MUNICIPALIDAD DE
REQUÍNOA

DECRETO ALCALDICIO

DESCARGO DE ROL EN DERECHO ASEO DOMICILIARIO.

Esta Alcaldía decretó hoy lo siguiente:

VISTOS :

El Artículo 62 de la Ley 19.880, que Establece las Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los Organos de la Administración del Estado.

Las facultades que me confiere la Ley 18.695 de 1988, modificada por la Ley N° 19.130 y 19.602 de 1999, Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades , Texto Refundido Coordinado y Sistematizado fijado por el D.F.L.N° 1 del Ministerio del Interior de 2006.

Lo dispuesto en los Arts. 6, 7, 8, 9 y 48, Decreto N° 2.385/96, que fija el texto coordinado y sistematizado del D.L N° 3.063/79, Ley de Rentas Municipales, modificada por Ley N° 19.388/95.

CONSIDERANDO:

El Decreto Alcaldicio N° 2843 de fecha 30.10.2025 que Modifica Ordenanza Local y Fija Tarifa año 2026 sobre Derechos de Aseo Domicilirio.
En atención a lo informado por el Departamento de Rentas a través de Memo N° 549 de fecha 08/10/2026, mediante el cual se solicita Rebajar de la Contabilidad en Derecho de Aseo Domiciliario, Rol N° [redacted] predio de Contribuyente afecto a pago en Contribución..

D E C R E T O :

AUTORIZASE Rebajar de la Contabilidad en Derecho de Aseo Domiciliario [redacted] predio eriazo de Contribuyente afecto a pago en Contribución, por tanto, es necesario el descargo del periodo 2023 (1 y 3° cuota), 2024 (3 y 4° cuota), 2025 y 2026, predio de la Sra. Patricia Andrea Cortés Padilla, Rut.[redacted]

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.

DISTRIBUCION
Direcc. Adm. y Finanzas
Oficina de Partes
Depto. de Rentas
Archivo.

Firmado electrónicamente
WALDO VALDIVIA MONTECINOS
Alcalde

Firmado electrónicamente
LEYLA GONZÁLEZ ESPINOZA
Secretaria Municipal

URL Verificación: https://intranet.requinoa.cl/verificarDocumento/qoDYUVtDdDB7tMo
Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley Nº 19.799.

N°: 549

JUEVES 8 OCTUBRE DE 2026

MUNICIPALIDAD DE
REQUÍNOA

MAT. : Solicita Rebajar en Contabilidad de Aseo.

PARA .: SR. WALDO VALDIVIA
ALCALDE

DE .: SR. ORLANDO LABARCA PARRA
JEFE DEPTO. DE RENTAS

SRA. ROSE MARIE URZUA MOYANO
ENCARGADA ASEO DOMCILIARIO

1.- Por medio del presente, solicito a Ud., Rebajar de la Contabilidad en Derecho de Aseo Domiciliario, Rol [redacted] predio eriazo de Contribuyente afecto a pago en Contribución, esto conforme a lo dispuesto en los Arts. 6, 7, 8, y 9 de la Ley N° 3.063/79 Ley Rentas Municipales. No obstante, es necesario formalizar este acto administrativo mediante la dictación del Decreto Alcaldicio pertinente.

- Sra. Patricia Andrea Cortés Padilla, Ru[redacted] **ol N°** [redacted] de LT 2-A DE LT 2 PC 6, Requínoa. Rebajar de la contabilidad el 3° cuota), 2024 (3, 4° cuota), 2025 y 2026 por pago en Contribución.
  Se adjunta antecedentes.

- Lo anterior para su conocimiento y resolución.,

DISTRIBUCION:
Oficina de Parte
Depto. Rentas
Archivo

Firmado electrónicamente
ORLANDO ENRIQUE LABARCA PARRA
JEFE DEPTO. RENTAS Y PERMISOS DE CIRCULACION

Firmado electrónicamente
ROSE MARIE URZUA MOYANO
ENCARGADA PERMISOS DE CIRCULACIÓN

URL Verificación: https://intranet.requinoa.cl/verificarDocumento/76vz1iJJD4bzq65
Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley Nº 19.799.

Servicio de Impuestos Internos

Folio: V6823188

Código de verificación: e301a547-bed1-4c61-bf6d-7cf2e72074b2

Fecha de emisión: 07 de Octubre de 2026

Este certificado tiene una validez de: 30 días a partir de su emisión

CERTIFICADO DE AVALÚO FISCAL DE PERIODOS ANTERIORES

Válido para el SEGUNDO SEMESTRE DE 2026

Comuna	: REQUINOA
Número de ROL de Avalúo	: 00088-00536
Dirección	: [redacted]
Destino del bien raíz	: SITIO ERIAZO

AVALÚO TOTAL al primer semestre de 2026 :$ 52.530.961

El avalúo certificado sólo incluye el valor del suelo y de las construcciones caracterizadas en la ley 17.235, **por lo que pudiesen existir bienes excluídos de esta tasación,** los que deberán ser valorizados para efectos del cálculo del impuesto a las herencias, asignaciones y donaciones.

El avalúo que se certifica ha sido determinado de acuerdo a las tablas vigentes al semestre que se indica, y no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

Por Orden del Director

CERTIFICADO SII AVALÚO FISCAL

CERTIFICADO GRATUITO

I MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
DIRECCION DE ADM. Y FINANZAS
SECCION DE COBROS DERECHOS DE ASEO

Fecha 06/10/2026
Página 1

ESTADO CUENTA CORRIENTE

Derechos de Aseo Domiciliario

ROL [redacted]
Nombre CORTES PADILLA PATRICIA ANDREA
RUT [redacted]
Avaluo 52,530,961

Direccion [redacted]
Fecha Dec.
Poblacion

Año	Folio	Fecha Vencimiento	Fecha Pago	Estado	Nro Cuota	Valor Cuota	Reajuste	Interes	Total
2023	65005	30/04/2023	06/10/2026	Pagado	1	9,861	1,528	3,230	14,619
2023	65006	30/06/2023		Deudor	2	9,861	1,371	3,030	14,262
2023	65007	30/09/2023		Deudor	3	9,999	1,360	2,841	14,200
2023	65008	30/11/2023	06/10/2026	Pagado	4	9,999	1,270	2,671	13,940
2024	72386	30/04/2024	06/10/2026	Pagado	1	10,851	1,150	2,417	14,418
2024	72387	30/06/2024	06/10/2026	Pagado	2	10,851	1,042	2,222	14,115
2024	72388	30/09/2024		Deudor	3	11,046	950	1,978	13,974
2024	72389	30/11/2024		Deudor	4	11,046	906	1,799	13,751
2025	51214	30/04/2025		Deudor	1	14,327	802	1,755	16,884
2025	51215	30/06/2025		Deudor	2	14,327	702	1,537	16,566
2025	51216	30/09/2025		Deudor	3	14,513	610	1,233	16,356
2025	51217	30/11/2025		Deudor	4	14,513	537	1,020	16,070
2026	43495	30/04/2026		Deudor	1	16,064	498	570	17,132
2026	43496	30/06/2026		Deudor	2	16,064	145	340	16,549
2026	43497	30/09/2026		Deudor	3	16,064	96	21	16,181
2026	43498	30/11/2026		Deudor	4	16,065	0	0	16,065
		TOTALES	Registros : 16			205,451	12,967	26,664	245,082

Total Pagado : 57,092 **Total Deuda : 187,990** **Total Convenio : 0** **Total Generado : 245,082**

NOTA : Los valores de Ipc y Multa solo son validos durante la fecha de emision de este documento.

Tesorería General de la República

Certificado de Movimiento

Nombre: CORTES PADILLA PATRICIA ANDREA				
Dirección: [redacted]		**Comuna:** REQUINOA		**Rut Propietario:** [redacted]
ROL: 119-00088-536	**Formulario:** 30	**Folio:** [redacted]	**Cuenta:** [redacted]	**Fecha Cuenta:** 04/04/2024

Tipo Movimiento	Nro. Movimiento	Fecha Movimiento	Comuna	Moneda	Monto
Cargo	1329319663	04/04/2024	13101	CLP	140.436

Cod	Descripción	Valor
0	N C.I. BS.RS.	119000885361240
15	VCTO.	20240430
100	TIPO DE ROL	0
200	0.025%AVAL.AFECTO	3036
9926	ID. TRX	P1289985778
9939	FECHA INYECCION A LA CUT	20240404
9962	CANAL	SERV_GIRADOR_SII

Cod	Descripción	Valor
7	FOLIO	1190088124
91	TOTAL A PAGAR PLAZO	140436
154	CONTRIB.MUNICIPAL	126549
304	CONTRIBUCIÓN ASEO	10851
9936	LOTE RECA	5068662
9941	FECHA DE LA TRANSACCION	20240404
9963	TIPO DE REGISTRO	SII_BATCH

Fecha de Emisión del Certificado: 06/10/2026

IMPORTANTE

DOCUMENTO NO VALIDO PARA PAGAR EN INSTITUCIONES RECAUDADORAS

202610060177249260

Tesorería General de la República

Certificado de Movimiento

Nombre: CORTES PADILLA PATRICIA ANDREA				
Dirección: [redacted]		**Comuna:** REQUINOA		**Rut Propietario:** [redacted]
ROL: 119-00088-536	**Formulario:** 30	**Folio:** 1190088224	**Cuenta:** [redacted]	**Fecha Cuenta:** 04/04/2024

Tipo Movimiento	Nro. Movimiento	Fecha Movimiento	Comuna	Moneda	Monto
Cargo	1329319636	04/04/2024	13101	CLP	140.436

Cod	Descripción	Valor
0	N C.I. BS.RS.	119000885362247
15	VCTO.	20240630
100	TIPO DE ROL	0
200	0.025%AVAL.AFECTO	3036
9926	ID. TRX	P1289985751
9939	FECHA INYECCION A LA CUT	20240404
9962	CANAL	SERV_GIRADOR_SII

Cod	Descripción	Valor
7	FOLIO	1190088224
91	TOTAL A PAGAR PLAZO	140436
154	CONTRIB.MUNICIPAL	126549
304	CONTRIBUCIÓN ASEO	10851
9936	LOTE RECA	5068662
9941	FECHA DE LA TRANSACCION	20240404
9963	TIPO DE REGISTRO	SII_BATCH

Fecha de Emisión del Certificado: 06/10/2026

IMPORTANTE

DOCUMENTO NO VALIDO PARA PAGAR EN INSTITUCIONES RECAUDADORAS

2026100601772492 70

Tesorería General de la República

Certificado de Movimiento

Nombre: CORTES PADILLA PATRICIA ANDREA				
Dirección: [redacted]		**Comuna:** REQUINOA		**Rut Propietario** [redacted]
ROL: 119-00088-536	**Formulario:** 30	**Folio:** 1190088423	**Cuenta:** [redacted]	**Fecha Cuenta:** 01/09/2023

Tipo Movimiento	Nro. Movimiento	Fecha Movimiento	Comuna	Moneda	Monto
Cargo	1280496142	01/09/2023	13101	CLP	137.156

Cod	Descripción	Valor
0	N C.I. BS.RS.	119000885364231
15	VCTO.	20231130
100	TIPO DE ROL	0
200	0.025%AVAL.AFECTO	2983
9926	ID. TRX	P1231832306
9939	FECHA INYECCION A LA CUT	20230901
9962	CANAL	SERV_GIRADOR_SII

Cod	Descripción	Valor
7	FOLIO	1190088423
91	TOTAL A PAGAR PLAZO	137156
154	CONTRIB.MUNICIPAL	124311
304	CONTRIBUCIÓN ASEO	9862
9936	LOTE RECA	5001711
9941	FECHA DE LA TRANSACCION	20230901
9963	TIPO DE REGISTRO	SII_BATCH

Fecha de Emisión del Certificado: 06/10/2026

IMPORTANTE

DOCUMENTO NO VALIDO PARA PAGAR EN INSTITUCIONES RECAUDADORAS

202610060177249238

Tesorería General de la República

Certificado de Movimiento

Nombre: CORTES PADILLA PATRICIA ANDREA				
Dirección: [redacted]		**Comuna:** REQUINOA		**Rut Propietario:** [redacted]
ROL: 119-00088-536	**Formulario:** 30	**Folio:** 1190088423	**Cuenta:** [redacted]	**Fecha Cuenta:** 01/09/2023

Tipo Movimiento	Nro. Movimiento	Fecha Movimiento	Comuna	Moneda	Monto
Cargo	1280496142	01/09/2023	13101	CLP	137.156

Cod	Descripción	Valor
0	N C.I. BS.RS.	119000885364231
15	VCTO.	20231130
100	TIPO DE ROL	0
200	0.025%AVAL.AFECTO	2983
9926	ID. TRX	P1231832306
9939	FECHA INYECCION A LA CUT	20230901
9962	CANAL	SERV_GIRADOR_SII

Cod	Descripción	Valor
7	FOLIO	1190088423
91	TOTAL A PAGAR PLAZO	137156
154	CONTRIB.MUNICIPAL	124311
304	CONTRIBUCIÓN ASEO	9862
9936	LOTE RECA	5001711
9941	FECHA DE LA TRANSACCION	20230901
9963	TIPO DE REGISTRO	SII_BATCH

Fecha de Emisión del Certificado: 06/10/2026

IMPORTANTE

DOCUMENTO NO VALIDO PARA PAGAR EN INSTITUCIONES RECAUDADORAS

2026100601772492 11

Servicio de Impuestos Internos

Folio: V6823188

Código de verificación: e301a547-bed1-4c61-bf6d-7cf2e72074b2

Fecha de emisión: 07 de Octubre de 2026

Este certificado tiene una validez de: 30 días a partir de su emisión

CERTIFICADO DE AVALÚO FISCAL DE PERIODOS ANTERIORES

Válido para el SEGUNDO SEMESTRE DE 2026

Comuna	: REQUINOA
Número de ROL de Avalúo	: 00088-00536
Dirección	: [redacted]
Destino del bien raíz	: SITIO ERIAZO

AVALÚO TOTAL al primer semestre de 2026 :$ 52.530.961

El avalúo certificado sólo incluye el valor del suelo y de las construcciones caracterizadas en la ley 17.235, **por lo que pudiesen existir bienes excluídos de esta tasación,** los que deberán ser valorizados para efectos del cálculo del impuesto a las herencias, asignaciones y donaciones.

El avalúo que se certifica ha sido determinado de acuerdo a las tablas vigentes al semestre que se indica, y no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

Por Orden del Director

CERTIFICADO SII AVALÚO FISCAL

CERTIFICADO GRATUITO

I MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
DIRECCION DE ADM. Y FINANZAS
SECCION DE COBROS DERECHOS DE ASEO

Fecha 06/10/2026
Página 1

ESTADO CUENTA CORRIENTE

Derechos de Aseo Domiciliario

ROL [redacted]
Nombre CORTES PADILLA PATRICIA ANDREA
RUT [redacted]
Avaluo 52,530,961

Direccion LOTE 2 -A DE LT 2 PC 6
Poblacion
Fecha Dec.

Año	Folio	Fecha Vencimiento	Fecha Pago	Estado	Nro Cuota	Valor Cuota	Reajuste	Interes	Total
2023	65005	30/04/2023	06/10/2026	Pagado	1	9,861	1,528	3,230	14,619
2023	65006	30/06/2023		Deudor	2	9,861	1,371	3,030	14,262
2023	65007	30/09/2023		Deudor	3	9,999	1,360	2,841	14,200
2023	65008	30/11/2023	06/10/2026	Pagado	4	9,999	1,270	2,671	13,940
2024	72386	30/04/2024	06/10/2026	Pagado	1	10,851	1,150	2,417	14,418
2024	72387	30/06/2024	06/10/2026	Pagado	2	10,851	1,042	2,222	14,115
2024	72388	30/09/2024		Deudor	3	11,046	950	1,978	13,974
2024	72389	30/11/2024		Deudor	4	11,046	906	1,799	13,751
2025	51214	30/04/2025		Deudor	1	14,327	802	1,755	16,884
2025	51215	30/06/2025		Deudor	2	14,327	702	1,537	16,566
2025	51216	30/09/2025		Deudor	3	14,513	610	1,233	16,356
2025	51217	30/11/2025		Deudor	4	14,513	537	1,020	16,070
2026	43495	30/04/2026		Deudor	1	16,064	498	570	17,132
2026	43496	30/06/2026		Deudor	2	16,064	145	340	16,549
2026	43497	30/09/2026		Deudor	3	16,064	96	21	16,181
2026	43498	30/11/2026		Deudor	4	16,065	0	0	16,065
		TOTALES	Registros : 16			205,451	12,967	26,664	245,082

Total Pagado : 57,092 **Total Deuda : 187,990** **Total Convenio : 0** **Total Generado : 245,082**

NOTA : Los valores de Ipc y Multa solo son validos durante la fecha de emision de este documento.

Tesorería General de la República

Certificado de Movimiento

Nombre: CORTES PADILLA PATRICIA ANDREA				
Dirección: LOTE 2 -A DE LT 2 PC 6		**Comuna:** REQUINOA		**Rut Propietario:** [redacted]
ROL: 119-00088-536	**Formulario:** 30	**Folio:** 1190088124	**Cuenta:** [redacted]	**Fecha Cuenta:** 04/04/2024

Tipo Movimiento	Nro. Movimiento	Fecha Movimiento	Comuna	Moneda	Monto
Cargo	1329319663	04/04/2024	13101	CLP	140.436

Cod	Descripción	Valor
0	N C.I. BS.RS.	119000885361240
15	VCTO.	20240430
100	TIPO DE ROL	0
200	0.025%AVAL.AFECTO	3036
9926	ID. TRX	P1289985778
9939	FECHA INYECCION A LA CUT	20240404
9962	CANAL	SERV_GIRADOR_SII

Cod	Descripción	Valor
7	FOLIO	1190088124
91	TOTAL A PAGAR PLAZO	140436
154	CONTRIB.MUNICIPAL	126549
304	CONTRIBUCIÓN ASEO	10851
9936	LOTE RECA	5068662
9941	FECHA DE LA TRANSACCION	20240404
9963	TIPO DE REGISTRO	SII_BATCH

Fecha de Emisión del Certificado: 06/10/2026

IMPORTANTE

DOCUMENTO NO VALIDO PARA PAGAR EN INSTITUCIONES RECAUDADORAS

202610060177249260

Tesorería General de la República

Certificado de Movimiento

Nombre: CORTES PADILLA PATRICIA ANDREA				
Dirección: LOTE 2 -A DE LT 2 PC 6		**Comuna:** REQUINOA		**Rut Propietari** [redacted]
ROL: 119-00088-536	**Formulario:** 30	**Folio:** 1190088224	**Cuenta:** [redacted]	**Fecha Cuenta:** 04/04/2024

Tipo Movimiento	Nro. Movimiento	Fecha Movimiento	Comuna	Moneda	Monto
Cargo	1329319636	04/04/2024	13101	CLP	140.436

Cod	Descripción	Valor
0	N C.I. BS.RS.	119000885362247
15	VCTO.	20240630
100	TIPO DE ROL	0
200	0.025%AVAL.AFECTO	3036
9926	ID. TRX	P1289985751
9939	FECHA INYECCION A LA CUT	20240404
9962	CANAL	SERV_GIRADOR_SII

Cod	Descripción	Valor
7	FOLIO	1190088224
91	TOTAL A PAGAR PLAZO	140436
154	CONTRIB.MUNICIPAL	126549
304	CONTRIBUCIÓN ASEO	10851
9936	LOTE RECA	5068662
9941	FECHA DE LA TRANSACCION	20240404
9963	TIPO DE REGISTRO	SII_BATCH

Fecha de Emisión del Certificado: 06/10/2026

IMPORTANTE

DOCUMENTO NO VALIDO PARA PAGAR EN INSTITUCIONES RECAUDADORAS

2026100601772492 70

Tesorería General de la República

Certificado de Movimiento

Nombre: CORTES PADILLA PATRICIA ANDREA				
Dirección: LOTE 2 -A DE LT 2 PC 6		**Comuna:** REQUINOA		**Rut Propietario:** [redacted]
ROL: 119-00088-536	**Formulario:** 30	**Folio:** 1190088423	**Cuenta:** [redacted]	**Fecha Cuenta:** 01/09/2023

Tipo Movimiento	Nro. Movimiento	Fecha Movimiento	Comuna	Moneda	Monto
Cargo	1280496142	01/09/2023	13101	CLP	137.156

Cod	Descripción	Valor
0	N C.I. BS.RS.	119000885364231
15	VCTO.	20231130
100	TIPO DE ROL	0
200	0.025%AVAL.AFECTO	2983
9926	ID. TRX	P1231832306
9939	FECHA INYECCION A LA CUT	20230901
9962	CANAL	SERV_GIRADOR_SII

Cod	Descripción	Valor
7	FOLIO	1190088423
91	TOTAL A PAGAR PLAZO	137156
154	CONTRIB.MUNICIPAL	124311
304	CONTRIBUCIÓN ASEO	9862
9936	LOTE RECA	5001711
9941	FECHA DE LA TRANSACCION	20230901
9963	TIPO DE REGISTRO	SII_BATCH

Fecha de Emisión del Certificado: 06/10/2026

IMPORTANTE

DOCUMENTO NO VALIDO PARA PAGAR EN INSTITUCIONES RECAUDADORAS

202610060177249238

Tesorería General de la República

Certificado de Movimiento

Nombre: CORTES PADILLA PATRICIA ANDREA				
Dirección: LOTE 2 -A DE LT 2 PC 6		**Comuna:** REQUINOA		**Rut Propietario:** [redacted]
ROL: 119-00088-536	**Formulario:** 30	**Folio:** 1190088423	**Cuenta:** [redacted]	**Fecha Cuenta:** 01/09/2023

Tipo Movimiento	Nro. Movimiento	Fecha Movimiento	Comuna	Moneda	Monto
Cargo	1280496142	01/09/2023	13101	CLP	137.156

Cod	Descripción	Valor
0	N C.I. BS.RS.	119000885364231
15	VCTO.	20231130
100	TIPO DE ROL	0
200	0.025%AVAL.AFECTO	2983
9926	ID. TRX	P1231832306
9939	FECHA INYECCION A LA CUT	20230901
9962	CANAL	SERV_GIRADOR_SII

Cod	Descripción	Valor
7	FOLIO	1190088423
91	TOTAL A PAGAR PLAZO	137156
154	CONTRIB.MUNICIPAL	124311
304	CONTRIBUCIÓN ASEO	9862
9936	LOTE RECA	5001711
9941	FECHA DE LA TRANSACCION	20230901
9963	TIPO DE REGISTRO	SII_BATCH

Fecha de Emisión del Certificado: 06/10/2026

IMPORTANTE

DOCUMENTO NO VALIDO PARA PAGAR EN INSTITUCIONES RECAUDADORAS

2026100601772492 11