  
INSPECTOR MUNICIPAL

- 1.- Tengo a bien solicitar a Ud., de acuerdo con lo señalado en solicitud de devolución de patente municipal, efectúe visita inspectiva a local comercial con patente comercial definitiva, giro **"ALMACEN, EXPENDIO CECINAS Y VERDULERIA"**, **ROL N° 2000676**, con domicilio comercial ubicado en **ROMA N° 27, EL TRIGAL**, comuna de Requinoa, trámite realizado por el contribuyente persona natural Sr. **MARIO HERIBERTO SOTO BERRIOS, RUT. N° [REDACTED]**. Por lo tanto y en atención con lo señalado precedentemente, deberá practicar el procedimiento de verificación al local, a fin de corroborar el cierre comercial y si efectivamente no está efectuando actividad comercial el interesado en comento, adjuntándose fotocopia de solicitud y documentos pertinentes.
- 2.- Por consiguiente y en virtud con lo anteriormente expuesto, se requiere de su informe al respecto, para proceder con el trámite respectivo.
- 3.- Sin otro particular.

Saluda atentamente a Ud.,

**ORLANDO LABARCA PARRA**  
**JEFE DEPTO. DE RENTAS**

OLP/olp.-

**DISTRIBUCION :**

- Sr. Inspector Municipal.
- c/c. Depto. de Rentas.



**SOLICITUD DEVOLUCION Y TERMINO DE ACTIVIDAD COMERCIAL DE PATENTE MUNICIPAL DEFINITIVA**

Requínoa, 18 de febrero de 2026

SEÑOR ALCALDE :

Por medio de la presente, tengo a bien solicitar a Ud., acoger la Devolución de la siguiente patente (s) municipal (es) definitiva :

PATENTE GIRO: ALMACEN, EXPENDIO CECINAS, VERDULERIA

ROL (ES) PATENTE (S): [REDACTED]

DOMICILIO COMERCIAL DEL LOCAL : ROMA 27, REQUINOA

FUNCIONAMIENTO COMERCIAL : HASTA (INDICAR FECHA) 9 de enero de 2026

INDICAR MOTIVO TERMINO PATENTE (S) MUNICIPAL (ES):

PROBLEMAS FAMILIARES

Adjuntándose la documentación respectiva, que avalan lo solicitado precedentemente..

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE Y/O RAZON SOCIAL :**

NOMBRE : MARIO HERIBERTO SOTO BERRIOS

R.U.T. N° : [REDACTED]

DOMICILIO PARTICULAR :

[REDACTED]

TELEFONO (S) : [REDACTED]

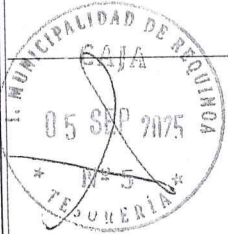
CORREO ELECTRONICO : \_\_\_\_\_

Saluda atentamente a Ud.

[REDACTED]

FIRMA DE REPRESENTANTE LEGAL.

MUNICIPALIDAD DE REQUINOA

REQUINOA		
FOLIO TESORERIA		7691
FOLIO GIRADOR		963
ORDEN DE INGRESO		
SOTO BERRIOS MARIO HERIBERTO NOMBRE O RAZON SOCIAL		[REDACTED] RUT
[REDACTED] DIRECCION		
[REDACTED] ROL/PLACA		Jul-Dic.2025 PERIODO VIGENCIA
PATENTES UNIDAD GIRADORA		31/07/2025 PLAZO DE PAGO
COMERCIALES TIPO PATENTE		Enero 2026 PROXIMO PAGO
GIRO : ALMACEN. EXPENDIO CECINAS. VERDULERIA		
OBSERVACION ALMACEN. EXPENDIO CECINAS. VERDULERIA/ NUMERO DE EXPEDIENTE: 420-4 Valida Hasta el 31/12/2025 PERIODO JULIO-DICIEMBRE - SII : 999999		
		09/07/2025 FECHA EMISION
DENOMINACION	CODIGO CUENTA	VALORES
PATENTES ENROLADA DEL AÑO ASEO EN PATENTES	115-03-01-001-001-001	144,373
	115-03-01-002-002-001	29,025
	SUBTOTAL	173,398
	I.P.C.	871
	MULTAS E INTERESES	1,422
	TOTAL	175,691
FIRMA Y TIMBRE CAJERO	EMISOR	RFN.JEF

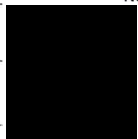
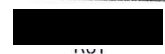
CONTRIBUYENTE

REQUINOA

FOLIO TESORERIA  
FOLIO GIRADOR  
ORDEN DE INGRESO

626  
1913

SOTO BERRIOS MARIO HERIBERTO  
NOMBRE O RAZON SOCIAL



DIRECCION

ROL/PLACA

Ene-Jun.2026  
PERIODO VIGENCIA

PATENTES  
UNIDAD GIRADORA

31/01/2026  
PLAZO DE PAGO

Julio 2026  
PROXIMO PAGO

CONTRIBUYENTE

COMERCIALES  
TIPO PATENTE

GIRO :  
ALMACEN. EXPENDIO CECINAS. VERDULERIA

OBSERVACION  
ALMACEN. EXPENDIO CECINAS. VERDULERIA/ NUMERO DE EXPEDIENTE:  
420-4 Valida Hasta el 30/06/2026 PERIODO ENERO-JUNIO - SII : 999999

DENOMINACION	CODIGO CUENTA	03/02/2026 FECHA EMISION
PATENTES ENROLADA DEL ASEO EN PATENTES	115-03-01-001-001	146,827
	115-03-01-002-002-001	32,128
SUBTOTAL		178,955
I.P.C.		0
MULTAS E INTERESES		39
TOTAL		179,3
FIRMA Y TIMBRE CAJERO	EMISOR	z



**MODIFICACIONES Y ACTUALIZACIÓN DE INFORMACIÓN**

Folio N° 15095218

El Servicio de Impuestos Internos con fecha 18-02-2026 04:41:13, certifica que ha recibido y efectuado el trámite de Modificaciones y Actualización de Información.

**INFORMACIÓN GENERAL**

Contribuyente

██████████ MARIO HERIBERTO SOTO BERRIOS

Clasificación

PERSONA NATURAL CHILENA

**ACTIVIDADES ECONOMICAS MODIFICADAS**

ACTIVIDADES ECONOMICAS					
Código	Descripción	Categoría	Afecto	Fecha comienzo act.	Fecha elim.
472101	VENTA AL POR MENOR DE ALIMENTOS EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS (ALMACENES PEQUEÑOS Y MINIMARKET)	Primera	SI		18-02-2026
472103	VENTA AL POR MENOR EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS DE FRUTAS Y VERDURAS (VERDULERIAS)	Primera	SI		18-02-2026
472109	VENTA AL POR MENOR EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS DE HUEVOS, CONFITES Y PRODUCTOS ALIMENTICIOS N.C.P.	Primera	SI		18-02-2026

GLOSA DESCRIPTIVA	
<b>INFORMACIÓN ORIGINAL</b>	ALMAC. ROTI. VERD. COMP. Y VTA DE FRUT. CONT. OBR. MEN., ARRIENDO MAQUINARI
<b>CAMBIO SOLICITADO</b>	COMP. Y VTA DE FRUT., CONTRATISTA OBRAS MENORES, ARRIENDO MAQUINARIA

Declaro que, tanto la información indicada en esta declaración como los documentos adjuntos son expresión fiel a la verdad, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.

### Listado de Cuenta Corriente por Contribuyentes

RUT :   
 NOMBRE : SOTO BERRIOS MARIO HERIBERTO  
 DIRECCIÓN PARTICULAR :

ROL	Periodo	Tipo Patente	Valor Patente	Reajuste	Interes	Total	Estado Patente	Boletín	Fecha Pago
2000676	1 - 2012	COMERCIALES-DEFINITIVA	34,039			34,039	PAGADA	1	31/01/2012
2000676	2 - 2012	COMERCIALES-DEFINITIVA	34,492			34,492	PAGADA	1774	30/07/2012
2000676	1 - 2013	COMERCIALES-DEFINITIVA	34,932			34,932	PAGADA	213	06/02/2013
2000676	2 - 2013	COMERCIALES-DEFINITIVA	35,211	35	524	35,491	PAGADA	1664	22/07/2013
2000676	1 - 2014	COMERCIALES-DEFINITIVA	36,497			35,211	PAGADA	637	30/01/2014
2000676	2 - 2014	COMERCIALES-DEFINITIVA	37,210		559	36,497	PAGADA	3203	27/08/2014
2000676	1 - 2015	COMERCIALES-DEFINITIVA	40,731			37,210	PAGADA	745	04/02/2015
2000676	2 - 2015	COMERCIALES-DEFINITIVA	41,501		611	41,501	PAGADA	2098	29/07/2015
2000676	1 - 2016	COMERCIALES-DEFINITIVA	41,083		616	41,699	PAGADA	643	19/02/2016
2000676	2 - 2016	COMERCIALES-DEFINITIVA	41,933	168	632	42,733	PAGADA	0	17/08/2016
2000676	1 - 2017	COMERCIALES-DEFINITIVA	39,550	119	1,190	40,859	PAGADA	0	02/03/2017
2000676	2 - 2017	COMERCIALES-DEFINITIVA	40,034		601	40,635	PAGADA	2111	02/08/2017
2000676	1 - 2018	COMERCIALES-DEFINITIVA	44,469	44	667	45,180	PAGADA	168	28/02/2018
2000676	2 - 2018	COMERCIALES-DEFINITIVA	44,978			44,978	PAGADA	1981	31/07/2018
2000676	1 - 2019	COMERCIALES-DEFINITIVA	42,359		635	42,994	PAGADA	769	01/02/2019
2000676	2 - 2019	COMERCIALES-DEFINITIVA	42,928	258	648	43,834	PAGADA	1786	07/08/2019
2000676	1 - 2020	COMERCIALES-DEFINITIVA	43,746	44	657	44,447	PAGADA	188	12/02/2020
2000676	2 - 2020	COMERCIALES-DEFINITIVA	44,455			44,455	PAGADA	1931	23/07/2020
2000676	1 - 2021	COMERCIALES-DEFINITIVA	44,893	135	675	45,703	PAGADA	1573	12/02/2021
2000676	2 - 2021	COMERCIALES-DEFINITIVA	45,487			45,487	PAGADA	3369	21/07/2021
2000676	1 - 2022	COMERCIALES-DEFINITIVA	46,856	1,077	2,157	50,090	PAGADA	920	04/04/2022
2000676	2 - 2022	COMERCIALES-DEFINITIVA	49,176	446	756	50,378	PAGADA	3573	23/08/2022
2000676	1 - 2023	COMERCIALES-DEFINITIVA	49,806	554	1,556	51,916	PAGADA	148	01/03/2023
2000676	2 - 2023	COMERCIALES-DEFINITIVA	85,170			85,170	PAGADA	1723	21/07/2023
2000676	1 - 2024	COMERCIALES-DEFINITIVA	88,373		1,346	89,719	PAGADA	146	29/02/2024
2000676	2 - 2024	COMERCIALES-DEFINITIVA	118,530		1,805	120,335	PAGADA	968	22/08/2024
2000676	1 - 2025	COMERCIALES-DEFINITIVA	127,308		1,939	129,247	PAGADA	143	19/02/2025
2000676	2 - 2025	COMERCIALES-DEFINITIVA	173,398	871	1,422	175,691	PAGADA	963	05/09/2025
2000676	1 - 2026	COMERCIALES-DEFINITIVA	178,955		395	179,350	PAGADA	1913	10/02/2026

PAGADO		DEUDOR		CONVENIO	
MONTO	1,728,100	MONTO		MONTO	
REAJUSTE	3,751	REAJUSTE		REAJUSTE	
INTERES	19,391	INTERES		INTERES	
TOTAL	1,751,242	TOTAL		TOTAL	

Los valores consignados sólo son válidos hasta el último día del mes de emisión de este documento