



**DECRETO ALCALDICIO
APRUEBA ADQUISICION COMPRA ÁGIL
MERCADO PUBLICO**

REQUINOA,

ESTA ALCALDIA DECRETO HOY LO SIGUIENTE

VISTOS

Ley N° 19.886 de Compras y Contratación Pública modernizada por Ley 21.634 del 11.12.2023 y Reglamento N° 661 del 03.06.2024 que aprueba la ley; Las facultades que me confiere la Ley N°18.695 de 1988 modificada por Ley N°19.130 de 1992, Orgánica Constitucional de Municipalidades, texto refundido, coordinado y sistematizado, fijado por el DFL N°1 del Ministerio del Interior año 2006.

Lo dispuesto en la Ley N° 19.880 sobre procedimientos administrativos.

La Resolución Exenta N° 184/2025 de la Superintendencia de Educación, relativa a la rendición de recursos SEP por establecimiento educacional.

Las demás normas legales, reglamentarias y antecedentes administrativos que obran en el expediente.

CONSIDERANDO

Memo N°613 de fecha 12-05-2026, el Jefe del Departamento de Educación, a **ESCUELA BERTA SAAVEDRA**, mediante el cual solicita adquisición de **SERVICIO DE MANTENCIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO**, a través del portal www.mercadopublico.cl, modalidad COMPRA ÁGIL, para **ESCUELA BERTA SAAVEDRA**.

Que con fecha 15.05.2026 se publica solicitud de cotización N° **3664-85-COT26** a través del portal de Mercado público, recibándose 22 ofertas de proveedores.

Que el Memorándum N° 640 de fecha 18.05.2026, del Jefe DAEM, informa sobre la selección de la compra ágil **3664-85-COT26** conforme a la evaluación técnica y económica respectiva.

Que el procedimiento se ajustó a la normativa vigente, respetando los principios de transparencia, eficiencia, libre concurrencia y legalidad, resultando seleccionado la oferta, del proveedor **CJI SERVICIOS GENERALES SPA**, RUT: **77.752.114-4** por un monto total de **\$416.500** con IVA incluido, quien se ajusta a lo solicitado en Ord. N° 51 del establecimiento.

Que, atendidos los antecedentes expuestos, corresponde aprobar la adquisición, autorizar la emisión de la respectiva Orden de Compra y disponer su imputación presupuestaria conforme a derecho.

El Decreto Alcaldicio N°3417 de fecha 19 de Diciembre de 2025, que aprueba el presupuesto de Educación para el año 2026.



FMV



DECRETO

APRUEBASE LA ADQUISICIÓN TRAMITADA MEDIANTE COMPRA ÁGIL, a través del portal www.mercadopublico.cl, (3664-85-COT26) a favor de **ESCUELA BERTA SAAVEDRA** consistente en Adquisición de **SERVICIO DE MANTENCIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO** al proveedor **CJI SERVICIOS GENERALES SPA**, RUT: 77.752.114-4 por un monto total de **\$416.500** con IVA incluido. conforme a la propuesta económica y técnica que rola en el expediente administrativo.

Considérese parte del decreto el informe de fundamentación y los antecedentes técnicos y administrativos, Memos, cotizaciones, acta de evaluación y resolución de selección de proveedor.

CARGUESE, el gasto que demande la aplicación del presente Decreto con cargo a Ley Sep ESCUELA BERTA SAAVEDRA a la cuenta 215.22.06.004 Mantenimiento y Reparación de Máquinas y Equipos de Oficina, con respaldo del Certificado de Disponibilidad Presupuestaria.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE

DISTRIBUCION:

- Municipalidad (1)
- Ley de Transparencia
- Finanzas y Personal DAEM (2)



FMV

Firmado electrónicamente
WALDO VALDIVIA MONTECINOS
Alcalde

Firmado electrónicamente
LEYLA GONZÁLEZ ESPINOZA
Secretario Municipal

URL Verificación: <https://intranet.requinoa.cl/verificarDocumento/L2K6OrqKWPELZ7R>
Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley N° 19.799.





MEMO N°: 640/

FECHA: 18.05.2026


DE: JEFE DEPARTAMENTO EDUCACION MUNICIPAL, REQUINOA

A: SRA. ERIKA DURAN VALDIVIA
JEFE DE FINANZAS DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN MUNICIPAL

TENGO A BIEN INFORMAR ADJUDICACION POR COMPRA AGIL N°3664-85-COT26, REALIZADO,
A TRAVES DEL PORTAL CHILECOMPRA:

ESTABLECIMIENTO : ESCUELA BERTA SAAVEDRA SEGURA
PROVEEDOR : EMPRESA CJI SERVICIOS GENERALES SPA
RUT : 77.752.114-4
MONTO : \$ 416.500.-




LUIS GARCIA PAVEZ
JEFE
DEPARTAMENTO EDUCACION



ORD: 056
MAT: Informa lo que Indica.

REQUINOA, 18 de Mayo de 2026

A: SR. LUIS OSVALDO GARCIA PAVEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE EDUCACION MUNICIPAL DE REQUINOA

DE: DIRECTOR ESC. BERTA SAAVEDRA SEGURA

- 1.- Junto con saludarle, me permito remitir a Ud., propuesta de Adjudicación Compra Ágil N° **3664-85-COT26** para la mantención de equipos de Aire Acondicionados adquiridos por LEY SEP, que de acuerdo a los criterios TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS se adjudica a la empresa "**CJI SERVICIOS GENERALES SPA, RUT 77.752.114-4, por un valor de \$ 416.500.- IVA Incluido.**
- 2.- **Acción PME 2026:** Estrategias Diversificadas y Tecnológicas para el Aprendizaje Integral. Descripción de la acción: Se promueve desarrollo de habilidades siglo XXI mediante la integración de recursos TIC, didácticos y deportivos, apoyo de asistentes de aula, monitores y docentes en diversas asignaturas y talleres, asegurando un enfoque inclusivo y equitativo que fortalece competencias y moviliza aprendizajes a niveles superiores para todos los estudiantes, atendiendo a la diversidad y estilos de aprendizaje.
- 3.- Lo que informo es para su conocimiento y fines pertinentes.

Saluda atentamente a Ud.,


ALVARO PATRICIO PEREZ SEPULVEDA
DIRECTOR

APPS/dml

Distribución:

- Citada
- Archivo Escuela

MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
DEPARTAMENTO DE EDUCACION
CORRESPONDENCIA RECIBIDA
FECHA 18/05/2026
FOLIO 22702 LINEA 08



Detalle de la cotización 3664-85-COT26

CERRADA

Selecciona al proveedor y emite la orden de compra directamente.

Nombre

MANTENCION DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO SE ADJUNTA DETALLE

Descripción

MANTENCION DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO SE ADJUNTA DETALLE

Dirección de entrega

CALLE PABLO RUBIO 395, Requinoa, Región del Libertador General Bernardo O'Higgins

Plazo máximo de entrega

2 días

Presupuesto estimado

\$ 1.200.000

Fecha de publicación

15-05-2026 a las 11:41:46

Fecha de cierre primer llamado

18-05-2026 a las 10:00:00

Fecha de cierre segundo llamado

21-05-2026 a las 08:18:13

Tipo de presupuesto

Disponible

Historial

[Historial](#)

Adjuntos

MANTENCION EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO.pdf

Listado de participantes

[Ir al listado de participantes](#)

I MUNICIPALIDAD DE REQUINOA

69.081.300-9

Educación

Demandas ante el Tribunal de Contratación Pública

Esta Compra Ágil no ha recibido demandas ante el [Tribunal de Contratación Pública](#).

Listado de productos solicitados

Instalación, reparación o mantenimiento de sistemas de calefacción

ID: 72102302

MANTENCION DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO SE ADJUNTA DETALLE

Cantidad

1 Unidad

Listado de proveedores que cotizaron

PRIMER LLAMADO

Recibiste **22 cotizaciones** de proveedores que respondieron a tu Compra Ágil.

[Descargar resultados en excel](#)

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO

SERVICIOS CLIMA CENTRO SPA

78.230.155-1

Detalle del servicio en documento anexo.

VIGENCIA: 14-06-2026

\$ 35.700

Monto total

Ver detalle

Declaración de habilidad

Declarar inadmisibile

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO

CJI SERVICIOS GENERALES SPA

77.752.114-4

se realizara mantenimiento preventivo a 15 equipos de climatización y reubicación de 1 equipo siguiendo los parámetros estipulados por el cliente, Ejecución 2 días hábiles. Garantía 6 meses. Se entregara informe técnico del trabajo realizado

VIGENCIA: 16-06-2026

\$ 416.500

Monto total

Ver detalle

Declaración de habilidad

Declarar inadmisibile

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO

AIRCONER SPA

78.303.508-1

MANTENCION DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO SE ADJUNTA DETALLE. trabajos a ejecutar en 1 dia habi. 6 meses de garantia.

VIGENCIA: 15-06-2026

\$ 446.250

Monto total

Ver detalle

Declaración de habilidad

Declarar inadmisibile

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO

CLIMATIZACION Y SERVICIOS CARLOS TOBAR FARIAS E.I.R.L.

78.002.027-K

Mant equipos Aire Acondicionado + Reubicacion de equipo, incluye carga de refrigerante y cambio de capacitor Disponibilidad para ejecutar 2 días hábiles, previa coordinación con el cliente Tiempo de ejecución 2 días hábiles Garantía 12 meses

VIGENCIA: 16-06-2026

\$ 462.910

Monto total

Ver detalle

Declaración de habilidad

Declarar inadmisibile

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO

URIMTEC SPA

78.178.563-6

Mtto. preventivo de 15 AA y mtto. y traslado de 1 equipos de AA. Lavado y sanitizado de unidad interior y exterior, aplicación de buenas practicas de mantenimiento a sistemas de climatización. Plazo entrega 2 días hábiles previa coordinación.

VIGENCIA: 16-06-2026

\$ 476.000

Monto total

Ver detalle

Declaración de habilidad
Declarar inadmisibile
EMPRESA DE MENOR TAMAÑO
ACONDICIONA TU CLIMA SPA
78.058.967-1

Buenos días, Envío cotización por mantención y desinfección de 15 equipos de aire acondicionado mas la desinstalacion, instalacion y mantencion de 1 equipo de aire acondicionado. garantía de trabajo 6 meses contacto Mario Acevedo 569 92817942

VIGENCIA: 14-06-2026

\$ 498.015

Monto total

Ver detalle

Declaración de habilidad
Declarar inadmisibile

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO

SOCIEDAD CALFRIO_0 LIMITADA

76.139.572-6

MANTENCION y REUBICACION DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

VIGENCIA: 17-06-2026

\$ 518.840

Monto total

Ver detalle

Declaración de habilidad
Declarar inadmisibile

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO

CEBNGROUP SPA

77.965.002-2

SE COTIZA MANTENCION Y REUBICACION DE SPLIT MURO. GARANTIA 8 MESES. VISITA EMERGENCIA 8 HORAS TRABAJOS 2 DIA HASTA FUERA DE HORARIO LABORAL INCLUYE BASE , CANALIZACION, ENCHUFE

VIGENCIA: 17-06-2026

\$ 539.070

Monto total

Ver detalle

Declaración de habilidad
Declarar inadmisibile

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO

REFRICLIMA SPA

77.914.712-6

AIRE ACONDICIONADO

VIGENCIA: 15-06-2026

\$ 580.125

Monto total

Ver detalle

Declaración de habilidad
Declarar inadmisibile

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO

COMERCIAL SERMASE CHILE SPA

76.120.562-5

SE ADJUNTA PRESUPUESTO Y PROPUESTA DE MANTENIMIENTO

VIGENCIA: 14-06-2026

\$ 597.380

Monto total

Ver detalle

Declaración de habilidad

Declarar inadmisibile

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO

CLIMATIZACIÓN Y REFRIGERACIÓN ALBERTO LADINO SPA

77.028.731-6

MANTENCION DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y REUBICACION SEGUN DETALLES ADJUNTOS.

VIGENCIA: 14-06-2026

\$ 791.350

Monto total

Ver detalle

Declaración de habilidad

Declarar inadmisibile

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO

ELECTROCLIMA FL SPA

78.082.384-4

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO FULL AIRE ACONDICIONADO REVISAR DETALLE E IMAGINES EN DOCUMENTO ADJUNTO, TIEMPO DE EJECUCION 2-3 DIAS HABIL PARA ASEGURAR UN CORRECTO MANTENIMIENTO - GARANTIA DE SERVICIO 12 MESES + REUBICACION DE 1 AIRE ACONDICIONADO

VIGENCIA: 14-06-2026

\$ 797.300

Monto total

Ver detalle

Declaración de habilidad

Declarar inadmisibile

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO

LUZMA SPA

77.514.279-0

SE COTIZA EL TOTAL DEL REQUERIMIENTO PLAZO DE EJECUCIÓN DE 1 DÍAS ENTREGA DE INFORME TÉCNICO DE MANTENCIÓN Y POR INSTALACIÓN DE EQUIPO EMPRESA Y TÉCNICOS CERTIFICADOS CON EXPERIENCIA EN EL RUBRO

VIGENCIA: 14-06-2026

\$ 818.125

Monto total

Ver detalle

Declaración de habilidad

Declarar inadmisibile

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO

VNZ ELECTRONIC SPA

77.457.885-4

Servicio De Mantenión De Equipos De Aire Acondicionado Especificaciones Adjuntas En El Archivo

VIGENCIA: 14-06-2026

\$ 833.000

Monto total

Ver detalle

Declaración de habilidad

Declarar inadmisibile

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO

CLIMATIZACIÓN DANIEL IMIHUALA E.I.R.L.

77.362.588-3

Adjunto documentos

VIGENCIA: 14-06-2026

\$ 850.850

Monto total

Ver detalle

Declaración de habilidad

Declarar inadmisibile

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO

COMERCIALIZADORA Y DISTRIBUIDORA LETYBEL SPA

77.249.044-5

MANTENCION DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO.

VIGENCIA: 14-06-2026

\$ 983.981

Monto total

Ver detalle

Declaración de habilidad

Declarar inadmisibile

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO

KOOLVOLT INGENIERÍA SPA

78.186.251-7

MANTENCION DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

VIGENCIA: 16-06-2026

\$ 1.011.500

Monto total

Ver detalle

Declaración de habilidad

Declarar inadmisibile

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO

COMERCIAL BAZA SPA

78.142.607-5

ENTREGA DEL SERVICIO 2 DIAS HABILES ACEPTADA LA ORDEN DE COMPRA

VIGENCIA: 14-06-2026

\$ 1.130.500

Monto total

Ver detalle

Declaración de habilidad

Declarar inadmisibile

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO

ZAGO TECNOLOGÍA SPA

78.149.886-6

Mantenimiento preventivo de 15 equipos de aire acondicionado + reubicación de equipo existente, limpieza y retiro de residuos, garantía 6 meses, ejecución 2 días hábiles desde aceptación de OC. Adjunto certificados y experiencia comprobable.

VIGENCIA: 17-06-2026

\$ 1.160.250

Monto total

Ver detalle

Declaración de habilidad

Declarar inadmisibile

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO

SISTERMAIR SPA

77.179.234-0

CONSIDERA MANTENIMIENTO DE 16 EQUIPOS AC, PRUEBA DE OPERACION, TOMA DE PARAMETROS ELECTROMECHANICOS, LAVADO Y LIMPIEZA DE BATERIAS, SERPENTINES Y CONDUCTOS DE DRENAJE CON LIQUIDOS INDUSTRIALES A DOC, DESINTALACION, INSTALACION DE EQUIPO REQUERIDO, PRUEBAS

VIGENCIA: 14-06-2026

\$ 1.189.525

**Cotización**

N°

3664-85-COT26

Vigencia

5/17/2026

Nombre

mantenimiento preventivo a equipos de climatización (15) y reubicación/mantenimiento de 1 equipo ubicado Requinoa, Región del Libertador General Bernardo O'Higgins**INFORMACIÓN DEL PROVEEDOR**

Razón Social	CJI Servicios Generales Spa
RUT	77.752.114-4
Correo	cjiserviciosgenerales@gmail.com
Detalle	se realizara mantenimiento preventivo a 15 equipos de climatización y reubicación de 1 equipo siguiendo los parámetros estipulados por el cliente, Ejecución 2 días hábiles. Garantía 6 meses. Se entregara informe técnico del trabajo realizado

INFORMACIÓN DEL ORGANISMO PÚBLICO

Institución	I MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
Unidad	Educación

LISTADO DE PRODUCTOS SOLICITADOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN	CANT.	P. UNIT.	TOTAL
72102302	MANTENCION DE EQUIPO...	se Realizara Mantenimiento Preventivo A 15 Equipos De Climatización Y Reubicación De 1 Equipo Siguiendo Los Parámetros Estipulados Por El Cliente, Ejecución 2 Días Hábiles. Garantía 6 Meses. Se Entregara Informe Técnico Del Trabajo Realizado	1	350.000	\$350.000

Subtotal	\$350.000
Despacho	\$0
IVA	\$66.500
Total	\$416.500



MEMO N°: 613/

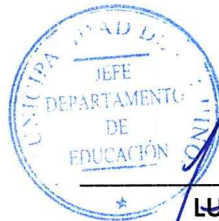
FECHA: 12.05.2026

DE: JEFE DEPARTAMENTO EDUCACIÓN MUNICIPAL, REQUINOA

A: SRA. ERIKA DURAN VALDIVIA
JEFA DE FINANZAS DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN MUNICIPAL

RUEGO A UD. REALIZAR COMPRA AGIL, A TRAVES DEL PORTAL MERCADO PUBLICO:

ESTABLECIMIENTO	:	ESCUELA BERTA SAAVEDRA SEGURA
FINANCIAMIENTO	:	RECURSOS LEY SEP
PROVEEDOR	:	
RUT	:	
POR	:	MANTENCION EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO
MONTO	:	
CUENTA PRESUPUESTARIA	:	_____
PEDIDO	:	_____
N° COTIZACION	:	_____
N° OBLIGACION	:	_____



LUIS GARCIA PAVEZ
JEFE
DEPARTAMENTO EDUCACION

RESPALDO SOLICITUD DE COMPRA AÑO 2026¹

ESTABLECIMIENTO	BERTA SAAVEDRA			FECHA DEL DOCUMENTO	07-05-2026		
FECHA INGRESO DAEM	08-05-2026	FECHA RECEPCION GESTION SEP	12-05-2026	N° DE DOCUMENTO	52		
N° DE CUENTA O TIPO DE GASTO	411 601	TIPO DE CUENTA O GASTO	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA				
DESCRIPCIÓN DE COMPRA	Mantención aire acondicionado						
ACCIÓN PME -QUE RESPALDA LA SOLICITUD	Estrategias Diversificadas y Tecnológicas para el Aprendizaje Integral						
Dimensión	Gestión Pedagógica		Liderazgo		Convivencia Escolar		Recursos
	Gestión del Currículum	X	Liderazgo del Sostenedor		Formación		Gestión de Personal
	Enseñanza y aprendizaje en el aula.	X	Liderazgo formativo del Director		Convivencia escolar		Gestión de Resultados Financieros
	Apoyo al desarrollo de los estudiantes		Planificación y gestión de resultados		Participación y vida democrática		Gestión de los recursos educativos.
La solicitud se ajusta a PME-2026	SI						
Observación del gasto							
CONCLUSION							
Por Favor Cursar	SI						
Dejar Pendiente							
No Cursar							



 Eliana Pavez Carrasco
 Coordinadora Comunal SEP
 Departamento de Educación Requínoa

ORD: 052

MAT: Solicita lo que Indica.

REQUINOA, 07 de Mayo de 2026.

A: SR. LUIS OSVALDO GARCIA PAVEZ
JEFE DEPARTAMENTO DE EDUCACION MUNICIPAL DE REQUINOA

DE: ALVARO PÉREZ SEPÚLVEDA
DIRECTOR ESC. BERTA SAAVEDRA SEGURA

1.- Junto con saludarle, me permito solicitar a Ud., gestionar Compra Ágil para la
mantención de equipos de aire acondicionados adquiridos por LEY SEP.

2.- **Acción PME 2026:** Estrategias Diversificadas y Tecnológicas para el Aprendizaje
Integral.

Descripción de la acción: Se promueve desarrollo de habilidades siglo XXI mediante
la integración de recursos TIC, didácticos y deportivos, apoyo de asistentes de aula,
monitores y docentes en diversas asignaturas y talleres, asegurando un enfoque
inclusivo y equitativo que fortalece competencias y moviliza aprendizajes a niveles
superiores para todos los estudiantes, atendiendo a la diversidad y estilos de
aprendizaje.

3.- Lo que informo es para su conocimiento y fines pertinentes.

Saluda atentamente a Ud.,


ALVARO PATRICIO PEREZ SEPULVEDA
DIRECTOR



APPS/dml

Distribución:

- Citada
- Archivo Escuela

MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
DEPARTAMENTO DE EDUCACION
CORRESPONDENCIA RECIBIDA

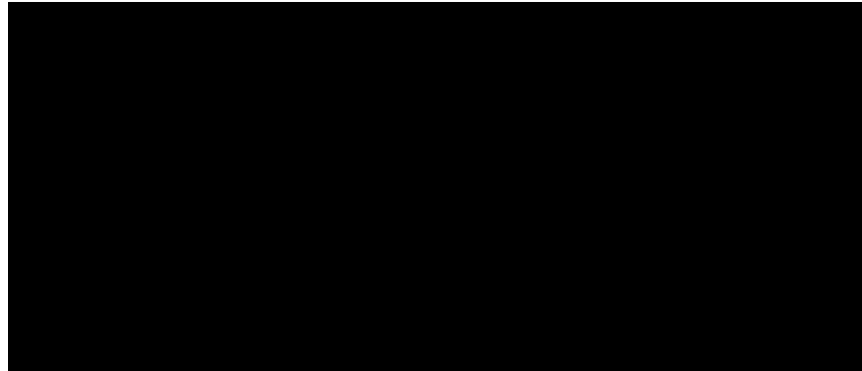
FECHA 08/05/2026

FOLIO 22690 LINEA 33

DETALLE DE SOLICITUD DE COMPRA ÁGIL

Cantidad	Detalle
15	Mantenimiento General de los Equipos
1	Mantenimiento General del Equipo y reubicación del equipo

PRESUPUESTO: \$ 1.200.000.-





N°124

FECHA: Mayo 19 del 2026

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA

Mediante el presente, certifico que la I. Municipalidad de Requínoa cuenta con el presupuesto vigente aprobado por el Concejo Municipal en sesión ordinaria N°38 de fecha 11 de Diciembre del 2025 según consta en certificado N°210 del 11 de Diciembre del 2025 y Decreto Alcaldicio N°3417 del 19 de Diciembre del 2025; para el financiamiento de los bienes y/o servicios indicados en el Presupuesto del Departamento de Educación año 2026.

CENTRO DE COSTO	Escuela Berta Saavedra
CODIGO CUENTA	215.22.06.004
DESCRIPCION	Mantenimiento y Reparación de Máquinas y Equipos de Oficina
PRESUPUESTO VIGENTE 2026	\$ 7.800.000
OBLIGACION	\$ 2.706.590
SALDO PRESUPUESTARIO	\$ 5.093.410

MONTO SOLICITADO	\$ 416.500
NUEVO SALDO PRESUPUESTARIO	\$ 4.676.910

Se extiende el presente certificado para compra de Mantenimiento y Reparación de Máquinas y Equipos de Oficina
El presente certificado tiene una validez de 30 días desde fecha de emisión.

Este certificado no acredita flujo de caja.

EDV/trr



ERIKA DURÁN VALDIVIA

JEFA FINANZAS