



DECRETO ALCALDICIO

AUTORIZA DESEÑOLAR PATENTE MUNICIPAL DEFINITIVA POR CIERRE DE ACTIVIDAD COMERCIAL.-

Esta Alcaldía decretó hoy lo siguiente :

VISTOS :

La Ley N° 3.063 de 1979, modificada por Ley N° 19.388 de fecha 30 de Mayo de 1995.-

La Ley N° 19.880, que Establece las Base de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los Organos de la Administración del Estado.-

Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Texto Refundido coordinado y sistematizado fijado por el D.F.L. N° 1 del Ministerio del Interior de 2006.-

CONSIDERANDO :

a.- La solicitud presentada por la contribuyente persona natural Sr. Jose Rosalindo Dinamarca Gonzalez, Rut. N° [REDACTED] comuna

b.- El Acta de Visita Inspectiva y Control de fecha 12 de Mayo del 2026, por parte de Inspección Municipal, constató y verifico que no existe actividad comercial, ni construcción existente en el lugar, respecto a trámite realizado por el contribuyente persona natural Sr. Jose Rosalindo Dinamarca Gonzalez, Rut. N° [REDACTED] comuna de

c.- Memo N° 119 de fecha 18/05/2026 del Director Jurídico - Abogado, recepcionado por el Depto. de Rentas con fecha 18/05/2026, de acuerdo con lo solicitado por el Depto. de Rentas en Memo N° 229 de fecha 12/05/2026, en que señala que teniendo a la vista los antecedentes, se otorga aprobación y visación jurídica por trámite administrativo de devolución y termino de giro de la patente comercial.

DECRETO :

AUTORIZASE DESEÑOLAR la patente comercial definitiva por cierre de actividad comercial, giro **"VENTA DE FRUTAS Y VERDURAS"**, **ROL N° 2000938**, a nombre de la contribuyente persona natural Sr. **JOSE ROSALINDO DINAMARCA GONZALEZ, RUT. N° [REDACTED]** con domicilio comercial ubicado en calle **RAFAEL TAGLE ESQUINA CAUPOLICAN S/N**, comuna de Requinoa.-

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.

DISTRIBUCION:

- Oficina de Partes.
- Direc. Adm. y Finanzas.
- Depto. de Rentas.
- Inspección Municipal.
- Interesada.





LUNES 18 MAYO DE 2026

MEMO N°:

MAT: Otorga aprobación devolución y término de giro patente comercial definitiva

DE: FELIPE MURILLO VALDERRAMA
DIRECTOR JURÍDICO

A: ORLANDO LABARCA PARRA
JEFE DEPARTAMENTO DE RENTAS

Junto con saludar cordialmente, en atención a lo solicitado mediante el Memo N° 229, de 12 de mayo de 2026, vengo en señalar que revisados los antecedentes y documentos anexos, procedemos a otorgar aprobación a la solicitud de devolución y término de patente comercial definitiva efectuada por el Sr. **JOSE ROSALINDO DINAMARCA GONZALEZ, RUT. [REDACTED]** con domicilio comercial ubicado en calle **RAFAEL TAGLE ESQUINA CAUPOLICAN S/N**, comuna de Requínoa, quien se encuentra actualmente solicitando y tramitando la devolución y término de giro de la patente comercial definitiva, giro **"VENTA DE FRUTA Y VERDURAS"** ROL N° [REDACTED] adjuntándose al respecto solicitud de devolución de patente municipal, listado de pagos de períodos tributarios municipales y Acta de Visita Inspectiva y Control de fecha 11 de Mayo de 2026 adoptada por el Sr. Inspector Municipal, en visita efectuada, verifica que no existe actividad comercial, ni construcción existente en el lugar.

Sin otro particular,

Saluda atentamente.

FELIPE MURILLO VALDERRAMA
DIRECTOR JURÍDICO





DIREC. ADM. Y FINANZAS
DEPTO. DE RENTAS

MEMO : Nº _____ 229.- /

ANT. : Solicitud devolución y término de giro de la patente comercial definitiva de la contribuyente que se indica.

MAT. : Solicita visación jurídica para trámite administrativo por devolución de patente comercial definitiva que indica.

REQUINOA, Mayo 12 del 2026.-

DE : JEFE DEPTO. DE RENTAS

A : SEÑOR
FELIPE MURILLO VALDERRAMA
DIRECTOR JURIDICO - ABOGADO

- 1.- Junto con saludar cordialmente a Ud., y con el fin de dar cumplimiento con las normas vigentes y de acuerdo con lo señalado en el antecedente, se remite a Ud., la documentación para la revisión y visación jurídica en derecho, de cumplir con todos los requisitos administrativos se procederá a la derivación del Sr. Alcalde quien resolverá su autorización y orden de decretación respectiva, a nombre de la persona natural contribuyente Sr. **JOSE ROSALINDO DINAMARCA GONZALEZ, RUT. N°** [REDACTED] con domicilio comercial ubicado en calle **RAFAEL TAGLE ESQUINA CAUPOLICAN S/N**, comuna de Requinoa, quien se encuentra actualmente solicitando y tramitando la devolución y término de giro de la patente comercial definitiva, giro **"VENTA DE FRUTA Y VERDURAS" ROL** [REDACTED] adjuntándose al respecto solicitud de devolución de patente municipal, listado de pagos de períodos tributarios municipales y Acta de Visita Inspectiva y Control de fecha 11 de Mayo de 2026 adoptada por el Sr. Inspector Municipal, en visita efectuada, verifica que no existe actividad comercial, ni construcción existente en el lugar.
- 2.- Para su conocimiento y resolución.

Saluda atentamente a Ud.,

DISTRIBUCION :

- Sr. Director Jurídico – Abogado.
- c/c. Depto. de Rentas.

Firmado electrónicamente
ORLANDO ENRIQUE LABARCA
PARRA
JEFE DEPTO. RENTAS Y
PERMISOS DE CIRCULACION

URL Verificación: <https://intranet.requinoa.cl/verificarDocumento/bQ9C6ROopeO0Ya8>
Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley N° 19.799.



ACTA DE VISITA INSPECTIVA Y CONTROL

FECHA: 12 de Mayo del 2026

OBJETIVO DE LA VISITA: Verificación del no uso de patente Comercial.

DIRECCIÓN COMERCIAL: Calle Rafael Tagle Esquina Caupolicán S/N.

RUT:



ROL 2000938

GIRO: "Venta de frutas y verduras."

NOMBRE CONTRIBUYENTE: DINAMARCA GONZALEZ JOSE ROSALINDO.

REPRESENTANTE LEGAL: DINAMARCA GONZALEZ JOSE ROSALINDO.

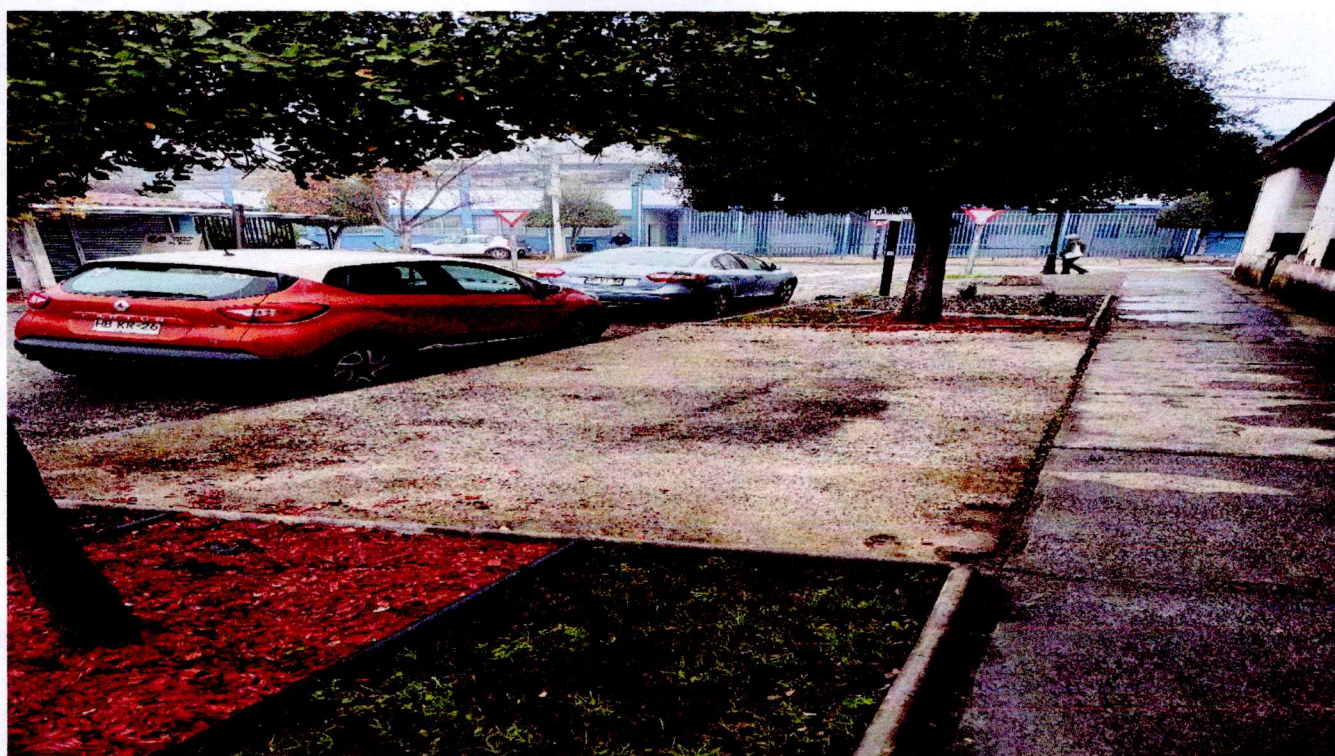
CONSTATANDOSE LO SIGUIENTE: El no ejercicio de actividad Comercial en el local Inspeccionado.

OBSERVACION: En la visita efectuada, se verifica que no existe actividad comercial, ni construcción existente en el lugar



CLAUDIO MIRANDA GARAY
INSPECTOR MUNICIPAL

DOMICILIO: Calle Rafael Tagle Esquina Caupolicán S/N.





**MUNICIPALIDAD DE
REQUINOA**
**DIREC. ADM. Y FINANZAS
DEPTO. DE RENTAS**

MEMO. : N° 223.- /

MAT. : Solicita informe que indica.

REQUINOA, Mayo 11 del 2026.-

DE : JEFE DEPTO. DE RENTAS

A : SR. CLAUDIO MIRANDA GARAY
INSPECTOR MUNICIPAL

- 1.- Tengo a bien solicitar a Ud., de acuerdo con lo señalado en solicitud de devolución de patente municipal, efectúe visita inspectiva a local comercial con patente comercial definitiva, giro **"VENTA DE FRUTAS Y VERDURAS "**, **ROL N° 2000938**, con domicilio comercial ubicado en calle **RAFAEL TAGLE ESQUINA CAUPOLICAN S/N**, comuna de Requinoa, trámite realizado por la contribuyente persona natural Sr. **JOSE ROSALINDO DINAMARCA GONZALEZ, N°** [REDACTED]. Por lo tanto y en atención con lo señalado precedentemente, deberá practicar el procedimiento de verificación al local, a fin de corroborar el cierre comercial y si efectivamente no está efectuando actividad comercial el interesado en comento, adjuntándose fotocopia de solicitud y documentos pertinentes.
- 2.- Por consiguiente y en virtud con lo anteriormente expuesto, se requiere de su informe al respecto, para proceder con el trámite respectivo.
- 3.- Sin otro particular.

Saluda atentamente a Ud.,

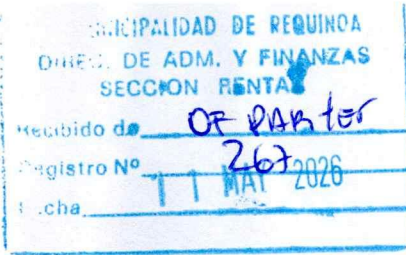
DISTRIBUCION :

- Sr. Inspector Municipal.
- c/c. Depto. de Rentas.

Firmado electrónicamente
ROSE MARIE URZUA MOYANO
TECNICO EN DEPTO. DE RENTAS
Y PERMISOS DE CIRCULACION

URL Verificación: <https://intranet.requinoa.cl/verificarDocumento/AeG6uswSNPvbATI>
Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley N° 19.799.





821

SOLICITUD DEVOLUCION Y TERMINO DE ACTIVIDAD COMERCIAL DE PATENTE MUNICIPAL DEFINITIVA

Requínoa, 06 de MAYO de 2026

SEÑOR ALCALDE :

Por medio de la presente, tengo a bien solicitar a Ud., acoger la Devolución de la siguiente patente (s) municipal (es) definitiva :

PATENTE GIRO: VENTA DE FRUTAS Y VERDURAS

ROL (ES) PATENTE (S): [REDACTED]

DOMICILIO COMERCIAL DEL LOCAL : RAFAEL TABLE ESQUINA CAUPOLICAN
S/N - REQUINOA

FUNCIONAMIENTO COMERCIAL : HASTA (INDICAR FECHA) 29/10/2025

INDICAR MOTIVO TERMINO PATENTE (S) MUNICIPAL (ES):

PER TENER VENTAS BAJAS

Adjuntándose la documentación respectiva, que avalan lo solicitado precedentemente..

DATOS DEL CONTRIBUYENTE Y/O RAZON SOCIAL :

NOMBRE : JOSE ROSALINDO DINAMARCA GONZALEZ

R.U.T. N°

[REDACTED]

DOMICILIO PARTICULAR :

[REDACTED]

TELEFONO (S) :

CORREO ELECTRONICO :

Saluda atentamente a Ud.,

[REDACTED]

FIRMA DE REPRESENTANTE LEGAL

MUNICIPALIDAD DE REQUINOA

**DOCUMENTOS EXIGIDOS PARA DEVOLUCION DE PATENTE
Y DESCARGO DEL ROL**

- FOTOCOPIA DE LOS 2 ULTIMOS SEMESTRES PAGADOS (PERIODOS
(JULIO-DICIEMBRE 2025 Y ENERO-JUNIO 2026)
- FORMULARIO DEL S.I.I. TERMINO DE GIRO EN S.I.I.

SEÑORES

I. MUNICIPALIDAD DE REQUINOA

PRESENTE

Requínoa 04 de mayo de 2026.

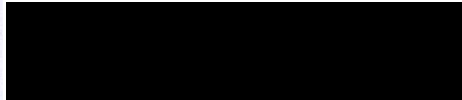
Mediante la presente le informo que don JOSE ROSALINDO DINAMARCA GONZALEZ RUT 7.780.306-8, cuando hizo el inicio de actividades su dirección comercial era Juanita Ahumada 34, Nuevo Amanecer, nunca tuvo e [REDACTED] porque pedían documentación que acreditase ese domicilio por este motivo no se puede enviar un documento de eliminación de sucursal, tengo entendido que él sólo tenía un permiso municipal para trabajar en esa esquina. Solicito por favor eliminar esa patente ya que no aparece en el SII sólo se encuentra la dirección de Comercio 91.

Adjunto documentos.

Atentamente.

CLAUDIA C. VARGAS MENESES
RUT 12.167.149-K
CONTADOR
CLAUDIA VARGAS MENESES
CONTADOR


MODIFICACIONES Y ACTUALIZACIÓN DE INFORMACIÓN



El Servicio de Impuestos Internos con fecha 29-10-2025 12:05:11, certifica que ha recibido y efectuado el trámite de Modificaciones y Actualización de Información.

INFORMACIÓN GENERAL

Contribuyente

 JOSE ROSALINDO DINAMARCA GONZALEZ

Clasificación

PERSONA NATURAL CHILENA

DIRECCIONES MODIFICADAS

DIRECCIONES							
Tipo	Dirección	Rol de la propiedad	Comuna	Teléfono	Fecha incorp.	Fecha elim.	Fecha modif.
Sucursal	PJE. JUANITA AHUMADA 34, NUEVO AMANE CER, PROPIETARIO	31 - 163	REQUINOA			29-10-2025	

Declaro que, tanto la información indicada en esta declaración como los documentos adjuntos son expresión fiel a la verdad, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.



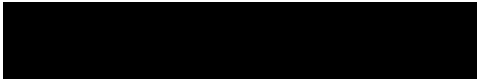
1. Datos Personales y Tributarios

Ver más datos

Nombre o razón social:

JOSE ROSALINDO DINAMARCA GONZALEZ

RUT:



REGIMEN PRO PYME TRANSPARENTE (14D N°8)

Datos personales y tributarios

Direcciones vigentes

Mostrar direcciones

Buscar:

Código Sucursal	Tipo Dirección	Dirección	A partir de
[REDACTED]	JCURSAL	COMERCIO #91 DEPTO. #B CIUDAD REQUINOA COMUNA REQUINOA REGION DE OHIGGINS	24-10-2014

Mostrando del 1 al 1 de un total de 1 registros

RESUMEN ESTADO DE CUENTA POR PATENTE

Rol : 2000938
Rut : 007780306-8
Nombre : DINAMARCA GONZALEZ JOSE ROSALINDO

Perío.	Estado	Fecha	Numero Boletín	Valor Patente	Valor Multa 52	Valor Alcohol	Valor Aseo	Valor Propag.	Valor b.n.u.p	Valor i.u.t	Valor Varios	Valor Neto	Valor Resajuste	Valor Interes	Valor TOTAL
1-2012	PAGADO	31/01/2012	1	19,430	0	0	14,609	0	33,878	0	0	67,917	0	0	67,917
2-2012	PAGADO	24/07/2012	917	19,825	0	0	14,667	0	35,720	0	0	70,212	0	0	70,212
1-2013	PAGADO	30/01/2013	341	19,984	0	0	14,948	0	36,005	0	0	70,937	0	0	70,937
2-2013	PAGADO	29/07/2013	1786	20,143	0	0	15,068	0	36,077	0	0	71,288	0	0	71,288
1-2014	PAGADO	31/01/2014	759	20,586	0	0	15,911	0	36,842	0	0	73,339	0	0	73,339
2-2014	PAGADO	17/07/2014	2439	20,901	0	0	16,309	0	37,960	0	0	75,170	0	0	75,170
1-2015	PAGADO	02/02/2015	856	21,424	0	0	19,307	0	38,878	0	0	79,609	0	0	79,609
2-2015	PAGADO	31/07/2015	1674	10,875	0	0	19,751	0	39,463	0	0	70,089	0	0	70,089
1-2016	PAGADO	29/01/2016	432	11,147	0	0	18,789	0	40,460	0	0	70,396	0	0	70,396
2-2016	PAGADO	01/08/2016	8139	11,375	0	0	19,184	0	41,152	0	0	71,711	0	0	71,711
1-2017	PAGADO	31/01/2017	269	11,511	0	0	16,528	0	41,606	0	0	69,645	0	0	69,645
2-2017	PAGADO	31/07/2017	2204	11,662	0	0	16,710	0	42,108	0	0	70,480	0	0	70,480
1-2018	PAGADO	30/01/2018	11,732	11,732	0	0	21,005	0	42,317	0	0	75,054	0	0	75,054
2-2018	PAGADO	31/07/2018	2034	11,849	0	0	21,280	0	42,913	0	0	76,042	0	0	76,042
1-2019	PAGADO	31/01/2019	856	12,003	0	0	18,353	0	43,518	0	0	73,874	0	0	73,874
2-2019	PAGADO	29/07/2019	1869	12,149	0	0	18,630	0	44,130	0	0	74,909	0	0	74,909
1-2020	PAGADO	31/01/2020	270	12,307	0	0	19,133	0	44,706	0	0	76,146	0	0	76,146
2-2020	PAGADO	29/07/2020	2010	12,593	0	0	19,269	0	45,290	0	0	77,152	0	0	77,152
1-2021	PAGADO	27/01/2021	1565	12,770	0	0	19,354	0	45,985	0	0	78,483	0	0	78,483
2-2021	PAGADO	28/07/2021	3444	12,950	0	0	19,588	0	46,945	0	0	82,348	0	0	82,348
1-2022	PAGADO	27/01/2022	992	13,507	0	0	20,795	0	48,998	0	0	87,409	0	0	87,409
2-2022	PAGADO	28/07/2022	3219	14,191	0	0	19,722	0	52,423	0	0	90,356	0	0	90,356
1-2023	PAGADO	30/01/2023	219	15,042	0	0	19,998	0	55,592	0	0	92,760	0	0	92,760
2-2023	PAGADO	26/07/2023	1791	15,769	0	0	21,702	0	56,993	0	0	96,032	0	0	96,032
1-2024	PAGADO	25/01/2024	215	16,131	0	0	22,093	0	58,199	0	0	97,824	0	0	97,824
2-2024	PAGADO	31/07/2024	1036	16,361	0	0	22,093	0	59,370	0	0	106,076	0	0	106,076
1-2025	PAGADO	31/01/2025	209	16,737	0	0	28,653	0	60,686	0	0	116,634	0	692	117,326
2-2025	PAGADO	26/08/2025	1025	25,578	0	0	29,025	0	62,031	0	0	120,917	0	0	120,917
1-2026	PAGADO	30/01/2026	1005	26,013	0	0	32,128	0	62,776	0	0	120,917	0	0	120,917
TOTAL				456,545	0	0	572,352	0	1,310,021	0	0	2,338,918	0	692	2,339,610

REQUINOA

FOLIO TESORERIA
FOLIO GIRADOR
ORDEN DE INGRESO

433
1005

DINAMARCA GONZALEZ JOSE

CONTRIBUYENTE

L/PLACA

Ene-Jun.2026
PERIODO VIGENCIA

PATENTES
UNIDAD GIRADORA

31/01/2026
PLAZO DE PAGO

Julio 2026
PROXIMO PAGO

COMERCIALES
TIPO PATENTE

GIRO:
KIOSKO EXPENDIO DE FRUTAS Y HORTALIZAS FRESCAS

OBSERVACION
KIOSKO EXPENDIO DE FRUTAS Y HORTALIZAS FRESCAS/ NUMERO DE
EXPEDIENTE: 5-7 Valida Hasta el 30/06/2026 PERIODO ENERO-JUNIO - SII :
999999

DENOMINACION	CODIGO CUENTA	06/01/2026
		FECHA EMISION VALORES
PATENTES ENROLADA DEL	115-03-01-001-001-001	26,013
ASEO EN PATENTES	115-03-01-002-002-001	32,128
B.N.U.P. ENROLADO DEL AÑO	115-03-01-003-999-003	62,776
AJUSTE DE SENCILLO	214-07-00-000-000-000	3
SUBTOTAL		120,920
I.P.C.		0
MULTAS E INTERESES		0
TOTAL		120,920
EMISOR		admin

FIRMA Y TIMBRE CAJERO

