



DECRETO ALCALDICIO

ORDENA E INSTRUYE COBRO RETROACTIVO POR EJERCICIO DE ACTIVIDAD COMERCIAL SIN PATENTE COMERCIAL, A CONTAR DEL PERIODO SEMESTRAL JULIO-DICIEMBRE 2025 A ENERO-JUNIO 2026.-

Esta Alcaldía decretó hoy lo siguiente :

VISTOS :

La Ley Nº 3.063 de 1979, modificada por Ley Nº 19.338 de fecha 30 de Mayo de 1995.-

El Artículo 23 de la Ley Nº 3.063 de 1979, sobre Rentas Municipales.-

La Ley Nº 19.880, que Establece las Base de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los Organos de la Administración del Estado.-

Las facultades que me confiere la Ley Nº 18.695 de 1988, modificada por la Ley Nº 19.130 y 19.602 de 1999, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Texto Refundido Coordinado y Sistematizado fijado por el D.F.L. Nº 1 del Ministerio del Interior de 2006.-

CONSIDERANDO :

a.- Memo Nº 109 de fecha 07/05/2026 del Director Jurídico – Abogado, que de acuerdo con lo solicitado por el Depto. de Rentas en Memo Nº 177 de fecha 22/04/2026, por lo que se señala que teniendo a la vista todos los antecedentes y documentación respectiva de la persona jurídica Royal Company SpA., Rut. Nº 77.534.392-3, se otorga la visación jurídica para proceder con el trámite administrativo, para autorizar el cobro por ejercicio de actividad comercial sin patente municipal, a contar del período semestral Julio-Diciembre 2025 a Enero-Junio 2026.-

DECRETO :

ORDENASE E INSTRUYASE, el cobro retroactivo por ejercicio de actividad comercial, sin patente comercial pertinente, de acuerdo con documentación aportada por la persona jurídica Sres. **ROYAL COMPANY SpA., RUT. Nº 77.534.392-3**, con actividad económica, giro **"OBRAS MENORES EN CONSTRUCCION"**, con domicilio comercial, ubicado en **LOTE 2 DE LT. A PP., SAN RAFAEL**, comuna de Requinoa.

PROCEDASE a efectuarse el cobro por ejercicio de actividad comercial, sin la autorización municipal pertinente, en atención a que el contribuyente en comento, se encuentra ejerciendo su actividad lucrativa sin patente municipal, a contar de fecha 12 de Septiembre de 2025 de acuerdo con Formulario de Modificaciones y Actualización d Información, Folio Nº 13765474 de fecha 12 de Septiembre de 2025 del Servicio de Impuestos Internos y Declaración Jurada Notarial de Inicio de Actividad Comercial y documentos de respaldo respectivamente, respecto del giro señalado en comento, debiendo procederse a efectuarse su cobro retroactivo a contar del período semestral **JULIO-DICIEMBRE 2025 A ENERO-JUNIO 2026**, en adelante (correspondiente al primer y segundo semestre del período tributario año 2025). Aplicándose lo señalado en el Artículo 23 del D.L. Nº 3.063 de 1979 y jurisprudencia en dictámenes Nº 024948 del 31/05/2008; Nº 016647 del 02/04/2009 y Nº 002533 del 12/01/2013 de la Contraloría General de la República.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE**DISTRIBUCION:**

- Direc. Adm. y Finanzas.
- Oficina de Partes.
- Depto. de Rentas.
- Interesado.
- Carpeta Contribuyente.





MEMO Nº:

MAT: Autoriza regularizar el ejercicio de actividad comercial en la comuna sin patente comercial de la persona jurídica que más adelante se individualiza.

DE: FELIPE MURILLO VALDERRAMA
DIRECTOR JURÍDICO

A: ORLANDO LABARCA PARRA
JEFE DEPARTAMENTO DE RENTAS

Junto con saludar cordialmente, en atención a lo solicitado mediante el Memo Nº 177, de 22 de abril de 2026, vengo en señalar que revisados los antecedentes y documentos anexos, procedemos a otorgar aprobación a la solicitud de regularización, efectuada por **ROYAL COMPANY SpA., RUT. Nº 77.534.392-3**, quien registra domicilio comercial, arrendado ante notario, ubicado en **LOTE 2 DE LT. A PP. SAN RAFAEL**, comuna de Requínoa, quien solicita regularizar trámite por el ejercicio de actividad económica, giro "OBRAS MENORES EN CONSTRUCCION", quien señala que su actividad comercial en la comuna de Requínoa, se encuentra explotándola, a contar del 12 de Septiembre 2025, de acuerdo con el aporte del Formulario de Modificaciones y Actualización de Información, Folio Nº 13765474 de fecha 12 de Septiembre de 2025 del Servicio de Impuestos Internos y Declaración Jurada Notarial de Inicio de Actividad Comercial y documentos de respaldo respectivamente, lo anterior, para efectos del cobro por ejercicio de actividad comercial a contar del período semestral **JULIO-DICIEMBRE 2025 Y ENERO-JUNIO 2026**, por lo que corresponde efectuarse el cobro retroactivo de la patente municipal, se aplica dictamen Nº E97740/2021 de la Contraloría General de la República.

Sin otro particular,

Saluda atentamente.

FELIPE MURILLO VALDERRAMA
DIRECTOR JURÍDICO



MEMO : Nº 177.- /

ANT. : Solicitud de trámite regularizar el ejercicio de actividad comercial en la comuna sin patente comercial de la persona jurídica que más adelante se individualiza.

MAT. : Solicita visación jurídica de cobro retroactivo por ejercicio comercial sin patente municipal que indica.

REQUINOA, Abril 22 del 2026.-

DE : JEFE DEPTO. DE RENTAS

A : SEÑOR
FELIPE MURILLO VALDERRAMA
DIRECTOR JURIDICO - ABOGADO

1.- Junto con saludar cordialmente a Ud., y con el fin de dar cumplimiento con las normas vigentes y de acuerdo con lo señalado en el antecedente, en cuanto a solicitud y documentación aportada por el interesado y del cual se remite a Usted, para la revisión y visación jurídica en derecho pertinente y posterior derivación al Sr. Alcalde para su autorización y su respectiva certificación, a nombre de la persona jurídica Sres. **ROYAL COMPANY SpA., RUT. Nº 77.534.392-3**, quien registra domicilio comercial, arrendado ante notario, ubicado en **LOTE 2 DE LT. A PP. SAN RAFAEL**, comuna de Requinoa, quien solicita regularizar trámite por el ejercicio de actividad económica, giro **"OBRAS MENORES EN CONSTRUCCION"**, quien señala que su actividad comercial en la comuna de Requinoa, se encuentra explotándola, a contar del **12 de Septiembre 2025**, de acuerdo con el aporte del Formulario de Modificaciones y Actualización de Información, Folio Nº 13765474 de fecha 12 de Septiembre de 2025 del Servicio de Impuestos Internos y Declaración Jurada Notarial de Inicio de Actividad Comercial y documentos de respaldo respectivamente, lo anterior, para efectos del cobro por ejercicio de actividad comercial a contar del período semestral **JULIO-DICIEMBRE 2025 Y ENERO-JUNIO 2026**, por lo que corresponde efectuarse el cobro retroactivo de la patente municipal, se aplica dictamen Nº E97740/2021 de la Contraloría General de la República.

2.- Para su determinación y resolución.

Saluda atentamente a Ud.,

RIBUCION :

- Sr. Abogado – Dirección Jurídica.
- c/c. Depto. de Rentas.

MUNICIPALIDAD DE REQUINOA



runo 122, 121041626 cod. 000 169M3 701



MUNICIPALIDAD DE **REQUINOA**
DIRECCION DE ADM. Y FINANZAS
DEPTO. RENTAS MUNICIPALES

I. MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
DIREC. DE ADM. Y FINANZAS
SECCION RENTAS
Recibido de CF PARTES
Registro N° 212
Fecha 12 2 ABR 2026

FORMULARIO EJERCICIO ACTIVIDAD COMERCIAL SIN PATENTE MUNICIPAL

REQUINOA, (fecha) 22/04/2026

Por medio de la presente, vengo en declarar el Ejercicio de Actividad Comercial en la comuna de Requinoa :

Nombre Contribuyente o Razón Social : Royal Company SpA

Rut. Contribuyente o Razón Social : 77.534.392-3

Teléfono : [REDACTED]

Correo Electrónico : vgonzalez@royalcompany.cl

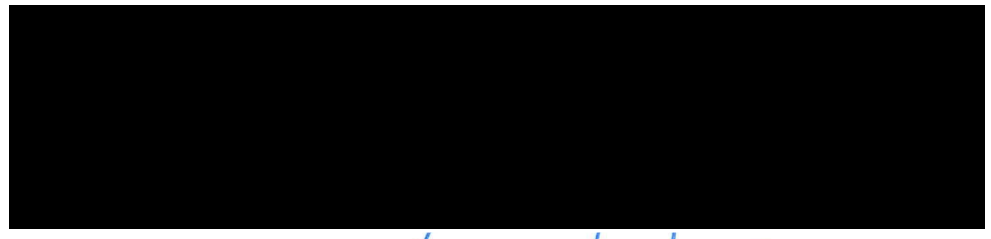
Giro (S) : OBRAS MENORES DE CONSTRUCCION

Fecha Inicio Actividades en S.I.I. : 12-09-2025

Indicar Períodos Semestrales de Ejercicio de Actividad Comercial

Semestre Enero-Junio <u>/</u>	Semestre Enero-Junio <u>/</u>
Semestre Julio-Diciembre <u>2025</u>	Semestre Julio-Diciembre <u>/</u>
Semestre Enero-Junio <u>2026</u>	Semestre Enero-Junio <u>/</u>
Semestre Julio-Diciembre <u>/</u>	Semestre Julio-Diciembre <u>/</u>

ES GRACIA,



FIRMA CONTRIBUYENTE O REPRESENTANTE LEGAL



2204.26

MUNICIPALIDAD DE REQUINOA



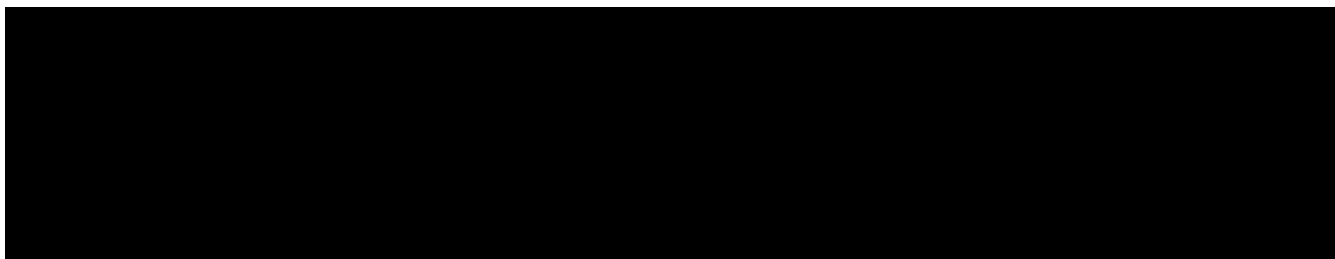
DECLARACIÓN JURADA DE INICIO DE ACTIVIDAD COMERCIAL

Yo, **VÍCTOR ADOLFO GONZÁLEZ TORRES**, cédula de identidad N° [REDACTED] en mi calidad de representante legal de **ROYAL COMPANY SPA**, RUT N° **77.534.392-3**, ambos con domicilio para estos efectos en lote 2 de It a pp San Rafael, comuna de Requínoa, declaro bajo juramento lo siguiente:



1. Que la sociedad antes individualizada ha iniciado actividades comerciales en la dirección ubicada en **Lote 2 de It a pp San Rafael, comuna de Requínoa, con fecha 12-09-2025**.
2. Que la actividad principal que desarrolla es: **OBRAS MENORES DE CONSTRUCCIÓN.**
3. Que el inmueble donde se desarrolla la actividad es:
 - o Propio
 - o Arrendado
 - o Otro (especificar): _____
4. Que los antecedentes proporcionados son fidedignos, asumiendo las responsabilidades legales en caso de falsedad u omisión.

La presente declaración se formula para ser presentada ante la Ilustre Municipalidad de Requínoa.



Víctor Adolfo González Torres

C.I. [REDACTED]

Representante Legal



Nombre o Razón social: ROYAL COMPANY SPA

RUT: 77534392-3

El Servicio de Impuestos Internos certifica que esta información corresponde a la que se encuentra disponible en las bases de datos del SII el día 18/3/2026 a las 11:20 horas.

Actividades económicas vigentes

Glosa descriptiva de actividades económicas

OBRAS MENORES DE CONSTRUCCION

Actividad	Código	Categoría tributaria	Afecta IVA	A partir de
OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCION	439000	1	SI	02-03-2022

MODIFICACIONES Y ACTUALIZACIÓN DE INFORMACIÓN

Folio N° 13765474

El Servicio de Impuestos Internos con fecha 12-09-2025 09:53:33, certifica que ha recibido y efectuado el trámite de Modificaciones y Actualización de Información.

INFORMACIÓN GENERAL

Contribuyente 77534392-3 ROYAL COMPANY SPA

Clasificación SOCIEDAD POR ACCIONES

DIRECCIONES MODIFICADAS

DIRECCIONES							
Tipo	Dirección	Rol de la propiedad	Comuna	Teléfono	Fecha incorp.	Fecha elim.	Fecha modif.
Casa Matriz	LOTE 2 DE LT A PP SAN RAFAEL, ARRENDADO NOTARIAL, M\$250, 20038597-7	82-199	REQUINOA		12-09-2025		
Casa Matriz	MERCED 838 A INT OF 117, ARRENDADO NOTARIAL, M\$16000, 14488044-7	126 - 759	SANTIAGO			12-09-2025	

Declaro que, tanto la información indicada en esta declaración como los documentos adjuntos son expresión fiel a la verdad, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.



El Servicio de Impuestos Internos con fecha 02-03-2022 16:12:13, certifica que ha recibido y efectuado el trámite de Inicio de Actividades.

Información General	
Contribuyente	: 77.534.392-3 ROYAL COMPANY SPA
SubTipo	: SOCIEDAD POR ACCIONES
Fecha inicio actividades	: 02-03-2022
Actividad a realizar	: OBRAS MENORES DE CONSTRUCCION

Resultado Clasificación		
Categoría Tributaria	Afecto a IVA	Segmento
PRIMERA	SI	MICRO EMPRESA

Actividades Económicas				
Código	Descripción	Categoría	Afecto	Título
439000	OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCION	PRIMERA	SI	NO
466302	VENTA AL POR MAYOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCION ARTICULOS DE FERRETERIA GASFITERIA Y CALEFACCION	PRIMERA	SI	NO

Información de Representantes	
Forma Actuación:	CUALQUIERA
20038597-7 VICTOR ADOLFO GONZALEZ TORRES, F. incorporación:	02-03-2022

Información del Capital	
Capital Enterado:	(M\$)5.000, Capital por Enterar: (M\$)0, Fecha Capital por Enterar:, Total Capital: (M\$)5.000

Información de los Socios				
RUT	Nombre o Razón Social	% Capital	% Utilidades	F. Incorpor.
[REDACTED]	VICTOR ADOLFO GONZALEZ TORRES	100,000	100,000	02-03-2022
Totales		100,000	100,000	

La diferencia que observa entre la suma de los capitales aportados por los socios y el capital social, se debe a que el capital de la sociedad se guarda en miles de pesos.

Domicilio	
Principal:	Calle:MERCED 838 A INT OF 117 Comuna:SANTIAGO Teléfono Móvil:983133270 Correo Electrónico:vigorres@gmail.com
Rut Propietario:	14488044-7 Calidad Ocupac.:ARRENDADO NOTARIAL Monto Arriendo:(M\$)16

Declaro que la información indicada en esta declaración, es expresión fiel a la verdad, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.



DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29

FOLIO	[07]	8549397126
RUT	[03]	77.534.392-3
PERIODO	[15]	202509

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	ROYAL COMPANY SPA				
06	Calle	610	Número	08	Comuna
	LOTE 2 DE LT A PP SAN RAFAEL, REQUINOA				REQUINOA
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

Código	Glosa	Valor
503	CANTIDAD FACTURAS EMITIDAS	2
511	CRED. IVA POR DCTOS. ELECTRONICOS	1.489.972
584	CANT.INT.EX.NO GRAV.SIN DER. CRED.FISCAL	6
519	CANT. DE DCTOS. FACT. RECIB. DEL GIRO	87
527	CANT. NOTAS DE CREDITO RECIBIDAS	6
048	RET. IMP. UNICO TRAB. ART. 74 N 1 LIR	277.873
151	RETENCION TASA LEY 21.133 SOBRE RENTAS	54.269
563	BASE IMPONIBLE	55.034.626
115	TASA PPM 1ra. CATEGORIA	2

Código	Glosa	Valor
502	DEBITOS FACTURAS EMITIDAS	10.456.579
538	TOTAL DEBITOS	10.456.579
562	MONTO SIN DER. A CRED. FISCAL	683.452
520	CRÉDITO REC. Y REINT./FACT. DEL GIRO	1.557.993
528	CRÉDITO RECUP. Y REINT NOTAS DE CRÉD	68.021
504	REMANENTE CREDITO MES ANTERIOR	1.961.585
544	RECUP. IMP. ESP. DIESEL (Art. 2)	0
755	Postergacion pago IVA	7.005.022
779	Monto de IVA postergado 6 o 12 cuotas	0
537	TOTAL CRÉDITOS	3.451.557
089	IMP. DETERM. IVA	0
062	PPM NETO DETERMINADO	1.100.693
595	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANVERSO	1.432.835
547	TOTAL DETERMINADO	1.432.835

TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL	91	1.432.835	+	
Más IPC	92		+	
Más Interes y Multas	93		+	
CONDONACIÓN	795		-	
TOTAL A PAGAR CON RECARGO	94		=	

60	% Condonación	922	Número de la Resolución	915	Fecha de la Condonación



Tipo de Declaración	Corrige a Folio(s)	Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación
Primitiva		SANTIAGO	PEL	20/10/2025

Firma y Timbre Fiscalizador

Ver Formulario Completo



DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29

FOLIO	[07]	8622324306
RUT	[03]	77.534.392-3
PERIODO	[15]	202510

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	ROYAL COMPANY SPA				
06	Calle	610	Número	08	Comuna
	LOTE 2 DE LT A PP SAN RAFAEL, REQUINOA				REQUINOA
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

Código	Glosa	Valor
503	CANTIDAD FACTURAS EMITIDAS	8
509	CANT. DCTOS. NOTAS DE CRÉDITOS EMITIDAS	1
511	CRED. IVA POR DCTOS. ELECTRONICOS	1.324.699
584	CANT.INT.EX.NO GRAV.SIN DER. CRED.FISCAL	6
519	CANT. DE DCTOS. FACT. RECIB. DEL GIRO	78
527	CANT. NOTAS DE CRÉDITO RECIBIDAS	2
048	RET. IMP. ÚNICO TRAB. ART. 74 N 1 LIR	277.639
563	BASE IMPONIBLE	30.838.479
115	TASA PPM 1ra. CATEGORIA	2

Código	Glosa	Valor
502	DEBITOS FACTURAS EMITIDAS	11.586.952
510	DEBITOS NOTAS DE CRÉDITOS EMITIDAS	5.727.641
538	TOTAL DÉBITOS	5.859.311
562	MONTO SIN DER. A CRED. FISCAL	734.185
520	CRÉDITO REC. Y REINT./FACT. DEL GIRO	1.363.018
528	CRÉDITO RECUP. Y REINT NOTAS DE CRED	38.319
544	RECUP. IMP. ESP. DIESEL (Art. 2)	0
755	Postergacion pago IVA	4.534.612
779	Monto de IVA postergado 6 o 12 cuotas	0
537	TOTAL CRÉDITOS	1.324.699
089	IMP. DETERM. IVA	0
062	PPM NETO DETERMINADO	616.770
595	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANVERSO	894.409
547	TOTAL DETERMINADO	894.409

TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL	91	894.409	+
Más IPC	92		+
Más Interes y Multas	93		+
CONDONACIÓN	795		-
TOTAL A PAGAR CON RECARGO	94		=

60	% Condonación	922	Número de la Resolución	915	Fecha de la Condonación



Tipo de Declaración	Corrige a Folio(s)	Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación
Primitiva		SANTIAGO	PEL	20/11/2025

Firma y Timbre Fiscalizador

Ver Formulario Completo



DECLARACION MENSUAL Y PAGO SIMULTANEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29

FOLIO	[07]	8691538276
RUT	[03]	77.534.392-3
PERIODO	[15]	202511

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	ROYAL COMPANY SPA				
06	Calle	610	Número	08	Comuna
	LOTE 2 DE LT A PP SAN RAFAEL, REQUINOA				REQUINOA
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

Código	Glosa	Valor	Código	Glosa	Valor
503	CANTIDAD FACTURAS EMITIDAS	2	502	DEBITOS FACTURAS EMITIDAS	5.460.287
509	CANT. DCTOS. NOTAS DE CREDITOS EMITIDAS	1	510	DEBITOS NOTAS DE CREDITOS EMITIDAS	2.731.920
511	CRÉD. IVA POR DCTOS. ELECTRONICOS	3.764.030	538	TOTAL DEBITOS	2.728.367
584	CANT.INT.EX.NO GRAV.SIN DER. CRED.FISCAL	6	562	MONTO SIN DER. A CRED. FISCAL	591.480
519	CANT. DE DCTOS. FACT. RECIB. DEL GIRO	69	520	CREDITO REC. Y REINT./FACT. DEL GIRO	3.764.030
077	REMANENTE DE CREDITO FISC.	1.035.663	544	RECUP. IMP. ESP. DIESEL (Art. 2)	0
048	RET. IMP. UNICO TRAB. ART. 74 N 1 LIR	276.150	779	Monto de IVA postergado 6 o 12 cuotas	0
151	RETENCION TASA LEY 21.133 SOBRE RENTAS	96.667	537	TOTAL CREDITOS	3.764.030
563	BASE IMPONIBLE	14.359.826	089	IMP. DETERM. IVA	0
115	TASA PPM 1ra. CATEGORIA	2	062	PPM NETO DETERMINADO	287.197
			595	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANVERSO	660.014
			547	TOTAL DETERMINADO	660.014

TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL	91	660.014	+
Más IPC	92		+
Más Interes y Multas	93		+
CONDONACION	795		-
TOTAL A PAGAR CON RECARGO	94		=



60	% Condonación	922	Número de la Resolución	915	Fecha de la Condonación
----	---------------	-----	-------------------------	-----	-------------------------

Tipo de Declaración	Corrige a Folio(s)	Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación
Primitiva		SANTIAGO	PEL	22/12/2025

Firma y Timbre Fiscalizador

Ver Formulario Completo



DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29

FOLIO	[07]	8763526806
RUT	[03]	77.534.392-3
PERIODO	[15]	202512

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
ROYAL COMPANY SPA					
06	Calle	610	Número	08	Comuna
LOTE 2 DE LT A PP SAN RAFAEL, REQUINOA				REQUINOA	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

Código	Glosa	Valor	Código	Glosa	Valor
503	CANTIDAD FACTURAS EMITIDAS	1	502	DEBITOS FACTURAS EMITIDAS	2.825.019
511	CRÉD. IVA POR DCTOS. ELECTRONICOS	1.966.380	538	TOTAL DEBITOS	2.825.019
584	CANT.INT.EX.NO GRAV.SIN DER. CRED.FISCAL	9	562	MONTO SIN DER. A CRED. FISCAL	1.050.894
519	CANT. DE DCTOS. FACT. RECIB. DEL GIRO	57	520	CREDITO REC. Y REINT./FACT. DEL GIRO	1.966.380
077	REMANENTE DE CREDITO FISC.	179.953	504	REMANENTE CREDITO MES ANTERIOR	1.038.592
048	RET. IMP. UNICO TRAB. ART. 74 N 1 LIR	194.793	544	RECUP. IMP. ESP. DIESEL (Art. 2)	0
563	BASE IMPONIBLE	14.868.521	779	Monto de IVA postergado 6 o 12 cuotas	0
115	TASA PPM 1ra. CATEGORIA	2	537	TOTAL CREDITOS	3.004.972
			089	IMP. DETERM. IVA	0
			062	PPM NETO DETERMINADO	297.370
			595	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANVERSO	492.163
			547	TOTAL DETERMINADO	492.163

TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL	91	492.163	+
Más IPC	92	0	+
Más Interes y Multas	93	119.065	+
CONDONACIÓN	795	83.346	-
TOTAL A PAGAR CON RECARGO	94	527.882	=

60	% Condonación	922	Número de la Resolución	915	Fecha de la Condonación
	70		013-2015		31/03/2026



Tipo de Declaración	Corrige a Folio(s)	Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación
Primitiva		SANTIAGO	PEL	21/01/2026

Firma y Timbre Fiscalizador

Ver Formulario Completo



DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29

FOLIO	[07]	8829344786
RUT	[03]	77.534.392-3
PERIODO	[15]	202601

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
06	Calle	610	Número	08	Comuna
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

Código	Glosa	Valor	Código	Glosa	Valor
508	CANTIDAD FACTURAS EMITIDAS	2	502	DEBITOS FACTURAS EMITIDAS	6.980.181
511	CRED. IVA POR DCTOS. ELECTRONICOS	4.230.278	538	TOTAL DEBITOS	6.980.181
584	CANT.INT.EX.NO GRAV.SIN DER. CRED.FISCAL	6	562	MONTO SIN DER. A CRED. FISCAL	609.298
519	CANT. DE DCTOS. FACT. RECIB. DEL GIRO	127	520	CREDITO REC. Y REINT./FACT. DEL GIRO	4.367.186
527	CANT. NOTAS DE CREDITO RECIBIDAS	3	528	CREDITO RECUP. Y REINT NOTAS DE CRED	136.908
048	RET. IMP. UNICO TRAB. ART. 74 N 1 LIR	195.042	504	REMANENTE CREDITO MES ANTERIOR	179.596
151	RETENCION TASA LEY 21.133 SOBRE RENTAS	7.625	544	RECUP. IMP. ESP. DIESEL (Art. 2)	0
563	BASE IMPONIBLE	36.737.795	779	Monto de IVA postergado 6 o 12 cuotas	0
115	TASA PPM 1ra. CATEGORIA	2	537	TOTAL CREDITOS	4.409.874
			089	IMP. DETERM. IVA	2.570.307
			062	PPM NETO DETERMINADO	794.756
			595	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANVERSO	3.507.730
			547	TOTAL DETERMINADO	3.507.730

TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL	91	3.507.730	+
Más IPC	92		+
Más Interes y Multas	93		+
CONDONACION	795		-
TOTAL A PAGAR CON RECARGO	94		=

60	% Condonación	922	Número de la Resolución	915	Fecha de la Condonación
----	---------------	-----	-------------------------	-----	-------------------------



Tipo de Declaración	Corrige a Folio(s)	Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación
Primitiva		ESTADO	PEL	20/02/2026

Firma y Timbre Fiscalizador

Ver Formulario Completo



DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29

FOLIO	[07]	8900244426
RUT	[03]	77.534.392-3
PERIODO	[15]	202602

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	ROYAL COMPANY SPA				
06	Calle	610	Número	08	Comuna
	LOTE 2 DE LT A PP SAN RAFAEL, REQUINOA				REQUINOA
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

Código	Glosa	Valor		Código	Glosa	Valor	
503	CANTIDAD FACTURAS EMITIDAS		2	502	DEBITOS FACTURAS EMITIDAS	12.501.032	
511	CRED. IVA POR DCTOS. ELECTRONICOS	7.548.794		538	TOTAL DEBITOS	12.501.032	
584	CANT.INT.EX.NO GRAV.SIN DER. CRED.FISCAL		8	562	MONTO SIN DER. A CRED. FISCAL	1.066.165	
519	CANT. DE DCTOS. FACT. RECIB. DEL GIRO	120		520	CREDITO REC. Y REINT./FACT. DEL GIRO	7.692.149	
527	CANT. NOTAS DE CREDITO RECIBIDAS		2	528	CREDITO RECUP. Y REINT NOTAS DE CRED	143.355	
048	RET. IMP. UNICO TRAB. ART. 74 N 1 LIR	283.307		544	RECUP. IMP. ESP. DIESEL (Art. 2)	0	
151	RETENCION TASA LEY 21.133 SOBRE RENTAS	58.008		755	Postergacion pago IVA	4.952.238	
563	BASE IMPONIBLE	65.794.905		779	Monto de IVA postergado 6 o 12 cuotas	0	
115	TASA PPM 1ra. CATEGORIA		2	537	TOTAL CREDITOS	7.548.794	
				089	IMP. DETERM. IVA	0	
				062	PPM NETO DETERMINADO	1.315.898	
				595	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANVERSO	1.657.213	
				547	TOTAL DETERMINADO	1.657.213	

TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL	91	1.657.213	+
Más IPC	92		+
Más Interes y Multas	93		+
CONDONACIÓN	795		-
TOTAL A PAGAR CON RECARGO	94		=



60	% Condonación	922	Número de la Resolución	915	Fecha de la Condonación

Tipo de Declaración	Corrige a Folio(s)	Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación
Primitiva		SCOTIABANK	PEL	20/03/2026

Firma y Timbre Fiscalizador

Ver Formulario Completo



DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29

FOLIO	[07]	8974663016
RUT	[03]	77.534.392-3
PERIODO	[15]	202603

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
ROYAL COMPANY SPA					
06	Calle	610	Número	08	Comuna
LOTE 2 DE LT A PP SAN RAFAEL, REQUINOA				REQUINOA	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

Código	Glosa	Valor	Código	Glosa	Valor
503	CANTIDAD FACTURAS EMITIDAS	3	502	DEBITOS FACTURAS EMITIDAS	9.949.928
509	CANT. DCTOS. NOTAS DE CRÉDITOS EMITIDAS	2	510	DEBITOS NOTAS DE CRÉDITOS EMITIDAS	2.072.614
511	CRÉD. IVA POR DCTOS. ELECTRONICOS	8.175.359	538	TOTAL DEBITOS	7.877.314
584	CANT.INT.EX.NO GRAV.SIN DER. CRED.FISCAL	6	562	MONTO SIN DER. A CRED. FISCAL	925.434
519	CANT. DE DCTOS. FACT. RECIB. DEL GIRO	136	520	CREDITO REC. Y REINT./FACT. DEL GIRO	12.774.405
527	CANT. NOTAS DE CREDITO RECIBIDAS	4	528	CREDITO RECUP. Y REINT NOTAS DE CRED	4.599.046
077	REMANENTE DE CREDITO FISC.	298.045	544	RECUP. IMP. ESP. DIESEL (Art. 2)	0
048	RET. IMP. UNICO TRAB. ART. 74 N 1 LIR	280.512	779	Monto de IVA postergado 6 o 12 cuotas	0
151	RETENCIÓN TASA LEY 21.133 SOBRE RENTAS	8.388	537	TOTAL CREDITOS	8.175.359
563	BASE IMPONIBLE	41.459.547	089	IMP. DETERM. IVA	0
115	TASA PPM 1ra. CATEGORIA	2	062	PPM NETO DETERMINADO	829.191
			595	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANVERSO	1.118.091
			547	TOTAL DETERMINADO	1.118.091

TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL	91	1.118.091	+
Más IPC	92		+
Más Interes y Multas	93		+
CONDONACIÓN	795		-
TOTAL A PAGAR CON RECARGO	94		=



60	% Condonación	922	Número de la Resolución	915	Fecha de la Condonación

Tipo de Declaración	Corrige a Folio(s)	Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación
Primitiva		SANTIAGO	PEL	20/04/2026

Firma y Timbre Fiscalizador

Ver Formulario Completo

03	ROL UNICO	01	Apellido Paterno o razón social	02	Apellido Materno	05	Nombres
77534392-3		ROYAL COMPANY SPA					
06	Calle, N°; Of; Depto.	09	Teléfono	18	Comuna		
MERCED 838 A INT OF 117 null				SANTIAGO			
13	Actividad, profesión o giro del negocio	14	Código actividad económica	903	RUT del Representante		
OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCION		439000					
55	Correo Electrónico						
vgonzalez@royalcompany.cl							

15	Fecha Vencimiento Declaración	04/2025	18	Base imponible IDPC de empresas acogidas al régimen Pro Pyme, según art. 14 letra D) N° 3 LIR	29.562.409
20	IDPC de empresas acogidas al régimen Pro Pyme, según art. 14 letra D) N° 3 LIR	3.695.301	36	PPM y remanente del IEAM	6.222.857
53	Región	• 13	122	Total del Activo	237.288.921
123	Total del Pasivo	95.954.481	301	Nombre Institución Bancaria	BANCO SANTANDER
305	RESULTADO LIQUIDACIÓN ANUAL IMPUESTO A LA RENTA (si el resultado es negativo o cero, deberá declarar por Internet)	-2.527.556	306	Numero de Cuenta	86169088
315	Fecha Presentación	21/04/2025	645	CPT positivo final	0
646	CPT negativo final	0	647	Activo Inmovilizado	56.878.782
780	Tipo de Cuenta	C	784	Saldo cuenta corriente bancaria según, conciliación	124.456.556
903	Rut Representante Legal	200385977	1400	Ingresos del giro percibidos	440.963.395
1409	Existencias, insumos y servicios del negocio, pagados	198.212.235	1410	Total de ingresos anuales	441.033.282
1411	Remuneraciones pagadas	142.592.858	1412	Honorarios pagados	2.115.934
1413	Adquisición de bienes del activo fijo, pagados	13.554.621	1422	Partidas del art. 21 inc. 1° no afectados con IU 40% y del inc. 2° LIR pagados	900.600
1424	Otros gastos deducibles de los ingresos	26.333.415	1430	Total de egresos anuales	383.709.663
1431	Partidas del inc. 1° no afectas al IU de tasa 40% y del inc. 2° del art. 21 LIR (históricos), incluidos en el total de egresos	900.600	1432	Incentivo al ahorro según art. 14 letra E) LIR	28.661.810
1440	Base Imponible afecta a IDPC o pérdida tributaria del ejercicio	29.562.409	1445	CPT o CPTS positivo inicial	42.584.735
1451	REGISTRO DE RENTAS EMPRESARIALES Y MOVIMIENTO STUT (ART. 14 LETRA D) N° 3 LIR) / RAI / Remanente ejercicio anterior o saldo inicial (saldo positivo)	37.584.735	1459	REGISTRO DE RENTAS EMPRESARIALES Y MOVIMIENTO STUT (ART. 14 LETRA D) N° 3 LIR) / RAI / Reversos y/o disminuciones del ejercicio (propios)	37.584.735
1463	RAI/Aumentos del ejercicio (propios)/RAI/Otros aumentos del ejercicio	94.908.354	1484	RAI/Remanente ejercicio siguiente (saldo positivo)/RAI/Remanente ejercicio siguiente (saldo negativo)	94.908.354
1494	Capital aportado, histórico (incluye aumentos y disminuciones efectivas)	5.000.000	1500	Rentas afectas a IGC o IA (RAI) del ejercicio	94.908.354
1513	REGISTRO SAC (ART. 14 LETRA D) N° 3 LIR) / Acumulados a contar desde el 01.01.2017 / No Sujeto a Restitución / Con D° Devolución / IDPC e IPE base imponible generada en el ejercicio	3.695.301	1545	CPTS positivo final	99.908.354

1558	REGISTRO SAC (ART. 14 LETRA D) N° 3 LIR) / Acumulados a contar desde el 01.01.2017 / No Sujeto a Restitución / Con D° Devolución / IDPC e IPE asignado a gastos rechazados del art.	128.657	1564	Acumulados a contar desde el 01.01.2017/No Sujeto a Restitución/Con D° Devolución /Remanente ejercicio siguiente (saldo positivo)	3.586.644
1588	Otros ingresos percibidos o devengados	69.887	1703	CPTS positivo	99.908.354
1705	Base imponible afecta a IDPC del ejercicio	29.562.409	1708	Partidas del inc. 1° no afectas al IU de tasa 40% y del inc. 2° del art. 21 LIR	900.600
1710	Incentivo al ahorro según art. 14 letra E) LIR	28.661.810	1720	Subtotal	99.908.354
1729	Base imponible antes de rebaja por incentivo al ahorro (art. 14 letra E) LIR) y/o por pago de IDPC voluntario (art. 14 letra A) N°6 LIR y art. 42° transitorio Ley N° 21.210) o pérdida tributaria	58.224.219	1904	a) PPM arts. 84 letras a), c) , e), y h) y 14 D N° 3 letra (k) LIR y PPM royalty minero según art. 7 Ley N° 21.591	6.222.857
8811	Moneda de la Declaración	CLP			

Folio N° 322368605

REMANENTE DE CREDITO

SALDO A FAVOR	85	2.527.556	+
Menos: Saldo Puesto a Disposición de los Socios	86		-
MONTO DEVOLUCIÓN SOLICITADA	87	2.527.556	=

IMPUESTO A PAGAR

Impuesto Adeudado	90		+
Reajuste art.72 LIR, código 305 %	39		+
TOTAL A PAGAR (CÓDIGOS 90 Y 39)	91		=

RECARGOS POR DECLARACIÓN FUERA DE PLAZO (RECARGOS POR MORA EN EL PAGO)

MAS: Reajustes Declaración Fuera de Plazo	92		+
MAS: Intereses y Multas Declaración Fuera de Plazo	93		+
Monto de Condonación a Aplicar	795		-
TOTAL A PAGAR (códigos 91+92+93)	94		=

Declaro bajo juramento que la información contenida en este documento es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.

ROL ÚNICO TRIBUTARIO

ROL ÚNICO TRIBUTARIO



NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
ROYAL COMPANY SPA

GLOSA DE ACTIVIDAD ECONÓMICA
OBRAS MENORES DE CONSTRUCCION

DIRECCIÓN PRINCIPAL (CASA MATRIZ)
LOTE 2 DE LT A PP SAN RAFAEL NULL REQUINOA

RUT
77534392-3



▲ Verifique esta cédula en sii.cl

N° SERIE

FECHA EMISIÓN 04/12/2025

RUT USUARIO
CÉDULA

USUARIO
CÉDULA

VICTOR ADOLFO GONZALEZ TORRES

Recuerde, no procede el derecho a crédito fiscal por adquisición de bienes o utilización de servicios que no digan relación con el giro o actividad del contribuyente. Art. 23 N° 1 D.L. 825 Ley de IVA.