MUNICIPALIDAD DE
REQUÍNOA

DECRETO ALCALDICIO
APRUEBA ADQUISICION COMPRA ÁGIL
MERCADO PUBLICO

REQUINOA,

ESTA ALCALDIA DECRETO HOY LO SIGUIENTE

VISTOS

Ley N° 19.886 de Compras y Contratación Pública modernizada por Ley 21.634 del 11.12.2023 y Reglamento N° 661 del 03.06.2024 que aprueba la ley; Las facultades que me confiere la Ley Nº18.695 de 1988 modificada por Ley Nº19.130 de 1992, Orgánica Constitucional de Municipalidades, texto refundido, coordinado y sistematizado, fijado por el DFL Nº1 del Ministerio del Interior año 2006.
Lo dispuesto en la Ley N° 19.880 sobre procedimientos administrativos.
La Resolución Exenta N° 184/2025 de la Superintendencia de Educación, relativa a la rendición de recursos SEP por establecimiento educacional.
Las demás normas legales, reglamentarias y antecedentes administrativos que obran en el expediente.

CONSIDERANDO
Memo N°1320 de fecha 29-09-2026, el Jefe del Departamento de Educación, **a DEPARTAMENTO DE EDUCACION,** mediante el cual solicita adquisición de **REPARACIÓN Y MANTENCIÓN EN DISTINTOS ESTABLECIMIENTOS DE EDUCACIÓN MUNICIPAL INDISPENSABLES PARA EL NORMAL FUNCIONAMIENTO** a través del portal www.mercadopublico.cl, modalidad COMPRA ÁGIL, para **DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN.**

Que con fecha 29.09.2026 se publica solicitud de cotización **N° 3664-191-COT26** a través del portal de Mercado público, recibiéndose 10 ofertas de proveedores.

Que el Memorándum N° 1329 de fecha 01. 10.2026, del Jefe DAEM, informa sobre la selección de la compra ágil **3664-191-COT26** conforme a la evaluación técnica y económica respectiva.

Que el procedimiento se ajustó a la normativa vigente, respetando los principios de transparencia, eficiencia, libre concurrencia y legalidad, resultando seleccionado la oferta, del proveedor **SR. MARIO SOTO BERRIOS, RUT:** [redacted] por un monto total de **$5.540.000** Con IVA incluido, quien se ajusta a lo solicitado en Ord. N° 066 del establecimiento

Que, atendidos los antecedentes expuestos, corresponde aprobar la adquisición, autorizar la emisión de la respectiva Orden de Compra y disponer su imputación presupuestaria conforme a derecho.

El Decreto Alcaldicio N°3417 de fecha 19 de Diciembre de 2025, que aprueba el presupuesto de Educación para el año 2026.

FMV

URL Verificación: https://intranet.requinoa.cl/verificarDocumento/begZHrJesL9aYWZ
Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley Nº 19.799.

DECRETO

APRUEBASE LA ADQUISICIÓN TRAMITADA MEDIANTE COMPRA ÁGIL, a través del portal www.mercadopublico.cl, **(3664-191-COT26)** a favor de **DEPARTAMENTO DE EDUCACION** consistente en adquisición de **REPARACIÓN Y MANTENCIÓN EN DISTINTOS ESTABLECIMIENTOS DE EDUCACIÓN MUNICIPAL INDISPENSABLES PARA EL NORMAL FUNCIONAMIENTO** al proveedor **SR. MARIO SOTO BERRIOS, RUT [redacted] por $ 5.540.000** Con IVA incluido. conforme a la propuesta económica y técnica que rola en el expediente administrativo.

Considérese parte del decreto el informe de fundamentación y los antecedentes técnicos y administrativos, Memos, cotizaciones, acta de evaluación y resolución de selección de proveedor.

CARGUESE, el gasto que demande la aplicación del presente Decreto con cargo a SUBVENCION GENERAL a DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN **a** la cuenta 215.22.06.001 Mantenimiento y Reparación de Edificaciones con respaldo del Certificado de Disponibilidad Presupuestaria.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE

DISTRIBUCION:
-Municipalidad (1)
-Ley de Transparencia
-Finanzas y Personal DAEM (2)

FMV

Firmado electrónicamente
WALDO VALDIVIA MONTECINOS
Alcalde

Firmado electrónicamente
LEYLA GONZÁLEZ ESPINOZA
Secretaria Municipal

URL Verificación: https://intranet.requinoa.cl/verificarDocumento/begZHrJesL9aYWZ
Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley Nº 19.799.

MUNICIPALIDAD DE
REQUÍNOA

MEMO N°: 1329 /

FECHA: 01.10.2026

DE: **JEFE DEPARTAMENTO EDUCACION MUNICIPAL, REQUINOA**

A: **SRA. ERIKA DURAN VALDIVIA**
JEFE DE FINANZAS DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN MUNICIPAL

TENGO A BIEN INFORMAR ADJUDICACION POR COMPRA AGIL N°3664-191-COT26, REALIZADO, A TRAVES DEL PORTAL CHILECOMPRA:

ESTABLECIMIENTO	:	DEPARTAMEMENTO EDUCACION MUNICIPAL
PROVEEDOR	:	SR. MARIO SOTO BERRIOS
RUT	:	[redacted]
MONTO	:	$ 5.540.000.-

I. MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
JEFE DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN

LUIS GARCIA PAVEZ
JEFE
DEPARTAMENTO EDUCACION

I. MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
JEFE FINANZAS PERSONAL DAEM

DAEM REQUINOA

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
DEPARTAMENTO DE EDUCACION
COORDINADOR DE RECURSOS OPERATIVO

MEMO INT. Nº: __066___
MATERIA : ADJUDICACION COMPRA AGIL REPARACIONES MENORES

REQUINOA, 01 DE OCTUBRE DEL 2026

A: SR. LUIS GARCIA PAVEZ
JEFE DAEM

DE: JOSE EDUARDO LOCH REYES
COORDINADOR DE RECURSOS OPERATIVOS

1.- Junto con saludar cordialmente a Ud., solicito autorizar Adjudicación de Compra Ágil 3664-191-COT26, a través de Mercado Público, para realizar trabajos de reparación y mantención en distintos establecimientos dependientes del Departamento de Educación Municipal.

2.- Cabe señalar que la Empresa adjudicada es: Mario Soto Berrios Rut. [redacted] por el monto de 5.540.000.- IVA INCLUIDO.

3.- Es importante señalar que la empresa adjudicada cumple con todo lo solicitado, se ajusta al presupuesto, realizara los trabajos en menos plazo (4 días), además es de la comuna, la cual nos da garantía, ajustándose al desarrollo local solicitado.

Sin otro particular, saluda Atte. A Ud.

MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
COORDINADOR DE RECURSOS OPERATIVOS DAEM

JOSE EDUARDO LOCH REYES
COORDINADOR DE RECURSOS OPERATIVOS
DAEM

etalle de la cotización 3664-191-COT26

CERRADA

Selecciona al proveedor y emite la orden de compra directamente.

Nombre
SERVICIO DE OBRAS MENORES EN ESTABLECIMIENTO SE ADJUNTA DETALLE

Descripción
SERVICIO DE OBRAS MENORES EN ESTABLECIMIENTO SE ADJUNTA DETALLE

Dirección de entrega
Pablo Rubio 499, Requinoa, Región del Libertador General Bernardo O´Higgins

Plazo máximo de entrega
1 días

Presupuesto estimado
$ 6.950.000

Fecha de publicación
29-09-2026 a las 16:53:01

Fecha de cierre primer llamado
30-09-2026 a las 17:30:00

Fecha de cierre segundo llamado
01-10-2026 a las 18:06:58

Tipo de presupuesto
Disponible

Historial
Historial

Adjuntos
OBRAS MENORES.pdf
OBRAS MENORES.pdf

Listado de participantes
Ir al listado de participantes
I MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
69.081.300-9
Educación

Demandas ante el Tribunal de Contratación Pública
Esta Compra Ágil no ha recibido demandas ante el Tribunal de Contratación Pública.

Esta compra es sustentable

Esta Compra Ágil considera los requisitos con impacto social y económico.

Listado de productos solicitados

Mantenimiento o reparación de sistemas de fontanería, gasfitería
ID: 72102304
SERVICIO DE OBRAS MENORES EN ESTABLECIMIENTO SE ADJUNTA DETALLE
Cantidad

1 Unidad

Listado de proveedores que cotizaron

PRIMER LLAMADO

Recibiste **10 cotizaciones** de proveedores que respondieron a tu Compra Ágil.
Descargar resultados en excel

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO
CONSTRUCTORA M&P SPA
78.215.275-0

Servicio de obras menores en establecimientos educacionales de la comuna de Requínoa, conforme a Anexo Técnico. Oferta incluye materiales, mano de obra, herramientas, retiro de excedentes y escombros, limpieza.

VIGENCIA: 30-10-2026

$ 4.899.000
Monto total

Ver detalle
Declaración de habilidad
Declarar inadmisible

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO
MARIO HERIBERTO SOTO BERRÍOS
[redacted]

Los trabajos consideran materiales de marca nacionales reconocidas y mano de obra realizadas por profesionales en cada una de las obras.

VIGENCIA: 29-10-2026

$ 5.540.000
Monto total

Ver detalle
Declaración de habilidad
Declarar inadmisible

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FRANCISCO SAAVEDRA MUÑOZ E.I.R.L.
78.116.627-8

Detalle de oferta en anexo. Contacto 966168744 - activain78@gmail.com

VIGENCIA: 31-10-2026

$ 5.652.500
Monto total

Ver detalle
Declaración de habilidad
Declarar inadmisible

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO
BLUMENBERG SPA
76.861.279-k

Se cotiza la totalidad de lo pedido en vuestro requerimiento, Empresa con Exp. en el rubro, Plazo:10 DÍAS., Garantìa:12 meses, Calidad: pintura Sherwin Williams o equivalente técnico. Disponibilidad inmediata.blumenbergspa@gmail.com, +56931900179

VIGENCIA: 30-10-2026

$ 5.796.400
Monto total

Ver detalle
Declaración de habilidad
Declarar inadmisible

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO
CONSTRUCTORA MF SPA
78.452.547-3

Reparaciones establecimientos educaciones Requinoa. Empresa de Rancagua con 15 años de experiencia.

VIGENCIA: 29-10-2026

$ 6.215.000

Monto total

Ver detalle
Declaración de habilidad
Declarar inadmisible

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO

AYD GEOBRAS SPA

78.344.264-7

SERVICIO DE OBRAS MENORES EN ESTABLECIMIENTOS DE LA COMUNA DE REQUINOA

VIGENCIA: 29-10-2026

$ 6.366.500

Monto total

Ver detalle
Declaración de habilidad
Declarar inadmisible

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO

CONSTRUCTORA SERMUCON SPA

78.334.549-8

se envía cotización por los servicios descritos en documento adjunto, plazo de ejecución 7 días corridos y garantía de los trabajos 19 meses

VIGENCIA: 30-10-2026

$ 6.690.775

Monto total

Ver detalle
Declaración de habilidad
Declarar inadmisible

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO

Constructora Cantarrana SPA

76.523.424-7

SE ADJUNTA PRESUPUESTO SEGUN LO SOLICITADO.

VIGENCIA: 30-10-2026

$ 6.860.350

Monto total

Ver detalle
Declaración de habilidad
Declarar inadmisible

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO

MAURICIO ROBERTO ORELLANA DÍAZ

[redacted]

LAS OBRAS SE REALIZAR DE ACUERDO A ITEM GENERAL Y SE REALIZARAN SIMULTANIAMENTE. EN GENERAL CON GARANTIA DE 12 MESES MANO DE OBRA. FONO ;942954164.ORELLANAYMARTINEZ@HOTMAIL.COM

VIGENCIA: 30-10-2026

$ 6.864.991

Monto total

Ver detalle
Declaración de habilidad
Declarar inadmisible

EMPRESA DE MENOR TAMAÑO

MAURICIO ROBERTO ORELLANA DÍAZ

[redacted]

LAS OBRAS SE REALIZAR DE ACUERDO A ITEM GENERAL Y SE REALIZARAN SIMULTANIAMENTE. EN GENERAL CON GARANTIA DE 12 MESES MANO DE OBRA. FONO ;942954164.ORELLANAYMARTINEZ@HOTMAIL.COM

VIGENCIA: 30-10-2026

$ 6.864.991

CONSTRUCTORA M&P SpA

OFERTA TÉCNICA – ECONÓMICA

OBRAS MENORES – ESTABLECIMIENTOS EDUCACIONALES, REQUÍNOA

Mandante	Ilustre Municipalidad de Requínoa – Departamento de Educación
Proceso	Compra Ágil N° 3664-191-COT26
Modalidad	Trabajo terminado
Plazo ofertado	10 días corridos
Oferta total	$4.899.000 IVA incluido

1. PRESENTACIÓN Y ALCANCE

Constructora M&P SpA presenta su oferta para ejecutar los trabajos indicados en el Anexo Técnico de la Ilustre Municipalidad de Requínoa. La propuesta considera la ejecución completa de cada partida, incluyendo materiales, mano de obra, herramientas, equipos, fijaciones, consumibles, traslados y todos los elementos necesarios para entregar los trabajos terminados.

Durante la ejecución se coordinarán los horarios con los Directores de los establecimientos. Al finalizar cada intervención se retirará el material excedente y los escombros, dejando las áreas de trabajo limpias y ordenadas.

2. PRESUPUESTO DETALLADO POR ÍTEM

I. Sala Cuna y Jardín Infantil Manitos Mágicos, Los Canelos

Ítem	Trabajo solicitado / alcance ofertado	Valor IVA incluido
1	Compra e instalación de shower door en baño de manipuladoras, 1,85 m alto x 1,50 m ancho, aluminio con acrílico empavonado.	$300.000
2	Reubicación de tabiquería de aluminio con puerta corredera en baño de manipuladoras; desplazar 0,60 m. Incluye materiales.	$140.000
3	Instalación de agua caliente en baño de manipuladoras desde calefont, recorrido aprox. 2,50 m en cañería de cobre y flexibles.	$120.000
4	Confección e instalación de caja metálica 35x35x60 cm aprox., con apertura por ambos costados y candado, empotrada en reja.	$100.000
5	Reinstalación y refuerzo de 2 protecciones de salida a patio, aprox. 2,10 x 1,00 m; incluye materiales menores faltantes.	$120.000
6	Compra e instalación de extractor en cocina, diámetro aprox. 30 cm.	$80.000
7	Compra e instalación de lavamanos con pedestal.	$50.000
8	Reparación y limpieza de desagüe en cocina, incluido varillado desde cámara a cocina.	$143.000
9	Reparación e instalación de diario mural.	$100.000
SUBTOTAL		**$1.153.000**

II. Sala Cuna y Jardín Infantil Caritas Felices, El Abra

Ítem	Trabajo solicitado / alcance ofertado	Valor IVA incluido
1	Reparación de techumbre en Sala Cuna: revisión de cerchas y vigas, aislante y aplicación de tapa goteras si corresponde. Aprox. 18 m².	$330.000
2	Mantención de canal y bajadas de aguas lluvias: limpieza y sellado.	$138.000
3	Pintura de salas de actividades de niños con esmalte al agua, aprox. 80 ml; incluye materiales y coordinación de color con Directora.	$300.000
SUBTOTAL		**$768.000**

III. Sala Cuna y Jardín Infantil Pequeños Tesoros, Villa Venecia

Ítem	Trabajo solicitado / alcance ofertado	Valor IVA incluido
1	Pintura de salas de actividades de niños con esmalte al agua, aprox. 80 ml; incluye materiales y coordinación de color con Directora.	$576.000
SUBTOTAL		**$576.000**

IV. Sala Cuna y Jardín Infantil Mis Primeros Pasos, Chumaquito

Ítem	Trabajo solicitado / alcance ofertado	Valor IVA incluido
1	Pintura de salas de actividades de niños con esmalte al agua, aprox. 80 ml; incluye materiales y coordinación de color con Directora.	$576.000
SUBTOTAL		**$576.000**

V. Escuela Santa Amalia

Ítem	Trabajo solicitado / alcance ofertado	Valor IVA incluido
1	Reparación de techumbre en sala de Pre-básica: revisión de cerchas y estructura, reubicación de planchas de zinc y sellado.	$520.000
2	Limpieza y sellado de canal y bajadas de aguas lluvias en sala de Pre-básica.	$171.000
3	Pintura de 5 salas de clases con pintura esmalte al agua, aprox. 180 mt lineales; incluye materiales y coordinación de color con Director.	$750.000
SUBTOTAL		**$1.441.000**

VI. DAEM

Ítem	Trabajo solicitado / alcance ofertado	Valor IVA incluido
1	Reparación de fuga de agua en baños varones DAEM: cambio de cañería de cobre 50 cm aprox., 2 codos y excavación.	$95.000
2	Reparación de baño en casa bodega extra escolar: cambio de llave y reparación de estanque de excusado.	$50.000
3	Confección de 10 vallas de fierro 10x10, de 2 m de largo x 1 m de alto, para actividades Extra Escolar.	$240.000
SUBTOTAL		**$385.000**

3. RESUMEN ECONÓMICO

Establecimiento	Total IVA incluido
Sala Cuna y Jardín Infantil Manitos Mágicos, Los Canelos	$1.153.000
Sala Cuna y Jardín Infantil Caritas Felices, El Abra	$768.000
Sala Cuna y Jardín Infantil Pequeños Tesoros, Villa Venecia	$576.000
Sala Cuna y Jardín Infantil Mis Primeros Pasos, Chumaquito	$576.000
Escuela Santa Amalia	$1.441.000
DAEM	$385.000
TOTAL NETO	**$4.116.807**
IVA 19%	**$782.193**
TOTAL OFERTA IVA INCLUIDO	**$4.899.000**

4. PLAZO, GARANTÍA Y CONDICIONES

- Plazo de ejecución ofertado: 10 días corridos, coordinando horarios de intervención con los Directores de cada establecimiento.
- Garantía ofrecida por los trabajos ejecutados: 1 año desde la recepción conforme, aplicable a defectos atribuibles a la ejecución de Constructora M&P SpA.
- Se considera retiro de material excedente y escombros, además de limpieza y orden del lugar de trabajo.
- Todos los valores consideran materiales y mano de obra; la oferta corresponde a trabajo terminado.
- La facturación se realizará por ítem de los trabajos solicitados, conforme a la recepción y a las instrucciones del mandante.
- Los colores de pintura serán coordinados previamente con la Dirección del establecimiento correspondiente.

5. DECLARACIÓN DE OFERTA

Constructora M&P SpA declara conocer el alcance de los trabajos señalados en el Anexo Técnico y se compromete a ejecutar las partidas ofertadas conforme a los requerimientos indicados, dentro del plazo señalado y por el monto total de:

$4.899.000 IVA INCLUIDO

Neto: $4.116.807 | IVA 19%: $782.193

CONSTRUCTORA M&P SpA

Representante / Firma: _____

MARIO SOTO BERRIOS
RUT: [redacted]
Dirección: [redacted]
Teléfono: [redacted]

COTIZACIÓN

Estimados
Departamento de Educación
Requínoa

TRABAJOS A REALIZAR:

I. **Sala Cuna y Jardín Infantil Manitos Mágicas, Los Canelos:**

1. adquisición e instalación de shawer Door en baño de manipuladoras de 1.85 de alto x 1.5 mt. de ancho, en aluminio, con acrílico empavonado
2. Reubicación de tabiquería de aluminio con puerta de corredera, en baño de manipuladoras, desplazar 0.60 cm.
3. Instalación de agua caliente en baño de manipuladoras. Desde calefón a baño 2.50 mt, en cañería de cobre, incluyendo los flexibles
4. Realizar caja metálica para recibir pan de los niños(as), medidas 35x35x60 cm., con abertura por ambos costados y candado. Empotrada en la reja
5. Instalación de protección de salidas a patio de nivel Heterogéneo y Sala Cuna, se encuentran las que estaban instadas anteriormente, reforzar e instalar, de 2.10 x 1.00 mts.
6. Compra e instalación de extractor en cocina, diámetro 30 cm. Aproximadamente
7. adquisición e instalación de lavamanos en SEDILE
8. Reparación y limpieza de desagüe en cocina, varillado desde cámara a cocina.
9. Reparación e Instalación de diario mural

II. **Sala Cuna y Jardín Infantil Caritas Felices, El Abra:**

1. Reparación de techumbre en Sala Cuna, revisar cerchas y vigas, más aislante, 18 mt cuadrados aproximadamente, aplicación tapa goteras si es necesario
2. Mantención de canal y bajadas de aguas lluvias, limpiar, sellar
3. Pintar salas de actividades de niños con esmalte al agua. Aproximadamente 80 mt. lineales. Con materiales. Color de pintura elección de la dirección.

III. **Sala Cuna y Jardín Infantil Pequeños Tesoros, Villa Venecia:**

1. Pintar salas de actividades de niños con esmalte al agua. Aproximadamente 80 mt. lineales. Con materiales. Color de pintura, coordinar con Directora.

IV. **Sala Cuna y Jardín Infantil Mis Primeros Pasos, Chumaquito:**

1. Pintar salas de actividades de niños con esmalte al agua. Aproximadamente 80 mt. lineales. Con materiales. Color de pintura, coordinar con Directora.

V. **Escuela Santa Amalia:**

1. Reparación de techumbre en sala de Pre-básica, revisar cerchas y estructura, reubicación de planchas de zinc y sellado
2. Limpieza y sellado de canal y bajadas de aguas lluvias en sala de Pre-básica.
3. Pintar 5 salas de clases con pintura esmalte al agua 180 mt lineales aproximadamente. Color de pintura, coordinar con Director.

VI. **DAEM:**

1. Reparación de fuga de agua en baños varones DAEM. Se requiere cambio de cañería de cobre 50 cm, 2 codos y excavación.
2. Reparación de baño en casa bodega extra escolar, cambio de llave y reparación de estanque de excusado.
3. Realizar 10 vallas de fierro 10x10x 2m de largo X 1 mt de alto, para actividades Extra Escolar.

Trabajos

1. Se retira el material excedente y escombros. Se deja limpio y ordenado el lugar de trabajo.
2. Plazo máximo de los trabajos 4 días corridos.
3. 12 meses garantía por los trabajos
4. Empresa de Requínoa.
5. Los trabajos consideran materiales de marca nacionales reconocidas y mano de obra realizadas por profesionales en cada una de las obras.

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR
I	Sala Cuna y Jardín Infantil Manitos Mágicas, Los Canelos	$ 1.050.420
II	Sala Cuna y Jardín Infantil Caritas Felices, El Abra	$ 1.000.000
III	Sala Cuna y Jardín Infantil Pequeños Tesoros, Villa Venecia	$ 504.202
IV	Sala Cuna y Jardín Infantil Mis Primeros Pasos, Chumaquito:	$ 504.202
V	Escuela Santa Amalia:	$ 1.302.520
VI	DAEM	$ 294.118
	TOTAL NETO	$ 4.655.462
	IVA	$ 884.538
	TOTAL	$ 5.540.000

[redacted]

Mario Soto Berrios

Requínoa, 29 de septiembre de 2026

3664-191-COT26

MUNICIPALIDAD DE
REQUÍNOA

MEMO N°: 1320/

FECHA: 29.09.2026

DE: **JEFE DEPARTAMENTO EDUCACIÓN MUNICIPAL, REQUINOA**

A: **SRA. ERIKA DURAN VALDIVIA**
JEFA DE FINANZAS DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN MUNICIPAL

RUEGO A UD. REALIZAR COMPRA AGIL, A TRAVES DEL PORTAL MERCADO PUBLICO:

ESTABLECIMIENTO	:	DEPARTAMENTO EDUCACION MUNICIPAL
FINANCIAMIENTO	:	RECURSOS SUBVENCION GENERAL
PROVEEDOR	:	
RUT	:	
POR	:	REPARACION Y MANTENCION EN DISTINTOS ESTABLECIMIENTO MUNICIPALES DE LA COMUNA
MONTO	:	
CUENTA PRESUPUESTARIA	:	_____
PEDIDO	:	_____
N° COTIZACION	:	_____
N° OBLIGACION	:	_____

I. MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
JEFE DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN

LUIS GARCIA PAVEZ
JEFE
DEPARTAMENTO EDUCACION

I. MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
JEFE FINANZAS PERSONAL DAEM

DAEM REQUINOA

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
DEPARTAMENTO DE EDUCACION
COORDINADOR DE RECURSOS OPERATIVO

MEMO INT. Nº: __065___
MATERIA : COMPRA AGIL
REPARACIONES MENORES

REQUINOA, 29 DE SEPTIEMBRE DEL 2026

A: SR. LUIS GARCIA PAVEZ
JEFE DAEM

DE: JOSE EDUARDO LOCH REYES
COORDINADOR DE RECURSOS OPERATIVOS

1.- Junto con saludar cordialmente a Ud., solicito autorizar Compra Ágil a través de Mercado Público, para realizar trabajos de reparación y mantención en distintos establecimientos dependientes del Departamento de Educación Municipal, los cuales se detallan en anexo técnico.

2.- Cabe señalar que las reparaciones en los establecimientos deben realizarse porque estamos expuestos a sanciones de la Superintendencia de Educación.

3.- Adjunto detalle a solicitar:

Sin otro particular, saluda Atte. A Ud.

I. MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
COORDINADOR DE RECURSOS OPERATIVOS DAEM

JOSE EDUARDO LOCH REYES
COORDINADOR DE RECURSOS OPERATIVOS
DAEM

I. MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
JEFE FINANZAS PERSONAL DAEM

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
DEPARTAMENTO DE EDUCACION
COORDINADOR DE RECURSOS OPERATIVO

ANEXO TECNICO:

TRABAJOS Y REQUERIMIENTOS
ESTABLECIMIENTOS EDUCACIONALES

Los Establecimiento debe contar con las condiciones exigidas por el Mineduc, ya que estamos continuamente expuestos a Supervienes de la Superintendencia de Educación. Además, contar con las medidas de seguridad, para resguardar la integridad de las niñas(os) y su personal.
Cabe señalar que los trabajos a realizar por establecimiento son los siguientes:

I.- Sala Cuna y Jardín Infantil Manitos Mágicas, Los Canelos:

1. Compra e instalación de shawer Door en baño de manipuladoras de 1.85 de alto x 1.5 mt. de ancho, en aluminio, con acrílico empavonado
2. Reubicación de tabiquería de aluminio con puerta de corredera, en baño de manipuladoras, desplazar 0.60 cm. Considerar materiales.
3. Instalación de agua caliente en baño de manipuladoras. Desde califont a baño 2.50 mt, en cañería de cobre, mas flexibles
4. Realizar caja metálica para recibir pan de los niños(as), medidas 35x35x60 cm., con abertura por ambos costados y candado. Empotrada en la reja
5. Instalación de protección de salidas a patio de nivel Heterogéneo y Sala Cuna, se encuentran las que estaban instadas anteriormente, reforzar e instalar, considerar materiales si faltan, son los menores. Son 2.10 x 1.00 mts.
6. Compra e instalación de extractor en cocina, diámetro 30 cm. Aproximadamente
7. Compra e instalación de lavamanos en sedile
8. Reparación y limpieza de desagüe en cocina. Además de varillado desde cámara a cocina.
9. Reparación e Instalación de diario mural

Presupuesto disponible para los trabajos 1.500.000.- IVA Incluido

II.- Sala Cuna y Jardín Infantil Caritas Felices, El Abra:

1. Reparación de techumbre en Sala Cuna, revisar cerchas y vigas, más aislante. Aproximadamente 18 mt cuadrados, si es necesario aplicar tapa goteras.
2. Mantención de canal y bajadas de aguas lluvias, limpiar, sellar
3. Pintar salas de actividades de niños con esmalte al agua. Aproximadamente 80 mt. lineales. Con materiales. Color de pintura, coordinar con Directora.

Presupuesto disponible para los trabajos 1.500.000.- IVA Incluido

III.- Sala Cuna y Jardín Infantil Pequeños Tesoros, Villa Venecia:

1. Pintar salas de actividades de niños con esmalte al agua. Aproximadamente 80 mt. lineales. Con materiales. Color de pintura, coordinar con Directora.

Presupuesto disponible para los trabajos 800.000.- IVA Incluido

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
DEPARTAMENTO DE EDUCACION
COORDINADOR DE RECURSOS OPERATIVO

IV.- Sala Cuna y Jardín Infantil Mis Primeros Pasos, Chumaquito:

1. Pintar salas de actividades de niños con esmalte al agua. Aproximadamente 80 mt. lineales. Con materiales. Color de pintura, coordinar con Directora.

Presupuesto disponible para los trabajos 800.000.- IVA Incluido

V: Escuela Santa Amalia:

1. Reparación de techumbre en sala de Pre-básica, revisar cerchas y estructura, reubicación de planchas de zinc y sellado
2. Limpieza y sellado de canal y bajadas de aguas lluvias en sala de Pre-básica.
3. Pintar 5 salas de clases con pintura esmalte al agua 180 mt lineales aproximadamente. Color de pintura, coordinar con Director.

Presupuesto disponible para los trabajos 1.900.000.- IVA Incluido

VI.- Daem:

1. Reparación de fuga de agua en baños varones Daem. Se requiere cambio de cañería de cobre 50 cm, 2 codos y excavación.
2. Reparación de baño en casa bodega extra escolar, cambio de llave y reparación de estanque de excusado.
3. Realizar 10 vallas de fierro 10x10x 2m de largo X 1 mt de alto, para actividades Extra Escolar

Presupuesto disponible para los trabajos 450.000.- IVA Incluido

CONSIDERACIONES:

1.- Se debe hacer retiro del material excedente y escombros. Dejar limpio y ordenado el lugar de trabajo.

2.- Plazo máximo de los trabajos 10 días corridos, coordinar horarios con Directores

3.- Deben ofrecer garantía por los trabajos

4.- Presupuesto disponible por el total de los trabajos $ 6.950.000.- IVA incluido.

5.- Presentar presupuesto por Ítem según detalle

6.- Realizar factura por Ítem de los trabajos solicitados

7.- Se considera el desarrollo local de la empresa.

LOS TRABAJOS DEBEN CONSIDERAR MATERIALES Y MANO DE OBRA

LA COMPRA AGIL ES POR TRABAJO TERMINADO.

MUNICIPALIDAD DE
REQUÍNOA

N°255

FECHA: Octubre 01 del 2026

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA

Mediante el presente, certifico que la I. Municipalidad de Requínoa cuenta con el presupuesto vigente aprobado por el Concejo Municipal en sesión ordinaria N°38 de fecha 11 de Diciembre del 2025 según consta en certificado N°210 del 11 de Diciembre del 2025 y Decreto Alcaldicio N°3417 del 19 de Diciembre del 2025; para el financiamiento de los bienes y/o servicios indicados en el Presupuesto del Departamento de Educación año 2026.

CENTRO DE COSTO	Departamento de Educación Municipal
CODIGO CUENTA	215.22.06.001
DESCRIPCION	Mantenimiento y Reparación de Edificaciones
PRESUPUESTO VIGENTE 2026	$ 111.900.000
OBLIGACION	$ 34.763.751
SALDO PRESUPUESTARIO	$ 77.136.249
MONTO SOLICITADO	$ 5.540.000
NUEVO SALDO PRESUPUESTARIO	$ 71.596.249

Se extiende el presente certificado para compra de Mantenimiento y Reparación de Edificaciones
El presente certificado tiene una validez de 30 días desde fecha de emisión.

Este certificado no acredita flujo de caja.

EDV/trr

I. MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
JEFE FINANZAS PERSONAL DAEM

ERIKA DURÁN VALDIVIA

JEFA FINANZAS